

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ  
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 20/2008****ΑΠΟΦΑΣΗ 377/2008**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 23<sup>η</sup> Ιουλίου 2008, ημέρα Τετάρτη ώρα 8:30 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένους αριθμός 28, συνέρχεται στην 20η/2008 συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 18-07-2008 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος, 4) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 5) Γουρδέας Ανδρέας, 6) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 7) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 8) Ηλιόπουλος Ιωάννης, 9) Ηλιόπουλος Παναγιώτης 10) Καμβυσίδης Ιωάννης, 11) Κλειδώνας Θεοφάνης, 12) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 13) Κουδούνης Αργύριος, 14) Κουρκουτάς Γεώργιος, 15) Λαγανάκος Γεώργιος, 16) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 17) Μπάκας Δημήτριος, 18) Μπάκας Ιωάννης, 19) Μπασακίδης Νικόλαος, 20) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 21) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 22) Πολίτης Δημήτριος, 23) Ράλλης Γεώργιος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 375 απόφαση), 24) Σπίνος Γεώργιος, και 25) Τσερώνης Κων/νος.

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.: 1) Οικονομάκου Μαρία και 2) Τσακαλάκου Σταυρούλα.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Λεϊκών κ. Βρυώνης Φώτιος, 2) Ελαιοχωρίου κ. Κούτρος Χρήστος και 3) Ασπροχώματος κ. Σπανός Αντώνιος, επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν στα εν λόγω Τοπικά Διαμερίσματα, εκ των οποίων παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Λεϊκών κ. Βρυώνης Φώτιος και 2) Ασπροχώματος κ. Σπανός Αντώνιος, ενώ δεν παραβρίσκεται ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Ελαιοχωρίου κ. Κούτρος Χρήστος.

Στη συνεδρίαση επίσης προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και ο επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» κ. Νικόλαος Διασάκος, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

.....  
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Παραχώρηση οικοπέδων στον ΟΣΚ για τη στέγαση των 3<sup>ου</sup>, 4<sup>ου</sup>, 11<sup>ου</sup> και 13<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείων της πόλης μας.

Εισηγούμενος το θέμα ο Αντιδήμαρχος Καλαμάτας κ. Σπίνος Γεώργιος αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 16073/14-7-2008 εισήγηση του Τμήματος Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ : Παραχώρηση οικοπέδων στον ΟΣΚ για την στέγαση των 3ου, 4ου, 11ου και 13ου Νηπιαγωγείων της πόλης μας.

ΣΧΕΤ: 1) Το ΕΓ 32Τ2/30017/27-12-07 έγγραφο ΟΣΚ ΑΕ  
2) Η 5/2008 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας.

Σε συνέχεια του παραπάνω εγγράφου του Οργανισμού Σχολικών Κτηρίων Α.Ε., προκειμένου να κατασκευάσει ο φορέας αυτός 4 Νηπιαγωγεία στη πόλη μας που σήμερα στεγάζονται σε ενοικιαζόμενους χώρους, πρέπει ο Δήμος να παραχωρήσει αντίστοιχα οικόπεδα γι' αυτόν τον σκοπό. Πρόκειται για τα 3ο, 4ο, 11ο και 13ο Νηπιαγωγεία που σήμερα στεγάζονται αντίστοιχα στις οδούς Ακρίτα 3 , Μεσολογγίου & Αγίας Λαύρας , Κουτήφαρη 10 & Βασ. Όλγας 21.

Αφού λάβαμε υπόψη μας :

- 1) Τα διαθέσιμα προβλεπόμενα οικόπεδα γι' αυτό τον σκοπό στην ισχύουσα πολεοδομική μελέτη της πόλης μας και την δυνατότητα πρόσβασης σ' αυτά.
- 2) Τα χαρακτηριστικά λειτουργίας του κάθε Νηπιαγωγείου (θέση, αριθμός παιδιών, ανάγκες περιοχών – γειτονιών κλπ.)
- 3) Τις ελάχιστες αποστάσεις των νέων προτεινόμενων χώρων στέγασης των Νηπιαγωγείων από τα ήδη λειτουργούντα.
- 4) Την δυνατότητα υποδοχής περισσότερων του ενός σχολικών κτηρίων στα εν λόγω οικόπεδα.
- 5) Το περιεχόμενο του 4702/18-2-08 εγγράφου μας με τον οποίο κατ' αρχάς προτείναμε τα διαθέσιμα οικόπεδα , αλλά στην πορεία προέκυψαν νέα δεδομένα που έπρεπε να λάβουμε υπόψη μας. Έτσι στο οικόπεδο του ΚΑΠΗ πρόκειται να επεκταθεί το ίδιο το κέντρο, ενώ στο οικόπεδο του 13ου Δημοτικού Σχολείου ( οδός Λεικών) θεωρείται υπερβολική η συστέγαση άλλου ενός σχολικού κτηρίου. Λόγοι που μας αναγκάζουν να μην προτείνουμε αυτούς τους χώρους.
- 6) Τη σύμφωνη γνώμη της επιτροπής καταλληλότητας των ακινήτων κατά την αυτοψία που έγινε στις 18-6-08, για τα οικόπεδα που πρόκειται να στεγαστούν τα 3ο και 11ο Νηπιαγωγεία.
- 7) Τη σύμφωνη γνώμη της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας με την 5/2008 απόφασή της.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ στο Δημοτικό Συμβούλιο να παραχωρήσει τα παρακάτω οικόπεδα στον Οργανισμό Σχολικών Κτηρίων για να κατασκευάσει τα 3ο , 4ο , 11ο και 13ο Νηπιαγωγεία ( βλ. αποσπάσματα σχεδίου πόλης).

1. Το οικόπεδο του Δήμου στο οικοδομικό τετράγωνο 122 στην οδό Μ. Αλεξάνδρου για την στέγαση του 3ου Νηπιαγωγείου.

2. Το οικοπέδο του Δήμου στην Βόρεια Γειτονιά ( δίπλα στην οδό Αρτέμιδος) στο οικοδομικό τετράγωνο 1192 για την στέγαση του 4ου Νηπιαγωγείου.
3. Τμήμα του οικοπέδου ( Βορειοανατολική θέση) του Δήμου στην Βόρεια Γειτονιά ( Νότια του 7ου Γυμνασίου) στο οικοδομικό τετράγωνο 1080 για την στέγαση του 11ου Νηπιαγωγείου.
4. Το οικοπέδο του Δήμου στο οικοδομικό τετράγωνο 1511 που προκύπτει από την πράξη εφαρμογής « Δυτικά της Αρτέμιδος » για την στέγαση του 13ου Νηπιαγωγείου.

Συν/να : 1) Το έγγραφο του ΟΣΚ ΑΕ  
2) Το 4702/18-2-08 έγγραφό μας  
3) Η 5/2008 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής  
4) Αποσπάσματα Σχεδίου Πόλης

Κοιν/ση : 1) Τμήμα Μελετών  
2) Αντιδήμαρχο κ. Γιώργο Σπίνο

Καλαμάτα 11 - 7 - 2008

ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΤΣΑΡΙΝΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Τ.Υ.  
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ»

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν. 3463/2006,

### Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

**Εγκρίνει την παραχώρηση των παρακάτω οικοπέδων στον Οργανισμό Σχολικών Κτιρίων (ΟΣΚ) για τη στέγαση των 3<sup>ου</sup>, 4<sup>ου</sup>, 11<sup>ου</sup> και 13<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείων Καλαμάτας:**

1. Το οικοπέδο του Δήμου στο οικοδομικό τετράγωνο 122 στην οδό Μ. Αλεξάνδρου για την στέγαση του 3ου Νηπιαγωγείου.
2. Το οικοπέδο του Δήμου στην Βόρεια Γειτονιά (δίπλα στην οδό Αρτέμιδος) στο οικοδομικό τετράγωνο 1192 για την στέγαση του 4ου Νηπιαγωγείου.
3. Τμήμα του οικοπέδου ( Βορειοανατολική θέση) του Δήμου στην Βόρεια Γειτονιά (Νότια του 7ου Γυμνασίου) στο οικοδομικό τετράγωνο 1080 για την στέγαση του 11ου Νηπιαγωγείου.
4. Το οικοπέδο του Δήμου στο οικοδομικό τετράγωνο 1511 που προκύπτει από την πράξη εφαρμογής «Δυτικά της Αρτέμιδος» για την στέγαση του 13ου Νηπιαγωγείου.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Καρατζέας Ν. Παναγιώτης

#### ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Αλευράς Διονύσιος

3. Γιαννακούλας Γρηγόριος
4. Γουρδέας Ανδρέας
5. Δικαιουλάκος Βασίλειος
6. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
7. Ηλιόπουλος Ιωάννης
8. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
9. Καμβυσίδης Ιωάννης
10. Κλείδωνας Θεοφάνης
11. Κοσμόπουλος Βασίλειος
12. Κουδούνης Αργύριος
13. Κουρκουτάς Γεώργιος
14. Λαγανάκος Γεώργιος
15. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
16. Μπάκας Δημήτριος
17. Μπάκας Ιωάννης
18. Μπασακίδης Νικόλαος
19. Νταγιόπουλος Γεώργιος
20. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
21. Πολίτης Δημήτριος
22. Ράλλης Γεώργιος
23. Σπίνος Γεώργιος
24. Τσερώνης Κων/νος

Ακριβές Απόσπασμα  
Καλαμάτα, 19 Αυγούστου 2008  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ