



**ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**Μ Ε Λ Ε Τ Η**

**«Συντήρηση οργανωμένων χώρων πρασίνου (2022)»**

**ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 64.510,00 €**

**Φ.Π.Α. 24% : 15.482,40 €**

**ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ : 79.992,40 €**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 28/2021**

**Κ.Α.: 35.6262.09**

**CPV: 77310000-6**

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ:**

- 1. ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**
- 2. ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**
- 3. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**
- 4. ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ**
- 5. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**
- 6. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

**Νοέμβριος 2021**

### ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Το αντικείμενο της παρούσας μελέτης αφορά στην ανάθεση εκτέλεσης εργασιών συντήρησης του πρασίνου σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Καλαμάτας από ανάδοχο εργολάβο, όπου επιδιώκεται η διατήρηση της καλής κατάστασης και υγείας του φυτικού υλικού και αφ' εταίρου η εξασφάλιση της αισθητικής και λειτουργικής παρουσίας του στο χώρο που αναπτύσσεται σε συσχετισμό με τις ανάγκες των ανθρώπων που χρησιμοποιούν το χώρο αυτό.

Συγκεκριμένα αφορά: εργασίες κοπής χλοοτάπητα και ζιζανίων, βοτάνισμα, καθαρισμό των χώρων, κλάδευση και διαμόρφωση των θάμνων, χλωρά κλαδέματα και τον έλεγχο των αρδευτικών συστημάτων των χώρων πρασίνου.

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η Δ/ση Γεωτεχνικών του Δήμου μας, με διαρκή στόχο τους λειτουργικούς, βιώσιμους και καλοδιατηρημένους κοινόχρηστους χώρους πρασίνου, έχει την αρμοδιότητα της διαχείρισης μιας εκτεταμένης και πολυδιάσπαρτης έκτασης κοινόχρηστου πρασίνου και με σχεδόν μη μετρήσιμο στο σύνολό του φυτικό υλικό, με το συνεχώς μειούμενο εξειδικευμένο προσωπικό που διαθέτει για τη περιοδική και εποχική συντήρηση, ανάπλαση και διαμόρφωση των χώρων αυτών, δεν δύναται να ανταπεξέλθει πλήρως στην εκτέλεση των εν λόγω εργασιών, ιδιαίτερα κατά τις περιόδους έντονης ανάπτυξης ή αναβλάστησης.

Η συνεχής αύξηση των κοινόχρηστων χώρων πρασίνου που προκύπτει ως αποτέλεσμα τις δυναμικής επέκτασης του αστικού ιστού του δήμου μας και οι εύλογες αξιώσεις των συνδημοτών μας, που με ανεπτυγμένο ποιοτικό κριτήριο επιζητούν υψηλού επιπέδου προδιαγραφές αστικού πρασίνου, κάνουν αναγκαία τη συνδρομή ιδιωτών εργοληπτών που θα συμβάλλουν στις εργασίες συντήρησης του οργανωμένου πρασίνου του Δήμου μας.

Ως εργασίες συντήρησης νοούνται όλες οι απαραίτητες εργασίες που προβλέπεται να πραγματοποιηθούν κατά την διάρκεια της σύμβασης του αναδόχου με τον Δήμο Καλαμάτας με κύριο στόχο την καλή κατάσταση, εικόνα και υγεία του φυτικού υλικού, αλλά και παράλληλα τη διατήρηση της αισθητικής και της ασφαλούς εικόνας των χώρων πρασίνου του δήμου μας, έτσι ώστε να ανταποκρίνονται πλήρως στο σκοπό για τον οποίο προορίζονται.

Οι περιοχές που θα πραγματοποιηθούν οι εν λόγω εργασίες, η επιμέρους έκτασή τους καθώς και ο αριθμός των επαναλήψεων κοπής, παρατίθενται αναλυτικά στη συνέχεια της παρούσας μελέτης. Οι περιοχές είναι ενδεικτικές και όχι δεσμευτικές και μπορεί να αντικατασταθούν από άλλες ανάλογα με τις τρέχουσες υπηρεσιακές ανάγκες.

Ο Δήμος Καλαμάτας κάνει αυτή την μελέτη προϋπολογισμού 79.992,40 € με Φ.Π.Α. και αφορά τις εργασίες συντήρησης των οργανωμένων χώρων πρασίνου για διάστημα ενός έτους ή νωρίτερα αν απορροφηθούν οι προβλεπόμενες ποσότητες.

Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στις γεωτεχνικές προδιαγραφές και συγκεκριμένες οδηγίες θα δίνονται επί τόπου του έργου από την ομάδα επίβλεψης.

Οι παραπάνω εργασίες θα βαρύνουν τον Κ.Α.: 35.6262.09 με τίτλο «Συντήρηση οργανωμένων χώρων πρασίνου (2022)» των προϋπολογισμών 2022 και 2023 του Δήμου Καλαμάτας, με πίστωση, 60.000,00 € για το 2022 και 39.968,80€ για το 2023 και πηγή χρηματοδότησης Δ.Π.

#### ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Κ.Α.	CPV	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ συμπ. Φ.Π.Α. έτους 2022	ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ συμπ. Φ.Π.Α. έτους 2023
35.6262.09	77310000-6	Συντήρηση οργανωμένων χώρων πρασίνου (2022)	60.000,00 €	19.992,40 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			79.992,40 €	

Το έργο θα γίνει με ανοικτό δημόσιο ηλεκτρονικό διαγωνισμό σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Ο Συντάξας

08/11/2021  
Ελέγχθηκε  
Η Προϊσταμένη Τμήματος

Θεωρήθηκε  
Ο Δ/ΝΤΗΣ  
Γεωτεχνικών Υπηρεσιών

Κων/νος Κωνσταντόπουλος  
M.Sc. Γεωπόνος ΤΕ

Αικατερίνη Χιουρέα  
M.Sc. Γεωπόνος

Γιάννης Λιοντήρης  
M.Sc. Γεωπόνος

## ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

### 1. Περιγραφή εργασιών

Στη συντήρηση των οργανωμένων χώρων πρασίνου περιλαμβάνονται όλες οι ακόλουθες εργασίες:

- **Κούρεμα χλοοτάπητα και καταστροφή των ζιζανίων.**

Αφορά την εργασία κοπής χόρτου και καταστροφής ζιζανίων με χλοοκοπτική μηχανή με ανακύκλωση κομμένου χόρτου (τεχνολογία mulching) και χορτοκοπτικό.

Η χρήση του χορτοκοπτικού θα πρέπει να γίνεται με ιδιαίτερη προσοχή στις περιοχές γύρω από τα δένδρα και τους θάμνους για να μην τραυματίζεται ο κορμός τους. Η κοπή του χόρτου θα γίνεται σε ύψος πέντε (5) εκατοστών από την επιφάνεια του εδάφους.

Η κουρεμένη επιφάνεια θα είναι ομοιόμορφα κομμένη χωρίς να παρουσιάζονται σημεία στα οποία δεν έχει κοπεί το χόρτο. Τα προϊόντα κοπής θα απομακρύνονται αυθημερόν σε χώρο που θα υποδείξει η υπηρεσία με ευθύνη του εργολάβου.

Πριν το κούρεμα του χλοοτάπητα θα γίνεται καθαρισμός του χώρου από σκουπίδια. Η εργασία καθαρισμού αφορά τη συλλογή και απομάκρυνση από τον χώρο κάθε είδους σκουπιδιών (χαρτιά, πλαστικά, σπασμένα γυαλιά ή άλλα θραύσματα, ακαθαρσίες, ξερά κλαδιά και φύλλα) και οτιδήποτε περιττό βρίσκεται μέσα σε αυτούς.

Επίσης οι όποιες ζημιές προκληθούν στο αρδευτικό δίκτυο ή στο φυτικό υλικό από τις εργασίες κοπής του χλοοτάπητα υπεύθυνος είναι ο Ανάδοχος, ο οποίος θα οφείλει να τις αποκαταστήσει χωρίς οικονομικές απαιτήσεις.

Η συλλογή, η φόρτωση και η απομάκρυνση των προϊόντων κοπής θα πρέπει να γίνεται άμεσα την ίδια μέρα που εκτελείται η εργασία και θα εναποθέτονται σε χώρους που επιτρέπεται από τις αρμόδιες αρχές σε οποιαδήποτε απόσταση από το έργο, με κόστος και ευθύνη του Αναδόχου.

- **Βοτάνισμα**

Η εργασία αυτή αφορά στο καθάρισμα του χλοοτάπητα, των χώρων στους οποίους φυτεύτηκαν φυτά, ή χώρων πρασίνου και άλλων από τα διάφορα ακαλαίσθητα και ανταγωνιστικά ζιζάνια, που αναπτύσσονται στη διάρκεια του χρόνου συντήρησης των φυτών.

Η παραπάνω εργασία θα γίνεται καθ' όλη τη διάρκεια του έτους με οποιοδήποτε μέσο (βοτάνισμα με τα χέρια ή εκρίζωση των διαφόρων ζιζανίων του εδάφους με τσάπα, ή κοπή τους με μηχανικά μέσα (αποψίλωση). Ειδικά για την εργασία της αποψίλωσης θα πρέπει να γίνει έτσι ώστε το χόρτο να μην είναι πάνω από τρία (3) εκατοστά. Θα χρησιμοποιηθούν προς τούτο όλα τα απαραίτητα μηχανικά και άλλα μέσα για την ποιοτική εκτέλεση της εργασίας.

Μετά την εξαγωγή, ή κοπή των παραπάνω ζιζανίων, θα συγκεντρώνονται και θα απομακρύνονται άμεσα από τους χώρους επέμβασης, σε χώρους στους οποίους επιτρέπεται από τις αρμόδιες Αρχές η απόρριψή τους και σε οποιαδήποτε απόσταση από το έργο.

Επίσης ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να απομακρύνει από τις δενδροδόχους ζιζάνια και απορρίμματα που μαζεύονται εκεί και να κόψει παραφυάδες ώστε να μην ενοχλείται η διέλευση των πεζών.

Η συλλογή, η φόρτωση και η απομάκρυνση των προϊόντων κοπής θα πρέπει να γίνεται άμεσα την ίδια μέρα που εκτελείται η εργασία και θα εναποθέτονται σε χώρους που επιτρέπεται από τις αρμόδιες αρχές σε οποιαδήποτε απόσταση από το έργο, με κόστος και ευθύνη του Αναδόχου.

- **Κλάδεμα και διαμόρφωση θάμνων**

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαμορφώνει και να κλαδεύει τους θάμνους ανάλογα για το σκοπό που έχουν φυτευτεί π.χ. μπορντούρες, ανθοφόρα, φράχτες, μεμονωμένοι κλπ. Η διαμόρφωση, ο σχηματισμός και το κλάδεμα θα γίνονται καθ' όλη τη διάρκεια του έτους ανάλογα με το είδος και τις ανάγκες του φυτικού υλικού και τις εντολές της Υπηρεσίας. Η εργασία θα γίνεται με ψαλίδι μπορντούρας, ψαλίδι κλαδέματος, πριόνι ή αλυσοπρίονο ανάλογα την περίπτωση και πάντα με τις οδηγίες των επιβλεπόντων και σύμφωνα με τις αρχές τις γεωτεχνικής επιστήμης. Τα προϊόντα κοπής θα απομακρύνονται αυθημερόν με ευθύνη του εργολάβου.

Η συλλογή, η φόρτωση και η απομάκρυνση των προϊόντων κοπής θα πρέπει να γίνεται άμεσα την ίδια μέρα που εκτελείται η εργασία και θα εναποθέτονται σε χώρους που επιτρέπεται από τις αρμόδιες αρχές σε οποιαδήποτε απόσταση από το έργο, με κόστος και ευθύνη του Αναδόχου.

- **Χλωρά κλαδέματα και αναβλαστήματα**

Αφορά την εργασία ελαφρών κλαδεμάτων σε δένδρα που φύονται στους συγκεκριμένους χώρους πρασίνου. Τα κλαδέματα αφορούν στην απομάκρυνση κλαδιών δένδρων που δημιουργούν προβλήματα (π.χ σπασμένα κλαδιά, χαμηλά κλαδιά που εμποδίζουν τη διέλευση πεζών, αναβλαστήματα, παραφυάδες κλπ). Η εργασία θα γίνεται με ψαλίδι κλαδέματος, πριόνι ή αλυσοπρίονο ανάλογα την περίπτωση και πάντα με τις οδηγίες των επιβλεπόντων και σύμφωνα με τις αρχές τις γεωτεχνικής επιστήμης.

Η συλλογή, η φόρτωση και η απομάκρυνση των προϊόντων κοπής θα πρέπει να γίνεται άμεσα την ίδια μέρα που εκτελείται η εργασία και θα εναποθέτονται σε χώρους που επιτρέπεται από τις αρμόδιες αρχές σε οποιαδήποτε απόσταση από το έργο, με κόστος και ευθύνη του Αναδόχου.

- **Έλεγχος αρδευτικού συστήματος**

Αφορά τον έλεγχο και την καλή λειτουργία των αυτομάτων συστημάτων άρδευσης των οργανωμένων χώρων πρασίνου που συντηρεί ο ανάδοχος.

Αρχικά θα γίνει υπόδειξη των σημείων των ποτιστικών συστημάτων σε κάθε χώρο και τεστάρισμα της καλής λειτουργίας τους με αρμόδιο υπάλληλο της Δνσης Γεωτεχνικών. Στη συνέχεια ο Ανάδοχος θα έχει την ευθύνη για τη διατήρηση των αρδευτικών συστημάτων σε άριστη κατάσταση καθ' όλη την διάρκεια συντήρησής του.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες για την ομαλή λειτουργία των αυτόματων δικτύων άρδευσης τις οποίες ενέργειες και τα αποτελέσματα τους τα καταγράφει καθημερινά. Για οποιαδήποτε βλάβη ενημερώνει τον επιβλέποντα του έργου. Η αποκατάσταση των κατεστραμμένων υλικών

θα γίνονται μετά από συνεννόηση με την Υπηρεσία. (Η προμήθεια αυτών θα βαρύνουν το Δήμο και η τοποθέτηση αυτών θα βαρύνει τον ανάδοχο).

Εάν η βλάβη προκληθεί από τα συνεργεία του εργολάβου κατά τις εργασίες συντήρησης του χώρου αυτή πρέπει να αποκατασταθεί αμέσως και το κόστος εργασιών και υλικών θα βαρύνουν τον ίδιο. Αν η βλάβη δεν αποκατασταθεί ο προς συντήρηση χώρος θα ποτίζεται από τον ανάδοχο με χειροκίνητο σύστημα ή με βυτίο (χωρίς πρόσθετη επιβάρυνση). Για βλάβες που θα προκύψουν συνέπεια ενεργειών τρίτων ο ανάδοχος οφείλει να ενημερώσει άμεσα τον επιβλέποντα ώστε να δρομολογηθούν οι εργασίες αποκατάστασης.

**Όλες οι παραπάνω εργασίες συμπεριλαμβάνονται σε ενιαία τιμή ανά χώρο πρασίνου (βλέπε κεφάλαιο Τιμολόγιο Μελέτης) και θα διενεργούνται όλες οι απαραίτητες εργασίες έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση σύμφωνα με τις Γεωτεχνικές προδιαγραφές.**

## **2. Σχεδιασμός - προγραμματισμός εργασιών**

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ακολουθεί το πρόγραμμα και το ημερολόγιο εργασιών του που θα του υποδείξει η επιβλέπουσα υπηρεσία και να συνεργάζεται στενά με τους αρμόδιους υπαλλήλους της. Ο ανάδοχος υποχρεούται να ειδοποιεί την αρμόδια υπηρεσία έγκαιρα, ως προς την ακριβή ημέρα και ώρα εκτέλεσης των εργασιών, καθ' όλη την διάρκεια τους, ώστε να υπάρχει σχετική επίβλεψη και καθοδήγηση από τους εντεταλμένους υπαλλήλους της.

## **3. Περιοχή εκτέλεσης εργασιών**

Η τοποθεσίες συντήρησης των οργανωμένων χώρων πρασίνου καθώς και ο αριθμός των επαναλήψεων κοπής, παρατίθενται αναλυτικά:

<b>α/α</b>	<b>Τοποθεσία</b>	<b>Επαναλήψεις</b>
1	Ηρώων Πολυτεχνείου	19
2	κόμβος Ζαφείρη	19
3	κόμβος οδού Αρτέμιδος (1 <sup>ος</sup> κόμβος)	19
4	κόμβος οδού Αρτέμιδος (2 <sup>ος</sup> κόμβος)	19
5	Αρτέμιδος (νησίδα & πεζοδρόμια)	19
6	πλατεία Αϊ Γιάννη (Αγορά) και κηπάριο Κυριακού	8
7	πλατεία Όθωνος	12
8	Μνημείο Εθνεγερσίας	20

9	πάρκο Αναψυκτηρίου	20
10	Μνημείο θυμάτων σεισμών (Νέδοντος & Κροντήρη)	20
11	ζώνη Νέδοντα (απο Ύδρας εως Ποσειδώνος)	20
12	πάρκο οδού Ποσειδώνος	20
13	Κεντρική Πλατεία & πεζόδρομος Αριστομένους	20
14	πλατεία και οδός Σιδηροδρομικού Σταθμού	20
15	Δικαστήρια - Διοικητήριο - ΔΗΠΕΘΕΚ	20
16	πάρκο ΟΣΕ	20
17	κόμβος Λυκούργου	18
18	πλατεία 23ης Μαρτίου, Ιστορικό Κέντρο, οδός Υπαππαντής, οδός Σταδίου	20
19	πλατεία Παπαφλέσσα	8
20	πλατεία Ι.Ν. Αναλήψεως & νησίδα Θεμιστοκλέους	12
21	Δημαρχείο	20
22	Μέγαρο χορού	20
23	νησίδα Φιλελλήνων	14
24	νησίδα Ακρίτα	14
25	κόμβος γηπέδου Μεσσηνιακού	20

26	κόμβος Αθηνών και Μπουλούκου	20
27	Ανατολικό κέντρο	6
28	πάρκο τσέπης Νέδοντα & πεζοδρόμος Ιατροπούλου	18
29	Ναυαρίνου βόρειο και νότιο πεζοδρόμιο από Ανάσταση έως Φιλοξένια	12
30	πλατεία Θουρίας	12

#### 4. Επαναλήψεις

Οι επαναλήψεις είναι ενδεικτικές και δύνανται να τροποποιηθούν ως προς το χρόνο εφαρμογής τους και ως προς τον αριθμό τους ανά μήνα ανάλογα με τις εκάστοτε επικρατούσες κλιματικές συνθήκες και τις απαιτήσεις φροντίδας του κάθε επιμέρους κοινόχρηστου χώρου.

Επίσης, δύνανται να γίνει αναπροσαρμογή στον αριθμό των επαναλήψεων των εργασιών κάθε επιμέρους κοινόχρηστου χώρου πρασίνου των προαναφερθέντων περιοχών, ανάλογα με τις απαιτήσεις που τυχόν θα προκύψουν, ώστε σε κάποιες περιπτώσεις πιθανώς να υπερβούν τον ενδεικτικό αριθμό ή να απαιτηθούν λιγότερες, αναπροσαρμόζοντας ασφαλώς και το κόστος κάθε επέμβασης, οπωσδήποτε εντός των ορίων του συνολικού προϋπολογισμού της παρούσας μελέτης.

Σε κάθε περίπτωση, οποιαδήποτε παρέκκλιση από τις προαναφερθείσες πιθανόν προκύψει, θα γίνει μετά από έγκριση και σύμφωνα με τις υποδείξεις και τις οδηγίες της επιβλέπουσας υπηρεσίας.

Οι εργασίες θα πραγματοποιούνται σύμφωνα με τις εντολές της αρμόδιας υπηρεσίας, σε εργάσιμες ημέρες και ώρες, συμπεριλαμβανομένων αργιών, Σαββατοκύριακων και ωραρίων εκτός υπηρεσίας (απογεύματα) όπου κριθεί απαραίτητο, αφού προηγηθεί συνεννόηση με τον ανάδοχο για την έναρξη των εργασιών, τον καθορισμό των χώρων παρέμβασης και το χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσής τους.

#### 5. Εμπειρία και τεχνική κατάρτιση

Το συνεργείο του ανάδοχου θα πρέπει να στελεχώνεται από υπεύθυνο γεωτεχνικό (γεωπόνο, δασολόγο, τεχνολόγο γεωπονίας ή δασοπονίας) ο οποίος θα συντονίζει και θα επιβλέπει τις εργασίες. Θα πρέπει να αποτελείται από εξειδικευμένο προσωπικό που διαθέτει την κατάλληλη εμπειρία ώστε να εκτελεί τις εργασίες με τον πλέον ενδεδειγμένο τρόπο, εργάτες για την φορτοεκφόρτωση των προϊόντων κλαδέματος, οδηγό φορτηγού, κ.λπ.

Όλοι οι εργαζόμενοι θα είναι εφοδιασμένοι απαραίτητως με τα κατάλληλα είδη ατομικής προστασίας (π.χ. κράνος, προστατευτικά υποδήματα, φόρμα εργασίας κ.λπ.).

#### 6. Απαιτούμενος μηχανολογικός εξοπλισμός

Ο ανάδοχος θα πρέπει να είναι εφοδιασμένος με τα κατάλληλα εργαλεία και μηχανήματα που απαιτούνται κατά περίπτωση για τη σωστή και αποτελεσματική εκτέλεση των εργασιών.



Θα πρέπει να διαθέτει απαραίτητα χλοοκοπτικές μηχανές με ανακύκλωση κομμένου χόρτου (τεχνολογία mulching), ψαλίδια μπορντούρας, χορτοκοπτικά μηχανήματα (μεισινέζας), τα απαραίτητα μικροεργαλεία χειρός και λοιπά παρελκόμενα (σκούπες φύλλων, τσουγκράνες, χειροπρίονα, κλαδευτήρια, ταινίες σήμανσης κ.λπ.), φουσητήρες, καθώς και φορηγό όχημα για την μεταφορά των εν λόγω μηχανημάτων από και προς τους χώρους επέμβασης, για την απομάκρυνση των υπολοίπων προϊόντων κοπής, κ.λπ.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να έχει στη διάθεσή του ικανό αριθμό κατάλληλων μηχανημάτων κοπής χλοοτάπητα και κλαδέματος και το αντίστοιχο προσωπικό ώστε να έχει τη δυνατότητα ταυτόχρονης παρέμβασης σε περισσότερα από ένα σημεία κάθε φορά, ιδιαίτερα κατά την περίοδο του έντονου ρυθμού ανάπτυξης του χλοοτάπητα, προκειμένου να επιτυγχάνεται άμεσα το επιθυμητό αισθητικό αποτέλεσμα στους κοινόχρηστους χώρους που θα συντηρεί.

Τα μηχανήματα κοπής του χλοοτάπητα, και ο λοιπός εξοπλισμός που θα χρησιμοποιηθεί θα πρέπει να καθαρίζονται και να απολυμαίνονται κατάλληλα μετά από κάθε χρήση, έτσι ώστε να μην μεταφέρονται φυτοπαθογόνα από μια περιοχή σε άλλη. Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δίνεται στην αποφυγή ρύπανσης του χλοοτάπητα από τα καύσιμα και λιπαντικά των μηχανημάτων κοπής.

## **7. Απομάκρυνση προϊόντων κοπής και κλάδευσης**

Η συλλογή και η απομάκρυνση των προϊόντων κοπής και κλάδευσης (χόρτα, κλαριά, ξύλα κ.λπ.) γίνεται αυθημερόν με ευθύνη και δαπάνη του αναδόχου, η μεταφορά τους από τον τόπο των εργασιών και η απόρριψή τους σε χώρο που θα υποδείξει η επιβλέπουσα αρμόδια υπηρεσία, ανεξαρτήτου χιλιομετρικής απόστασης σε θέση που επιτρέπεται, ώστε οι χώροι που θα εκτελούνται οι εργασίες να διατηρούνται πάντα καθαροί. Κατά την απομάκρυνση των προϊόντων κοπής θα πρέπει να ληφθούν τα απαραίτητα μέτρα ώστε να μην μένουν υπολείμματα σε διαδρόμους ή στους χώρους πρασίνου (σκούπισμα - καθαριότητα). Κατά τη μεταφορά πρέπει με ευθύνη του αναδόχου να λαμβάνεται μέριμνα για την κάλυψη των προς απόρριψη υλικών, ώστε να μην ρυπαίνουν τα σημεία από τα οποία διέρχονται τα οχήματα μεταφοράς τους και να μην υπάρχει κίνδυνος πτώσης τους από το όχημα, σε συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία (Κ.Υ.Α. ΗΠ/50910/2727/16-12-2003) περί της διαχείρισης στερεών αποβλήτων και κατοχής άδειας συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων.

08/11/2021  
Ελέγχθηκε

Θεωρήθηκε

Ο Συντάξας

Η Προϊσταμένη  
Τμήματος

Ο Δ/ΝΤΗΣ  
Γεωτεχνικών Υπηρεσιών

Κων/νος Κωνσταντόπουλος  
M.Sc. Γεωπόνος ΤΕ

Αικατερίνη Χιουρέα  
M.Sc. Γεωπόνος

Γιάννης Λιοντήρης  
M.Sc. Γεωπόνος

**ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

α/α	Τοποθεσία	Κόστος ανά επέμβαση	Επαναλήψεις	Συνολικό κόστος
1	Ηρώων Πολυτεχνείου	450	19	8.550,00 €
2	κόμβος Ζαφείρη	50	19	950,00 €
3	κόμβος οδού Αρτέμιδος (1 <sup>ος</sup> κόμβος)	30	19	570,00 €
4	κόμβος οδού Αρτέμιδος (2 <sup>ος</sup> κόμβος)	20	19	380,00 €
5	Αρτέμιδος (νησίδα & πεζοδρόμια)	400	19	7.600,00 €
6	πλατεία Αϊ Γιάννη (Αγορά) και κηπάριο Κυριακού	30	8	240,00 €
7	πλατεία Όθωνος	30	12	360,00 €
8	Μνημείο Εθνεγερσίας	25	20	500,00 €
9	πάρκο Αναψυκτηρίου	150	20	3.000,00 €
10	Μνημείο θυμάτων σεισμών (Νέδοντος & Κροντήρη)	25	20	500,00 €
11	ζώνη Νέδοντα (απο Ύδρας εως Ποσειδώνος)	450	20	9.000,00 €
12	πάρκο οδού Ποσειδώνος	40	20	800,00 €
13	Κεντρική Πλατεία & πεζόδρομος Αριστομένους	80	20	1.600,00 €

14	πλατεία και οδός Σιδηροδρομικού Σταθμού	30	20	600,00 €
15	Δικαστήρια - Διοικητήριο - ΔΗΠΕΘΕΚ	200	20	4.000,00 €
16	πάрко ΟΣΕ	500	20	10.000,00 €
17	κόμβος Λυκούργου	20	18	360,00 €
18	πλατεία 23ης Μαρτίου, Ιστορικό Κέντρο, οδός Υπαπαντής, οδός Σταδίου	80	20	1.600,00 €
19	πλατεία Παπαφλέσσα	20	8	160,00 €
20	πλατεία Ι.Ν. Αναλήψεως & νησίδα Θεμιστοκλέους	40	12	480,00 €
21	Δημαρχείο	200	20	4.000,00 €
22	Μέγαρο χορού	150	20	3.000,00 €
23	νησίδα Φιλελλήνων	80	14	1.120,00 €
24	νησίδα Ακρίτα	80	14	1.120,00 €
25	κόμβος γηπέδου Μεσσηνιακού	30	20	600,00 €
26	κόμβος Αθηνών και Μπουλούκου	30	20	600,00 €
27	Ανατολικό κέντρο	200	6	1.200,00 €
28	πάрко τσέπης Νέδοντα & πεζόδρομος Ιατροπούλου	30	18	540,00 €
29	Ναυαρίνου βόρειο και νότιο πεζοδρόμιο από Ανάσταση έως	50	12	600,00 €

	Φιλοξένια			
30	πλατεία Θουρίας	40	12	480,00 €
			<b>Σύνολο</b>	<b>64.510,00 €</b>
			<b>Φ.Π.Α. 24%</b>	<b>15.482,40 €</b>
			<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>79.992,40 €</b>

Ο Συντάξας

08/11/2021  
Ελέγχθηκε  
Η Προϊσταμένη  
Τμήματος

Θεωρήθηκε  
Ο Δ/ΝΤΗΣ  
Γεωτεχνικών Υπηρεσιών

Κων/νος Κωνσταντόπουλος  
M.Sc. Γεωπόνος ΤΕ

Αικατερίνη Χιουρέα  
M.Sc. Γεωπόνος

Γιάννης Λιοντήρης  
M.Sc. Γεωπόνος

## ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

### **ΑΡΘΡΟ 1<sup>ο</sup> Ηρώων Πολυτεχνείου**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Τετρακόσια πενήντα ευρώ (450,00 €)**

### **ΑΡΘΡΟ 2<sup>ο</sup> κόμβος Ζαφείρη**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Πενήντα ευρώ (50,00 €)**

### **ΑΡΘΡΟ 3<sup>ο</sup> κόμβος οδού Αρτέμιδος (1<sup>ος</sup> κόμβος)**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Τριάντα ευρώ (30,00 €)**

### **ΑΡΘΡΟ 4<sup>ο</sup> κόμβος οδού Αρτέμιδος (2<sup>ος</sup> κόμβος)**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Είκοσι ευρώ (20,00 €)**

#### **ΑΡΘΡΟ 5° Αρτέμιδος (νησίδα & πεζοδρόμια)**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Τετρακόσια ευρώ (400,00 €)**

#### **ΑΡΘΡΟ 6° πλατεία Αϊ Γιάννη (Αγορά) και κηπάριο Κυριακού**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Τριάντα ευρώ (30,00 €)**

#### **ΑΡΘΡΟ 7° πλατεία Όθωνος**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Τριάντα ευρώ (30,00 €)**

#### **ΑΡΘΡΟ 8° Μνημείο Εθνεγερσίας**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Είκοσι πέντε ευρώ (25,00 €)**

#### **ΑΡΘΡΟ 9<sup>ο</sup> πάρκο Αναψυκτηρίου**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Εκατόν πενήντα ευρώ (150,00 €)**

#### **ΑΡΘΡΟ 10<sup>ο</sup> Μνημείο θυμάτων σεισμών (Νέδοντας & Κροντήρη)**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Είκοσι πέντε ευρώ (25,00 €)**

#### **ΑΡΘΡΟ 11<sup>ο</sup> ζώνη Νέδοντα (από Ύδρας έως Ποσειδώνος)**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Τετρακόσια πενήντα ευρώ (450,00 €)**

#### **ΑΡΘΡΟ 12<sup>ο</sup> πάρκο οδού Ποσειδώνος**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Σαράντα ευρώ (40,00 €)**

#### **ΑΡΘΡΟ 13<sup>ο</sup> Κεντρική Πλατεία & πεζόδρομος Αριστομένου**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα,

διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Ογδόντα ευρώ (80,00 €)**

#### **ΑΡΘΡΟ 14° πλατεία και οδός Σιδηροδρομικού Σταθμού**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Τριάντα ευρώ (30,00 €)**

#### **ΑΡΘΡΟ 15° Δικαστήρια - Διοικητήριο - ΔΗΠΕΘΕΚ**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Διακόσια ευρώ (200,00 €)**

#### **ΑΡΘΡΟ 16° πάρκο ΟΣΕ**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Τετρακόσια πενήντα ευρώ (500,00 €)**

#### **ΑΡΘΡΟ 17° κόμβος Λυκούργου**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.



**Τιμή ανά τεμάχιο: Είκοσι ευρώ (20,00 €)**

**ΑΡΘΡΟ 18<sup>ο</sup> πλατεία 23ης Μαρτίου, Ιστορικό Κέντρο, οδός Υπαπαντής, οδός Σταδίου**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Ογδόντα ευρώ (80,00 €)**

**ΑΡΘΡΟ 19<sup>ο</sup> πλατεία Φραγκόλιμνας**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Είκοσι ευρώ (20,00 €)**

**ΑΡΘΡΟ 20<sup>ο</sup> πλατεία Ι.Ν. Αναλήψεως & νησίδα Θεμιστοκλέους**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Σαράντα ευρώ (40,00 €)**

**ΑΡΘΡΟ 21<sup>ο</sup> Δημαρχείο**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Διακόσια ευρώ (200,00 €)**

#### **ΑΡΘΡΟ 22° Μέγαρο χορού**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Εκατόν πενήντα ευρώ (150,00 €)**

#### **ΑΡΘΡΟ 23° νησίδα Φιλελλήνων**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Ογδόντα ευρώ (80,00 €)**

#### **ΑΡΘΡΟ 24° νησίδα Ακρίτα**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Ογδόντα ευρώ (80,00 €)**

#### **ΑΡΘΡΟ 25° κόμβος γηπέδου Μεσσηνιακού**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Τριάντα ευρώ (30,00 €)**

#### **ΑΡΘΡΟ 26° κόμβος Αθηνών και Μπουλούκου**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα,

διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Σαράντα ευρώ (40,00 €)**

#### **ΑΡΘΡΟ 27° Ανατολικό κέντρο**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Διακόσια ευρώ (200,00 €)**

#### **ΑΡΘΡΟ 28° πάρκο τσέπης Νέδοντα & πεζοδρόμος Ιατροπούλου**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Τριάντα ευρώ (30,00 €)**

#### **ΑΡΘΡΟ 29° Ναυαρίνου βόρειο και νότιο πεζοδρόμιο από Ανάσταση έως Φιλοξένια**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Πενήντα ευρώ (50,00 €)**

### **ΑΡΘΡΟ 30° πλατεία Θουρίας**

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, διαμόρφωση θάμνων, χλωρά κλαδέματα, έλεγχος και συντήρηση αρδευτικών συστημάτων) έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

**Τιμή ανά τεμάχιο: Σαράντα ευρώ (40,00 €)**

Ο Συντάξας

08/11/2021  
Ελέγχθηκε  
Η Προϊσταμένη  
Τμήματος

Θεωρήθηκε  
Ο Δ/ΝΤΗΣ  
Γεωτεχνικών Υπηρεσιών

Κων/νος Κωνσταντόπουλος  
M.Sc. Γεωπόνος ΤΕ

Αικατερίνη Χιουρέα  
M.Sc. Γεωπόνος

Γιάννης Λιοντήρης  
M.Sc. Γεωπόνος

### **ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

#### **ΑΡΘΡΟ 1 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**

Η συγγραφή αυτή αφορά τις εργασίες συντήρησης οργανωμένων χώρων πρασίνου του Δήμου Καλαμάτας, προϋπολογισμού ενενήντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα οκτώ ευρώ και ογδόντα λεπτών (79.992,40 €).

Ο Δήμος Καλαμάτας δεν υποχρεούται στην εκτέλεση ολόκληρου του προϋπολογισμού των εργασιών όταν αυτό δεν κρίνεται απαραίτητο.

#### **ΑΡΘΡΟ 2 ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Η διενέργεια και η εκτέλεση του έργου – εργασίας, διέπονται από τις παρακάτω διατάξεις:

- ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών».
- Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας (Δ.Κ.Κ. Ν.3463/06).
- Νόμοι και Προεδρικά Διατάγματα που εναρμόνισαν την Εθνική Νομοθεσία με το Κοινοτικό Δίκαιο.

#### **ΑΡΘΡΟ 3 ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Συμβατικά στοιχεία της εργασίας:

1. Γεωτεχνική Έκθεση.
2. Γεωτεχνική περιγραφή εργασιών.
3. Προϋπολογισμός.
4. Τιμολόγιο Μελέτης.
5. Συγγραφή Υποχρεώσεων.
6. Τιμολόγιο Προσφοράς.

#### **ΑΡΘΡΟ 4 ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Η ζητούμενη παροχή υπηρεσιών συντήρησης κοινόχρηστων χώρων πρασίνου του Δήμου Καλαμάτας απαιτεί για την υλοποίησή της εξειδικευμένη και συνδυασμένη γνώση στον τομέα της κηποτεχνίας. Ειδικότερα ο ανάδοχος οφείλει να οργανώσει, να υποστηρίξει και να υλοποιήσει με τρόπο άρτιο, όλες τις επιμέρους εργασίες που αναφέρονται στην παρούσα μελέτη, έτσι ώστε να ικανοποιούνται όλες οι σχετικές απαιτήσεις που προκύπτουν από αυτή. Ο ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκρίνεται εντός είκοσι τεσσάρων ωρών σε αιτήματα της αρμόδιας υπηρεσίας που έχουν σχέση με τις υπηρεσίες που ανέλαβε.

Η εκτέλεση των εργασιών θα γίνεται τμηματικά και κατ' επανάληψη, στους κοινόχρηστους χώρους πρασίνου που θα υποδεικνύονται από την αρμόδια υπηρεσία και ανάλογα με τις προκύπτουσες ανάγκες της. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος για την απομάκρυνση υπολειμμάτων κοπής και κλαδέματος, άχρηστων υλικών, κ.λπ. από τους χώρους επέμβασης. Θα πρέπει δε να λαμβάνει όλες τις προφυλάξεις και σημάνσεις για αποφυγή ατυχήματος και να μεριμνά για την άμεση αποκατάσταση τυχόν ζημιών που θα προκληθούν από

την εκτέλεση των εργασιών του σε δίκτυα, πλάκες πεζοδρομίων, αυτοκίνητα, κ.λπ. και την επαναφορά τους στην πρότερη κατάσταση, χωρίς την απαίτηση επιπλέον αποζημίωσης από μέρους του.

Για την επίτευξη του μέγιστου αισθητικού αποτελέσματος πρέπει να λαμβάνεται μέριμνα τόσο για τον ενδεδειγμένο καθαρισμό του χώρου πριν την κοπή, όσο και για την επιμελή και λεπτομερή συγκέντρωση και απομάκρυνση των προϊόντων κοπής.

Η εργασία κοπής με τα χορτοκοπτικά μηχανήματα θα προηγείται του κουρέματος με τις χλοοκοπτικές μηχανές και τα τρακτέρ έτσι ώστε η κουρεμένη επιφάνεια να είναι στον σύνολό της ομοιόμορφα κομμένη χωρίς να παρουσιάζονται σημεία στα οποία δεν έχει κοπεί το χόρτο και θα γίνεται στις παρυφές των χώρων επέμβασης, γύρω από θάμνους και συστάδες θάμνων, από το λαιμό των δένδρων (απομάκρυνση και των αυτοφυών λαίμαργων βλαστών που φύονται στον κορμό τους) και στα παρτέρια που βρίσκονται εντός των χώρων της επιφάνειας του χλοοτάπητα.

Η χρήση των χορτοκοπτικών μηχανημάτων θα πρέπει να γίνεται με ιδιαίτερη προσοχή στις περιοχές γύρω από τα δένδρα και τους θάμνους για να μην τραυματίζεται ο κορμός τους. Η κοπή του χόρτου θα γίνεται σε ύψος πέντε (5) εκατοστών περίπου από την επιφάνεια του εδάφους.

Οι εργασίες κοπής πρέπει να γίνονται τις κατάλληλες από άποψη καιρικών συνθηκών ημέρες και ώρες και θα πρέπει να υπάρχει δυνατότητα ταυτόχρονης παρέμβασης σε περισσότερα από ένα σημεία (ικανός αριθμός κατάλληλων μηχανημάτων κοπής χλοοτάπητα και αντίστοιχου προσωπικού), προκειμένου να επιτυγχάνεται άμεσα το επιθυμητό αισθητικό αποτέλεσμα. Η εκτέλεση των εργασιών πρέπει να γίνεται με τρόπο που να αποφεύγεται η παραμικρή όχληση των κατοίκων της περιοχής και των επισκεπτών των πάρκων.

**Οι εργασίες συμπεριλαμβάνονται σε ενιαία τιμή ανά χώρο πρασίνου (βλέπε κεφάλαιο Τιμολόγιο Μελέτης) και θα διενεργούνται όλες οι απαραίτητες εργασίες έτσι ώστε πάντα οι χώροι πρασίνου να βρίσκονται σε άριστη κατάσταση σύμφωνα με τις Γεωτεχνικές προδιαγραφές.**

#### **ΑΡΘΡΟ 5 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ – ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ**

1. Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει την κατάλληλη τεχνική υποδομή και οργάνωση η οποία θα του εξασφαλίζει συνεχώς την απόλυτη υποστήριξη του μηχανολογικού εξοπλισμού που θα χρησιμοποιεί για την κάλυψη των εργασιών κοπής χόρτου και κλάδευσης δέντρων σε πλατείες, πάρκα, παιδικές χαρές, παρτέρια και τους λοιπούς κοινόχρηστους χώρους ευθύνης του. Οι διαγωνιζόμενοι θα υποβάλλουν στοιχεία με τα οποία θα αποδεικνύεται η τεχνική υποδομή και οργάνωση που διαθέτουν και θα εφαρμόσουν (τεχνικό προσωπικό, μηχανολογικός εξοπλισμός, κ.λπ.).

2. Ο ανάδοχος τελεί πάντοτε υπό την εποπτεία της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου Καλαμάτας προς τις εντολές και οδηγίες της οποίας οφείλει απόλυτη συμμόρφωση ευρισκόμενος σε συνεχή επαφή για να πιστοποιείται και η εκτέλεση της εργασίας του.

3. Το πάσης φύσεως και ειδικότητας έμμισθο προσωπικό για την εκτέλεση των εργασιών κοπής χλοοτάπητα αμείβεται και ασφαρίζεται αποκλειστικά από τον ανάδοχο. Σημειώνεται ρητά ότι απαγορεύεται η απασχόληση ανασφάλιστου προσωπικού. Σε περίπτωση απασχόλησης αλλοδαπών, θα πρέπει αυτοί να κατέχουν νόμιμη άδεια εργασίας, η οποία θα θεωρείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες. Οι οδηγοί των οχημάτων μεταφοράς, καθώς και το λοιπό προσωπικό, που θα χρησιμοποιεί ο ανάδοχος θα αντικαθίστανται, εφόσον το

απαιτήσει η αρμόδια υπηρεσία, σε περίπτωση που θα κριθούν ακατάλληλοι για την ομαλή διεκπεραίωση των συμβατικών εργασιών.

4. Σε περίπτωση βλάβης του εξοπλισμού ή οποιασδήποτε άλλης παρόμοιας κατάστασης που προκαλεί αδυναμία εκτέλεσης των εργασιών, ο ανάδοχος υποχρεούται στην άμεση αντικατάστασή του με άλλο, έτσι ώστε να ολοκληρωθεί το προβλεπόμενο πρόγραμμα εργασιών, χωρίς διακοπή.

5. Ο ανάδοχος δεν μπορεί να υποκατασταθεί στη σύμβαση ή σε μέρος αυτής από άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, χωρίς έγγραφη συγκατάθεση του Δήμου Καλαμάτας η οποία προκύπτει μετά από αντίστοιχη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Η Δημοτική Αρχή διατηρεί το δικαίωμα μετά από συνεχή επανάληψη αντισυμβατικής συμπεριφοράς του αναδόχου ως προς την υποχρέωση εκτέλεσης των ανατεθειμένων από την αρμόδια υπηρεσία εργασιών κοπής χλοοτάπητα, να κηρύξει έκπτωτο τον εργολάβο, αφού πρώτα τον καλέσει σε εξώδικη διαμαρτυρία δεκαπέντε ημέρες πριν, για να υποβάλλει τις απόψεις του εγγράφως.

7. Τον ανάδοχο βαρύνουν όλες οι νόμιμες κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου, ενώ ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον Δήμο Καλαμάτας.

8. Ο ανάδοχος έχει υποχρέωση και ευθύνη να παίρνει όλα τα μέτρα που πρέπει για την ασφάλεια του προσωπικού που απασχολεί κατά την εκτέλεση των εργασιών κοπής χλοοτάπητα και κλαδέματος δέντρων και ευθύνεται απεριόριστα για τις τυχόν ζημιές τις οποίες θα προξενήσει με υπαιτιότητά του προς τρίτους ή σε αντικείμενα. Για ατυχήματα ή ζημιές που τυχόν θα συμβούν στο προσωπικό του αναδόχου ή σε οποιοδήποτε τρίτο, ο Δήμος Καλαμάτα δεν φέρει καμία ευθύνη και ανάδοχος έχει αποκλειστικά τις ευθύνες, τόσο τις αστικές όσο και τις ποινικές, σύμφωνα με τις διατάξεις των οικείων νόμων για τις περιπτώσεις αυτές. \_

Ο ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει εντός 15 ημερών, μετά την υπογραφή της σύμβασης βεβαίωση ότι θα είναι ασφαλισμένος προς τρίτους και θα καλύπτεται για την αστική ευθύνη, για ζημιές που τυχόν προκαλέσει κατά την εκτέλεση εργασιών που αφορούν το αντικείμενο της σύμβασης.

9. Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει με πλήρη κάλυψη αστικής ευθύνης του ιδίου (ανάδοχος) και του εργοδότη για πληρωμή αποζημίωσης σε τρίτους λόγω σωματικών βλαβών, συμπεριλαμβανομένης και ψυχικής οδύνης ή ηθικής βλάβης και υλικών ζημιών προξενούμενων κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των προβλεπόμενων εργασιών. \_

10. Ο ανάδοχος υποχρεούται κάθε στιγμή να είναι σε θέση να παραδώσει στην αρμόδια υπηρεσία την υπεύθυνη δήλωση ή βεβαίωση των ασφαλιστικών εταιριών για τη σύναψη και διατήρηση σε ισχύ όλων των ανωτέρω ασφαλίσεων.

11. Οι παραπάνω ασφαλίσεις δεν απαλλάσσουν, ούτε περιορίζουν τις συμβατικές ευθύνες και υποχρεώσεις του αναδόχου, ο οποίος παραμένει υπεύθυνος για κάθε ποσό αποζημίωσης προς τρίτους, πέραν του ανώτατου ποσού ασφαλίσεως, όπως και για τις εξαιρέσεις, περιορισμούς, προνόμια, εκπτώσεις, κ.λπ. που αναφέρονται στα ασφαλιστήρια όπως επίσης και για κάθε άλλη ζημιά ή βλάβη στο έργο πέρα από το ασφαλιζόμενο ποσό. \_

12. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αποκαταστήσει τυχόν ζημιές που θα προκληθούν από τις εργασίες κοπής χλοοτάπητα σε φυτικό υλικό και δίκτυα κοινωφελούς χαρακτήρα, αρδευτικά δίκτυα, πλάκες πεζοδρομίων, οχήματα, κ.λπ. και την επαναφορά τους στην πρότερη κατάσταση, χωρίς την απαίτηση

επιπλέον αποζημίωσης. Η αποκατάσταση πρέπει να είναι άμεση και θα πρέπει να λαμβάνονται από τον ανάδοχο όλες οι προφυλάξεις και σημάνσεις για αποφυγή ατυχήματος.

13. Ο ανάδοχος υποχρεούται να προβεί σε απομάκρυνση των προϊόντων κοπής και κλαδέματος (χόρτα, κλαδιά κ.λπ.) αυθημερόν και να τα αποθέσει σε οποιοδήποτε μέρος που θα του υποδειχθεί από την επιβλέπουσα υπηρεσία, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Καλαμάτας και ταυτόχρονα να προβεί σε καθαρισμό του περιβάλλοντα χώρου από τα ψιλά υπολείμματα της κοπής.

14. Ο Δήμος Καλαμάτας μπορεί να ζητήσει την παράταση ισχύος της σύμβασης με τη σύμφωνη γνώμη του εργολάβου, σύμφωνα με ν.4412/2016 και μετά από Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμάτας.

15. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να τηρεί πλήρες ημερολόγιο εργασιών όπου θα αναφέρονται οι εργασίες που εκτελέστηκαν καθημερινά (θέση δέντρου, είδος, ποσότητα, περιγραφή της εργασίας). Το ημερολόγιο των εργασιών θα αποστέλλετε ηλεκτρονικά κάθε εβδομάδα στην αρμόδια υπηρεσία.

#### **ΑΡΘΡΟ 6<sup>ο</sup>**

Η κάθε προσφορά θα πρέπει **επί ποινή αποκλεισμού** να συνοδεύεται με **υπεύθυνη δήλωση** του υποψηφίου αναδόχου ότι:

- διαθέτει τον απαιτούμενο κηποτεχνικό εξοπλισμό όπως: χλοοκοπτικές μηχανές με ανακύκλωση κομμένου χόρτου (τεχνολογία mulching), χορτοκοπτικά μηχανήματα (μεσινέζας), ψαλίδια μπορντούρας, φυσητήρες καθώς και όλα τα απαραίτητα μικροεργαλεία χειρός (σκαλιστήρια, σκούπες φύλλων, τσουγκράνες, χειροπρίονα, τηλεσκοπικές ψαλίδες, κλαδευτήρια, ταινίες σήμανσης κ.λπ.), καθώς και όχημα για την μεταφορά των εν λόγω μηχανημάτων από και προς τους χώρους επέμβασης, για την απομάκρυνση των υπολοίπων προϊόντων κοπής, κ.λπ.
- διαθέτει ικανό αριθμό έμπειρου προσωπικού για τη σωστή και αποτελεσματική εκτέλεση των εργασιών,
- μπορεί να ανταποκριθεί σε περισσότερες από μία εργασίες ταυτόχρονα και σε διαφορετικά σημεία επέμβασης.

Επίσης οι προσφέροντες (υποψήφιοι ανάδοχοι) οφείλουν να υποβάλλουν **επί ποινή αποκλεισμού** στην υπηρεσία **Πτυχίο Γεωπόνου ή Δασολόγου ή Τεχνολόγου Γεωπονίας ή Δασοπονίας** με το οποίο η επιχείρηση είναι στελεχωμένη.

#### **ΑΡΘΡΟ 7<sup>ο</sup>**

Η επιλογή των χώρων επέμβασης και η κατανομή των επαναλήψεων θα γίνει σύμφωνα με τις υποδείξεις της επιβλέπουσας υπηρεσίας και ανάλογα με τις έκτακτες ανάγκες που τυχόν θα προκύψουν.

Συγκεκριμένα ο ανάδοχος υποχρεούται:

- Να συνεργάζεται με την αρμόδια υπηρεσία για τον προγραμματισμό των εργασιών. Η αρμόδια υπηρεσία θα ενημερώνει κάθε φορά τον ανάδοχο για τις προς εκτέλεση εργασίες, τον τόπο εργασίας καθώς και κάθε άλλη πληροφορία που θα διευκολύνει το έργο του.



- Σε περίπτωση προγραμματισμένων εργασιών ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παρουσιάζεται στον τόπο εργασίας το πολύ εντός δύο ημερολογιακών ημερών από την ειδοποίηση την αρμόδιας υπηρεσίας και να αναλαμβάνει καθήκοντα.

- Εάν ο ανάδοχος με δική του υπαιτιότητα καθυστερήσει την παροχή προγραμματισμένης εργασίας μετά από επανειλημμένες κλίσεις της αρμόδιας υπηρεσίας, δύναται να κηρυχθεί έκπτωτος με Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμάτας μετά από σχετική εισήγηση, ολόκληρο δε το ποσό της εγγυήσεως καταπίπτει υπέρ του δήμου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Επισημαίνεται ιδιαίτερα ότι οι εργασίες θα γίνονται σε κοινόχρηστους χώρους με αυξημένη επισκεψιμότητα και σε σημεία όπου θα επικρατεί ταυτόχρονα κυκλοφοριακός φόρτος στο υφιστάμενο οδικό δίκτυο, με όλες τις δυσχέρειες που θα προκύψουν από την αιτία αυτή, τις οποίες ο ανάδοχος πρέπει να λάβει σοβαρά υπόψη του κατά την μόρφωση της προσφοράς του.

**Ο ανάδοχος οφείλει να διαθέτει ικανό αριθμό προσωπικού , τον απαραίτητο κηποτεχνι κό εξοπλισμό και μεταφορικά μέσα για την μετακίνηση των συνεργείων του, ώστε να μπορεί να ανταποκριθεί σε περισσότερες από μία εργασίες ταυτόχρονα και σε διαφορετικά σημεία επέμβασης.**

Ο ανάδοχος οφείλει να μεριμνά για την έγκαιρη ενημέρωση οποιασδήποτε εμπλεκόμενης υπηρεσίας σε περίπτωση που απαιτείται κατά την εκτέλεση των εργασιών.

#### **ΑΡΘΡΟ 8<sup>ο</sup> ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ**

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αποκαθιστά άμεσα κάθε βλάβη που προκαλεί στο υπόλοιπο φυτικό υλικό και στο αρδευτικό σύστημα ( π.χ. κοπή ακροφυσίου στα μπεκ, αφαίρεση σταλλακτών, κ.λπ.) κατά την εκτέλεση των εργασιών κουρέματος του χλοοτάπητα.

Ο ανάδοχος δεν δικαιούται ουδεμία αποζημίωση από την αναθέτουσα αρχή για οποιαδήποτε βλάβη προκληθεί κατά την εκτέλεση των εργασιών, για οποιαδήποτε φθορά ή απώλεια υλικών και για οποιαδήποτε εν γένει ζημία αυτού οφειλόμενη είτε σε αμέλεια, απρονοησία ή ανεπιτηδειότητα αυτού ή του προσωπικού του.

#### **ΑΡΘΡΟ 9<sup>ο</sup> ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ**

Προσφορά γίνεται δεκτή για το σύνολο των εργασιών.

#### **ΑΡΘΡΟ 10<sup>ο</sup> ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ**

Για τις εγγυήσεις ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του Ν. 4412/2016

### **10.1. Εγγύηση συμμετοχής**

Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, που αντιστοιχεί σε ποσοστό 2 (δύο) τοις εκατό (%) της εκτιμώμενη αξίας της σύμβασης (χωρίς Φ.Π.Α.) που ανέρχεται στο ποσό των **1.290,20€ (χιλίων διακοσίων ενενήντα ευρώ και είκοσι λεπτών)**.

Η εγγύηση συμμετοχής θα πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για έναν (1) ημερολογιακό μήνα, μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς που καθορίζουν τα έγγραφα της σύμβασης. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης. Στους λοιπούς προσφέροντες επιστρέφεται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του Ν. 4412/2016.

### **10.2. Εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης**

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καθορίζεται σε ποσοστό **5% επί του συμβατικού ποσού χωρίς το Φ.Π.Α.** Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης επιστρέφεται στον ανάδοχο των εργασιών μετά την οριστική παραλαβή των εργασιών.

### **ΑΡΘΡΟ 11<sup>ο</sup> Σύμβαση**

Ο ανάδοχος μετά την κατά νόμο έγκριση του αποτελέσματος του διαγωνισμού, είναι υποχρεωμένος να προσέλθει στο Δημοτικό κατάστημα Καλαμάτας (Αθηνών 99) προς υπογραφή της σύμβασης και να καταθέσει την κατά το άρθρο 6 της παρούσης, εγγύηση για την καλή εκτέλεση αυτής.

Σε περίπτωση που δεν προσέλθει εντός της οριζόμενης στην διακήρυξη προθεσμίας, θα κηρυχθεί έκπτωτος σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ν. 4412/2016 (ιδίως άρθρο 203), καταπίπτει υπέρ του Δήμου η εγγύηση συμμετοχής, η οποία ανέρχεται στο 2% του ενδεικτικού προϋπολογισμού της μελέτης χωρίς το Φ.Π.Α., όπως λεπτομερώς αναφέρεται στο άρθρο 6 της παρούσης και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ν. 4412/2016 (άρθρο 72).

### **ΑΡΘΡΟ 12<sup>ο</sup> Διάρκεια σύμβασης**

Η διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες και αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της σχετικής σύμβασης .

### **ΑΡΘΡΟ 13<sup>ο</sup> Δικαιολογητικά Συμμετοχής – Τεχνικής Προσφοράς**

#### **13.1. Απαιτούμενα δικαιολογητικά συμμετοχής**

- το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), όπως προβλέπεται στις παρ. 1 και 3 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016
- Εγγύηση συμμετοχής.

Τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στη μελέτη και συγκεκριμένα στο εδάφιο «απαιτούμενα δικαιολογητικά κατά την κατακύρωση» θα προσκομιστούν στο στάδιο αυτής.

### **13.2. Απαιτούμενα δικαιολογητικά Τεχνικής Προσφοράς**

Η κάθε προσφορά θα πρέπει **επί ποινή αποκλεισμού** να συνοδεύεται **με υπεύθυνη δήλωση** του υποψηφίου αναδόχου ότι:

- διαθέτει τον απαιτούμενο κηποτεχνικό εξοπλισμό όπως: χλοοκοπτικές μηχανές με ανακύκλωση κομμένου χόρτου (τεχνολογία mulching), χορτοκοπτικά μηχανήματα (μεσινέζας), ψαλίδια μπορντούρας, φυσητήρες καθώς και όλα τα απαραίτητα μικροεργαλεία χειρός (σκαλιστήρια, σκούπες φύλλων, τσουγκράνες, χειροπρίονα, τηλεσκοπικές ψαλίδες, κλαδευτήρια, ταινίες σήμανσης κ.λπ.), καθώς και όχημα για την μεταφορά των εν λόγω μηχανημάτων από και προς τους χώρους επέμβασης, για την απομάκρυνση των υπολοίπων προϊόντων κοπής, κ.λπ.
- διαθέτει ικανό αριθμό έμπειρου προσωπικού για τη σωστή και αποτελεσματική εκτέλεση των εργασιών,
- μπορεί να ανταποκριθεί σε περισσότερες από μία εργασίες ταυτόχρονα και σε διαφορετικά σημεία επέμβασης.

Επίσης οι προσφέροντες (υποψήφιοι ανάδοχοι) οφείλουν να υποβάλλουν **επί ποινή αποκλεισμού** στην υπηρεσία **Πτυχίο Γεωπόνου ή Δασολόγου ή Τεχνολόγου Γεωπονίας ή Δασοπονίας** με το οποίο η επιχείρηση είναι στελεχωμένη.

#### **ΑΡΘΡΟ 14° Ορισμός επιβλέποντος των εργασιών**

Την **επίβλεψη των εργασιών** από την πλευρά του αναδόχου, έχει είτε αυτοπροσώπως ο ανάδοχος ή αντιπρόσωπος αυτού, **σε κάθε περίπτωση ειδικότητας Γεωτεχνικών** (Γεωπόνος, Δασολόγος) ή Τεχνολόγων Γεωπονίας ή Δασοπόνων. Αντίγραφο πτυχίου Γεωπόνου Π.Ε. ή Τεχνολόγο Γεωπόνου Τ.Ε. ή Δασολόγο Π.Ε. ή Δασοπόνο Τ.Ε.

#### **ΑΡΘΡΟ 15° Παραλαβή εργασιών**

Η παραλαβή των εργασιών θα γίνεται από την Επιτροπή Παραλαβής και μετά από έλεγχο αυτών κατά την κρίση της. Στη συνέχεια θα υπογράφεται το σχετικό πρωτόκολλο.

#### **ΑΡΘΡΟ 16° Τρόπος πληρωμής**

Η πληρωμή θα γίνει μετά την πιστοποίηση της έντεχνης και πλήρους εκτέλεσης της παρεχόμενης υπηρεσίας. Το ποσόν της πληρωμής θα ισούται με τη πιστοποιημένη δαπάνη των εργασιών. Τον ανάδοχο βαρύνουν οι κάθε φύσεως κρατήσεις, φόροι κλπ. Η πληρωμή θα γίνονται μετά από την έκδοση τού σχετικού εντάλματος πληρωμής.

#### **ΑΡΘΡΟ 17° Φόροι- τέλη**

Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με όλους τους φόρους, τα τέλη και τις κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Δήμο.

#### **ΑΡΘΡΟ 18° Ποιότητα εργασιών**

Οι εργασίες θα είναι άριστης ποιότητας και σύμφωνα με τις αναλυτικές περιγραφές των άρθρων και τις οδηγίες της επίβλεψης.

### **ΑΡΘΡΟ 19° Προθεσμία παράδοσης**

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει τις εργασίες εντός 2 ημερών από την εκάστοτε έγγραφη ειδοποίηση της υπηρεσίας ή εντός της ίδιας μέρας κατόπιν τηλεφωνικής ενημέρωσης από την Υπηρεσία όταν πρόκειται για έκτακτη περίπτωση. Ο συμβατικός χρόνος των εργασιών αρχίζει με την υπογραφή της σύμβασης και για ένα έτος. Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να παρατείνει μονομερώς τη σύμβαση μέχρι της απορροφήσεως όλου του κονδυλίου του ενδεικτικού προϋπολογισμού, ανάλογα με τις ανάγκες της Υπηρεσίας με τους ίδιους όρους και με τις αυτές τιμές. Κατά την λήξη της σύμβασης, ο ανάδοχος δε δικαιούται αποζημίωση για το ανεκτέλεστο ποσό της σύμβασης.

### **ΑΡΘΡΟ 20° Επίλυση διαφορών**

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφόρμαγα της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Ο Συντάξας

08/11/2021  
Ελέγχθηκε  
Η Προϊσταμένη  
Τμήματος

Θεωρήθηκε  
Ο Δ/ΝΤΗΣ  
Γεωτεχνικών Υπηρεσιών

Κων/νος Κωνσταντόπουλος  
M.Sc. Γεωπόνος ΤΕ

Αικατερίνη Χιουρέα  
M.Sc. Γεωπόνος

Γιάννης Λιοντήρης  
M.Sc. Γεωπόνος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Συντήρηση οργανωμένων χώρων πρασίνου (2022)  
ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ: Δ.Π.  
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 79.992,40 €  
Κ.Α. : 35.6262.09

**ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**  
**Ποσοστό έκπτωσης (%) επί του προϋπολογισμού μελέτης:**

<b>Ολογράφως :</b>	<b>Αριθμητικά :</b>
--------------------	---------------------

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

Σφραγίδα και υπογραφή