

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 14/2021****ΑΠΟΦΑΣΗ 40/2021**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 12η Αυγούστου 2021, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:00 μεσ., συνέρχεται, μετά την ματαίωση της υπ' αριθμ. 13 της 11-8-2021 συνεδρίασης επειδή δεν υπήρξε απαρτία, στην υπ' αριθμ. 14/2021 συνεδρίαση το Συμβούλιο της Κοινότητας Καλαμάτας, η οποία πραγματοποιείται δια περιφοράς, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 10 της Π.Ν.Π. (ΦΕΚ 55/11.03.2020 τ. Α') και της υπ' αριθμ. 426/77233/13-11-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, με ώρα έναρξης και λήξης της κατάθεσης απόψεων και ψήφων από 12.00 μεσ. μέχρι 1.00 μ.μ., μετά την με αριθμ. πρωτ. 73511/11-8-2021 πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη του Συμβουλίου σύμφωνα με το νόμο, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των ιδίων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης που περιέχονται στην προηγούμενη, υπ' αριθμ. πρωτ. 71804/6-8-2021, πρόσκληση της ματαιωθείσας συνεδρίασης.

Συμμετέχουν στη συνεδρίαση οι κ.κ.: 1) Λύρας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Συμβουλίου, 2) Αλεξόπουλος Δημήτριος, 3) Αλεξόπουλος Ιωάννης, 4) Βασιλοπούλου Παναγιώτα, 5) Γαϊτάνης Φώτιος, 6) Διασάκος Σπυριδών, 7) Καλαμουδάκου Αλεξάνδρα, 8) Καλογεροπούλου Παναγιώτα, 9) Κουφαλάκου Ευαγγελία, 10) Μπάμπαλη Αικατερίνη, 11) Τσαλίκης Δημήτριος, 12) Τσώλης Ηλίας και 13) Χουσιέας Σταύρος.

Δεν συμμετέχουν, αν και κλήθηκαν, τα μέλη κ.κ. 1) Αλεξανδροπούλου Παναγιώτα και 2) Χαχής Ευάγγελος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη αυτής.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον Πρόεδρο του Συμβουλίου για συζήτηση το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων για τη λειτουργία πλυντηρίου, επί της οδού Αθηνών 92, στο Ο.Τ. 903 του Σχεδίου Πόλεως Καλαμάτας.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 70030/3-8-2021 σχετικό εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, το οποίο, μαζί με τα συνημμένα σε αυτό, είχε αποσταλεί στα Μέλη του Συμβουλίου προς ενημέρωση και έχει αναλυτικά ως εξής:

#### ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων για τη λειτουργία Πλυντηρίου, επί της οδού Αθηνών 92.

**Σχετ:** Η με αρ. πρωτ. 60034/07-07-2021 αίτηση.

Με την παραπάνω αίτηση ζητείται η έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων για τη λειτουργία πλυντηρίου αυτοκινήτων ιδιοκτησίας Αουρέλα Χότι στο Ο.Τ. 903 του σχεδίου πόλεως Καλαμάτας, σύμφωνα με το σχέδιο που έχει υποβληθεί.

Τα πλυντήρια αυτοκινήτων πρέπει να διαθέτουν εγκεκριμένη είσοδο – έξοδο και ελέγχονται σύμφωνα με το Π.Δ. 455/76 (ΦΕΚ Α' 169/5-7-1976) «Περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας σταθμών αυτοκινήτων και εγκαταστάσεως εντός αυτών πλυντηρίων - λιπαντηρίων αυτοκινήτων, αντλιών παροχής καυσίμων ως και προϋποθέσεων χορηγήσεως των προς τούτο απαιτούμενων αδειών».

1. Στο σχέδιο που υποβλήθηκε είναι αποτυπωμένη η είσοδος οχημάτων επί της οδού Αθηνών, συνολικού πλάτους 4,72μ. και η έξοδος 4,00μ επί της οδού Αλικαρνασσού.

Σύμφωνα με το άρθρο 6 του Π.Δ. 455/76 «Εις τους μικρού και μέσου μεγέθους σταθμούς δύναται να υφίσταται κοινός διάδρομος εισόδου-εξόδου των αυτοκινήτων, πλάτους 3.00μ και 4.50μ. αντιστοίχως.» Για λόγους ασφαλείας των πεζών η υπηρεσία μας κρίνει ότι η είσοδος και η έξοδος πρέπει να έχει πλάτος 4,00μ.

2. Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με την περίπτωση β της παραγράφου 3 του άρθρου 34 του ν.2696/1999 (ΦΕΚ Α'57, Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας) ισχύει: 3.

*«Η στάθμευση οχήματος στο οδόστρωμα απαγορεύεται και: .....*

*β) μπροστά από την είσοδο και έξοδο οχημάτων παροδίου ιδιοκτησίας ως και απέναντι από αυτήν, όταν η οδός είναι στενή και παρεμποδίζεται η είσοδος - έξοδος οχημάτων εξ αυτής,....».*

Για το λόγο αυτό θα πρέπει να απαγορευτεί η στάθμευση μπροστά από την είσοδο και την έξοδο της επιχείρησης καθώς και απέναντι από την έξοδο λόγω του μικρού πλάτους της οδού Αλικαρνασσού.

3. Επί των οδών Αθηνών και Αλικαρνασσού και έμπροσθεν της ιδιοκτησίας δεν υπάρχουν κατασκευασμένα πεζοδρόμια.

Η κατασκευή του πεζοδρομίου είναι υποχρέωση του ιδιοκτήτη και προκειμένου να εξυπηρετείται η προσπέλαση (είσοδος και έξοδος) οχημάτων στον ιδιωτικό χώρο στάθμευσης εκτός της οδού θα πρέπει :

- Να κατασκευαστούν τα πεζοδρόμια έμπροσθεν της ιδιοκτησίας.
- Μπροστά από την είσοδο και την έξοδο να γίνει υποβαθμισμένο κράσπεδο και να κατασκευαστεί κεκλιμένο επίπεδο (ράμπα), σύμφωνα με τις προδιαγραφές. Λόγω της διπλής διαχωριστικής γραμμής της οδού Αθηνών, η είσοδος θα γίνεται αποκλειστικά από το ρεύμα της εξόδου από την πόλη (από δύση προς ανατολή). Για το λόγο αυτό η απότμηση του πεζοδρομίου θα πρέπει να γίνει όπως διορθωμένα φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.
- Η ιδιοκτησία θα πρέπει να διαχωρίζεται με μόνιμη κατασκευή από τον κοινόχρηστο χώρο (πεζοδρόμιο).

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω εισηγούμαστε την έγκριση εισόδου και εξόδου οχημάτων, για τη λειτουργία πλυντηρίου αυτοκινήτων επί της οδού Αθηνών 92, στο Ο.Τ. 903 του σχεδίου πόλεως Καλαμάτας, ιδιοκτησίας Αουρέλια Χότι, σύμφωνα με τις παραπάνω παρατηρήσεις, το διορθωμένο σχέδιο και με βάση τις διατάξεις του Π.Δ. 455/1976.

**Συν/να:** Η υπ' αριθμόν πρωτ. 60034/07-07-2021 αίτηση με το συνημμένο σχέδιο.

**Η Διευθύντρια Τ.Υ.**

**ΛΥΚΟΥΡΓΙΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
α.α.**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**



Για το παρόν θέμα όλα τα συμμετέχοντα στη συνεδρίαση Μέλη του Συμβουλίου εκφράστηκαν μέσω e-mail ΥΠΕΡ της ανωτέρω εισήγησης.

Το Συμβούλιο της Κοινότητας Καλαμάτας, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση, καθώς επίσης και τις διατάξεις των άρθρων 73, 83 & 84 του Ν. 3852/2010 «Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν,

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

**Εκφράζει στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας τη σύμφωνη γνώμη του για την έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων επί της οδού Αθηνών 92, στο Ο.Τ. 903 του σχεδίου πόλεως Καλαμάτας, για τη λειτουργία πλυντηρίου αυτοκινήτων, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 70030/3-8-2021 σχετικό εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και το συνημμένο σε αυτό τοπογραφικό διάγραμμα, τα οποία (εισηγητικό σημείωμα και διάγραμμα) καταχωρούνται στο ιστορικό της απόφασης αυτής.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

#### **ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

##### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Λύρας Παναγιώτης

##### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Αλεξόπουλος Δημήτριος
2. Αλεξόπουλος Ιωάννης
3. Βασιλοπούλου Παναγιώτα
4. Γαϊτάνης Φώτιος
5. Διασάκος Σπυρίδων
6. Καλαμουδάκου Αλεξάνδρα
7. Καλογεροπούλου Παναγιώτα
8. Κουφαλάκου Ευαγγελία
9. Μπάμπαλη Αικατερίνη
10. Τσαλίκης Δημήτριος
11. Τσώλης Ηλίας
12. Χουσεάς Σταύρος

Ακριβές Απόσπασμα  
Καλαμάτα, 24 Αυγούστου 2021  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι. ΛΥΡΑΣ