

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 19/2006****ΑΠΟΦΑΣΗ 452/2006**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 21^η Σεπτεμβρίου 2006, ημέρα Πέμπτη και ώρα 9:00 μ.μ., στο αμφιθέατρο «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΣ» της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μεσσηνίας, επί της πλατείας Νομαρχίας, συνέρχεται σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθ. 19/15-09-2006 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Αδαμόπουλος Παναγιώτης, ως Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλοΐμονος Ιωάννης, 4) Βασιλάκη Γεωργία, 5) Γιαννακόπουλος Διονύσιος, 6) Ζαφειρόπουλος Δημήτριος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 484 απόφαση), 7) Ηλιόπουλος Αθανάσιος (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 457 απόφαση), 8) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 9) Κουδούνης Αργύριος, 10) Κουμουνδούρος Νικόλαος, 11) Κυριακόπουλος Γεώργιος, 12) Μάλαμας Παναγιώτης (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 484 απόφαση), 13) Μαστοράκης Δημήτριος, 14) Μαυρέα Αικατερίνη, 15) Μέλιος Ιωάννης, 16) Μπάκας Ιωάννης (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 484 απόφαση), 17) Μπαστακός Παναγιώτης, 18) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 19) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 20) Πασχάλης Γεώργιος, 21) Σούμπλης Μιχαήλ, 22) Τσακαλάκου Σταυρούλα (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 470 απόφαση) και 23) Χειλάς Ευάγγελος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. 1) Αργυροπούλου Βασιλική, 2) Διασάκος Νικόλαος, 3) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 4) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 5) Λαφαζάνος Γεώργιος, 6) Μαλαπάνης Χρήστος, 7) Μασούρας Γρηγόριος, 8) Μπάκας Δημήτριος, 9) Οικονομόπουλος Βασίλειος, 10) Πουλόπουλος Δημήτριος, 11) Σπίνος Γεώργιος, και 12) Τσώλης Πέτρος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται οι Πάρεδροι όλων των δημοτικών διαμερισμάτων ήτοι Πηγών, Λαδά, Καρβελίου και Νέδουσας, κ.κ. Βαρελάς Γεώργιος, Βουτσής Γεώργιος, Μαρινάκης Σαράντος και Μπατσικούρας Δημήτριος αντίστοιχα.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης, παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Γεωργίου Ν. Κουτσούλη, ο οποίος αποχωρεί στη διάρκεια της συζήτησης του 8^{ου} θέματος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 459 απόφαση).

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Ολοκλήρωση διαδικασιών καταχώρησης στο Κτηματολόγιο ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στο από 4/9/2006 εισηγητικό σημείωμα του τμήματος πολεοδομικού σχεδιασμού & εφαρμογών της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου, το οποίο έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Ολοκλήρωση διαδικασιών καταχώρησης στο κτηματολόγιο ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών.

ΣΧΕΤ.:

Με τις 6/2005 και 9/2005 μεμονωμένες πράξεις εφαρμογής, εγκρίθηκαν οι ανταλλαγές των ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών των κ.κ. Τζουβαλά Σταυρούλας, Κλείδωνα Μαρίας και Πανταζόπουλου Παναγιώτη και Αντωνίου αντίστοιχα.

Σύμφωνα με τις παραπάνω πράξεις και με την σύμφωνη γνώμη των ιδιοκτητών, τους δόθηκαν τα εξής οικοπέδα:

- α) στην κ. Τζουβαλά Σταυρούλα, το Ν06 στο Ο.Τ. 560 με ΚΑΕΚ 360883047001,*
- β) στην κ. Κλείδωνα Μαρία, το 03 στο Ο.Τ. 714 με ΚΑΕΚ 360882970003 και*
- γ) στους κ.κ. Πανταζόπουλο Παναγιώτη και Αντώνιο, το Ν20 στο Ο.Τ. 838 με ΚΑΕΚ 360883819015.*

Τα εν λόγω οικοπέδα, λόγω του τρόπου σύνταξης των μεμονωμένων πράξεων εφαρμογής, φέρονται στο Κτηματολόγιο σαν οικοπέδα αγνώστων ιδιοκτητών, με αποτέλεσμα σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές να μη μπορεί να γίνει η καταχώρησή τους σε αυτό.

Επειδή ο Δήμος έχει αναλάβει την ολοκλήρωση των διαδικασιών, των προς ανταλλαγή οικοπέδων και μετά από συνεννόηση με το γραφείο του Νομικού Συμβούλου του Δήμου, διαπιστώθηκε ότι χρειάζεται να γίνουν όλες οι απαραίτητες συμπληρωματικές ενέργειες (δικαστικές αποφάσεις), προκειμένου να επιλυθεί οριστικά η τακτοποίηση των ανωτέρω ιδιοκτησιών.

Σύμφωνα με τα παραπάνω ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ στο Δημοτικό Συμβούλιο μέσω του γραφείου του Νομικού Συμβούλου του Δήμου να εγκρίνει την εκτέλεση όλων των απαραίτητων ενεργειών και πιστώσεων, προκειμένου να καταχωρηθούν οι ιδιοκτησίες των κ.κ. Τζουβαλά Σταυρούλας, Κλείδωνα Μαρίας και Πανταζόπουλου Παναγιώτη και Αντωνίου στο Κτηματολόγιο.

- ΣΥΝ/ΝΑ: 1) Οι 6/2005 και 9/2005 μεμονωμένες πράξεις εφαρμογής.
2) Τοπογραφικά σχεδιαγράμματα αρχικών και τελικών οικοπέδων.*

- ΚΟΙΝ/ΣΗ: 1) Τμήμα Πολ. Σχεδ. & Εφαρμογών
2) Γραφείο Νομικού Συμβούλου*

*Για το Τμήμα Πολ. Σχεδ. και Εφαρμογών
ΠΑΤΣΑΡΙΝΟΣ ΝΙΚ.*

*Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.
ΒΑΣ. ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ»*

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Υιοθετεί την από 4/9/2006 εισήγηση του τμήματος πολεοδομικού σχεδιασμού και εφαρμογών της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Καλαμάτας σχετικά με την ολοκλήρωση διαδικασιών καταχώρησης στο κτηματολόγιο ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών και συγκεκριμένα:

εγκρίνει την εκτέλεση όλων των απαραίτητων ενεργειών και πιστώσεων, μέσω του γραφείου του Νομικού Συμβούλου του Δήμου Καλαμάτας, προκειμένου να καταχωρηθούν στο κτηματολόγιο οι ιδιοκτησίες των κ.κ. Τζουβαλά Σταυρούλας, Κλειδώνα Μαρίας και Πανταζόπουλου Παναγιώτη και Αντωνίου.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο πρακτικό στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αδαμόπουλος Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Αλοΐμονος Ιωάννης
3. Βασιλάκη Γεωργία
4. Γιαννακόπουλος Διονύσιος
5. Ζαφειρόπουλος Δημήτριος
6. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
7. Κοσμόπουλος Βασίλειος
8. Κουδούνης Αργύριος
9. Κουμουνδούρος Νικόλαος
10. Κυριακόπουλος Γεώργιος
11. Μάλαμας Παναγιώτης
12. Μαστοράκης Δημήτριος
13. Μαυρέα Αικατερίνη
14. Μέλιος Ιωάννης
15. Μπάκας Ιωάννης
16. Μπαστακός Παναγιώτης
17. Νταγιόπουλος Γεώργιος
18. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
19. Πασχάλης Γεώργιος
20. Σούμπλης Μιχαήλ

21. Τσακαλάκου Σταυρούλα

22. Χειλάς Ευάγγελος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Καλαμάτα, 27 Σεπτεμβρίου 2006

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΚΟΥΤΣΟΥΛΗΣ

Για τη Γραμματεία του Δ.Σ.

Όλγα Παναγιωτοπούλου