

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 15/2008****ΑΠΟΦΑΣΗ 168/2008**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 14η Απριλίου 2008, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00** συνέρχεται στο Δημομαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28 στην 15η/2008 συνεδρίαση η Δημομαρχιακή Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 10-04-2008 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Παναγιώτης Ε. Νίκας, Δήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Δημομαρχιακής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ. 1) Καμβουσίδης Ιωάννης, 2) Κουδούνης Αργύριος και 3) Πολίτης Δημήτριος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ.: 1) Αλευράς Διονύσιος, 2) Κοσμόπουλος Βασίλειος και 3) Λαγανάκος Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται επίσης τα παρακάτω αναπληρωματικά μέλη της Δημομαρχιακής Επιτροπής :

- α) από την πλευρά της πλειοψηφίας ο κ. Κουρκουτάς Γεώργιος, ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή, αναπληρώνοντας τον κ. Λαγανάκο Γεώργιο και
- β) από την πλευρά της μειοψηφίας οι κ.κ. Ηλιόπουλος Παναγιώτης και Μπάκας Ιωάννης, οι οποίοι συμμετέχουν στη συνεδρίαση αυτή, αναπληρώνοντας τους κ.κ. Αλευρά Διονύσιο και Κοσμόπουλο Βασίλειο.

Στη συνεδρίαση παρίσταται επίσης ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Παναγιώτης Κουτσογιαννόπουλος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Επί αιτήματος της Masho Meafte συζ. Βασιλείου για λύση μισθωτικής σχέσης που αφορά ακίνητο ιδιοκτησίας του κληροδοτήματος Δήμου Καλαμάτας «ΓΡ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ».

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 7872/9-4-2008 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Διοίκησης – Οικονομίας Δήμου Καλαμάτας, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

«Θέμα: "Επί αιτήματος της Masho Meafte συζ. Βασιλείου, για λύση μισθωτικής σχέσης που αφορά ακίνητο ιδιοκτησίας του κληροδοτήματος Δήμου Καλαμάτας «ΓΡ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ»"

Αφού λάβαμε υπόψη μας:

1. Την 384/2007 προηγούμενη απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής «Επί των πρακτικών εκμίσθωσης ισογείου καταστήματος επί της οδού Αγ. Γεωργίου 11 στην Καλαμάτα, ιδιοκτησίας του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης, "ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ"»
2. Την 28039/30-11-2007 σύμβαση μίσθωσης του παραπάνω ακινήτου
3. Την 7732/08-04-2008 αίτηση της μισθώτριας.
4. Το γεγονός ότι η μισθώτρια έχει καταβάλει μόνο το μίσθωμα Δεκεμβρίου 2007 πέραν της εγγυοδοσίας (τρία μισθώματα)
5. Τις διατάξεις του Ν. 3463/06 (νέος ΔΚΚ) καθώς και του Π.Δ.270/1981.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

- I. Την συναινετική λύση της μίσθωσης και κατάπτωση της εγγυοδοσίας #€1.560,00# υπέρ του Κληροδοτήματος (άρθρο 4 της μισθωτικής σύμβασης)**
- II. Την άμεση παράδοση – παραλαβή του μισθίου**
- III. Την άμεση έναρξη της διαδικασίας επαναδημοπράτησης και εκμίσθωσης του ακινήτου σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.**

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΚΛΕΙΔΩΝΑΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ**

**Ο Εισηγητής
(υπογραφή)**

**Ο Τμηματάρχης
(υπογραφή)**

**Η Διευθύντρια
(υπογραφή)**

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

- i. Νομική Υπηρεσία**
- ii. Τ.Σ. ΠΗΓΩΝ»**

Η Δημορχιακή Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη της την παραπάνω εισήγηση και τις αναφερόμενες σ' αυτήν διατάξεις,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Ικανοποιεί το υπ' αριθμ. πρωτ. 7732/8-4-2008 αίτημα της κας Masho Meafte συζ. Βασιλείου για λύση μισθωτικής σχέσης που αφορά ακίνητο ιδιοκτησίας του κληροδοτήματος Δήμου Καλαμάτας «ΓΡ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ», εγκρίνοντας τα εξής:

I. Τη συναινετική λύση της μίσθωσης του παραπάνω ακινήτου και κατάπτωση της εγγυοδοσίας 1.560,00 € υπέρ του Κληροδοτήματος (άρθρο 4 της μισθωτικής σύμβασης).

II. Την άμεση παράδοση – παραλαβή του μισθίου.

III. Την άμεση έναρξη της διαδικασίας επαναδημοπράτησης και εκμίσθωσης του ακινήτου σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Παναγιώτης Ε. Νίκας

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
2. Καμβυσίδης Ιωάννης
3. Κουδούνης Αργύριος
4. Κουρκουτάς Γεώργιος
5. Μπάκας Ιωάννης
6. Πολίτης Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 18 Απριλίου 2008
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΝΙΚΑΣ
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)