

ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 15/2007****ΑΠΟΦΑΣΗ 112/2007**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 23η Απριλίου 2007, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00** συνέρχεται στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένουσ 28 σε συνεδρίαση η Δημαρχιακή Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την με αριθμό 15/19-04-2007 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Παναγιώτης Ε. Νίκας, Δήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Δημαρχιακής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ. 1) Καμβυσίδης Ιωάννης, 2) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 3) Κουδούνης Αργύριος και 4) Πολίτης Δημήτριος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ. 1) Αλευράς Διονύσιος και 2) Λαγανάκος Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται επίσης τα αναπληρωματικά μέλη της Δημαρχιακής Επιτροπής:

- α) από την πλευρά της πλειοψηφίας ο κ. Γιαννακούλας Γρηγόριος, ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή αναπληρώνοντας τον κ. Λαγανάκο Γεώργιο και
- β) από την πλευρά της μειοψηφίας ο κ. Ηλιόπουλος Παναγιώτης, ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή, αναπληρώνοντας τον κ. Αλευρά Διονύσιο.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκεται, κατόπιν της πρόσκλησης που του κοινοποιήθηκε για τη συνεδρίαση του Σώματος, και ο κ. Νικόλαος Διασάκος, επικεφαλής του συνδυασμού «Δημοτική Αγωνιστική Κίνηση Καλαμάτας» που μετείχε στις δημοτικές εκλογές του Οκτωβρίου 2006 αλλά δεν κατέλαβε καμία έδρα στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας διότι δεν συμπλήρωσε το εκλογικό μέτρο.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Διενέργεια προφορικού μειοδοτικού διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση του Τοπικού Συμβουλίου Βέργας.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στην υπ' αριθ. πρωτ. 7904/4-4-2007 εισήγηση του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Καλαμάτας, η οποία αναλυτικά έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: "Μίσθωση ακινήτου για την στέγαση του Τοπικού Συμβουλίου Βέργας"

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την 44/2007 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου – "αναγκαιότητα μίσθωσης ακινήτου για στέγαση του Τοπικού Συμβουλίου Βέργας".
2. Την 52/2007 απόφαση της Δ.Ε. (Κατάρτιση όρων και σύνταξη διακήρυξης μίσθωσης για στέγαση του Τοπικού Συμβουλίου Βέργας).
3. Την 4031/2007 διακήρυξη μίσθωσης ακινήτου για στέγαση του Τοπικού Συμβουλίου Βέργας.
4. Το από υπ' αριθ. 1/23-03-2007 Πρακτικό της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων του Δήμου Καλαμάτας (αρ. πρωτ. 7864/04-04-07)
5. Τις διατάξεις του άρθρου 194 Ν. 3463/2006 και του Π.Δ. 270/1981

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την διενέργεια προφορικού μειοδοτικού διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση του Τοπικού Συμβουλίου Βέργας.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜ. ΔΗΜΟΤ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Παναγ. Κ. Γαρατζιώτης

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΚΛΕΙΔΩΝΑΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ»

Ακολουθως ο κ. Πρόεδρος αφού ενημερώνει το Σώμα ότι υπάρχουν δύο προσφορές α) από τον κ. Πανταζή Ευάγγελο και β) από τον κ. Πικιό Ευάγγελο στη συνέχεια αναφέρεται στην υπ' αριθ. 1/2007 (αριθ. πρωτ. Δήμου 7864/04-04-2007) Έκθεση της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων του Δήμου Καλαμάτας, σύμφωνα με την οποία κρίθηκε κατάλληλη η προσφορά του κ. Πανταζή Ευαγγέλου που αφορά σε χώρο 40μ2 επειδή πληροί τους όρους της διακήρυξης (απόσταση).

Με την ολοκλήρωση της εισήγησης του κ. Προέδρου, καλείται μεγαλοφώνως να προσέλθει στο χώρο της συνεδρίασης της Δημορχιακής Επιτροπής ο μοναδικός ενδιαφερόμενος προκειμένου να κάνει την προσφορά του. Από τον έλεγχο των ζητούμενων δικαιολογητικών προκύπτει ότι είναι εντάξει, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης.

Η διαδικασία ολοκληρώνεται με την προσφορά που κάνει ο κ. Πανταζής Ευάγγελος, για μηνιαίο μίσθωμα 140,00 € το οποίο θα προσαυξάνεται με τις προβλεπόμενες από το νόμο αναπροσαρμογές.

Η Δημορχιακή Επιτροπή με την ολοκλήρωση της προφορικής μειοδοτικής διαδικασίας, αφού λαμβάνει υπόψη της τις διατάξεις των άρθρων 103 και 194 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006) καθώς και τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

- I. Κατακυρώνει τη δημοπρασία μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Τοπικού Συμβουλίου Βέργας, στον κ. Πανταζή Ευάγγελο για το ακίνητό του επιφανείας 40 τ.μ., το οποίο βρίσκεται στο Δημοτικό Διαμέρισμα Βέργας αντί μηνιαίου μισθώματος εκατόν σαράντα ευρώ (140,00 €) αναπροσαρμοζόμενου με τα νομίμως προβλεπόμενα, με διάρκεια μίσθωσης ενός έτους αρχής γενομένης από την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού, δικαιουμένου του μισθωτή να ζητήσει και παράταση αυτής, για ένα επιπλέον έτος, δύο τουλάχιστον μήνες πριν τη λήξη της αρχικής σύμβασης και σύμφωνα με τους όρους που έχουν προβλεφθεί στη σχετική διακήρυξη.**
- II. Εξουσιοδοτεί τον κ. Πρόεδρο για την σύνταξη και υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Παναγιώτης Ε. Νίκας

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Γιαννακούλας Γρηγόριος
2. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
3. Καμβυσίδης Ιωάννης
4. Κοσμόπουλος Βασίλειος
5. Κουδούνης Αργύριος
6. Πολίτης Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα 26 Απριλίου 2007
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΝΙΚΑΣ
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)