

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 15/2009****ΑΠΟΦΑΣΗ 246/2009**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 11η Ιουνίου 2009, ημέρα Πέμπτη και ώρα 8:30 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένους αριθμός 28, συνέρχεται στην 15η/2009 συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 5-6-2009 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 255 απόφαση), 4) Γουρδέας Ανδρέας, 5) Δικαιουλάκος Βασίλειος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 244 απόφαση), 6) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 7) Ηλιόπουλος Ιωάννης (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 244 απόφαση), 8) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 9) Καμβυσίδης Ιωάννης, 10) Κλειδωνας Θεοφάνης, 11) Κοσμόπουλος Βασίλειος 12) Κουδούνης Αργύριος, 13) Κουρκουτάς Γεώργιος, 14) Λαγανάκος Γεώργιος, 15) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 16) Μπάκας Δημήτριος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 245 απόφαση), 17) Μπάκας Ιωάννης (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 245 απόφαση), 18) Μπασακίδης Νικόλαος, 19) Νταγιόπουλος Γεώργιος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 244 απόφαση), 20) Οικονομάκου Μαρία (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 244 απόφαση), 21) Παπαμικρούλης Παναγιώτης (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 244 απόφαση), 22) Πολίτης Δημήτριος, 23) Ράλλης Γεώργιος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 255 απόφαση), 24) Σπίνος Γεώργιος, 25) Τσακαλάκου Σταυρούλα (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 255 απόφαση) και 26) Τσερώνης Κων/νος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 245 απόφαση).

Δεν παραβρίσκεται, αν και κλήθηκε νόμιμα, ο δημοτικός σύμβουλος κ. Γιαννακούλας Γρηγόριος.

Στην συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης όλοι οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν στα εν λόγω Τοπικά Διαμερίσματα. Από αυτούς παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Πηγών κ. Αλάμαρας Πέτρος, 2) Αντικαλάμου, κα Αργυροπούλου Βασιλική, 3) Αρτεμισίας, κα Βασιλάκη Γεωργία, 4) Νέδουσας, κ. Βεργινάδης Νικήτας, 5) Λαδά, κ. Βουτσής Γεώργιος, 6) Μ. Μαντίνειας, κ. Κουμουندούρος Νικόλαος, 7) Ελαιοχωρίου, κ. Κούτρος Χρήστος, 8) Σπερχογείας, κ. Περρωτής Παναγιώτης, 9) Ασπροχώματος, κ. Σπανός Αντώνιος, 10) Βέργας, κ. Χειλάς Ευάγγελος και 11) Καρβελίου, κ. Χρυσομάλης Ιωάννης, ενώ δεν παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Λεϊκών, κ. Βρυώνης Φώτιος, και 2) Αλαγονίας, κ. Μέλιος Ιωάννης.

Στη συνεδρίαση επίσης προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και ο επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» κ. Νικόλαος Διασάκος, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Επί της ενστάσεως υπ' αριθμ. πρωτ. 11393/15-5-2009 της αναδόχου εταιρίας Κ/Ξ Μέλκα Ενεργειακή Αλφα Α.Ε. – Ωρίων Α.Τ.Ε. του έργου "Μέγαρο Χορού Καλαμάτας».

Στο φάκελο του θέματος για την ενημέρωση του Σώματος βρίσκεται η από 20-5-2009 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ : Εισήγηση επί της Ενστάσεως υπ' αριθμ. πρωτ. 11393/15-05-2009 της αναδόχου εταιρίας Κ/Ξ Μέλκα Ενεργειακή Αλφα Α.Ε. - Ωρίων Α.Τ.Ε.

ΕΡΓΟ : «ΜΕΓΑΡΟ ΧΟΡΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ .>>

Η υπογραφή της σύμβασης για την εκτέλεση του Μεγάρου Χορού Καλαμάτας έγινε στις 21/12/2006. Λόγο του γεγονότος ότι το έργο εκτελείται με το σύστημα «Μελέτη - Κατασκευή», άνηκε στην συμβατική υποχρέωση του αναδόχου η κατάθεση της Μελέτης Εφαρμογής στο Δήμο Καλαμάτας, μέσα σε χρονικό διάστημα δυο μηνών από την υπογραφή της σύμβασης. Πράγματι η μελέτη εφαρμογής κατατέθηκε από την Κ/Ξ Μέλκα Ενεργειακή Αλφα Α.Ε. - Ωρίων Α.Τ.Ε. στο χρονικό διάστημα που όριζε το χρονοδιάγραμμα όπως και η σύμβαση. Με βάση την νομοθεσία η εν λόγω Μελέτη έπρεπε να θεωρηθεί και από την Περιφέρεια Πελοποννήσου. Ο Δήμος Καλαμάτας απέστειλε την μελέτη στην Περιφέρεια και η οποία θεωρήθηκε στις 30-08-2007. Στα σχέδια της παραπάνω θεωρηθείσας Μελέτης Εφαρμογής, οι κινητήριοι μηχανισμοί των σταγκονιών τοποθετούνται στο grid της σκηνής σε ύψος +20,20. Τα σταγκόνια έχουν μήκος 17μέτρα και δυνατότητα να ανέβουν επί του πύργου σκηνής κατά 19,20 μέτρα. Το παραπάνω είναι αποτυπωμένο και στα σχέδια που έχουν κατατεθεί, αλλά και στις τεχνικές περιγραφές που συνόδευαν την Μελέτη Εφαρμογής. Για την διασφάλιση των ανωτέρω, οι γαλαρίες των τεχνικών στα αρχιτεκτονικά σχέδια έχουν συγκεκριμένες διαστάσεις.

Στο άρθρο 37 «Τροποποίηση Στοιχείων της Μελέτης» της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων που αποτελεί συμβατική υποχρέωση του αναδόχου, αναφέρεται ότι:

1. γενικά απαγορεύεται η τροποποίηση των εγκεκριμένων μελετών
 2. στην περίπτωση που παραστεί ανάγκη τροποποίησης της μελέτης πρέπει να υπάρξει εγγράφως πλήρης αιτιολόγηση από τον ανάδοχο
 3. η τροποποιητική μελέτη που θα υποβληθεί από τον ανάδοχο θα πρέπει να είναι σύμφωνη με τους όρους της διακήρυξης
- Βεβαίως επιτρέπεται στον ανάδοχο να προβεί σε μικροτροποποιήσεις ή και συμπληρώσεις της εγκεκριμένης μελέτης χωρίς καμία πρόσθετη αμοιβή, ή παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου.

Κατά την διάρκεια της εκτέλεσης του έργου και μετά την έγκριση της Μελέτης Εφαρμογής προσκομίσθηκαν στην Υπηρεσία διάφορα σχέδια που συμπλήρωναν την μελέτη και δεν είχαν κατατεθεί αρχικά. Παράλληλα σε αυτή την σειρά σχεδίων συμπεριλήφθηκαν και ορισμένα σχέδια (αρχιτεκτονικά, στατικά και Η/Μ εγκαταστάσεων) τα οποία έφεραν τροποποιήσεις σε σχέση με τα αρχικά εγκεκριμένα, σε βασικά σημεία όπως:

1. αύξηση των γαλαριών στις οποίες κινούνται οι τεχνικοί μέσα στον Πύργο σκηνής,
2. μετακίνηση των κινητήρων οι οποίοι ανυψώνουν και καταβιβάζουν μηχανισμούς (σταγκόνια) που αφορούν την Τεχνική Σκηνής από το +20,20 στο +14,00,
3. μείωση του μήκους των σταγκονιών από 17,00μ σε 15,00μ. Κατά την προμελέτη, την οριστική μελέτη (προσφοράς) και την αρχικά κατατεθείσα μελέτη εφαρμογής (εγκεκριμένη στις 30-08-2007) τα σταγκόνια έχουν μήκος 17μέτρα και δυνατότητα να ανέβουν επί του πύργου σκηνής κατά 19,20 μέτρα.

Όλα τα παραπάνω κατά την γνώμη της επίβλεψης αποτελούν παρέκκλιση από την συμβατική υποχρέωση του αναδόχου, γιατί αντιβαίνουν στους όρους της διακήρυξης. Το γεγονός ότι, για παράδειγμα, περιορίζεται το μήκος των σταγκονιών από 17,00 σε 15,00 μέτρα, έχει ως αποτέλεσμα τον περιορισμό της λειτουργικότητας του Πύργου σκηνής. Κατόπιν τούτων, έγιναν αλληπάλληλες συζητήσεις, μεταξύ Υπηρεσίας, Αναδόχου και Μελετητών στον χώρο του εργοταξίου, σχετικά με την αναγκαιότητα να πραγματοποιηθούν οι προαναφερόμενες αλλαγές. Από την επίβλεψη ζητήθηκε έγγραφη απάντηση των μελετητών που θα αποδείκνυε με υπολογισμούς και λοιπά τεχνικά στοιχεία το γεγονός ότι η λύση αυτή αποτελεί μονόδρομο ως επιλογή για την σωστή εκτέλεση του έργου. Η Τεχνική Υπηρεσία έως σήμερα δεν έλαβε ποτέ έγγραφη απάντηση η οποία να στηρίζει την επιλογή των μελετητών για την αλλαγή της δομής του πύργου σκηνής, με αποτέλεσμα να μην είναι πεπεισμένη ότι αυτό δεν επιφέρει καμία συνέπεια για την λειτουργικότητα του έργου. Παράλληλα το έργο εξελισσόταν τεχνικά, με αποτέλεσμα αυτή την στιγμή να έχουν γίνει επιλογές από τον ανάδοχο, οι οποίες δεν έχουν γίνει αποδεκτές από την επίβλεψη.

Κατόπιν των ανωτέρω, αποστείλαμε το υπ' αριθμ. πρωτ. 10292/29-04-2009 έγγραφο, κατά του οποίου ασκήθηκε από τον ανάδοχο η υπ' αριθμ. πρωτ. 11393/15-05-2009 ένσταση. Στο έγγραφο αυτό ζητούσαμε τον επανασχεδιασμό και την κατασκευή του Πύργου σκηνής σύμφωνα με τις προβλεπόμενες από την προμελέτη λειτουργικές απαιτήσεις και σύμφωνα με την θεωρημένη μελέτη εφαρμογής. Σε ότι αφορά το θέμα που επικαλείται ο ανάδοχος στην ένσταση του, ότι εξειδικευμένοι τεχνικά λόγοι και κανόνες ασφαλείας που ισχύουν βάση διεθνών προτύπων οδήγησαν στην μετακίνηση των κινητήρων από το +20,20 στο +14,00, δεν υπάρχουν εμπειριστατωμένα στοιχεία που να αποδεικνύουν κάτι τέτοιο σε καμία Μελέτη Εφαρμογής, Θεωρημένη ή μη, αλλά ούτε σε οποιοδήποτε άλλο εισερχόμενο έγγραφο στην Τεχνική Υπηρεσία. Σε ότι αφορά το θέμα της υπερδιαστασιολόγησης των γαλαριών το οποίο αναφέρει στην ένσταση του ο ανάδοχος, η επίβλεψη, κάνει λόγο μεν στο υπ' αριθμ. πρωτ. 10292/29-04-2009 έγγραφο της για «υπερδιαστασιολόγηση» των

γαλαριών των τεχνικών, αλλά αυτό αφορά στα σχέδια που κατατέθηκαν εκ των υστέρων από τον ανάδοχο και τα οποία διέφεραν από τα αρχικά θεωρημένα σχέδια της Μελέτης Εφαρμογής. Σε ότι αφορά τα σταγκόνια ισχύουν βεβαίως οι ισχυρισμοί του αναδόχου στην ένσταση του, ότι αυτά έχουν την δυνατότητα να ανεβαίνουν και να κατεβαίνουν στον πύργο σκηνής κατά 19,20μέτρα, υπό την προϋπόθεση βέβαια ότι θα μειωθεί το μήκος των σταγκονιών από 17,00μ σε 15,00μ. Αυτό όμως αντίκειται στην θεωρημένη Μελέτη Εφαρμογής, στην Οριστική Μελέτη (μελέτη προσφοράς) και βέβαια στην Προμελέτη της Υπηρεσίας.

Συμπερασματικά ο ανάδοχος εκτελεί το έργο όχι με βάση τα προβλεπόμενα στην Θεωρημένη Μελέτη Εφαρμογής, αλλά με βάση τα μετέπειτα υποβληθέντα τροποποιημένα σχέδια.

Λαμβάνοντας υπ' όψη τα παραπάνω,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Να μην γίνει αποδεκτή η υπ' αριθμ. πρωτ. 11393/15-05-2009 ένσταση της αναδόχου εταιρίας Κ/Ξ Μέλκα Ενεργειακή Αλφα Α.Ε. - Ωρίων Α.Τ.Ε.

ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Τ.Υ

ΚΑΛΦΑΚΑΚΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΜΠΟΥΜΠΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.

Κοι/ση : Τ.Υ. Δήμου Καλαμάτας

Συν/να : το υπ' αριθμ. πρωτ. 10292/29-04-2009 έγγραφο της Τ.Υ

η υπ' αριθμ. πρωτ. 11393/15-05-2009 ένσταση της αναδόχου εταιρίας

Ακολούθως το λόγο παίρνει ο κ. Κοσμοπούλος, ο οποίος αναφέρει τα εξής:

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Είμαι υπέρ της υπηρεσίας και ευχαριστώ πάρα πολύ τη δημοτική αρχή που με κάλεσε τουλάχιστον 3 φορές για να με ενημερώσει για το μέγαρο χορού!!!

Είχε πει ο κ. Δήμαρχος, έδωσε εντολή «θα σας καλέσουμε να σας ενημερώσουμε». Δεν με απασχόλησε κανένας και το θέμα ήρθε στο Δημοτικό Συμβούλιο. Λοιπόν υπέρ όμως της απόφασης της τεχνικής υπηρεσίας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση αφού λαμβάνει υπόψη του τα προαναφερόμενα,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Απορρίπτει την υπ' αριθμ. πρωτ. Δήμου 11393/15-5-2009 ένσταση της Κ/Ξ ΜΕΛΚΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΦΑ Α.Ε. – ΩΡΙΩΝ ΑΤΕ αναδόχου του έργου «ΜΕΓΑΡΟ ΧΟΡΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ», υιοθετώντας τις απόψεις της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας επί της ενστάσεως αυτής, όπως αυτές καταγράφονται στην από 20-5-2009 εισήγησή της η οποία και αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Καρατζέας Ν. Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Αλευράς Διονύσιος
3. Γουρδέας Ανδρέας
4. Δικαιουλάκος Βασίλειος
5. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
6. Ηλιόπουλος Ιωάννης
7. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
8. Καμβυσίδης Ιωάννης
9. Κλειδωνας Θεοφάνης
10. Κοσμόπουλος Βασίλειος
11. Κουδούνης Αργύριος
12. Κουρκουτάς Γεώργιος
13. Λαγανάκος Γεώργιος
14. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
15. Μπάκας Δημήτριος
16. Μπάκας Ιωάννης
17. Μπασακίδης Νικόλαος
18. Νταγιόπουλος Γεώργιος
19. Οικονομάκου Μαρία
20. Παπαμικρούλης Παναγιώτης

21. Πολίτης Δημήτριος
22. Ράλλης Γεώργιος
23. Σπίνος Γεώργιος
24. Τσακαλάκου Σταυρούλα
25. Τσερώνης Κων/νος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 16 Ιουνίου 2009
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ