

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 16/2007****ΑΠΟΦΑΣΗ 371/2007**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 10η Μαΐου 2007, ημέρα Πέμπτη και ώρα 8:30 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένους αριθμός 28, συνέρχεται σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθ. 16/04-05-2007 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αλευράς Διονύσιος, 3) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 4) Γουρδέας Ανδρέας, 5) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 6) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 7) Ηλιόπουλος Ιωάννης, 8) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 9) Καμβυσιδής Ιωάννης, 10) Κλειδωνας Θεοφάνης, 11) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 12) Κουδούνης Αργύριος, 13) Κουρκουτάς Γεώργιος, 14) Λαγανάκος Γεώργιος, 15) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 16) Μπάκας Δημήτριος, 17) Μπάκας Ιωάννης, 18) Μπασακίδης Νικόλαος, 19) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 20) Οικονομάκου Μαρία, 21) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 22) Πολίτης Δημήτριος, 23) Σπίνος Γεώργιος, 24) Τσακαλάκου Σταυρούλα και 25) Τσερώνης Κωνσταντίνος.

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. 1) Αθανασσόπουλος Κων/νος και 2) Ράλλης Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και παραβρίσκεται ο κ. Νικόλαος Διασάκος, επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας».

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 16ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Τροποποίηση εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 428 (οδός Μητροπολίτου Μελετίου).

Εισηγούμενος το θέμα ο Αντιδήμαρχος Καλαμάτας κ. Σπίνος Γεώργιος αναφέρεται στο υπ' αριθ. πρωτ. 9318/25-4-2007 εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Καλαμάτας, το οποίο αναλυτικά έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Τροποποίηση εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 428 (οδός Μητροπολίτου Μελετίου).

ΣΧΕΤ. Αιτήσεις κ.κ. Μασουριδίδη Γεωργίου και Σταυρούλας με αριθμ. πρωτ. 15937/28-7-06 και 25475/6-12-06.

Οι ανωτέρω ιδιοκτήτες, ζητούν την τροποποίηση του Ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 428 και συγκεκριμένα την μείωση του εσωτερικού ακαλύπτου χώρου στην δυτική πλευρά γιατί με την υπ' αριθ. 465/2002 οικοδομική άδεια το κτίριο εμπίπτει στον εσωτερικό ακάλυπτο ο οποίος εκ παραδρομής είχε παραλειφθεί από το αρχικό τοπογραφικό διάγραμμα.

Η υπηρεσία μας κατόπιν αυτοψίας στις 26-12-2006, και αφού έλαβε υπ' όψιν της:

α) τα στοιχεία που προσκομίσθηκαν (τεχνική έκθεση, τοπογραφικό διάγραμμα),
β) ότι συγχρόνως με την μείωση του εσωτερικού ακαλύπτου χώρου ικανοποιούνται οι βασικοί λόγοι(υλοποίηση της υπ' αριθ. 465/2002 οικοδομικής αδείας) που επικαλούνται οι αιτούντες και
γ) ότι πρόκειται για υποχρεωτικό εσωτερικό ακάλυπτο χώρο της απλής περίπτωσης χωρίς την δέσμευση των ιδιοκτησιών από άλλους όρους (συνεννόηση όλων των ιδιοκτησιών , δευτερεύον κοινόχρηστο δίκτυο κ.λ.π.),

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ στο Δημοτικό Συμβούλιο την τροποποίηση του Ρ.Σ. Καλαμάτας στο Ο.Τ. 428, με την μείωση του εσωτερικού ακαλύπτου χώρου, όπως φαίνεται στο συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού.

ΣΥΝ/ΝΑ:

- 1.Αίτηση
- 2.Τοπογραφικό διάγραμμα.
- 3.Τεχνική έκθεση.
4. Η υπ' αρ.465/02 οικοδομική άδεια.

Κοιν/ση

- 1.Τμήμα Πολ. Σχεδ.& Εφαρμογών.
- 2.Γ.Σπίνος – Αντιδήμαρχο

Για το Τμήμα Πολ. Σχεδ. και Εφαρμογών
ΠΑΤΣΑΡΙΝΟΣ ΝΙΚΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός

Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.
ΒΑΣ. ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ»

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Υιοθετεί την υπ' αριθμ. πρωτ. 9318/25-4-2007 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Καλαμάτας, η οποία και καταχωρείται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής και συγκεκριμένα προτείνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 428 (περιοχή Μητροπολίτου Μελετίου), με την μείωση του εσωτερικού ακαλύπτου χώρου στη δυτική πλευρά, σύμφωνα με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Τ Ο Δ Η Μ Ο Τ Ι Κ Ο Σ Υ Μ Β Ο Υ Λ Ι Ο Κ Α Λ Α Μ Α Τ Α Σ**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Καρατζέας Ν. Παναγιώτης

Τ Α Μ Ε Λ Η

1. Αλευράς Διονύσιος
2. Γιαννακούλας Γρηγόριος
3. Γουρδέας Ανδρέας
4. Δικαιουλάκος Βασίλειος
5. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
6. Ηλιόπουλος Ιωάννης
7. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
8. Καμβυσίδης Ιωάννης
9. Κλείδωνας Θεοφάνης
10. Κοσμόπουλος Βασίλειος
11. Κουδούνης Αργύριος
12. Κουρκουτάς Γεώργιος
13. Λαγανάκος Γεώργιος
14. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
15. Μπάκας Δημήτριος
16. Μπάκας Ιωάννης
17. Μπασακίδης Νικόλαος
18. Νταγιόπουλος Γεώργιος
19. Οικονομάκου Μαρία
20. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
21. Πολίτης Δημήτριος
22. Σπίνος Γεώργιος

23. Τσακαλάκου Σταυρούλα

24. Τσερώνης Κωνσταντίνος

Ακριβές Απόσπασμα

Καλαμάτα, 14 Μαΐου 2007

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ