

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 1/2024****ΑΠΟΦΑΣΗ 3/2024**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 19η Ιανουαρίου 2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 μ.μ., στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99, συνέρχεται στην υπ' αριθμ. 1/2024 συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, μετά την με αριθμ. πρωτ. 4404/15-1-2024 πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη του Συμβουλίου σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Συμβουλίου οι κ.κ.: 1) Λύρας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Συμβουλίου, 2) Αγάλος Διονύσιος, 3) Αγγελάκης Παναγιώτης, 4) Αλεξόπουλος Δημήτριος, 5) Αποστολόπουλος Σπύρος, 6) Γκίζα Γεωργία Βασιλική (Γιοβάννα), 7) Καραμούζης Νικήτας, 8) Κουτίβας Μιχαήλ, 9) Μπάμπαλη Αικατερίνη, 10) Σταυριανόπουλος Θεόδωρος, 11) Τσώλης Ηλίας, 12) Χαχής Ευάγγελος και 13) Χριστοπούλου Ευσταθία (Έφη).

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν, τα μέλη κ.κ. 1) Γαϊτάνης Φώτιος και 2) Ζούζουλας Ιωάννης.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι η νόμιμη απαρτία ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα με τίτλο:

Επί αιτημάτων Συμβούλων της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, της δημοτικής παράταξης «ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΜΕΤΑ», σχετικά με προβλήματα που αφορούν την Κοινότητα Καλαμάτας.

Οι Σύμβουλοι της Δημοτικής παράταξης «ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΜΕΤΑ» κατέθεσαν το υπ' αριθμ. πρωτ. 2/18-1-2024 έγγραφο, με τα αναγραφόμενα σε αυτό θέματα, το οποίο έχει ως εξής:



Καλαμάτα 18- 01- 2024

Αρ. Πρωτ.: 02

ΠΡΟΣ

Δημοτική Κοινότητα Καλαμάτας

Υπόψη Προέδρου Συμβουλίου

κ. Παναγιώτη Ι. Λύρα

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

Παράταξη «ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΜΕΤΑ»

Υπόψη Επικεφαλής

κ. Βασίλη Τζαμουράνη

ΘΕΜΑ: Προβλήματα που αφορούν την Κοινότητα Καλαμάτας

Κύριε Πρόεδρε

καταθέτουμε προς γνωμοδότηση στο Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας τα παρακάτω θέματα :

- 1^{ον}. Άμεσα μέτρα προστασίας και βελτίωση της αισθητικής στα τρία άκρως επικίνδυνα νεοκλασικά κτήρια επί του πεζοδρομημένου τμήματος της οδού Αριστομένους (ξενοδοχείο Αχιλλείον, κληροδότημα Αλειφέρη και κτήριο απέναντι από το παλαιό Δημαρχείο).
- 2^{ον}. Λήψη μέτρων σχετικά με την επικινδυνότητα οδού Λακωνικής από πρώην Γεωπονική – είσοδο προς σούπερ μάρκετ Σκλαβενίτη έως οδού Αναπαύσεως - Γιανιτσάνικα.
- 3^{ον}. Διάνοιξη της οδού Ύδρας στην συμβολή της με την Δαμοφώντος τμήματος πέντε μέτρων που έχουν απομείνει .
- 4^{ον} . Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις με κατάλληλη σήμανση στην συμβολή των οδών Αθηνών και Μπουλούκου (στάση Παπαδάκου).
- 5^{ον} . Δημιουργία μιας γραμμής Αστικού ΚΤΕΛ με διέλευση από την Νέα Είσοδο.

Το πρώτο θέμα το θεωρούμε επείγον για αυτό κρίνουμε ότι πρέπει να εξετασθεί με την διαδικασία του κατεπίγοντος.

Τελειώνοντας θέλουμε να πιστεύουμε ότι η εύρυθμη και σωστή λειτουργία του Κοινοτικού Συμβουλίου μας θα αποτελέσει χρήσιμο και παραγωγικό εργαλείο για το Δημοτικό Συμβούλιο και τη Δημοτική Αρχή.

Η συνεχής και οργανωμένη προσπάθεια φέρνει καλό αποτέλεσμα και επιτυχία!

Αναμένουμε τις ενέργειές σας.

Οι Κοινοτικοί Σύμβουλοι

1. Θεόδωρος Σταυριανόπουλος
2. Μιχαήλ Κουτίβας
3. Γεωργία-Βασιλική Γκίζα
4. Διονύσιος Αγάλος

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, μετά από διαλογική συζήτηση, ομόφωνα αποδέχθηκε τη συζήτηση ως εκτός ημερησίας διάταξης του 1^{ου} εκ των ανωτέρω θεμάτων με τίτλο: «Άμεσα μέτρα προστασίας και βελτίωση της αισθητικής στα τρία άκρως επικίνδυνα νεοκλασικά κτήρια επί του πεζοδρομημένου τμήματος της οδού Αριστομένου (ξενοδοχείο Αχιλλειον, κληροδότημα Αλειφέρη και κτήριο απέναντι από το παλαιό Δημαρχείο)».

Επί του θέματος αυτού διεξάγεται διαλογική συζήτηση ως εξής:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Παρακαλώ τους συναδέλφους να μας πουν τι ακριβώς εννοούν με το «άμεσα μέτρα».

ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ: Στο ΑΧΙΛΛΕΙΟΝ είχαν μπει προστατευτικά σίδερα και είχαν καλυφθεί με πλαστικά.

Το θέμα αυτό το είχα βάλει στο Facebook από το καλοκαίρι και η κα Βασιλοπούλου μου είχε πει ότι «είναι δική μας υπόθεση και το έχουμε κοινοποιήσει στο Δήμο».

Αυτό δεν τιμά την πόλη μας, είναι ο κεντρικός δρόμος, η επικινδυνότητα είναι δεδομένη, εκτός εάν δεν την βλέπετε εσείς. Παλιά υπήρχε ένα προστατευτικό πανί εκεί το οποίο εάν κάτι έπεφτε θα το κρατούσε.

Εάν πάμε και στα άλλα κτήρια μπορεί να διαπιστώσετε την επικινδυνότητα.

Από κει και πέρα η εισήγησή μας είναι αυτή. Να δρομολογηθεί στις Τεχνικές Υπηρεσίες, όχι να γκρεμιστούν τα κτήρια γιατί αυτά είναι στο Υπουργείο Πολιτισμού, γιατί το πανί έχει σκιστεί, να γίνει κάτι, γιατί είναι πολυσύχναστος δρόμος, είναι πεζόδρομος και κυκλοφορεί πάρα πολύς κόσμος.

Εάν εμάς, ως Δημοτική Κοινότητα Καλαμάτας, δεν μας απασχολεί νομίζω περί άλλων τυρβάζουμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κάποιος άλλος συνάδελφος θέλει να τοποθετηθεί επ' αυτού;

Η εισήγηση η δική μου είναι να αποφασίσουμε από κοινού την άρση της επικινδυνότητας στα συγκεκριμένα κτήρια. Που σημαίνει η Τεχνική Υπηρεσία να πάει να βάλει προστατευτικά μέτρα, μέχρι να αποφασίσει και ο Δήμος Καλαμάτας στο σύνολό του και η Πολεοδομία την όποια τύχη αυτών των ιστορικών κτηρίων, τα οποία όλοι θέλουμε να αποκτήσουν τουλάχιστον την αποτύπωση της αίγλης του παρελθόντος και εάν όχι την ίδια την αίγλη που είχαν κάποτε ως κτήρια.

Η πρόταση - εισήγηση που κάνω στο Σώμα είναι να εισηγηθούμε στις Τεχνικές Υπηρεσίες την άρση της επικινδυνότητας αυτών των κτηρίων και τη λήψη προστατευτικών μέτρων για την ασφαλή διέλευση των πεζών από τα συγκεκριμένα πολυσύχναστα σημεία.

ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ: Να προσθέσω ότι σε αντίστοιχα κτήρια, που έχουμε δει στο εξωτερικό, επάνω στο πανί που μπαίνει αποτυπώνεται και η εικόνα του κτηρίου όπως έχει προγραμματιστεί να γίνει.

Αυτό ίσως για την Καλαμάτα και τη Χώρα μας μπορεί να είναι πολυτέλεια.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το θέμα της αισθητικής, δηλαδή το θέμα του να αποτυπωθεί με κάποιο φωτοτυπικό τρόπο σε ένα δεύτερο επίπεδο, αλλά κατά προτεραιότητα κτηρίων. Δηλαδή να αποφασίσουμε σε μια επόμενη συζήτηση που θα κάνουμε ποια κτήρια θα προτείνουμε στο Δήμο να αποτυπωθούν φωτοτυπικά για αυτούς τους λόγους που ανέφερε ο συνάδελφος.

ΧΑΧΗΣ: Σε αυτό που είπατε ότι πρέπει να εγκρίνει ο ιδιοκτήτης εάν θέλει την αποτύπωση του ακινήτου ..

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αυτά είναι δημοτικά κτήρια.

ΧΑΧΗΣ: Εάν είναι δημοτικά κτήρια πρέπει πλέον η Πολεοδομία του Δήμου καθαρά. Παλιότερα σε ανάλογη περίπτωση πίσω από τον Άγιο Γεώργιο δημιουργήθηκε πρόβλημα όσον αφορά στο χώρο που μπήκαν τα προστατευτικά. Εκεί δεν υπήρχε άδεια και δημιουργήθηκε κάποιο πρόβλημα με τους ιδιοκτήτες. Ας το επιστημόσουμε αυτό μήπως έχουμε πρόβλημα εμείς ως Κοινότητα με τους ιδιοκτήτες.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ψηφίζουμε. Ομόφωνα; ΟΜΟΦΩΝΑ.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη του τα προαναφερόμενα, καθώς επίσης και τις διατάξεις των άρθρων 65, 82, 83 & 84 του Ν. 3852/2010 «Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στις Υπηρεσίες του Δήμου Καλαμάτας (Διευθύνσεις Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας και Δημοτικής Αστυνομίας) τη λήψη απαραίτητων και αναγκαίων μέτρων για την άρση της επικινδυνότητας των κτηρίων επί του πεζοδρομημένου τμήματος της οδού Αριστομένου (Ξενοδοχείο ΑΧΙΛΛΕΙΟΝ, κληροδότημα ΑΛΕΙΦΕΡΗ και κτήριο απέναντι από το παλιό Δημαρχείο), για την προστασία και την ασφαλή διέλευση των διερχομένων.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Λύρας Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αγάλος Διονύσιος
2. Αγγελάκης Παναγιώτης
3. Αλεξόπουλος Δημήτριος
4. Αποστολόπουλος Σπύρος
5. Γκίζα Γεωργία Βασιλική (Γιοβάννα)
6. Καραμούζης Νικήτας

7. Κουτίβας Μιχαήλ
8. Μπάμπαλη Αικατερίνη
9. Σταυριανόπουλος Θεόδωρος
10. Τσώλης Ηλίας
11. Χαχής Ευάγγελος
12. Χριστοπούλου Ευσταθία (Έφη)

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 9 Φεβρουαρίου 2024
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι. ΛΥΡΑΣ