

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 03/2006****ΑΠΟΦΑΣΗ 056/2006**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 9η Φεβρουαρίου 2006, ημέρα Πέμπτη και ώρα 8:30 μ.μ., στο αμφιθέατρο «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΣ» της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μεσσηνίας, επί της πλατείας Νομαρχίας, συνέρχεται σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθ. 03/03-02-2006 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Σώματος οι κ.κ. : 1) Αδαμόπουλος Παναγιώτης, ως Πρόεδρος του Σώματος, 2) Αθανασόπουλος Κων/νος, 3) Βασιλάκη Γεωργία, 4) Διασάκος Νικόλαος, 5) Δικαιουλάκος Βασίλειος, 6) Ζαφειρόπουλος Δημήτριος, 7) Ηλιόπουλος Αθανάσιος, 8) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 9) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 10) Κουδούνης Αργύριος, 11) Κουμουνδούρος Νικόλαος, 12) Κυριακόπουλος Γεώργιος, 13) Λαφαζάνος Γεώργιος, 14) Λευθεριώτης Ευστάθιος, 15) Μάλαμας Παναγιώτης, 16) Μαλαπάνης Χρήστος, 17) Μασούρας Γρηγόριος, 18) Μαστοράκης Δημήτριος, 19) Μαυρέα Αικατερίνη, 20) Μέλιος Ιωάννης, 21) Μπάκας Ιωάννης, 22) Μπαστακός Παναγιώτης, 23) Νταγιόπουλος Γεώργιος, 24) Παπαμικρούλης Παναγιώτης, 25) Πασχάλης Γεώργιος, 26) Πουλόπουλος Δημήτριος, 27) Σούμπλης Μιχαήλ, 28) Τσακαλάκου Σταυρούλα, 29) Τσώλης Πέτρος και 30) Χειλάς Ευάγγελος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. 1) Αλοΐμονος Ιωάννης, 2) Αργυροπούλου Βασιλική, 3) Γιαννακόπουλος Διονύσιος, 4) Μπάκας Δημήτριος και 5) Οικονομόπουλος Βασίλειος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται οι Πάρεδροι των δημοτικών διαμερισμάτων Λαδά, Καρβελίου και Νέδουσας, ήτοι οι κ.κ. Βουτσής Γεώργιος, Μαρινάκης Σαράντος και Μπατσικούρας Δημήτριος αντίστοιχα.

Δεν παραβρίσκεται αν και κλήθηκε νόμιμα ο Πρόεδρος του Δημοτικού Διαμερίσματος Πηγών κ. Βαρελάς Γεώργιος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης, παρουσία του Δημάρχου Καλαμάτας κ. Γεωργίου Ν. Κουτσούλη.

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 8ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Τροποποίηση εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 746.

Εισηγούμενος το θέμα ο αρμόδιος Αντιδήμαρχος κ. Κυριακόπουλος αναφέρεται στην από 27-1-2006 σχετική εισήγηση του Τμήματος Πολ. Σχεδ. & Εφαρμογών της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

«ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο οικοδομικό τετράγωνο 746.

ΣΧΕΤ.: έγγραφο Δ.Ε.Υ.Α.Κ. με αριθμ. πρωτ. 18122/7-10-05

Η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Καλαμάτας πρόσφατα αναγκάστηκε να κατασκευάσει αγωγό ομβρίων υδάτων, στο Οικοδομικό τετράγωνο 746 στη Δυτική Συνοικία, μέσα από ιδιοκτησίες και από υφιστάμενο δρόμο καταργούμενου από το εγκεκριμένο σχέδιο. Για να μπορεί να λειτουργεί το σύστημα της απορροής των ομβρίων μας ζητά να αναγνωρίσουμε αυτό το τμήμα του δρόμου.

Η υπηρεσία μας κατόπιν αυτοψίας στις 9-12-2005, και αφού έλαβε υπ' όψιν της:

- 1) ότι ο εν λόγω δρόμος χρησιμοποιείται από τους όμορους ιδιοκτήτες, γεγονός που φαίνεται από την ύπαρξη ανοιγμάτων (πόρτες, παράθυρα κ.λ.π.), των οικοδομών τους προς αυτόν. Μάλιστα στην ιδιοκτησία 04 του κ. Κρασόπουλου, υπάρχει νεοαναγειρόμενη οικοδομή με εκδοθείσα άδεια σαν «τυφλό» οικόπεδο,*
- 2) τις διατάξεις του Ν. 1337/83 αρθρ. 28, με τον οποίο θεωρούνται κοινόχρηστοι οι ιδιωτικοί δρόμοι εντός σχεδίου που έχουν δημιουργηθεί με οποιοδήποτε τρόπο και*
- 3) ότι διασφαλίζεται μια πρόσθετη κοινόχρηστη λωρίδα γης σε μια περιοχή αρκετά πυκνοδομημένη,*

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ στο Δημοτικό Συμβούλιο την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 746, με τη διατήρηση υφιστάμενου δρόμου, που είχε καταργηθεί με την αναθεώρηση του σχεδίου το 1989, ως πεζόδρομοι και την θέσπιση οικοδομικής γραμμής (κόκκινη) εκατέρωθεν, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού.

ΣΥΝ/ΝΑ:

- 1. Έγγραφο ΔΕΥΑΚ*
- 2. Τοπογραφικό σχεδιάγραμμα*

*Για το Τμήμα Πολ. Σχεδ.
και Εφαρμογών
(27/1/06)
ΝΙΚΟΣ ΠΑΤΣΑΡΙΝΟΣ*

*Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.
ΒΑΣ. ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ»*

Η διαδικασία συνεχίζεται με διαλογική συζήτηση ως εξής:

ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ: Στις τροποποιήσεις να καλούνται οι ενδιαφερόμενοι να καταθέτουν τις απόψεις τους, να παραμένει το θέμα σε εκκρεμότητα και στο επόμενο

Δημοτικό Συμβούλιο να έρχεται το θέμα για λήψη απόφασης ώστε να δίνεται η δυνατότητα όποιος θέλει να επισκέπτεται και την περιοχή. Έτσι θα γίνεται σωστότερα η τροποποίηση.

ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ: Η διαδικασία προβλέπεται από το νόμο και ακολουθείται πιστά. (Δίνει διευκρινίσεις για τη νόμιμη διαδικασία).

ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ: Εγώ όμως θέλω πριν την πρώτη απόφαση να έχω προσωπική άποψη μετά από επίσκεψη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη του την προαναφερόμενη εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Υιοθετεί την από 27-01-2006 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Καλαμάτας η οποία και καταχωρείται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής και συγκεκριμένα προτείνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 746, με τη διατήρηση υφιστάμενου δρόμου, που είχε καταργηθεί με την αναθεώρηση του σχεδίου το 1989, ως πεζόδρομου και την θέσπιση οικοδομικής γραμμής (κόκκινη) εκατέρωθεν, σύμφωνα με το σχετικό τοπογραφικό σχεδιάγραμμα.

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο πρακτικό στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αδαμόπουλος Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κων/νος
2. Βασιλάκη Γεωργία
3. Διασάκος Νικόλαος
4. Δικαιουλάκος Βασίλειος
5. Ζαφειρόπουλος Δημήτριος
6. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
7. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
8. Κοσμόπουλος Βασίλειος
9. Κουδούνης Αργύριος
10. Κουμουνδούρος Νικόλαος
11. Κυριακόπουλος Γεώργιος
12. Λαφαζάνος Γεώργιος
13. Λευθεριώτης Ευστάθιος
14. Μάλαμας Παναγιώτης
15. Μαλαπάνης Χρήστος

16. Μασούρας Γρηγόριος
17. Μαστοράκης Δημήτριος
18. Μαυρέα Αικατερίνη
19. Μέλιος Ιωάννης
20. Μπάκας Ιωάννης
21. Μπαστακός Παναγιώτης
22. Νταγιόπουλος Γεώργιος
23. Παπαμικρούλης Παναγιώτης
24. Πασχάλης Γεώργιος
25. Πουλόπουλος Δημήτριος
26. Σούμπλης Μιχαήλ
27. Τσακαλάκου Σταυρούλα
28. Τσώλης Πέτρος
29. Χειλάς Ευάγγελος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Καλαμάτα, 13 Φεβρουαρίου 2006

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΚΟΥΤΣΟΥΛΗΣ

Ο Ειδ. Γραμματέας
Ι. Παπαδόπουλος