

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 05/2006****ΑΠΟΦΑΣΗ 105/2006**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 9η Μαρτίου 2006, ημέρα Πέμπτη και ώρα 8:30 μ.μ., στο αμφιθέατρο «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΣ» της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μεσσηνίας, επί της πλατείας Νομαρχίας, συνέρχεται σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθ. 05/03-03-2006 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Αδαμόπουλος Παναγιώτης, ως Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλοίμονος Ιωάννης, 4) Αργυροπούλου Βασιλική, 5) Βασιλάκη Γεωργία, 6) Γιαννακόπουλος Διονύσιος, 7) Διασάκος Νικόλαος (αποχώρηση στο υπ' αριθμ. 79 πρακτικό), 8) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 9) Ζαφειρόπουλος Δημήτριος, 10) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 11) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 12) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 13) Κουδούνης Αργύριος, 14) Κουμουνδούρος Νικόλαος, 15) Κυριακόπουλος Γεώργιος, 16) Λαφαζάνος Γεώργιος, 17) Λευθεριώτης Ευστάθιος, 18) Μάλαμας Παναγιώτης, 19) Μαλαπάνης Χρήστος, 20) Μασούρας Γρηγόριος, 21) Μαστοράκης Δημήτριος, 22) Μαυρέα Αικατερίνη, 23) Μέλιος Ιωάννης, 24) Μπάκας Δημήτριος, 25) Μπάκας Ιωάννης, 26) Μπαστακός Παναγιώτης, 27) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 28) Πασχάλης Γεώργιος, 29) Πουλόπουλος Δημήτριος, 30) Σούμπλης Μιχαήλ, 31) Τσακαλάκου Σταυρούλα, 32) Τσώλης Πέτρος και 33) Χειλάς Ευάγγελος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. 1) Οικονομόπουλος Βασίλειος και 2) Παπαμικρούλης Παναγιώτης.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται οι Πάρεδροι όλων των δημοτικών διαμερισμάτων ήτοι οι κ.κ. Βαρελάς Γεώργιος (Δ.Δ. Πηγών), Βουτσής Γεώργιος (Δ.Δ. Λαδά), Μαρινάκης Σαράντος (Δ.Δ. Καρβελίου) και Μπατσικούρας Δημήτριος (Δ.Δ. Νέδουσας).

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης, παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Γεωργίου Ν. Κουτσούλη.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 16ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος ενημερώνει το Σώμα σχετικά λέγοντας τα εξής:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο Δήμος Καλαμάτας προτίθεται να διενεργήσει προφορικό μειοδοτικό διαγωνισμό για τη μίσθωση ακινήτου, προκειμένου να στεγαστούν ορισμένες Υπηρεσίες του Δήμου.

Το ακίνητο που θα μισθωθεί πρέπει να είναι συνολικής καθαρής επιφάνειας **εξήντα (60) με εκατό (100) τετραγωνικά μέτρα περίπου, να βρίσκεται στο ισόγειο του κτιρίου ή στο Α' όροφο αυτού**, να είναι σε πολύ καλή κτιριακή κατάσταση και **να βρίσκεται σε ακτίνα το ανώτερο εκατόν πενήντα (150) μέτρων**, από το Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες του Δήμου.

Το ακίνητο πρέπει να είναι έτοιμο προς χρήση και να διαθέτει τις βασικές υποδομές, **(εγκαταστάσεις ρεύματος, θέρμανσης, ψύξης, ύδρευσης, τους σχετικούς χώρους υγιεινής κλπ)**. Αν βρίσκεται σε όροφο πρέπει υποχρεωτικά να διαθέτει ασανσέρ. Επίσης πρέπει να είναι δυνατή η δημιουργία πρόσβασης, (αν δεν υπάρχει) για ΑΜΕΑ. Η δημιουργία της πρόσβασης είναι υποχρέωση του Δήμου.

Στις προσφορές που θα υποβληθούν πρέπει να αναφέρονται:

Το είδος του κτιρίου (αυτοτελές ή κατάστημα, διαμέρισμα), η θέση του, τα όριά του, η καθαρή και η συνολική επιφάνεια των χώρων του σε τ.μ. (μ²), και κάθε άλλο στοιχείο που κρίνεται απαραίτητο από τον ενδιαφερόμενο για τη λεπτομερή περιγραφή του.

Ανώτατο μίσθωμα που μπορεί να προσφερθεί, (ανάλογα της έκτασης του ακινήτου κλπ), είναι χίλια (1.000) ευρώ το μήνα.

Ολοκληρώνοντας την εισήγησή του ο κ. Πρόεδρος καλεί το Σώμα να αναθέσει στον Δήμαρχο και στη Δημαρχιακή Επιτροπή, να προχωρήσουν στη σχετική διαδικασία μίσθωσης του ακινήτου (κατάρτιση όρων και σύνταξη σχετικής διακήρυξης κ.λ.π.)

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπ' όψη του την παραπάνω εισήγηση,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

I. Εγκρίνει τη μίσθωση ακινήτου συνολικής καθαρής επιφάνειας εξήντα (60) έως εκατό (100) τετραγωνικών μέτρων, σε απόσταση το πολύ εκατόν πενήντα (150) μέτρων από το κεντρικό Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, για την στέγαση Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας.

II. Διαβιβάζει το θέμα στη Δημαρχιακή Επιτροπή για την κατάρτιση των όρων και τη σύνταξη της σχετικής διακήρυξης.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο πρακτικό στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αδαμόπουλος Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Αλοΐμονος Ιωάννης
3. Αργυροπούλου Βασιλική
4. Βασιλάκη Γεωργία
5. Γιαννακόπουλος Διονύσιος
6. Διασάκος Νικόλαος
7. Δικαιουλάκος Βασίλειος
8. Ζαφειρόπουλος Δημήτριος
9. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
10. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
11. Κοσμόπουλος Βασίλειος
12. Κουδούνης Αργύριος
13. Κουμουνδούρος Νικόλαος
14. Κυριακόπουλος Γεώργιος
15. Λαφαζάνος Γεώργιος
16. Λευθεριώτης Ευστάθιος
17. Μάλαμας Παναγιώτης
18. Μαλαπάνης Χρήστος
19. Μασούρας Γρηγόριος
20. Μαστοράκης Δημήτριος
21. Μαυρέα Αικατερίνη
22. Μέλιος Ιωάννης
23. Μπάκας Δημήτριος
24. Μπάκας Ιωάννης
25. Μπαστακός Παναγιώτης
26. Νταγιόπουλος Γεώργιος
27. Πασχάλης Γεώργιος
28. Πουλόπουλος Δημήτριος
29. Σούμπλης Μιχαήλ
30. Τσακαλάκου Σταυρούλα
31. Τσώλης Πέτρος
32. Χειλάς Ευάγγελος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Καλαμάτα, 28 Μαρτίου 2006

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΚΟΥΤΣΟΥΛΗΣ

Ο Ειδ. Γραμματέας
Ι. Παπαδόπουλος