



**ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**  
**Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ**

**Μ Ε Λ Ε Τ Η Α.Α. 12 / 2015**

**ΕΡΓΟ :** Συντήρηση και επισκευή κτηρίου στο Ανατολικό Κέντρο (πρώην περιφερειακό ιατρείο ΙΚΑ ).

**Κ.Α. : 30.7331.01**

CPV : 45300000-0

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 11.999,63 € με Φ.Π.Α.**

### **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
2. ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ
3. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
4. ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠ/ΜΟΣ
5. ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ
6. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ
7. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

**ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 2015**

### **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Η παρούσα τεχνική έκθεση – περιγραφή του έργου «Συντήρηση και επισκευή κτηρίου στο Ανατολικό Κέντρο (πρώην περιφερειακό ιατρείο ΙΚΑ )» αφορά την εκτέλεση εργασιών συντήρησης και επισκευής σε κτήριο του Δήμου στο Ανατολικό Κέντρο Καλαμάτας, (πρώην περιφερειακό ιατρείο του ΙΚΑ) προκειμένου το κτήριο να παραδοθεί για χρήση στο ΕΚΑΒ.

Αναλυτικότερα οι εργασίες που προβλέπεται να γίνουν σύμφωνα με την μελέτη είναι οι εξής :

#### **A.ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

Το κτίριο αποτελείται από δύο τμήματα , το βόρειο και το νότιο τμήμα όπως και ο περιβάλλον χώρος αυτών.

Στο βόρειο τμήμα του κτιρίου χρειάζεται εσωτερικά καθαρισμός, βάψιμο (ανακαίνιση παλαιών χρωματισμών). Το εξωτερικό στέγαστρο της εισόδου είναι μόνο ο μεταλλικός σκελετός χωρίς την κάλυψη στο οποίο θα τοποθετηθεί πολυεστερικό φύλλο τύπου τσίγκου, όπως προϋπήρχε, ή παρεμφερές αυτού και θα γίνει ελαιοχρωματισμός σιδηρών επιφανειών.

Στο νότιο τμήμα του κτιρίου το εσωτερικό χώρισμα (μεσοτοιχία) των δύο δωματίων και οι εσωτερικοί τοίχοι στις τουαλέτες είναι κατασκευασμένοι κατά πάσα πιθανότητα από νοβοπάν όπου σε μεγάλο βαθμό έχουν ποτίσει από την υγρασία και χρειάζεται η αντικατάστασή τους με γυψοσανίδα. Το δάπεδο στην αίθουσα της εισόδου είναι επενδυμένο από πλαστικά πλακίδια τα οποία έχουν υποστεί μεγάλη φθορά λόγω της υγρασίας και θα πρέπει να αντικατασταθούν. Υπήρχε δίοδος επικοινωνίας μεταξύ των δύο τμημάτων του κτιρίου όπου πρέπει να ξανανοιχτεί και να τοποθετηθεί μια πόρτα. Επίσης θα πρέπει το εσωτερικό του νότιου κτιρίου να καθαριστεί, βαφτεί (με προεργασία λόγω υγρασίας).

Όσο αφορά το δώμα όπου σε μεγάλο βαθμό η υγρασία έχει εισέλθει από αυτό στο εσωτερικό του νότιου κτιρίου, θα πρέπει να καθαριστεί από τα φύλλα των δέντρων, όπως και οι υδρορροές και να βαφτεί με μονωτικό υλικό κατάλληλο κατά της υγρασίας.

Στον περιβάλλοντα χώρο βρίσκονται μεταλλικά στέγαστρα τα οποία χρήζουν ανακαίνισης των παλιών χρωματισμών και αντικατάστασης των πολυεστερικών φύλλων τύπου τσίγκου διότι, είτε έχουν καταστραφεί, είτε δεν υπάρχουν.

#### **B. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

1)Επισκευή και συντήρηση ηλεκτρολογικής εγκατάστασης.

Έλεγχος και επισκευή της υπάρχουσας εγκατάστασης του κτηρίου. Προμήθεια και τοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων, φωτισμός ασφαλείας, πρίζες παροχής ρεύματος, καλώδια και πρίζες για τηλέφωνο και υπολογιστή.

Αποξήλωση και επανατοποθέτηση της υπάρχουσας εγκατάστασης φωτισμού στους χώρους των WC στο νότιο τμήμα του κτηρίου.

2) Επισκευή και συντήρηση δικτύου ύδρευσης και αποχέτευσης.

Έλεγχος και επισκευή του δικτύου ύδρευσης και αποχέτευσης του κτηρίου, καθαρισμός των σωληνώσεων και των λεκανών των WC, προμήθεια και τοποθέτηση πλαστικών καλυμμάτων λεκανών WC, προμήθεια και τοποθέτηση χυτοσιδηρού καλύμματος σε εξωτερικό φρεάτιο του δικτύου ύδρευσης και επισκευή στήλης εξαερισμού του δικτύου.

Ο προϋπολογισμός της μελέτης ανέρχεται στο ποσό των 11.999,63 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Το έργο αναφέρεται στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Καλαμάτας για το οικονομικό έτος 2015, χρεώνεται σε βάρος του κωδικού αριθμού Κ.Α. 30.7331.01, έχει εξασφαλισμένη πίστωση 12.000 € και χρηματοδοτείται από Δημοτικούς πόρους.

Καλαμάτα .....

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

1) Γ. Σπυρόπουλος

2) Αλ. Λεβεντόπουλος

Καλαμάτα .....

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΤΜ. ΜΕΛΕΤΩΝ

Π. Νασόπουλος

Καλαμάτα .....

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Βασίλειος Τζαμουράνης  
Πολιτικός Μηχανικός

## ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ

Ημερομηνία : 17/3/2015

A/A	Περιγραφή Εργασίας	A.T.	Κωδικός Άρθρου	Μον. Μέτρ.	Ποσότητες
	<b>Κεφάλαιο 1ο: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ, ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ</b>				
1	Καθαίρεσεις. Αποξήλωση πλαστικών δαπέδων και λοιπών λεπτών επιστρώσεων.	001	NET ΟΙΚ-A 22.60	m2	20
2	Καθαίρεση επένδυσης τοίχων από μοριοσανίδες ή ινοσανίδες ή γυψοσανίδες.	002	NET ΟΙΚ-A 22.61	m2	55
3	Φοροεκφορτώσεις - Μεταφορές. Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας	003	NET ΟΙΚ-A 10.7.1	tkm	83
	<b>Κεφάλαιο 2ο: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ</b>				
1	Σιδηρουργικά διάφρα. Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος.	004	NET ΟΙΚ-A 61.31	Kg	137,5
2	Διακοσμήσεις - Ειδικές καλύψεις. Γυψοσανίδες. Γυψοσανίδες ανθυγρές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	005	NET ΟΙΚ-A 78.5.4	m2	110
3	Πόρτες - Παράθυρα - Υαλοστάσια από ξυλεία. Θύρες ξύλινες πρεσαριστές. Με κάσσα δρομική, πλάτους έως 13 cm	006	NET ΟΙΚ-A 54.46.1	m2	2
4	Προμήθεια και τοποθέτηση κλειδαριάς -πόμολων και μηχανισμών λειτουργίας σε ξύλινες θύρες	007	ΟΙΚ N54.46.1.1	Τεμ.	1
	<b>Κεφάλαιο 3ο: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ</b>				
1	Χρωματισμοί. Ανακαίνιση παλαιών χρωματισμένων επιφανειών με διπλή στρώση πλαστικού χρώματος.	008	ΟΙΚ N77.91.1	m2	300
2	Χρωματισμοί. Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδέματος με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.με σπατουλάρισμα. Εσωτερικών επιφανειών με χρήση ακρυλικών χρωμάτων, ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.	009	ΟΙΚ N77.81.1.1	m2	130
3	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου.	010	NET ΟΙΚ-A 77.55	m2	70
4	Επιστρώσεις - Επενδύσεις. Επιστρώσεις με πλαστικά πλακίδια.	011	NET ΟΙΚ-A 73.97	m2	20
5	Επιστρώσεις - Επενδύσεις. Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια GROUP 1. Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια GROUP 1, διαστάσεων 20x20 cm	012	NET ΟΙΚ-A 73.34.1	m2	28
6	Στεγανοποίηση ταρατσών με πολυουρεθανικής βάσεως, επαλειφόμενο στεγανωτικό δωμάτων.	013	ΟΙΚ N79.8.1	m2	120
7	Κάλυψη με αυλακωτά πολυεστερικά φύλλα	014	ΟΙΚ N78.90.1	m2	20
8	Επιστρώσεις - Επενδύσεις. Περιθώρια (σοβατεπτιά) με πλαστικά πλακίδια.	015	NET ΟΙΚ-A 73.75	μμ	17,5
9	Λοιπά μαρμαρικά. Ποδιές παραθύρων από μάρμαρο. Ποδιές παραθύρων από μαλακό μάρμαρο πάχους 2 cm	016	NET ΟΙΚ-A 75.31.1	m2	2
	<b>Κεφάλαιο 4ο: :ΔΙΚΤΥΑ (ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ, ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ)</b>				
1	Επισκευή και συντήρηση της υπάρχουσας ηλεκτρολογικής εγκατάστασης του κτηρίου για την πλήρη και ασφαλή λειτουργία της	017	ATHE N8730.Δ	Τεμ.	1
2	Επισκευή και συντήρηση του δικτύου ύδρευσης και αποχέτευσης του κτηρίου για την πλήρη και ασφαλή λειτουργία του.	018	ATHE N8160.E	Τεμ.	1

Α/Α	Περιγραφή Εργασίας	Α.Τ.	Κωδικός Άρθρου	Μον. Μέτρ.	Ποσότητες
	Καλαμάτα ..... - ..... - 2015				
	Οι μελετητές				
	Γεώργιος Σπυρόπουλος Πολιτικός Μηχανικός	Καλαμάτα ..... - ..... - 2015 ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Ο Προϊστάμενος του τμήματος Μελετών	Καλαμάτα ..... - ..... - 2015	Ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών	
	Αλέξανδρος Λεβεντόπουλος Μηχανολόγος Μηχανικός Τ.Ε.	Παναγιώτης Δ. Νασόπουλος Αρχιτέκτων Μηχανικός	Βασίλειος Τζαμουράνης Πολιτικός Μηχανικός		

## Προϋπολογισμός Μελέτης

Ημερομηνία : 17/3/2015

Α/Α	Είδος Εργασίας	Κωδικός Άρθρου	Αρ. Τιμ.	Άρθρο Αναθεώρησης	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή (€)	Δαπάνη	
								Μερική (€)	Ολική (€)
<b>1. Κεφάλαιο 1ο:</b>									
<b>ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ,</b>									
<b>ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ</b>									
1	Καθαιρέσεις. Αποξήλωση πλαστικών δαπέδων και λοιπών λεπτών επιστρώσεων.	NET ΟΙΚ-Α 22.60	001	ΟΙΚ 2236 100,00%	m2	20	2,2	44,00	
2	Καθαίρεση επένδυσης τοίχων από μοριοσανίδες ή ινοσανίδες ή γυψοσανίδες.	NET ΟΙΚ-Α 22.61	002	ΟΙΚ 2239 100,00%	m2	55	2,7	148,50	
3	Φοροεκφορτώσεις - Μεταφορές. Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας	NET ΟΙΚ-Α 10.7.1	003	ΟΙΚ 1136 100,00%	tkm	83	0,35	29,05	
Αθροισμα Εργασιών :								221,55	221,55
<b>2. Κεφάλαιο 2ο:</b>									
<b>ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ</b>									
1	Σιδηρουργικά διάφορα. Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος.	NET ΟΙΚ-Α 61.31	004	ΟΙΚ 6118 100,00%	Kg	137,5	2,8	385,00	
2	Διακοσμήσεις - Ειδικές καλύψεις. Γυψοσανίδες. Γυψοσανίδες ανθυγρές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	NET ΟΙΚ-Α 78.5.4	005	ΟΙΚ 7809 100,00%	m2	110	15,5	1.705,00	
3	Πόρτες - Παράθυρα - Υαλοστάσια από ξυλεία. Θύρες ξύλινες πρεσσαριστές. Με κάσσα δρομική, πλάτους έως 13 cm	NET ΟΙΚ-Α 54.46.1	006	ΟΙΚ 5446.1 100,00%	m2	2	118	236,00	
4	Προμήθεια και τοποθέτηση κλειδαριών -πόμολων και μηχανισμών λειτουργίας σε ξύλινες θύρες	ΟΙΚ Ν54.46.1.1	007	ΟΙΚ ΑΝΑΘ. 6519 100,00%	Τεμ.	1	30	30,00	
Αθροισμα Εργασιών :								2.356,00	2.356,00
<b>3. Κεφάλαιο 3ο:</b>									
<b>ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ</b>									
1	Χρωματισμοί. Ανακαίνιση παλαιών χρωματισμένων επιφανειών με διπλή στρώση πλαστικού χρώματος.	ΟΙΚ Ν77.91.1	008	ΟΙΚ 7791 100,00%	m2	300	4	1.200,00	
2	Χρωματισμοί. Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδέματος με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.με σπατουλάρισμα. Εσωτερικών επιφανειών με χρήση ακρυλικών χρωμάτων, ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.	ΟΙΚ Ν77.81.1.1	009	ΟΙΚ 7786.1 100,00%	m2	130	9	1.170,00	
3	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου.	NET ΟΙΚ-Α 77.55	010	ΟΙΚ 7755 100,00%	m2	70	6,7	469,00	
4	Επιστρώσεις - Επενδύσεις. Επιστρώσεις με πλαστικά πλακίδια.	NET ΟΙΚ-Α 73.97	011	ΟΙΚ 7397 100,00%	m2	20	20,8	416,00	
Σε μεταφορά:								3.255,00	2.577,55

Α/Α	Είδος Εργασίας	Κωδικός Άρθρου	Αρ. Τιμ.	Άρθρο Αναθεώρησης	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή (€)	Δαπάνη	
								Μερική (€)	Ολική (€)
Από μεταφορά:								3.255,00	2.577,55
5	Επιστρώσεις - Επενδύσεις. Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια GROUP 1. Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια GROUP 1, διαστάσεων 20x20 cm	NET ΟΙΚ-Α 73.34.1	012	ΟΙΚ 7326.1 100,00%	m2	28	33,5	938,00	
6	Στεγανοποίηση ταρατσών με πολυουρεθανικής βάσεως, επαλειφόμενο στεγανωτικό δωμάτων.	ΟΙΚ Ν79.8.1	013		m2	120	11,5	1.380,00	
7	Κάλυψη με αυλακωτά πολυεστερικά φύλλα	ΟΙΚ Ν78.90.1	014	ΟΙΚ 7231 100,00%	m2	20	15	300,00	
8	Επιστρώσεις - Επενδύσεις. Περιθώρια (σοβατεπιά) με πλαστικά πλακίδια.	NET ΟΙΚ-Α 73.75	015	ΟΙΚ 7396 100,00%	μμ	17,5	3,9	68,25	
9	Λοιπά μαρμαρικά. Ποδιές παραθύρων από μάρμαρο. Ποδιές παραθύρων από μαλακό μάρμαρο πάχους 2 cm	NET ΟΙΚ-Α 75.31.1	016	ΟΙΚ 7531 100,00%	m2	2	78,5	157,00	
Αθροισμα Εργασιών :								6.098,25	6.098,25
<b>4. Κεφάλαιο 4ο: :ΔΙΚΤΥΑ (ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ, ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ)</b>									
1	Επισκευή και συντήρηση της υπάρχουσας ηλεκτρολογικής εγκατάστασης του κτηρίου για την πλήρη και ασφαλή λειτουργία της	ΑΤΗΕ Ν8730.Δ	017	ΗΛΜ 41 100,00%	Τεμ.	1	780	780,00	
2	Επισκευή και συντήρηση του δικτύου ύδρευσης και αποχέτευσης του κτηρίου για την πλήρη και ασφαλή λειτουργία του.	ΑΤΗΕ Ν8160.Ε	018	ΗΛΜ 5 100,00%	Τεμ.	1	300	300,00	
Αθροισμα Εργασιών :								1.080,00	1.080,00

Εργασίες Προϋπολογισμού		<b>9.755,80</b>
Γ.Ε & Ο.Ε (%)	<b>0,00%</b>	
Σύνολο :		<b>9.755,80</b>
Απρόβλεπτα (%)	<b>0,00%</b>	
Σύνολο :		<b>9.755,80</b>
Στρογγυλοποίηση		
Σύνολο :		<b>9.755,80</b>
Σύνολο :		
Φ.Π.Α. (%)	<b>23,00%</b>	<b>2.243,83</b>
Γενικό Σύνολο :		<b>11.999,63</b>

Καλαμάτα ..... - ..... - 2015

Οι μελετητές

Γεώργιος Σπυρόπουλος  
Πολιτικός Μηχανικός

Αλέξανδρος Λεβεντόπουλος  
Μηχανολόγος Μηχανικός Τ.Ε.

Καλαμάτα ..... - ..... - 2015  
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ  
Ο Προϊστάμενος  
του τμήματος Μελετών

Παναγιώτης Δ. Νασόπουλος  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Καλαμάτα ..... - ..... - 2015  
Ο Διευθυντής  
Τεχνικών Υπηρεσιών

Βασίλειος Τζαμουράνης  
Πολιτικός Μηχανικός

## Προϋπολογισμός Μελέτης ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ

Ημερομηνία : 17/3/2015

Είδη Εργασιών	Δαπάνη ( € )
<b>1. Κεφάλαιο 1ο: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ, ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ</b>	<b>221,55</b>
<b>2. Κεφάλαιο 2ο: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ</b>	<b>2.356,00</b>
<b>3. Κεφάλαιο 3ο: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ, ΕΠΙΣΤΡΟΣΕΙΣ</b>	<b>6.098,25</b>
<b>4. Κεφάλαιο 4ο: :ΔΙΚΤΥΑ (ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ, ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ)</b>	<b>1.080,00</b>

Εργασίες Προϋπολογισμού		<b>9.755,80</b>
Γ.Ε & Ο.Ε (%)	<b>0,00%</b>	
Σύνολο :		<b>9.755,80</b>
Απρόβλεπτα (%)	<b>0,00%</b>	
Σύνολο :		<b>9.755,80</b>
Στρογγυλοποίηση		
Σύνολο :		<b>9.755,80</b>
Σύνολο :		
Φ.Π.Α. (%)	<b>23,00%</b>	<b>2.243,83</b>
Γενικό Σύνολο :		<b>11.999,63</b>

Καλαμάτα ..... - ..... - 2015

Οι μελετητές

Γεώργιος Σπυρόπουλος  
Πολιτικός Μηχανικός

Αλέξανδρος Λεβεντόπουλος  
Μηχανολόγος Μηχανικός Τ.Ε.

Καλαμάτα ..... - ..... - 2015  
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ  
Ο Προϊστάμενος  
του τμήματος Μελετών

Παναγιώτης Δ. Νασόπουλος  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Καλαμάτα ..... - ..... - 2015  
Ο Διευθυντής  
Τεχνικών Υπηρεσιών

Βασίλειος Τζαμουράνης  
Πολιτικός Μηχανικός



### Τιμολόγιο Μελέτης

Ημερομηνία : 17/3/2015

**A.T.:** 001

**NET ΟΙΚ-A 22.60** **Καθαιρέσεις. Αποξήλωση πλαστικών δαπέδων και λοιπών λεπτών επιστρώσεων.**

Κωδ. αναθεώρησης : **ΟΙΚ 2236 100,00%**

Αποξήλωση πλαστικών δαπέδων και λοιπών λεπτών επιστρώσεων (μοκέτες κλπ), με πλήρη απόξεση/αφαίρεση της στρώσης συγκολλητικού υλικού με φλόγιστρο, διαλύτες ή αποξεστικά εργαλεία και μεταφορά των υλικών αποξήλωσης προς φόρτωση.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>) πλήρως αποπερατωθείσας εργασίας.  
( 1 m<sup>2</sup> ) Τετραγωνικό μέτρο

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΔΥΟ ΚΑΙ ΕΙΚΟΣΙ ΛΕΠΤΑ**  
**(Αριθμητικώς): 2,20**

**A.T.:** 002

**NET ΟΙΚ-A 22.61** **Καθαίρεση επένδυσης τοίχων από μοριοσανίδες ή ινοσανίδες ή γυψοσανίδες.**

Κωδ. αναθεώρησης : **ΟΙΚ 2239 100,00%**

Καθαίρεση επένδυσης τοίχων από μοριοσανίδες ή ινοσανίδες ή γυψοσανίδες, οιοδήποτε σχεδίου και πάχους, μετά του σκελετού αναρτήσεως αυτών, σε οποιαδήποτε στάθμη από το δάπεδο εργασίας. Συμπεριλαμβάνονται τα απαιτούμενα ικριώματα, ο καταβίβασμός και διαλογή των υλικών, η συσσώρευση των αχρήστων υλικών προς φόρτωση, η ταξινόμηση χρησίμων υλικών και η μεταφορά τους προς φόρτωση ή αποθήκευση.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>) πλήρως αποπερατωθείσας εργασίας.  
( 1 m<sup>2</sup> ) Τετραγωνικό μέτρο

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΔΥΟ ΚΑΙ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΛΕΠΤΑ**  
**(Αριθμητικώς): 2,70**

**A.T.:** 003

**NET ΟΙΚ-A 10.7.1** **Φοροεκφορτώσεις - Μεταφορές. Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας**

Κωδ. αναθεώρησης : **ΟΙΚ 1136 100,00%**

Μεταφορά με αυτοκίνητο οποιουδήποτε υλικού, ανά χιλιόμετρο αποστάσεως.

Επί οδού επιτρέπουσας ταχύτητα άνω των 40 km/h

Τιμή ανά τονοχιλιόμετρο (ton.km)  
( 1 tkm ) Τοννοχιλιόμετρο

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΤΡΙΑΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΛΕΠΤΑ**  
**(Αριθμητικώς): 0,350**

---

**A.T.: 004**

**NET ΟΙΚ-Α 61.31 Σιδηρουργικά διάφορα. Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος.**

Κωδ. αναθεώρησης : **ΟΙΚ 6118 100,00%**

Για τις εργασίες της παρούσας ενότητας 61 των NET ΟΙΚέχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

(α) Στις τιμές μονάδας περιλαμβάνονται:

- όλα τα ειδικά τεμάχια σύνδεσης (ταυ, συνδετήρες επέκτασης, κοχλίες κλπ), στερέωσης (χημικά ή εκτονούμενα βύσματα, με Ευρωπαϊκή Τεχνική Εγκριση -ETA-, σύμφωνα με τις ETAG 001.XX), και λειτουργίας (όπου τυχόν απαιτείται, στροφείς, ράουλα κύλισης κλπ) από ανοξείδωτο χάλυβα ή εν θερμώ γαλβανισμένα,
- τα υλικά συγκόλλησης και τα ενδεχόμενα παρεμβλήματα στεγανότητας (νεοπρένιο, EPDM κλπ),
- ενδεχόμενες μαστίχες σφράγισης αρμών των στοιχείων.

(β) Όταν μεταβάλλονται γεωμετρικά στοιχεία αναφερόμενων διατομών σιδηρών στοιχείων των άρθρων, στη περίπτωση που η τιμολόγηση της εργασίας γίνεται με βάση τη μονάδα μήκους ή την επιφάνεια, η τιμή αναπροσαρμόζεται αναλογικά με βάση την αναλογία συνολικού βάρους νέας και παλαιάς κατασκευής.

Κατασκευή μεταλλικού σκελετού για την τοποθέτηση μη φέροντος τοιχοπετάσματος με ή χωρίς ανοίγματα (εκτός ψευδοροφών), σύμφωνα με την μελέτη, σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας, από απλές στραντζαριστές διατομές γαλβανισμένου μορφοσιδήρου ή διατομές στραντζαριστής λαμαρίνας (στρωτήρες, ορθοστάτες, κλπ), στερεωμένες με γαλβανισμένα εκτονούμενα ή χημικά βύσματα και γενικά μορφοσιδήρος, στρατζαριστές διατομές, βύσματα, σύνδεσμοι και μικροϋλικά καθώς και εργασία πλήρους κατασκευής, τοποθέτησης και στερέωσης.

Τιμή ανά χιλιόγραμμο (kg)  
( 1 Kg ) Χιλιόγραμμο (Κιλό)

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΔΥΟ ΚΑΙ ΟΓΔΟΝΤΑ ΛΕΠΤΑ**  
**(Αριθμητικώς): 2,80**

---

**A.T.: 005**

**NET ΟΙΚ-Α 78.5.4 Διακοσμήσεις - Ειδικές καλύψεις. Γυψοσανίδες. Γυψοσανίδες ανθυγρές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm**

Κωδ. αναθεώρησης : **ΟΙΚ 7809 100,00%**

Γυψοσανίδες οιοδήποτε σχήματος, πλάτους και μήκους, κατά ΕΛΟΤ EN 520, με σήμανση CE, για την επένδυση τοίχων ή άλλων επιφανειών πλην ψευδοροφών, εμβαδού ετοιμού φύλλου άνω των 0.72 m<sup>2</sup>, επί σκελετού ή μη (ο τυχόν σκελετός τιμολογείται ιδιαίτερως).

Συμπεριλαμβάνονται υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθετήσεως.

Επισημαίνεται ότι στην περίπτωση χρήσης γυψοσανίδων εμβαδού ετοιμού φύλλου μικρότερου από 0.72 m<sup>2</sup>, οι τιμές των άρθρων 78.05.01.εως 78.05.12 προσαυξάνονται με την τιμή του άρθρου 78.05.13.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)  
( 1 m<sup>2</sup> ) Τετραγωνικό μέτρο

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΔΕΚΑ ΠΕΝΤΕ ΚΑΙ ΠΕΝΗΝΤΑ ΛΕΠΤΑ**  
**(Αριθμητικώς): 15,50**

**A.T.:** 006

**NET ΟΙΚ-Α 54.46.1 Πόρτες - Παράθυρα - Υαλοστάσια από ξυλεία. Θύρες ξύλινες  
πρεσσαριστές. Με κάσσα δομική, πλάτους έως 13 cm**

Κωδ. αναθεώρησης : **ΟΙΚ 5446.1 100,00%**

Για τις εργασίες κατασκευής ξυλίνων τοιχωμάτων της ενότητας 54 των NET ΟΙΚ έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

α) Στις τιμές μονάδας περιλαμβάνονται οι ακόλουθες εργασίες και υλικά:

- Όλα τα απαιτούμενα συνδετικά μέσα, όπως γαλβανισμένα εν θερμώ καρφιά, ξυλόβιδες, ξυλουργικές κόλλες, γαλβανισμένα μεταλλικά ειδικά τεμάχια και στηρίγματα, βύσματα χημικά ή εκτονούμενα κλπ.
- Η προστασία της ξυλείας από τα έντομα.
- Τα ελαστικά παρεμβύσματα στεγανότητας, απόσβεσης κραδασμών ή κρούσεων από οποιοδήποτε συνθετικό υλικό, οι μαστίχες σφράγισης αρμών (ακρυλικές, σιλικόνης, πολυουραιθάνης κλπ),
- Τα στηρίγματα της κάσας (τρία ανά ορθοστάτη και τουλάχιστον ένα στο πανωκάσι για τα δίφυλλα κουφώματα ) από εν θερμώ γαλβανισμένη λάμα διαστάσεων τουλάχιστον 2x30 mm, μαζί με την τσιμεντοκονία ή ανάλογο υλικό στήριξης της κάσας,
- Οι σύνδεσμοι ακαμψίας για την προσωρινή τοποθέτηση των κουφωμάτων μέχρι τη πήξη των κονιαμάτων στήριξης,
- Τα περιθώρια (περβάζια) διαστάσεων τουλάχιστον 12x50 mm, ή ημικυκλικό αρμοκάλυπτρο διαστάσεων τουλάχιστον 2,5x2,5 mm (εκτός αν ορίζονται μεγαλύτερα στα επιμέρους άθρα),
- Οι ενδεχόμενες σκοτίες σφράγισης στο κατωκάσι, στα κουφώματα με ποδιά,
- Οι προδιαμορφωμένες στο εργαστήριο υποδοχές στροφών, κλειδαριών και λοιπών εξαρτημάτων,
- Η σήμανση των φύλλων για την μονοσήμαντη αντιστοίχησή τους,
- Τα ενδεχόμενα ξύλινα κατωκάσια,
- Οι ψευτόκασες (αν αφαιρούνται επιτρέπεται να είναι από μοριοσανίδα 25 mm ενώ αν παραμένουν θα είναι από εμποτισμένη ξυλεία πάχους 22 mm) και η στήριξή τους,
- Τα ενδεχόμενα πηχάκια συγκράτησης υαλοπινάκων,
- Τα υλικά πλήρωσης πρεσσαριστών φύλλων (πετροβάμβακας κλπ)
- Όλα τα μεταλλικά στοιχεία ανάρτησης, λειτουργίας, στήριξης, στροφής και γενικά της ασφάλισης και κίνησής των κουφωμάτων, εκτός αυτών που αναφέρονται στην επόμενη παράγραφο ή αναφέρονται ρητά στο αντίστοιχο άρθρο,

β) Στις τιμές μονάδας δεν συμπεριλαμβάνεται η δαπάνη (εκτός αν ορίζεται ρητά στο αντίστοιχο άρθρο):

- για κλείθρα, χειρολαβές, σύρτες,
- για ενδεχόμενα ειδικά μεταλλικά κατωκάσια,

γ) Οι τιμές μονάδας (T1) των άρθρων ισχύουν και για μεταβολές των διαστάσεων της βασικής δομικής ξυλείας του κουφώματος μέχρι 10%. Πέραν του ως άνω ποσοστού αυτού, η αντίστοιχη τιμή (T2) θα προσδιορίζεται βάσει του τύπου:

$T2 = T1 \times (V2 / V1)$ , όπου V1 ο αρχικός συμβατικά προβλεπόμενος στο τιμολόγιο όγκος ξυλείας και V2 ο νέος.

Κατασκευή πρεσσαριστής θύρας από ξυλεία τύπου Σουηδίας, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-08-01-00 "Ξύλινα κουφώματα", με περιθώρια (περβάζια) 2x5,5 cm και στις δύο όψεις με φύλλα πρεσσαριστά με κόντρα - πλακέ, πλήρη ή με φεγγίτη, συνολικού πάχους 5 cm αποτελούμενα από πλαίσιο 4x7 cm με ενίσχυση στο ύψος της κλειδαριάς με ξύλο διαστάσεων 4x5x40 cm, με σκελετό σταυρωτό από ξύλα "μισοχαρακτά" 4x5 cm ανά 15 cm το πολύ ή από πήχεις σταυρωτές

"μισοχαρακτές" καθαρής διατομής τουλάχιστον 36x8 mm με κενό 50x50 mm, περιθώρια 5x2,5 cm σε κάθε πλευρά και κόντρα πλακέ των 5 mm και γενικά ξυλεία, σιδηρικά αναρτήσεως, στερεώσεως και λειτουργίας (εκτός από χωνευτή κλεδαριά και χειρολαβές) και μικροϋλικά και εργασία για κατασκευή, τοποθέτηση και στερέωση περιλαμβανομένης και της εργασίας τοποθέτησης χωνευτής κλεδαριάς και χειρολαβών,

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>).  
( 1 m<sup>2</sup> ) Τετραγωνικό μέτρο

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΕΚΑΤΟΝ ΔΕΚΑ ΟΚΤΩ**  
**(Αριθμητικώς): 118,00**

---

**A.T.:** 007

**OIK N54.46.1.1** **Προμήθεια και τοποθέτηση κλεδαριάς -πόμολων και μηχανισμών λειτουργίας σε ξύλινες θύρες**

Κωδ. αναθεώρησης : **OIK ANAΘ. 6519 100,00%**

Προμήθεια και τοποθέτηση ειδών κιγκαλερίας, που θα αποτελούνται από μια κλεδαριά για τη ξύλινη θύρα, ένα ζεύγος πόμολων, καθώς επίσης και των ειδικών εξαρτημάτων και μηχανισμών λειτουργίας και γενικά όλων των υλικών, μικροϋλικών και η εργασία πλήρους κατασκευής και τοποθέτησης αυτών.

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ.)  
( 1 Τεμ. ) Τεμάχιο

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΤΡΙΑΝΤΑ**  
**(Αριθμητικώς): 30,00**

---

**A.T.:** 008

**OIK N77.91.1** **Χρωματισμοί. Ανακαίνιση παλαιών χρωματισμένων επιφανειών με διπλή στρώση πλαστικού χρώματος.**

Κωδ. αναθεώρησης : **OIK 7791 100,00%**

Για τα άρθρα της παρούσας ενότητας των NET OIK έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι ειδικοί όροι:

α) Στις τιμές των άρθρων περιλαμβάνονται ανηγμένες οι εργασίες και τα απαιτούμενα μικροϋλικά για την προσωρινή αφαίρεση και επανατοποθέτηση πρόσθετων κατασκευών και εξοπλισμού, όπως πρίζες, διακόπτες, φωτιστικά, στόμια, σώματα θέρμανσης κλπ, καθώς και για την προστασία στοιχείων της κατασκευής (κουφωμάτων, δαπέδων, επενδύσεων κλπ) ή ετοιμών χρωματισμένων επιφανειών από ρύπανση που μπορεί να προκύψει κατά την εκτέλεση των εργασιών (χρήση αυτοκολλητών ταινιών, φύλλων νάϋλον, οικοδομικού χαρτιού κλπ)

β) Τα έτοιμα συσκευασμένα υλικά βαφής ή προετοιμασίας επιφανειών (αστάρια κλπ), θα χρησιμοποιούνται ως έχουν, χωρίς αραίωμα με διαλύτες, εκτός αν προβλέπεται αυτό από τον προμηθευτή των προϊόντων. Οι συνθήκες θερμοκρασίας και υγρασίας για την εφαρμογή εκάστου προϊόντος θα είναι οι καθοριζόμενες από τον παραγωγό.

γ) Όταν προβλέπεται από την μελέτη του έργου η πληρωμή ικριωμάτων για την εκτέλεση εργασιών στις κατακόρυφες επιφάνειες του κτιρίου, εσωτερικές ή εξωτερικές, δεν θα εφαρμόζονται τα άρθρα του παρόντος που αφορούν προσαύξηση της τιμής των χρωματισμών πάνω από ορισμένο ύψος.

(δ) Εφιστάται η προσοχή στα αναγραφόμενα στο Φύλλο Ασφαλούς Χρήσεως του Υλικού (MSDS: Material Safety Data Sheet) του προμηθευτού του. Το προσωπικό που χειρίζεται το εκάστοτε υλικό θα

είναι εφοδιασμένο, με μέριμνα του Αναδόχου με τα κατάλληλα κατά περίπτωση Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ), των οποίων η δαπάνη περιλαμβάνεται ανηγμένη στις τιμές μονάδας. Ανακαίνιση οποποιωνδήποτε παλαιών χρωματισμένων επιφανειών, με διπλή στρώση πλαστικού χρώματος, με την απαιτούμενη προπαρασκευή και απόξεση ποσοστού έως 15% της επιφάνειας των παλαιών χρωμάτων (υλικά, ικριώματα και εργασία).

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)  
( 1 m<sup>2</sup> ) Τετραγωνικό μέτρο

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΤΕΣΣΕΡΑ**  
**(Αριθμητικώς): 4,00**

---

**A.T.:** 009

**OIK N77.81.1.1** **Χρωματισμοί. Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδέματος με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.με σπατουλάρισμα. Εσωτερικών επιφανειών με χρήση ακρυλικών χρωμάτων, ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.**

Κωδ. αναθεώρησης : **OIK 7786.1 100,00%**

Για τα άρθρα της παρούσας ενότητας των ΝΕΤ ΟΙΚ έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι ειδικοί όροι:

α) Στις τιμές των άρθρων περιλαμβάνονται ανηγμένες οι εργασίες και τα απαιτούμενα μικροϋλικά για την προσωρινή αφαίρεση και επανατοποθέτηση πρόσθετων κατασκευών και εξοπλισμού, όπως πρίζες, διακόπτες, φωτιστικά, στόμια, σώματα θέρμανσης κλπ, καθώς και για την προστασία στοιχείων της κατασκευής (κουφωμάτων, δαπέδων, επενδύσεων κλπ) ή ετοιμών χρωματισμένων επιφανειών από ρύπανση που μπορεί να προκύψει κατά την εκτέλεση των εργασιών (χρήση αυτοκολλητών ταινιών, φύλλων νάϋλον, οικοδομικού χαρτιού κλπ)

β) Τα έτοιμα συσκευασμένα υλικά βαφής ή προετοιμασίας επιφανειών (αστάρια κλπ), θα χρησιμοποιούνται ως έχουν, χωρίς αραίωμα με διαλύτες, εκτός αν προβλέπεται αυτό από τον προμηθευτή των προϊόντων. Οι συνθήκες θερμοκρασίας και υγρασίας για την εφαρμογή εκάστου προϊόντος θα είναι οι καθοριζόμενες από τον παραγωγό.

γ) Όταν προβλέπεται από την μελέτη του έργου η πληρωμή ικριωμάτων για την εκτέλεση εργασιών στις κατακόρυφες επιφάνειες του κτιρίου, εσωτερικές ή εξωτερικές, δεν θα εφαρμόζονται τα άρθρα του παρόντος που αφορούν προσαύξηση της τιμής των χρωματισμών πάνω από ορισμένο ύψος.

(δ) Εφιστάται η προσοχή στα αναγραφόμενα στο Φύλλο Ασφαλούς Χρήσεως του Υλικού (MSDS: Material Safety Data Sheet) του προμηθευτού του. Το προσωπικό που χειρίζεται το εκάστοτε υλικό θα είναι εφοδιασμένο, με μέριμνα του Αναδόχου με τα κατάλληλα κατά περίπτωση Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ), των οποίων η δαπάνη περιλαμβάνεται ανηγμένη στις τιμές μονάδας.

Χρωματισμοί σπατουλαριστοί επί επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδέματος με υδατικής διασποράς χρώματα ακρυλικής, ή βινυλικής, ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δυο διαστρώσεις σύμφωνα με την μελέτη και τις ΕΤΕΠ 03-10-01-00 "Χρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος", 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων".

Προετοιμασία της επιφάνειας, σπατουλάρισμα και διάστρωση χρώματος υδατικής διασποράς ακρυλικής, ή βινυλικής, ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο στρώσεις. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου,ικριώματα και εργασία.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)  
( 1 m<sup>2</sup> ) Τετραγωνικό μέτρο

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ENNΙΑ**

---

(Αριθμητικώς): 9,00

---

A.T.: 010

NET ΟΙΚ-A 77.55 Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού ή διαλύτου.

Κωδ. αναθεώρησης : ΟΙΚ 7755 100,00%

Για τα άρθρα της παρούσας ενότητας των NET ΟΙΚ έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι ειδικοί όροι:

α) Στις τιμές των άρθρων περιλαμβάνονται ανηγμένες οι εργασίες και τα απαιτούμενα μικροϋλικά για την προσωρινή αφαίρεση και επανατοποθέτηση πρόσθετων κατασκευών και εξοπλισμού, όπως πρίζες, διακόπτες, φωτιστικά, στόμια, σώματα θέρμανσης κλπ, καθώς και για την προστασία στοιχείων της κατασκευής (κουφωμάτων, δαπέδων, επενδύσεων κλπ) ή ετοιμών χρωματισμένων επιφανειών από ρύπανση που μπορεί να προκύψει κατά την εκτέλεση των εργασιών (χρήση αυτοκολλητών ταινιών, φύλλων νάυλον, οικοδομικού χαρτιού κλπ)

β) Τα έτοιμα συσκευασμένα υλικά βαφής ή προετοιμασίας επιφανειών (αστάρια κλπ), θα χρησιμοποιούνται ως έχουν, χωρίς αραίωμα με διαλύτες, εκτός αν προβλέπεται αυτό από τον προμηθευτή των προϊόντων. Οι συνθήκες θερμοκρασίας και υγρασίας για την εφαρμογή εκάστου προϊόντος θα είναι οι καθοριζόμενες από τον παραγωγό.

γ) Όταν προβλέπεται από την μελέτη του έργου η πληρωμή ικριωμάτων για την εκτέλεση εργασιών στις κατακόρυφες επιφάνειες του κτιρίου, εσωτερικές ή εξωτερικές, δεν θα εφαρμόζονται τα άρθρα του παρόντος που αφορούν προσαύξηση της τιμής των χρωματισμών πάνω από ορισμένο ύψος.

δ) Εφιστάται η προσοχή στα αναγραφόμενα στο Φύλλο Ασφαλούς Χρήσεως του Υλικού (MSDS: Material Safety Data Sheet) του προμηθευτού του. Το προσωπικό που χειρίζεται το εκάστοτε υλικό θα είναι εφοδιασμένο, με μέριμνα του Αναδόχου με τα κατάλληλα κατά περίπτωση Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ), των οποίων η δαπάνη περιλαμβάνεται ανηγμένη στις τιμές μονάδας.

Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-03-00 "Αντισκωριακή προστασία και χρωματισμός σιδηρών επιφανειών".

Απόξεση και καθαρισμός με ψήκτρα και σμυριδόπανο, μία στρώση αντιδιαβρωτικού υποστρώματος ενός συστατικού και δύο στρώσεις ελαιοχρώματος. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία,

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)  
( 1 m<sup>2</sup> ) Τετραγωνικό μέτρο

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΕΞΙ ΚΑΙ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΛΕΠΤΑ**  
**(Αριθμητικώς): 6,70**

---

A.T.: 011

NET ΟΙΚ-A 73.97 Επιστρώσεις - Επενδύσεις. Επιστρώσεις με πλαστικά πλακίδια.

Κωδ. αναθεώρησης : ΟΙΚ 7397 100,00%

Επιστρώσεις με πλακίδια από χλωριούχο πολυβινυλίου (PVC) ή παρόμοια, οποιωνδήποτε διαστάσεων και χρωματισμού, πάχους 2 mm, επικολλούμενα με ειδική κόλλα σε λείο, επίπεδο, καθαρό και στεγνό υπόστρωμα, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-07-06-02 "Βινυλικά δάπεδα".

Περιλαμβάνονται τα πλαστικά πλακίδια, η ειδική κόλλα και η εργασία πλήρους κατασκευής,

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)

( 1 m2 ) Τετραγωνικό μέτρο

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΕΙΚΟΣΙ ΚΑΙ ΟΓΔΟΝΤΑ ΛΕΠΤΑ**  
**(Αριθμητικώς): 20,80**

---

**A.T.:** 012

**NET ΟΙΚ-A 73.34.1** **Επιστρώσεις - Επενδύσεις. Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια GROUP 1. Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια GROUP 1, διαστάσεων 20x20 cm**

Κωδ. αναθεώρησης : **ΟΙΚ 7326.1 100,00%**

Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια εφυσωμένα, χρωματιστά, αντοχής σε απότριψη "GROUP 1", οποιουδήποτε χρώματος και σχεδίου, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-07-02-00 "Επενδύσεις με κεραμικά πλακίδια, εσωτερικές και εξωτερικές".

Περιλαμβάνεται η προμήθεια και τοποθέτηση των πλακιδίων, με αρμούς 1 έως 2 mm, σε στρώση τσιμεντοκονιάματος των 450 kg τσιμέντου, με πρόσμικτο βελτιωτικό της πρόσφυσης με την επιφάνεια εφαρμογής, ή με κόλλα πλακιδίων κατά ΕΛΟΤ EN 12004, συμβατή με την υπάρχουσα υποδομή, η πλήρωση των αρμών με τσιμεντοκονίαμα των 600 kg τσιμέντου, μαύρου χρώματος, το αρμολόγημα με λευκό τσιμέντο, ή με ειδικό υλικό συμβατό με τα κεραμικά πλακίδια, ο επιμελής καθαρισμός των τελικών επιφανειών του τοίχου και η διαμόρφωση οπών για την διέλευση υδραυλικών σωληνώσεων, διακοπών, ρευματοδοτών κ.λπ.

Πλήρως περαιωμένη εργασία χάραξης τοποθέτησης, αρμολόγησης και καθαρισμού με τα υλικά πάσης φύσεως επί τόπου.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)

Πλήρως περαιωμένη εργασία χάραξης τοποθέτησης, αρμολόγησης και καθαρισμού με τα υλικά πάσης φύσεως επί τόπου.

( 1 m2 ) Τετραγωνικό μέτρο

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΤΡΙΑΝΤΑ ΤΡΙΑ ΚΑΙ ΠΕΝΗΝΤΑ ΛΕΠΤΑ**  
**(Αριθμητικώς): 33,50**

---

**A.T.:** 013

**ΟΙΚ Ν79.8.1** **Στεγανοποίηση ταρατσών με πολυουρεθανικής βάσεως, επαλειφόμενο στεγανωτικό δωμάτων.**

Στην τιμή περιλαμβάνονται:

- α) Επιμελής καθαρισμός των επιφανειών που πρόκειται να μονωθούν και απομάκρυνση άχρηστων υλικών (παλιά ασφαλτόπανα, κλπ),
- β) Σφράγιση των αρμών διακοπής και τυχόν μεγάλων ρωγμών με πολυουρεθανικές στεγανωτικές μαστίχες,
- γ) Ανάλογα με το ποσοστό της περιεχόμενης υγρασίας, οι επιφάνειες ασταρώνονται με ειδικό ασταρι (primer),
- δ) Επάλειψη σε δύο σταυρωτά διασταυρούμενες στρώσεις με κατανάλωση 1,5 - 2,0kg/m<sup>2</sup>,
- ε) Επισκευή τυχόν υφιστάμενων εξαιριστήρων της υπάρχουσας μόνωσης και επιμελής εφαρμογή του υλικού γύρω από τις υδροροές απορροής της ταρατσας
- στ) Έντεχνη κατασκευή των τελειωμάτων της μόνωσης

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>), πλήρως τελειωμένης εργασίας  
( 1 m2 ) Τετραγωνικό μέτρο

**ΕΥΡΩ** (Ολογράφως): **ΕΝΔΕΚΑ ΚΑΙ ΠΕΝΗΝΤΑ ΛΕΠΤΑ**  
(Αριθμητικώς): **11,50**

---

**A.T.:** **014**

**ΟΙΚ Ν78.90.1** **Κάλυψη με αυλακωτά πολυεστερικά φύλλα**

Κωδ. αναθεώρησης : **ΟΙΚ 7231 100,00%**

Κάλυψη επί υπάρχοντος μεταλλικού σκελετού, με αυλακωτά πολυεστερικά φύλλα τύπου τσίγκου και στερέωση αυτών.

Στην τιμή του άρθρου περιλαμβάνονται όλα τα απαιτούμενα υλικά και εργασίες για την πλήρη και έντεχνη τοποθέτησή τους.

Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, ικριώματα και εργασία κοπής, τοποθέτησης, στερέωσης.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)  
( 1 m<sup>2</sup> ) Τετραγωνικό μέτρο

**ΕΥΡΩ** (Ολογράφως): **ΔΕΚΑ ΠΕΝΤΕ**  
(Αριθμητικώς): **15,00**

---

**A.T.:** **015**

**NET ΟΙΚ-Α 73.75** **Επιστρώσεις - Επενδύσεις. Περιθώρια (σοβατεπιά) με πλαστικά πλακίδια.**

Κωδ. αναθεώρησης : **ΟΙΚ 7396 100,00%**

Περιθώρια (σοβατεπιά) με πλαστικά πλακίδια διαστάσεων 30x10 cm ή λωρίδων, πάχους 5,0 mm, από χλωριούχο πολυβινίλιο (PVC), μονοπαγούς υφής (χωρίς πολλαπλές στρώσεις) οποιουδήποτε σχεδίου και χρωματισμού, σύμφωνα με την μελέτη. Περιλαμβάνεται η τοποθέτηση των πλαστικών περιθωρίων με ειδικές κόλλες, οι ειδικές λωρίδες τελειωμάτων αρμών, η στίλβωση και ο καθαρισμός της επιφάνειας. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία τοποθέτησης, στερέωσης, ευθυγράμμισης.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ)  
( 1 μμ ) Μέτρο Μήκους

**ΕΥΡΩ** (Ολογράφως): **ΤΡΙΑ ΚΑΙ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΛΕΠΤΑ**  
(Αριθμητικώς): **3,90**

---

**A.T.:** **016**

**NET ΟΙΚ-Α 75.31.1** **Λοιπά μαρμαρικά. Ποδιές παραθύρων από μάρμαρο. Ποδιές παραθύρων από μαλακό μάρμαρο πάχους 2 cm**

Κωδ. αναθεώρησης : **ΟΙΚ 7531 100,00%**

Ποδιές παραθύρων από μάρμαρο πλάτους έως 35 cm, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-07-03-00 "Επιστρώσεις με φυσικούς λίθους".

Περιλαμβάνεται η προμήθεια και μεταφορά των πλακών σχιστού μαρμάρου επί τόπου, τα υλικά λειότριψης, και καθαρισμού, τα τσιμεντοκονιάματα ή γενικά κονιάματα στρώσεως και η εργασία κοπής των πλακών, μόρφωσης εγκοπής (πτοαμού) κάτω από το εξέχον άκρο, λειότριψης, στρώσης, αρμολογήματος και καθαρισμού



Οι τιμές του παρόντος άρθρου αναφέρονται σε μάρμαρο προέλευσης Βέροιας, λευκό, εξαιρετικής ποιότητας (extra)

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)  
( 1 m<sup>2</sup> ) Τετραγωνικό μέτρο

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΟΚΤΩ ΚΑΙ ΠΕΝΗΝΤΑ ΛΕΠΤΑ**  
**(Αριθμητικώς): 78,50**

---

**A.T.:** 017

**ATHE N8730.Δ** **Επισκευή και συντήρηση της υπάρχουσας ηλεκτρολογικής εγκατάστασης του κτηρίου για την πλήρη και ασφαλή λειτουργία της**

Κωδ. αναθεώρησης : **ΗΛΜ 41 100,00%**

Στην τιμή του άρθρου περιλαμβάνονται:

- 1) Η προμήθεια και τοποθέτηση τεσσάρων φωτιστικών σωμάτων φθορισμού 2X36 W, οροφής, εσωτερικών χώρων (παρόμοια με τα υπάρχοντα), με ενσωματωμένα τα όργανα αφής, πυκνωτές, λαμπτήρες, περσίδες, αλουμίνιο καθαρότητας 99.9% κτλ. Τα παραπάνω φωτιστικά θα αντικαταστήσουν υπάρχοντα που θα αποξηλωθούν.
- 2) Η προμήθεια και τοποθέτηση ενός φωτιστικού σώματος τύπου απλικά ( εξωτερικό, στεγανό ) συμπεριλαμβανομένου σωλήνα η καναλιού, καλωδίου, διακόπτη, οικονομικού λαμπτήρα και λοιπών υλικών και μικροϋλικών που απαιτούνται για την πλήρη εγκατάσταση και λειτουργία του.
- 3) Η προμήθεια και τοποθέτηση δύο φωτιστικών ασφαλείας εξόδου 18 W (με κατάλληλη λυχνία και συσσωρευτή και ότι άλλο απαιτηθεί για την σύνδεση και λειτουργία τους ) καθώς και η πλήρης εγκατάσταση, σε σημεία που θα υποδειχθούν από την υπηρεσία, δύο ρευματοδοτών SCHUKO εντάσεως 16 A και δύο πριζών για σύνδεση με τηλέφωνο και ηλεκτρονικό υπολογιστή.
- 4) Η αποξήλωση της υπάρχουσας ηλεκτρολογικής εγκατάστασης ( κανάλι διέλευσης καλωδίων, καλώδια, διακόπτες, κλπ.) στους χώρους των WC του νοτίου τμήματος του κτηρίου όπου θα καθαρευθούν οι τοίχοι, η επανατοποθέτησή τους στους τοίχους που θα κατασκευασθούν στα ίδια σημεία και η παράδοση της εγκατάστασης σε λειτουργία.

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ.)  
( 1 Τεμ. ) Τεμάχιο

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΕΠΤΑΚΟΣΙΑ ΟΓΔΟΝΤΑ**  
**(Αριθμητικώς): 780,00**

---

**A.T.:** 018

**ATHE N8160.E** **Επισκευή και συντήρηση του δικτύου ύδρευσης και αποχέτευσης του κτηρίου για την πλήρη και ασφαλή λειτουργία του.**

Κωδ. αναθεώρησης : **ΗΛΜ 5 100,00%**

Στην τιμή του άρθρου περιλαμβάνονται:

- 1) Ο καθαρισμός των λεκανών και των σωληνώσεων του αποχετευτικού δικτύου όλων των WC του κτηρίου από τα σημεία των υδραυλικών υποδοχέων μέχρι το εξωτερικό φρεάτιο συλλογής λυμάτων του κτηρίου.
- 2) Η προμήθεια και τοποθέτηση σε φρεάτιο ύδρευσης ενός χυτοσιδηρού καλύμματος φρεατίου, βαρέως τύπου, διαστάσεων 0.40X0,40 M και η επισκευή σωλήνα ( στήλη Φ 63 ) εξαερισμού φρεατίου του δικτύου αποχέτευσης.
- 3) Η προμήθεια και τοποθέτηση τεσσάρων καλυμμάτων λεκανών αποχέτευσης στα WC του νότιου και βόρειου τμήματος του κτηρίου.

4) Ο έλεγχος και η δοκιμή πίεσης και στεγανότητας του δικτύου ύδρευσης και η αποκατάσταση τυχόν προβλημάτων καλής λειτουργίας του δικτύου.

Τιμή ανά τεμάχιο (Τεμ.)  
( 1 Τεμ. ) Τεμάχιο

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ**  
**(Αριθμητικώς): 300,00**

Καλαμάτα ..... - ..... - 2015  
Οι μελετητές

Καλαμάτα ..... - ..... - 2015  
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ  
Ο Προϊστάμενος  
του τμήματος Μελετών

Καλαμάτα ..... - ..... - 2015  
Ο Διευθυντής  
Τεχνικών Υπηρεσιών

Γεώργιος Σπυρόπουλος  
Πολιτικός Μηχανικός

Παναγιώτης Δ. Νασόπουλος  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Βασίλειος Τζαμουράνης  
Πολιτικός Μηχανικός

Αλέξανδρος Λεβεντόπουλος  
Μηχανολόγος Μηχανικός Τ.Ε.

## **ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

### **1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**

- 1.1 Αντικείμενο της παρούσας μελέτης αποτελεί η παροχή υπηρεσιών και αφορά την συντήρηση και επισκευή κτηρίου στο Ανατολικό Κέντρο (πρώην περιφερειακό ιατρείο ΙΚΑ).
- 1.2 Συμβατικές τιμές μονάδας εργασιών είναι οι τιμές μονάδας εργασιών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού της μελέτης.
- 1.3 Αρχικό συμβατικό χρηματικό αντικείμενο της παρούσας μελέτης (παροχή υπηρεσιών) είναι, η κατά την προσφορά, αξία της μελέτης.
- 1.4 Η συνολική κατά την προσφορά δαπάνη του έργου είναι το αρχικό συμβατικό αντικείμενο όπως ορίζεται ανωτέρω προσαυξημένο με τον ισχύοντα Φ.Π.Α.

### **2. ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

- 2.1 Ο καθορισμός από την τεχνική προδιαγραφή των οποιονδήποτε στοιχείων και οδηγιών για την εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες επί μέρους διατάξεις και τρόπους εκτέλεσης των κατασκευών, δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο από την υποχρέωση, να πάρει κάθε μέτρο για την άρτια εκτέλεση και λειτουργικότητα των διαφόρων ειδών κατασκευών που συνθέτουν κάθε τμήμα του έργου.
- 2.2 Για την εφαρμογή των παραπάνω όρων διευκρινίζεται ότι έστω και αν δεν ορίζεται από τα στοιχεία της εργολαβίας είτε τέλος από τις οδηγίες ή διαταγές το έργο πρέπει να είναι άρτιο, ως προς την κατασκευή του όσο και ως προς την άμεση σύνδεσή του προς τα λοιπά τμήματα του έργου.
- 2.3 Σε περίπτωση που διαπιστωθεί κάποια παράλειψη ή ελάττωμα της κατασκευής ο ανάδοχος υποχρεούται στην συμπλήρωση ή επανόρθωση στο χρόνο που θα ορίζει η Υπηρεσία, αλλιώς η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να εκτελέσει αυτό σε βάρος και για λογαριασμό του άνευ ετέρου και με τιμή που θα ζητήσει ο νέος κατασκευαστής.
- 2.4 Για κάθε υπέρβαση με υπαιτιότητα του αναδόχου της συνολικής προθεσμίας που τίθεται στην παρ. 2.5 επιβάλλονται οι καθοριζόμενες από το Νόμο κυρώσεις.
- 2.5 Το έργο θα εκτελεσθεί σε τριάντα **(30)** ημερολογιακές ημέρες.
- 2.6 Ο ανάδοχος υποχρεούται να καταθέσει, με την υπογραφή της σύμβασης, εγγύηση καλής εκτέλεσης το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό **5%** επί της αξίας της σύμβασης χωρίς να υπολογίζεται ο Φ.Π.Α. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει στην περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

### **3. ΕΛΕΓΧΟΣ**

Ο έλεγχος των εργασιών του έργου θα γίνεται κατά τη διάρκεια υλοποίησής των καθώς επίσης και κατά την ολοκλήρωση του έργου σε συνεργασία με την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών.

### **4. ΠΛΗΡΩΜΕΣ**

- 4.1. Η πληρωμή θα γίνεται με την πιστοποίηση της έντεχνης και πλήρους εκτέλεσης της παρεχομένης υπηρεσίας, μετά την ολοκλήρωση των προβλεπόμενων εργασιών του παραπάνω έργου και τη σύνταξη του αντίστοιχου πρωτοκόλλου παραλαβής. Το ποσό της πληρωμής θα ισούται με τη πιστοποιημένη δαπάνη.
- 4.2. Τον ανάδοχο βαρύνουν οι κάθε φύσεως κρατήσεις, φόροι κλπ.
- 4.3. Οι πληρωμές θα γίνονται μετά από την έκδοση τού σχετικού εντάλματος πληρωμής.

### **5. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Η παροχή των υπηρεσιών διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 3852/2010, του Ν. 3463/06, του Π.Δ. 28/80, του Ν. 2286/95 και του Ν. 4281/2014, όπως αυτοί ισχύουν κατά την ημερομηνία της ανάθεσης.

Καλαμάτα .....

Καλαμάτα .....

Καλαμάτα .....

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΤΜ. ΜΕΛΕΤΩΝ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

1) Γ. Σπυρόπουλος

Π. Νασόπουλος

Βασίλειος Τζαμουράνης  
Πολιτικός Μηχανικός

2) Αλ. Λεβεντόπουλος

## **ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

<b>Α/Α</b>	<b>ΕΙΔΟΣ</b>	<b>ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ</b>	<b>ΔΑΠΑΝΗ (ΕΥΡΩ)</b>
1.	ΕΡΓΑΣΙΑ Συντήρηση και επισκευή κτηρίου στο Ανατολικό Κέντρο (πρώην περιφερειακό ιατρείο ΙΚΑ ).	1	
		<b>ΣΥΝΟΛΟ:</b>	
		<b>Φ.Π.Α. 23%:</b>	
		<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:</b>	

**Γενικό Σύνολο:** .....

\_\_\_/\_\_\_/2015

**Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ**