

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 10/2024****ΑΠΟΦΑΣΗ 33/2024**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 13η Μαΐου 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 2:15 μ.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99, συνέρχεται, μετά την ματαίωση της υπ' αριθμ. 9 της 10-5-2024 συνεδρίασης επειδή δεν υπήρξε απαρτία, στην υπ' αριθμ. 10/2024 συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, μετά την με αριθμ. πρωτ. 43114/10-5-2024 πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη του Συμβουλίου σύμφωνα με το νόμο, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των ιδίων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης που περιέχονται στην προηγούμενη, υπ' αριθμ. πρωτ. 42447/2-5-2024, πρόσκληση της ματαιωθείσας συνεδρίασης.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Συμβουλίου οι κ.κ.: 1) Λύρας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Συμβουλίου, 2) Αγάλος Διονύσιος, 3) Αγγελάκης Παναγιώτης, 4) Αλεξόπουλος Δημήτριος, 5) Αποστολόπουλος Σπύρος, 6) Γαϊτάνης Φώτιος, 7) Γκίζα Γεωργία Βασιλική (Γιοβάννα), 8) Καραμούζης Νικήτας, 9) Κουτίβας Μιχαήλ, 10) Τσώλης Ηλίας, 11) Χαχής Ευάγγελος και 12) Χριστοπούλου Ευσταθία (Έφη).

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν, τα μέλη κ.κ. 1) Ζούζουλας Ιωάννης, 2) Μπάμπαλη Αικατερίνη και 3) Σταυριανόπουλος Θεόδωρος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι η νόμιμη απαρτία ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων επί της οδού Ναυαρίνου στην Καλαμάτα για τη λειτουργία εγκατάστασης «Κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος (κέντρο διασκέδασης)».

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος, αναφέρεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 39109/17-04-2024 σχετικό εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, το οποίο είχε σταλεί μαζί με τα αναφερόμενα συνημμένα σ' αυτό στα Μέλη του Συμβουλίου προς ενημέρωση και έχει αναλυτικά ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΘΕΜΑ: Έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων επί δημοτικής οδού στην Καλαμάτα για λειτουργία εγκατάστασης «Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος (Κέντρο Διασκέδασης)», ιδιοκτησίας «PALMA RIVIERA ΜΟΝΟΠΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.»

ΣΧΕΤ: Η με αρ. πρωτ. 34102/01-04-2024 αίτηση

Με την παραπάνω σχετική αίτηση τίθεται το ερώτημα της έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων για την λειτουργία εγκατάστασης (Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος (Κέντρο Διασκέδασης)) επί της οδού Ναυαρίνου 225 και δημοτικής οδού της Τ.Κ. Καλαμάτας σε περιοχή του οδικού δικτύου του Δήμου Καλαμάτας, σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική έκθεση που έχουν υποβληθεί και με βάση τις διατάξεις του Β.Δ. 465/1970 όπως αυτό τροποποιήθηκε με Π.Δ. 118/2006.

Ο έλεγχος του συνημμένου σχεδίου αφορά αποκλειστικά στην είσοδο-έξοδο και βάσει της παραγράφου 5 του Άρθρου 21 του Π.Δ. 118/2006 πρέπει να πληρούνται δύο κριτήρια, της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος-έξοδος και άλλης οδού.

Όπως αναλυτικά περιγράφεται στην Τεχνική Έκθεση που υποβλήθηκε, πληρούνται όλες οι προϋποθέσεις για την ορατότητα (>70 μ) και την απόσταση (>50 μ) μεταξύ εισόδου-εξόδου και άλλης οδού. Η είσοδος- έξοδος των οχημάτων διαμορφώνεται σε τμήμα του βόρειου-δυτικού ορίου του γηπέδου με πλάτος ανοίγματος 5,00 μ..

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω, **εισηγούμαστε** την έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων για τη λειτουργία εγκατάστασης «Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος (Κέντρο Διασκέδασης)», επί της οδού Ναυαρίνου 225 και δημοτικής οδού της Τ.Κ. Καλαμάτας, σε περιοχή του οδικού δικτύου του Δήμου Καλαμάτας, σύμφωνα με το σχέδιο και την τεχνική έκθεση που έχουν υποβληθεί και με βάση τις διατάξεις του Β.Δ. 465/1970 όπως αυτό τροποποιήθηκε με Π.Δ. 118/2006.

Συν/να:

Η υπ' αριθμόν 34102/01-04-2024 αίτηση με τα συνημμένα της (Τεχνική Έκθεση, Σχέδιο εισόδου – εξόδου, Βεβαίωση Χρήσεων Γης, Άδεια Οικοδομής, Δήλωση ένταξης Ν.4178/2013).

Ο Δήμαρχος Καλαμάτας
«Με εντολή»
Ο Αντιδήμαρχος Καλαμάτας

ΒΑΣΙΛΗΣ Π. ΚΟΥΤΡΑΦΟΥΡΗΣ

Τα συνημμένα στην παραπάνω εισήγηση Τεχνική Έκθεση και Σχέδιο έχουν αναλυτικά ως εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΕΡΓΟ : ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ (ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

PALMA RIVIERA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε.

ΘΕΣΗ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
(οδός ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ, αρ. 225)
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

ΜΑΡΤΙΟΣ 2024

Η παρούσα Τεχνική Έκθεση αφορά στη χορήγηση έγκρισης εισόδου εξόδου για την εξυπηρέτηση οχημάτων για το υπό ίδρυση Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος (ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ) εκμετάλλευσης της εταιρίας PALMA RIVIERA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε., το οποίο βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως Καλαμάτας επί της οδού Ναυαρίνου αρ. 225 και επί Ανώνυμης οδού, του δήμου Καλαμάτας.

Η κυκλοφοριακή σύνδεση στο οικόπεδο θα πραγματοποιηθεί σε άνοιγμα πλάτους 5 μέτρων επί της Ανώνυμης οδού.

Συμφώνα με την εφαρμογή του Β.Δ. 465/1970 και των τροποποιήσεων του η επιχείρηση απαιτεί έγκριση Εισόδου-Εξόδου για την δραστηριότητα του κέντρου διασκέδασης. Η σχετική έγκριση δύναται να δοθεί από το Δήμο Καλαμάτας, ο οποίος είναι ο αρμόδιος φορέας για την οδό που συνδέεται η επιχείρηση.

Στο σημείο που θα διαμορφωθεί η είσοδος εξόδου, η οδός είναι σχεδόν ευθύγραμμη σε όλο το μήκος με αποτέλεσμα να έχουμε πλήρη ορατότητα του σημείου ΕΙΣΟΔΟΥ – ΕΞΟΔΟΥ στο οικόπεδο από μεγάλη απόσταση. Συγκεκριμένα:

Λαμβάνοντας υπόψη τα παρακάτω:

- την οριζοντιογραφία, τη μηκοτομή της οδού, τα πλευρικά εμπόδια.
- ότι τα μήκη αυτά ορατότητας μετρούνται επί του άξονα της πλησιέστερης προς την εγκατάσταση λωρίδας κυκλοφορίας. Αρχή μέτρησης είναι ο άξονας εισόδου – εξόδου. Το ύψος του οφθαλμού του οδηγού λαμβάνεται στο 1,06μ., η δε πορεία των οπτικών ακτινών από τον οφθαλμό πρέπει να εξασφαλίζεται ανεμπόδιση μέσα στον οδικό και παρόδιο χώρο της ζώνης απαλλοτρίωσης. Ως εμπόδια (οπτικά) θεωρούνται, τα βάθρα γεφυρών, οι τοίχοι αντιστήριξης, οι πινακίδες σήμανσης, οι φυτεύσεις, τα στηθαία ασφαλείας, τα πρηνή ορυγμάτων, το φυσικό ανάγλυφο του εδάφους, κτίσματα εν γένει κ.λπ.

Εξασφαλίζεται μήκος ορατότητας τουλάχιστον 70μ (Επαρχιακό δίκτυο) πριν από τη θέση εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης.

Εξασφαλίζεται απόσταση 50μ. μεταξύ της θέσης εισόδου – εξόδου και της πλησιέστερης συμβολής (ευρισκόμενης στην ίδια πλευρά της οδού με την εγκατάσταση) ή διασταύρωσης οδών

Η απόσταση αυτή μετριέται από το προς τη πλευρά των συμβαλλομένων οδών άκρο της εισόδου – εξόδου έως το σημείο τομής των αξόνων των οδών.

ΚΑΛΑΜΑΤΑ, ΜΑΡΤΙΟΣ 2024

Ο
Συντάξας Μηχανικός





Ακολουθως παίρνοντας το λόγο το Μέλος του Συμβουλίου κ. Κουτίβας Μιχαήλ λέει τα εξής:

ΚΟΥΤΙΒΑΣ: Ψηφίζω με επιφύλαξη διότι είναι το ρέμα και γενικότερα δεν θέλω να γίνεται καμία παρέμβαση, γιατί ήδη γίνονται παρεμβάσεις μέσα εκεί και το κάνουν πάρκινγκ το καλοκαίρι.

Και αν αύριο με τα γνωστά έργα που γίνονται τα αντιπλημμυρικά δοθεί η δυνατότητα να γίνουν εκεί και διάφορα έργα, δεν μπορεί δηλαδή στο μέλλον να διαμορφωθεί η κοίτη και τα πλευρικά σε μια μορφή ποιότητας, όπως λέμε, πεζοδρομήσεων και τέτοια, αυτό θα είναι εμπόδιο. Δηλαδή δεν υπάρχει καθόλου σεβασμός. Έχει αποδειχθεί στο προηγούμενο ρέμα το Πολιτειακό, αν θα δείτε τις καταστάσεις τι έχει δημιουργηθεί θα τρίβετε τα μάτια σας.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις αναφερόμενες σε αυτή διατάξεις, καθώς επίσης και τις διατάξεις των άρθρων 65, 73, 74Α, 82, 83, 88 & 89 του Ν. 3852/2010 «Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εκφράζει στη Δημοτική Επιτροπή και το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας τη σύμφωνη γνώμη του επί του υπ' αριθμ. πρωτ. 39109/17-04-2024 εισηγητικού σημειώματος του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας,

και συγκεκριμένα, σύμφωνα με όσα αναφέρονται σ' αυτό, καθώς και στα συνημμένα σε αυτό Τεχνική Έκθεση και Σχέδιο, τα οποία (εισηγητικό σημείωμα, τεχνική έκθεση και σχέδιο) καταχωρούνται στο ιστορικό της απόφασης αυτής και με βάση τις διατάξεις του Β.Δ. 465/1970 όπως αυτό τροποποιήθηκε με Π.Δ. 118/2006, εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του για την έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων για τη λειτουργία εγκατάστασης «Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος (Κέντρο Διασκέδασης)», επί της οδού Ναυαρίνου 225 και δημοτικής οδού της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, σε περιοχή του οδικού δικτύου του Δήμου Καλαμάτας.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Λύρας Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αγάλος Διονύσιος
2. Αγγελάκης Παναγιώτης
3. Αλεξόπουλος Δημήτριος
4. Αποστολόπουλος Σπύρος
5. Γαϊτάνης Φώτιος
6. Γκίζα Γεωργία Βασιλική (Γιοβάννα)
7. Καραμούζης Νικήτας
8. Κουτίβας Μιχαήλ
9. Τσώλης Ηλίας

10. Χαχής Ευάγγελος

11. Χριστοπούλου Ευσταθία (Έφη)

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 16 Μαΐου 2024
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι. ΛΥΡΑΣ