

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 19/2008****ΑΠΟΦΑΣΗ 362/2008**

Στην Καλαμάτα σήμερα, τη 10^η Ιουλίου 2008, ημέρα Πέμπτη και ώρα 8:30 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένους αριθμός 28, συνέρχεται στην 19η/2008 συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 04-07-2008 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος, 4) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 5) Γουρδέας Ανδρέας, 6) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 7) Ηλιόπουλος Παναγιώτης 8) Καμβυσίδης Ιωάννης, 9) Κλειδώνας Θεοφάνης, 10) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 11) Κουδούνης Αργύριος, 12) Κουρκουτάς Γεώργιος, 13) Λαγανάκος Γεώργιος, 14) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 15) Μπάκας Δημήτριος, 16) Μπάκας Ιωάννης (δεν πήρε μέρος κατά τη λήψη των υπ' αριθ. 363, 364 και 365 αποφάσεων), 17) Μπασακίδης Νικόλαος, 18) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 19) Οικονομάκου Μαρία, 20) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 21) Πολίτης Δημήτριος, 22) Σπίνος Γεώργιος, 23) Τσακαλάκου Σταυρούλα και 24) Τσερώνης Κων/νος (δεν πήρε μέρος κατά τη λήψη των υπ' αριθ. 363, 364 και 365 αποφάσεων).

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.: 1) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 2) Ηλιόπουλος Ιωάννης και 3) Ράλλης Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν και παραβρίσκονται και οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων 1) Λαδά, κ. Βουτσής Γεώργιος, 2) Λεϊκών, κ. Βρυώνης Φώτιος και 3) Ελαιοχωρίου, κ. Κούτρος Χρήστος, επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν στα εν λόγω Τοπικά Διαμερίσματα.

Στη συνεδρίαση επίσης προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και ο επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» κ. Νικόλαος Διασάκος, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 7ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Τροποποίηση εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 586 μεταξύ των οδών Αθηνών, Μπουλούκου και Αγίας Λαύρας.

Στο σημείο αυτό αποχωρεί από την αίθουσα, ειδικά για τη συζήτηση και την ψηφοφορία του θέματος αυτού, ο δημοτικός σύμβουλος κ. Κοσμόπουλος Βασίλειος, βάσει των διατάξεων του άρθρου 99 του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ.), επειδή έχει υλικό συμφέρον από την παρούσα απόφαση.

Εισηγούμενος το θέμα ο Αντιδήμαρχος Καλαμάτας κ. Σπίνος Γεώργιος αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 12780/5-6-2008 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Τροποποίηση εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 586 μεταξύ των οδών Αθηνών Μπουλούκου και Αγίας Λαύρας.
ΣΧΕΤ. Αίτηση κ. Καλυβά Επαμεινώνδα με αρ. πρωτ. 11696/27-5-08.

Ο ανωτέρω ιδιοκτήτης ζητά την τροποποίηση εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 586, με την διατήρηση υφιστάμενου δρόμου που είχε καταργηθεί με την αναθεώρηση του εγκεκριμένου σχεδίου το 1989, ως πεζόδρομοι από τον οποίο έχει μοναδική πρόσβαση η ιδιοκτησία του.

Η υπηρεσία μας κατόπιν αυτοψίας στις 30-5-08 και αφού έλαβε υπ' όψιν της:

1) ότι ο εν λόγω δρόμος χρησιμοποιείται από τους όμορους ιδιοκτήτες, γεγονός που φαίνεται από την ύπαρξη ανοιγμάτων (πόρτες ,παράθυρα κ.λ.π.), των οικοδομών τους προς αυτόν. Μάλιστα η ιδιοκτησία του αιτούντος εξυπηρετείται μόνο από αυτόν τον δρόμο,
2) τις διατάξεις του Ν. 1337/83 αρθρ. 28, με τον οποίο θεωρούνται κοινόχρηστοι οι ιδιωτικοί δρόμοι εντός σχεδίου που έχουν δημιουργηθεί με οποιοδήποτε τρόπο και
3) ότι διασφαλίζεται μια πρόσθετη κοινόχρηστη λωρίδα γης σε μια περιοχή αρκετά πυκνοδομημένη,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ στο Δημοτικό Συμβούλιο την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 586, με την διατήρηση υφιστάμενου δρόμου, που είχε καταργηθεί με την αναθεώρηση του εγκεκριμένου σχεδίου το 1989 (ΦΕΚ 238Δ'/27-4-89), ως πεζόδρομοι και την θέσπιση οικοδομικής γραμμής (κόκκινη) εκατέρωθεν, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό. Η ανωτέρω τροποποίηση δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού.

ΣΥΝ/ΝΑ:

1. Αίτηση.
2. Τοπογραφικό σχεδιάγραμμα.
3. Τεχνική έκθεση.
4. Απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος

Κοιν/ση

Τμήμα Πολ. Σχεδ. & Εφαρμογών.

Για το Τμήμα Πολ. Σχεδ.
και Εφαρμογών
ΝΤΟΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.
ΒΑΣ. ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ»

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη της την παραπάνω εισήγηση,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Υιοθετεί την υπ' αριθμ. πρωτ. 12780/5-6-2008 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, η οποία και καταχωρείται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής και συγκεκριμένα προτείνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 586 μεταξύ των οδών Αθηνών, Μπουλούκου και Αγίας Λαύρας, με τη διατήρηση υφιστάμενου δρόμου, που είχε καταργηθεί με την αναθεώρηση του εγκεκριμένου σχεδίου το 1989 (ΦΕΚ 238Δ'/27-4-89), ως πεζόδρομοι και τη θέσπιση οικοδομικής γραμμής (κόκκινη) εκατέρωθεν, όπως φαίνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Καρατζέας Ν. Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Αλευράς Διονύσιος
3. Γιαννακούλας Γρηγόριος
4. Γουρδέας Ανδρέας
5. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
6. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
7. Καμβυσίδης Ιωάννης
8. Κλείδωνας Θεοφάνης
9. Κουδούνης Αργύριος
10. Κουρκουτάς Γεώργιος
11. Λαγανάκος Γεώργιος
12. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
13. Μπάκας Δημήτριος
14. Μπάκας Ιωάννης
15. Μπασακίδης Νικόλαος
16. Νταγιόπουλος Γεώργιος
17. Οικονομάκου Μαρία

18. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
19. Πολίτης Δημήτριος
20. Σπίνος Γεώργιος
21. Τσακαλάκου Σταυρούλα
22. Τσερώνης Κων/νος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 17 Ιουλίου 2008
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ