

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ  
Μιαούλη 30, 24101 Καλαμάτα  
ΤΗΛ: 27210 24362

Καλαμάτα 21-10-2015  
Αριθμ. Πρωτ. : 1655

FAX: 27210 22493  
e-mail: ltklm@otenet.gr

ΘΕΜΑ: ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ  
ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΕ ΤΙΤΛΟ: «ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΥΔΑΤΟΔΡΟΜΕΙΟΥ ΛΙΜΕΝΑ  
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ»

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Καλαμάτας, προκειμένου να προβεί στην ανάδειξη μειοδότη για την παροχή υπηρεσιών με τίτλο : «Αδειοδότηση Υδατοδρομίου Λιμένα Καλαμάτας» σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3463/2006, του Π.Δ 28/1980, του Ν. 2286/95 και του Π.Δ 346/98 όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 18/00, του Π.Δ. 118/2007, το Ν.3448/2006, την εγκύκλιο ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.1.2./4194 του Υπ. Εσωτερικών του Π.Δ. 60/07 καθώς και τον Ν 3801/2009 και τον Ν.4281/2014, καλεί τους ενδιαφερόμενους που διαθέτουν εξειδικευμένη γνώση και αποδεδειγμένη εμπειρία στην έκδοση αδειών λειτουργίας υδατοδρομίων, να καταθέσουν κλειστές προσφορές, έως και την Παρασκευή 30/10/2015 και ώρα 11:00 στα γραφεία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Καλαμάτας, στην οδό Μιαούλη 30 στον 1ο όροφο.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για την παραπάνω παροχή υπηρεσιών ανέρχεται σε 10.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ. Η παροχή υπηρεσιών εντάσσεται στο πρόγραμμα του έτους 2015 με πίστωση 10.000,00 €, και χρηματοδοτείται από ιδίους πόρους. Οι ενδιαφερόμενοι για περισσότερες πληροφορίες μπορούν να επικοινωνούν με το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Καλαμάτας στο τηλ. 27210 24362 κ. Μπουρίκα, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Κριτήριο κατακύρωσης είναι το ποσοστό της έκπτωσης επί της προεκτιμώμενης αμοιβής της παροχής υπηρεσιών (συνολικά).

Αντίγραφο των σχεδίων συγγραφής υποχρεώσεων, μπορούν οι ενδιαφερόμενοι να παραλαμβάνουν καθημερινά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα γραφεία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Καλαμάτας, στην παραπάνω διεύθυνση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΓΕΝΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

## **ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

### **1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**

Η παροχή υπηρεσιών αφορά την σύνταξη φακέλου-υποβολή αίτησης και διεκπεραίωση έκδοσης Άδειας Λειτουργίας Υδατοδρομίου Λιμένα Καλαμάτας.

### **2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Στην μελέτη αριθμ. 1/2015 προβλέπονται οι παρακάτω εργασίες που θα πρέπει να εκτελέσει ο ανάδοχος:

**A) Ο «Ανάδοχος»** διενεργεί επιτόπιους ελέγχους (στο χώρο του Υδατοδρομίου Καλαμάτας) και προβαίνει σε ενδελεχή ανάλυση των γεωγραφικών και τοπικών καιρικών δεδομένων της περιοχής ώστε να εξασφαλίσει την επιλογή των καταλληλότερων σημείων προσθαλάσωσης και ελλιμενισμού των Υδροπλάνων.

Ορίζει τις συντεταγμένες των σημείων με βάση συγκεκριμένο αεροπορικό σύστημα αποτύπωσης και αποτυπώνει τους θαλασσοδιαδρόμους στους Ναυτικούς χάρτες της Υδρογραφικής Υπηρεσίας του Πολεμικού Ναυτικού, στο Τοπογραφικό Διάγραμμα κλίμακας 1: 5.000 και 1:50.000, καθώς και στο χάρτη της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού.

Παράλληλα διενεργεί έλεγχο στο χώρο του Υδατοδρομίου για την επιλογή του βέλτιστου σημείου όπου θα τοποθετηθεί η πλωτή προβλήτα για την επιβίβαση και αποβίβαση των επιβατών του Υδροπλάνου.

Το εν λόγω, σημείο επιλέγεται με κριτήρια την ασφάλεια, την καταλληλότητα και την προσβασιμότητά του.

Επίσης μελετά και αξιολογεί τους χερσαίους χώρους του υδατοδρομίου προκειμένου να επιλέξει τους χώρους όπου θα στεγασθούν οι υπηρεσίες για τον έλεγχο των εισιτηρίων των επιβατών και των αποσκευών τους και τα γραφεία του προσωπικού εδάφους, των πιλότων και μηχανικών οι οποίοι θα απασχολούνται σε όλα τα στάδια επιχειρησιακής λειτουργίας των Υδροπλάνων στους χώρους του Υδατοδρομίου Καλαμάτας (προσθαλάσωση υδροπλάνων, αποθαλάσωση, ελλιμενισμός, κ.λ.π)

Ταυτόχρονα, καθορίζει τα σημεία όπου θα τοποθετηθεί ο απαιτούμενος εξοπλισμός του υδατοδρομίου (ανεμούριο, σήμα οπτικής αναγνώρισης, Φανός ειδοποίησης αεροπορικής δραστηριότητας, Σημεία πρόσδεσης των Υδροπλάνων, Σωσίβια άμεσης χρήσης, Πυροσβεστικά Μέσα κατάλληλα για χρήση σε περίπτωση πυρκαγιάς, Μέσα περιορισμού θαλάσσιας ρύπανσης από τυχόν διαρροή καύσιμου ή λαδιού στο νερό, καθώς και κατάλληλα απορροφητικά υλικά)

**B) Για την σύνταξη** πλήρους Τεχνικού φακέλου για το υδατοδρόμιο Καλαμάτας εκπόνηση των κάτωθι:

**α) Ναυτικός Χάρτης** της μεγαλύτερης δυνατής κλίμακας της Υδρογραφικής Υπηρεσίας του Πολεμικού Ναυτικού (Υ.Υ.Π.Ν) επί του οποίου πρέπει να αποτυπώνεται ευδιάκριτα η υδάτινη επιφάνεια του Υδατοδρομίου, τα σημεία πρόσδεσης των υδροπλάνων, καθώς επίσης και εναλλακτικές γεωγραφικές θέσεις, εναλλακτικό διάδρομο για τις περιπτώσεις ανάγκης λόγω δυσμενών καιρικών συνθηκών, όπως επίσης και τα σχετικά αποσπάσματα από τον «Πλοηγό Ελληνικών Ακτών», έκδοσης της Υ.Υ.Π.Ν για την αιτούμενη περιοχή. Ο εν λόγω χάρτης υποβάλλεται σε επτά (7) αντίτυπα

**β) Τοπογραφικό Διάγραμμα** κλίμακας 1: 5.000 και 1:50.000, καθώς και χάρτη της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού (Γ.Υ.Σ), επί των οποίων πρέπει να αποτυπώνεται ο κύριος διάδρομος και ένας ή δυο εναλλακτικοί διάδρομοι από-προσθαλάσσωσης. Κάθε αναφορά στις συντεταγμένες των διαδρόμων θα πρέπει να γίνεται στο σύστημα WGS-84.

**γ) Εγκεκριμένο τοπογραφικό διάγραμμα της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα (ΧΖΛ):** στο οποίο θα αναγράφονται .

Οι υφιστάμενες λιμενικές εγκαταστάσεις και τυχόν προτεινόμενα νέα έργα,

Η επιφάνεια του χώρου προς παραχώρηση,

Οι θέσεις αγκυροβολίας των πλοίων,

Οι υφιστάμενες χρήσεις και δραστηριότητες του Λιμένα.

**δ) Επιχειρηματικό Σχέδιο (Business Plan) Υδατοδρομίου Καλαμάτας.**

Επιχειρηματικό Σχέδιο για την κατασκευή, οργάνωση και λειτουργία του Υδατοδρομίου, με περιγραφή των επιδιωκόμενων στόχων, των αναγκαίων μέσων, τις δυνατότητες ανάπτυξης και προβλέψεις χρήσης σε ετήσια βάση, τον προσδιορισμό του συνολικού κόστους και τον τρόπο χρηματοδότησης των επιμέρους δράσεων και εκτίμηση των χρηματο-οικονομικών ροών σε βάθος τριετίας.

**ε) Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.)**

Εκπόνηση μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και προσκόμιση αποδεικτικού κατάθεσης στην αρμόδια περιβαλλοντική αρχή.

**στ) Εγχειρίδιο λειτουργίας Υδατοδρομίου Καλαμάτας.**

Το Εγχειρίδιο Λειτουργίας του Υδατοδρομίου Καλαμάτας θα περιέχει τα απαιτούμενα στοιχεία για την εύρυθμη λειτουργία του, την ασφάλεια του, καθώς και πληροφορίες που αφορούν την υδάτινη περιοχή, τις χερσαίες εγκαταστάσεις, τον εξοπλισμό, τις διαδικασίες λειτουργίας, τις παρεχόμενες υπηρεσίες, την οργάνωση και την διοίκηση του Υδατοδρομίου.

**ζ) Πρόγραμμα Ασφαλείας Υδατοδρομίου Καλαμάτας.**

Το Πρόγραμμα ασφαλείας (Security Program) του Υδατοδρομίου περιέχει τα εγκεκριμένα, από την Υπηρεσία Πολιτικής Αεροπορίας, μέτρα, διαδικασίες και μέσα, για την ασφάλεια του Υδατοδρομίου από έκνομες ενέργειες, καθώς και συναφή θέματα συνεργασίας με τις Αστυνομικές, Λιμενικές Αρχές και την Κρατική Αεροπορική Αρχή του πλησιέστερου αεροδρομίου.

**η) Σχέδιο αντιμετώπισης καταστάσεων έκτακτης ανάγκης Υδατοδρομίου Καλαμάτας.**

Το Σχέδιο αντιμετώπισης καταστάσεων έκτακτης ανάγκης (Emergency Plan) περιέχει τους τρόπους δράσης του φορέα λειτουργίας του Υδατοδρομίου ανά περίπτωση και κατηγορία εκτάκτου ανάγκης.

**Τα ανωτέρω δικαιολογητικά μαζί με τα έγγραφα νομιμοποίησης, τις σχετικές Αποφάσεις του Δ.Λ.Τ.Κ. καθώς και τα παράβολα που θα εκδώσει το Δ.Λ.Τ.Κ.**

**για την κατάθεση της περιβαλλοντικής μελέτης καθώς και για την κατάθεση της αίτησης αποτελούν τον Πλήρη Τεχνικό Φάκελο.**

**Γ) Ο «Ανάδοχος»** θα υποβάλει την αίτηση μαζί με τον πλήρη Τεχνικό φάκελο στην αρμόδια διεύθυνση του Υπουργείου και αναλαμβάνει την εκπροσώπηση, για λογαριασμό του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Καλαμάτας, του Υδατοδρομίου και την ευθύνη διεκπεραίωσης και επίλυσης όλων των πιθανών ευρημάτων που θα προκύψουν κατά την διαδικασία των ελέγχων μέχρι και την τελική χορήγηση της Άδειας Λειτουργίας (ίδρυσης, κατασκευής, οργάνωσης, λειτουργίας και Εκμετάλλευσης) του Υδατοδρομίου Καλαμάτας Ο «Ανάδοχος» συντονίζει όλες τις απαιτούμενες διαδικασίες, συνεργάζεται στενά και αποτελεσματικά με το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Καλαμάτας καθώς και με την αρμόδια Διεύθυνση του Υπουργείου, αλλά και την επιτροπή των Υδατοδρομίων με σκοπό να ολοκληρωθούν πλήρως, εύρυθμα και τάχιστα όλα τα στάδια των ελέγχων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Νόμο.

### **3. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**

#### **ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

- |  |                              |
|--|------------------------------|
| 1) Διενέργεια επιτόπιων ελέγχων  | ΚΟΣΤΟΣ: 2.439,03 πλέον Φ.Π.Α |
| 2) Σύνταξη πλήρους Τεχνικού φακέλου                                      | ΚΟΣΤΟΣ 4.065,04 πλέον Φ.Π.Α. |
| 3) Υποβολή της αίτησης-διεκπεραίωση και συντονισμός όλων των διαδικασιών | ΚΟΣΤΟΣ: 1.626,02 πλέον Φ.Π.Α |

ΣΥΝΟΛΟ 8.130,09 ευρώ  
Φ.Π.Α. 23% 1.869,91 ευρώ  
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ 10.000,00

### **4. ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Η ζητούμενη παροχή υπηρεσιών σύνταξης φακέλου αδειοδότησης Υδατοδρομίου Λιμένα Καλαμάτας του Δήμου Καλαμάτας απαιτεί για την υλοποίησή της εξειδικευμένη γνώση και αποδεδειγμένη εμπειρία στην έκδοση αδειών λειτουργίας υδατοδρομίων..

Ο ανάδοχος θα πρέπει να έχει πλήρη γνώση των εν γένει απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Ελληνικής και διεθνούς Νομοθεσίας, σε σχέση με κατασκευή , αδειοδότηση και λειτουργία Υδατοδρομίων, καθώς και των ειδικότερων όρων και προϋποθέσεων, που αφορούν συγκεκριμένα την ίδρυση και λειτουργία Υδατοδρομίων.

Ειδικότερα ο Ανάδοχος θα πρέπει να οργανώσει, να υποστηρίξει και να υλοποιήσει με τρόπο άρτιο, όλες τις επί μέρους υπηρεσίες που αναφέρονται στο παρόν, έτσι ώστε να ικανοποιούνται όλες οι σχετικές απαιτήσεις

Για την απόδειξη της εμπειρίας ο ανάδοχος θα πρέπει να καταθέσει βεβαιώσεις από φορείς διαχείρισης Λιμένων, από τις οποίες θα προκύπτει ότι έχει καταθέσει για λογαριασμό των φορέων, πλήρη φάκελο για αδειοδότηση υδατοδρομίου στο Υπουργείο Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού

Επίσης ο ανάδοχος υποχρεούται να καταθέσει υπεύθυνη δήλωση ότι έλαβε γνώση των όρων της παρούσας μελέτης, ότι τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα και ότι έχει πλήρη γνώση των εν γένει απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Ελληνικής και διεθνούς Νομοθεσίας, σε σχέση με κατασκευή , αδειοδότηση και λειτουργία Υδατοδρομίων,

καθώς και των ειδικότερων όρων και προϋποθέσεων, που αφορούν συγκεκριμένα την ίδρυση και λειτουργία Υδατοδρομίων.

## **5. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ**

Ο ανάδοχος κατά την υπογραφή της σύμβασης θα προσκομίσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ίση προς το 5% της υποβληθείσας προσφοράς. Η εγγυητική αυτή επιστολή θα επιστραφεί μετά την οριστική παραλαβή.

Σαν χρόνος οριστικής παραλαβής ορίζεται διάστημα ενός (1) μήνα από το πέρας της σύμβασης.

## **6. ΠΛΗΡΩΜΕΣ**

Η εξόφληση θα γίνει τμηματικά, συγκεκριμένα η εξόφληση των εργασιών του άρθρου 1 και 2 του τιμολογίου της μελέτης θα γίνει έπειτα από την ολοκλήρωση της σύνταξης του πλήρους τεχνικού φακέλου, μετά από έγκριση αυτού από το Δ.Σ. του Δ.Λ.Τ.Κ. και με την προσκόμιση αποδεικτικού κατάθεσης αίτησης του πλήρους φακέλου στο Υπουργείο Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού.

Η εξόφληση του υπόλοιπου συμβατικού ποσού δηλαδή των εργασιών του άρθρου 3 της μελέτης, θα γίνει έπειτα από την ολοκλήρωση της διαδικασίας και την έκδοση της Λειτουργίας Λειτουργίας (ίδρυσης, κατασκευής, οργάνωσης, λειτουργίας και Εκμετάλλευσης) του Υδατοδρομίου Καλαμάτας από το Υπουργείο Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού.

## **7. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Η παροχή των υπηρεσιών διέπεται από τις διατάξεις του Ν.3463/2006, του Π.Δ 28/1980, του Ν. 2286/95 και του Π.Δ 346/98 όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 18/00, του Π.Δ. 118/2007, το Ν.3448/2006, την εγκύκλιο ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.1.2./4194 του Υπ. Εσωτερικών του Π.Δ. 60/07 καθώς και τον Ν 3801/2009 και τον Ν. 4281/2014 όπως αυτά ισχύουν κατά την ημερομηνία διεξαγωγής της διαδικασίας ανάδειξης μειοδότη. Εκτός των υπολοίπων νόμιμων κρατήσεων επιβάλλεται κράτηση 0,10% στις συμβάσεις που υπάγονται στο ν. 4013/2011 για τις λειτουργικές ανάγκες της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.

## **8. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η σύμβαση θα ισχύσει από την ημερομηνία υπογραφής της και ανάρτησης της στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ., με βασική υποχρέωση του αναδόχου την κατάθεση της αίτησης με τον πλήρη φάκελο στο Υπουργείο Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού, εντός χρονικού διαστήματος έξη (06) μηνών, με δυνατότητα χορήγησης παράτασης από το Δ.Σ. του Δ.Λ.Τ.Κ., έπειτα από αιτιολογημένη αίτηση του αναδόχου.

Το ανωτέρω βήμα είναι σημαντικό για την Υπηρεσία μας, με αποτέλεσμα, σε περίπτωση αδυναμίας του μειοδότη να ανταποκριθεί, να επιφέρει όλες τις νόμιμες κυρώσεις που προβλέπονται, όσον αφορά στην εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης.

Το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Καλαμάτας διατηρεί το δικαίωμα προσβολής της σύμβασης εφόσον ο ανάδοχος δεν ανταποκρίνεται στις υποχρεώσεις του.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Λ.Τ.Κ.

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΒΓΕΝΗΣ