

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 30/2010****ΑΠΟΦΑΣΗ 252/2010**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 27 Σεπτεμβρίου 2010, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00** στο Δημορχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, συνέρχεται στην 30η/2010 συνεδρίαση η Δημορχιακή Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 23-09-2010 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Παναγιώτης Ε. Νίκας, Δήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Δημορχιακής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ. 1) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 2) Ηλιόπουλος Αθανάσιος (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 244 απόφαση), 3) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 4) Κουδούνης Αργύριος και 5) Κουρκουτάς Γεώργιος.

Δεν παραβρίσκεται αν και κλήθηκε νόμιμα το τακτικό μέλος κ. Ηλιόπουλος Παναγιώτης.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης το αναπληρωματικό μέλος της Δημορχιακής Επιτροπής κ. Νταγιόπουλος Γεώργιος, ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή, αναπληρώνοντας τον κ. Ηλιόπουλο Παναγιώτη.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα που το Σώμα δέχθηκε να συζητηθεί μαζί με τα τακτικά θέματα λόγω του επείγοντος χαρακτήρα του, με τίτλο :

Έγκριση πρακτικού δημοπρασίας εκμίσθωσης ισογείου ανατολικού καταστήματος επί της οδού Αγ. Γεωργίου 11 στην Καλαμάτα, ιδιοκτησίας του Κληροδοτήματος «ΓΡΗΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ».

Η υπ' αριθμ. πρωτ. 21170/27-9-2010 εισήγηση του Τμήματος Διαχείρισης Κοιμητηρίων και Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου Καλαμάτας καθώς και το πρακτικό επαναληπτικής τελικής δημοπρασίας εκμίσθωσης ακινήτου, τα οποία ήταν στο φάκελο του θέματος προς ενημέρωση έχουν αναλυτικά ως εξής:

α) εισήγηση με αριθμ. πρωτ. 21170/27-9-2010:

«ΘΕΜΑ: "Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας εκμίσθωσης ισογείου καταστήματος επί της οδού Αγίου Γεωργίου 11 στην Καλαμάτα, ιδιοκτησίας του κληροδοτήματος «ΓΡΗΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ»".

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την 170/2010 προηγούμενη απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής σχετικά με την κατάρτιση των όρων διακήρυξης για την εκμίσθωση του παραπάνω ακινήτου
2. Το από 26-09-2010 πρακτικό επανάληψης ΤΕΛΙΚΗΣ Δημοπρασίας εκμίσθωσης.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2039/39 και του Β.Δ.30/09-04/12/1939
4. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΔΚΚ)

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

- Την έγκριση του παραπάνω πρακτικού σύμφωνα με το οποίο η διενεργηθείσα δημόσια δημοπρασία της 26^{ης} Σεπτεμβρίου 2010, κατακυρώνεται στην Dimitrova – Τσικρικά Temenuhka η οποία προσέφερε μηνιαίο μίσθωμα € 281,00, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ»**

β) Πρακτικό δημοπρασίας:

**ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
«ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΥ»**

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ
ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΤΕΛΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**

Στην Καλαμάτα σήμερα την 26η Σεπτεμβρίου του έτους 2010, ημέρα Κυριακή και ώρα 10.00'π.μ. ως 12.00' π.μ. στο Δημαρχείο Καλαμάτας, επί της οδού Αριστομένουσ 28 ενώπιον των εκπροσώπων του Κεφαλαίου Αυτοτελούς διαχείρισης "Γρηγορίου Αλεξανδρόπουλου" Γιαννακούλα Γρ.και Κουδούνη Αργ. και της εκπροσώπου της Περιφέρειας Πελοποννήσου Σαραντοπούλου Αικατερίνης διεξάγεται επαναληπτική ΤΕΛΙΚΗ πλειοδοτική δημόσια δημοπρασία για την εκμίσθωση με χρονική διάρκεια τριών (3) χρόνων, ενός ισογείου ανατολικού καταστήματος, επιφάνειας εβδομήντα δύο (72) τ.μ. περίπου, το οποίο βρίσκεται στην Καλαμάτα επί της οδού Αγίου Γεωργίου 11, ιδιοκτησίας του κεφαλαίου αυτοτελούς διαχείρισης "Γρηγορίου Αλεξανδρόπουλου" του Δημοτικού Διαμερίσματος Πηγών του Δήμου Καλαμάτας.

Η δημοπρασία πραγματοποιείται μετά την 170/2010 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής του Δήμου Καλαμάτας και σύμφωνα με τις διατάξεις του Α.Ν. 2039/39 και του Β.Δ/τος της 30 Νοεμβρίου –4 Δεκεμβρίου 1939 «Περί του τρόπου εκποίησης κινήτων και ακινήτων και εκμίσθωσης ακινήτων καταλειπομένων κατά κληρονομία, κληροδοσία ή δωρεάν εις το κράτος και υπέρ κοινωφελών σκοπών, ως και των ανηκόντων εις κοινωφελή ιδρύματα και περιουσίας», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και υπό τους όρους της από 04/09/09 διακηρύξεως, με ελάχιστον όρο προσφοράς το ποσό των τριακοσίων εβδομήντα οκτώ ΕΥΡΩ (€275,00).

Περίληψη της παραπάνω διακηρύξεως (13194/2010) δημοσιεύθηκε στις τοπικές εφημερίδες: ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ την 03-09-2010 και ΘΑΡΡΟΣ την 04-09-2010.

Αρχομένης της διαδικασίας εκλήθησαν οι ενδιαφερόμενοι μισθωτές να υποβάλλουν τις προσφορές τους, οι οποίοι προσήλθαν ως ακολούθως, δηλώνοντας ότι έλαβαν γνώση των όρων της διακηρύξεως, τους οποίους αποδέχονται ανεπιφύλακτα και ενδιαφέρονται να μισθώσουν τούτο.

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ	ΠΡΟΣΦΕΡΘΕΝ ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ	ΕΓΓΥΟΔΟΣΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΟΥ
01	Dimitrova Temenuhka	281.00 €.	64927 Τ. Π. Δ.	υπογραφή

Μετά το τέλος της διαδικασίας και ώρα 12:01' αφού δεν εμφανίστηκε άλλος να πλειοδοτήσει, κατακυρώνεται το παρόν πρακτικό δημοπρασίας στο όνομα του πλειοδότη Dimitrova Temenuhka – Τσικρικά η οποία προσέφερε το ποσό των Διακόσια ογδόντα ένα Ερώ «281,00 €», για την εκμίσθωση του παραπάνω ακινήτου, με την εγγύηση του Τσικρικά Δημητρίου του Γεωργίου κάτοχο του υπ'αρίθμ. ΑΒ 791693 δελτίου ταυτότητας και με ΑΦΜ 023504801.

Η έγκριση του παρόντος Πρακτικού θα γίνει από το Περιφερειακό Συμβούλιο Κληροδοτημάτων, ύστερα από απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής.

ΟΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΗΣ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ

Η ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

α) __ Γιαννακούλας Γρ. __
(υπογραφή)

Σαραντοπούλου Αικατερίνη
(υπογραφή)

β) __ Κουδούνης Αργ. __
(υπογραφή)

Ο ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ
(υπογραφή)

Ο ΕΓΓΥΗΤΗΣ
Τσικρικάς Δημήτριος
(υπογραφή)

Η Δημορχιακή Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει το πρακτικό δημοπρασίας εκμίσθωσης ισογείου ανατολικού καταστήματος επί της οδού Αγ. Γεωργίου 11 στην Καλαμάτα, ιδιοκτησίας του Κληροδοτήματος «ΓΡΗΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ», το οποίο αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής και κατακυρώνει τη διενεργηθείσα δημόσια δημοπρασία της 26^{ης} Σεπτεμβρίου 2010, στην Dimitrova – Τσικρικά Temenuhka, η οποία προσέφερε μηνιαίο μίσθωμα διακόσια ογδόντα ένα ευρώ (281,00 €), σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Παναγιώτης Ε. Νίκας

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Γιαννακούλας Γρηγόριος
2. Ηλιόπουλος Αθανάσιος
3. Κοσμόπουλος Βασίλειος
4. Κουδούνης Αργύριος
5. Κουρκουτάς Γεώργιος
6. Νταγιόπουλος Γεώργιος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 28 Σεπτεμβρίου 2010
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΝΙΚΑΣ
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)