

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 3/2024****ΑΠΟΦΑΣΗ 9/2024**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 16η Φεβρουαρίου 2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 μεσ., στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99, συνέρχεται στην υπ' αριθμ. 3/2024 συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, μετά την με αριθμ. πρωτ. 15208/12-2-2024 πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη του Συμβουλίου σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Συμβουλίου οι κ.κ.: 1) Λύρας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Συμβουλίου, 2) Αγγελάκης Παναγιώτης, 3) Αλεξόπουλος Δημήτριος, 4) Αποστολόπουλος Σπύρος, 5) Γκίζα Γεωργία Βασιλική (Γιοβάννα), 6) Καραμούζης Νικήτας, 7) Κουτίβας Μιχαήλ, 8) Μπάμπαλη Αικατερίνη, 9) Σταυριανόπουλος Θεόδωρος, 10) Χαχής Ευάγγελος και 11) Χριστοπούλου Ευσταθία (Έφη).

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν, τα μέλη κ.κ. 1) Αγάλος Διονύσιος, 2) Γαϊτάνης Φώτιος, 3) Ζούζουλας Ιωάννης και 4) Τσώλης Ηλίας.

Στη συνεδρίαση παραβρίσκονται επίσης οι Αντιδήμαρχοι Καλαμάτας κ.κ. Κουμάντου Παναγιώτα (Πιπίνα) και Μαρινάκης Σαράντος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι η νόμιμη απαρτία ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 87/2021 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας «Διεύρυνση παραχωρούμενου χώρου για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στην πλατεία Βασ. Γεωργίου (κεντρική πλατεία Καλαμάτας)», ως προς την διάρκεια ισχύος αυτής.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 13924/8-2-2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία, μαζί με το σχετικό σ' αυτό αίτημα επαγγελματιών, είχε αποσταλεί στα Μέλη του Συμβουλίου προς ενημέρωση και έχει αναλυτικά ως εξής:

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της υπ' αριθ. 87/2021 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας με θέμα: «Διεύρυνση παραχωρούμενου χώρου για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στην πλατεία Βασ. Γεωργίου (κεντρική πλατεία Καλαμάτας)

Σχετ: Το αίτημα με αρ. πρωτ. 9246/26-01-24 των επαγγελματιών εστίασης της ζώνης της Κεντρικής Πλατείας Καλαμάτας

Σε συνέχεια της προαναφερόμενης σχετικής αίτησης και με στόχο την στήριξη των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και προκειμένου να συνεχίσουν με υπευθυνότητα και επαγγελματισμό την λειτουργία τους στο νέο περιβάλλον που καθορίστηκε από την πρόσφατη υγειονομική κρίση, με την παρούσα εισήγηση προτείνεται να προσφερθεί πρόσθετος διαθέσιμος εξωτερικός χώρος ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων, καθώς είναι πλέον γεγονός ότι οι καταναλωτές των υπηρεσιών τους (με σημαντικό ποσοστό εξ αυτών να είναι ηλικιωμένοι – υγειονομικά πιο ευάλωτοι άνθρωποι) να παραμένουν επιφυλακτικοί ως προς την παραμονή τους σε κλειστούς χώρους, ειδικότερα μετά την πρόσφατη έξαρση των κρουσμάτων του κορωνοϊού.

Παράλληλα διαπιστώθηκε ότι από την προσωρινή εφαρμογή της διεύρυνσης το 2021 έως και σήμερα δεν προέκυψε κανένα πρόβλημα στην κίνηση και προσπέλαση των πεζών, η οποία να συσχετίζεται με την υλοποίηση από τότε μέχρι σήμερα, συνεπώς και μετά τούτων

Εισηγούμεθα:

Την αφαίρεση της τελευταίας παραγράφου, από την υπ' αριθ. 87/2021 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας, στην οποία αναφέρεται το κάτωθι: «Η παραπάνω διεύρυνση των παραχωρούμενων χώρων για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στην πλατεία Βασ. Γεωργίου (κεντρική πλατεία) θα ισχύει κατά το διάστημα εφαρμογής των έκτακτων μέτρων προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, μετά δε τη λήξη αυτών θα πάψει να ισχύει και η πλατεία θα επανέλθει στη σημερινή κατάσταση.» και καθιστούσε την διεύρυνση προσωρινή.

Με την παρούσα πρόταση τροποποίησης, προτείνεται ουσιαστικά η μόνιμη (και όχι η προσωρινή) αύξηση του διαθέσιμου χώρου της ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων στην πλατεία Βασιλέως Γεωργίου (Κεντρική πλατεία Καλαμάτας).

Ο Συντάκτης	Ο Προϊστάμενος του τμήματος Μελετών	Η Αναπληρώτρια Διευθύντρια Τεχνικών Υπηρεσιών	
Νικόλαος Γιαννακόπουλος Αρχιτέκτων Μηχανικός M.Sc	Παναγιώτης Δ. Νασόπουλος Αρχιτέκτων Μηχανικός ΑΑ Γιώργος Διονυσόπουλος Μηχανολόγος Μηχανικός	Λυκουργία Χριστίνα Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε. ΑΑ Αγγελική Μπουμποπούλου Ηλεκτρολόγος Μηχανικός	Η Αντιδήμαρχος Οικονομικών Θεμάτων & Θεμάτων Νομικής Υπηρεσίας Πιπίνα Κουμάντου

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση στην οποία συμμετέχει και η Αντιδήμαρχος Καλαμάτας κα Κουμάντου:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τη σχετική εισήγηση την υπογράφει η αρμόδια Αντιδήμαρχος κα Πιπίνα Κουμάντου η οποία παραβρίσκεται στη συνεδρίασή μας και θα ήθελα να μας πει δύο λόγια παραπάνω όσον αφορά το συγκεκριμένο θέμα.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Καλημέρα σας. Ευχαριστώ κ. Πρόεδρε.

Γνωρίζετε ότι μετά από την COVID εποχή... ή μάλλον επί COVID εποχή, χρειαζόταν ο κόσμος να κάθεται σε εξωτερικούς χώρους. Δείχνει ακόμα και σήμερα ότι προτιμάει τους εξωτερικούς χώρους από τους εσωτερικούς χώρους. Σκεφτήκαμε, λοιπόν, και μετά και από αίτημα που μας υπέβαλαν οι καταστηματαρχες της πλατείας, οι επαγγελματίες της πλατείας, αυτό το προσωρινό μέτρο που είχε μπει για λόγους COVID, δηλαδή να επεκταθούν τα τραπεζοκαθίσματα σ' αυτούς τους χώρους που ήδη υπάρχουν, να αποκτήσει μόνιμη μορφή και να έχει και τα απαιτούμενα έσοδα ο Δήμος Καλαμάτας γιατί δυο χρόνια τώρα είχε μείνει αυτή η κατάσταση λόγω COVID, όλος ο κόσμος προτιμούσε να κάθεται έξω, ωστόσο δεν ήταν τα αναμενόμενα έσοδα από πλευράς Δήμου και με δεδομένο ότι το ζήτησαν και οι επαγγελματίες να παραμείνει το καθεστώς αυτό, ο Δήμος Καλαμάτας με τις υπηρεσίες του βασικά, αποφάσισε να επεκταθεί αυτό το μέτρο. Θα είναι κάτι καλό για την πόλη μας, είμαστε μια πόλη τουριστική, μας προτιμούν και πράγματι δείχνεται ότι ο κόσμος επιλέγει να κάθεται στους εξωτερικούς χώρους και για λόγους υγείας αλλά και για λόγους ηλίου που είναι πολύς.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ευχαριστούμε πάρα πολύ.

Κάποιος άλλος να τοποθετηθεί, να ρωτήσει; Η Κατερίνα η Μπάμπαλη.

ΜΠΑΜΠΑΛΗ: Να ρωτήσω κάτι την αρμόδια Αντιδήμαρχο: Υπάρχει περίπτωση αυτό κάποια στιγμή θα χρησιμοποιηθεί και θα ζητηθεί και από άλλα καταστήματα (;) καθαρά ένας προβληματισμός και θα αρχίσουμε να έχουμε περιορισμό σε πλατείες, δρόμους... Κυρίως σε δρόμους, οι πλατείες ok, είναι αρκετά μεγάλες στην πόλη μας. Το θέμα των δρόμων, των πεζοδρομίων και σε άλλα σημεία της πόλης. Αυτός είναι ο μόνος μου προβληματισμός χωρίς να σημαίνει ότι δεν θα συμφωνούσα στο να δώσουμε το ok για την πλατεία τουλάχιστον.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Εννοείτε και σε άλλα σημεία πέραν της πλατείας. Είναι πολύ πιθανόν να αρχίσουν να ζητούν... Είναι πιθανόν να συμβεί. Ωστόσο θα κρίνουμε τη συγκεκριμένη στιγμή.

Για το συγκεκριμένο χώρο να ξέρετε ότι έχουμε εισηγήσεις και από τους αρμόδιους εργαζόμενους στο Δήμο, δεν είναι απόφαση που την πήραμε έτσι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κάποιος άλλος συνάδελφος θέλει να ρωτήσει; Ο κ. Σταυριανόπουλος.

ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ: Εγώ ήθελα να ρωτήσω την κα Κουμάντου: Πόσο είναι το κόστος ανά τετραγωνικό στην πλατεία για την κάλυψη τραπεζοκαθισμάτων;

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Δεν είμαι πρόχειρη να σας απαντήσω αλλά αν μου δώσετε λίγο χρόνο να σας πω ακριβώς.

ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ: Να σας απαντήσω εγώ. Είναι 40 € και είναι εδώ και πάρα – πάρα πολλά χρόνια. Εγώ ως προς την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων που έγινε το '21 για λόγους COVID και τέτοια και επεκτάθηκαν τα τραπεζοκαθίσματα, δεν έχω αντίρρηση να παραμείνουν εκεί γιατί η πόλη τουριστικά αναπτύσσεται, μένει αρκετός χώρος στην πλατεία που μπορεί να είναι στη χρήση των πεζών αλλά θα πρέπει, απ' ότι γνωρίζω, μέχρι τέλος Φεβρουαρίου να κάνουν αιτήσεις οι επαγγελματίες και θα δηλώσουν τα τετραγωνικά. Γι' αυτό έρχομαι διαβασμένος και γι' αυτό ζητάω τα έντυπα, γιατί εάν θέλω να έρχομαι και να κοιτάω τους άλλους τι λένε, ναι, τα έχω διαβάσει και τα ξέρω και έχω πάρει και πληροφορίες.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Πάντως μέχρι τέλος Φεβρουαρίου όλοι οι επαγγελματίες που θέλουν κοινόχρηστους χώρους για υγειονομικό και..., υποχρεούνται να καταθέσουν την αίτησή τους.

ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ: Δεν τελείωσα όμως.

Και μετά θα γίνει κάποιος έλεγχος. Η Δημοτική Αστυνομία νομίζω μετά θα κάνει κάποιους ελέγχους αφότου ολοκληρώσουνε... Εγώ θέλω όμως οι έλεγχοι αυτοί να γίνουν πραγματικοί γιατί τώρα μπορεί να δηλώσει ένας επαγγελματίας 100 τετραγωνικά και να καταλαμβάνει χώρο τώρα που έχει επεκταθεί, 200. Δεν μιλάω τώρα για να αυξηθεί το τετραγωνικό, από 40 να πάει στα 50, γιατί αυτό συνήθως μετακυλιέται και θα το χρησιμοποιήσουν οι επαγγελματίες ότι ακριβαίνουν τους καφέδες λόγω αυτού, αν και είναι πάρα πολλά χρόνια, γιατί ως γνωστόν εάν ένα ενοίκιο είναι 8.000 €, να μην πληρώνουν στο Δήμο 200 € τον μήνα, γιατί το παιχνίδι γίνεται στο Δήμο, εκεί είναι η ανάπτυξη και η εξοικονόμηση, η είσπραξη μάλλον γίνεται εκεί. Άρα λοιπόν κατά την άποψή μου είναι να παραμείνει εκεί αλλά να αποτυπωθεί σωστά ο χώρος που θα καταγράψουνε και στην αίτησή τους οι επαγγελματίες.

ΚΟΥΜΑΝΤΟΥ: Σαφέστατα κ. Σταυριανόπουλε, γι' αυτό ακριβώς τον λόγο μπαίνουμε στη διαδικασία να λάβουμε καινούργια απόφαση, για να μπορεί να οριοθετηθεί ο χώρος για να μπορούμε του χρόνου ενδεχομένως όπως είπατε και εσείς, είναι τα τέλη πολλά χρόνια στο ίδιο ποσό, αν μπορεί ενδεχομένως να αυξηθεί, αυτό θα το κρίνει το Δημοτικό Συμβούλιο. Ωστόσο πρέπει να ξέρετε ότι η Δημοτική Αστυνομία πραγματικά ιδίως σ' αυτές τις περιπτώσεις κάνει πάρα πολλούς ελέγχους καθημερινά. Εγώ τις τελευταίες ημέρες, δηλαδή σε σημείο ανησυχητικό, έχω δει πόσα πρόστιμα έχουν βάλει, τον Δεκέμβριο, τον Ιανουάριο. Να είστε σίγουροι ότι πραγματικά η Δημοτική Αστυνομία είναι τα μάτια και τα αυτιά της Οικονομικής Υπηρεσίας και του Δήμου γενικότερα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κάποιος άλλος θέλει να τοποθετηθεί, να ρωτήσει;

Να συμφωνήσουμε, λοιπόν, όλοι μας ότι με τον τρόπο που γίνεται η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων, που προτείνεται η τροποποίηση η συγκεκριμένη όπως έρχεται, δεν παραβιάζεται ο χαρακτήρας της πλατείας, δεν αλλοιώνεται το αρχιτεκτονικό της σχέδιο και προφανώς δεν εμποδίζεται η διέλευση και ο ελεύθερος χώρος για τη διέλευση πεζών και ιδιαίτερα ατόμων που μπορούν να κινούνται ή να κινούν καροτσάκι, που μας ενδιαφέρει άμεσα. Και επίσης να θεωρήσουμε δεδομένο ότι η Δημοτική Αστυνομία θα κάνει τη δουλειά της, αυτό που προβλέπει η Υπηρεσία όσον αφορά τους ελέγχους ή τα ενδεχόμενα πρόστιμα όταν παραβιάζεται ή η σημερινή κανονιστική ή η τροποποίηση της κανονιστικής που θα έρθει.

Εγώ να κλείσω την τοποθέτησή μου λέγοντας ότι αντιλαμβάνομαι προφανώς ότι η πόλη αναπτύσσεται, εξελίσσεται, συνδυάζεται αυτή η εξέλιξη και η ανάπτυξη με την ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων και το χώρο που δίνουμε ώστε να προσφέρεται για αναψυχή είτε σε επισκέπτες είτε στους κατοίκους, παρόλα αυτά όμως για άλλη μια φορά τονίζω όπως έχω κάνει και στο παρελθόν ότι θα πρέπει να δίνεται με φειδώ η κάθε τροποποίηση κανονιστικής του δημοσίου χώρου. Ο δημόσιος χώρος είναι δημόσιος χώρος για όλους όχι μόνο για τους επαγγελματίες. Φειδώ και με μία περίσκεψη πάντοτε όσον αφορά την ανάπτυξη αυτή που ζητάμε, διότι μπορεί να ζητάει ο καθένας επαγγελματίας ότι θέλει, ο Δήμος θα πρέπει να εξυπηρετεί πριν και πάνω απ' όλα τους πεζούς, αυτούς που πάνε να περάσουν από χει. Ψηφίζουμε ομόφωνα ΥΠΕΡ; ΟΜΦΩΝΑ.

Το Συμβούλιο της Κοινότητας Καλαμάτας, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση, τις διατάξεις των άρθρων 73, 83 & 84 του Ν. 3852/2010 «Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, καθώς επίσης και τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εκφράζει στη Δημοτική Επιτροπή και το Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας τη σύμφωνη γνώμη του για την τροποποίηση της υπ' αριθμ. 87/2021 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας με τίτλο «Διεύρυνση παραχωρούμενου χώρου για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στην πλατεία Βασ. Γεωργίου (κεντρική πλατεία Καλαμάτας)», ως προς την διάρκεια ισχύος της παραχώρησης αυτής και συγκεκριμένα:

την αφαίρεση της τελευταίας παραγράφου του αποφασιστικού μέρους της υπ' αριθμ. 87/2021 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που αναφέρει: «Η παραπάνω διεύρυνση των παραχωρούμενων χώρων για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στην πλατεία Βασ. Γεωργίου (κεντρική πλατεία) θα ισχύει κατά το διάστημα εφαρμογής των έκτακτων μέτρων προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, μετά δε τη λήξη αυτών θα πάψει να ισχύει και η πλατεία θα επανέλθει στη σημερινή κατάσταση.» και

ώστε η εν λόγω διεύρυνση να είναι μόνιμη και όχι προσωρινή,

σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 13924/8-2-2024 σχετική εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, η οποία καταχωρείται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Λύρας Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αγγελάκης Παναγιώτης
2. Αλεξόπουλος Δημήτριος
3. Αποστολόπουλος Σπύρος
4. Γκίζα Γεωργία Βασιλική (Γιοβάννα)
5. Καραμούζης Νικήτας

6. Κουτίβας Μιχαήλ
7. Μπάμπαλη Αικατερίνη
8. Σταυριανόπουλος Θεόδωρος
9. Χαχής Ευάγγελος
10. Χριστοπούλου Ευσταθία (Έφη)

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 19 Φεβρουαρίου 2024
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι. ΛΥΡΑΣ