

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 3/2007****ΑΠΟΦΑΣΗ 044/2007**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 25η Ιανουαρίου 2007, ημέρα Πέμπτη και ώρα 8:00 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένουσ αριθμός 28, συνέρχεται σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθ. 3/19-1-2007 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κωνσταντίνος, 3) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 4) Γουρδέας Ανδρέας, 5) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 6) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 7) Ηλιόπουλος Ιωάννης, 8) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 9) Καμβυσίδης Ιωάννης, 10) Κλείδωνας Θεοφάνης, 11) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 12) Κουδούνης Αργύριος, 13) Κουρκουτάς Γεώργιος, 14) Λαγανάκος Γεώργιος, 15) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 16) Μπάκας Δημήτριος, 17) Μπάκας Ιωάννης, 18) Μπασακίδης Νικόλαος, 19) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 20) Οικονομάκου Μαρία, 21) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 22) Πολίτης Δημήτριος, 23) Ράλλης Γεώργιος, 24) Σπίνος Γεώργιος, 25) Τσακαλάκου Σταυρούλα και 26) Τσερώνης Κωνσταντίνος.

Δεν παραβρίσκεται, αν και κλήθηκε νόμιμα, ο δημοτικός σύμβουλος κ. Αλευράς Διονύσιος λόγω ασθένειας.

Στην συνεδρίαση παραβρίσκονται και οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων Αλαγονίας και Βέργας, κ.κ. Μέλιος Ιωάννης και Χειλάς Ευάγγελος αντίστοιχα, επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν στα Τοπικά αυτά Διαμερίσματα.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης, παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 8ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Μίσθωση ακινήτου για την στέγαση του Τοπικού Συμβουλίου Βέργας.

παρουσία του Προέδρου του Τοπικού Συμβουλίου Βέργας, κ. Χειλά Ευάγγελου, ο οποίος προσκλήθηκε στη συνεδρίαση και συμμετέχει στη συζήτηση του ανωτέρω θέματος με δικαίωμα ψήφου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 95 και 129 του Ν. 3463/2006.

Παίρνοντας το λόγο ο εισηγητής του θέματος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας κ. Κλειδώνας Θεοφάνης, αναφερόμενος στο με αριθμ. πρωτ. Δήμου 481/10-1-07 σχετικό έγγραφο του Τοπικού Συμβουλίου Βέργας, λέει ότι λόγω της κατεδάφισης του παλιού κτιρίου του Δημοτικού Καταστήματος Βέργας και μέχρι της ανεγέρσεως του νέου που κατασκευάζεται στο τοπικό διαμέρισμα Βέργας θα πρέπει να μισθωθεί κατάλληλος χώρος, πλησίον του παλαιού κτηρίου, τουλάχιστον για ένα (1) χρόνο, όπου θα στεγασθεί το Γραφείο του Τοπικού Συμβουλίου προκειμένου αυτό να μπορεί να λειτουργεί εύρυθμα και απρόσκοπτα.

Ακολούθως ο κ. Αντιδήμαρχος ενημερώνει το Σώμα για την με αριθμ. πρωτ. 855/15-1-07 υπηρεσιακή εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου επί του θέματος, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

Θέμα: "Μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση Τ.Σ. του δ.δ. Βέργας"

Αφού λάβαμε υπόψη:

- 1. Το με αριθμό πρωτ. 481/10-01-2007 έγγραφο αίτημα του Τ.Σ. του δδ. ΒΕΡΓΑΣ*
- 2. Το γεγονός ότι το γραφείο στέγασης του Τ.Σ. χρησιμοποιείται μία ημέρα της εβδομάδας από Αγροτικό Ιατρό που επισκέπτεται το δημοτικό διαμέρισμα*

Ε Ι Σ Η Γ Ο Υ Μ Ε Θ Α

- Την μίσθωση ακινήτου για την άμεση στέγαση του Τ.Σ. ΒΕΡΓΑΣ διάρκειας ενός έτους.*
- Το ακίνητο πρέπει να βρίσκεται πλησίον του νεοανεγειρόμενου κτιρίου γραφείων του Τ.Σ. και σε απόσταση όχι μεγαλύτερη των 150 μ. από αυτό.*
- Το ανώτατο μηνιαίο μίσθωμα που μπορεί να προσφερθεί καθορίζεται στα € 150,00 αφαιρουμένων των υποχρεωτικών κρατήσεων*
- Σε περίπτωση που οι υπηρεσίες που θα στεγασθούν στο μίσθιο μεταφερθούν πριν τη λήξη της σύμβασης σε κτίριο ιδιοκτησίας του Δήμου ή προσφερθεί από ιδιώτη, Δημόσιο ή Ν.Π.Δ.Δ. δωρεάν χρήση κατάλληλου ακινήτου δεν προκύπτει αποζημίωση του εκμισθωτή.*
- Εξουσιοδοτείται ο κ. Δήμαρχος για παραπέρα ενέργειες.*

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΤ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΠΑΝΑΓ. Κ. ΓΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ**

Ολοκληρώνοντας την εισήγησή του ο κ. Αντιδήμαρχος προτείνει στο Σώμα να εγκρίνει τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Τοπικού Συμβουλίου Βέργας σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην παραπάνω υπηρεσιακή εισήγηση, παραπέμποντας παράλληλα το θέμα στη

Δημαρχιακή Επιτροπή προκειμένου να προχωρήσει στη σχετική διαδικασία μίσθωσης του ακινήτου (κατάρτιση όρων και σύνταξη διακήρυξης κ.λ.π.).

Ακολούθως ο λόγος δίνεται στον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Βέργας κ. Χειλά Ευάγγελο, ο οποίος αναφέρεται στην αναγκαιότητα της εν λόγω μίσθωσης επισημαίνοντας ότι το κτίριο που θα μισθωθεί θα πρέπει να είναι σε κοντινή απόσταση με το νεοαναγειρόμενο κτίριο γραφείων του Τοπικού Διαμερίσματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπ' όψη του τα προαναφερόμενα, τις διατάξεις του άρθρων 95 και 129 του Ν. 3463/2006,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

I. Διαπιστώνει την αναγκαιότητα της μίσθωσης, διάρκειας ενός (1) έτους, ακινήτου το οποίο να βρίσκεται πλησίον του νεοαναγειρόμενου κτιρίου του Δημοτικού Καταστήματος Βέργας και σε απόσταση όχι μεγαλύτερη των εκατόν πενήντα (150) μέτρων από αυτό, για την άμεση στέγαση του Τοπικού Συμβουλίου Βέργας, σύμφωνα και με όσα αναφέρονται στην υπηρεσιακή εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Καλαμάτας που καταχωρείται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής.

II. Διαβιβάζει το θέμα στη Δημαρχιακή Επιτροπή για την κατάρτιση των όρων και τη σύνταξη της σχετικής διακήρυξης.

III. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο Καλαμάτας για τις παραπέρα νόμιμες ενέργειες.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού και υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	ΤΑ ΜΕΛΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΒΕΡΓΑΣ
Καρατζέας Παναγιώτης	1. Αθανασόπουλος Κων/νος 2. Γιαννακούλας Γρηγόριος 3. Γουρδέας Ανδρέας 4. Δικαιουλάκος Βασίλειος 5. Ηλιόπουλος Αθανάσιος 6. Ηλιόπουλος Ιωάννης 7. Ηλιόπουλος Παναγιώτης 8. Καμβυσίδης Ιωάννης 9. Κλείδωνας Θεοφάνης 10. Κοσμόπουλος Βασίλειος 11. Κουδούνης Αργύριος 12. Κουρκουτάς Γεώργιος 13. Λαγανάκος Γεώργιος	Χειλάς Ευάγγελος

14. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
15. Μπάκας Δημήτριος
16. Μπάκας Ιωάννης
17. Μπασακίδης Νικόλαος
18. Νταγιόπουλος Γεώργιος
19. Οικονομάκου Μαρία
20. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
21. Πολίτης Δημήτριος
22. Ράλλης Γεώργιος
23. Σπίνος Γεώργιος
24. Τσακαλάκου Σταυρούλα
25. Τσερώνης Κωνσταντίνος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Καλαμάτα, 7 Φεβρουαρίου 2007

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΝΙΚΑΣ

Για τη Γραμματεία του Δ.Σ.
Πασχαλιά Μουρκάκου