

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 15/2010****ΑΠΟΦΑΣΗ 126/2010**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 17η Μαΐου 2010, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00** στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28, συνέρχεται στην 15η/2010 συνεδρίαση η Δημαρχιακή Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 13-05-2010 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Παναγιώτης Ε. Νίκας, Δήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Δημαρχιακής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ. 1) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 2) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 3) Κοσμόπουλος Βασίλειος και 4) Κουδούνης Αργύριος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ.: 1) Ηλιόπουλος Αθανάσιος και 2) Κουρκουτάς Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται επίσης τα αναπληρωματικά μέλη της Δημαρχιακής Επιτροπής κ.κ.: Γουρδέας Ανδρέας και Κλείδωνας Θεοφάνης, οι οποίοι συμμετέχουν στη συνεδρίαση αυτή, αναπληρώνοντας τους κ.κ. Ηλιόπουλο Αθανάσιο και Κουρκουτά Γεώργιο.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Έγκριση ή μη άσκησης αιτήσεως καθορισμού οριστικής τιμής μονάδος ενώπιον του Εφετείου Καλαμάτας, επί υποθέσεως των Δημητρίου Πανταζόπουλου και Στυλιανού Πανταζόπουλου.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 10044/11-5-2010 εισήγηση του Γραφείου Νομικών Συμβούλων του Δήμου Καλαμάτας, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

«Θ Ε Μ Α: «Έγκριση ή μη άσκησης αιτήσεως καθορισμού οριστικής τιμής μονάδος ενώπιον του Εφετείου Καλαμάτας επί υποθέσεως των Δημητρίου Πανταζόπουλου και Στυλιανού Πανταζόπουλου».

Εισήγηση

Ο Δημήτριος Πανταζόπουλος και ο Στυλιανός Πανταζόπουλος άσκησαν την από 6-10-2008 αίτησή τους ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καλαμάτας κατά του Δήμου Καλαμάτας, με την οποία αιτήθηκαν:

- α) τον καθορισμό (προσωρινής) αποζημίωσης ακινήτου των λόγω ένταξης στην 1/97 ΠΕ στο ποσό των 800 €/τ.μ. και
- β) την αναγνώριση των ως δικαιούχων αποζημίωσης δι' εμβαδόν 216,60 τ.μ.

Συζητήσεως γενομένης επ' αυτής την 1 Δεκεμβρίου 2009, εξεδόθη η υπ' αρ. 1416/21-12-2009 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καλαμάτας, η οποία έκανε εν μέρει δεκτή την ένδικη αίτηση, καθόρισε την προσωρινή τιμή μονάδος στο ποσό των 500 ευρώ/τμ. και αναγνώρισε τους αιτούντες δικαιούχους δια 29,18 τ.μ.

Δεδομένου ότι η αντικειμενική αξία ανά τ.μ. ακινήτων στην περιοχή ανέρχεται στο ποσό των 161 €/τ.μ., η δε καθορισθείσα υπό του Δικαστηρίου αποζημίωση σε 500 €/τ.μ. υπερβαίνει κατά πολύ την άνω αντικειμενική αξία.

Εισηγούμαι

Να εγκριθεί η άσκηση αίτησης καθορισμού οριστικής τιμής μονάδος ενώπιον του Εφετείου Καλαμάτας (διαδικασία απαλλοτριώσεων) επί της άνω υποθέσεως των Δημητρίου Πανταζόπουλου και Στυλιανού Πανταζόπουλου Γεωργίου για τον καθορισμό της οριστικής αποζημίωσης ανά τετραγωνικό μέτρο στην οριζόμενη αντικειμενική αξία τετρ. μέτρου και δη σε ευρώ 161 ανά τετραγωνικό μέτρο.

Να ορισθεί δικαστικός επιμελητής στο Πρωτοδικείο Καλαμάτας για τη διενέργεια των αναγκαίων επιδόσεων.

Συνημμένα:

Η υπ' αριθμ. 1416/2009 απόφαση του Μον. Πρωτ. Καλαμάτας

Η ΝΟΜΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Αθανασία Δ. Δημοπούλου
Δικηγόρος παρ' Αρείω Πάγω»

Η Δημορχιακή Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη της την παραπάνω εισήγηση,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει:

I. Την άσκηση αίτησης καθορισμού οριστικής τιμής μονάδος ενώπιον του Εφετείου Καλαμάτας (διαδικασία απαλλοτριώσεων) επί της υποθέσεως των Δημητρίου Πανταζόπουλου και Στυλιανού Πανταζόπουλου Γεωργίου για τον καθορισμό της οριστικής αποζημίωσης ανά τετραγωνικό μέτρο στην οριζόμενη αντικειμενική αξία τετρ. μέτρου και δη σε ευρώ 161 ανά τετραγωνικό μέτρο.

II. Τον ορισμό του δικαστικού επιμελητή κ. Ιατρού Νεκταρίου στο Πρωτοδικείο Καλαμάτας για τη διενέργεια των αναγκαίων επιδόσεων.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Παναγιώτης Ε. Νίκας

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Γιαννακούλας Γρηγόριος
2. Γουρδέας Ανδρέας
3. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
4. Κλείδωνας Θεοφάνης
5. Κοσμόπουλος Βασίλειος
6. Κουδούνης Αργύριος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 28 Μαΐου 2010
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΝΙΚΑΣ
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)