

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 06/2006****ΑΠΟΦΑΣΗ 133/2006**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 6η Απριλίου 2006, ημέρα Πέμπτη και ώρα 8:30 μ.μ., στο αμφιθέατρο «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΣ» της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μεσσηνίας, επί της πλατείας Νομαρχίας, συνέρχεται σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθ. 06/31-03-2006 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Αδαμόπουλος Παναγιώτης, ως Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλοΐμονος Ιωάννης, 4) Αργυροπούλου Βασιλική, 5) Βασιλάκη Γεωργία, 6) Γιαννακόπουλος Διονύσιος, 7) Διασάκος Νικόλαος, 8) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 9) Ζαφειρόπουλος Δημήτριος, 10) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 11) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 12) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 13) Κουδούνης Αργύριος, 14) Κουμουνδούρος Νικόλαος, 15) Κυριακόπουλος Γεώργιος, 16) Λαφαζάνος Γεώργιος, 17) Λευθεριώτης Ευστάθιος, 18) Μάλαμας Παναγιώτης, 19) Μαλαπάνης Χρήστος, 20) Μασούρας Γρηγόριος, 21) Μαστοράκης Δημήτριος, 22) Μαυρέα Αικατερίνη, 23) Μέλιος Ιωάννης, 24) Μπάκας Δημήτριος, 25) Μπάκας Ιωάννης, 26) Μπαστακός Παναγιώτης, 27) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 28) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 29) Πασχάλης Γεώργιος, 30) Πουλόπουλος Δημήτριος, 31) Σούμπλης Μιχαήλ (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 124 απόφαση), 32) Τσακαλάκου Σταυρούλα, 33) Τσώλης Πέτρος και 34) Χειλάς Ευάγγελος.

Δεν παραβρίσκεται αν και κλήθηκε νόμιμα ο δημοτικός σύμβουλος κ. Οικονομόπουλος Βασίλειος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται οι Πάρεδροι των δημοτικών διαμερισμάτων Λαδά, Καρβελίου και Νέδουσας, ήτοι οι κ.κ. Βουτσής Γεώργιος, Μαρινάκης Σαράντος και Μπατσικούρας Δημήτριος αντίστοιχα.

Δεν παραβρίσκεται αν και κλήθηκε νόμιμα ο Πάρεδρος του δημοτικού διαμερίσματος Πηγών κ. Βαρελάς Γεώργιος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης, παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Γεωργίου Ν. Κουτσούλη.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 8ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Διοικητική αποβολή ιδιωτών από έκταση ανήκουσα στο Δήμο Καλαμάτας, στην οδό Αρτέμιδος.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στην με αριθμ. πρωτ. Ν.Υ. 83/27-3-2006 εισήγηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

«ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: "Διοικητική αποβολή ιδιωτών από έκταση ανήκουσα στον Δήμο Καλαμάτας, στην οδό Αρτέμιδος"

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 1539/1938 «περί προστασίας των Δημοσίων κτημάτων»
2. Τις διατάξεις του άρθρου 240 Δ.Κ.Κ. (Π.Δ. 410/95) σύμφωνα με τις οποίες η ακίνητη περιουσία των δήμων και των κοινοτήτων προστατεύεται με τις διατάξεις της νομοθεσίας «περί προστασίας της ακινήτου περιουσίας του δημοσίου», όπως ισχύουν κάθε φορά.
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 31/1968 όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις της παρ. 11 αρθ. 3 του Ν. 2307/1995 σύμφωνα με τις οποίες «το πρωτόκολλο διοικητικής αποβολής, που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 2 του α.ν. 263/1968 (ΦΕΚ 12 Α'), προκειμένου περί δημοτικών και κοινοτικών κτημάτων, συντάσσεται από το δήμαρχο ή πρόεδρο της κοινότητας ύστερα από απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου».
4. Τις διατάξεις των άρθρων 966 επ. Α.Κ.
5. Στον Δήμο Καλαμάτας έχει εμφανιστεί η εξής περίπτωση:

Η ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία "ΚΤΕΛ Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε." είχε αναπτύξει τις εγκαταστάσεις της σε εδαφική έκταση ανήκουσα στον Δήμο Καλαμάτας, εκτάσεως 397,68 τ.μ. επί της οδού Αρτέμιδος, έκταση η οποία προορίζεται από το Σχέδιο Πόλης για την δημιουργία κοινόχρηστου χώρου και επί του χώρου αυτού λειτουργούσαν μέχρι πρότινος οι εγκαταστάσεις του Υπεραστικού ΚΤΕΛ Ν. Μεσσηνίας.

Επιπλέον, σε τμήμα της εν λόγω έκτασης οι ιδιώτες Κορωνιός Δημήτριος του Ευριπίδη και Ευαγγελία Νικολαΐδη συζ. Κορωνιού Δημητρίου, κάτοικοι Καλαμάτας οδός Αγ. Γεωργίου αρ. 18, είχαν αναπτύξει επαγγελματική δραστηριότητα εντελώς παράνομα και αυθαίρετα, χωρίς να έχουν λάβει την έγκριση από τον Δήμο Καλαμάτας ή το ΚΤΕΛ. Ο χώρος αυτός ανήκει κατά κυριότητα στον Δήμο Καλαμάτας, δυνάμει του υπ' αριθμ. 223/30-4-1986 αγοραπωλητηρίου συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Καλαμάτας Ελένης Χαρίτση – Τσαπραλή, νόμιμα μεταγεγραμμένο στα οικεία βιβλία του Υποθηκοφυλακείου Καλαμάτας στο τόμο 244 και αριθμό 482.

6. Στην υπό κρίσιν περίπτωση συντρέχουν σωρευτικώς οι εξής ικανές και αναγκαίες προϋποθέσεις που θέτει ο νόμος: α) ο χώρος αυτός ανήκει στον Δήμο Καλαμάτας και έχει αποκτηθεί με τον νόμιμο παραπάνω αναφερόμενο τρόπο, β) η κυριότητα της εκτάσεως αυτής δεν έχει αμφισβητηθεί ποτέ έως σήμερα από κανέναν και γ) η κατάληψη του εν λόγω χώρου από τους παραπάνω αναφερόμενους (ΚΤΕΛ και ιδιώτες) είναι αυθαίρετη και παράνομη.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, το Δημοτικό Συμβούλιο έχει τη δυνατότητα με απόφασή του να αποβάλει διοικητικά τους παραπάνω αναφερόμενους, με σκοπό να αποδοθεί ο χώρος αυτός στον Δήμο Καλαμάτας και να εξυπηρετήσει τον ρόλο για τον οποίο προορίζεται.

Σημειώνεται ότι η διαδικασία της διοικητικής αποβολής είναι πιο σύντομη από το να καταφύγει ο Δήμος στα Πολιτικά Δικαστήρια, τα οποία ως γνωστόν καθυστερούν στην έκδοση απόφασης. Για προστασία τους οι καθ' ων έχουν το δικαίωμα ασκήσεως ανακοπής ενώπιον του Ειρηνοδικείου.

*Ο Νομικός Σύμβουλος
Αντώνιος Χ. Γιαννακόπουλος»*

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις αναφερόμενες σ' αυτήν διατάξεις,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

I. Εγκρίνει τη διοικητική αποβολή:

A) της εταιρείας «ΚΤΕΛ Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε.» και

B) των ιδιωτών Κορωνιού Δημητρίου του Ευριπίδη και Ευαγγελίας Νικολαΐδη συζ. Κορωνιού Δημητρίου, κατοίκων Καλαμάτας οδός Αγ. Γεωργίου αρ. 18, από την επί της οδού Αρτέμιδος, εδαφική έκταση, εμβαδού 397,68 τ.μ., η οποία ανήκει στον Δήμο Καλαμάτας δυνάμει του υπ' αριθμ. 223/30-4-1986 αγοραπωλητηρίου συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Καλαμάτας Ελένης Χαρίτση – Τσαπραλή, νόμιμα μεταγεγραμμένο στα οικεία βιβλία του Υποθηκοφυλακείου Καλαμάτας στο τόμο 244 και αριθμό 482 και η οποία προορίζεται από το Σχέδιο Πόλης για την δημιουργία κοινόχρηστου χώρου, επί της οποίας αυτής εδαφικής έκτασης η μεν εταιρεία «ΚΤΕΛ Ν. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ Α.Ε.» είχε αναπτύξει τις εγκαταστάσεις που λειτουργούσε μέχρι πρότινος το Υπεραστικό ΚΤΕΛ Ν. Μεσσηνίας, οι δε ιδιώτες Κορωνιός Δημήτριος του Ευριπίδη και Ευαγγελία Νικολαΐδη συζ. Κορωνιού Δημητρίου, είχαν αναπτύξει επαγγελματική δραστηριότητα εντελώς παράνομα και αυθαίρετα, χωρίς να έχουν λάβει την έγκριση από τον Δήμο Καλαμάτας ή το ΚΤΕΛ.

II. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Καλαμάτας κ. Γεώργιο Κουτσούλη για την έκδοση πρωτοκόλλου διοικητικής αποβολής των προαναφερομένων από τη συγκεκριμένη εδαφική έκταση με σκοπό να αποδοθεί ο χώρος αυτός στο Δήμο Καλαμάτας και να εξυπηρετήσει τον ρόλο για τον οποίο προορίζεται.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο πρακτικό στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αδαμόπουλος Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος

2. Αλοΐμονος Ιωάννης
3. Αργυροπούλου Βασιλική
4. Βασιλάκη Γεωργία
5. Γιαννακόπουλος Διονύσιος
6. Διασάκος Νικόλαος
7. Δικαιουλάκος Βασίλειος
8. Ζαφειρόπουλος Δημήτριος
9. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
10. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
11. Κοσμόπουλος Βασίλειος
12. Κουδούνης Αργύριος
13. Κουμουνδούρος Νικόλαος
14. Κυριακόπουλος Γεώργιος
15. Λαφαζάνος Γεώργιος
16. Λευθεριώτης Ευστάθιος
17. Μάλαμας Παναγιώτης
18. Μαλαπάνης Χρήστος
19. Μασούρας Γρηγόριος
20. Μαστοράκης Δημήτριος
21. Μαυρέα Αικατερίνη
22. Μέλιος Ιωάννης
23. Μπάκας Δημήτριος
24. Μπάκας Ιωάννης
25. Μπαστακός Παναγιώτης
26. Νταγιόπουλος Γεώργιος
27. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
28. Πασχάλης Γεώργιος
29. Πουλόπουλος Δημήτριος
30. Σούμπλης Μιχαήλ
31. Τσακαλάκου Σταυρούλα
32. Τσώλης Πέτρος
33. Χειλάς Ευάγγελος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Καλαμάτα, 4 Μαΐου 2006
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΚΟΥΤΣΟΥΛΗΣ

Ο Ειδ. Γραμματέας
Ι. Παπαδόπουλος