

**ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ****ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 22/2008****ΑΠΟΦΑΣΗ 245/2008**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 9<sup>η</sup> Ιουνίου 2008, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00** συνέρχεται στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28 στην 22η/2008 συνεδρίαση η Δημαρχιακή Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την από 05-06-2008 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Παναγιώτης Ε. Νίκας, Δήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Δημαρχιακής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ. 1) Καμβυσίδης Ιωάννης, 2) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 3) Κουδούνης Αργύριος και 4) Πολίτης Δημήτριος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ.: 1) Αλευράς Διονύσιος και 2) Λαγανάκος Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται επίσης τα παρακάτω αναπληρωματικά μέλη της Δημαρχιακής Επιτροπής :

- α) από την πλευρά της πλειοψηφίας ο κ. Κουρκουτάς Γεώργιος, ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή, αναπληρώνοντας τον κ. Λαγανάκο Γεώργιο και
- β) από την πλευρά της μειοψηφίας ο κ. Ηλιόπουλος Παναγιώτης, ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή, αναπληρώνοντας τον κ. Αλευρά Διονύσιο.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται, κατόπιν της πρόσκλησης που του κοινοποιήθηκε για τη συνεδρίαση του Σώματος, και ο κ. Νικόλαος Διασάκος, επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» που μετείχε στις δημοτικές εκλογές του Οκτωβρίου 2006 αλλά δεν κατέλαβε καμία έδρα στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας διότι δεν συμπλήρωσε το εκλογικό μέτρο.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

**Οριοθέτηση κοινόχρηστων χώρων για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων, στους πεζόδρομους Βαλαωρίτου, Ανδρέα Σκιά, καθώς και στους υπό ανάπλαση πεζόδρομους των οδών Ιατροπούλου και Χρ. Κουμάντου.**

Για το συγκεκριμένο θέμα έχουν προσκληθεί να παραβρεθούν και να διατυπώσουν τις απόψεις τους, εκπρόσωποι:

- 1) του Επιμελητηρίου Μεσσηνίας,
- 2) της Ομοσπονδίας Επαγγελματιών & Βιοτεχνών Καλαμάτας και
- 3) του Εμπορικού Συλλόγου Καλαμάτας

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρει τα εξής:

Ο προϊστάμενος της Δημοτικής Αστυνομίας σε συνεργασία με τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών φέρνει στο Δημοτικό Συμβούλιο την εξής εισήγηση:

**Θέμα:** *Οριοθέτηση κοινόχρηστων χώρων για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων, στους πεζόδρομους Βαλαωρίτου, Ανδρέα Σκιά, καθώς και στους υπό ανάπλαση πεζόδρομους των οδών Ιατροπούλου και Χρ. Κουμάντου*

Αφού λάβαμε υπόψιν:

- Την υπάρχουσα διαμορφωμένη κατάσταση στους πεζόδρομους Βαλαωρίτου και Ανδρ.Σκιά.
- Τις εγκεκριμένες μελέτες ανάπλασης των πεζόδρομων των οδών Ιατροπούλου και Χρ.Κουμάντου.
- Τη προϋπόθεση να είναι ελεύθερο το 50% τουλάχιστον του πλάτους των πεζοδρόμων

Προτείνονται τα παρακάτω:

Α. 1. **Στον πεζόδρομο Βαλαωρίτου** και στο τμήμα από Α. Σκιά μέχρι Αριστοδήμου, ο ελεύθερος χώρος για την κίνηση των πεζών ορίζεται σε ζώνη πλάτους 3,00μ. από την Ο.Γ. (υφιστάμενα κτίρια) στην βόρεια πλευρά του πεζόδρομου, ύστερα θα υπάρχει ζώνη τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων πλάτους 3,50μ. και στη συνέχεια ο ελεύθερος χώρος ξαναορίζεται και πάλι σε ζώνη πλάτους 1,5μ. μέχρι τα υφιστάμενα κτίρια ( νότια πλευρά). Έτσι διασφαλίζονται εκατέρωθεν ελεύθερες ζώνες για τους πεζούς (3,00μ. στη βόρεια πλευρά και 1,50μ. στη νότια πλευρά του πεζόδρομου).

Στο τμήμα από Αριστοδήμου μέχρι Κανάρη, ο ελεύθερος χώρος κίνησης των πεζών ορίζεται σε ζώνη πλάτους 3,00μ. από την Ο.Γ. (υφιστάμενα κτίρια) στη βόρεια πλευρά του πεζόδρομου, ύστερα θα υπάρχει ζώνη ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων πλάτους 3,50μ. και στη συνέχεια ο ελεύθερος χώρος ξαναορίζεται και πάλι σε ζώνη πλάτους 1,80μ. μέχρι τα υφιστάμενα κτίρια. Έτσι διασφαλίζονται εκατέρωθεν ελεύθερες ζώνες για τους πεζούς (3,00μ. στη βόρεια πλευρά και 1,80μ. στη νότια πλευρά του πεζόδρομου).

Στο τμήμα από Κανάρη μέχρι πλατεία Αγ. Ταξιαρχών, ο χώρος τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων θα βρίσκεται στη μέση του πεζόδρομου, σε ζώνη πλάτους 4,00μ. και σε απόσταση 2,00μ. από τα εκατέρωθεν του δρόμου υφιστάμενα κτίρια. Έτσι διασφαλίζονται εκατέρωθεν ζώνες πεζών πλάτους 2,00μ. από κάθε πλευρά.

2. **Στον πεζόδρομο Ιατροπούλου**, με βάση το σχέδιο της εγκεκριμένης μελέτης ανάπλασης του πεζόδρομου, προτείνεται από τη Δαγρέ μέχρι την οικοδομική γραμμή των Ο.Τ. 567 και 564, ο χώρος τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων να βρίσκεται στη μέση του πεζόδρομου, σε ζώνη πλάτους 4,00μ. (το ήμισυ του πλάτους του πεζόδρομου) και σε απόσταση 2,60μ. από τα εκατέρωθεν του δρόμου υφιστάμενα κτίρια.

Έτσι διασφαλίζονται εκατέρωθεν ζώνες πεζών πλάτους 2,60μ. από την κάθε πλευρά.

Στη μέση του πλάτους του πεζόδρομου, από την εγκεκριμένη μελέτη προβλέπεται φύτευση δένδρων.

3. **Στον πεζόδρομο Α. Σκιά**, από την οδό Βασ. Γεωργίου μέχρι την οδό Βασ. Όλγας, με βάση το σχέδιο της εγκεκριμένης μελέτης ανάπλασης του πεζόδρομου, προτείνεται ζώνη ανάπτυξης μόνο εμπορευμάτων πλάτους έως 1,00μ. από την Ο.Γ. (υφιστάμενα κτίρια), από την κάθε πλευρά.

**Στον πεζόδρομο Χρ. Κουμάντου**, από την οδό Αριστομένους μέχρι την οδό Νέδοντος, με βάση το σχέδιο της εγκεκριμένης μελέτης ανάπλασης του πεζόδρομου, προτείνεται ζώνη ανάπτυξης μόνο εμπορευμάτων πλάτους έως 1,00μ. από την Ο.Γ. (υφιστάμενα κτίρια).

- Β. Στις παραπάνω περιοχές ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων, θα χρησιμοποιηθούν σαν σκίαστρα μόνο ομπρέλες.

- Γ. Μετά την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου να γίνει διαγράμμιση με κίτρινη γραμμή ώστε να οριοθετείται ο χώρος κίνησης των πεζών.

**Συνημ.:**

- Σχέδια μελετών ανάπλασης

**Για τη Δημοτική Αστυνομία**

**Πετρόπουλος Γεώργιος**

**Για το τμήμα Πολ.Σχεδ.και Εφαρμογών**

**Αλεβίζος Ιωάννης**

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση ως εξής:

ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ: Θα ήθελα κε Δήμαρχε να ρωτήσω για την Ανδρέα Σκιά. Λέμε ότι θα επιτραπεί 1,00 μέτρο για να βάλουν εμπορεύματα. Όταν εγώ ανοίξω κάποιο καφενείο να μην μπορώ να βάλω στο 1,00 μέτρο τουλάχιστον ένα τραπεζάκι να πίνω τον καφέ μου έξω;

ΜΠΑΚΑΣ ΙΩΑΝ.: Γιατί αντιμετωπίζετε με άλλα μέτρα και με άλλα σταθμά τους επαγγελματίες της Βαλαωρίτου και τους επαγγελματίες της Ανδρέα Σκιά; Στη μεν Βαλαωρίτου λέτε ότι επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στο κέντρο του πεζόδρομου πλάτους «τόσο» μέτρων με διόδους από τη μία και την άλλη πλευρά και στην Ανδρέα Σκιά δεν επιτρέπεται τίποτα παρά η ανάπτυξη σε πλάτους 1,00 μέτρου από την οικοδομική γραμμή μόνο για εμπορεύματα και τίποτε άλλο. Για ποιο λόγο αντιμετωπίζετε με άλλα μέτρα και με άλλα σταθμά τους επαγγελματίες οι οποίοι βρίσκονται σε απόσταση 100 μέτρων ο ένας από τον άλλον;

ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΣ (Εκπρόσωπος κατοίκων της οδού Ανδ. Σκιά):

Εμείς θυσιάσαμε το πάρκινγκ, θυσιάσαμε τη μεταφορά των εμπορευμάτων, μεταφέρω τα πράγματα κάθε μέρα με τα χέρια γιατί δεν θέλω να μπω μέσα στον πεζόδρομο με το αυτοκίνητο, θυσιάσαμε ορισμένα προνόμια που είχαμε από το δρόμο για να ωφεληθούμε ορισμένα άλλα και δη την ησυχία μας και την αναβάθμιση της ποιότητας από πλευράς αισθητικής. Είναι ανάγκη όλοι οι πεζόδρομοι να γίνουν γιουσουρούμ εκεί πέρα και καφετέριες; Δεν μπορεί να μείνει κάτι ανόθευτο, αναλλοίωτο, αυθεντικό; Επειδή χορηγήσαμε στην Βαλαωρίτου, να την κάνουμε Βαλαωρίτου και την Ανδρέα Σκιά ή να την κάνουμε οδός Γερμανού που δεν μπορούν να περάσουν δύο άτομα το ένα δίπλα στο άλλο; Γιατί κάνουμε τους πεζόδρομους, για να βρούμε τον μπελά μας; Τι όφελος έχουμε αν γίνει γιουσουρούμ και καφετέρια και διαταράσσουν την ησυχία και θα μπαίνουν και οι μπόιδες εκεί πέρα με τα μηχανάκια να κάθονται στην καφετέρια; Και όχι μόνον, αλλά σε ορισμένα άλλα μέρη, στην Αθήνα έχω ακούσει, που τοποθέτησαν τραπεζοκαθίσματα και έγιναν μπαρ κτλ και συγκεκριμένα στην οδό Μιλιώνη μου έλεγε ένας, σηκώθηκαν και έφυγαν όλα τα επαγγέλματα και οι κάτοικοι από πάνω γιατί έχει γίνει αυτό το κακό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εντάξει κε Μανωλόπουλε. Εκπροσωπείτε 36 κατοίκους εκεί;

ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΣ: Δεν έχουμε με κανένα επαγγελματία προσωπικά, ούτε γνωρίζουμε τους ανθρώπους, αν μας εξασφαλίζει. . .

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αν θέλει να ενημερωθεί ο οποιοσδήποτε δημοτικός σύμβουλος υπάρχουν δύο αναφορές. Υπάρχει ένα πακέτο υπογραφών από τη μία πλευρά και ένα πακέτο υπογραφών από την άλλη και είναι στη διάθεσή σας. Σας ευχαριστώ πάρα πολύ, καταγράφηκε η άποψή σας, θα γραφτεί και στα πρακτικά, έχετε καταθέσει και τα σχετικά.

ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ Είναι για την Ανδρέα Σκιά, έχω ένα κατάστημα εκεί, έχω πάρει προέγκριση αδειας για καφετέρια. Υπάρχουν 19 υπογραφές μέσα. . .

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν έχετε κατάστημα ακόμα εκεί.

ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ: Έχω πάρει προέγκριση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν έχετε κατάστημα ακόμα εκεί.

ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ: Έχω νοικιάσει το οίκημα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν υπάρχει κατάστημα εκεί προς το παρόν. Έτσι;

ΦΩΝΗ: Γιατί.

ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ: Γιατί. Καφετέρια έχει ξεκινήσει να διαμορφωθεί. Και υπάρχουν και 19 υπογραφές από μέσα από το πεζόδρομο οι οποίοι δεν έχουν αντίρρηση και τις είχα προσκομίσει την άλλη φορά. Όσον αφορά τον κύριο που μίλησε πριν, έχει κατάσταση εκεί που νοικιάζει. Δηλαδή το κατάστημά του δεν τον ενδιαφέρει να δουλεύει; Γιουσουρούμ είναι το κατάστημά του που νοικιάζει εκεί στην Ανδρέα Σκιά; Το θεωρεί γιουσουρούμ;

Και νομίζω ότι τίθεται θέμα και λέει, εγώ ζήτησα αυτό που νομίζω ότι μπορώ να πάρω στην πρόσοψή μου, δεν ζήτησα να κάνω κατάληψη σε κανέναν πεζόδρομο, δεν ζήτησα να κάνω φασαρίες ούτε τίποτα και σε οτιδήποτε δημιουργείται από κει και πέρα θα είμαι υπόλογος εγώ. Νομίζω. Εγώ δεν θέλω να κάνω ούτε τίποτα να δημιουργήσω πρόβλημα με τους κατοίκους, ούτε πρόβλημα σε κανέναν. Εγώ θέλω να ανοίξω, να παίρνω το ψωμί μου και τίποτε άλλο. Ευχαριστώ πολύ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Η πρόταση της υπηρεσίας είναι συγκεκριμένη αγαπητοί συνάδελφοι. Οι πεζόδρομοι πρέπει να μπουν σε κάποια τάξη. Καταβάλλεται μία πολύ μεγάλη προσπάθεια γι' αυτό, βέβαια η ευταξία δεν έρχεται από τη μια στιγμή στην άλλη, ούτε ο επαγγελματίας μπορεί αυτό να το βιώσει, την αναγκαιότητα από τη μια στιγμή στην άλλη όταν έχει συνηθίσει τόσα χρόνια τώρα να συμπεριφέρεται κατά το δοκούν. Επομένως χρειαζόμαστε ένα διάστημα προσαρμογής και σ' αυτό το διάστημα αστυνόμε θα είναι πολύτιμη η δική σας συνδρομή, δεν περιμένουμε από πουθενά αλλού. Μία συνδρομή η οποία δεν θα έχει στόχο να μαζεύει πρόστιμα, αλλά με τον καλό τον τρόπο καταρχήν να πείθει τους επαγγελματίες ότι είναι για το συμφέρον τους να είναι μέσα από τις κίτρινες γραμμές. Γίνεται λοιπόν μία πρόταση κάτω από το 50% των πεζοδρόμων να δίνεται για εκμετάλλευση, υπάρχουν και τα έσοδα στο Δήμο και το υπόλοιπο 50% ή πάνω από το 50% να δίνεται για τους πεζούς ώστε να αποκτήσουμε πολιτισμένους και αξιόπιστους χώρους για την κίνηση του κόσμου.

Υπάρχει ένα ζήτημα με την Ανδρέα Σκιά. Για την Ανδρέα Σκιά και εγώ έχω προβληματισθεί, είναι ένας στενός δρόμος. Βεβαίως όπου κάνουμε αναπλάσεις, οι αναπλάσεις είναι ελκυστικές. Αυτή τη στιγμή ως Δήμος αντιμετωπίζουμε την εξής πραγματικότητα. Έχουμε μία ομάδα κατοίκων η οποία πράγματι εκπροσωπείται από τον κ. Μανωλόπουλο η οποία από τότε που έχουν αρχίσει τα έργα της πεζοδρόμησης παρεμβαίνει ώστε εκεί να υπάρχουν μόνο εμπορικές δραστηριότητες και δεν θέλουν τραπεζοκαθίσματα, τραπεζάκια έξω διότι αυτό το συνδέουν με την ποιότητα της ζωής τους.

Αμέσως μετά από τη συγκεκριμένη κίνηση είχαμε μία άλλη επιστολή με υπογραφές, 19, δεν ξέρω πόσες ήταν, κατοίκων του πεζόδρομου όπου υπέγραφαν και δήλωναν ότι δεν τους ενδιαφέρει εάν αναπτυχθούν και τραπεζοκαθίσματα στο συγκεκριμένο πεζόδρομο. Και μάλιστα έχει υπάρξει στη συγκεκριμένη περιοχή και μία ένταση και το λέω μετά λύπης και είδαμε και στη δημοσιότητα διάφορα δημοσιεύματα τα οποία δεν είναι και τα καλλίτερα.

Σε μένα ήρθε ο κ. Βασιλόπουλος διότι δεν έχει ανοίξει κάποιο κατάστημα εκεί, δεν πλήττεται κάποιος, δεν απαγορεύσαμε σε κάποιον που έχει καφετέρια στον συγκεκριμένο χώρο και εν πάση περιπτώσει ζημιώσαμε την επιχείρηση διότι της είπαμε να πάρει τα τραπέζια τα οποία έχει έξω. Ούτε είχε ενοικιασθεί κάποιος χώρος. Η διαδικασία ενοικίασης του χώρου προωθήθηκε και ψηφίσθηκε από τη Δημορχιακή Επιτροπή με ρητή δική μου πληροφόρηση ότι η ενοικίαση του συγκεκριμένου χώρου δεν σημαίνει και εκχώρηση χώρου στο πεζόδρομο. «Όχι – λέει – εμάς δεν μας πειράζει», του λέω «η εκχώρηση είναι θέμα της Δημορχιακής Επιτροπής και του Δημοτικού Συμβουλίου, προσέξτε το το συγκεκριμένο ζήτημα», «όχι – λέει – να το πάρουμε».

Εγώ το συζήτησα το θέμα με τον αστυνόμο και το λέω και σε σας εδώ, επειδή πράγματι υπάρχει κοινωνική ένταση στην περιοχή, να αφήσουμε να λειτουργήσει ο πεζόδρομος χωρίς πρόβλεψη για τραπεζοκαθίσματα και αν υπάρξει στο μέλλον το κοντινό ή το μακρινό κάποιο θέμα, εδώ είμαστε, ως συλλογικά όργανα για να το ξαναδούμε. Αλλά να λειτουργήσει πρώτα διότι δεν έχει λειτουργήσει, δεν έχουν μπει τα φώτα ακόμα, δεν έχει προστατευθεί να δούμε πως πάει εκεί πέρα η κατάσταση και αν είναι ανάγκη να το ξαναδούμε, να το ξαναδούμε. Γι' αυτό υπάρχουν τα συλλογικά όργανα, να συνεδριάζουν και να προσεγγίζουν τα ζητήματα. Μέχρι τώρα δεν έχουμε βλάβει κανέναν. Δεν υπήρχε καμιά κατάσταση εκεί την οποία να την αναιρούμε.

Βεβαίως σε εμένα ήρθαν και σύμβουλοι και μου λέγαν οι ίδιοι και το ένα και το άλλο. Σ' αυτά τα πράγματα χρειάζεται και θάρρος να παίρνεις κάποιες αποφάσεις οι οποίες δεν είναι και οι καλλίτερες. Να το ξαναδούμε στο μέλλον. Να βάλουμε τα φώτα, να λειτουργήσει ο πεζόδρομος αλλά ας ξεκινήσουμε έτσι. Και το Δημοτικό Συμβούλιο δεν είναι δυνατόν να καλλιεργήσει κοινωνικές εντάσεις σε μία περιοχή. Και όλοι οι πεζόδρομοι που γίνονται δεν γίνονται για τα τραπεζοκαθίσματα. Όταν ο Δήμος κάνει μία επένδυση σε κάποιο χώρο φυσικά η περιοχή γίνεται ελκυστική αλλά γίνεται ελκυστική για όλους και γι' αυτούς που μένουν και για τους διαβάτες. Και προς Θεού δεν ζημιώσαμε κανέναν. Και να το ξαναδούμε όταν θα χρειαστεί. Το θέμα θα πάει και στο Δημοτικό Συμβούλιο.

ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ: Το κατάστημα σαν κατάστημα εγώ το έχω κλείσει από τον Ιανουάριο. Είχα κάνει μία αίτηση μετά τον Ιανουάριο που ζητάγα και προέγκριση αδειας και προέγκριση τραπεζοκαθισμάτων. Επί δύο μήνες δεν ερχόταν κανένας από τη δημοτική αστυνομία που είχα κάνει την αίτηση. Όταν ήρθε τελικά η αίτηση μετά από πολλές διαβουλεύσεις και συζητήσεις μου ζητήσανε να κάνω πρώτα αίτηση για προέγκριση αδειας και αργότερα να γίνει. . . Το μαγαζί δεν το νοίκιασα τώρα, από τον Ιανουάριο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κε Βασιλόπουλε όταν από τον Ιανουάριο κάνατε αίτηση για τα τραπεζοκαθίσματα, που θα τα βάζατε αφού δεν υπήρχε πεζοδρόμιο;

ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ: Να γίνει όπως έγινε τώρα. . .

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μια στιγμή, τον Ιανουάριο δεν είχαμε ούτε την αρχιτεκτονική μελέτη. . . .

ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ: Εδώ έχει γίνει για την Ιατροπούλου για τα τραπεζοκαθίσματα και δεν έχει τελειώσει καν.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι, η Ιατροπούλου δεν έχει τελειώσει.

ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ: Υπάρχει πρόταση όμως. Για την Ιατροπούλου για τα τραπεζοκαθίσματα. Έτσι δεν είναι;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εντάξει κε Βασιλόπουλε. Ο κ. Ηλιόπουλος έχει το λόγο.

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝ.: Κε Δήμαρχε εμείς πιστεύουμε ότι το θέμα των τραπεζοκαθισμάτων έχει δύο όψεις. Μία είναι που αφορά τους επαγγελματίες και μία που αφορά τον κόσμο, τους πολίτες της πόλης. Το σίγουρο είναι ότι όταν ένας χώρος πεζοδρομείται, γίνεται πάρα πολύ ελκυστικός. Γίνεται ελκυστικός και για τους επαγγελματίες αλλά και για τους πολίτες και για τους κατοίκους αυτού του δρόμου. Βέβαια έχουν

παρατηρηθεί φαινόμενα στα οποία επαγγελματίες της περιοχής είχαν δικαστικές περιπέτειες εξώσεως για να νοικιασθεί σε άλλον επιχειρηματία για να γίνει τραπεζοκαθίσματα. Δηλαδή η πείρα έχει δείξει ότι δημιουργείται και ένταση μεταξύ των επαγγελματιών και των ιδιοκτητών. Γι' αυτό ο Δήμος πρέπει να είναι ριζικά κάθετος σ' αυτές τις περιπτώσεις. Κάποιοι πάνε να εκμεταλλευτούν τους πεζόδρομους είτε είναι ιδιοκτήτες είτε είναι επαγγελματίες. Εμείς κάναμε τους πεζόδρομους και πρέπει να τους κάνουμε για να αναβαθμισθεί η πόλη, το επίπεδο ζωής και η ποιότητα ζωής όλης της πόλης και των περιοίκων.

Όσον αφορά την Βαλαωρίτου. Κε Δήμαρχε εμείς έχουμε την άποψη ότι αυτά που κάνουμε και βάζουμε τα τραπεζοκαθίσματα στη μέση, έχει ένα μειονέκτημα. Δεν αφήνει ενιαίο χώρο για τους πεζούς προκειμένου να αναπτυχθούν και διάφορα παγκάκια, διάφοροι χώροι να κάθεται και ο κόσμος. Φτιάνουμε δηλαδή το κέντρο του δρόμου, αφήνουμε 1,5 ή 2 ή 1,60 εκατέρωθεν οπότε δεν υπάρχει χώρος να πάει κάποιος να καθίσει, να μπει ένα παγκάκι.

Το ίδιο συμβαίνει στην Βαλαωρίτου, το ίδιο συμβαίνει και στην Ιατροπούλου. Δεν καταλαβαίνω γιατί δεν τα βάζουμε ακριβώς στην οικοδομική γραμμή επέκταση του καταστήματος, της φάτσας, σε επαφή με την οικοδομική γραμμή, και να μένει άθροισμα για διάβαση των πεζών μέσα στο κέντρο; Οπότε θα είναι 4 – 5 μέτρα οπότε μπορούν να μπουν και παγκάκια, να μπουν και δέντρα, να κάτσει και ο άλλος ο οποίος δεν θέλει να κάτσει στο μαγαζί τελικά. Ένας ο οποίος δεν θέλει να πάει να καθίσει στα μαγαζιά του απαγορεύουμε να επισκεφθεί αυτούς τους χώρους και να δει τι κάνει ο Δήμος, η Δημοτική αρχή βέβαια. Άμα δηλαδή δώσουμε όλα στους επαγγελματίες θα εξοστρακίσουμε τους πολίτες. Και ας μην έχουμε αυταπάτες, εδώ στην πλατεία δεν μπορούμε να τηρήσουμε τις γραμμές. Πηγαίνετε να δείτε! Εκεί που έχει μπει γραμμή, έχει μπει επάνω το τραπέζι μισό - μισό και οι καρέκλες απέξω. Άμα γίνει αυτό στη Βαλαωρίτου ή στην Ιατροπούλου, δεν υπάρχει πλέον ζώνη για τους πεζούς. Γι' αυτό εμείς προτείνουμε ο χώρος ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων στη Βαλαωρίτου και στην Ιατροπούλου να γίνει σε επέκταση της πρόσοψης του καταστήματος, σε επαφή με την οικοδομική γραμμή.

Όσον αφορά την Ανδρέα Σκιά και την Χρ. Κουμάντου γιατί είναι παρόμοιες. Η Ανδρέα Σκιά έχει λίγους επαγγελματίες. Αλλά εκεί έχει φροντιστήρια, έχει και κόσμο που μένει. Είναι μία περιοχή που μόλις τελείωσε και πιστεύω ότι να δώσουμε 1,00 μέτρο στους επαγγελματίες για επέκταση των εμπορευμάτων δεν είναι σοβαρό. Αλλά αν πάμε απευθείας σε τραπεζοκαθίσματα, προβλέπω το εξής: Εξώσεις από τους ίδιους τους ιδιοκτήτες στους επαγγελματίες για να γιομίσει εκεί πέρα όλο τραπεζοκαθίσματα. Και ο δρόμος είναι στενός. Γι' αυτό εμείς συμφωνούμε και στη Χρήστου Κουμάντου και στην Ανδρέα Σκιά να γίνει μόνο η επέκταση των εμπορευμάτων.

Για τη δε Βαλαωρίτου και Ιατροπούλου, μιλάμε για ενοποίηση του χώρου των πεζών.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Συγγνώμη. Κε αστυνόμε μπορείς να μας πεις εάν πρακτικά μπορεί να γίνει αυτό το οποίο είπε ο κ. Ηλιόπουλος; Δηλαδή στην Ιατροπούλου και στην Βαλαωρίτου οι πεζοί να κινούνται στο κέντρο και να δώσουμε τραπεζοκαθίσματα από την οικοδομική γραμμή; Στη Βαλαωρίτου υπάρχει μια κατάσταση. Έτσι;

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: (Δεν ακούγεται τι λέει.)

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αυτό το οποίο είπατε για τη Σιδ. Σταθμού συμφωνώ. Δηλαδή βρήκαμε μία λύση. Εντάξει; Μπορεί να υπάρξει μία τέτοια λύση εκεί;

ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ (Δημοτικός αστυνόμος):

Στην Ιατροπούλου πιστεύω δεν μπορεί να υπάρξει. Γιατί έχει πλάτος η Ιατροπούλου 9,20 μ., στη μέση προβλέπεται φύτευση δένδρων. Η φύτευση δένδρων προβλέπεται σε απόσταση 4,00 μέτρων από την οικοδομική γραμμή.

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: (Δεν ακούγεται τι λέει).

ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ: Έχει 1,60

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: (Δεν ακούγεται τι λέει).

ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ: Το παρτέρι όμως έχει. . .

ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ: Να δώσουμε 1,50 στα τραπεζοκαθίσματα;

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝ.: Να πω κάτι. Εάν εκεί που θα τελειώνει η επέκταση των τραπεζοκαθισμάτων από την οικοδομική γραμμή φυτευτούν τα δένδρα από την μια μεριά και από την άλλη ώστε να οριοθετείται και το πλάτος των καθισμάτων, μέσα εκεί μπορείς να φτιάξεις ότι θέλεις, παγκάκια, τα πάντα μπορείς να φτιάξεις.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Πλατεία είναι.

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝ.: Τι πλατεία; Να υπάρχει χώρος να βάλεις παγκάκια, δένδρα.

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Να ξεκινήσω με μια διαπίστωση επειδή ακούστηκαν κάποια πράγματα, ότι ταυτόχρονα αυτή τη στιγμή με την οριοθέτηση καθισμάτων έμμεσα πλην σαφώς η Δημαρχιακή Επιτροπή σε πρώτο επίπεδο και το Δημοτικό Συμβούλιο σε ένα δεύτερο επίπεδο, κάνει διαχείριση χώρων χρήσης γης. Καθορίζει δηλαδή σε κάποιους χώρους αν θα αναπτυχθεί μια συγκεκριμένη ομάδα έμμεσα ή μη, συγκεκριμένης ασχολίας. Άρα λοιπόν καθορίζει αν θα γίνουν εμπορικά καταστήματα ή αν θα γίνουν άλλου είδους καταστήματα.

Ως εκ τούτου λοιπόν θα ήθελα ξεκινώντας από την Βαλαωρίτου να πω το εξής: Ότι θα πρέπει πλέον στο σχεδιασμό κάθε πεζόδρομου ο οποίος γίνεται από δω και στο εξής, να μελετάται 1) η φύση γης αν δεν προβλέπεται από κάποια διαδικασία του γενικού πολεοδομικού και 2) να μελετάται ήδη από τον μελετητή και να προτείνεται και ο χώρος χρήσης κοινόχρηστος των πολιτών και ο χώρος προφανώς ανάπτυξης ανάλογα με τη δραστηριότητα είτε τραπεζοκαθισμάτων είτε χώρο για εμπορική χρήση.

Αυτό πρέπει να γίνεται πρωτοβάθμια ώστε να έχουμε μια καλή χωροθέτηση γιατί πράγματι στη Βαλαωρίτου υπάρχει ένα πρόβλημα. Τα παρτέρια που είναι στη μέση είναι έκκεντρα. Βάζοντας 3,00 μέτρα από τη βορινή πλευρά, το δεύτερο κατάστημα το οποίο βρίσκεται στη συμβολή Αριστοδήμου και Βαλαωρίτου, το παρτέρι βρίσκεται μέσα σ' αυτό. Θα πρέπει να ξεκινήσει την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων έξω από τα 3,00 μέτρα που σημαίνει ότι στο διάδρομο που υποτίθεται των 3,00 μέτρων που δημιουργούμε υπάρχει το παρτέρι, άρα ο διάδρομος ουσιαστικά είναι ανενεργός.

Υπάρχει επίσης ένα άλλο πλέγμα, πρόβλημα που υπάρχει κυρίως όταν βάζουμε τα τραπεζοκαθίσματα στη μέση. Είναι σαν να λέμε σε όλη την περιοχή, επιτρέπεται στο χώρο αυτό εδώ ο καθορισμός της χρήσης μόνον καφεενία ή ζαχαροπλαστεία ή τέλος πάντων



καφέ μπαρ, αλλά δεν μπορείτε να βγάλετε έξω από το μαγαζί σας ένα σταντ, δεν μπορείτε να βγάλετε κάποια εμπορική χρήση. Γιατί πως, θα το έχει σε απόσταση από το κατάστημά του; Γι' αυτό, αυτό που είπε ο κ. Ηλιόπουλος σαν γενική αρχή, είναι η καλλίτερη. Έξω από κάθε κατάστημα να υπάρχει ο χώρος ο οποίος θα αντιστοιχεί. Η ύπαρξη δε καταστημάτων στο κέντρο, πράγμα που έχει αντιμετωπισθεί στην Αθήνα με τρομερές δυσκολίες και με μηνύσεις, επιτρέπει και σε όσους δεν έχουν πρόσωπο στο δρόμο αλλά βρίσκονται σε υπόγεια, σε ανώγεια, να διεκδικήσουν το χώρο στη μέση. Υπάρχει κι αυτό το νομικό κομμάτι. Στην Αθήνα σε πάρα πολλά σημεία. . .

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μόνο όποιος έχει προβολή. Ο νόμος είναι σαφής.

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Όχι κε Δήμαρχε, δεν είναι προβολή γιατί δεν είναι ακριβώς στο πρόσωπό του, είναι εκτός. Στην Αθήνα υπάρχουν τέτοια προβλήματα. Εγώ σας το λέω, υπάρχουν και στο Κολωνάκι, το ξέρω. Υπάρχουν λοιπόν προβλήματα τέτοια.

Αντιλαμβάνομαι την τεράστια δυσκολία που έχει η Βαλαωρίτου. Η Βαλαωρίτου από την κατασκευή της, οι εμπνευστές τέλος πάντων της πεζοδρόμησης είχαν φροντίσει τοποθετώντας διακοσμητικά τουβλάκια κάτω, να οριοθετήσουν ένα συγκεκριμένο πλάτος για την κίνηση των πεζών και πιθανά ένα συγκεκριμένο κομμάτι που θα μπορούσαν να αναπτυχθούν τραπεζοκαθίσματα. Επειδή λοιπόν υπάρχει αυτή η δυσκολία στο να τραβήξουμε στην Βαλαωρίτου ειδικά, τουλάχιστον στο πρώτο κομμάτι δύο ευθείες γραμμές, δεξιά και αριστερά, αδικούμε κάποιους, ευνοούμε κάποιους, θα πρέπει να βρούμε έναν άλλο τρόπο χωροθέτησης ειδικά μόνο γι' αυτό το κομμάτι το οποίο έχει έκκεντρες κατασκευές. Δηλαδή δεν θα μπορούσαμε να βρούμε εκεί σε μια απόσταση για το ένα κατάστημα και να δούμε μετά στο διάδρομο που δημιουργείται διαγώνια έτσι το πέρασμα να διευκολυνθεί και το άλλο. Πιθανά. Είναι κάτι το οποίο εμένα τουλάχιστον με απασχολεί, δεν έχω καταλήξει σε μία συγκεκριμένη λύση και έχω ιδιαίτερο προβληματισμό.

Τώρα όσον αφορά την Ιατροπούλου. Πιστεύω κι εγώ σαφώς ότι πρέπει να υπάρχει σε επαφή με το κατάστημα ο ελεύθερος χώρος και θα αφεθεί από το κέντρο τόσος χώρος ελεύθερος ώστε να υπάρχει δυνατότητα ελεύθερης διάβασης οποιουδήποτε αυτοκινήτου. Θεωρώ μάλιστα ότι σε έναν πεζόδρομο ο οποίος γίνεται τώρα και στους επόμενους πεζόδρομους οι οποίοι πρέπει να γίνουν, θα πρέπει να υπάρχει πρόβλεψη πυροσβεστικών φωλιών. Η μη πρόβλεψη πυροσβεστικών φωλιών απαιτεί και μεγάλα οχήματα, δυσκολεύει την κατάσταση. . .

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Φωλιές ή κρουνοί;

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Κρουνοί. Φωλιά η οποία θα γίνει κρουνός, πυροσβεστικός κρουνός. Νομίζω ότι θα πρέπει αυτά να τα δούμε στις νέες πεζοδρομήσεις τουλάχιστον όπου πιθανότατα θα υπάρχει και δυσκολία στην πορεία, να έχουμε και πυροσβεστικούς κρουνοί. Θεωρώ ότι είναι κάτι το οποίο θα πρέπει να το δούμε πάρα πολύ σοβαρά. Εγώ λοιπόν κρίνω ότι ακριβώς ότι ο πεζόδρομος οφείλει να δίνει στον πολίτη μία άνεση κίνησης, πρέπει να του δίνει ένα χώρο χαλάρωσης και όταν θα μεγαλώσουν και τα δένδρα να έχει και ένα παγκάκι εκεί που κάνει τα ψώνια του να καθίσει να ηρεμήσει λίγο. Επιμένω, το έχω πει και την άλλη φορά που είμαστε εδώ πέρα, ότι πιστεύω ότι η επαφή με το κατάστημα είναι η καλλίτερη δυνατή λύση. Αν χρειαστεί τώρα για την επαφή αυτή για να υπάρχει ο καλλίτερος δυνατός χώρος, να υπάρξουν 1,5 μέτρα, 1,60, 1,70, ας γίνει τέτοια γραμμή, τέτοια χωροθέτηση, δεν υπάρχει κάποιο πρόβλημα. Γιατί θα πρέπει να δώσουμε 2,00 μέτρα και 2,40; Όχι. Τόσο όσο απαιτείται να έχουμε ελεύθερη κίνηση ενός μικρού

οχήματος στη μέση. Θεωρώ λοιπόν ότι με μία τέτοια προσέγγιση στην Ιατροπούλου θα πρέπει να πάμε.

Ομοίως βέβαια θεωρώ ότι πρέπει να πάμε και στη Χρήστου Κουμάντου. Στη Χρήστου Κουμάντου να δεχτούμε αυτό το 1,00 μέτρο αν και δεν φρονώ ότι είναι απαιτητό απόλυτα.

Στη δε Ανδρέα Σκιά «επειδή ακριβώς υπάρχει κι αυτή η αντιπαλότητα, δεν θα ήταν κατά την άποψή μου – λέει – πρέπει να ξεκινήσουμε μία οριοθέτηση μόνο το ένα αρνούμενοι σε κάτι άλλο και αυτό θα έβλεπα σε όλο αυτό το σύστημα, στην Ανδρέα Σκιά αυτή τη στιγμή να μην οριοθετήσουμε σε κανένα, να μην βγάξει κανένας τραπεζάκια απέξω». Γιατί να υπάρχει ανάγκη κάποιος να βγάλει ένα σταντ απέξω; Όπως μέχρι τώρα λειτουργούσε χωρίς σταντ, έχει μια ιστορία η Ιατροπούλου, οι πολίτες αυτοί οι οποίοι διαμαρτύρονται σήμερα είναι αυτοί οι οποίοι έδωσαν τη μάχη τους για να ενταχθεί στο πρόγραμμα η Ιατροπούλου και να πεζοδρομηθεί. Δεν έδωσε κανένας άλλος τη μάχη. Αυτοί από την περασμένη Δημοτική αρχή και αναβολές και αναβολές, έδωσαν μια μάχη προσβλέποντας σε μια καλλίτερη ποιότητα ζωής, όχι προσβλέποντας άσχετα αν οι ίδιοι έχουν εκεί καταστήματα ή δεν έχουν. Δεν υπάρχει κάποιος λόγος να δοθεί ένας χώρος απέξω. Ένα παγκάκι ή κάτι τέτοιο μπορεί σε επαφή με το κτήριο να γίνει αλλά μέχρι εκεί. Και εκεί θα πρέπει να επιτρέψουμε και σταντ σε κάθε δρόμο να βγάζουμε και έξω και να γίνει αυτό συνήθεια; Την ίδια σκέψη έχω βασικά και για την Χρήστου Κουμάντου. Δηλαδή δεν βλέπω γιατί και η Χρ. Κουμάντου θα πρέπει ξαφνικά να αποκτήσει σταντ και να βγάζουμε έξω πράγματα. Γιατί θα πρέπει αυτό να είναι απαιτητό; Πιστεύω ότι είναι προτιμότερο κατά την άποψή μου η τοποθέτηση κάποιων χώρων να μπορούν να κάθονται οι δημότες με μεγαλύτερη άνεση εκεί που φυτεύουμε, παρά το να δίνουν χώρους σε καταστήματα περαιτέρω. Οι χρήσεις άλλωστε των συγκεκριμένων καταστημάτων είναι δεδομένη, αναβαθμίζεται η δυνατότητα η οποία τους δίνεται, άρα δεν χρειάζεται να δοθεί πρόσθετος χώρος για κατάληψη. Το εάν ο Δήμος και πιστεύω ότι και εσείς έχετε την ίδια αντίληψη με τη λογική εξυπηρέτησης των δημοτών και όχι με τη λογική ότι βρήκαμε και πρέπει να καλύψουμε κάποιο κομμάτι από το κόστος της πεζοδρόμησης και ως εκ τούτου θα πρέπει μέσα από μία ενοικίαση κάποιων χώρων να αντλήσουμε αυτό το κέρδος. Νομίζω ότι κι εσείς έχετε την ίδια αντίληψη με μένα, στόχος της πεζοδρόμησης δεν ήταν αυτή η τακτική, ήταν μια τακτική εντελώς διαφορετική.

Επειδή λοιπόν γίνεται και χρήση γης, γίνεται καθορισμός έμμεσα χρήσης γης, πιστεύω ότι με ένα καλλίτερο κοίταγμα της Βαλαωρίτου ίσως να είναι και ο μόνος δρόμος ο οποίος λόγω των κατασκευών που υπάρχουν εκεί έχει μια πολύ μεγάλη δυσκολία. Εγώ πιστεύω στην Ανδρέα Σκιά και στη Χρ. Κουμάντου δεν χρειάζεται να δώσουμε χώρο και στην Ιατροπούλου προφανέστατα επιμένω ότι ο σωστότερος τρόπος είναι να δοθεί ο αναγκαίος χώρος δεξιά και αριστερά σε επαφή με τα καταστήματα και να μείνει στη μέση κενό με ένα παγκάκι το οποίο θα μπαίνει ανά αποστάσεις ώστε το φύλλωμα του δένδρου να αποτελέσει σε λίγα χρόνια και σημείο ανάπαυσης των δημοτών. Άλλωστε αν μπουν στο κέντρο τα τραπεζοκαθίσματα, θα έρθουν οι τέντες, οι τέντες θα κατισχύσουν του δένδρου και τελικά ουσιαστικά θα το ακυρώσουν ή θα έχουμε ένα δένδρο πάνω από τις τέντες, θα το ξεράνουν.

ΜΠΑΚΑΣ ΙΩΑΝ.: Εγώ δεν θα μπω στη λογική ούτε του κου Βασιλόπουλου, πόσο μάλλον του κου Μανωλόπουλου ο οποίος μόνον έχει ακούσει, δεν έχει δει. Μας είπε άκουσε στην Αθήνα τι συμβαίνει αλλά δεν έχει ακούσει όμως προφανώς ο κ. Μανωλόπουλος με όλο το σεβασμό στα χρόνια του, ότι εκεί που γίνονται πεζόδρομοι ανεβαίνουν οι εμπορικές αξίες των ακινήτων. Άρα αξίζει τον κόπο να τα πάτε και 5,00 μέτρα τα ψώνια σας. Εγώ δεν μπορώ να μπω σ' αυτή τη λογική. Και εν πάση περιπτώσει ο Δήμος Καλαμάτας και το Δημοτικό Συμβούλιο και τα αρμόδια όργανά του όπως η Δημαρχιακή

Επιτροπή όταν θέλουν να δώσουν μια προέγκριση ή μια έγκριση σε ένα κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος, δεν μπαίνουν στη λογική ότι επειδή 5 ζητάνε να μην γίνει άρα δεν δίνουμε. Τηρεί τις προϋποθέσεις του νόμου; Τις τηρεί. Αφού τηρεί τις προϋποθέσεις του νόμου, χορηγούμε την άδεια. Από κει και πέρα εάν δεν λειτουργεί σωστά το κατάστημα, υπάρχουν υπηρεσίες που θα το ελέγξουν. Εάν τώρα κάνει θόρυβο το κατάστημα του κου Βασιλόπουλου, θα του αφαιρεθεί η άδεια, θα του επιβληθούν διοικητικές κυρώσεις. Απλά πράγματα. Ή μπορεί να κάνει κάτι άλλο στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο, να μην του δώσει άδεια μουσικής. Αφού δεν του δίνει άδεια μουσικής, δεν μπορεί να βάλει μουσική. Άρα δεν θα ενοχλεί.

Αν ανεβαίνουν τώρα τα μηχανάκια απάνω, ας το ελέγξει η τροχαία. Ας κάνει δύο – τρία μπλόκα εκεί πέρα να τους πιάσει όλους τους νεαρούς αυτούς που ανεβαίνουν με τα παπάκια, λες και δεν ανεβαίνουν σε άλλους πεζόδρομους.

Εμείς κε Δήμαρχε σαν συνδυασμός το λέμε. Δεν μπορούμε να μπούμε στη λογική ότι υπάρχουν επαγγελματίες πρώτης κατηγορίας, δεύτερης και τρίτης κατηγορίας στην πόλη της Καλαμάτας. Ότι ισχύει για όλους τους δρόμους θα ισχύσει και για την Ανδρέα Σκιά. Μπορούν κάλλιστα το μισό πλάτος του δρόμου, όπως έχουμε τοποθετηθεί και για το ιστορικό κέντρο, θα τοποθετηθούμε κατά τον ίδιο τρόπο στο Δημοτικό Συμβούλιο και για την περίπτωση της Ανδρέα Σκιά. Τι μισό πλάτος του δρόμου να είναι για τους πεζούς, ξεκάθαρα, και από κει και πέρα να κατανεμηθεί το υπόλοιπο πλάτος του δρόμου και στις δύο πλευρές. Στην προκειμένη περίπτωση στο να βγάλει αυτός ο άνθρωπος μια σειρά από πόσα, από 3 τραπέζια με 10 καρέκλες συνολικά, ίσα – ίσα θα δώσει την ευχέρεια και σε μια γυναίκα, σε κάποιον δημότη, σε κάποιον καταναλωτή που περνάει και κάνει τα ψώνια του από τη γειτονιά γιατί έχουν ανοίξει ένα σωρό καταστήματα, να ξαποστάσει λίγο, να πιεί έναν καφέ, μία πορτοκαλάδα. Ίσα – ίσα καλό κάνει η λειτουργία ενός τέτοιου καταστήματος. Και χρειάζονται όλα τα καταστήματα εκείνα που δίνουν ζωή σε μια περιοχή. Εάν κάποια απ' αυτά δεν λειτουργούν όπως πρέπει να λειτουργούν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, υπάρχουν οι υπηρεσίες που θα το ελέγξουν και θα αποδώσουν τα του καίσαρος τω καίσαρι. Απλά πράγματα.

Τι είναι αυτά τώρα; Μπαίνουμε σε μια λογική. Η Βαλαωρίτου, η Ιατροπούλου άλλη λογική, άλλοι επαγγελματίες αυτοί και άλλοι επαγγελματίες και άλλοι καταστηματαρχες και άλλοι κάτοικοι στην Ανδρέα Σκιά. Εμείς δεν συμφωνούμε με αυτή τη λογική. Η Καλαμάτα και οι επαγγελματίες πρέπει να αντιμετωπίζονται με τον ίδιο τρόπο σε όλα τα σημεία, τα πλάτη και τα μήκη της πόλης.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κοιτάξτε, η δημόσια διαβούλευση μια φορά είναι, αν θέλετε ελάτε και στο Δημοτικό Συμβούλιο να σας δώσει ο Πρόεδρος το λόγο να πείτε ότι θέλετε. Αλλά εδώ είναι καταρχήν η απόφαση, πάει Δημοτικό Συμβούλιο και αποφασίζει. Έχετε να προσθέσετε κάτι άλλο απ' αυτά τα οποία ακούσατε;

ΚΥΡΙΑΚΟΣ: *(Κάτοικος οδό Ανδρέα Σκιά):*

Χαιρετίζω το αξιότιμο Σώμα. Εγώ θέλω να πω ότι σέβομαι όλες τις απόψεις, σέβομαι όλους τους επαγγελματίες, σέβομαι νέους και παλιούς. Είμαι θιγόμενος από τους Αγίους Αποστόλους με την κακοπεζοδρόμηση. Αλλά όμως κι εκεί που μένω και μένω 30 χρόνια, δεν θέλω να με διώξει μια απόφαση του Δήμου. . .

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Που μένετε;

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Σκιά 12, δίπλα από το καινούργιο κατάστημα. Ενδιάμεσα στα χρόνια αυτά το κατάστημα αυτό λειτουργούσε με κακή φήμη και το έκλεισαν οι διαμαρτυρίες. Εμείς θέλουμε έναν καλό επαγγελματία, ότι πράττει να είναι καλός επαγγελματίας, συνεργάσιμος. Δεν ξέρω ποιος θα είναι.

Οι υπογραφές που είμαι με τον κ. Παναγιώτη, είμαστε οι κάτοικοι. Οι υπογραφές που έχουν η αντίθετη πλευρά, είναι ενοικιαστές, κάθονται κάποιες ώρες και φεύγουν. Εμείς μένουμε όλο το 24ωρο.

Και κάτι άλλο. Δίπλα έχουμε θέσεις πάρκινγκ, θα ανοίξουν. Ο κ. Καλλικούνης ετοιμάζει το πάρκινγκ το υπόγειο που παίρνει 50 θέσεις. Άλλες θέσεις ο Δήμος δεν έχει κάνει. Θα λειτουργήσει. Αύριο άμα πει του ΓΕΡΜΑΝΟΥ ο ιδιοκτήτης «θέλω τρεις φορές γιατί το νοικιάζω για καφετέρια», θα έχετε πρόβλημα για να δώσετε για καφετέρια. Ο κύριος Παναγιώτης έχει δυο μαγαζιά. Άμα το διπλοπληρώσουνε για καφετέρια, θα γιομίσει δηλαδή η Ανδρέα Σκιά τραπεζοκαθίσματα. Εμείς ζητήσαμε και μας τάξατε καλλίτερη ποιότητα ζωής. Και θέλουμε και δίπλα μας έναν καλό επαγγελματία.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αγαπητέ συνάδελφε εγώ είμαι βέβαιος όπως είσατε κι εσείς ότι μόνον όταν συζητάμε και αποφασίζουμε σε επίπεδο αρχών, μπορούμε να υπηρετούμε την πόλη ανεξάρτητα ποιος είναι ο πολίτης ο οποίος ωφελείται ή θίγεται. Αν προσωποποιούμε τα θέματα και αρχίζουμε και ψάχνουμε και λέμε ποιος είναι ο φίλος μας και ποιος είναι ο αντίπαλός μας, τότε οι αποφάσεις οι οποίες παίρνουμε δεν θα είναι επωφελείς για την πόλη. Αυτό πρέπει να είναι ένας κανόνας. Όχι ότι δεν πολιτευόμαστε όλοι και ότι δεν θέλουμε να συνεχίσουμε να υπάρχουμε και να εντεινουμε και την παρουσία μας και να μαζέψουμε και περισσότερο κόσμο. Αλλά είμαι βέβαιος ότι αυτό μπορεί να γίνει με άλλους τρόπους και υπάρχουν πάρα πολλοί και χωρίς αυτό να είναι σε βλάβη της πόλης.

Κανένας δεν είναι κατά των επαγγελματιών. Χωρίς επαγγελματίες ούτε πλατείες υπάρχουν, ούτε πεζόδρομοι, ούτε πεζοδρόμια. Ο κόσμος πορεύεται σε αυτούς τους χώρους για να καθίσει σε κέντρα ψυχαγωγίας ή για να ψωνίσει. Το ζητούμενο είναι να διασφαλίσουμε πολιτισμένους χώρους για να βαδίζουν οι πεζοί διότι και στην πόλη μας όπως δυστυχώς συμβαίνει σε όλη την Ελλάδα με πρώτη την Αθήνα που δίνει το κακό παράδειγμα, οι πεζοί καταπιέζονται, έχουν μείνει χωρίς ασφαλείς χώρους να κινούνται και να πηγαίνουν στις δουλειές τους. Είμαστε λοιπόν όλοι μαζί με τους επαγγελματίες αλλά πρέπει να αρχίσουμε σιγά – σιγά να τακτοποιούμε τα ζητήματα. Δυστυχώς δεν μπορεί ούτε αυτή η Δημαρχιακή Επιτροπή ούτε αυτό το Δημοτικό Συμβούλιο να πάρει εκείνες τις αποφάσεις που έπρεπε να έχουν παρθεί όχι μόνον εδώ, σε όλη την Ελλάδα χρόνια τώρα για τις χρήσεις της γης. Είναι αλήθεια ότι εμείς εδώ με τις υποδομές τις οποίες κάνουμε μπορούμε να δίνουμε και ένα μήνυμα, ότι εδώ είναι χώρος διασκέδασης, είναι χώρος ψυχαγωγίας, εδώ είναι χώρος εμπορίου, εδώ είναι χώρος αναψυχής. Αυτά πρέπει να τα βλέπουμε όσο μπορούμε.

Λοιπόν εγώ υποστηρίζω την εισήγηση η οποία έγινε υπηρεσιακά. Αντιμετωπίζουν προβλήματα και με συμβουλευούνται καμιά φορά, αλλά ο αστυνόμος είναι εδώ και ξέρει ότι πάντοτε του λέω να ακολουθεί το νόμο και τη κοινή λογική και το κάνει. Αστυνόμο θέλω να σε ευχαριστήσω γιατί χάνεις ημέρες, χάνεις και νύχτες προσπαθώντας να μας εισηγηθείς τη βέλτιστη λύση μαζί με την τεχνική υπηρεσία.

Στην οδό Βαλαωρίτου αγαπητοί συνάδελφοι έχει διαμορφωθεί ένα στάτους. Αυτό δεν μπορούμε να το ανατρέψουμε από τη μια στιγμή στην άλλη. Ούτε μπορούμε να αλλάξουμε την αρχιτεκτονική του συγκεκριμένου πεζόδρομου που αν δεν απατώμαι ήταν ο πρώτος στην Καλαμάτα. Πήγε ο αστυνόμος, γιατί η αρχή η οποία λέτε να δίνουμε τραπεζοκαθίσματα από την οικοδομική γραμμή, σαν αρχή είναι σωστή, δεν μπορούμε όμως να την εφαρμόσουμε παντού. Το είπατε στη Σιδ. Σταθμού, πήγα κι εγώ, το διαπιστώσαμε

ότι είναι σωστή αυτή η αρχή και εφαρμόζεται. Αυτό σας το λέγω για να μην νομίζετε ότι υπάρχει κάποιος δογματισμός επειδή το είπαμε έτσι είναι και έτσι πρέπει να συνεχισθεί. Λοιπόν στη Βαλαωρίτου υπάρχει ένα στάτους, στον πρώτο πεζόδρομο της πόλης, δεν ανατρέπεται αυτό ξαφνικά και με τους επαγγελματίες πρέπει να συνεργαζόμαστε. Αυτό σημαίνει και η δημόσια διαβούλευση.

Όσον αφορά στην Ιατροπούλου, ο χώρος είναι πολύ μικρός. Φανταστείτε ότι η Ιατροπούλου στο μεγάλο της μέρος, σχεδόν από την οικοδομική γραμμή μέχρι την Αριστομένους θα είναι πλατεία. Λίγος χώρος θα δοθεί, το ενδιάμεσο. Πήγε ο αστυνόμος δύο – τρεις φορές. Συνδέεται με την ασφάλεια, με τη δυνατότητα φορτοεκφορτώσεων και τη δυνατότητα να κινούνται και κάποια οχήματα εκεί, στην Ιατροπούλου. Και πάντοτε πάνω από το μισό θα πηγαίνει στους πεζούς.

Από κει και πέρα εάν κάπου κάνουμε λάθος, αν μπαίνουν θέματα όπως είναι η Ανδρέα Σκιά όπου πρέπει τα καταστήματα τα εμπορικά να βγάλουν σε ένα μέτρο διάφορα προϊόντα και δεν πειράζει, ίσα – ίσα προσθέτουν μια πολυχρωμία στην πόλη. Και δίνουν και μια δυνατότητα, κακά τα ψέματα, στο Δήμο και να συντηρεί το πεζόδρομο και να προωθεί το δίκτυο των πεζοδρόμων. Δεν είναι και ανεξάρτητα τα οικονομικά.

Σιγά – σιγά θα γίνουν κε Κοσμόπουλε αυτά, δεν θα γίνουν από τη μια στιγμή στην άλλη. Εσύ που είσαι και ανεκτικός και του διαλόγου άνθρωπος τα καταλαβαίνεις αυτά. Δεν γίνεται από τη μια στιγμή στην άλλη να πας στην πλατεία 23<sup>ης</sup> Μαρτίου και να πεις βάλτε τα όλα τα εμπορεύματα μέσα. Δεν γίνεται. Και εδώ, βγάζει δύο πράγματα έξω.

Λοιπόν ακούστε, αν υπάρχει κάποιο ζήτημα, υπάρχει η Περιφέρεια στην οποία προσφεύγει ο πολίτης ο οποίος θίγεται.

Όσον αφορά δε στην Ανδρέα Σκιά, σε αυτή τη φάση προέχει η κοινωνική ηρεμία. Έχω 36 υπογραφές μονίμων κατοίκων στην Ανδρέα Σκιά, δεν υπάρχει κανένας λόγος να πυροδοτήσουμε κάποιες καταστάσεις. Ας συνεννοηθούν εκεί πέρα και βλέπουμε τι θα γίνει. Αυτή είναι η εισήγηση, την ψηφίζετε;

Η Δημορχιακή Επιτροπή με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, καθώς επίσης και τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/2007, μειοψηφούντος των κ.κ. Κοσμόπουλου Βασιλείου και Ηλιόπουλου Παναγιώτη οι οποίοι τάσσονται ΚΑΤΑ εμμένοντας στην δική τους εισήγηση, κατά πλειοψηφία,

## Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

**Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την λήψη απόφασης οριοθέτησης κοινόχρηστων χώρων για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων, στους πεζόδρομους Βαλαωρίτου, Ανδρέα Σκιά, καθώς και στους υπό ανάπλαση πεζόδρομους των οδών Ιατροπούλου και Χρ. Κουμάντου, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 13033/6-6-2008 κοινή εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Εφαρμογών και της Δημοτικής Αστυνομίας η οποία αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

**Η ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Παναγιώτης Ε. Νίκας

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
2. Καμβυσίδης Ιωάννης
3. Κοσμόπουλος Βασίλειος
4. Κουδούνης Αργύριος
5. Κουρκουτάς Γεώργιος
6. Πολίτης Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα  
Καλαμάτα 24 Ιουνίου 2008  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΝΙΚΑΣ  
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)