

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 05/2009****ΑΠΟΦΑΣΗ 040/2009**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 03η Φεβρουαρίου 2009, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00** συνέρχεται στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28 στην 5η/2009 συνεδρίαση η Δημαρχιακή Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 29-01-2009 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Παναγιώτης Ε. Νίκας, Δήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Δημαρχιακής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη, οι κ.κ. 1) Ηλιόπουλος Παναγιώτης, 2) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 3) Κουδούνης Αργύριος, 4) Κουρκουτάς Γεώργιος και 5) Μιχαλόπουλος Σωτήριος.

Δεν παραβρίσκεται αν και κλήθηκε νόμιμα το τακτικό μέλος κ. Γιαννακούλας Γρηγόριος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται επίσης το αναπληρωματικό μέλος της Δημαρχιακής Επιτροπής από την πλευρά της πλειοψηφίας κ. Ηλιόπουλος Αθανάσιος ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή, αναπληρώνοντας τον κ. Γιαννακούλα Γρηγόριο.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 13ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Ανάκληση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρει ότι η Δημορχιακή Επιτροπή με την υπ' αριθ. 27/2009 προηγούμενη απόφασή της είχε αναβάλει τη λήψη απόφασης για ανάκληση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος της Πλευριά Άννας συζ. Νικολάου της οποίας η περίπτωση θα συζητηθεί και πάλι στη σημερινή συνεδρίαση της Δημορχιακής Επιτροπής.

Ακολουθώς ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 22147/24-9-2008 υπηρεσιακή εισήγηση του Γραφείου Καταστημάτων του Τμήματος Διοίκησης του Δήμου, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

Υπηρεσιακή Εισήγηση

Θέμα: Ανάκληση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος

Σας γνωρίζουμε ότι η **Δ/ση ΧΩ.ΠΕ. & Πολεοδομίας της Ν.Α. Μεσσηνίας**, με το υπ' αριθ. **οικ. 8150/8-7-2008** (αριθ. πρωτ. Δήμου **16059/14-7-2008**) έγγραφό της, **ανακάλεσε την υπ' αριθ. 4372/1676/2-8-2000 Βεβαίωση Χώρου Κύριας Χρήσης** που είχε χορηγηθεί για την έκδοση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος «**ΟΠΩΡΟΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟΥ**», στην οδό **Ακρίτα 9** στην Καλαμάτα, ιδιοκτησίας της **Πλευριά Άννας συζ. Νικολάου** και το οποίο λειτουργεί σύμφωνα με την υπ' αριθ. **16668/7857/1138/14-11-2001, άδεια ίδρυσης και λειτουργίας που της έχει χορηγηθεί από το Δήμο Καλαμάτας.**

Συγκεκριμένα η Δ/ση ΧΩ.ΠΕ. & Πολεοδομίας της Ν.Α. Μεσσηνίας, μετά από νέα αυτοψία στο χώρο του παραπάνω καταστήματος, διαπίστωσε ότι:

- **Ο χώρος για τον οποίο είχε χορηγηθεί η υπ' αριθ. 4372/1676/2-8-2000 Βεβαίωση χώρου κύριας χρήσης, για λειτουργία καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος στο υπόγειο της πολυκατοικίας επί της οδού Ακρίτα 9, στην Καλαμάτα, ιδιοκτησίας κ. Πλευριά Άννας συζ. Νικολάου, είναι χώρος υπογείου ο οποίος δεν είχε προσμετρηθεί στη δόμηση στην υπ' αριθ. 1225/77 άδεια της οικοδομής, και για το λόγο αυτό ανακάλεσε την παραπάνω βεβαίωση χώρου κυρίας χρήσης της.**

Τα παραπάνω αναφερόμενα σημαίνουν και ανάκληση της χορηγηθείσας άδειας λειτουργίας καταστήματος, καθώς η Βεβαίωση Χώρου Κύριας Χρήσης είναι απαραίτητο δικαιολογητικό, για τη χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, αφού αυτή χορηγείται για συγκεκριμένο χώρο, κατόπιν ελέγχου του χώρου αυτού τόσο από πλευράς καταλληλότητας όσο και από πλευράς νομιμότητας του κτιρίου, η δε ανάκλησή της, συνεπάγεται και την ανάκληση της άδειας λειτουργίας του καταστήματος.

Η παραπάνω ιδιοκτήτρια ειδοποιήθηκε εγγράφως με σχετικό έγγραφο μας, (το οποίο συνοδεύει την παρούσα εισήγηση), προκειμένου να εκφράσει τις απόψεις-αντιρρήσεις της, καθώς και να φροντίσει αν είναι δυνατόν, να προσκομίσει νέα Βεβαίωση Χώρου Κύριας Χρήσης από τη Δ/ση ΧΩ.ΠΕ.ΠΟ. της Ν.Α. Μεσσηνίας, ή να ανακληθεί το αντίστοιχο έγγραφο της ίδιας Δ/σης, με το οποίο έχει ανακληθεί η χορηγηθείσα βεβαίωση καταλληλότητας.

Στο σχετικό έγγραφο μας, η αναφερόμενη ιδιοκτήτρια, απάντησε καταθέτοντας απόψεις-αντιρρήσεις, ισχυριζόμενη ότι δεν είναι νόμιμη η ανάκληση της βεβαίωσης χώρου κύριας χρήσης από την Πολεοδομία Καλαμάτας, και ότι έχει προσφύγει σ' αυτήν για ανάκληση της ανακλητικής παραπάνω πράξης της.

Μετά τα παραπάνω, και επειδή:

1. Στο άρθρο 15 της Α1β/8577/1983 Υγειονομικής Διάταξης (ΦΕΚ 526 Β'), αναφέρεται ότι τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος θα πρέπει να πληρούν τους όρους που προβλέπει ο Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός, και η υπ' αριθ. 31710/29-6-1993 (ΦΕΚ 500 Β') Κ.Υ.Α., προβλέπει για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας καταστήματος, νόμιμη οικοδομική άδεια χωρίς καμία αυθαιρεσία.
2. Η Πλευριά Άννα συζ. Νικολάου, μέχρι σήμερα, δεν μας προσκόμισε σχετικό έγγραφο της **Δ/σης ΧΩ.ΠΕ. & Πολεοδομίας της Ν.Α. Μεσσηνίας**, περί χορήγησης νέας βεβαίωσης χώρου κύριας χρήσης ή ανάκληση της ανακλητικής πράξης της, αν και περιμέναμε αρκετό χρονικό διάστημα προκειμένου να μας τα προσκομίσει, **προτείνουμε όπως ανακληθεί:**

Η με αριθ. 16668/7857/1138/14-11-2001 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, «ΟΠΩΡΟΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟΥ», που βρίσκεται στην οδό Ακρίτα 9 στην Καλαμάτα, της Πλευριά Άννας συζ. Νικολάου, και παρακαλούμε όπως τεθεί θέμα στη Δημαρχιακή Επιτροπή Δήμου Καλαμάτας, η ανάκληση, της παραπάνω άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος, και η σφράγιση του εν λόγω καταστήματος, μέχρι την προσκόμιση νέας βεβαίωσης χώρου κύριας χρήσης ή ανάκληση της ανακλητικής πράξης της Δ/σης ΧΩ.ΠΕ. & Πολεοδομίας της Ν.Α. Μεσσηνίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 15 της Α1β/8577/1983 Υγειονομικής Διάταξης (ΦΕΚ 526 Β'), της 31710/29-6-1993 (ΦΕΚ 500 Β') κοινής Υπουργικής Απόφασης, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 80 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α').

Καλαμάτα 23-9-2008

Ο Προϊστάμενος
Τμήματος Διοίκησης

Η Διευθύντρια
Διοίκησης-Οικονομίας κ.α.

Παναγιώτης Κουτίβας

Αλεβίζου Α.

Συνημμένα:

- Σχετικός φάκελος καταστήματος
(Υπόψη κ. Προέδρου Δημαρχιακής Επιτροπής)

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση, η οποία έχει ως εξής:

ΛΑΖΑΡΟΥ (Υπάλληλος Δήμου Καλαμάτας): Την προηγούμενη Δευτέρα η κα Πλευριά είχε πει ότι θα μας έφερνε ανάκληση της πράξης της ΠΕΧΩΠΟ. Της δόθηκε μια εβδομάδα παράταση, αλλά αντί αυτού ήρθε ένα χαρτί "αίτηση αναστολής προς το Διοικητικό Εφετείο Τρίπολης" που το έκανε η κα Πλευριά κατά της ΠΕΧΩΠΟ για την πράξη που έχει εκδώσει η Πολεοδομία και κατά του Δήμου για καμία πράξη, μιας και δεν έχει εκδοθεί καμία πράξη από εμάς.

Σύμφωνα με το κώδικα διοικητικής διαδικασίας ο ρόλος της αίτησης αναστολής είναι να ανασταλεί η εκτέλεση μιας διοικητικής πράξης, από τη στιγμή που υπάρχει. Εάν δεν υπάρχει δεν υφίσταται τέτοιο θέμα.

Η εισήγηση του Γραφείου Καταστημάτων εξακολουθεί να είναι ανάκληση της άδειας.

ΠΛΕΥΡΙΑ: Έχει κατατεθεί αίτηση ακύρωσης και αίτηση αναστολής στο Διοικητικό Εφετείο Τρίπολης, όπου ζητείται αίτηση αναστολής επί της πράξης της Πολεοδομίας και προσωρινή διαταγή αναστολής της πράξης αυτής. Έχει δοθεί επταήμερη προθεσμία και στη Νομαρχία και στο Δήμο για να στείλουν ότι σχετικά έγγραφα υπάρχουν, ώστε την επόμενη εβδομάδα να εκδοθεί η προσωρινή διαταγή αναστολής.

Διεξάγεται διαλογική συζήτηση που δεν ακούγεται

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Η υπηρεσία εισηγείται την ανάκληση της άδειας και σε αυτό συμφωνούμε κι εμείς. Λοιπόν.

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝ.: Να δοθεί δεκαήμερος παράταση ανάκλησης της άδειας.

ΠΛΕΥΡΙΑ: Εάν την επόμενη εβδομάδα εκδοθεί η προσωρινή διαταγή ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Θα σας επαναχορηγήσουμε την άδεια αμέσως.

Η εκτίμησή μας είναι ότι σας βοηθάμε έτσι. Θα έχετε μία διοικητική απόφαση.

Η Δημορχιακή Επιτροπή με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, μειοψηφούντος του κ. Ηλιόπουλου Παναγιώτη, ο οποίος τάσσεται ΚΑΤΑ, κατά πλειοψηφία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Εγκρίνει την ανάκληση της υπ' αριθ. 16668/7857/1138/14-11-2001 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας και την σφράγιση του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, «ΟΠΩΡΟΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟΥ» της κας Πλευριά Άννας συζ. Νικολάου, που βρίσκεται στην οδό Ακρίτα 9 στην Καλαμάτα.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Παναγιώτης Ε. Νίκας

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Ηλιόπουλος Αθανάσιος

2. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
3. Κοσμόπουλος Βασίλειος
4. Κουδούνης Αργύριος
5. Κουρκουτάς Γεώργιος
6. Μιχαλόπουλος Σωτήριος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 9 Μαρτίου 2009
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΝΙΚΑΣ
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)