



# ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

## **ΜΕΛΕΤΗ α.α: 77/2016**

ΜΕΛΕΤΗ:

**"Συντήρηση και επισκευή κτιρίων δημοτικών παιδικών σταθμών"**

Κ.Α. 30.7331.13

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 20.000,00€**

## **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

- ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
- ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ
- ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ
- ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
- ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ
- ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

**ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ



ΜΕΛΕΤΗ: «**Συντήρηση και επισκευή κτιρίων δημοτικών παιδικών σταθμών**»

**ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ: 20.000,00€**

## **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ**

Ο Δήμος Καλαμάτας στα πλαίσια συντήρησης και επισκευής των δημοτικών παιδικών σταθμών, προβαίνει στη σύνταξη μελέτης.

Η πρόταση της Υπηρεσίας προβλέπει την πραγματοποίηση των απαιτούμενων εκείνων επισκευών για τη συντήρηση των υπαρχόντων κτιρίων.

Προβλέπονται οι παρακάτω εργασίες :

- Συντήρηση και επισκευή της ηλεκτρικής εγκατάστασης των κτιρίων των παιδικών σταθμών του Δήμου ( 1ος, 2ος, 3ος, 4ος, 5ος, 7ος ,8ος ).
- Έλεγχος και επισκευή των εγκαταστάσεων θέρμανσης των κτιρίων των παιδικών σταθμών του Δήμου ( 1ος, 2ος, 3ος, 4ος, 5ος, 7ος ,8ος ).
- Συντήρηση και επισκευή των υδραυλικών εγκαταστάσεων των κτιρίων των παιδικών σταθμών του Δήμου ( 1ος, 2ος, 3ος, 4ος, 5ος, 7ος ,8ος ).
- Προμήθεια και εγκατάσταση στον 2ο Π.Σ. κλιματιστικής μονάδας split 12.000 Btu/h.
- Ανακατασκευή στέγης 7ου παιδικού σταθμού
- Επισκευή κατακόρυφων στοιχείων σκυροδέματος με έτοιμα επισκευαστικά κονιάματα.
- Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως. Εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.
- Στεγανοποίηση ταρτσών με πολυουρεθανικής βάσεως, επαλειφόμενο στεγανωτικό δωμάτων.

Η παραπάνω προμήθεια αναφέρεται στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Καλαμάτας για το έτος 2016 με κωδικό Κ.Α. 30.7331.13, έχει πίστωση 20.000,00 € και χρηματοδοτείται από Δ.Π. Ο συνολικός προϋπολογισμός της μελέτης ανέρχεται επίσης στο ποσό των 20.000,00 €, συμπεριλαμβανομένου και του ΦΠΑ.

Καλαμάτα .....-.... - 2016

Καλαμάτα .....-.... - 2016

Καλαμάτα .....-..... - 2016

Ο Μελετητής

Ο Προϊστάμενος  
Τμήματος Μελετών

**Ο Διευθυντής  
Τεχνικών Υπηρεσιών**

Αλέξανδρος Λεβεντόπουλος  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Τ.Ε.

Νικόλαος Γιαννακόπουλος  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

**Βασίλειος Τζαμουράνης  
Πολιτικός Μηχανικός**

Παναγιώτης Κάτσος  
Εργοδηγός



### Τιμολόγιο Μελέτης

Ημερομηνία : 9/8/2016

**A.T.:**

**ΟΙΚ Ν52.71.1** **Ανακατασκευή στέγης 7ου παιδικού σταθμού**

Κωδ. αναθεώρησης : **ΟΙΚ ΑΝΑΘ. 5272 100,00%**

Στην τιμή του άρθρου περιλαμβάνονται:

- Αποξήλωση υπάρχουσας κεραμοσκεπής από βυζαντινά κεραμίδια
- Επιμελής καθαρισμός της επιφάνειας
- Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου του έργου και τοποθέτηση πάνελ πολυουρεθάνης, με απομίμηση Ρωμαϊκού κεραμιδιού, χρώματος κεραμιδί, κειμενομένου πάχους 5 έως 7 εκατοστά, για επικάλυψη κεκλιμένης στέγης κτιρίου από μπετόν,
- Προμήθεια, μεταφορά και τοποθέτηση μεταλλικών γαλβανιζέ στρωτήρων 30Χ60, οι οποίοι θα πακτωθούν πάνω στο μπετόν της στέγης, πάνω στους οποίους βιδώνονται τα πάνελ πολυουρεθάνης.
- Η εργασία με τα τελειώματα (υγρομόνωση βλήτρων, υγρομόνωση με πολυουρεθάνη και ειδική μεμβράνη, στα επαπτόμενα σημεία με τους τοίχους)
- Όλα τα υλικά και μικρούλικά που απαιτούνται για την άρτια και έντεχνη περαιωμένη εργασία, καθώς και πάσης φύσεως μετρά και μέσα για την ασφαλή κατασκευή

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (τ.μ.)  
( 1 m<sup>2</sup> ) Τετραγωνικό μέτρο

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΣΑΡΑΝΤΑ ΟΚΤΩ**  
**(Αριθμητικώς): 48,00**

**A.T.:**

**ΟΙΚ Ν73.36.1.3** **Επισκευή κατακόρυφων στοιχείων σκυροδέματος με έτοιμα επισκευαστικά κονιάματα.**

Κωδ. αναθεώρησης : **ΟΙΚ 7335 100,00%**

Επισκευή τμημάτων διαβρωμένου ή αποσαθρωμένου ή αποσαθρωμένων όψεων από οπλισμένο ή άοπλο σκυρόδεμα, προστασία του σιδηρού οπλισμού, αποκατάσταση σπασμένων γωνιών, προεξοχών κτλ., με έτοιμα επισκευαστικά κονιάματα.

θα προηγηθεί καθαίρεση όλων των σαθρών τμημάτων σκυροδέματος και εκτράχυνση της επιφάνειας με χρήση αερόσφυρας, για την αύξηση της συνάφειας μεταξύ της υπάρχουσας στρώσης και της νέας στρώσης υλικού. Το βάθος αφαίρεσης της επιφανειακής στρώσης θα είναι όσο απαιτείται για να εμφανιστούν τα χονδρόκοκκα αδρανή, να καταστεί τραχεία η επιφάνεια και να είναι αποτελεσματική η εφαρμογή των επισκευαστικών κονιαμάτων, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και συστάσεις του κατασκευαστή (του επισκευαστικού κονιάματος).

Στα τμήματα όπου θα εμφανιστεί οξειδωμένος οπλισμός, θα καθαριστεί (με μηχανικό βούρτσισμα ή αμμοβολή κτλ.) ώστε να είναι απαλλαγμένος από σκουριά και να εφαρμοστεί αναστολέας διάβρωσης. Στην συνέχεια θα γίνει επιμελής καθαρισμός ώστε η επιφάνεια να είναι πλήρως απαλλαγμένη από χαλαρά ή αποσαθρωμένα τμήματα σκυροδέματος, σκόνες ή άλλους ρύπους.

Ο καθαρισμός και η προετοιμασία της επιφάνειας του σκυροδέματος, θα γίνει σύμφωνα με τις ΕΤΕΠ ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-14-01-01-01-01:2009) & ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-14-01-01-02:2009.

Κατόπιν θα γίνει διαβροχή της επιφάνειας.

Τα έτοιμα επισκευαστικά κονιάματα που θα χρησιμοποιηθούν θα πρέπει να είναι κατάλληλα ώστε να εφαρμοστούν αποτελεσματικά σε πάχη από λίγα χιλιοστά (2mm) έως 60mm ανά στρώση. Σε περίπτωση που απαιτείται από τον κατασκευαστή θα πρέπει να προηγηθεί αστάρωμα της επιφάνειας με το κατάλληλο & προβλεπόμενο αστάρι.

Τα έτοιμα επισκευαστικά κονιάματα θα είναι κατάλληλης σύνθεσης ώστε να έχουν:

άριστη πρόσφυση σε σκυρόδεμα & σπλισμό, αντοχή σε τριβή και θλίψη, να είναι κατάλληλα για την εφαρμογή τους σε πεζοδρόμια, δρόμους, κράσπεδα κτλ., να είναι ανθεκτικά σε θαλάσσιο περιβάλλον, να μην δημιουργούν ρωγμές μετά την εφαρμογή τους και να παρουσιάζουν ταχεία ωρίμανση.

Επιπλέον, τα επισκευαστικά κονιάματα που θα χρησιμοποιηθούν, θα πρέπει να είναι κατάλληλα ώστε να μπορούν να αναμιχθούν με αδρανή κατάλληλης κοκκομετρικής διαβάθμισης (ψηφίδα/ρουζάκι) ώστε η τελική επιφάνεια να παρουσιάζει υφή αντίστοιχη της υφιστάμενης και να είναι αντιολισθηρή.

Στην τιμή του άρθρου συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού, εργαλείων και υλικών, καθώς η συσσώρευση των προϊόντων, και η μεταφορά τους στις θέσεις φόρτωσης. Η εφαρμογή των έτοιμων επισκευαστικών κονιαμάτων θα γίνει σύμφωνα με τις τεχνικές οδηγίες του κατασκευαστή και τις υποδείξεις του Επιβλέποντα Μηχανικού, καθώς και των απαραίτητων ικριωμάτων για την εκτέλεση των εργασιών.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)

( 1 m<sup>2</sup> ) Τετραγωνικό μέτρο

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΔΩΔΕΚΑ**  
**(Αριθμητικώς): 12,00**

---

**A.T.:**

**ΟΙΚ Ν77.80.2.2** **Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως. Εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.**

Κωδ. αναθεώρησης : **ΟΙΚ 7785.1 100,00%**

Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.

Για τα άρθρα έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι ειδικοί όροι:

α) Στις τιμές των άρθρων περιλαμβάνονται ανηγμένες οι εργασίες και τα απαιτούμενα μικροϋλικά για την προσωρινή αφαίρεση και επανατοποθέτηση πρόσθετων κατασκευών και εξοπλισμού, όπως πρίζες, διακόπτες, φωτιστικά, στόμια, σώματα θέρμανσης κλπ, καθώς και για την προστασία στοιχείων της κατασκευής (κουφωμάτων, δαπέδων, επενδύσεων κλπ) ή ετοιμών χρωματισμένων επιφανειών από ρύπανση που μπορεί να προκύψει κατά την εκτέλεση των εργασιών (χρήση αυτοκολλητών ταινιών, φύλλων νάυλον, οικοδομικού χαρτιού κλπ)

β) Τα έτοιμα συσκευασμένα υλικά βαφής ή προετοιμασίας επιφανειών (αστάρια κλπ), θα χρησιμοποιούνται ως έχουν, χωρίς αραίωμα με διαλύτες, εκτός αν προβλέπεται αυτό από τον προμηθευτή των προϊόντων. Οι συνθήκες θερμοκρασίας και υγρασίας για την εφαρμογή εκάστου προϊόντος θα είναι οι καθοριζόμενες από τον παραγωγό.

γ) Όταν προβλέπεται από την μελέτη του έργου η πληρωμή ικριωμάτων για την εκτέλεση εργασιών στις κατακόρυφες επιφάνειες του κτιρίου, εσωτερικές ή εξωτερικές, δεν θα εφαρμόζονται τα άρθρα του παρόντος που αφορούν προσαύξηση της τιμής των χρωματισμών πάνω από ορισμένο ύψος.

δ) Εφιστάται η προσοχή στα αναγραφόμενα στο Φύλλο Ασφαλούς Χρήσεως του Υλικού (MSDS: Material Safety Data Sheet) του προμηθευτού του. Το προσωπικό που χειρίζεται το εκάστοτε υλικό θα είναι εφοδιασμένο, με μέριμνα του Αναδόχου με τα κατάλληλα κατά περίπτωση Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ), των οποίων η δαπάνη περιλαμβάνεται ανηγμένη στις τιμές μονάδας.

Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με υδατικής διασποράς χρώματα ακρυλικής, ή βινυλικής, ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο διαστρώσεις, χωρίς προηγούμενο σπατουλάρισμα, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων".

Προετοιμασία των επιφανειών, αστάρωμα και εφαρμογή δύο στρώσεων του τελικού χρώματος. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, ικρίσματα και εργασία.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)  
( 1 m<sup>2</sup> ) Τετραγωνικό μέτρο

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΤΕΣΣΕΡΑ ΚΑΙ ΠΕΝΗΝΤΑ ΛΕΠΤΑ**  
**(Αριθμητικώς): 4,50**

---

**A.T.:**

**OIK N79.8.1** **Στεγανοποίηση ταρτσών με πολυουρεθανικής βάσεως, επαλειφόμενο στεγανωτικό δωμάτων.**

Στην τιμή περιλαμβάνονται:

- α) Επιμελής καθαρισμός των επιφανειών που πρόκειται να μονωθούν και απομάκρυνση άχρηστων υλικών (παλιά ασφαλτόπανα, κλπ),
- β) Σφράγιση των αρμών διακοπής και τυχόν μεγάλων ρωγμών με πολυουρεθανικές στεγανωτικές μαστίχες,
- γ) Ανάλογα με το ποσοστό της περιεχόμενης υγρασίας, οι επιφάνειες ασταρώνονται με ειδικό ασταρι (primer),
- δ) Επάλειψη σε δύο σταυρωτά διασταυρούμενες στρώσεις με κατανάλωση 1,5 - 2,0kg/m<sup>2</sup>,
- ε) Επισκευή τυχόν υφιστάμενων εξαεριστήρων της υπάρχουσας μόνωσης και επιμελής εφαρμογή του υλικού γύρω από τις υδροροές απορροής της ταράτσας
- στ) Έντεχνη κατασκευή των τελειωμάτων της μόνωσης

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>), πλήρως τελειωμένης εργασίας  
( 1 m<sup>2</sup> ) Τετραγωνικό μέτρο

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΕΝΔΕΚΑ ΚΑΙ ΠΕΝΗΝΤΑ ΛΕΠΤΑ**  
**(Αριθμητικώς): 11,50**

---

**A.T.:** **001**

**ATHE N90.11** **Συντήρηση και επισκευή της ηλεκτρικής εγκατάστασης των κτιρίων των παιδικών σταθμών του Δήμου ( 1ος, 2ος, 3ος, 4ος, 5ος, 7ος, 8ος ).**

Κωδ. αναθεώρησης : **ΗΛΜ 80 100,00%**

Στην τιμή περιλαμβάνεται ο έλεγχος όλης της ηλεκτρικής εγκατάστασης και η συντήρηση και επισκευή αυτής (πίνακες, καλώδια, πρίζες, διακόπτες, φωτιστικά σώματα κλπ), με τα υλικά που θα απαιτηθούν.

Στο άρθρο περιλαμβάνεται :

A - 1ος Π.Σ.

- Έλεγχος – συντήρηση των ανεμιστήρων οροφής.

- Προμήθεια και τοποθέτηση επτά ντουί (βακελίτης E27) και πέντε λαμπτήρων ηλεκτρονικών 23 W για κρεμαστά φωτιστικά.

- Αντικατάσταση καμένων λαμπτήρων φθορισμού 18 W, 60 W, μπαγιονέτ E 22.

B - 2ος Π.Σ.

- Έλεγχος, συντήρηση και επισκευή της εγκατάστασης πυρανίχνευσης.

- Προμήθεια, τοποθέτηση και σύνδεση τεσσάρων φωτιστικών ασφαλείας, αποξήλωση παλαιών.

- Αντικατάσταση σε υποπίνακα του διακόπτη παροχής ρεύματος στον ηλιακό θερμοσίφωνα.

- Έλεγχος παροχής ρεύματος – αποκατάσταση βλάβης εστίας ηλεκτρικής κουζίνας.  
- Αντικατάσταση καμένων λαμπτήρων, φθορισμού 58 W , 36 W και λαμπτήρων προβολέων 70 W. ιωδίνης

Γ. - 3ος Π.Σ.

- Προμήθεια, τοποθέτηση και σύνδεση οκτώ φωτιστικών σωμάτων φθορισμού (επί οροφής) με περσίδες, 2X36 W, με πυκνωτή , ενδεικτικού τύπου PRISMA P3M T26 Πετρίδης και ενός φωτιστικού σώματος φθορισμού (επί οροφής) στεγανό (IP 65) 2X36 W με πυκνωτή, ενδεικτικού τύπου 3F LINDA T26 Πετρίδης. αποξήλωση των παλαιών.

- Αντικατάσταση καμένων λαμπτήρων φθορισμού 36 W.

- Προμήθεια και τοποθέτηση πόρτας ηλεκτρικού. υποπίνακα εξωτερικού πλαστικού δύο σειρών.

- Συντήρηση – στήριξη εξωτερικών ηλεκτρικών γραμμών ηλιακού θερμοσίφωνα και μηχανήματος αερισμού .

Δ.- 4ος Π.Σ.

- Προμήθεια υλικών και εγκατάσταση ηλεκτρικής γραμμής από πίνακα προς ηλ. κουζίνα (καλώδιο NYM 3X4, διακόπτης 2X20 A, κουτί εξωτερικό στεγανό 7,5 X 7,5).

- Αντικατάσταση καμένων λαμπτήρων PL 26 W, φθορισμού 18 W, E 14.

E - 5ος Π.Σ.

- Έλεγχος- κατανομή φορτίων ηλ. ρεύματος κεντρικού πίνακα του κτηρίου.

- Αντικατάσταση καμένων λαμπτήρων φθορισμού 18 και 36 W.

ΣΤ - 7ος Π.Σ.

- Συντήρηση και επισκευή κεντρικού ηλ.πίνακα και υποπίνακα κουζίνας.

- Προμήθεια, τοποθέτηση και σύνδεση δέκα φωτιστικών σωμάτων φθορισμού (επί οροφής η αναρτώμενα) με περσίδες, 2X36 W, με πυκνωτή , ενδεικτικού τύπου PRISMA P3M T26 Πετρίδης. αποξήλωση των παλαιών.

- Αντικατάσταση καμένων λαμπτήρων φθορισμού 36 W.

- Συντήρηση – τοποθέτηση σε σωλήνα και στήριξη εξωτερικής ηλεκτρικής γραμμής ηλιακού θερμοσίφωνα.

- Αντικατάσταση πρίζας σούκο χωνευτής στο χώρο του Λεβητοστασίου.

H. - 8ος Π.Σ.

- Προμήθεια, τοποθέτηση και σύνδεση ενός φωτιστικού σώματος φθορισμού 2X36 W στεγανού και πέντε απλικών τοίχου οβάλ στεγανών 26 W, αποξήλωση των παλαιών.

- Έλεγχος, συντήρηση και επισκευή της εγκατάστασης πυρανίχνευσης.

Θ. Έλεγχος κατάστασης γείωσης και μέτρηση αυτής σε όλους τους παιδικούς σταθμούς.

- Έλεγχος για τον καθορισμό απαίτησης αντικεραυνικής προστασίας καθώς και της στάθμης προστασίας, εφόσον απαιτείται, σύμφωνα με τα πρότυπα του ΕΛΟΤ, για όλα τα κτήρια των παιδικών σταθμών.

Οι παραπάνω εργασίες θα γίνονται πάντα σε συνεννόηση με τον επιβλέποντα.

Έλεγχος, συντήρηση και επισκευή των εγκαταστάσεων, υλικά και εργασία, Τεμ 1,0.

Τιμή ανά τεμάχιο (Τεμ)

( 1 Τεμ. ) Τεμάχιο

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΔΙΑΚΟΣΙΑ**  
**(Αριθμητικώς): 5200,00**

**A.T.:** 002

**ΑΤΗΕ Ν8660.1.1** **Έλεγχος και επισκευή των εγκαταστάσεων θέρμανσης των κτιρίων των παιδικών σταθμών του Δήμου ( 1ος, 2ος, 3ος, 4ος, 5ος, 7ος ,8ος ).**

Κωδ. αναθεώρησης : **ΗΛΜ 39 100,00%**

Στο άρθρο περιλαμβάνεται :

A. Κατασκευή λεκάνης συλλογής του πετρελαίου θέρμανσης στο χώρο της δεξαμενής στο Λεβητοστάσιο, στον 1ο , 2ο , 3ο και 7ο Π.Σ.

B. Προμήθεια και τοποθέτηση ηλεκτρικής βαλβίδας πετρελαίου στο Λεβητοστάσιο στον 1ο , 2ο , 3ο και 7ο Π.Σ

Γ. Επισκευή καπνοδόχου λεβητοστασίου στον 7ο Π.Σ.

Δεν περιλαμβάνεται η προγραμματισμένη ετήσια τακτική συντήρηση των θερμάνσεων.  
Έλεγχος και επισκευή των εγκαταστάσεων, υλικά και εργασία Τεμ 1,0.

Τιμή ανά τεμάχιο (Τεμ)  
( 1 Τεμ. ) Τεμάχιο

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ**  
**(Αριθμητικώς): 850,00**

**A.T.: 003**

**ATHE N8160.1 Συντήρηση και επισκευή των υδραυλικών εγκαταστάσεων των κτιρίων των παιδικών σταθμών του Δήμου ( 1ος, 2ος, 3ος, 4ος, 5ος, 7ος, 8ος ).**

Κωδ. αναθεώρησης : **ΗΛΜ 5 100,00%**

Στην τιμή περιλαμβάνεται ο έλεγχος και η συντήρηση και επισκευή όλων των υδραυλικών εγκαταστάσεων των κτηρίων.

Στο άρθρο περιλαμβάνεται :

A. Έλεγχος, συντήρηση και επισκευή του ηλιακού θερμοσίφωνα στον 2ο και 7ο Π.Σ.

B. Τροποποίηση παροχής νερού (υπερύψωση βρύσης-αφαίρεση τμήματος σωλήνα ύδρευσης) στον περιβάλλοντα χώρο του 2ου Π.Σ.

Τιμή ανά τεμάχιο (Τεμ)  
( 1 Τεμ. ) Τεμάχιο

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ**  
**(Αριθμητικώς): 500,00**

**A.T.: 004**

**ATHE N8453.26 Προμήθεια και εγκατάσταση στον 2ο Π.Σ. κλιματιστικής μονάδας split 12.000 Btu/h.**

Προμήθεια και εγκατάσταση στον 2ο παιδικό σταθμό, σε χώρο που θα υποδείξει η υπηρεσία, κλιματιστικής μονάδας τύπου split, inverter, ενεργειακής κλάσης A+ για ψύξη, θέρμανση, ισχύος 12.000 btu/h περίπου και στάθμης θορύβου έως 37/34/30 db. Δυνατότητα σύνδεσης της εσωτερικής με την εξωτερική μονάδα, μέχρι 20 μέτρα απόσταση κατά μήκος και μέχρι 15 μέτρα καθ' ύψος, χωρίς να μεταβάλλεται η ισχύς της κλιματιστικής μονάδας. Θα λειτουργεί με ψυκτικό υγρό R 410A και θα διαθέτει τουλάχιστον τρεις ταχύτητες ανεμιστήρα και ταχύτητα οικονομικής λειτουργίας. Τέλος θα διαθέτει φίλτρα για την εξουδετέρωση βακτηρίων τα οποία θα πλένονται εύκολα, καθώς και ρολόι 24ώρου προγραμματισμού στο τηλεχειριστήριο συμπεριλαμβανομένων όλων των εξαρτημάτων (υλικά, όργανα, ψυκτικές σωλήνες, εξαρτήματα κλπ), μικροϋλικά και εργασία συνδέσεως καθώς και της πλήρους εγκαταστάσεως του κλιματιστικού μηχανήματος, για την ομαλή και αυτόματη λειτουργία του. Αποξήλωση παλαιού κλιματιστικού.

Το κλιματιστικό μηχάνημα θα είναι Ευρωπαϊκής κατασκευής και προελεύσεως.

Τιμή ανά τεμάχιο (Τεμ)  
( 1 Τεμ. ) Τεμάχιο

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΕΞΑΚΟΣΙΑ**  
**(Αριθμητικώς): 600,00**

Καλαμάτα ..... - ..... - 2016

Οι μελετητές

Καλαμάτα ..... - ..... - 2016

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ  
Ο Προϊστάμενος  
του τμήματος Μελετών

Καλαμάτα ..... - ..... - 2016

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο Διευθυντής  
Τεχνικών Υπηρεσιών

Αλέξανδρος Λεβεντόπουλος  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Τ.Ε..

Νικόλαος Γιαννακόπουλος  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Βασίλειος Τζαμουράνης  
Πολιτικός Μηχανικός

Παναγιώτης Κάτσος  
Εργοδηγός



## ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ

Ημερομηνία : 9/8/2016

A/A	Περιγραφή Εργασίας	A.T.	Κωδικός Άρθρου	Μον. Μέτρ.	Ποσότητες
	<b>Κεφάλαιο 1ο</b>				
1	Συντήρηση και επισκευή της ηλεκτρικής εγκατάστασης των κτιρίων των παιδικών σταθμών του Δήμου ( 1ος, 2ος, 3ος, 4ος, 5ος, 7ος ,8ος ).	001	ATHE N90.11	Τεμ.	1
2	Έλεγχος και επισκευή των εγκαταστάσεων θέρμανσης των κτιρίων των παιδικών σταθμών του Δήμου ( 1ος, 2ος, 3ος, 4ος, 5ος, 7ος ,8ος ).	002	ATHE N8660.1.1	Τεμ.	1
3	Συντήρηση και επισκευή των υδραυλικών εγκαταστάσεων των κτιρίων των παιδικών σταθμών του Δήμου ( 1ος, 2ος, 3ος, 4ος, 5ος, 7ος ,8ος ).	003	ATHE N8160.1	Τεμ.	1
4	Προμήθεια και εγκατάσταση στον 2ο Π.Σ. κλιματιστικής μονάδας split 12.000 Btu/h.	004	ATHE N8453.26	Τεμ.	1
5	Ανακατασκευή στέγης 7ου παιδικού σταθμού		OIK N52.71.1	m2	140
6	Επισκευή κατακόρυφων στοιχείων σκυροδέματος με έτοιμα επισκευαστικά κονιάματα.		OIK N73.36.1.3	m2	20
7	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως. Εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.		OIK N77.80.2.2	m2	120
8	Στεγανοποίηση ταρατσών με πολυουρεθανικής βάσεως, επαλειφόμενο στεγανωτικό δωμαίων.		OIK N79.8.1	m2	128,5

Καλαμάτα ..... - ..... - 2016

Οι μελετητές

Καλαμάτα ..... - ..... - 2016  
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ  
Ο Προϊστάμενος  
του τμήματος Μελετών

Καλαμάτα ..... - ..... - 2016  
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο Διευθυντής  
Τεχνικών Υπηρεσιών

Αλέξανδρος Λεβεντόπουλος  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Τ.Ε..

Νικόλαος Γιαννακόπουλος  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Βασίλειος Τζαμουράνης  
Πολιτικός Μηχανικός

Παναγιώτης Κάτσος  
Εργοδηγός

## Προϋπολογισμός Μελέτης

Ημερομηνία : 9/8/2016

Α/Α	Είδος Εργασίας	Κωδικός Άρθρου	Αρ. Τιμ.	Άρθρο Αναθεώρησης	Μονάδα	Ποσό τητα	Τιμή ( € )	Δαπάνη	
								Μερική ( € )	Ολική ( € )
	<b>1. Κεφάλαιο 1ο</b>								
1	Συντήρηση και επισκευή της ηλεκτρικής εγκατάστασης των κτιρίων των παιδικών σταθμών του Δήμου ( 1ος, 2ος, 3ος, 4ος, 5ος, 7ος ,8ος ).	ΑΤΗΕ Ν90.11	001	ΗΛΜ 80 100,00%	Τεμ.	1	5200	5.200,00	
2	Έλεγχος και επισκευή των εγκαταστάσεων θέρμανσης των κτιρίων των παιδικών σταθμών του Δήμου ( 1ος, 2ος, 3ος, 4ος, 5ος, 7ος ,8ος ).	ΑΤΗΕ Ν8660.1.1	002	ΗΛΜ 39 100,00%	Τεμ.	1	850	850,00	
3	Συντήρηση και επισκευή των υδραυλικών εγκαταστάσεων των κτιρίων των παιδικών σταθμών του Δήμου ( 1ος, 2ος, 3ος, 4ος, 5ος, 7ος ,8ος ).	ΑΤΗΕ Ν8160.1	003	ΗΛΜ 5 100,00%	Τεμ.	1	500	500,00	
4	Προμήθεια και εγκατάσταση στον 2ο Π.Σ. κλιματιστικής μονάδας split 12.000 Btu/h.	ΑΤΗΕ Ν8453.26	004		Τεμ.	1	600	600,00	
5	Ανακατασκευή στέγης 7ου παιδικού σταθμού	ΟΙΚ Ν52.71.1		ΟΙΚ ΑΝΑΘ. 5272 100,00%	m2	140	48	6.720,00	
6	Επισκευή κατακόρυφων στοιχείων σκυροδέματος με έτοιμα επισκευαστικά κονιάματα.	ΟΙΚ Ν73.36.1.3		ΟΙΚ 7335 100,00%	m2	20	12	240,00	
7	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.	ΟΙΚ Ν77.80.2.2		ΟΙΚ 7785.1 100,00%	m2	120	4,5	540,00	
8	Εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως. Στεγανοποίηση ταρατσών με πολυουρεθανικής βάσεως, επαλειφόμενο στεγανωτικό δωμάτων.	ΟΙΚ Ν79.8.1			m2	128,5	11,5	1.477,75	
Αθροισμα Εργασιών :								16.127,75	16.127,75
Σε μεταφορά:								0,00	16.127,75

Α/Α	Είδος Εργασίας	Κωδικός Άρθρου	Αρ. Τιμ.	Άρθρο Αναθεώρησης	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή (€)	Δαπάνη	
								Μερική (€)	Ολική (€)
Από μεταφορά:								0,00	16.127,75

Εργασίες Προυπολογισμού	<b>16.127,75</b>
Γ.Ε & Ο.Ε	
Σύνολο :	<b>16.127,75</b>
Απρόβλεπτα	
Σύνολο :	<b>16.127,75</b>
Στρογγυλοποίηση	<b>1,28</b>
Σύνολο :	<b>16.129,03</b>
Σύνολο :	
Φ.Π.Α. (%)	<b>24,00%</b>
Γενικό Σύνολο :	<b>20.000,00</b>

Καλαμάτα ..... - ..... - 2016

Οι μελετητές

Αλέξανδρος Λεβεντόπουλος  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Τ.Ε..

Παναγιώτης Κάτσος  
Εργοδηγός

Καλαμάτα ..... - ..... - 2016  
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ  
Ο Προϊστάμενος  
του τμήματος Μελετών

Νικόλαος Γιαννακόπουλος  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Καλαμάτα ..... - ..... - 2016  
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο Διευθυντής  
Τεχνικών Υπηρεσιών

Βασίλειος Τζαμουράνης  
Πολιτικός Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

**ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ



ΜΕΛΕΤΗ:  
**«Συντήρηση και επισκευή κτιρίων  
δημοτικών παιδικών σταθμών»**

**ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ: 20.000,00€**

## **ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

### **ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**

- 1.1 Αντικείμενο της παρούσας μελέτης αποτελεί η συντήρηση και επισκευή κτιρίων δημοτικών παιδικών σταθμών
- 1.2 Συμβατικές δε τιμές μονάδας εργασιών είναι οι τιμές μονάδας εργασιών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού μελέτης.
- 1.3 Αρχικό συμβατικό χρηματικό αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι, η κατά την προσφορά, αξία της μελέτης.
- 1.4 Η συνολική κατά την προσφορά δαπάνη του έργου είναι το αρχικό συμβατικό αντικείμενο όπως ορίζεται ανωτέρω προσαυξημένο με τον εκάστοτε ισχύοντα Φ.Π.Α.
- 1.5 Τόπος παροχής των εργασιών: Δήμος Καλαμάτας
- 1.6 Προϋπολογισθείσα δαπάνη: 20.000,00€, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%,
- 1.7 **Το έργο θα εκτελεσθεί σε 60 Η.Η.**

### **ΑΡΘΡΟ 2: ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Τα συμβατικά στοιχεία της εργασίας είναι:

1. Τεχνική Έκθεση – Τεχνική Περιγραφή
2. Προμέτρηση
3. Τιμολόγιο μελέτης
4. Προϋπολογισμός
5. Συγγραφή Υποχρεώσεων

### **ΑΡΘΡΟ 3: ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ**

Εγγύηση καλής εκτέλεσης: Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καθορίζεται σε 5% της αξίας της σύμβασης χωρίς το Φ.Π.Α. και κατατίθεται κατά την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 157 του Ν4281/2014.



Κατατίθεται υπό μορφή γραμματίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητικής επιστολής αναγνωρισμένης Τραπέζης ή του Ταμείου Συντάξεων Μηχανικών και Εργοληπτών Δημοσίων Έργων. Συντάσσεται κατά τον ισχύοντα τύπο του δημοσίου.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης επιστρέφεται στον ανάδοχο μετά την ολοκλήρωση και της τελευταίας παραλαβής των εργασιών από την αρμόδια επιτροπή και την εκκαθάριση των τυχόν απαιτήσεων μεταξύ των δύο συμβαλλομένων. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει στην περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης.

#### **ΑΡΘΡΟ 4: ΕΠΙΒΛΕΨΗ - ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Θα συντάσσεται από τον Ανάδοχο επιμέτρηση εργασιών, η οποία θα υποβάλλεται στις υπηρεσίες του Δήμου και θα ελέγχεται από τους επιβλέποντες για την πιστοποίηση της καλής εκτέλεσης των υπηρεσιών αυτών, με έκδοση της σχετικής βεβαίωσης καλής εκτέλεσης.

Η παραλαβή θα γίνεται από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής τμηματικά, με σύνταξη του σχετικού πρωτοκόλλου παραλαβής εντός ευλόγου χρονικού διαστήματος, μετά την ολοκλήρωση του ποιοτικού και ποσοτικού ελέγχου και την διαπίστωση ότι η εργασία είναι επιμελημένη και σύμφωνη με τους όρους της μελέτης, καθώς και την έκδοση του αντίστοιχου τιμολογίου παροχής υπηρεσιών.

Η οριστική παραλαβή θα γίνει μετά την ολοκλήρωση του συμβατικού αντικειμένου και την διαπίστωση της καλής εκτέλεσης του συνόλου των εργασιών.

#### **ΑΡΘΡΟ 5: ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**

Η πληρωμή της εργασίας θα γίνεται σταδιακά βάσει των ανωτέρω πιστοποιήσεων για τις εκτελεσθείσες εργασίες των οποίων έχει ολοκληρωθεί η τμηματική παραλαβή.

Τον ανάδοχο βαρύνουν οι κάθε φύσεως κρατήσεις, φόροι κλπ.

Ύστερα από τη σύνταξη και υπογραφή της βεβαίωσης καλής εκτέλεσης εργασιών, θα υποβάλλεται τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών.

Το τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών θα συνοδεύεται κάθε φορά από τα αντίστοιχα παραστατικά και θα δρομολογείται η πληρωμή του αναδόχου.

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που έχει καταλογιστεί ποινική ρήτρα εις βάρος του αναδόχου εξαιτίας συμβατικής παράλειψης, αυτή θα αφαιρείται από το ποσό της οικείας πιστοποίησης και η διαφορά θα αποτελεί το τελικά πιστοποιούμενο προς πληρωμή ποσό.

Στο χρηματικό ένταλμα θα επισυνάπτονται τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατά το νόμο.

## **ΑΡΘΡΟ 6: ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις που ορίζονται εκ του νόμου, εκτός του ΦΠΑ με τον οποίο βαρύνεται ο Δήμος.

## **ΑΡΘΡΟ 7: ΕΚΧΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟ**

Απαγορεύεται στον ανάδοχο να εκχωρήσει μέρος ή ολόκληρο το αντικείμενο της σύμβασης σε τρίτο, χωρίς την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου. Η έγκριση παρέχεται με απόφαση του Συμβουλίου, εφόσον ο τρίτος στον οποίο γίνεται η εκχώρηση έχει τα τυπικά προσόντα που απαιτούνται, για την καλή εκτέλεση της σύμβασης.

Έναντι του Δήμου ο ανάδοχος παραμένει πάντοτε "εις ολόκληρον" υπεύθυνος μαζί με αυτόν που τον υποκατέστησε. Κατ' εξαίρεση, μπορεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου να απαλλαγεί της ευθύνης του ο ανάδοχος, ύστερα από αίτησή του, εάν πάσχει από σοβαρή ασθένεια η οποία τον καθιστά ανίκανο να εργαστεί για μεγάλο χρονικό διάστημα.

Μαζί με την αίτηση του αναδόχου υποβάλλεται και δήλωση αποδοχής εκ μέρους του τρίτου προς τον οποίο γίνεται η εκχώρηση.

Μετά την εκχώρηση οι πληρωμές γίνονται απ' ευθείας στο νέο ανάδοχο, ο οποίος αναλαμβάνει και όλες τις ευθύνες από τη σύμβαση, υποχρεούμενος να καταθέσει τις προβλεπόμενες εγγυήσεις.

## **ΑΡΘΡΟ 8: ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει την απαραίτητη υποδομή και οργάνωση και που θα του εξασφαλίζει συνεχώς την απόλυτη υποστήριξη του έργου.

Τα μέσα – μηχανήματα και εργαλεία, που είναι αναγκαία για την εκτέλεση της σύμβασης, τα διαθέτει ο ανάδοχος, ο οποίος με ευθύνη και δαπάνες του θα τα φυλάσσει, θα τα συντηρεί και θα τα μετακινεί στους χώρους εργασίας.

## **ΑΡΘΡΟ 9: ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να χρησιμοποιεί κατάλληλο και εξειδικευμένο εργατικό προσωπικό.

Όλοι οι εργαζόμενοι υποχρεούνται να φέρουν φωσφορούχα γιλέκα καθ' όλη τη διάρκεια της εργασίας τους και ο ανάδοχος οφείλει να παίρνει όλα τα αναγκαία μέτρα για την ασφάλεια του προσωπικού που απασχολεί και για την προστασία της υγείας του.



Το πάσης φύσεως και ειδικότητας προσωπικό για την εκτέλεση του έργου αμείβεται και ασφαρίζεται αποκλειστικά από τον ανάδοχο. Απαγορεύεται ρητά η απασχόληση ανασφάλιστου προσωπικού. Σε περίπτωση απασχόλησης αλλοδαπών, θα πρέπει αυτοί να κατέχουν νόμιμη άδεια εργασίας, θεωρημένη από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

## **ΑΡΘΡΟ 10: ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Ο Ανάδοχος οφείλει - με μέριμνα και δαπάνη του - να συνάψει ασφαλιστικές συμβάσεις που να καλύπτουν κατ' ελάχιστον τις ασφαλίσεις (πρόσωπα και αντικείμενα ασφάλισης) που αναφέρονται στο παρόν άρθρο.

Κατά τη σύναψη των ασφαλίσεων του ο Ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει υπόψη του και να συμμορφώνεται με τις διατάξεις της κείμενης Νομοθεσίας, όπως ισχύει κατά την ημέρα σύναψης των ασφαλιστικών συμβάσεων.

Ομοίως οφείλει να έχει υπόψη του την περί ασφαλίσεων Νομοθεσία της Ευρωπαϊκής Ένωσης και να συμμορφώνεται προς τις διατάξεις των Κοινοτικών Οδηγιών.

Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται με τους όρους των ασφαλιστηρίων.

Οι παρεχόμενες ασφαλίσεις δεν απαλλάσσουν ούτε περιορίζουν κατά οποιοδήποτε τρόπο τις υποχρεώσεις και τις ευθύνες του Αναδόχου που απορρέουν από τη σύμβαση και ο Ανάδοχος παραμένει αποκλειστικά υπεύθυνος για την αποκατάσταση ζημιών σε πρόσωπα ή/ και πράγματα.

Οι ασφαλίσεις περιλαμβάνουν:

### Ασφάλιση του προσωπικού του έργου

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να έχει ασφαλισμένο στο ΙΚΑ και κάθε άλλο αρμόδιο ασφαλιστικό ταμείο το σύνολο του προσωπικού που απασχολεί ο ίδιος, ή οι υπεργολάβοι του, σύμφωνα με την (εκάστοτε) ισχύουσα Νομοθεσία.

### Ασφάλιση αστικής ευθύνης έναντι τρίτων

Με την ασφάλιση αυτή θα καλύπτεται η "ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ" του Αναδόχου έναντι Τρίτων και οι ασφαλιστές θα υποχρεούνται να καταβάλλουν αποζημιώσεις σε Τρίτους για σωματικές βλάβες ή θάνατο, ψυχική οδύνη ή ηθική βλάβη και για υλικές ζημιές σε πράγματα, ακίνητα ή κινητά ή και ζώα, που προξενούνται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης. Θα καλύπτονται επίσης και ζημιές σε όμορες ιδιοκτησίες /εγκαταστάσεις.

## Ασφάλιση αυτοκινήτων

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να έχει ασφαλισμένα σε ασφαλιστική εταιρεία, σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, τα αυτοκίνητα που προορίζονται για τις ανάγκες και την εξυπηρέτηση του Έργου, σύμφωνα με τις ισχύουσες σχετικές διατάξεις.

Υπεύθυνος για την τήρηση των όρων και τη φύλαξη των ανωτέρω Ασφαλιστηρίων είναι ο Ανάδοχος, ο οποίος υποχρεούται να τα επιδεικνύει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία για έλεγχο, όποτε του ζητηθεί.

## Διάρκεια της Ασφάλισης

Η ευθύνη της ασφάλισης αρχίζει με την υπογραφή της Σύμβασης και λήγει με την Οριστική Παραλαβή του Έργου

## **ΑΡΘΡΟ 11: ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ**

Ο ανάδοχος βαρύνεται με κάθε δαπάνη αποκατάστασης ζημιών και φθορών που ενδεχομένως θα προκαλέσει από υπαιτιότητα ή και από απλή αμέλεια υπάλληλός του κατά την διάρκεια εκτέλεσης του συμβατικού του αντικειμένου.

Ο Ανάδοχος βαρύνεται με την ευθύνη της φύλαξης του τεχνικού εξοπλισμού και των εργαλείων του και δεν δικαιούται, σε οποιαδήποτε περίπτωση, να διεκδικήσει από την Προϊσταμένη Αρχή αποζημίωση για τυχόν ζημία ή ολική απώλεια τεχνικού εξοπλισμού και εργαλείων, ακόμη και για την περίπτωση ανωτέρας βίας.

## **ΑΡΘΡΟ 12: ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Εάν ο ανάδοχος δεν συμμορφώνεται προς τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την σύμβαση και από τις διατάξεις του Π.Δ. 28/1980 ή προς τις νόμιμες εντολές και υποδείξεις της υπηρεσίας, καλείται με Ειδική Πρόσκληση του αρμόδιου Αντιδημάρχου μετά από σχετική εισήγηση της αρμόδιας Διεύθυνσης να συμμορφωθεί προς τις υποχρεώσεις αυτές ή τις εντολές μέσα σε εύλογη προθεσμία, όχι πάντως μικρότερη των δέκα ημερών.

Σε περίπτωση που αξιώνεται από τον ανάδοχο η λήψη μέτρων για την αποτροπή προφανών κινδύνων, η τασσόμενη προθεσμία μπορεί να είναι μικρότερη των δέκα ημερών.

Η ειδική πρόσκληση και η προθεσμία που ορίζεται με αυτή δεν ανατρέπουν τις συμβατικές υποχρεώσεις του αναδόχου για την εμπρόθεσμη εκτέλεση της εργασίας.

Εάν ο ανάδοχος δεν ανταποκριθεί εμπρόθεσμα στην ανωτέρω ειδική πρόσκληση, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από εισήγηση της υπηρεσίας.



Ο έκπτωτος ανάδοχος στερείται του δικαιώματος να αναλάβει με οποιοδήποτε τρόπο την εκτέλεση δημοτικών και κοινοτικών προμηθειών, εργασιών, για χρονικό διάστημα που καθορίζεται στην απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και δεν μπορεί να είναι μικρότερο του εξαμήνου ούτε μεγαλύτερο του έτους.

### **ΑΡΘΡΟ 13: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Τυχόν διαφορές που θα προκύψουν κατά την εκτέλεση της εργασίας επιλύονται κατά τις διατάξεις του άρθρου 273 παρ.1 και 2 του Ν.3463/2006.

### **ΑΡΘΡΟ 14: ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Για την ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης, έχουν εφαρμογή οι κατωτέρω διατάξεις, όπως ισχύουν κατά το χρόνο δημοσίευσης της παρούσας:

1. Οι διατάξεις των άρθρων 134 έως και 138, καθώς και του άρθρου 157 του Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», σε συνδυασμό με το άρθρο 201 του ίδιου νόμου περί έναρξης ισχύος τους.
2. Οι διατάξεις της με αριθμ. πρωτ. Π1/542/ 4/3/ 2014 (ΑΔΑ: ΒΙΚΤΦ-ΠΨ5) Εγκυκλίου με θέμα «Ενημέρωση για το Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)».
3. Ν. 4270/2014 (Φ.Ε.Κ. Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
4. Π.Δ. 60/2007 (ΦΕΚ Α' 64) «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ «περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία 2005/51/ΕΚ της Επιτροπής και την Οδηγία 2005/75/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Νοεμβρίου 2005».
5. Ν. 2859/2000 (ΦΕΚ Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας».
6. Ν. 2362/95 (ΦΕΚ Α' 247) «Περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις».
7. Ν. 4152/2013 (ΦΕΚ Α' 107), υποπαραγρ. Ζ5 της παραγρ. Ζ «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην οδηγία 2011/7 της 16ης Φεβρουαρίου 2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές».
8. Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο, "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».
9. Κανονισμός (ΕΚ) αριθμ. 213/2008 της Επιτροπής της 28.11.2007 «για την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΚ) αριθμ. 2195/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου περί του κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις (CPV) και των οδηγιών του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου 2004/17/ΕΚ και 2004/18/ΕΚ περί των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων, όσον αφορά την αναθεώρηση του CPV.
10. Το άρθρο 61 του Ν. 3979/2011 (ΦΕΚ Α' 138) «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις».
11. Π.Δ. 28/1980 (ΦΕΚ Α' 11) «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης».
12. Οι διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 1 του Π.Δ. 237/1986 (Φ.Ε.Κ. 110 Α/1986), «Κωδικοποίηση των διατάξεων του Ν. 489/1976, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε από τον Ν. 1569/1985 (Φ.Ε.Κ. Α/183/85) και τα Προεδρικά Διατάγματα 1019/1981 (Φ.Ε.Κ. Α/253/81) και 118/1985 (Φ.Ε.Κ. Α/35/85)».
13. Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
14. Υ.Α. 35130/739/2010 (ΦΕΚ Β' 1291) «Αύξηση των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 2362/95 για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων».

15. Οδηγία 2004/18/EK του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 31ης Μαρτίου 2004 «Περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών».
16. Ν. 3850/10 «Κύρωση του Νόμου για την υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων».
17. Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
18. Οι διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 2 του Π.Δ. 113/2010 (Φ.Ε.Κ. Α' 194), «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
19. Ν. 4093/2012 (ΦΕΚ Α' 222) «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013–2016 – Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013–2016».
20. Οι εκδοθείσες σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων λοιπές (πλην των ήδη αναφερομένων) κανονιστικές διατάξεις, καθώς και άλλες διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας σύμβασης και γενικότερα κάθε διάταξη (νόμου, π.δ., υπουργικής απόφασης, κ.λ.π.) που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης υπηρεσιών, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.
21. Η παροχή των υπηρεσιών διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 3463/06, άρθρο 209, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 παρ. 3 του Ν 3563/07 (ΦΕΚ 42Α), του Π.Δ. 28/80 (ΦΕΚ 11Α), Ν4281/2014, το Ν3731/08 (ΦΕΚ 263Α) παρ. 13 του άρθρου 20, το Ν2363/1995 (ΦΕΚ 247Α) και την Απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών 35130/739/2010 (ΦΕΚ Β 1291/11-08-2008) όπως αυτά ισχύουν κατά την ημερομηνία της ανάθεσης.
22. Ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις ισχύουσες διατάξεις (Αστυνομικές, Υγειονομικές, Κ.Ο.Κ., κ.λ.π.)
23. Οι πιστώσεις που έχουν εγγραφεί στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2016.

Καλαμάτα .....-..... - 2016

Καλαμάτα .....-..... - 2016

Καλαμάτα .....-..... - 2016

**ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

Ο Μελετητής

Ο Προϊστάμενος  
Τμήματος Μελετών

Ο Διευθυντής  
Τεχνικών Υπηρεσιών

Αλέξανδρος Λεβεντόπουλος  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός  
Τ.Ε.

Νικόλαος Γιαννακόπουλος  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

**Βασίλειος Τζαμουράνης**  
**Πολιτικός Μηχανικός**

Παναγιώτης Κάτσος  
Εργοδηγός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

**ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

**ΜΕΛΕΤΗ:**  
Συντήρηση και επισκευή κτιρίων  
δημοτικών παιδικών σταθμών

**ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ 20.000,00€**

## **ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

<b>A/A</b>	<b>ΕΙΔΟΣ</b>	<b>ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ</b>	<b>ΔΑΠΑΝΗ (ΕΥΡΩ)</b>
1.	ΕΡΓΑΣΙΑ Συντήρηση και επισκευή κτιρίων δημοτικών παιδικών σταθμών	1	
		ΣΥΝΟΛΟ:	
		Φ.Π.Α. 24%:	
		<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:</b>	

**Γενικό Σύνολο:** .....

..... - ..... - 2016

**Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ**

