

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 14/2009****ΑΠΟΦΑΣΗ 127/2009**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 13^η Απριλίου 2009, ημέρα Μεγάλη Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ.** συνέρχεται στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28 στην 14η/2009 συνεδρίαση η Δημαρχιακή Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 09-04-2009 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Παναγιώτης Ε. Νίκας, Δήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Δημαρχιακής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη, οι κ.κ. 1) Γιαννακούλας Γρηγόριος, 2) Κουδούνης Αργύριος, 3) Κουρκουτάς Γεώργιος και 4) Μιχαλόπουλος Σωτήριος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ.: 1) Ηλιόπουλος Παναγιώτης και 2) Κοσμόπουλος Βασίλειος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης το αναπληρωματικό μέλος της Δημαρχιακής Επιτροπής από την πλευρά της μειοψηφίας κ. Μπάκας Ιωάννης ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή, αναπληρώνοντας τον κ. Κοσμόπουλο Βασίλειο.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Διορισμός νομικών συμπαραστατών για υποθέσεις του Δήμου Καλαμάτας – Άσκηση ένδικων μέσων.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρει τα εξής:

Στον οικισμό "Μαχαλά" του Τοπικού Διαμερίσματος Αλαγονίας έξι ιδιοκτήτες δεν μπορούν να φτιάξουν τα σπίτια τους. Δεν μπορούν να πάρουν το δάνειο το οποίο προβλέπεται.

Για την ανωτέρω περίπτωση υπάρχουν:

1. αίτηση των ιδιοκτητών, η οποία έχει ως εξής:

Ημερομηνία **ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2009**

ΠΡΟΣ

Το Δήμο Καλαμάτας Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι είμαστε κάτοικοι του δημοτικού διαμερίσματος Αλαγονίας του Δήμου Καλαμάτας και δη κύριοι ιδιοκτησιών που επλήγησαν από τις φωτιές του έτους 2007. Έχουμε δε ήδη ενεργήσει και προβεί στην κατάθεση απαιτούμενων εγγράφων για την αποκατάσταση των οικίων μας που καταστράφηκαν λόγω της φωτιάς σύμφωνα με τις διατάξεις για τους πυρόπληκτους. Παρά ταύτα, δεν μπορούμε να αρχίσουμε ή να συνεχίσουμε τις όποιες εργασίες αποκατάστασης ή εκ νέου κατασκευής των κατεστραμμένων μας ανοιγεί δρόμος για την πρόσβαση στα ενδότερα του χωριού για την μεταφορά υλικών οικοδομής.

ΑΙΤΗΣΗ

1. ΑΛΕΞΕΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
2. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3. ΨΥΧΟΓΙΟΣ ΤΑΣΗΣ
4. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
5. ΨΥΧΟΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6. ΚΟΥΤΙΒΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΘΕΜΑ: Διάνοιξη Δημοτικής οδού στο Δ.Δ. Αλαγονίας (ΜΑΧΑΛΑ) του Δ. Καλαμάτας

Κατόπιν, των ανωτέρω, ΑΙΤΟΥΜΕΘΑ, όπως η αρμόδια προς τούτο Υπηρεσία προβεί στην άμεση διάνοιξη οδού στο Δ.Δ. Αλαγονίας του Δ. Καλαμάτας.

Οι Αιτούντες

(ακολουθούν υπογραφές)

2. τεχνική έκθεση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

«ΘΕΜΑ: ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΟ ΔΔ. ΑΛΑΓΟΝΙΑΣ

ΣΧΕΤ. : 6708/26-03-09 αίτηση

Κατόπιν της υπ' αριθμ. 6708/26-03-09 αιτήσεως των ενδιαφερομένων περιοίκων, διενεργήθηκε αυτοψία από την τεχνική υπηρεσία του Δ. Καλαμάτας και τους μηχανικούς Χρονόπουλο Βασίλειο και Σπυρόπουλο Σπύρο Παρουσία του αρμόδιου Αντιδημάρχου Δ. Δ. Λαγανάκο Γεώργιο και του Δ/ντή Τ.Υ. Τζαμουράνη Βασίλειο, στην περιοχή του οικισμού «Μαχαλά» του Δ.Δ. Αλαγονίας και διαπιστώθηκαν τα κάτωθι:

Πρόκειται, για υφιστάμενο δημοτικό δρόμο εντός οικισμού, μήκους 15,00 μ. και κυμαινόμενο πλάτος από 1, έως 2,80 μ. και κτίσματα εκατέρωθεν. Σκοπός, είναι η διαπλάτυνσή του και η δημιουργία ελάχιστου πλάτους 2,50 μ. καθ' όλο το μήκος του, ώστε να υπάρξει πρόσβαση οικοδομικών υλικών, για την αποκατάσταση πυρόπληκτου κτιρίου, που βρίσκεται στο τέλος του δρόμου, ιδιοκτησίας Αθανασόπουλου Δημήτριου.

Αυτό πρακτικά, σημαίνει ότι κυρίως θα πρέπει να γίνει : α) καθαίρεση τμήματος από φέρουσα τοιχοποιία του διωρόφου κτιρίου, ιδιοκτησίας κληρονόμων Δρίσα, και β) καθαίρεση τοίχου αντιστήριξης και τμήματος σκάλας από σκυρόδεμα, ιδιοκτησίας Κόντου Ευστάθιου, που βρίσκονται στα δεξιά του δρόμου, όπως φαίνεται και στο σκαρίφημα, που επισυνάπτεται.

Λόγω όμως, της στενότητας του χώρου αλλά κυρίως της παλαιότητας των κτισμάτων και της επαφής των κτιρίων μεταξύ τους, είναι πιθανόν κατά την καθαίρεση να δημιουργηθεί πρόβλημα στην στατική επάρκειά τους, που θα μπορούσε να οδηγήσει ακόμα και στην ολική κατάρρευσή τους.

Για να έχει τη δυνατότητα να επέμβει ο Δήμος, θα πρέπει καταρχήν να υπάρξει έγγραφη δέσμευση των παρόδων εμπλεκόμενων ιδιοκτητών, ότι επιτρέπουν στο δήμο την παραχώρηση τμημάτων της ιδιοκτησίας τους, ώστε να δημιουργηθεί το απαιτούμενο πλάτος των 2,50 μ., καθώς και ότι σε περίπτωση απρόβλεπτης περαιτέρω ζημιάς στα κτίρια, ο δήμος δεν θα φέρει καμία ευθύνη, Πέραν της προβλεπόμενης τμηματικής αποκατάστασης των οικοδομικών στοιχείων των κτισμάτων (ανακατασκευή τοίχων στην πρόσοψη, σκάλας κλπ.) έως το πλάτος του δρόμου των 2,50 μ.

Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ.
ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ»

Ολοκληρώνοντας την εισήγησή του ο κ. Πρόεδρος αναφέρει τα εξής:

Ζητείται μία διασφάλιση γιατί εάν μας πέσει κανένα σπίτι θα κάνει περισσότερα χρήματα από την αποκατάσταση των πυροπλήκτων.

Αυτό έρχεται στη Δημαρχιακή Επιτροπή, να πάρουμε μία απόφαση να δοθεί εντολή στη Νομική Υπηρεσία του Δήμου η οποία σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία να κάνει προσφυγή στις αρμόδιες δικαστικές αρχές για δέσμευση χώρων ώστε να περάσουν τα μηχανήματα για την αποκατάσταση των πυρόπληκτων οικιών.

Επειδή υπάρχει μία φαγωμάρα χωρίς προηγούμενο, κάποιοι είναι και συγγενείς, ξέρετε τι συμβαίνει στα χωριά, να πάει η Νομική Υπηρεσία επειδή έχουμε έννομο συμφέρον ως Δήμος να έχουμε έναν ανοικτό δρόμο για να ανακατασκευαστούν οι οικίες, να εξευρεθεί ο τρόπος να δεσμευτεί κάποια έκταση να πάνε τα μηχανήματα και στη συνέχεια να αποκαταστήσουμε το χώρο.

Να δοθεί εντολή στη Νομική Υπηρεσία να χρησιμοποιήσει τα προβλεπόμενα ένδικα μέσα, για να έχουμε δρόμο και να διασφαλιστεί η πρόσβαση στις πυρόπληκτες οικίες, και για όσο χρόνο χρειαστεί θα βγάλει απόφαση το δικαστήριο, δεσμεύεται η έκταση, με την υποχρέωση να την αποκαταστήσουμε μετά.

Η Δημορχιακή Επιτροπή με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Δίνει εντολή στη Νομική Υπηρεσία του Δήμου, η οποία σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία, να κάνει τις προβλεπόμενες ενέργειες για τη δέσμευση ιδιωτικού χώρου στον οικισμό «Μαχαλά» του Τοπικού Διαμερίσματος Αλαγονίας προκειμένου να γίνει διαπλάτυνση δρόμου και να καταστεί έτσι δυνατή η πρόσβαση οχημάτων και μηχανημάτων για την αποκατάσταση πυρόπληκτων κτιρίων.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Παναγιώτης Ε. Νίκας

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Γιαννακούλας Γρηγόριος
2. Κουδούνης Αργύριος
3. Κουρκουτάς Γεώργιος
4. Μιχαλόπουλος Σωτήριος
5. Μπάκας Ιωάννης

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 22 Απριλίου 2009
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΝΙΚΑΣ
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)