

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 10/2021****ΑΠΟΦΑΣΗ 32/2021**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 30η Ιουνίου 2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 2:15 μ.μ., συνέρχεται στην υπ' αριθμ. 10/2021 συνεδρίαση το Συμβούλιο της Κοινότητας Καλαμάτας, η οποία πραγματοποιείται με τηλεδιάσκεψη (με χρήση του λογισμικού zoom), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 της Π.Ν.Π. (ΦΕΚ 55/11.03.2020 τ. Α') και της υπ' αριθμ. 426/77233/13-11-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, μετά την με αριθμ. πρωτ. 55660/25-6-2021 πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη του Συμβουλίου σύμφωνα με το νόμο.

Συμμετέχουν στη συνεδρίαση οι κ.κ.: 1) Λύρας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Συμβουλίου, 2) Αλεξανδροπούλου Παναγιώτα, 3) Αλεξόπουλος Δημήτριος, 4) Βασιλοπούλου Παναγιώτα, 5) Γαϊτάνης Φώτιος, 6) Διασάκος Σπυρίδων, 7) Καλογεροπούλου Παναγιώτα, 8) Κουφαλάκου Ευαγγελία, 9) Μπάμπαλη Αικατερίνη, 10) Τσαλίκης Δημήτριος, 11) Τσώλης Ηλίας και 12) Χουσεάς Σταύρος.

Δεν συμμετέχουν, αν και κλήθηκαν, τα μέλη κ.κ. 1) Αλεξόπουλος Ιωάννης, 2) Καλαμουδάκου Αλεξάνδρα και 3) Χαχής Ευάγγελος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη αυτής.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον Πρόεδρο του Συμβουλίου για συζήτηση το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα που το Σώμα δέχτηκε να συζητηθεί μαζί με τα τακτικά λόγω του επείγοντος χαρακτήρα του, με τίτλο:

Έγκριση υποβιβασμού κρασπέδου για είσοδο – έξοδο οχημάτων στην οδό Μπουλούκου 27, στο Ο.Τ. 592 του Πολεοδομικού Σχεδίου Καλαμάτας.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 55753/25-6-2021, εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, καθώς και στην επισυναπτόμενη σε αυτό σχετική Τεχνική Έκθεση, τα οποία είχαν αποσταλεί στα Μέλη του Συμβουλίου προς ενημέρωση και έχουν αναλυτικά ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΘΕΜΑ: Έγκριση υποβιβασμού κρασπέδου για είσοδο-έξοδο οχημάτων στην οδό Μπουλούκου 27, στο Ο.Τ.592 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας

Σχετ: Την με αρ. πρωτ. 49726/10-06-2021 αίτηση

Με την ανωτέρω αίτηση ζητείται η απότμηση πεζοδρομίου επί της οδού Μπουλούκου 27, στο Ο.Τ. 592 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας, προκειμένου να εξυπηρετείται η είσοδος - έξοδος οχημάτων σε εγκατάσταση (Στεγασμένο πλυντήριο αυτοκινήτων) σε ισόγειο διώροφης οικοδομής, ιδιοκτησίας «ΔΑΡΑΣ ΣΩΤ. – ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΙΩΑΝ. Ο.Ε.», με διακριτικό τίτλο «MASTERWASH».

Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η χορήγηση έγκρισης υποβιβασμού κρασπέδου επί υφιστάμενου πεζοδρομίου για την είσοδο και την έξοδο οχημάτων και την κατασκευή την υλοποιεί ο ενδιαφερόμενος μετά από υπόδειξη της υπηρεσίας. Το πεζοδρόμιο στην οδό Μπουλούκου 27 είναι κατασκευασμένο με υποβάθμιση του κρασπέδου (και τα κεκλιμένα επίπεδα – ράμπες).

Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με την περίπτωση β της παραγράφου 3 του άρθρου 34 του ν.2696/1999 (ΦΕΚ Α'57, Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας) ισχύει: 3.

«Η στάθμευση οχήματος στο οδόστρωμα απαγορεύεται και:

β) μπροστά από την είσοδο και έξοδο οχημάτων παροδίου ιδιοκτησίας ως και απέναντι από αυτήν, όταν η οδός είναι στενή και παρεμποδίζεται η είσοδος - έξοδος οχημάτων εξ αυτής,...».

Επίσης, επισημαίνεται ότι ο αιτών υποχρεούται με δαπάνη του να υλοποιήσει την κατάλληλη σήμανση για την υπόδειξη απαγόρευσης στάθμευσης και της εισόδου και εξόδου οχημάτων με αναγραφή του αριθμού της χορηγηθείσας άδειας. Απαγορεύεται ρητά η τοποθέτηση σταθερών ή κινητών εμποδίων (αλυσίδες, κολωνάκια, κ.α.) επί του οδοστρώματος ή του πεζοδρομίου, σύμφωνα με το άρθρο 48 του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και ειδικότερα το Σχέδιο και την Τεχνική Έκθεση που μας υποβλήθηκαν, **εισηγούμαστε:**

1. Την έγκριση υποβιβασμού του κρασπέδου στην οδό Μπουλούκου 27 στο Ο.Τ. 592 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας, προκειμένου να εξυπηρετείται η είσοδος και έξοδος οχημάτων από την εγκατάσταση (Στεγασμένο πλυντήριο αυτοκινήτων).
2. Την απαγόρευση της στάθμευσης μπροστά από την είσοδο και την έξοδο, ώστε τα οχήματα να μπορούν να εισέρχονται και να εξέρχονται στην εγκατάσταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

3. Την τοποθέτηση της κατάλληλης οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης (διαγράμμιση και πινακίδες).

Συν/να:

- 1) Η υπ' αριθμόν 49726/10-06-2021 αίτηση.
- 2) Το σχέδιο με θέμα «Τοπογραφικό Διάγραμμα» και η Τεχνική Έκθεση.

Η Διευθύντρια
ΛΥΚΟΥΡΓΙΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

α/α
ΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Τα συνημμένα στο παραπάνω εισηγητικό σημείωμα Τεχνική Έκθεση και Τοπογραφικό Διάγραμμα, έχουν αναλυτικά ως εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Σε οικοπέδο ιδιοκτησίας Χρονοπούλου Ευσταθίας & Χρονοπούλου Ελένης στην οδό Μπουλούκου 27 στην Καλαμάτα ,Ο.Τ.592 με αριθμό ΚΑΕΚ 360883759015, όπου υπάρχει διώροφη οικοδομή προ του 1955, σε τμήμα του ισογείου επιφανείας 75,00μ² θα εγκατασταθεί πλυντήριο αυτοκινήτων της εταιρίας με επωνυμία <<ΔΑΡΑΣ ΣΩΤ. - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΙΩΑΝ. Ο.Ε. με διακριτικό τίτλο “MASTERWASH”.

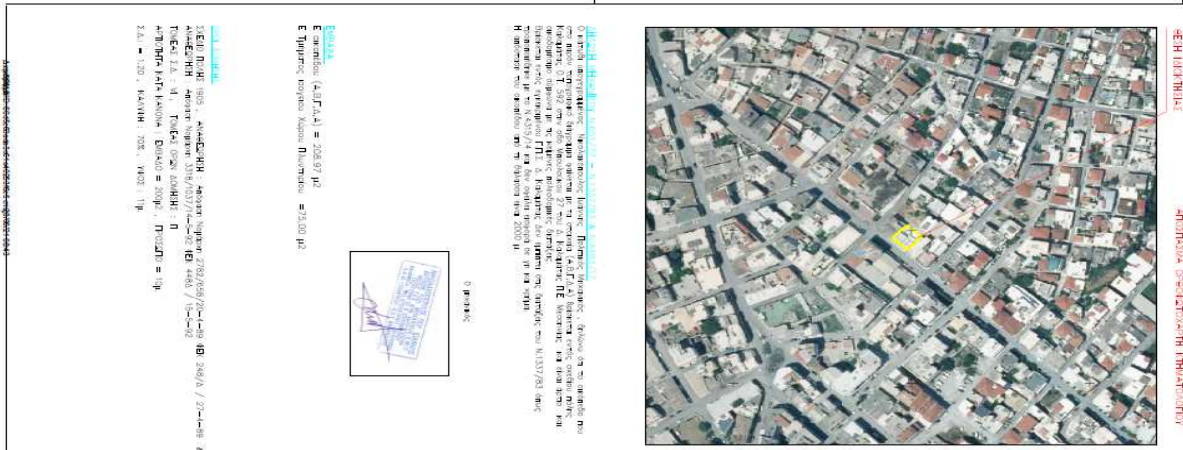
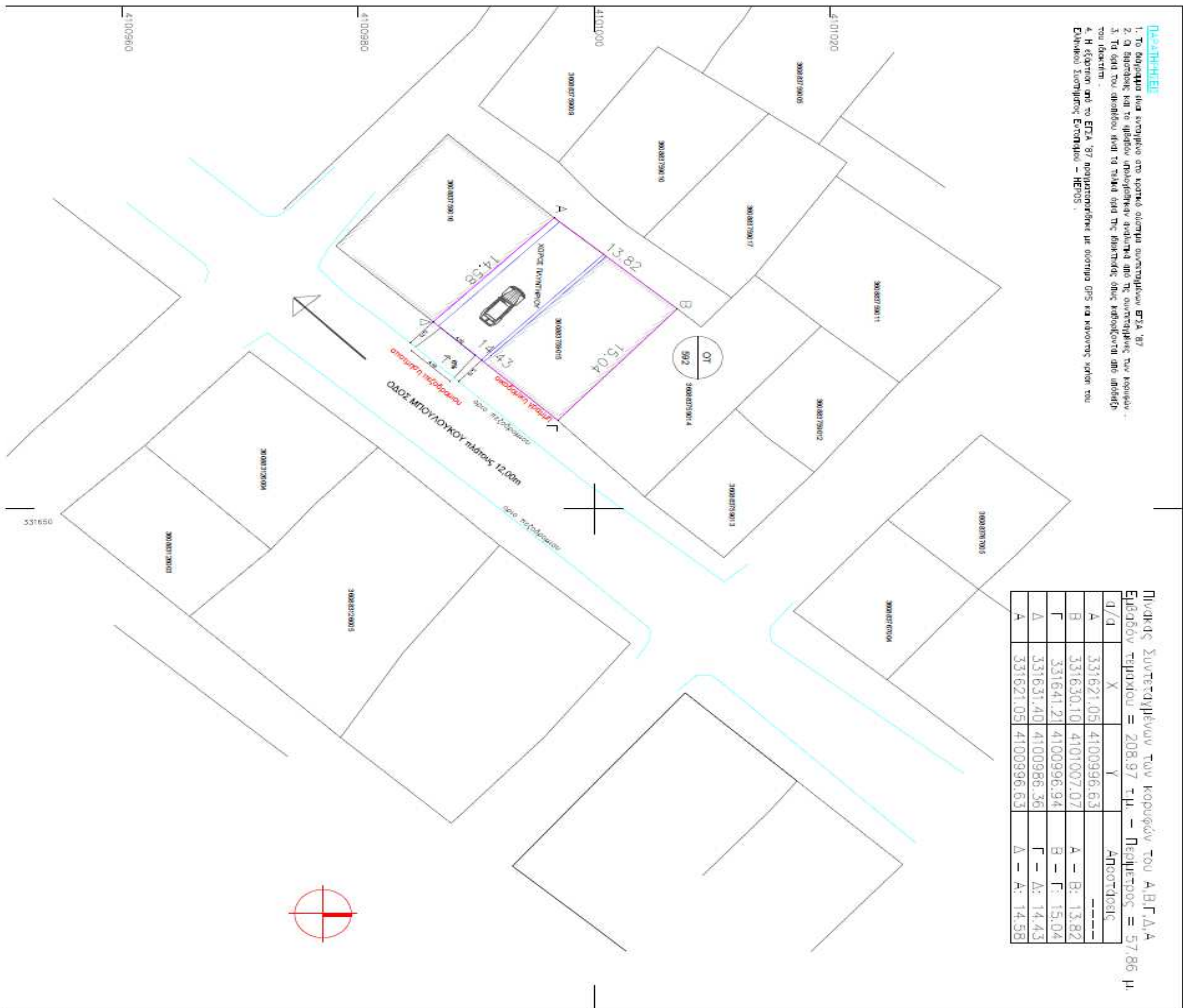
Απαραίτητη προϋπόθεση για την αναγγελία λειτουργίας του στεγασμένου πλυντηρίου βάσει του Π.Δ. 455/76 (ΦΕΚ 169 Α'), και αρ. πρωτ. οικ. 13929/929/2014 Εγκύκλιος του Υ.Μ.Ε. είναι ή η κυκλοφοριακή σύνδεση ή η είσοδος-έξοδος ή η απότμηση πεζοδρομίου(επειδή η εγκατάσταση είναι εντός σχεδίου).

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με το σχέδιο γενικής διάταξης, η απότμηση θα έχει πλάτος 4,48μ. και θα εξυπηρετεί με ενιαία είσοδο – έξοδο το στεγασμένο πλυντήριο αυτοκινήτων. Το πλάτος του πεζοδρομίου είναι 2,75 μ. ενώ το πλάτος της οδού Μπουλούκου είναι 12,00 μ. Η ακριβής θέση της εισόδου – εξόδου του πλυντηρίου αυτοκινήτου παρουσιάζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την τεχνική έκθεση.

Στη μελέτη έχουν προβλεφθεί τα κατάλληλα σήματα εισόδου – εξόδου τα οποία θα τοποθετηθούν εντός του πλυντηρίου.



ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΜΑΙΟΣ 2021
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΔΙΔΩΝΗ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

- κτίριο
- ακίνητο κτίριο
- Πρόσβαση
- μπαρνακός
- με φλας οπαδι-πύλη
- εξοπλισμός

ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΠΕΡΙΚΛΗΣ & ΙΩΑΝΝΗΝΑΚΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
 ΠΟΛΙΤΕΙΟΝ ΜΗΤΡΑΚΩΝ Ε.Μ.Π.

Μελέτη 12.3.2020/10/2020 - έκδοση 2000
 Ημερ. προσαρτάται με την αρχή της προτεραιότητας της οδού ΕΡΑ 57 προσαρτάται με έκταση 975 μ² με μήκος μέτρησης 12,00 μ.

ΣΤΡΩΣΕΙΣ :
ΔΑΡΑΣ ΣΩΤ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΕ
"MASTRVASH"

ΟΤΟ :
ΑΠΟΤΜΗΚΗ ΠΕΔΟΣΟΜΟΥ

ΚΩΔ. ΠΟΤΕΡΙΑ :
 ΕΠΙΣΤ. ΣΥΣΤΕΩΝ ΠΟΛΗΣ ΠΑΝΑΡΤΗΣ - ΟΤ 592
 ΜΠΟΥΛΑΚΟΥ 27 Δ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ - ΚΑΔ 5504230010

ΟΔΟΙ ΣΤΕΙΟΙ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΙΜΑΤΙΑ : 1/200 **ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2021**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ: **ΚΑΥΣΟΣ :**

Επί των θεμάτων που αφορούν σε υποβιβασμό κρασπέδου οι κ.κ. Τσώλης και Καλογεροπούλου τοποθετήθηκαν ως εξής:

ΤΣΩΛΗΣ: Ψηφίζω ΛΕΥΚΟ διότι είμαι πολύ επιφυλακτικός και σε άλλες συνεδριάσεις έχω τοποθετηθεί πάνω σε αυτό όταν γίνεται αυτή η διαδικασία.

Μπορεί βάση του νόμου να γίνονται όλα αυτά και η Τεχνική Υπηρεσία να το έχει μελετήσει και να το έχει εγκρίνει, αλλά εγώ νομίζω, κατά τη δική μου άποψη πάντα, ότι δυσκολεύει πάρα πολύ του πεζούς και τους φέρνει και σε κίνδυνο.

Γι' αυτό το λόγο, δεν θέλω ούτε να πάω κόντρα στην υπηρεσία ούτε στο νόμο, λόγω της επιφυλακτικότητας που έχω, ψηφίζω ΛΕΥΚΟ.

ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΥ: Εκ μέρους της Λαϊκής Συσπείρωσης, ΥΠΕΡ ψηφίζουμε, απλώς να υπάρχει πρόβλεψη και μέριμνα για ΑμεΑ.

Το Συμβούλιο της Κοινότητας Καλαμάτας, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση, καθώς επίσης και τις διατάξεις των άρθρων 73, 83 & 84 του Ν. 3852/2010 «Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, με τον κ. Τσώλη Ηλία να δηλώνει ΛΕΥΚΗ ψήφο

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εκφράζει στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας τη σύμφωνη γνώμη του επί του υπ' αριθμ. πρωτ. 55753/25-6-2021, εισηγητικού σημειώματος του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας και συγκεκριμένα, σύμφωνα με όσα αναφέρονται σ' αυτό και στη σχετική Τεχνική Έκθεση, καθώς και όπως φαίνεται στο σχετικό Τοπογραφικό Διάγραμμα, τα οποία καταχωρούνται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής, εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του για:

- 1. Τον υποβιβασμό του κρασπέδου στην οδό Μπουλούκου 27 στο Ο.Τ. 592 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας, προκειμένου να εξυπηρετείται η είσοδος και έξοδος οχημάτων από την εγκατάσταση (Στεγασμένο πλυντήριο αυτοκινήτων).**
- 2. Την απαγόρευση της στάθμευσης μπροστά από την είσοδο και την έξοδο, ώστε τα οχήματα να μπορούν να εισέρχονται και να εξέρχονται στην εγκατάσταση.**
- 3. Την τοποθέτηση της κατάλληλης οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης (διαγράμμιση και πινακίδες).**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Λύρας Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αλεξανδροπούλου Παναγιώτα
2. Αλεξόπουλος Δημήτριος
3. Βασιλοπούλου Παναγιώτα
4. Γαϊτάνης Φώτιος

5. Διασάκος Σπυρίδων
6. Καλογεροπούλου Παναγιώτα
7. Κουφαλάκου Ευαγγελία
8. Μπάμπαλη Αικατερίνη
9. Τσαλίκης Δημήτριος
10. Τσώλης Ηλίας
11. Χουσεάς Σταύρος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 7 Ιουλίου 2021
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι. ΛΥΡΑΣ