

**ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ****ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 12/2007****ΑΠΟΦΑΣΗ 094/2007**

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 30η Μαρτίου 2007, ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:00** συνέρχεται στο Δημαρχιακό Κατάστημα της οδού Αριστομένους 28 σε συνεδρίαση η Δημαρχιακή Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την με αριθμό 12/26-03-2007 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση αυτή ο κ. Παναγιώτης Ε. Νίκας, Δήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Δημαρχιακής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη οι κ.κ. 1) Καμβυσίδης Ιωάννης, 2) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 3) Κουδούνης Αργύριος και 4) Πολίτης Δημήτριος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ. 1) Αλευράς Διονύσιος και 2) Λαγανάκος Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται επίσης τα αναπληρωματικά μέλη της Δημαρχιακής Επιτροπής:

- α) από την πλευρά της πλειοψηφίας ο κ. Γιαννακούλας Γρηγόριος, ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή αναπληρώνοντας τον κ. Λαγανάκο Γεώργιο και
- β) από την πλευρά της μειοψηφίας ο κ. Ηλιόπουλος Παναγιώτης, ο οποίος συμμετέχει στη συνεδρίαση αυτή, αναπληρώνοντας τον κ. Αλευρά Διονύσιο.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....  
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

**Διορισμός δικηγόρων για υποθέσεις του Δήμου Καλαμάτας.**

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος ενημερώνει το Σώμα σχετικά αναφερόμενος στις υπ' αριθμ. πρωτ. 7516/29-3-2007 και 7537/29-3-2007 εισηγήσεις, οι οποίες αναλυτικά έχουν ως εξής:

*“(αριθμ. πρωτ. 7516/29-3-2007)*

**Θ Ε Μ Α:** <<Διορισμός δικηγόρων για υποθέσεις του Δήμου Καλαμάτας>>

**Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η**

*1.- Να εγκριθεί ο διορισμός του Δικηγόρου παρά τω Πρωτοδικείω Καλαμάτας **Νικολακέα Δημητρίου** και ορίζει αυτόν ως πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου Καλαμάτας με εντολή να χειριστεί τις συμβάσεις μίσθωσης δύο καταστημάτων ιδιοκτησίας Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης, <<ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ ΣΚΙΑ>> με την Ο.Ε. ΑΦΟΙ ΜΠΑΚΟΓΙΩΡΓΑ, επί της πλατείας Β. Γεωργίου - Μητροπέτροβα και Σιδ. Σταθμού και να ασκήσει τα ένδικα μέσα ενώπιον παντός αρμοδίου δικαστηρίου εάν απαιτηθεί, ενεργών πάσα πράξη προς εκπροσώπηση και υπεράσπιση των συμφερόντων του Δήμου Καλαμάτας.*

*Για το θέμα αυτό υπάρχει η υπ' αριθμ. 7054/07 εισήγηση του Προϊσταμένου της Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Καλαμάτας κ. Γαρατζιώτη Παναγιώτη.*

*2.- Να εγκριθούν οι διορισμοί 1/ της δικηγόρου παρ' Αρείω Πάγω κας **Βασιλικής Κορμπή** του Νικήτα, κάτοικο Αθηνών, οδός Βουκουρεστίου, αρ. 27<sup>Α</sup>, και 2/ της δικηγόρου παρά τω Πρωτοδικείω Καλαμάτας κ **Αθανασίας Δημοπούλου** του Γεωργίου ως πληρεξουσίας δικηγόρου του Δήμου Καλαμάτας, προκειμένου να εκπροσωπήσουν το Δήμο μας και να ενεργήσουν κάθε πράξη που απαιτείται ενώπιον των διοικητικών αρχών, για την παραχώρηση από το Ελληνικό Δημόσιο προς τον Δήμο Καλαμάτας του ακινήτου που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Σφακτηρίας 32 και Κολοκοτρώνη στην πόλη της Καλαμάτας.*

*Το εν λόγω ακίνητο περιλαμβανόταν στην σχολάζουσα κληρονομία της αποβιώσας Αικατερίνης χήρας Κωνσταντίνου Αλιφέρη, το γένος Αριστοτέλη Μακρόπουλου. Με την υπ' αριθμ. 2488/2005 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (διαδικασία εκούσιας δικαιοδοσίας), το Δημόσιο αναγνωρίστηκε μοναδικός εξ' αδιαθέτου κληρονόμος του συνόλου της περιουσίας της ανωτέρω θανούσας, συμπεριλαμβανομένου του εν λόγω ακινήτου.*

Σε περίπτωση που επιτευχθεί η παραχώρηση του ανωτέρω ακινήτου προς τον Δήμο Καλαμάτας, η αμοιβή της Δικηγόρου κ. Κορμπή Βασιλικής ορίζεται στο ποσό των έξι χιλιάδων (6.000) Ευρώ, και η αμοιβή της κ. Αθανασίας Δημοπούλου στο ποσό των 3.000 Ευρώ. μη συμπεριλαμβανομένου του φόρου.

Ο διορισμός της κ. Κορμπή Βασιλικής στην Αθήνα κρίνεται σκόπιμος, δεδομένου ότι είναι εξειδικευμένη στον χειρισμό θεμάτων δημοσίου δικαίου, και έχει ήδη προβεί σε σχετικές ενέργειες για την ολοκλήρωση της αναγνώρισης της κυριότητας του Ελληνικού Δημοσίου επί του ανωτέρω ακινήτου. Με τον ορισμό της κ. Αθανασίας Δημοπούλου στην Καλαμάτα θα υπάρξει συνεργασία και συντονισμός κινήσεων στις αρμόδιες υπηρεσίες, Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου, Κτηματολογικό Γραφείο Καλαμάτας κ.λ.π., ώστε το ακίνητο να περιέλθει στο Δήμο Καλαμάτας.

3.- Να εγκριθεί ο διορισμός του Δικηγόρου παρά τω Πρωτοδικείω Καλαμάτας, **Αντωνίου Γιαννακόπουλου** και ορίζει αυτόν ως πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου Καλαμάτας με εντολή να παραστεί ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Καλαμάτας κατά την δικάσιμο της 18-4-2007 επί υποθέσεως του Δήμου Καλαμάτας κατά Παναγιώτη και Ευσταθίας Κουτραφούρη εξ αναβολής από 15-11-2006, και σε κάθε μετ' αναβολή δικάσιμο, ενεργών πάσα πράξη προς εκπροσώπηση και υπεράσπιση των συμφερόντων του Δήμου Καλαμάτας.

4.- Να εγκριθεί ο διορισμός του Δικηγόρου παρά τω Πρωτοδικείω Καλαμάτας, **Αντωνίου Γιαννακόπουλου** και ορίζει αυτόν ως πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου Καλαμάτας με εντολή να παραστεί ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Καλαμάτας κατά την δικάσιμο της 18-4-2007 επί υποθέσεως του Δήμου Καλαμάτας κατά Παναγιώτη, Δημητρίου, Βασιλικής και Αδαμάντιου Ευτυχιάκου, και σε κάθε μετ' αναβολή δικάσιμο, ενεργών πάσα πράξη προς εκπροσώπηση και υπεράσπιση των συμφερόντων του Δήμου Καλαμάτας.

Ο παραπάνω δικηγόρος είχε χειριστεί και παλαιότερα την υπόθεση και είχε εκπροσωπήσει τον Δήμο Καλαμάτας κατά την δικάσιμο της 12-4-2006 ενώπιον του Τριμ. Διοικ. Πρωτ. Καλαμάτας, όπου εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 275/2006 απόφαση. Με την κατατεθείσα αίτηση των Ευτυχιάκου Παναγιώτη κ.λ.π. ζητούν να διορθωθεί η 275/2006 απόφαση του Δικαστηρίου με την προσθήκη << να αρθεί με την τροποποίηση του οικείου ρυμοτομικού σχεδίου το κατά τα ανωτέρω ρυμοτομικό βάρος που έχει επιβληθεί στα ακίνητα των προσφευγόντων>>.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΝΙΚΑΣ

*“(αριθμ. πρωτ. 7537/29-3-2007)*

**Θ Ε Μ Α:** <<Διορισμός δικηγόρων για υποθέσεις του Δήμου Καλαμάτας>>

### **Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η**

*1.- Να εγκριθεί ο διορισμός του Δικηγόρου παρά τω Πρωτοδικείω Καλαμάτας **Μαργέλη Κωνσταντίνου** και ορίζει αυτόν ως πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου Καλαμάτας, παρέχοντας νομική κάλυψη στον χειρισμό της υπόθεσης της δωρεάς Αναστασίου Σάλμα σχετικά με την συγκρότηση της επιτροπής απογραφής των πάσης φύσεως αντικειμένων της κληρονομιάς Σάλμα και της επιτροπής των δημοτικών συμβούλων για υποβολή γνώμης στο Δημοτικό Συμβούλιο, και σε κάθε αρμόδια υπηρεσία του Δήμου για την περαιτέρω αξιοποίηση της δωρεάς Αναστασίου Σάλμα, ενεργών πάσα πράξη προς εκπροσώπηση των συμφερόντων του Δήμου Καλαμάτας.*

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**  
**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΝΙΚΑΣ**

Ακολουθώς ο κ. Πρόεδρος λέει ότι όσον αφορά στις συμβάσεις μίσθωσης των δύο καταστημάτων ιδιοκτησίας Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης «Λυκούργου Σκιά», υπάρχει και η υπ' αριθμ. πρωτ. 7054/23-3-2007 κοινή εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Κλειδώνα και του Προϊστάμενου του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου, όσον αφορά στο ακίνητο Αλιφέρη υπάρχει και η με αριθμ. πρωτ. 6980/23-3-2007 σχετική εισήγηση του Προϊστάμενου του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου και όσον αφορά στη δωρεά Αναστασίου Σάλμα υπάρχει και η με αριθμ. πρωτ. 7507/29-3-2007 κοινή εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Κλειδώνα και του Προϊστάμενου του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου.

Συνεχίζοντας ο κ. Πρόεδρος λέει τα εξής:

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Όσον αφορά στις συμβάσεις μίσθωσης των δύο καταστημάτων ιδιοκτησίας Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης «Λυκούργου Σκιά», δεν θα εκδοθεί διοικητική πράξη πριν παρθεί σχετικά απόφαση από τη Δημορχιακή Επιτροπή. Ο ορισμός του δικηγόρου όσον αφορά στη δωρεά Αναστασίου Σάλμα ζητήθηκε από την Υπηρεσία Δημοτικής Περιουσίας για την υποβολή των επιτροπών που έχουν συσταθεί σχετικά και της υπηρεσίας στο έργο τους. Είναι λεπτό το θέμα.

Με την ολοκλήρωση της εισήγησης του κ. Προέδρου ακολουθεί διαλογική συζήτηση ως εξής:

**ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ:** Τα βήματα που έχουν γίνει διαχρονικά όσον αφορά στη δωρεά Σάλμα πρέπει να δημοσιοποιηθούν.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Τα βήματα θα δημοσιοποιηθούν, οι φάκελοι δεν είναι απόρρητοι. Να περιμένουμε τα πορίσματα των επιτροπών και μετά θα σας κοινοποιηθούν.

Η Δημορχιακή Επιτροπή με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα,

**Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

Εγκρίνει το διορισμό των παρακάτω δικηγόρων για την περίπτωση που αναφέρεται στον καθένα:

**I.** Το διορισμό του Δικηγόρου παρά τω Πρωτοδικείω Καλαμάτας κ. Νικολακέα Δημητρίου και ορίζει αυτόν ως πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου Καλαμάτας με εντολή να χειριστεί τις συμβάσεις μίσθωσης δύο καταστημάτων ιδιοκτησίας Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης, <<ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ ΣΚΙΑ>> με την Ο.Ε. ΑΦΟΙ ΜΠΑΚΟΓΙΩΡΓΑ, επί της πλατείας Β. Γεωργίου - Μητροπέτροβα και Σιδ. Σταθμού και να ασκήσει τα ένδικα μέσα ενώπιον παντός αρμοδίου δικαστηρίου εάν απαιτηθεί, ενεργών πάσα πράξη προς εκπροσώπηση και υπεράσπιση των συμφερόντων του Δήμου Καλαμάτας.

**II.** Το διορισμό 1) της δικηγόρου παρ' Αρείω Πάγω κας Βασιλικής Κορμπή του Νικήτα, κάτοικο Αθηνών, οδός Βουκουρεστίου, αρ. 27<sup>Α</sup>, και 2) της δικηγόρου παρά τω Πρωτοδικείω Καλαμάτας κας Αθανασίας Δημοπούλου του Γεωργίου και ορίζει αυτές ως πληρεξούσιες δικηγόρους του Δήμου Καλαμάτας, προκειμένου να εκπροσωπήσουν το Δήμο μας και να ενεργήσουν κάθε πράξη που απαιτείται ενώπιον των διοικητικών αρχών, για την παραχώρηση από το Ελληνικό Δημόσιο προς τον Δήμο Καλαμάτας του ακινήτου που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Σφακτηρίας 32 και Κολοκοτρώνη στην πόλη της Καλαμάτας.

Το εν λόγω ακίνητο περιλαμβανόταν στην σχολάζουσα κληρονομία της αποβιώσας Αικατερίνης χήρας Κωνσταντίνου Αλιφέρη, το γένος Αριστοτέλη Μακρόπουλου. Με την υπ' αριθμ. 2488/2005 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (διαδικασία εκούσιας δικαιοδοσίας), το Δημόσιο αναγνωρίστηκε μοναδικός εξ αδιαθέτου κληρονόμος του συνόλου της περιουσίας της ανωτέρω θανούσας, συμπεριλαμβανομένου του εν λόγω ακινήτου.

Σε περίπτωση που επιτευχθεί η παραχώρηση του ανωτέρω ακινήτου προς τον Δήμο Καλαμάτας, η αμοιβή της Δικηγόρου κας Κορμπή Βασιλικής ορίζεται στο ποσό των έξι χιλιάδων ευρώ (6.000,00 €) και η αμοιβή της κας Αθανασίας Δημοπούλου στο ποσό των τριών χιλιάδων (3.000,00 €) μη συμπεριλαμβανομένου του φόρου.

Ο διορισμός της κας Κορμπή Βασιλικής στην Αθήνα κρίνεται σκόπιμος, δεδομένου ότι είναι εξειδικευμένη στον χειρισμό θεμάτων δημοσίου δικαίου, και έχει ήδη προβεί σε σχετικές ενέργειες για την ολοκλήρωση της αναγνώρισης της κυριότητας του Ελληνικού Δημοσίου επί του ανωτέρω ακινήτου. Με τον ορισμό της κας Αθανασίας Δημοπούλου στην Καλαμάτα θα υπάρξει συνεργασία και συντονισμός κινήσεων στις αρμόδιες υπηρεσίες, Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου, Κτηματολογικό Γραφείο Καλαμάτας κ.λ.π., ώστε το ακίνητο να περιέλθει στο Δήμο Καλαμάτας.

**III.** Το διορισμό του Δικηγόρου παρά τω Πρωτοδικείω Καλαμάτας κ. Αντωνίου Γιαννακόπουλου και ορίζει αυτόν ως πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου Καλαμάτας με εντολή να παραστεί ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού

Πρωτοδικείου Καλαμάτας κατά την δικάσιμο της 18-4-2007 επί υποθέσεως του Δήμου Καλαμάτας κατά Παναγιώτη και Ευσταθίας Κουτραφούρη εξ αναβολής από 15-11-2006, και σε κάθε μετ' αναβολή δικάσιμο, ενεργών πάσα πράξη προς εκπροσώπηση και υπεράσπιση των συμφερόντων του Δήμου Καλαμάτας.

**IV. Το διορισμό του Δικηγόρου παρά τω Πρωτοδικείω Καλαμάτας, κ. Αντωνίου Γιαννακόπουλου και ορίζει αυτόν ως πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου Καλαμάτας με εντολή να παραστεί ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Καλαμάτας κατά την δικάσιμο της 18-4-2007 επί υποθέσεως του Δήμου Καλαμάτας κατά Παναγιώτη, Δημητρίου, Βασιλικής και Αδαμάντιου Ευτυχιάκου, και σε κάθε μετ' αναβολή δικάσιμο, ενεργών πάσα πράξη προς εκπροσώπηση και υπεράσπιση των συμφερόντων του Δήμου Καλαμάτας.**

Ο παραπάνω δικηγόρος είχε χειριστεί και παλαιότερα την υπόθεση και είχε εκπροσωπήσει τον Δήμο Καλαμάτας κατά την δικάσιμο της 12-4-2006 ενώπιον του Τριμ.Διοικ. Πρωτ. Καλαμάτας, όπου εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 275/2006 απόφαση. Με την κατατεθείσα αίτηση των Ευτυχιάκου Παναγιώτη κ.λ.π. ζητούν να διορθωθεί η 275/2006 απόφαση του Δικαστηρίου με την προσθήκη « να αρθεί με την τροποποίηση του οικείου ρυμοτομικού σχεδίου το κατά τα ανωτέρω ρυμοτομικό βάρος που έχει επιβληθεί στα ακίνητα των προσφευγόντων ».

**V. Το διορισμό του Δικηγόρου παρά τω Πρωτοδικείω Καλαμάτας κ. Μαργέλη Κωνσταντίνου και ορίζει αυτόν ως πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου Καλαμάτας, παρέχοντας νομική κάλυψη στον χειρισμό της υπόθεσης της δωρεάς Αναστασίου Σάλμα σχετικά με την συγκρότηση της επιτροπής απογραφής των πάσης φύσεως αντικειμένων της κληρονομιάς Σάλμα και της επιτροπής των δημοτικών συμβούλων για υποβολή γνώμης στο Δημοτικό Συμβούλιο, και σε κάθε αρμόδια υπηρεσία του Δήμου για την περαιτέρω αξιοποίηση της δωρεάς Αναστασίου Σάλμα, ενεργών πάσα πράξη προς εκπροσώπηση των συμφερόντων του Δήμου Καλαμάτας.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

#### **Η ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

##### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Παναγιώτης Ε. Νίκας

##### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Γιαννακούλας Γρηγόριος
2. Ηλιόπουλος Παναγιώτης
3. Καμβυσίδης Ιωάννης
4. Κοσμόπουλος Βασίλειος
5. Κουδούνης Αργύριος

6. Πολίτης Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα  
Καλαμάτα 4 Απριλίου 2007  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΝΙΚΑΣ  
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)