

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ  
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 07/2008****ΑΠΟΦΑΣΗ 139/2008**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 17η Μαρτίου 2008, ημέρα Δευτέρα και ώρα 8:00 μ.μ., στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Καταστήματος της οδού Αριστομένους αριθμός 28, συνέρχεται στην 7η/2008 συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 12-03-2008 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Καρατζέας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Αλευράς Διονύσιος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 154 απόφαση), 4) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 5) Γουρδέας Ανδρέας, 6) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 7) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 8) Ηλιόπουλος Ιωάννης, 9) Καμβυσίδης Ιωάννης, 10) Κλειδωνας Θεοφάνης, 11) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 12) Κουδούνης Αργύριος, 13) Κουρκουτάς Γεώργιος, 14) Λαγανάκος Γεώργιος, 15) Μιχαλόπουλος Σωτήριος, 16) Μπάκας Δημήτριος, 17) Μπάκας Ιωάννης, 18) Μπασακίδης Νικόλαος, 19) Νταγιόπουλος Γεώργιος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 154 απόφαση), 20) Οικονομάκου Μαρία (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 148 απόφαση), 21) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 22) Πολίτης Δημήτριος, 23) Ράλλης Γεώργιος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 135 απόφαση), 24) Σπίνος Γεώργιος, 25) Τσακαλάκου Σταυρούλα (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 148 απόφαση) και 26) Τσερώνης Κων/νος (αποχώρηση στην υπ' αριθμ. 148 απόφαση).

Δεν παραβρίσκεται, αν και κλήθηκε νόμιμα, ο δημοτικός σύμβουλος κ. Ηλιόπουλος Παναγιώτης.

Στην συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης όλοι οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων επειδή στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται θέματα που αφορούν στα εν λόγω Τοπικά Διαμερίσματα. Από αυτούς παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Αρτεμισίας κα Βασιλάκη Γεωργία, 2) Νέδουσας κ. Βεργινάδης Νικήτας, 3) Λαδά κ. Βουτσής Γεώργιος, 4) Μ. Μαντινείας κ. Κουμουνδούρος Νικόλαος, 5) Σπερχογείας κ. Περρωτής Παναγιώτης, 6) Ασπροχώματος κ. Σπανός Αντώνιος, 7) Βέργας κ. Χειλάς Ευάγγελος και 8) Καρβελίου κ. Χρυσομάλης Ιωάννης, ενώ δεν παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων: 1) Πηγών κ. Αλάμαρας Πέτρος, 2) Αντικαλάμου κα Αργυροπούλου Βασιλική, 3) Λεϊκών κ. Βρυώνης Φώτιος, 4) Ελαιοχωρίου κ. Κούτρος Χρήστος και 5) Αλαγονίας κ. Μέλιος Ιωάννης.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται και ο επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» κ. Νικόλαος Διασάκος ο οποίος προσκλήθηκε, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 39/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου Καλαμάτας κ. Παναγιώτης Κουτσογιαννόπουλος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Παναγιώτη Ε. Νίκα.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 7ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Αγορά οικοπέδου από τον Δήμο Καλαμάτας στο Ο.Τ. 1296.

Εισηγούμενος το θέμα ο Αντιδήμαρχος Καλαμάτας κ. Κλειδωνας Θεοφάνης αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 4678/27-2-2008 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

Κύριε Πρόεδρε

Παρακαλούμε να εντάξετε το παρακάτω θέμα για συζήτηση και λήψη απόφασης.

Θέμα: "Αγορά Οικοπέδου από τον Δήμο Καλαμάτας στο Ο.Τ. 1296"

### **ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

Αφού λάβαμε υπόψη μας:

1. Την 520/2007 προηγούμενη απόφαση δημοτικού συμβουλίου σχετικά με το θέμα
2. Το από τον Ιανουάριο 2008 τοπογραφικό διάγραμμα των τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας
3. Το υπ. αρ. πρωτ. 4548/2008 Πρακτικό της επιτροπής εκτίμησης ακινήτων

### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ**

**I. Την αγορά από τον Δήμο Καλαμάτας οικοπέδου επιφάνειας 175,50 μ2 ιδιοκτησίας κ.κ. Τριανταφύλλου Κων. του Θεοδ. (37,50%), Τριανταφύλλου Διον. του Θεοδ. (12,50%), Τριαντάφυλλου Αθαν. του Παν. (16,667%), Τριαντάφυλλου Ηλ. του Παν. (16,667%) και Μαυρογιάννη Μαρία (16,667%), στο Ο.Τ. 1296, της 01/97 Πράξης Εφαρμογής, προκειμένου να αυξηθεί ο κοινόχρηστος χώρος – πεζόδρομος στην νότια πλευρά του συγκεκριμένου Ο.Τ. και συγκεκριμένα: εγκρίνει την καταβολή ποσού σαράντα έξι χιλιάδων Ευρώ (46.000,00 €) στους παραπάνω ιδιοκτήτες, εγκρίνοντας παράλληλα για το σκοπό αυτό την διάθεση της παραπάνω πίστωσης σε βάρος του Κ.Α. 40.7111.01 του Δημοτικού προϋπολογισμού οικον. έτους 2008.**

**II. Επίσης εγκρίνει όπως τα έξοδα για τη σύναψη του σχετικού συμβολαίου προς υλοποίηση των παραπάνω βαρύνουν το Δήμο Καλαμάτας εγκρίνοντας παράλληλα τη διάθεση της πίστωσης του ποσού που θα απαιτηθεί για το σκοπό αυτό σε βάρος του Κ.Α. 40.7111.01 του Δημοτικού προϋπολογισμού οικον. έτους 2008.**

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ  
ΚΛΕΙΔΩΝΑΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ»**

Ο Εισηγητής  
(υπογραφή)

Ο Τμηματάρχης  
(υπογραφή)

Η Διευθύντρια  
(υπογραφή)

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση, τις διατάξεις του άρθρου 191 του Δ.Κ.Κ. και την ΥΠΕΡψήφισή της

πρότασης από όλους τους παρόντες δημοτικούς συμβούλους, δηλαδή με πλειοψηφία μεγαλύτερη των 2/3 του συνολικού αριθμού των μελών του,

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

**I. Εγκρίνει την απευθείας αγορά από το Δήμο Καλαμάτας οικοπέδου επιφανείας 175,50 τ.μ. ιδιοκτησίας των κ.κ. Τριανταφύλλου Κων. του Θεοδ. (37,50%), Τριανταφύλλου Διον. του Θεοδ. (12,50%), Τριαντάφυλλου Αθαν. του Παν. (16,667%), Τριαντάφυλλου Ηλ. του Παν. (16,667%) και Μαυρογιάννη Μαρία (16,667%), στο Ο.Τ. 1296, της 01/97 Πράξης Εφαρμογής, προκειμένου να αυξηθεί ο κοινόχρηστος χώρος – πεζόδρομος στην νότια πλευρά του συγκεκριμένου Ο.Τ., αντί τιμήματος σαράντα έξι χιλιάδων ευρώ (46.000 €).**

Το αγοραζόμενο τμήμα αποτελεί το μοναδικό στη συγκεκριμένη περιοχή για την εκπλήρωση δημοτικού σκοπού δηλ. προκειμένου να αυξηθεί ο κοινόχρηστος χώρος – πεζόδρομος στην νότια πλευρά του Ο.Τ. 1296 της 1/97 πράξης εφαρμογής της Ανατολικής Συνοικίας.

Για τον ίδιο λόγο θεωρείται επωφελής για το Δήμο η απευθείας αγορά του για την εκπλήρωση του περιγραφόμενου ανωτέρω κοινωνικού δημοτικού σκοπού.

**II. Η διάθεση του παραπάνω ποσού των σαράντα έξι χιλιάδων ευρώ (46.000 €), καθώς και της απαιτούμενης πίστωσης για την καταβολή των συμβολαιογραφικών κ.λ.π. εξόδων, τα οποία θα βαρύνουν το Δήμο Καλαμάτας σύμφωνα με το νόμο, θα γίνει σε βάρος του Κ.Α. 40.7111.01 εξόδων του δημοτικού προϋπολογισμού οικον. έτους 2008.**

**III. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για τις περαιτέρω νόμιμες ενέργειες.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

##### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Καρατζέας Ν. Παναγιώτης

##### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Αλευράς Διονύσιος
3. Γιαννακούλας Γρηγόριος
4. Γουρδέας Ανδρέας
5. Δικαιουλάκος Βασίλειος
6. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
7. Ηλιόπουλος Ιωάννης
8. Καμβυσίδης Ιωάννης
9. Κλείδωνας Θεοφάνης
10. Κοσμόπουλος Βασίλειος
11. Κουδούνης Αργύριος

12. Κουρκουτάς Γεώργιος
13. Λαγανάκος Γεώργιος
14. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
15. Μπάκας Δημήτριος
16. Μπάκας Ιωάννης
17. Μπασακίδης Νικόλαος
18. Νταγιόπουλος Γεώργιος
19. Οικονομάκου Μαρία
20. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
21. Πολίτης Δημήτριος
22. Σπίνος Γεώργιος
23. Τσακαλάκου Σταυρούλα
24. Τσερώνης Κων/νος

Ακριβές Απόσπασμα  
Καλαμάτα, 3 Απριλίου 2008  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ν. ΚΑΡΑΤΖΕΑΣ