



ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Μ Ε Λ Ε Τ Η α.α. 04/2014

Συντήρηση οργανωμένων χώρων  
πρασίνου (2015).

Κ.Α. : 35.7332.02

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 49.991,48 € με Φ.Π.Α.

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ :

1. ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
2. ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
3. ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ - ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ
4. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
5. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΚΑΛΑΜΑΤΑ – ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2015

## ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Το πράσινο της πόλης της Καλαμάτας δομείται στην κεντρική ζώνη με όλα τα στοιχεία αστικού πρασίνου (πάρκια, κηπάκια, ανθώνες, νησίδες, χλοοτάπητες), στην περιμετρική ζώνη, που κυρίως περιλαμβάνει εκτεταμένους χλοοτάπητες, νησίδες οδικών αξόνων, και σημειακούς ανθώνες (κόμβος Ασπροχώματος, κόμβος Αρτέμιδος, παραλιακή οδός).

Αντίστοιχοι οργανωμένοι χώροι πρασίνου υπάρχουν και στις υπόλοιπες τοπικές και δημοτικές κοινότητες του Δήμου Καλαμάτας. Η συντήρηση αυτών των χώρων συμπεριλαμβάνεται στο αντικείμενο εργασιών αυτής της παροχής υπηρεσιών. Οι χώροι αυτοί αναφέρονται στην συγκεκριμένη μελέτη ως λοιποί χώροι.

Για την ορθή εμφάνιση του πρασίνου, για την λειτουργία του στην δράση των τοπικών και των δημοτικών κοινοτήτων, είτε ως στοιχείο αισθητικό, είτε ως στοιχείο οικολογικό, είτε ως στοιχείο της προσωπικότητας της περιοχής, πρέπει να επιδέχεται την συντήρηση και την βελτίωση του σε τακτά χρονικά διαστήματα με κριτήρια γεωτεχνικά και αισθητικά καθημερινού πολιτισμού.

Ο Δήμος Καλαμάτας κάνει αυτή την μελέτη προϋπολογισμού **49.991,48 € με Φ.Π.Α.** και αφορά τις εργασίες συντήρησης των οργανωμένων χώρων πρασίνου για διάστημα ενός έτους ή νωρίτερα αν απορροφηθούν οι προβλεπόμενες ποσότητες.

Οι βασικές εργασίες συντήρησης των οργανωμένων χώρων πρασίνου είναι: το κούρεμα των χλοοταπώντων αφού πρώτα καθαριστεί ο χώρος από σκουπίδια, η άρδευση, η συντήρηση των αρδευτικών και η μηχανική ζιζανιοκτονία.

Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στις γεωτεχνικές προδιαγραφές και συγκεκριμένες οδηγίες θα δίνονται επί τόπου του έργου από την ομάδα επίβλεψης.

Για τη σύνταξη της μελέτης χρησιμοποιήθηκαν τιμές από το ελεύθερο εμπόριο.

Οι παραπάνω εργασίες θα βαρύνουν τις πιστώσεις του έργου «Συντήρηση οργανωμένων χώρων πρασίνου (2015)» με Κ.Α.: 35.7332.02 του Τεχνικού Προγράμματος 2015 του Δήμου Καλαμάτας, με πίστωση 50.000 € και πηγή χρηματοδότησης ΣΑΤΑ.

Οι χώροι που θα συντηρηθούν και οι εργασίες που θα γίνονται ανά χώρο φαίνονται στον πίνακα που ακολουθεί. Οι χώροι χωρίζονται σε δυο ομάδες ανάλογα με την συχνότητα των παρεμβάσεων κοπής χλοοταπώντων και καθαρισμού που θα πραγματοποιηθούν.

	Έκταση χλοοταπών	Κόστος Χλοοτάπητα	Αρδευόμενη έκταση	Άρδευση	Συντήρηση αρδευτικών	Έκταση μηχανικής ζιζανιοκτονίας	Μηχανική ζιζανιοκτονία
<b>Ομάδα Α</b>							
Πάρκο ΟΣΕ	15	NAI	0	OXI	NAI	8	NAI
Πάρκο Αναψυκτηρίου	2	NAI	5	NAI	NAI	2	NAI
Πάρκο Νέδοντα	6	NAI	10	NAI	NAI	4	NAI
Νέδοντας από Λυκούργου έως Τέρμα	2	NAI	1,9	NAI	NAI	0	OXI
Κηπάριο Νέδοντος (Κύνιοι)	0	OXI	0,5	NAI	NAI	0,5	NAI
Νέα Είσοδος και κόμβος Ασπροχώματος	10	NAI	12	NAI	NAI	2	NAI
Κηπάριο Φιλαρμονικής	0	OXI	0,1	NAI	NAI	0,1	NAI
Πλατεία 23ης Μαρτίου και Ιστορικό Κέντρο	0,7	NAI	1	NAI	NAI	0	OXI
Κόμβος Κροντήρη	0,35	NAI	0,35	NAI	NAI	0	OXI
Κεντρική Πλατεία	0,8	NAI	0,8	NAI	NAI	0	OXI
ΔΗΠΕΘΕΚ	1,5	OXI	1,5	NAI	NAI	0	OXI
Χώρος μπροστά από νομαρχία δίπλα στο πεζοδρόμιο	2,3	NAI	2,3	NAI	NAI	0	OXI
Διαστήρια - Διοικητήριο	2	NAI	2	NAI	NAI	0	OXI
Πλατεία Σιδηροδρομικού Σταθμού	0,5	NAI	0,8	NAI	NAI	0	NAI
Όδος Αρτέμιδος νησίδες και πεζοδρόμια	8	NAI	11	NAI	NAI	3	NAI
Όδος Ναυαρίνου βόρειο και νότιο πεζοδρόμιο (από Βυθό έως Φιλοξένια)	0	OXI	0,3	NAI	NAI	3	NAI
	<b>51,15</b>					<b>22,6</b>	
<b>Ομάδα Β</b>							
Ανατολικό Κέντρο	4	NAI	6	NAI	NAI	5	NAI
Τρίγωνο ΣΕΗΜ, Parking κάτω από γραμμές, Νησιάδα Μακεδονίας και Νεδόντος	0	OXI	1,5	NAI	NAI	1,5	NAI
Πλατεία Φραγκόλιμνας	1	NAI	1,5	NAI	NAI	0	NAI
Νησίδες Ακρίτα και Φιλελλήνων	0	OXI	0,8	NAI	NAI	1,5	OXI
Νησίδα Βασ. Γεωργίου	0	OXI	4	NAI	NAI	4	NAI
Κόμβος Λυκούργου	0	OXI	0,2	NAI	NAI	0,2	NAI
Πλατεία Όθωνος και βόρειο parking	0,8	NAI	1	NAI	NAI	0	NAI
Πλατεία Μαυρομιχάλη	0	OXI	1	NAI	NAI	0,8	NAI
Πλατεία Ταξιαρχών και κηπάριο	0	OXI	0,4	NAI	NAI	0,4	NAI

Τρίγωνο Σίτου (Αθηνών)	0	ΌΧΙ	0,5	ΝΑΙ	ΝΑΙ	0,5	ΝΑΙ
Λοιποί χώροι	5	ΝΑΙ	5	ΝΑΙ	ΝΑΙ	5	ΝΑΙ
<b>Σύνολο</b>	<b>10,80</b>		<b>71,45</b>			<b>18,90</b>	

Για την σύνταξη  
Καλαμάτα 12/02/2015

Θεωρήθηκε  
Καλαμάτα 12/02/2015

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
α.α

ΧΙΟΥΡΕΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ  
Μ.Sc. Γεωπόνος

ΧΡΥΣΑΝΘΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
Τεχνολόγος Γεωπόνος

## ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

### 1. Κούρεμα χλοοτάπητα (Ομάδες Α και Β) .

Αφορά την εργασία κοπής χόρτου με χλοοκοπτική μηχανή και χορτοκοπτικό σε παρτέρια που περιέχουν χλοοτάπητα. Η εργασία κοπής με χορτοκοπτικό θα προηγείται του κουρέματος με την χλοοκοπτική και θα γίνεται στις άκρες των χώρων και γύρω από το λαιμό των δένδρων. Η χρήση του χορτοκοπτικού θα πρέπει να γίνεται με ιδιαίτερη προσοχή στις περιοχές γύρω από τα δένδρα και τους θάμνους για να μην τραυματίζεται ο κορμός τους. Η κοπή του χόρτου θα γίνεται σε ύψος πέντε (5) εκατοστών από την επιφάνεια του εδάφους. Η κουρεμένη επιφάνεια θα είναι ομοιόμορφα κομμένη χωρίς να παρουσιάζονται σημεία στα οποία δεν έχει κοπεί το χόρτο. Κατά την εργασία κουρέματος δεν θα μένουν επάνω στην επιφάνεια του χλοοτάπητα υπολείμματα κομμένου χόρτου. Τα προϊόντα κοπής θα μαζεύονται με σκούπα φύλλων και θα απομακρύνονται αυθημερόν σε χώρο που θα υποδείξει η υπηρεσία με ευθύνη του εργολάβου.

Πριν το κούρεμα του χλοοτάπητα θα γίνεται καθαρισμός του χώρου από σκουπίδια. Η εργασία καθαρισμού αφορά τη συλλογή και απομάκρυνση από τον χώρο κάθε είδους σκουπιδιών (χαρτιά, πλαστικά, σπασμένα γυαλιά ή άλλα θραύσματα, ακαθαρσίες, ξερά κλαδιά και φύλλα) και οτιδήποτε περιττό βρίσκεται μέσα σε αυτούς. Επίσης πρέπει να αδειάζονται οι κάδοι απορριμμάτων (τουλάχιστον 3 φορές την εβδομάδα) στους χώρους πρασίνου, να απομακρύνονται αυθημερόν τα προϊόντα καθαρισμού και να απορρίπτονται σε χώρους που επιτρέπεται. Τους φθινοπωρινούς μήνες θα πρέπει να καθαρίζονται οι χώροι και από τα φύλλα τα οποία θα μεταφέρονται αυθημερόν σε χώρο που θα υποδείξει η υπηρεσία.

### 2. Άρδευση

Αφορά την άρδευση χλοοτάπητα ο οποίος κατά τους θερινούς μήνες έχει αυξημένες ανάγκες σε νερό με συνέπεια να χρειάζεται καθημερινή άρδευση. Ελάχιστος χρόνος άρδευσης κατά στάση με τις κλιματικές συνθήκες του Δήμου Καλαμάτας ορίζονται τα είκοσι λεπτά. Επίσης προβλέπεται η άρδευση δένδρων και θάμνων καθημερινά με σταλακτοφόρο σωλήνα άρδευσης με ελάχιστο χρόνο ποτίσματος μία ώρα για κάθε στάση, καθώς και άρδευση νέων δένδρων με την χρήση βυτίου με ελάχιστη ποσότητα νερού τα είκοσι λίτρα κατά δένδρο. Η άρδευση θα γίνεται ώρες κατά τις οποίες δεν θα επικρατούν υψηλές θερμοκρασίες (νωρίς το πρωί ή αργά το απόγευμα).

### 3. Συντήρηση αρδευτικών

Κατά την εργασία άρδευσης υπάρχει πιθανότητα να παρατηρηθούν μικροπροβλήματα στο δευτερεύον αρδευτικό δίκτυο (ζημιές) οι οποίες οφείλονται σε βανδαλισμούς, σε λανθασμένους χειρισμούς των

συνεργείων συντήρησης, σε φυσιολογική φθορά κλπ.. Τα προβλήματα αυτά θα επισκευάζονται κατά περίπτωση από τον ανάδοχο της παροχής υπηρεσιών. Κατά την επισκευή η υπηρεσία θα ελέγχει την ποιότητα των αρδευτικών ανταλλακτικών τα οποία θα τα προμηθεύεται ο ανάδοχος . Τέτοια προβλήματα αφορούν την αντικατάσταση εκτοξευτών, την σύνδεση σταλακτοφόρων, την σύνδεση σωλήνων κλπ. Ο ανάδοχος θα πρέπει να κατέχει την τεχνογνωσία συντήρησης και επισκευής δευτερευόντων αρδευτικών δικτύων.

#### **4. Μηχανική ζιζανιοκτονία (Ομάδες Α και Β).**

Αφορά την καταστροφή των ζιζανίων σε χώρους όπου δεν υπάρχουν διαμορφωμένοι χλοοτάπητες. Η εργασία κοπής θα γίνεται με χορτοκοπτικό. Τα προϊόντα κοπής θα μαζεύονται με σκούπα φύλλων και θα απομακρύνονται αυθημερόν σε χώρο που θα υποδείξει η υπηρεσία με ευθύνη του εργολάβου. Η χρήση του χορτοκοπτικού θα πρέπει να γίνεται με ιδιαίτερη προσοχή στις περιοχές γύρω από τα δένδρα και τους θάμνους για να μην τραυματίζεται ο κορμός τους.

Πριν τη μηχανική ζιζανιοκτονία θα γίνεται καθαρισμός του χώρου από σκουπίδια. Η εργασία του καθαρισμού είναι ίδια με αυτή που περιγράφεται στο άρθρο 1 της παρούσας μελέτης.

Όλες οι εργασίες συντήρησης θα τελούνται μετά από τις οδηγίες της Διεύθυνσης Γεωτεχνικών Υπηρεσιών.

Για την σύνταξη  
Καλαμάτα 12/02/2015

Θεωρήθηκε  
Καλαμάτα 12/02/2015  
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
α.α

ΧΙΟΥΡΕΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ  
M.Sc. Γεωπόνος

ΧΡΥΣΑΝΘΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
Τεχνολόγος Γεωπόνος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Συντήρηση οργανωμένων χώρων πρασίνου (2015)  
ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ : ΣΑΤΑ  
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 49.991,48 €  
Κ.Α. : 35.7332.02

## ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ

Είδος Εργασίας	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Επαναλήψεις	Συνολική Ποσότητα
Κούρεμα Χλοοτάπητα (ομάδα Α)	Στρ	51,15	11	562,65
Κούρεμα Χλοοτάπητα (ομάδα Β)	Στρ	10,80	5	54
Άρδευση	Στρ	71,45	60	4287
Συντήρηση αρδευτικών	Τεμ	275	1	275
Μηχανική ζιζανιοκτονία (Ομάδα Α)	Στρ	22,60	11	248,6
Μηχανική ζιζανιοκτονία (Ομάδα Β)	Στρ	18,90	5	94,5

Για την σύνταξη  
Καλαμάτα 12/02/2015

ΧΙΟΥΡΕΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ  
M.Sc. Γεωπόνος

## ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

### **Άρθρο 1: Κούρεμα χλοοτάπητα (Ομάδες Α και Β).**

Αφορά την εργασία κοπής χόρτου με χλοοκοπτική μηχανή και χορτοκοπτικό σε παρτέρια που περιέχουν χλοοτάπητα. Η εργασία κοπής με χορτοκοπτικό θα προηγείται του κουρέματος με την χλοοκοπτική και θα γίνεται στις άκρες των χώρων και γύρω από το λαιμό των δένδρων. Η χρήση του χορτοκοπτικού θα πρέπει να γίνεται με ιδιαίτερη προσοχή στις περιοχές γύρω από τα δένδρα και τους θάμνους για να μην τραυματίζεται ο κορμός τους. Η κοπή του χόρτου θα γίνεται σε ύψος πέντε (5) εκατοστών από την επιφάνεια του εδάφους. Η κουρεμένη επιφάνεια θα είναι ομοιόμορφα κομμένη χωρίς να παρουσιάζονται σημεία στα οποία δεν έχει κοπεί το χόρτο. Κατά την εργασία κουρέματος δεν θα μένουν επάνω στην επιφάνεια του χλοοτάπητα υπολείμματα κομμένου χόρτου. Τα προϊόντα κοπής θα μαζεύονται με σκούπα φύλλων και θα απομακρύνονται αυθημερόν σε χώρο που θα υποδείξει η υπηρεσία με ευθύνη του εργολάβου. Πριν το κούρεμα του χλοοτάπητα θα γίνεται καθαρισμός του χώρου από σκουπίδια. Η εργασία καθαρισμού αφορά τη συλλογή και απομάκρυνση από τον χώρο κάθε είδους σκουπιδιών (χαρτιά, πλαστικά, σπασμένα γυαλιά ή άλλα θραύσματα, ακαθαρσίες, ξερά κλαδιά και φύλλα) και οτιδήποτε περιττό βρίσκεται μέσα σε αυτούς. Επίσης πρέπει να αδειάζονται οι κάδοι απορριμμάτων (τουλάχιστον 3 φορές την εβδομάδα) στους χώρους πρασίνου, να απομακρύνονται αυθημερόν τα προϊόντα καθαρισμού και να απορρίπτονται σε χώρους που επιτρέπεται. Τους φθινοπωρινούς μήνες θα πρέπει να καθαρίζονται οι χώροι και από τα φύλλα τα οποία θα μεταφέρονται αυθημερόν σε χώρο που θα υποδείξει η υπηρεσία.

Το κόστος είναι τριάντα δυο ευρώ και πενήντα λεπτά ανά στρέμμα.

**Τιμή 32,50 €/στρ**

### **Άρθρο 2: Άρδευση**

Αφορά την άρδευση χλοοτάπητα ο οποίος κατά τους θερινούς μήνες έχει αυξημένες ανάγκες σε νερό με συνέπεια να χρειάζεται καθημερινή άρδευση. Ελάχιστος χρόνος άρδευσης κατά στάση με τις κλιματικές συνθήκες του Δήμου Καλαμάτας ορίζονται τα είκοσι λεπτά. Επίσης προβλέπεται η άρδευση δένδρων και θάμνων καθημερινά με σταλακτοφόρο σωλήνα άρδευσης με ελάχιστο χρόνο ποτίσματος μία ώρα για κάθε στάση, καθώς και άρδευση νέων δένδρων με την χρήση βυτίου με ελάχιστη ποσότητα νερού τα είκοσι λίτρα κατά δένδρο. Η άρδευση θα γίνεται ώρες κατά τις οποίες δεν θα επικρατούν υψηλές θερμοκρασίες (νωρίς το πρωί ή αργά το απόγευμα).

Το κόστος είναι ένα ευρώ και πενήντα λεπτά ανά στρέμμα.

**Τιμή 1,50 €/στρ**

### **Άρθρο 3: Συντήρηση αρδευτικών**



Κατά την εργασία άρδευσης υπάρχει πιθανότητα να παρατηρηθούν μικροπροβλήματα στο δευτερεύον αρδευτικό δίκτυο (ζημιές) οι οποίες οφείλονται σε βανδαλισμούς, σε λανθασμένους χειρισμούς των συνεργείων συντήρησης, σε φυσιολογική φθορά κλπ.. Τα προβλήματα αυτά θα επισκευάζονται κατά περίπτωση από τον ανάδοχο της παροχής υπηρεσιών. Κατά την επισκευή η υπηρεσία θα ελέγχει την ποιότητα των αρδευτικών ανταλλακτικών τα οποία θα τα προμηθεύεται ο ανάδοχος . Τέτοια προβλήματα αφορούν την αντικατάσταση εκτοξευτών, την σύνδεση σταλακτοφόρων, την σύνδεση σωλήνων κλπ. Ο ανάδοχος θα πρέπει να κατέχει την τεχνογνωσία συντήρησης και επισκευής δευτερευόντων αρδευτικών δικτύων.

Το κόστος είναι τρία ευρώ και πενήντα λεπτά ανά τεμάχιο.

**Τιμή 3,50 €/τεμ**

#### **Άρθρο 4: Μηχανική ζιζανιοκτονία (Ομάδες Α και Β).**

Αφορά την καταστροφή των ζιζανίων σε χώρους όπου δεν υπάρχουν διαμορφωμένοι χλοοτάπητες. Η εργασία κοπής θα γίνεται με χορτοκοπτικό. Τα προϊόντα κοπής θα μαζεύονται με σκούπα φύλλων και θα απομακρύνονται αυθημερόν σε χώρο που θα υποδείξει η υπηρεσία με ευθύνη του εργολάβου. Η χρήση του χορτοκοπτικού θα πρέπει να γίνεται με ιδιαίτερη προσοχή στις περιοχές γύρω από τα δένδρα και τους θάμνους για να μην τραυματίζεται ο κορμός τους.

Πριν τη μηχανική ζιζανιοκτονία θα γίνεται καθαρισμός του χώρου από σκουπίδια. Η εργασία του καθαρισμού είναι ίδια με αυτή που περιγράφεται στο άρθρο 1 της παρούσας μελέτης.

Το κόστος είναι τριάντα οχτώ ευρώ και πενήντα λεπτά ανά στρέμμα.

**Τιμή 38,50 €/στρ**

Για την σύνταξη  
Καλαμάτα 12/02/2015

Θεωρήθηκε  
Καλαμάτα 12/02/2015  
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
α.α

ΧΙΟΥΡΕΑ ΔΙΚΑΤΕΡΙΝΗ  
M.Sc. Γεωπόνος

ΧΡΥΣΑΝΘΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
Τεχνολόγος Γεωπόνος

## ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Είδος Εργασίας	Μον Μετρ	Ποσότητα	Επαναλήψεις	Συνολική Ποσότητα	Τιμή(€)	Σύνολο (€)
Κούρεμα Χλοοτάπητα (ομάδα Α)	Στρ	51,15	11	562,65	32,5	18.286,13
Κούρεμα Χλοοτάπητα (ομάδα Β)	Στρ	10,80	5	54	32,5	1.755,00
Άρδευση	Στρ	71,45	60	4287	1,5	6.430,50
Συντήρηση αρδευτικών	Τεμ	275	1	275	3,5	962,50
Μηχανική ζιζανιοκτονία (Ομάδα Α)	Στρ	22,60	11	248,6	38,5	9.571,10
Μηχανική ζιζανιοκτονία (Ομάδα Β)	Στρ	18,90	5	94,5	38,5	3.638,25
Σύνολο εργασιών						40.643,48
ΦΠΑ						9.348,00
<b>Συνολική δαπάνη</b>						<b>49.991,48</b>

Για την σύνταξη  
Καλαμάτα 12/02/2015

ΧΙΟΥΡΕΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ  
M.Sc. Γεωπόνος

Θεωρήθηκε  
Καλαμάτα 12/02/2015  
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
α.α

ΧΡΥΣΑΝΘΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
Τεχνολόγος Γεωπόνος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Συντήρηση οργανωμένων χώρων πρασίνου (2015)  
ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ : ΣΑΤΑ  
**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 49.991,48 €**  
**Κ.Α. : 35.7332.02**

## ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ποσοστό έκπτωσης (%) επί του προϋπολογισμού μελέτης:

Ολογράφως :	Αριθμητικά :
-------------	--------------

## Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

Σφραγίδα και υπογραφή

## ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

### 1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Η παροχή υπηρεσιών συντήρησης χώρων πρασίνου του Δήμου Καλαμάτας, για διάστημα ενός έτους από της υπογραφής της σύμβασης. Ειδικότερα, οι υπηρεσίες οι οποίες πρέπει να παρέχονται αναφέρονται στην τεχνική περιγραφή της μελέτης.

Επίσης ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει επαρκές προσωπικό και πλήρη κηποτεχνικό εξοπλισμό, τις εργάσιμες μέρες, με πλήρες ωράριο, στους χώρους που θα του υποδείξει η υπηρεσία. Επιπλέον αυτόν θα δίνεται στον ανάδοχο κάθε Παρασκευή εβδομαδιαίο πρόγραμμα το οποίο θα πρέπει να υλοποιεί μέσα στην επόμενη εβδομάδα. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να αναφέρει στην υπηρεσία, σε εβδομαδιαία βάση, την ολοκλήρωση των εργασιών μαζί με επιμετρητικά στοιχεία. Τέλος θα πρέπει να διαθέτει μεταφορικά μέσα για την μετακίνηση των συνεργείων του μέσα στην πόλη αλλά και στα Τοπικά Διαμερίσματα όταν απαιτείται.

Όλες οι εργασίες συντήρησης θα τελούνται μετά από τις οδηγίες της Διεύθυνσης Γεωτεχνικών Υπηρεσιών.

### 2. ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Η ζητούμενη παροχή υπηρεσιών συντήρησης χώρων πρασίνου του Δήμου Καλαμάτας απαιτεί για την υλοποίησή της εξειδικευμένη και συνδυασμένη γνώση στον τομέα της κηποτεχνίας.

Ειδικότερα ο Ανάδοχος θα πρέπει να οργανώσει, να υποστηρίξει και να υλοποιήσει με τρόπο άριτο, όλες τις επιμέρους υπηρεσίες που αναφέρονται στο παρόν, έτσι ώστε να ικανοποιούνται όλες οι σχετικές απαιτήσεις.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ανταποκρίνεται εντός είκοσι τεσσάρων ωρών σε αιτήματα του Δήμου Καλαμάτας που έχουν σχέση με τις υπηρεσίες που ανέλαβε.

Εάν παρέλθει άπρακτο το διάστημα αυτό, η αναφερθείσα υπηρεσία θα εκτελεσθεί από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου Καλαμάτας και το ύψος της δαπάνης, που θα απαιτηθεί θα παρακρατηθεί από τον επόμενο λογαριασμό πληρωμής του αναδόχου.

### 3. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Ο ανάδοχος κατά την υπογραφή της σύμβασης θα προσκομίσει εγγυητική επιστολή ίση προς το 5% της αξίας της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ. Η εγγυητική αυτή επιστολή θα επιστραφεί μετά την οριστική παραλαβή.

Σαν χρόνος οριστικής παραλαβής ορίζεται διάστημα τριών (3) μηνών από το πέρας της σύμβασης.

### 4. ΕΛΕΓΧΟΣ

Ο έλεγχος θα γίνεται στο τέλος κάθε εβδομάδας και την πιστοποίηση θα συνοδεύουν τα απαραίτητα πιστοποιητικά ελέγχου και επιμετρητικά στοιχεία.

Οι πλημμελείς εργασίες θα αναφέρονται στα πιστοποιητικά με εκτίμηση ποσοστού επί τοις %, που θα επισύρει ανάλογη εκατοστιαία μείωση στην πληρωμή για τις εργασίες του μήνα που θα πιστοποιείται.

### 5. ΠΛΗΡΩΜΕΣ

5.1. Η πληρωμή θα γίνεται τμηματικά, μετά την πιστοποίηση της έντεχνης και πλήρους εκτέλεσης της παρεχομένης υπηρεσίας. Το ποσόν της κάθε πληρωμής θα ισούται με τη πιστοποιημένη δαπάνη.

5.2 Τον ανάδοχο βαρύνουν οι κάθε φύσεως κρατήσεις, φόροι κλπ.

5.3 Οι πληρωμές θα γίνονται μετά από την έκδοση του σχετικού εντάλματος πληρωμής.

## 6. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Ο διαγωνισμός και ακολούθως η παροχή των υπηρεσιών διέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 157 του Ν.4281/2014 του Ν. 3852/2010, του Ν. 3463/06, του Π.Δ. 28/80, την Υπ. Απ. 11389/93(ΕΚΠΟΤΑ), του Π.Δ. 18/00, του Ν. 2286/95, το Π.Δ. 346/98, το Ν. 3548/2007 όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 3801/2009, το Π.Δ. 60/07 όπως αυτά ισχύουν κατά την ημερομηνία της δημοπράτησης.

Για την σύνταξη  
Καλαμάτα 12/02/2015

Θεωρήθηκε  
Καλαμάτα 12/02/2015  
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
α.α

ΧΙΟΥΡΕΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ  
M.Sc. Γεωπόνος

ΧΡΥΣΑΝΘΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
Τεχνολόγος Γεωπόνος