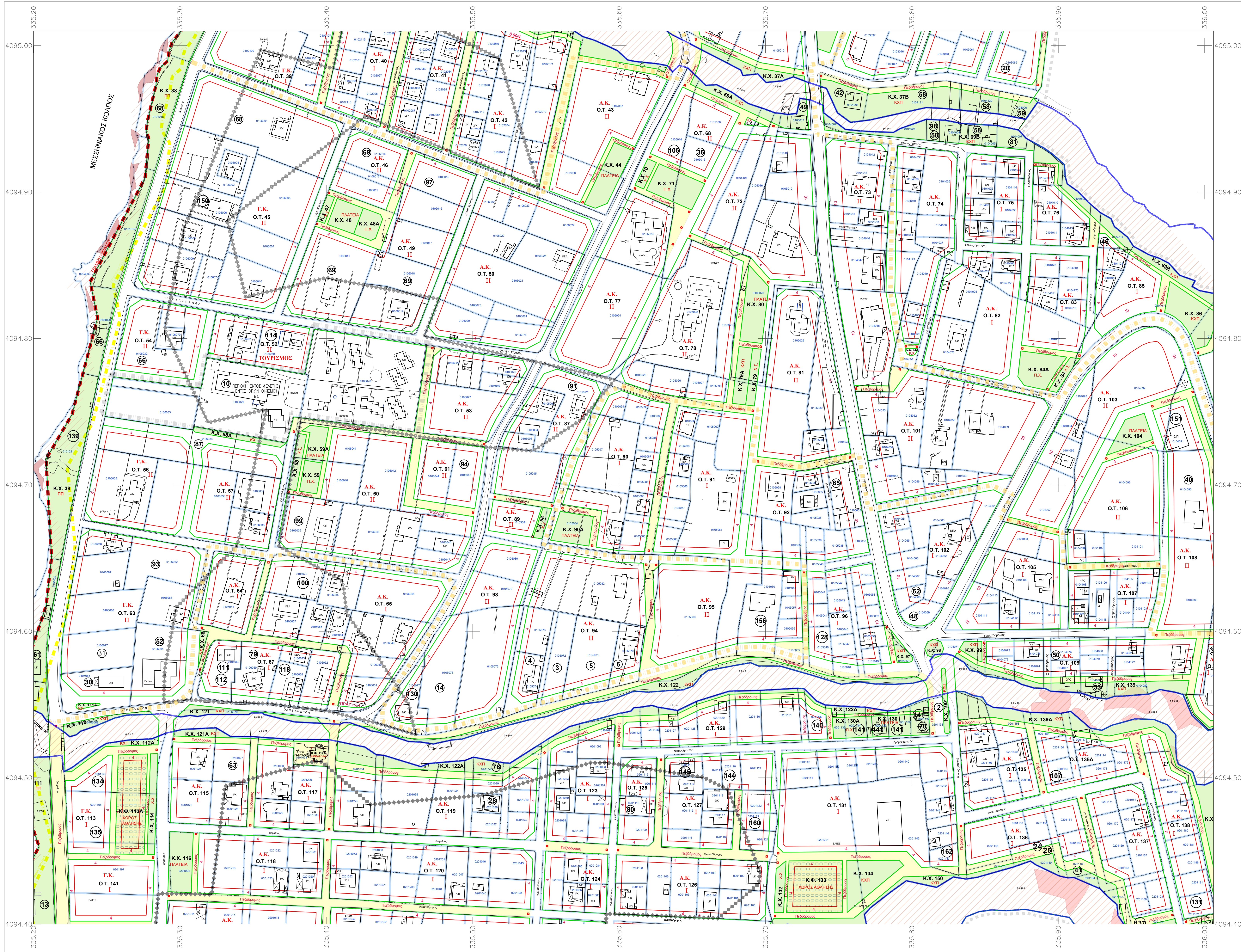


335.2-094.4/1



**ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ**

Ο Ρ Ι Ο Μ Η Σ Η Σ

	ΤΟΜΕΑΣ Ι	ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΡΤΙΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ :	600 m ²	1000 m ²
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΗΝ 31/5/1985 (Φ.Ε.Κ 181 Δ) :	250 m ²	250 m ²
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ :	0,60	0,40
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ :	40 %	40 %

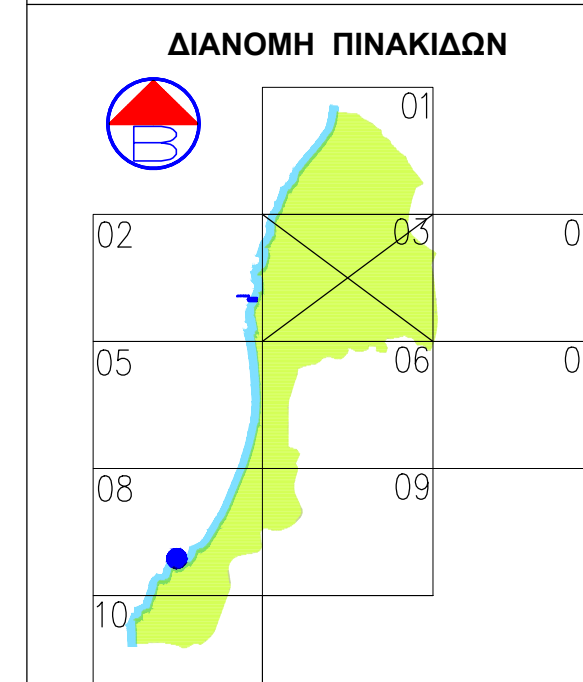
Υ Π Ο Μ Η Η Μ Α

- ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΕΣ ΡΕΜΑΤΩΝ
- ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΛΙΓΙΑΛΟΥ
- ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
- ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
- ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΚΤΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
- ΟΡΙΑ ΤΟΜΕΩΝ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
- ΟΡΙΑ ΣΥΝΕΚΤΙΚΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
- ΓΡΑΜΜΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΡΥΘΜΟΤΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΠΛΑΤΟΣ ΠΡΑΞΙΑΣ
- Γ.Κ. ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
- Α.Κ. ΑΜΙΓΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
- Ο.Τ. 20 ΑΡΙΘΜΗΝ Ο.Τ.
- Ι.Ι.Ι. ΤΟΜΕΑΣ ΟΡΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
- Κ.Κ. ΚΟΙΝΟΧΡΗΤΟΣ ΧΩΡΟΣ
- Π.Κ. ΠΛΑΤΕΙΑ
- Π.Χ. ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
- Κ.Κ.Π. ΧΩΡΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
- Π.Π. ΖΩΝΗ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
- Χ.Σ. ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
- Α.Θ.Λ.Τ. ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ
- Ε.Κ.Π. ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ
- Π.Ο.Π. ΠΟΛΙΤΕΥΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
- Δ.Κ. ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ
- Τ.Τ. ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ
- Π.Ο. ΠΕΣΟΔΡΟΜΙΟΣ
- Π.Ο. ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
- Ο.Χ. ΟΡΘΟΚΕΝΤΡΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ

- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ**
- ΚΑΤΑΛΛΗΛΗΣ (Κ)
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΗΣ ΓΙΑ ΔΟΜΗΣΗ**
- ΚΑΤΑΛΛΗΛΗΣ (Κ)
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΗΣ ΥΠΟ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΓΙΑ ΔΟΜΗΣΗ**
- ΚΑΤΑΛΛΗΛΗ ΥΠΟ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ (Κ11)
 - ΚΑΤΑΛΛΗΛΗ ΥΠΟ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ (Κ12)
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΑΜΦΙΒΟΛΗΣ ΓΙΑ ΔΟΜΗΣΗ**
- ΑΜΦΙΒΟΛΗ (ΑΜΦ)
- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΗΣ ΓΙΑ ΔΟΜΗΣΗ**
- ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΗ (ΑΚ1)
 - ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΗ (ΑΚ2)
 - ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΗ (ΑΚ3)
 - ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΗ (ΑΚ4)
 - ΑΚΑΤΑΛΛΗΛΗ (ΑΚ5)

**ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ**

Ολοκλήρωση Πολεοδομικής Μελέτης και μελέτη πράξης εφαρμογής περιοχής Μικράς Μαντινείας Δήμου Καλαμάτας.



ΑΝΑΔΟΧΟΣ :
Τεχνική Εταιρία Μελετών
Κ. ΣΩΖΗΣ - Ι. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Ε.Ε. με δ.τ. "ΣΧΗΜΑ Ε.Ε."

σφύρα μελέτης : Ζώης Κωνσταντίνος - Αγγ. & Τοπογράφος Μηχανικός Δημητράκοπουλος Ιωάννης - Αγγ. & Τοπογράφος Μηχανικός Βασιλειάδου Νίκη - Αγγ. & Τοπογράφος Μηχανικός Χριστοφορίδης Στέλλα - Αγγ. & Τοπογράφος Μηχανικός

μεθοδος σύνταξης : Τοπογραφικό υπόβαθρο : Επίπεδα Μετρήσεις Κτηματογραφικό υπόβαθρο : Επίπεδα κτηματογραφικά - Φωτοαεροφωτογραφία

απβλτισμοις : Αργίου Σταυρούλα Πολ. Μηχ. Μsc Τσελέκα Σωτηρία Τοπ. Μηχ. Μsc

Διευθύντρια : Αργίου Σταυρούλα Πολ. Μηχ. Μsc

Β1 ΣΤΑΔΙΟ (Β' ΦΑΣΗ)

ΧΑΡΤΗΣ Π1.1
κλίμακα 1:1000

ΠΡΟΤΑΣΗ - ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΘΜΟΤΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΣΥΝΟΛΕΙ ΤΗ ΜΕ ΑΡ. 201/2019 ΑΠ. Δ.Σ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΠΕΡΙ ΕΚΔΙΚΣΗΣ ΕΝΤΑΣΕΩΝ Β' ΚΑΛΩΠΙΣΗΣ

σε σχέδιου: 3 από 10 αριθμός πινακίδας: 335.200-094.400/1

ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ (36)
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΙΚΡΑ ΜΑΝΤΙΝΕΙΑ (172)

334.4-095.0/1 335.2-095.0/1 336.0-095.0/1
334.4-094.4/1 335.2-094.4/1 336.0-094.4/1
334.4-093.8/1 335.2-093.8/1 336.0-093.8/1

Β.Μ. Β.Γ. Βορράς Γεωγραφικός
Β.Μ. Βορράς Μαγνητικός
Β.Τ. Βορράς Τετραγωνισμού

Σύγκλιση Μεσημβρινών (γ):
Μαγνητική απόκλιση (Α):
αυξάνουσα κατά ανά έτος

Ε.Γ.Σ.Α. '87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδής GRS 80 a=6378137 f=1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός lon=24° Κο=0.9996
Στον Κεντρικό Μεσημβρινό αναφοράς το Χ=500.00
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς 00° 00' 00"
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α.) αντιστοιχεί στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικηπέδου

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ) στο κέντρο του φύλλου : 0.99993517