



## ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 12/2008

### ΑΠΟΦΑΣΗ 224/2008

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 22α Απριλίου 2008, ημέρα Μ. Τρίτη και ώρα 8:30 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένουσ αριθμός 28, συνέρχεται στην 12η/2008 συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 17-04-2008 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος, 4) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 5) Γουρδέας Ανδρέας, 6) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 7) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 8) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 9) Καμβουσιδης Ιωάννης, 10) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 11) Κουδούνης Αργύριος, 12) Κουρκουτάς Γεώργιος, 13) Λαγανάκος Γεώργιος, 14) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 15) Μπάκας Δημήτριος (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 206 απόφαση), 16) Μπάκας Ιωάννης (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 234 απόφαση), 17) Μπασακίδης Νικόλαος, 18) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 19) Οικονομάκου Μαρία, 20) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 21) Πολίτης Δημήτριος, 22) Ράλλης Γεώργιος, 23) Σπίνος Γεώργιος και 24) Τσακαλάκου Σταυρούλα (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 206 απόφαση).

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. 1) Ηλιόπουλος Ιωάννης, 2) Κλειδωνας Θεοφάνης και 3) Τσερώνης Κων/νος.

Στην συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης όλοι οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν στα εν λόγω Τοπικά Διαμερίσματα. Από αυτούς παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Αντικαλάμου κα Αργυροπούλου Βασιλική, 2) Αρτεμισίας κα Βασιλάκη Γεωργία, 3) Νέδουσας κ. Βεργινάδης Νικήτας, 4) Λαδά κ. Βουτσής Γεώργιος, 5) Λεϊκών κ. Βρυώνης Φώτιος, 6) Μ. Μαντινείας κ. Κουμουνδούρος Νικόλαος, 7) Ελαιοχωρίου κ. Κούτρος Χρήστος, 8) Σπερχογείας κ. Περρωτής Παναγιώτης, 9) Ασπροχώματος κ. Σπανός Αντώνιος, 10) Βέργας κ. Χειλάς Ευάγγελος και 11) Καρβελίου κ. Χρυσομάλης Ιωάννης, ενώ δεν παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Πηγών κ. Αλάμαρας Πέτρος και 2) Αλαγονίας κ. Μέλιος Ιωάννης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και ο επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» κ. Νικόλαος Διασάκος, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Καλαμάτας κ. Παναγιώτης Κουτσογιαννόπουλος και ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Νέων κ. Δούσης Θεόδωρος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 20ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Επί αιτήματος αναδόχου του έργου «Δημοτική οδοποιία Καλαμάτας 2006» για διάλυση της εργολαβικής σύμβασης.

Εισηγούμενος το θέμα ο Αντιδήμαρχος κ. Σπίνος αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 8408/15-4-2008 εισήγηση του τμήματος εκτέλεσης έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

«ΕΡΓΟ : ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΪΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ 2006.

ΘΕΜΑ : ΔΙΑΛΥΣΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΣΧΕΤ. : Υπ' αριθμ. πρωτ. 6716/27-3-08 αίτηση του αναδόχου.

#### Σ Τ Ο Ι Χ Ε Ι Α Ε Ρ Γ Ο Υ .

1. ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ : Δ.Π.
2. ΑΠΟΦΑΣΗ ΨΗΦΙΣΗΣ ΠΙΣΤΩΣΗΣ : 77/07 Δ.Σ.
3. ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΠΙΣΤΩΣΗ : 250.000,00 €
4. ΑΠΟΦΑΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ : 347/2006. Δ.Ε.
5. ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ : 409/2006 απ. Δ.Ε.
6. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 360.909,71 € με Φ.Π.Α
7. ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ : 299.104,47 € με Φ.Π.Α
8. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ : 21 -8- 2006 .
9. ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΧΑΡΙΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε.Δ.Ε
10. ΕΚΠΤΩΣΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ : 17,12%.
11. ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ ΜΕ ΤΟΝ 4<sup>ο</sup> ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ : 150.806,53 €
12. ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ : 120 ημέρες έως 23-3-07
13. ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ: 1) έως 30-7-07 απ. Δ.Σ. 292/07  
2) έως 30-10-07 απ. Δ.Σ. 530/07  
3) έως 30-3-08 απ. Δ.Σ. 715/07

#### Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 6716/27-3-08 έγγραφό του, ο ανάδοχος υπέβαλλε αίτηση για διάλυση της σύμβασης κατασκευής του ανωτέρω έργου , επικαλούμενος το άρθρο 48 του Π.Δ 609/85 και τα άρθρα 5 και 9 του Ν. 1418/1984 για καθυστέρηση εξόφλησης πέραν του διμήνου του 4<sup>ου</sup> λογαριασμού (υπόλοιπο προς πληρωμή 22.201,18 € ) και παρέλευση πέραν του διμήνου από την υποβολή της ειδικής δήλωσης διακοπής των εργασιών (υπ' αριθμ. πρωτ. 1732/25-1-08 ) η οποία δεν έγινε δεκτή με την υπ' αριθμ. 105/08 απόφ. Δ.Σ .

Α ) Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 48 του Π.Δ 609/1985 και τα άρθρα 5 και 9 παρ. 2 του Ν. 1418/1984 εάν υπάρξει καθυστέρηση εξόφλησης του λογαριασμού πέραν των δύο μηνών , ο ανάδοχος μπορεί να ζητήσει την διάλυση της σύμβασης μετά δίμηνο από την δήλωση διακοπής των εργασιών.

Με την διάλυση της σύμβασης δεν είμαστε σύμφωνοι για τους παρακάτω λόγους :

α) Ο ανάδοχος μετά την δήλωση διακοπής εργασιών όπου δεν έγινε δεκτή, παρά τις συνεχείς επιστημόσεις της Υπηρεσίας μας υποαπασχολείται στο έργο με συνέπεια να υπάρχει κίνδυνος προκλήσεων ατυχημάτων στους ημιτελείς δρόμους.

β) Η τυχόν διάλυση της σύμβασης κατασκευής του έργου θα επιφέρει ανυπολόγιστες συνέπειες στο έργο (όπως καθυστέρηση για εκκαθάριση, αποζημίωση του αναδόχου, (διότι έχει εκτελέσει λιγότερο των 3 / 4 του αρχικού συμβατικού ποσού άρθρο 9 παρ. 1 Ν 1418/84.), επαναδημοπράτηση των υπολειπομένων εργασιών, καταστροφές από εγκατάλειψη του έργου κ.λ.π).

Β) Η εγκεκριμένη προθεσμία ολοκλήρωσης των εργασιών έληξε στις 30-3-2008 (υπ' αριθμ. 715/07 απόφ. Δ.Σ). Εάν το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίσει την συνέχιση των εργασιών θα πρέπει να εγκρίνει και σχετική παράταση για την ολοκλήρωση κατασκευής του έργου.

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα ανωτέρω

### Π Ρ Ο Τ Ε Ι Ν Ο Υ Μ Ε

Α) Να μην γίνει δεκτή η αίτηση για διάλυση της σύμβασης κατασκευής του έργου .

Β) Να δοθεί παράταση προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών τεσσάρων μηνών, χωρίς αίτηση του αναδόχου, ήτοι έως και 30-7-2008 σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 4 του Ν. 1418/84 και του άρθρου 36 παρ. 6 α και 8 του Π.Δ 609/85.

Γ) Να εξοφληθεί ο 4<sup>ος</sup> λογαριασμός ποσού 22.201,18 €.

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Η ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ

Καλαμάτα 8 – 4 - 08  
Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ ΔΗΜΟΥ

ΦΡΟΥΝΤΖΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΛΦΑΚΑΚΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΤΕΧ/ΓΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΟΙΝ/ΣΗ : Τ.Υ. ΔΗΜΟΥ

ΣΥΝ/ΝΑ : Η υπ' αριθμ. πρωτ. 6716/27-3-08 ΑΙΤΗΣΗ ΔΙΑΛΥΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ»

Και συνεχίζει ο κ. Σπίνος:

Και αυτό και το επόμενο είναι από τον ίδιο ανάδοχο, είναι ο εργολάβος Χαρίτος, που έχει πάρει τα συγκεκριμένα έργα που είναι ασφαλτοστρώσεις. Ο λόγος που ζητά τη διάλυση της εργολαβικής σύμβασης είναι η μη καταβολή κάποιων λογαριασμών. Καταρχήν η εισήγηση από την τεχνική υπηρεσία είναι να μη δεχτούμε και αυτό προτείνω κι εγώ στο Σώμα, να μη δεχτούμε τη διάλυση της εργολαβικής σύμβασης. Απλώς θα σας ενημερώσω ότι ήδη με τον εργολάβο τον συγκεκριμένο την προηγούμενη εβδομάδα έχουμε κάνει σύσκεψη γιατί έχει και πολλά έργα στην Καλαμάτα και παρουσία του κου Δημάρχου υπάρχει η διαβεβαίωση, ήδη κάποιοι λογαριασμοί έχουν προχωρήσει και ο ίδιος συνεχίζει τα συγκεκριμένα έργα. Και η διαβεβαίωση είναι ότι κι αυτός μετά το Πάσχα, όταν ανοίξουν τα εργοτάξια ασφαλτομειγμάτων θα ξεκινήσει την ολοκλήρωση των συγκεκριμένων έργων. Δεν υπάρχει θέμα σοβαρού προβλήματος και από τον ίδιο τον εργολάβο. Αυτή είναι η διαβεβαίωση προς το Σώμα που μπορώ να σας μεταφέρω. Πήρε και λεφτά και τα έργα θα συνεχισθούν και θα ολοκληρωθούν. Αυτό από το τυπικό μέρος και από την δικιά του πλευρά καλά έκανε, έστειλε πριν κανά μήνα περίπου την αίτηση για διάλυση της εργολαβίας, αλλά δεν τίθεται θέμα.

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση ως εξής:

ΑΛΕΥΡΑΣ: Κε Σπίνο, ο συγκεκριμένος εργολάβος για να υποβάλει αυτό το αίτημα για διάλυση της συγκεκριμένης εργολαβίας προφανώς εδράζεται σε διάταξη νόμου. Ναι ή όχι; Ναι. Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που θα έρχεται σε σύγκρουση με το αίτημά του αυτό έχει νομιμότητα; Εμείς δηλαδή μπορούμε να έρθουμε με απόφασή μας αντίθετοι σε κάτι που ζητάει ο εργολάβος αξιοποιώντας κείμενη διάταξη;

ΣΠΙΝΟΣ: Τη στιγμή που ο εργολάβος δεν πρόκειται να προχωρήσει σε περαιτέρω ενέργειες αφού το αίτημά του έχει ήδη και προφορικά αλλά και ουσιαστικά ικανοποιηθεί και θα ικανοποιηθεί τις επόμενες ημέρες, θεωρώ ότι δεν τίθεται θέμα.

ΦΩΝΗ: Να το αποσύρειται.

ΣΠΙΝΟΣ: Ναι αλλά υπάρχει η αίτηση. Υπάρχει αίτηση από τον συγκεκριμένο εργολάβο και έχει πρωτοκολληθεί μέσα στο Δήμο Καλαμάτας.

ΦΩΝΗ: Να το αποσύρει ο εργολάβος.

ΣΠΙΝΟΣ: Δεν μπορώ να ζητήσω εγώ από τον εργολάβο να το αποσύρει. Έχει γίνει και άλλες φορές. Έχω και διαβεβαίωση, έχει πάρει και λεφτά.

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Έχει πολλά έργα. Για ποια έργα πήρε χρήματα; Πήρε για τα δύο συγκεκριμένα; Εξοφλήθηκε τους συγκεκριμένους λογαριασμούς; Αν δεν εξοφλήθηκε τους συγκεκριμένους λογαριασμούς αδιάφορο εάν έχει πάρει λεφτά. Ο νόμος είναι σαφής, να απαντήσω και στον κ. Αλευρά. Δύναται το Δημοτικό Συμβούλιο να ζητήσει τη διάλυση της εργολαβίας λέει ο νόμος. Άρα λοιπόν το Δημοτικό Συμβούλιο δύναται να πάρει απόφαση μη διάλυσης και μπορεί να προσφύγει αυτός δευτεροβαθμιαίως σε άλλο όργανο. Η ερώτηση είναι ότι είναι η δεύτερη φορά που έρχεται και δεν θα ερχόταν τώρα εάν την πρώτη φορά είχαμε πάρει μια διαφορετική απόφαση την οποία την είχαμε προτείνει και είχαμε πει να κάνουμε δεκτή τη διακοπή των εργασιών γνωρίζοντας ότι κάπως σε ένα βαθμό μπορεί να δουλεύει, μέχρις ότου αποπληρωθεί. Είχαμε προτείνει και την είχατε απορρίψει την πρότασή μας αυτή. Είναι οι 104 & 105/2008 αποφάσεις. Είχαμε πάρει απόφαση να μη δεχτούμε τη διακοπή των εργασιών και εμείς σας είχαμε πει «ναι στη διακοπή των εργασιών μέχρις ότου πληρωθεί». Αυτή ήταν η σωστή απόφαση. Η απόφαση «δεν δεχόμαστε τη διακοπή των εργασιών» ήταν παράλογη. Απόδειξη, αυτή η απόφαση τον οδήγησε στο να ζητήσει τη διάλυση της εργολαβίας. Εμείς ΛΕΥΚΟ θα ψηφίσουμε γιατί είχαμε προτείνει τη διαδικασία που έπρεπε να είχε ακολουθηθεί. Νομίζω είναι η καλλίτερη δυνατή πρόταση.

ΣΠΙΝΟΣ: Θεωρώ ότι το Σώμα και αυτός είναι ο ρόλος μας ο πολιτικός, ότι εντάξει σωστά τίθεται αυτό, ότι όσον αφορά την εισήγηση της τεχνικής υπηρεσίας και καλά λέει ο συνάδελφος ο κ. Κοσμόπουλος ότι έπρεπε να κάνει μια άλλη εισήγηση η τεχνική υπηρεσία. Εγώ πιστεύω όμως ότι το ενδιαφέρον στο συγκεκριμένο θέμα είναι ότι το έργο θα προχωρήσει, ο εργολάβος έχει πάρει τα λεφτά του, δεν τίθεται θέμα διάλυσης της συγκεκριμένης και της επόμενης εργολαβίας και το έργο θα ολοκληρωθεί μέσα στο 2008.

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Είμαστε υποχρεωμένοι να είμαστε και νόμιμοι. Έτσι; Ως εκ τούτου λοιπόν το ΛΕΥΚΟ έχει την αίσθηση ότι εάν κληθούμε για μία διαδικασία δικαστική στην οποία εμείς δεν έχουμε καμία συνεισφορά, τουναντίον είχαμε πει τα αντίθετα, δεν έχουμε λόγο να συμμετέχουμε σ' αυτή τη διαδικασία.

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝ.: Κε Πρόεδρε να αναφέρω ότι και το 20 και το 21 θέμα, τα έργα αυτά έχουν πάρει από τρεις παρατάσεις το καθένα. Να πω μάλλον ότι ο ανάδοχος είχε υποβάλει λογαριασμό από το 2007 και δεν πληρώθηκε. Άρα το ότι η Δημοτική αρχή μας είχε διαβεβαιώσει ότι έχουν πληρωθεί όλοι οι εργολάβοι δεν ισχύει για μια ακόμα φορά. Και κε Σπίνο δεν έχει πληρωθεί ολόκληρος ο λογαριασμός, έχει πάρει έναντι. Άρα το πρόβλημα παραμένει το νομικό. Άρα εμείς θα μπορούσαμε να πούμε «αφού πληρώθηκαν το λογαριασμό σου, εξέλιπαν οι λόγοι». Επειδή όμως δεν έχει πληρωθεί, δεν μπορούμε να το πούμε γιατί υπάρχει κάποιο υπόλοιπο. Αλλά το βασικό είναι το εξής. Ότι πλέον έχει χάσει την εμπιστοσύνη των εργολάβων. Γιατί δεν πιστεύουν οι εργολάβοι ότι θα πληρώσετε τα χρήματα εάν συνεχίσουν το έργο. Εγώ συζήτησα με τους εργολάβους και με τους προκειμένους και μου είπαν «δεν μπορούμε να συνεχίσουμε το έργο γιατί δεν έχουμε πλέον εμπιστοσύνη ότι θα πάρουμε τα χρήματά μας, όταν 4 – 5 μήνες και παίρνουμε έναντι». Γι' αυτό κι εμείς αφού σας δώσουμε όλη την ευθύνη για την κακή διαχείριση του τεχνικού προγράμματος γιατί από και ξεκίνησαν όλα, φτιάξατε ένα τεχνικό πρόγραμμα τεράστιο χωρίς να υπάρχει ανάλογη χρηματοδότηση και εξασφαλισμένες πιστώσεις και τώρα έχετε οδηγηθεί σ' αυτό το αδιέξοδο. Γι' αυτό κι εμείς θα ψηφίσουμε ΛΕΥΚΟ.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Αγαπητοί συνάδελφοι είναι επικίνδυνο σ' αυτή την αίθουσα να ισχυριζόμαστε έστω ένας συνάδελφος ότι όλα τα δίκαια τα έχει ο εργολαβικός κόσμος, διότι δεν τα έχει. Αυτή τη στιγμή γίνεται μία μάχη, ένας αγώνας μεταξύ του δημοσίου ή του δημοτικού συμφέροντας το οποίο εκπροσωπούμε εμείς και του εργολαβικού συμφέροντος το οποίο ο καθένας αγωνίζεται να το διασφαλίσει και να το προαγάγει. Εγώ δέχομαι πράγματι ότι οι συνεχείς παρατάσεις, καλά τα λέτε, δημιουργούν προβλήματα όταν ξεπερνούν κάποιο όριο θέτουν ένα αμφιβόλου και τη διαδικασία του διαγωνισμού διότι ο διαγωνισμός σημαίνει ότι δίνει μία έκπτωση για το έργο συγκεκριμένη που θα ολοκληρωθεί μέσα στο χρόνο το συγκεκριμένο και όταν έχουμε τρεις και τέσσερις παρατάσεις οι οποίες συχνά δεν αιτιολογούνται, τα αποτελέσματα τα οποία επιφέρουν είναι αρνητικά για το δημόσιο ή το δημοτικό συμφέρον. Γνωρίζετε όμως πάρα πολύ καλά το τι συμβαίνει με τις μελέτες, όχι μόνο τις δικές μας αλλά σε ολόκληρο το δημόσιο τομέα, τι σημαίνει μια μελέτη μιας τεχνικής υπηρεσίας δημοτικής ή ΤΥΔΚ, τα έχετε ζήσει και τα έχετε αντιμετωπίσει αυτά, ή κρατικής υπηρεσίας, το τι αδυναμίες έχει, ακόμα και μελέτες του ΥΠΕΧΩΔΕ ξέρετε τι γίνεται με τα μεγάλα έργα και ξέρετε ασφαλώς και το θεσμικό πλαίσιο το οποίο διέπει τα δημόσια έργα, τα ο οποίο θεσμικό πλαίσιο είναι για πολλούς και διαφόρους λόγους υπέρ του εργολαβικού κόσμου και όχι υπέρ της διασφάλισης των συμφερόντων του δημοσίου.

Εγώ αγαπώ τον συγκεκριμένο κόσμο ότι και να λέγεται και ο γιός μου ανήκει στη συγκεκριμένη κατηγορία, έχω άνθρωπο μέσα στην οικογένειά μου, αλλά πώς να το κάνουμε, υπάρχει πίεση πάρα πολύ μεγάλη και είναι ετεροβαρής υπέρ του τεχνικού κόσμου αυτή η ιστορία. Εγώ στη θητεία μου στα δημόσια πράγματα έχω επιχειρήσει, έχω κάνει εκπώτους δύο εργολάβους. Δύο φορές έχω επιχειρήσει τη διαδικασία της έκπτωσης. Είναι και χρονοβόρα και τελικά απολήγει κατά των συμφερόντων του δημοσίου. Πρέπει λοιπόν να κινούμαστε με τα συγκεκριμένα τεχνικά μέσα που έχουμε, με τις συγκεκριμένες τεχνικές υπηρεσίες, να πηγαίνουμε πολλές φορές παρακαλώντας. Και να σας θυμίσω το μεγάλο θέμα της ΔΙΚΤΥΩΣΗΣ με την έκπτωση του 40%. Που έχουμε οδηγηθεί το ξέρετε και το τι προβλήματα αντιμετωπίζουμε. Είναι λύση να πούμε όταν ένα έργο όπως είναι ας πούμε η Βασ. Γεωργίου η εντός σχεδίου, έχει φτάσει 80%, τι να συζητήσουμε σήμερα; Να συζητήσουμε την έκπτωση; Τι μη ολοκλήρωση κάποιου έργου; Ή στα έργα της ύδρευσης και της αποχέτευσης τι να πούμε αγαπητοί συνάδελφοι; Έργα τα οποία δόθηκαν με έκπτωση του 40%.

Για να αρχίσουμε λοιπόν γιατί ο Δήμος Καλαμάτας δεν είναι ένα σύμπτωμα μεμονωμένο, δεν είναι μία κόλαση σε έναν παράδεισο που υπάρχει στα δημόσια έργα στην Ελλάδα, περίπου τον

ίδιο βηματισμό έχει ο Δήμος, η Νομαρχία. Θυμάμαι καμιά φορά το έργο «Καζάρμα – Χώρα». Ο Δήμος, η Νομαρχία, το δημόσιο, τα μεγάλα έργα, πρέπει να αλλάξει το θεσμικό πλαίσιο. Και εκεί όμως μπαίνουν άλλα προβλήματα πάρα πολύ μεγάλα. Άστε το «Κορώνη» μη το πούμε. Σωστά, δεν έχετε άδικο γιατί το δημόσιο πάρα πολλές φορές κε Κοσμόπουλε και το έχουμε ζήσει, είναι αδύναμο σε σχέση με τις δυνατές εργοληπτικές εταιρείες. Έχουμε δημόσιους φορείς χωρίς νομική στήριξη και έχει απέναντι η εταιρεία, ιδιαίτερα όταν είναι μεγάλη, ένα τεράστιο, ένα πολύ μεγάλο αριθμό δικηγόρων που προασπίζει και προωθεί τα συμφέροντα. Και έχεις εδώ μηχανικούς οι οποίοι μέχρι χτες δεν είχαν έναν δικηγόρο να τους βοηθήσει σε κάποια ζητήματα νομοθεσίας ή έχουν ένα θεσμικό πλαίσιο το οποίο ξεκινάει από την εποχή του Βενιζέλου, παραπέμπει σε βασιλικά διατάγματα. Υπάρχουν εγγενείς αδυναμίες και υπάρχουν συμφέροντα - και αυτό πρέπει να το αποδεχτούμε - του δημοσίου και τα συμφέροντα των εργολάβων. Το θέμα είναι να βρεθεί η χρυσή τομή διότι κι εμείς δεν θέλουμε εργολάβους οι οποίοι να χάνουν από το έργο. Όποιος θέλει εργολάβο που να χάνει από το έργο, επειδή δεν υπάρχει τέτοιος, σημαίνει ότι είναι κακό έργο, έργο με κακή επίβλεψη.

Και να πω και κάτι άλλο αγαπητοί συνάδελφοι. Ο Δήμος Καλαμάτας εκτελεί έργα από ΣΑΤΑ τα οποία δεν έχουν πρόβλημα. Εκτελεί έργα από τομεακά προγράμματα όπως το μέγαρο χορού που δεν έχει κανένα πρόβλημα χρηματοδότησης. Εκτελεί πάρα πολλά έργα. Τα πολλά έργα είναι από το ΘΗΣΕΑ. Έργα εκατομμυρίων ευρώ που δεν έχουν κανένα μα κανένα πρόβλημα χρηματοδότησης. Και απ' αυτό το πακέτο των έργων των εκατομμυρίων υπάρχουν και τα έργα τα οποία χρηματοδοτούνται από δημοτικούς πόρους. Εδώ υπήρξε ένα πρόβλημα εισπραξιών το τελευταίο τετράμηνο και το ξέρετε ποια είναι η αιτία του συγκεκριμένου προβλήματος με την είσπραξη του ΦΠΑ και όλα τα οποία συνοδεύουν αυτήν την μη είσπραξη του ΦΠΑ, εννοώ το 2, το 5%, τους δημοτικούς πόρους. Η κατάσταση ομαλοποιείται. Ομαλοποιείται και σ' αυτό τον τομέα. Αλλά να βγάλουμε το συμπέρασμα από μία δυσκολία για έναν μήνα ή δύο μήνες σε κάποιον, σε κάποιους εργολάβους από τα ελάχιστα έργα των δημοτικών πόρων και να βγάλουμε το γενικό συμπέρασμα ότι σε όλα τα έργα, ήρθε και η ΣΑΤΑ, τέλος η ΣΑΤΑ, είναι αυξημένη η ΣΑΤΑ φέτος σε σχέση με πέρυσι, τα χρήματα τα οποία εισρέουν το 2008 σε σχέση με τις προηγούμενες χρονιές είναι πολύ περισσότερα αγαπητέ συνάδελφε, θα είδατε τη σχετική ανακοίνωση της ΚΕΔΚΕ. Εκείνο το οποίο έχω να πω εγώ είναι το εξής. Από ένα κλάσμα έργων όπου υπάρχει μία δυσκολία η οποία συνδέεται με γεγονός συγκεκριμένο, να φτάνουμε σε γενικό συμπέρασμα, νομίζω ότι είναι άδικο γι' αυτή τη Δημοτική αρχή.

Όμως φίλε Γιώργο αντιδήμαρχε που ιδρώνεις γι' αυτά τα οποία κάνεις, και να το αναγνωρίσω, πρέπει να δούμε με εξαιρετικά μεγάλη προσοχή το θέμα των παρατάσεων. Ο εργολάβος, ο εργολήπτης, ο συνεργάτης μας δεν πρέπει να θεωρεί δεδομένο όταν αρχίζει ένα έργο ότι θα πάρει 2 ή 3 παρατάσεις, διότι τότε τίθεται εν αμφιβόλλω πολλά ζητήματα και οπωσδήποτε και το θέμα των διαγωνισμών. Και θεωρώ, είμαι βέβαιος ότι και εσύ το ασπάζεσαι ότι είναι η δικαιολογία ότι αυτό γίνεται παντού, αυτό γινότανε και πρέπει να συνεχισθεί να γίνεται. Πρέπει σιγά – σιγά αυτή η κατάσταση να ελεγχθεί.

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝ.: Κε Δήμαρχε έχετε πρόβλημα στα έργα της ΣΑΤΑ. Μεγάλο πρόβλημα. Και αυτά τα οποία είπατε δεν ανταποκρίνονται στην πραγματικότητα. Μην αναφέρω τώρα έργα συγκεκριμένα ΣΑΤΑ τα οποία δεν έχετε πληρώσει. Και από τους δημοτικούς πόρους υπάρχει μία ανοχή. Εδώ έχετε έργα ΣΑΤΑ και 500.000 που ήρθαν δεν φτάνουν.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κε Ηλιόπουλε, μην εκτρέπετε τη συζήτηση.

ΣΠΙΝΟΣ: Θα ήθελα να απαντήσω στην παρατήρηση του κ. Ηλιόπουλου και σε συνέχεια αυτών που είπε ότι έχουμε χάσει, και το θεωρώ ποιο σοβαρό απ' αυτά που ειπώθηκαν όσον αφορά τις εργολαβίες, τη διαχείριση και τον έλεγχο των εργολάβων ως Δημοτική αρχή και ως τεχνική υπηρεσία. Θα του πω να μην προτρέχει. Θα του θυμίσω ότι πέρυσι είχαμε 80% απορρόφηση στο ΘΗΣΕΑ, 70% στη ΣΑΤΑ και περίπου 40% στους δημοτικούς πόρους και αυτή την εκτίμηση ας τη δούμε στο τέλος αυτής της χρονιάς με Ηλιόπουλε, όταν θα είναι παραπάνω τα νούμερα και τότε θα σας πω κι εγώ «μπράβο σας και σε μας μπράβο».

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝ.: Κε Πρόεδρε να επισημάνω στον κ. Σπίνο ότι για έργα της ΣΑΤΑ έχουν γίνει μηνύσεις πλειστηριασμών στο Δήμο αν δεν το ξέρετε. Ας μη το συνεχίσουμε άλλο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπ' όψη του την παραπάνω εισήγηση καθώς και τη δήλωση ΛΕΥΚΗΣ ψήφου από τους παρόντες συμβούλους των δημοτικών παρατάξεων "ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΠΟΛΗ ΖΩΗΣ" & "ΑΝΘΡΩΠΙΝΗ ΚΑΙ ΟΜΟΡΦΗ ΠΟΛΗ" και ο κ. ΜΠΑΚΑΣ ΙΩΑΝ, κατά πλειοψηφία,

### Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

**Υιοθετεί την υπ' αριθμ. πρωτ. 8408/15-4-2008 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, η οποία αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής, σχετικής με αίτηση του εργολάβου του έργου «Δημοτική οδοποιία Καλαμάτας» για διάλυση της εργολαβικής σύμβασης του έργου, και συγκεκριμένα :**

**I. Δεν κάνει αποδεκτή την υπ' αριθμ. πρωτ. Δήμου 6716/27-3-2008 αίτηση του αναδόχου του έργου κ. Χαρίτου Γεωργίου για διάλυση της σύμβασης κατασκευής του εν λόγω έργου .**

**II. Εγκρίνει την παράταση προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών του συγκεκριμένου έργου για τέσσερις μήνες, χωρίς αίτηση του αναδόχου, ήτοι έως και 30-7-2008 σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 4 του Ν. 1418/84 και του άρθρου 36 παρ. 6 α και 8 του Π.Δ 609/85.**

**III. Εγκρίνει την εξόφληση του 4<sup>ου</sup> λογαριασμού, ποσού 22.201,18 €.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Καρατζέας Ν. Παναγιώτης

#### ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Αλευράς Διονύσιος
3. Γιαννακούλας Γρηγόριος
4. Γουρδέας Ανδρέας
5. Δικαιουλάκος Βασίλειος

6. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
7. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
8. Καμβυσίδης Ιωάννης
9. Κοσμόπουλος Βασίλειος
10. Κουδούνης Αργύριος
11. Κουρκουτάς Γεώργιος
12. Λαγανάκος Γεώργιος
13. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
14. Μπάκας Δημήτριος
15. Μπάκας Ιωάννης
16. Μπασακίδης Νικόλαος
17. Νταγιόπουλος Γεώργιος
18. Οικονομάκου Μαρία
19. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
20. Πολίτης Δημήτριος
21. Ράλλης Γεώργιος
22. Σπίνος Γεώργιος
23. Τσακαλάκου Σταυρούλα

Ακριβές Απόσπασμα  
Καλαμάτα, 2 Μαΐου 2008  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ