

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 26/2022****ΑΠΟΦΑΣΗ 55/2022**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 15η Δεκεμβρίου 2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 2:15 μ.μ., στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99, συνέρχεται, μετά την ματαίωση της υπ' αριθμ. 25 της 13-12-2022 συνεδρίασης επειδή δεν υπήρξε απαρτία, στην υπ' αριθμ. 26/2022 συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, μετά την με αριθμ. πρωτ. 125407/13-12-2022 πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη του Συμβουλίου σύμφωνα με το νόμο, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των ιδίων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης που περιέχονται στην προηγούμενη, υπ' αριθμ. πρωτ. 124036/9-12-2022, πρόσκληση της ματαιωθείσας συνεδρίασης.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Συμβουλίου οι κ.κ.: 1) Λύρας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Συμβουλίου, 2) Αλεξανδροπούλου Παναγιώτα, 3) Αλεξόπουλος Δημήτριος, 4) Βασιλοπούλου Παναγιώτα, 5) Γαιτάνης Φώτιος, 6) Διασάκος Σπυρίδων, 7) Καλαμουδάκου Αλεξάνδρα, 8) Καλογεροπούλου Παναγιώτα, 9) Μπάμπαλη Αικατερίνη, 10) Τσαλίκης Δημήτριος, 11) Τσώλης Ηλίας και 12) Χουσεάς Σταύρος.

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν, τα μέλη κ.κ. 1) Αλεξόπουλος Ιωάννης, 2) Κουφαλάκου Ευαγγελία και 3) Χαχής Ευάγγελος.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται επίσης οι Αντιδήμαρχοι Καλαμάτας κ.κ. Καραγιάννης Ανδρέας και Σκοπετέας Αναστάσιος, προκειμένου να ενημερώσουν το Σώμα επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης αρμοδιότητάς τους και να δώσουν τις απαραίτητες διευκρινίσεις εάν χρειασθεί.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι η νόμιμη απαρτία ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη αυτής.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον Πρόεδρο του Συμβουλίου για συζήτηση το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

Έγκριση υποβιβασμού κρασπέδου στην οδό Μητροπέτροβα 1, στο Ο.Τ. 569 του Πολεοδομικού Σχεδίου Καλαμάτας, για είσοδο – έξοδο οχημάτων σε χώρους στάθμευσης.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 118101/24-11-2022 σχετικό εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, το οποίο, μαζί με τα συνημμένα σε αυτό, είχε αποσταλεί στα Μέλη του Συμβουλίου προς ενημέρωση και έχει αναλυτικά ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΘΕΜΑ: Έγκριση υποβιβασμού κρασπέδου στην οδό Μητροπέτροβα 1, στο Ο.Τ.569 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας

Σχετ: Την με αρ. πρωτ. 102703/18-10-2022 αίτηση.

Με την ανωτέρω αίτηση ζητείται η υποβάθμιση πεζοδρομίου επί της οδού Μητροπέτροβα 1, στο Ο.Τ. 569 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας, προκειμένου να εξυπηρετείται η είσοδος - έξοδος οχημάτων σε υπόγειες θέσεις στάθμευσης εντός ιδιοκτησίας που έχει ανεγερθεί με την υπ. αριθμ. 460/2006 Οικοδομική Άδεια.

Έγινε έλεγχος του στελέχους της υπ. αριθμ. 460/2006 Οικοδομικής Άδειας και των συνημμένων σχεδίων που κατατέθηκαν και διαπιστώθηκε ότι υπάρχουν συνολικά είκοσι (20) θέσεις στάθμευσης στα υπόγεια Α' και Β' του κτιρίου, οι οποίες εξυπηρετούνται με ανεγκυστήρα οχημάτων.

Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η χορήγηση έγκρισης υποβιβασμού κρασπέδου επί υφιστάμενου πεζοδρομίου για την είσοδο - έξοδο οχημάτων και την κατασκευή την υλοποιεί ο ενδιαφερόμενος μετά από υπόδειξη της υπηρεσίας. Επειδή το πεζοδρόμιο στην οδό Μητροπέτροβα 1 είναι κατασκευασμένο, θα υλοποιηθεί κεκλιμένο επίπεδο (ράμπα) με υποβάθμιση του κρασπέδου, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας με μέριμνα και δαπάνη των ενδιαφερομένων. Σημειώνεται ότι –όπως αναφέρεται και στην Τεχνική Έκθεση- το πλάτος του υποβιβασμού (5,0 μέτρα) επιλέχθηκε ώστε να υπάρχει εναρμόνιση με τα εγκεκριμένα μέτρα ρύθμισης κυκλοφορίας στην περιοχή λόγω των προβλεπόμενων αναπλάσεων (ΦΕΚ Β'2352/2022).

Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με την περίπτωση β της παραγράφου 3 του άρθρου 34 του ν.2696/1999 (ΦΕΚ Α'57, Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας) ισχύει:

«Η στάθμευση οχήματος στο οδόστρωμα απαγορεύεται και:

β) μπροστά από την είσοδο και έξοδο οχημάτων παροδίου ιδιοκτησίας ως και απέναντι από αυτήν, όταν η οδός είναι στενή και παρεμποδίζεται η είσοδος - έξοδος οχημάτων εξ αυτής,...».

Ο αιτών υποχρεούται με δαπάνη του να υλοποιήσει όλες τις μετακινήσεις/ διαμορφώσεις και να τοποθετήσει κατάλληλη σήμανση για την υπόδειξη απαγόρευσης στάθμευσης και της εισόδου - εξόδου οχημάτων με αναγραφή του αριθμού της χορηγηθείσας άδειας. Απαγορεύεται ρητά η τοποθέτηση σταθερών ή κινητών εμποδίων (αλυσίδες, κολωνάκια, κ.α.) επί του οδοστρώματος ή του πεζοδρομίου, σύμφωνα με το άρθρο 48 του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και ειδικότερα τα Σχέδια που μας υποβλήθηκαν, **εισηγούμαστε:**

1. Την έγκριση υποβιβασμού του κρασπέδου και την υλοποίηση της προτεινόμενης διαμόρφωσης στην οδό Μητροπέτροβα 1 στο Ο.Τ. 569 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας, προκειμένου να εξυπηρετείται η είσοδος - έξοδος οχημάτων από τους χώρους στάθμευσης του κτιρίου.
2. Την απαγόρευση της στάθμευσης μπροστά από την είσοδο - έξοδο, ώστε τα οχήματα να

μπορούν να εισέρχονται και να εξέρχονται στις θέσεις στάθμευσης του κτιρίου, όπως φαίνονται στο συνημμένο σχέδιο.

3. Την τοποθέτηση της κατάλληλης οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης (διαγράμμιση και πινακίδας).

Συν/να:

1. Η υπ' αριθμόν 102703/18-10-2022 αίτηση.
2. Η υπ' αριθμ. 460/2006 Οικοδομική Άδεια και τα σχέδια με θέμα «Κάτοψη Ισογείου», «Κάτοψη Υπογείου Α», «Κάτοψη Υπογείου Β».
3. Το σχέδιο με θέμα «Σχέδιο Υποβιβασμού Κρασπέδου & Πεζοδρομίου για Είσοδο - Έξοδο σε Θέσεις Στάθμευσης» και η Τεχνική Έκθεση.

Η Διευθύντρια
ΛΥΚΟΥΡΓΙΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Τα συνημμένα στην παραπάνω εισήγηση Τεχνική Έκθεση και Σχέδιο έχουν ως εξής:

ΘΕΜΑ :

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΙΤΗΣΗ ΥΠΟΒΙΒΑΣΜΟΥ ΚΡΑΣΠΕΔΟΥ & ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΕΠΙ ΠΕΝΤΑΟΡΟΦΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΜΗΤΡΟΠΕΤΡΟΒΑ 1 – Ο.Τ. 569 ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ.

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ/ΑΙΤΩΝ : ΚΑΓΚΑΡΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΜΗΤΡΟΠΕΤΡΟΒΑ 1 – Ο.Τ.569 ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΕΧΕΙ ΑΝΕΓΕΡΘΕΙ 5ΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡ. 460/2006 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ ΤΗΣ ΔΝΣΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ .

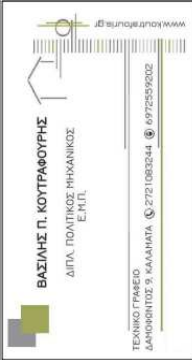

ΣΤΗΝ ΕΝ ΛΟΓΩ Ο.Α. ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ 20 ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΣΤΑ ΥΠΟΓΕΙΑ Α΄ & Β΄ ΠΟΥ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΝΤΑΙ ΜΕ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ ΟΧΗΜΑΤΩΝ (ΒΛ. ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ ΑΡΧΕΙΑ ΚΑΤΟΨΕΩΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ , ΥΠΟΓΕΙΟΥ Α΄ , ΥΠΟΓΕΙΟΥ Β΄) .

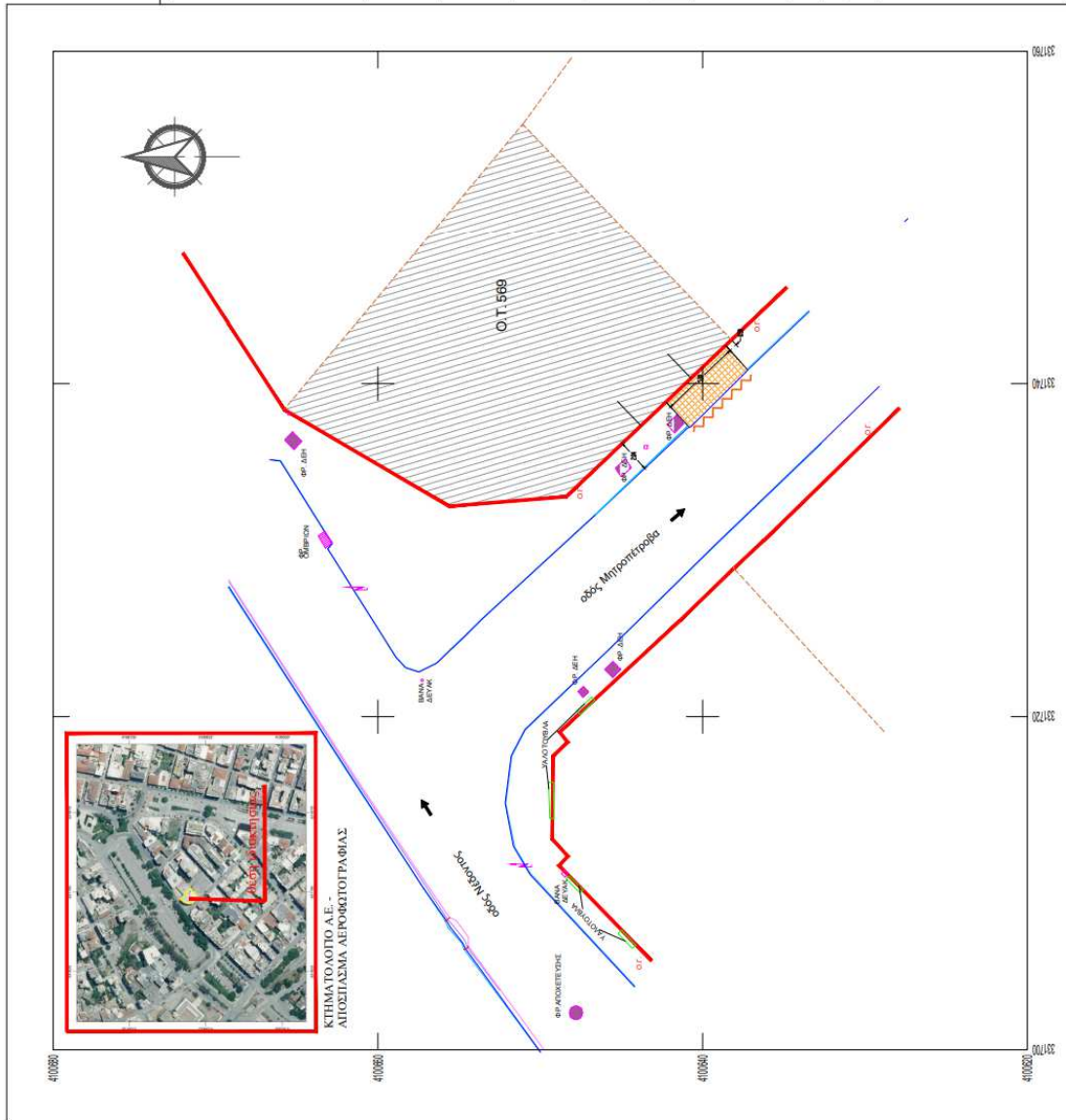
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΙΣΟΔΟ - ΕΞΟΔΟ ΤΩΝ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΑΙΤΟΥΜΑΣΤΕ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΥΠΟΒΙΒΑΣΜΟ ΚΡΑΣΠΕΔΟΥ ΚΑΙ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΤΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΕΙΣΟΔΟΥ-ΕΞΟΔΟΥ ΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΟΠΩΣ ΑΠΟΤΥΠΩΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΥΝΗΜΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ/ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ .

ΤΕΛΟΣ , ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΠΩΣ ΤΟ ΑΙΤΟΥΜΕΝΟ ΠΛΑΤΟΣ (5,0 μ.) ΕΠΙΛΕΧΘΗΚΕ ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ Η ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΑ ΕΝΑΡΜΟΝΙΖΕΤΑΙ ΜΕ ΤΟ ΦΕΚ 2352/Β/2022 – 12/05/2022 ΜΕ ΤΙΤΛΟ «Έγκριση της υπ΄ αρ. 65/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμάτας για θέματα μέτρων ρύθμισης οδικής κυκλοφορίας στα πλαίσια του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΣΤΙΚΩΝ ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ» κατ' εφαρμογή του άρθρου 52 του ν. 2696/1999.» , ΕΤΣΙ ΩΣΤΕ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ (ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ ΚΑΙ ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΣΗ ΤΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ) ΝΑ ΜΗΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΠΙΘΑΝΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΘΑ ΔΥΣΧΕΡΑΙΝΟΥΝ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΑΥΤΟΥ .

ΚΑΛΑΜΑΤΑ
17/10/2022
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



		ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΚΑΓΚΑΡΗΣ ΧΑΡΗΣ
ΕΡΓΟ ΣΧΕΔΙΟ ΥΠΟΒΙΒΑΣΜΟΥ ΚΡΑΣΠΕΛΟΥ & ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ΠΙΑ ΕΙΣΟΔΟ-ΕΞΟΔΟ ΣΕ ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	ΘΕΣΗ Εντός Σχεδίου, Ο.Τ. 569 οδός Μητροπέτροφα 1, Δήμος Καλαματίας	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ Κουτραφορίης Π. Βασιλείος Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π., MSc
ΘΕΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ εξαρτημένο από το Ε.Γ.Σ.Α. 87	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Τ1	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ Οκτώβριος 2022
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200	ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ	ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
		



Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση μετά των συνημμένων αυτής, τις διατάξεις των άρθρων 73, 83 & 84 του Ν. 3852/2010 «Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, καθώς επίσης και τη δήλωση ΛΕΥΚΗΣ ψήφου από τον κ. Τσώλη Ηλία

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εκφράζει στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας τη σύμφωνη γνώμη του επί του υπ' αριθμ. πρωτ. 118101/24-11-2022 εισηγητικού σημειώματος του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, το οποίο καταχωρείται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής και συγκεκριμένα, σύμφωνα με όσα αναφέρονται σ' αυτό, καθώς και στα συνημμένα σε αυτό Τεχνική Έκθεση και Σχέδιο, εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του για:

1. Την έγκριση υποβιβασμού του κρασπέδου και την υλοποίηση της προτεινόμενης διαμόρφωσης στην οδό Μητροπέτροβα 1 στο Ο.Τ. 569 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας, προκειμένου να εξυπηρετείται η είσοδος - έξοδος οχημάτων από τους χώρους στάθμευσης του κτιρίου.
2. Την απαγόρευση της στάθμευσης μπροστά από την είσοδο - έξοδο, ώστε τα οχήματα να μπορούν να εισέρχονται και να εξέρχονται στις θέσεις στάθμευσης του κτιρίου, όπως φαίνονται στο συνημμένο σχέδιο.
3. Την τοποθέτηση της κατάλληλης οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης (διαγράμμιση και πινακίδας).

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Λύρας Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αλεξανδροπούλου Παναγιώτα
2. Αλεξόπουλος Δημήτριος
3. Βασιλοπούλου Παναγιώτα
4. Γαϊτάνης Φώτιος
5. Διασάκος Σπυρίδων
6. Καλαμουδάκου Αλεξάνδρα
7. Καλογεροπούλου Παναγιώτα
8. Μπάμπαλη Αικατερίνη
9. Τσαλίκης Δημήτριος
10. Τσώλης Ηλίας

11. Χουσέας Σταύρος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 22 Δεκεμβρίου 2022
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι. ΛΥΡΑΣ