

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 10/2023****ΑΠΟΦΑΣΗ 23/2023**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 12η Μαΐου 2023, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 μεσ., στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99, συνέρχεται, μετά την ματαίωση των υπ' αριθμ. 8 της 10-5-2023 και 9 της 11-5-2023 συνεδριάσεων επειδή δεν υπήρξε απαρτία, στην υπ' αριθμ. 10/2023 συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, μετά την με αριθμ. πρωτ. 50302/11-5-2023 πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη του Συμβουλίου σύμφωνα με το νόμο, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των ιδίων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης που περιέχονται στην αρχική, υπ' αριθμ. πρωτ. 47871/5-5-2023, πρόσκληση.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Συμβουλίου οι κ.κ.: 1) Λύρας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Συμβουλίου, 2) Αλεξανδροπούλου Παναγιώτα, 3) Αλεξόπουλος Δημήτριος, 4) Βασιλοπούλου Παναγιώτα, 5) Διασάκος Σπυρίδων, 6) Καλαμουδάκου Αλεξάνδρα, 7) Μπάμπαλη Αικατερίνη και 8) Χουσεάς Σταύρος.

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν, τα μέλη κ.κ. 1) Αλεξόπουλος Ιωάννης, 2) Γαϊτάνης Φώτιος, 3) Καλογεροπούλου Παναγιώτα, 4) Κουφαλάκου Ευαγγελία, 5) Τσαλίκης Δημήτριος, 6) Τσώλης Ηλίας και 7) Χαχής Ευάγγελος.

Σημειώνεται ότι η παρούσα συνεδρίαση είναι η 3^η στη σειρά μετά την ματαίωση των δύο προηγούμενων λόγω έλλειψης απαρτίας και στην περίπτωση αυτή το Συμβούλιο δύναται να συνεδριάσει εφόσον τα μέλη που είναι παρόντα αποτελούν το ένα τρίτο τουλάχιστον του συνολικού αριθμού των μελών του και να λαμβάνει αποφάσεις μόνο για τα θέματα που έχουν γραφτεί στην αρχική ημερήσια διάταξη (υπ' αριθμ. 88/59846/21-8-2019 εγκύκλιος ΥΠ.ΕΣ.).

Κατά συνέπεια, αφού επιτυγχάνεται νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι στη συνεδρίαση παρευρίσκονται πλέον του ενός τρίτου των μελών του Συμβουλίου, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη αυτής.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον Πρόεδρο του Συμβουλίου για συζήτηση το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

Έγκριση κατασκευής κεκλιμένου επιπέδου – ράμπας, για την προσαρμογή υφιστάμενου κτιρίου, για την προσβασιμότητα ατόμων με αναπηρία και εμποδιζόμενα άτομα.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 44516/27-04-2023 σχετικό εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, το οποίο, μαζί με τα συνημμένα σε αυτό, είχε αποσταλεί στα Μέλη του Συμβουλίου προς ενημέρωση και έχει αναλυτικά ως εξής:

ΘΕΜΑ: Έγκριση κατασκευής κεκλιμένου επιπέδου – ράμπας, για την προσαρμογή υφιστάμενου κτιρίου, για την προσβασιμότητα ατόμων με αναπηρία και εμποδιζόμενα άτομα.

Σχετ: Η υπ. αρ. πρωτ. 33591/29-03-2023 αίτηση

Με την ανωτέρω αίτηση ζητείται η έγκριση τοποθέτηση ράμπας ΑμεΑ, προκειμένου να υπάρχει πρόσβαση σε κτίριο επί της οδού Μητρ. Μελετίου & Κρεσφόντου 11.

Σύμφωνα με την τεχνική έκθεση, στο ισόγειο του κτιρίου, που έχει κύρια πρόσβαση από την οδό Μητροπολίτου Μελετίου, θα λειτουργήσει «Μονάδα Ημερήσιας Νοσηλείας». Η είσοδος του κτιρίου έχει 21cm υψομετρική διαφορά από το πεζοδρόμιο. Δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβιβασμού του υμι-υπαίθριου χώρου, μέσω του οποίου γίνεται η κύρια είσοδος στο ισόγειο, λόγω επέμβασης σε στατικά στοιχεία του κτιρίου (απαιτείται μερική καθαίρεση τοιχίου). Για το λόγο αυτό προτείνεται τοποθέτηση ράμπας.

Η διαδικασία που ακολουθείται για την προσβασιμότητα υφιστάμενου κτιρίου, σε άτομα με αναπηρία και εμποδιζόμενα άτομα, περιγράφεται στην υπ. αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΞΕΔΠ/65826/699 (Φ.Ε.Κ. Β'2998/2020) «**Τεχνικές οδηγίες προσαρμογής υφιστάμενων κτιρίων και υποδομών για την προσβασιμότητα αυτών σε άτομα με αναπηρία και εμποδιζόμενα άτομα σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία**».

Σύμφωνα με το άρθρο 2 παράγραφος 1 του ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Β (Τεχνικές Οδηγίες), καταβάλλεται προσπάθεια να καταστεί προσβάσιμη η κύρια είσοδος του κτιρίου. Σε δεύτερο χρόνο και εφόσον αυτό δεν γίνεται, η δυνατότητα προσβάσιμης εισόδου από δευτερεύουσα είσοδο. Στην περίπτωση του συγκεκριμένου κτιρίου υπάρχει η δυνατότητα πρόσβασης από την κύρια είσοδο.

Για κτίρια με είσοδο με μία ή δύο βαθμίδες και για πεζοδρόμιο πλάτους μεγαλύτερο του 1,00m (περίπτωση), για την κάλυψη της υψομετρικής διαφοράς, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του ίδιου άρθρου, μπορούν να εφαρμόζονται κατά περίπτωση οι εξής παρεμβάσεις :

- «Κατασκευή κεκλιμένου επιπέδου - ράμπας παράλληλα με το κτίριο, επιθυμητής κλίσης 5% και όχι μεγαλύτερης του 8%, υπό την προϋπόθεση ότι το εναπομένον ελεύθερο πλάτος του πεζοδρομίου είναι μεγαλύτερο ή ίσο με 0,90μ. και ότι η ράμπα δεν παρακωλύει την είσοδο / έξοδο ανεξάρτητα από τη χρήση τους, ούτε και σε παρακείμενες εισόδους - εξόδους θέσεων στάθμευσης.

- Χρήση φορητής ράμπας κλίσης μέχρι 10% προκειμένου για μήκος μέχρι 1,00μ. Στην περίπτωση αυτή θα πρέπει επιπλέον να τοποθετείται σε σημείο προσβάσιμο από άτομο σε αναπηρικό αμαξίδιο κομβίο κλήσης, που θα ειδοποιεί για την παρουσία του, σε υπάλληλο μόνιμης στελεχωμένης θέσης εντός του κτιρίου. Το κομβίο πρέπει να σημαίνεται ευκρινώς με το Διεθνές Σύμβολο Πρόσβασης (πικτόγραμμα με άτομο σε αναπηρικό αμαξίδιο).
- Τοποθέτηση αναβατορίου πλατφόρμας κλίμακας.
- Τοποθέτηση μηχανισμού πλατφόρμας, εφόσον αυτό είναι εφικτό, «χωνευτού» στο πεζοδρόμιο, με άδεια του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου. Η τελική επιφάνεια του μηχανισμού αυτού, όταν είναι βυθισμένος, θα είναι απόλυτα συνεπίπεδη με τις παρακείμενες επιφάνειες και δε θα δημιουργεί καμία εσοχή / εξοχή από αυτές.»

Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με υπ. αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561 (Φ.Ε.Κ. Β'6213/2022), «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών» (Β' 2621)», άρθρο 6 παράγραφος 2, η ζώνη ελεύθερης όδευσης πεζών (ζώνη ελεύθερης όδευσης πεζών χωρίς εμπόδια) θα πρέπει να έχει ελάχιστο πλάτος 1,50m (μη συνυπολογιζόμενου του κρασπέδου).

Σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση και τα σχέδια που έχουν κατατεθεί, η προτεινόμενη λύση είναι η τοποθέτηση ράμπας πλάτους 1,08m και κλίσης 8%. Ο υπάρχων υμι-υπαίθριος χώρος μπροστά από την είσοδο, μαζί με το πλάτος της ράμπας, επιτρέπει τον ελιγμό αναπηρικού αμαξιδίου (διάμετρος 1,50m).

Επίσης το εναπομένον πλάτος του πεζοδρομίου, ικανοποιεί την απαίτηση για ζώνη ελεύθερης όδευσης με ελάχιστο πλάτος 1,50m, όπως αυτή αποτυπώνεται στα σχέδια, με την προϋπόθεση να μετακινηθεί το φωτιστικό.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και ειδικότερα το Σχέδιο που μας υποβλήθηκε, η Υπηρεσία δεν έχει αντίρρηση και **εισηγείται:**

την κατασκευή κεκλιμένου επιπέδου – ράμπας, για την προσαρμογή υφιστάμενου κτιρίου, για την προσβασιμότητα ατόμων με αναπηρία και εμποδιζόμενα άτομα, με την προϋπόθεση να μετακινηθεί το φωτιστικό.

Η έγκριση δεν αντικαθιστά άλλη τυχόν απαιτούμενη έγκριση από άλλη Αρχή ή Υπηρεσία.

Συν/να:

1. Η υπ' αριθμόν 33591/29-03-2023 αίτηση με τα συνημμένα της.
2. Η υπ. αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/65826/699 (Φ.Ε.Κ. Β' 2998/2020).
3. Η υπ. αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561 (Φ.Ε.Κ. Β' 6213/2022).

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»

Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΑΓΓΕΛΗ

Τα συνημμένα στην παραπάνω εισήγηση Τεχνική Έκθεση και Σχέδιο έχουν ως εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Έργο : Δημιουργία ράμπας ΑμΕΑ στο πεζοδρόμιο της Οδού Μητροπολίτου Μελετίου
Θέση : Εντός Σχεδίου Πόλης Καλαμάτας, Ο.Τ. 413, - Οδός Μητροπολίτου Μελετίου & Κρεσφόντου Π
Εργοδότης : PHACOS ΕΕ
Μελετητής : INTΖΕΣ Νικόλαος, Αρχιτέκτων Μηχανικός

Περιγραφή

Το κτίριο στο ισόγειο του οποίου θα εγκατασταθεί η Μονάδα Ημερήσιας Νοσηλείας (ΜΗΝ), έχει κατασκευαστεί σύμφωνα με την Ο.Α. 301/1993. Πρόκειται για τριώροφη οικοδομή με τμήμα υπογείου, χρήση ισογείου καταστήματα και χρήση ορόφων κατοικία. Το ισόγειο συγκεκριμένα διαθέτει δύο καταστήματα συνολικής επιφάνειας 216,79 μ². Βρίσκεται στη νοτιοδυτική γωνία των οδών Μητροπολίτου Μελετίου & Κρεσφόντου, στο Ιστορικό Κέντρο Καλαμάτας.

Το ισόγειο διαθέτει δύο καταστήματα συνολικής επιφάνειας 216,79 μ². Η είσοδος σε αυτά γίνεται μέσω ημι-υπαίθριου χώρου από την πρόσοψη του κτιρίου. Η εγκατάσταση της νέας χρήσης προϋποθέτει τη συνένωση των δύο καταστημάτων του ισογείου.

Ράμπα ΑμΕΑ

Όπως ήδη αναφέρθηκε, η είσοδος στο κτίριο γίνεται μέσω ημι-υπαίθριου χώρου στην πρόσοψη, ο οποίος έχει υψομετρική διαφορά 21 εκατοστών από το πεζοδρόμιο. Η λύση του υποβιβασμού της στάθμης του ημι-υπαίθριου χώρου δεν είναι εφικτή, διότι θίγεται η στατική επάρκεια του κτιρίου, καθώς απαιτείται μερική καθαίρεση του τοιχείου που βρίσκεται στην θέση αυτή, το οποίο αποτελεί στοιχείο του φέροντα οργανισμού.

Η προτεινόμενη λύση, αφορά στην τοποθέτηση από σιδηρές διατομές μιας ράμπας πλάτους ^{1,08}~~1,20~~ μέτρων & κλίσης 8% παράλληλα προς την πρόσοψη του κτιρίου και μέχρι το ύψος του ημι-υπαίθριου χώρου. Η ράμπα θα διαθέτει χειρολισθήρες στα 70 & 90 εκατοστά, καθώς και περίζωμα ύψους 10 εκατοστών. Στην απόληξη της ράμπας δημιουργείται πλατύσκαλο το οποίο διαθέτει το απαραίτητο μέγεθος (1,50μ.) για την περιστροφή αναπηρικού αμαξιδίου. Το συνολικό μήκος της ράμπας είναι 3,17 μέτρα (βλ. συνημμένο σχέδιο).

Το πλάτος του εναπομένοντος πεζοδρομίου, δηλαδή το πλάτος της ελεύθερης ζώνης του πεζοδρομίου είναι μεταξύ 1,50 & 1,54μ., μεγαλύτερο από 1,50μ. που είναι το ελάχιστο πλάτος για τη συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών, σύμφωνα με την Απόφαση 52907/09 (ΦΕΚ-2621/Β/31-12-09 - άρθρο 2.

Περαιτέρω, για την αρτιότερη κυκλοφορία στο πεζοδρόμιο, προτείνουμε ο στύλος φωτισμού που υπάρχει στο σημείο, να μετακινηθεί δυτικότερα (περί τα 4,00 μέτρα).

Παρακαλούμε για την έγκρισή σας, προκειμένου να υπάρχει δυνατότητα πρόσβασης στην Μονάδα Ημερήσιας Νοσηλείας.

Μάρτιος 2023
Ο μηχανικός

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. INTΖΕΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΠΘ
Αριθμός Μητρώου ΤΕΕ - 77617
Κολοκοτρώνη 7, 24133 Καλαμάτα (2721096316)
ΑΦΜ : 110060566 - ΔΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση μετά των συνημμένων αυτής, τις διατάξεις των άρθρων 73, 83 & 84 του Ν. 3852/2010 «Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εκφράζει στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας τη σύμφωνη γνώμη του επί του υπ' αριθμ. πρωτ. 44516/27-04-2023 εισηγητικού σημειώματος του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, το οποίο καταχωρείται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής και συγκεκριμένα, σύμφωνα με όσα αναφέρονται σ' αυτό, καθώς και στα συνημμένα σε αυτό Τεχνική Έκθεση και Σχέδιο, εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του για την κατασκευή κεκλιμένου επιπέδου – ράμπας, για την προσαρμογή υφιστάμενου κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Μητροπολίτου Μελετίου & Κρεσφόντου 11, στο οποίο θα λειτουργήσει «Μονάδα Ημερήσιας Νοσηλείας», για την προσβασιμότητα ατόμων με αναπηρία και εμποδιζόμενα άτομα, με την προϋπόθεση να μετακινηθεί το φωτιστικό.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Λύρας Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αλεξανδροπούλου Παναγιώτα
2. Αλεξόπουλος Δημήτριος
3. Βασιλοπούλου Παναγιώτα
4. Διασάκος Σπυρίδων
5. Καλαμουδάκου Αλεξάνδρα
6. Μπάμπαλη Αικατερίνη
7. Χουσεάς Σταύρος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 16 Μαΐου 2023
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
α.α.

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΠΑΜΠΑΛΗ
ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ