

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ  
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 14/2008****ΑΠΟΦΑΣΗ 270/2008**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 14<sup>η</sup> Μαΐου 2008, ημέρα Τετάρτη και ώρα 8:30 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένους αριθμός 28, συνέρχεται στην 14η/2008 συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 09-05-2008 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος, 4) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 5) Γουρδέας Ανδρέας, 6) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 7) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 8) Ηλιόπουλος Ιωάννης, 9) Ηλιόπουλος Παναγιώτης (αποχώρηση στην υπ' αριθ. 277 απόφαση), 10) Καμβυσίδης Ιωάννης, 11) Κλειδωνας Θεοφάνης, 12) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 13) Κουδούνης Αργύριος, 14) Κουρκουτάς Γεώργιος, 15) Λαγανάκος Γεώργιος, 16) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 17) Μπάκας Δημήτριος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 277 απόφαση), 18) Μπάκας Ιωάννης, 19) Μπασακίδης Νικόλαος, 20) Οικονομάκου Μαρία (προσέλευση στην υπ' αριθ. 277 απόφαση), 21) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 22) Πολίτης Δημήτριος, 23) Ράλλης Γεώργιος (προσέλευση και αποχώρηση στην υπ' αριθ. 277 απόφαση), 24) Σπίνος Γεώργιος, 25) Τσακαλάκου Σταυρούλα (προσέλευση και αποχώρηση στην υπ' αριθ. 277 απόφαση) και 26) Τσερώνης Κων/νος.

Δεν παραβρίσκεται, αν και κλήθηκε νόμιμα, ο δημοτικός σύμβουλος κ. Νταγιόπουλος Γεώργιος.

Στην συνεδρίαση κλήθηκε και παραβρίσκεται επίσης ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Βέργας κ. Χειλάς Ευάγγελος επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν στο εν λόγω Τοπικό Διαμέρισμα.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και ο επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» κ. Νικόλαος Διασάκος, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Καλαμάτας κ. Παναγιώτης Κουτσογιαννόπουλος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 8ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Τροποποίηση εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 291 μεταξύ των οδών Νίκης και Κλυταιμνήστρας.

Εισηγούμενος το θέμα ο Αντιδήμαρχος Καλαμάτας κ. Σπίνος Γεώργιος αναφέρεται στο υπ' αριθ. πρωτ. 10159/8-5-2008 εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, το οποίο αναλυτικά έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Τροποποίηση εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 291 μεταξύ των οδών Νίκης και Κλυταιμνήστρας (Ανατολική Συνοικία).

ΣΧΕΤ. Αίτηση κ. Χασανέα Δημητρίου με αρ. πρωτ. 22261/25-10-06.

Ο ανωτέρω ιδιοκτήτης αναφέρει ότι στην νότια πλευρά του ακινήτου τους υπάρχει δρόμος καταργούμενος από το εγκεκριμένο σχέδιο, στον οποίο έχουν ανοίγματα φωτισμού-αερισμού και αποχετεύσεις όμβριων, εκτός της δικής τους κατοικίας και άλλες όμορες οικοδομές.

Η υπηρεσία μας κατόπιν αυτοψίας στις 26-3-08 και αφού έλαβε υπ' όψιν της:

1) ότι ο εν λόγω δρόμος χρησιμοποιείται από τους όμορους ιδιοκτήτες, γεγονός που φαίνεται από την ύπαρξη ανοιγμάτων (πόρτες ,παράθυρα κ.λ.π.), των οικοδομών τους προς αυτόν. Μάλιστα η ιδιοκτησία του αιτούντος καθώς και η όμορη ιδιοκτησία του κ. Καννά εξυπηρετείται μόνο από αυτόν τον δρόμο, 2) τις διατάξεις του Ν. 1337/83 αρθρ. 28, με τον οποίο θεωρούνται κοινόχρηστοι οι ιδιωτικοί δρόμοι εντός σχεδίου που έχουν δημιουργηθεί με οποιοδήποτε τρόπο και 3) ότι διασφαλίζεται μια πρόσθετη κοινόχρηστη λωρίδα γης σε μια περιοχή αρκετά πυκνοδομημένη,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ στο Δημοτικό Συμβούλιο την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 291, με την διατήρηση υφιστάμενου δρόμου, που είχε καταργηθεί με την αναθεώρηση του εγκεκριμένου σχεδίου το 1986 (ΦΕΚ 1019Δ'27-10-86), ως πεζόδρομου και την θέσπιση οικοδομικής γραμμής (κόκκινη) εκατέρωθεν, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού.

ΣΥΝ/ΝΑ:

1.Αίτηση

2.Τοπογραφικό σχεδιάγραμμα.

Κοιν/ση

Τμήμα Πολ. Σχεδ. & Εφαρμογών.

Για το Τμήμα Πολ. Σχεδ.  
και Εφαρμογών

Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.

ΒΑΣ. ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ»

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση,

**Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

Υιοθετεί την υπ' αριθμ. πρωτ. 10159/8-5-2008 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, η οποία και καταχωρείται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής και συγκεκριμένα προτείνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 291 μεταξύ των οδών Νίκης και Κλυταιμνήστρας (Ανατολική Συνοικία), με τη διατήρηση υφιστάμενου δρόμου, που είχε καταργηθεί με την αναθεώρηση του εγκεκριμένου σχεδίου το 1986 (ΦΕΚ 1019Δ'/27-10-86), ως πεζόδρομοι και τη θέσπιση οικοδομικής γραμμής (κόκκινη) εκατέρωθεν, όπως φαίνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

**Τ Ο Δ Η Μ Ο Τ Ι Κ Ο Σ Υ Μ Β Ο Υ Λ Ι Ο Κ Α Λ Α Μ Α Τ Α Σ****Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Καρατζέας Ν. Παναγιώτης

**Τ Α Μ Ε Λ Η**

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Αλευράς Διονύσιος
3. Γιαννακούλας Γρηγόριος
4. Γουρδέας Ανδρέας
5. Δικαιουλάκος Βασίλειος
6. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
7. Ηλιόπουλος Ιωάννης
8. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
9. Καμβυσίδης Ιωάννης
10. Κλείδωνας Θεοφάνης
11. Κοσμόπουλος Βασίλειος
12. Κουδούνης Αργύριος
13. Κουρκουτάς Γεώργιος
14. Λαγανάκος Γεώργιος
15. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
16. Μπάκας Δημήτριος
17. Μπάκας Ιωάννης
18. Μπασακίδης Νικόλαος
19. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
20. Πολίτης Δημήτριος

21. Σπίνος Γεώργιος
22. Τσερώνης Κων/νος

Ακριβές Απόσπασμα  
Καλαμάτα, 21 Μαΐου 2008  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ