

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 11/2023****ΑΠΟΦΑΣΗ 28/2023**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 6η Ιουνίου 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ., στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99, συνέρχεται στην υπ' αριθμ. 11/2023 συνεδρίαση το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, μετά την με αριθμ. πρωτ. 58031/31-5-2023 πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη του Συμβουλίου σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση από τα μέλη του Συμβουλίου οι κ.κ.: 1) Λύρας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Συμβουλίου, 2) Αλεξανδροπούλου Παναγιώτα, 3) Βασιλοπούλου Παναγιώτα, 4) Γαϊτάνης Φώτιος, 5) Διασάκος Σπυρίδων, 6) Καλαμουδάκου Αλεξάνδρα, 7) Καλογεροπούλου Παναγιώτα, 8) Μπάμπαλη Αικατερίνη, 9) Τσαλίκης Δημήτριος, 10) Χαχής Ευάγγελος και 11) Χουσέας Σταύρος.

Δεν παραβρίσκονται, αν και κλήθηκαν, τα μέλη κ.κ. 1) Αλεξόπουλος Δημήτριος, 2) Αλεξόπουλος Ιωάννης, 3) Κουφαλάκου Ευαγγελία και 4) Τσώλης Ηλίας.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι η νόμιμη απαρτία ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον Πρόεδρο του Συμβουλίου για συζήτηση το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

Έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων επί της οδού Ν. Πλαστήρα στην Καλαμάτα για λειτουργία επιχείρησης.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 54234/19-5-2023 σχετικό εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών – Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, το οποίο ήταν στο φάκελο του θέματος μαζί με τα αναφερόμενα σε αυτό συνημμένα και έχουν αποσταλεί στα Μέλη του Συμβουλίου προς ενημέρωση και έχει αναλυτικά ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΘΕΜΑ: Έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων επί της Δημοτικής οδού Ν. Πλαστήρα, στη Δημοτική Κοινότητα Καλαμάτας.

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 33641/29-03-2023 αίτηση

Με το παραπάνω σχετικό έγγραφο τίθεται το ερώτημα της έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων για λειτουργία επιχείρησης «συνεργείου επισκευής & συντήρησης μηχανικών μερών και τροχών αυτοκινήτων», ιδιοκτησίας «ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΣΑΜΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», στην Δ.Κ Καλαμάτας, επί της Δημοτικής οδού Ν. Πλαστήρα, σε περιοχή του οδικού δικτύου του Δήμου Καλαμάτας, σύμφωνα με το σχέδιο και την τεχνική έκθεση που έχουν υποβληθεί και με βάση τις διατάξεις του Β.Δ. 465/1970 όπως αυτό τροποποιήθηκε με Π.Δ. 118/2006.

Ο έλεγχος του συνημμένου σχεδίου αφορά αποκλειστικά στην είσοδο-έξοδο και βάσει της παραγράφου 5 του Άρθρου 21 του Π.Δ. 118/2006 πρέπει να πληρούνται δύο κριτήρια, της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος-έξοδος και άλλης οδού.

Με την ανάπλαση της οδού Ν. Πλαστήρα κατασκευάστηκαν νέα πεζοδρόμια και υλοποιήθηκαν με υποβιβασμό κρασπέδου, εισοδοί – έξοδοι σε υπάρχουσες επιχειρήσεις. Σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική έκθεση που έχουν κατατεθεί, ζητήθηκε από την επιχείρηση η μεταφορά της εισόδου – εξόδου ανατολικότερα της υπάρχουσας. Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν από τον ενδιαφερόμενο.

Όπως αναλυτικά περιγράφεται στην Τεχνική Έκθεση και φαίνεται στο Σχέδιο που μας υποβλήθηκαν, η μεταφορά της εισόδου - εξόδου δεν επηρεάζει την λειτουργία και τη στάθμευση της οδού και πληρούνται όλες οι προϋποθέσεις για την ορατότητα και την απόσταση μεταξύ εισόδου-εξόδου και άλλης οδού.

Η είσοδος- έξοδος των οχημάτων θα έχει πλάτος ανοίγματος 5,00μ. και θα ικανοποιεί την κυκλοφορία αντιπροσωπευτικού οχήματος. Στην είσοδο –έξοδο οχημάτων θα τοποθετηθεί κατακόρυφη σήμανση με πινακίδα Ρ-2 [ΣΤΟΠ]. Συμπληρωματικά θα πρέπει να απαγορευτούν κινήσεις προς και από την είσοδο – έξοδο με πινακίδες Ρ-27 [απαγόρευση της αριστερής στροφής], λόγω της διπλής διαχωριστικής γραμμής της οδού.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω, **εισηγούμεαστε**

την έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων για λειτουργία επιχείρησης «συνεργείου επισκευής & συντήρησης μηχανικών μερών και τροχών αυτοκινήτων», ιδιοκτησίας «ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΣΑΜΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», στη Δ.Κ. Καλαμάτας, επί της Δημοτικής οδού Ν. Πλαστήρα, σε περιοχή του οδικού δικτύου του Δήμου Καλαμάτας, σύμφωνα με το σχέδιο και την τεχνική έκθεση που έχουν υποβληθεί.

Συν/να:

1. Η υπ' αριθμόν 33641/29-03-2023 αίτηση με τα συνημμένα της (τοπογραφικό διάγραμμα, τεχνική έκθεση).
2. Οικοδομική Άδεια
3. Βεβαίωση χρήσεων γης.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»**

**Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΑΓΓΕΛΗ**

Τα συνημμένα στην παραπάνω εισήγηση Τεχνική Έκθεση και Τοπογραφικό Διάγραμμα έχουν αναλυτικά ως εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: ΧΡΥΣΑΝΘΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΗΤΑΣ & ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΤΗΣ: ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΣΑΜΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.

ΕΡΓΟ: ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΜΕΡΩΝ & ΤΡΟΧΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

ΘΕΣΗ: ΟΔΟΣ Ν. ΠΛΑΣΤΗΡΑ 32, ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
Δ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2023

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΜΠΟΥΡΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

1. ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

Π.Δ. 38/16-02-96 (ΦΕΚ 26 Α'): Τροποποίηση διατάξεων του ΠΔ 78/1988 "Καθορισμός των όρων και προϋποθέσεων ίδρυσης και λειτουργίας συνεργείων συντήρησης και επισκευής αυτοκινήτων, μοτοσυκλετών και μοτοποδηλάτων καθώς και της διαδικασίας χορήγησης αδειών ίδρυσης και λειτουργίας αυτών" (Α'34), όπως αυτό τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με το Π.Δ. 416/91 (Α'152).

Π.Δ. 118/06 (ΦΕΚ 119 Α/16-6-2006): Τροποποίηση του Β.Δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός των εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» (Α'150) και του Π.Δ. 1224/1981 «Περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας πρατηρίων υγρών καυσίμων κειμένων εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων ή κωμών ή εγκεκριμένων οικισμών ή εν γένει κατοικημένων περιοχών» (Α'303) όπως τροποποιήθηκαν με το Π.Δ. 509/1984 (Α'181), το Π.Δ. 143/1989 «Τροποποίηση διατάξεων σχετικών με όρους και προϋποθέσεις εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων και κυκλοφοριακής σύνδεσης εγκαταστάσεων μετά των οδών» (Α'69), το Π.Δ. 401/1993 (Α'170) και το Π.Δ. 125/1992 (Α'56) «τροποποίηση και συμπλήρωση του Π.Δ. 143/89 (Α'69)» και κατάργηση διατάξεων του Π.Δ. 327/1992 (Α'163).

2. ΓΕΝΙΚΑ

Σύμφωνα με το Π.Δ. 38/16-02-96 (ΦΕΚ 26 Α') ,άρθρο 13 , παρ. β) : Το Τοπογραφικό σχεδιάγραμμα της περιοχής, για τα συνεργεία που ιδρύονται επί εθνικών οδών εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων, πρέπει να είναι θεωρημένα από την αρμόδια Υπηρεσία της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων, ή της οικείας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, ότι πληρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις για την έγκριση της κυκλοφοριακής σύνδεσης του συνεργείου με την οδό, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 του Π.Δ. 143/89, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 4 του ΠΔ 401/93 (Α'170) και το άρθρο 24 παρ.1 του Β.Δ. 465/70, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 509/84 (Α'181) (βλέπε και Παράρτημα Α). Όπως αναφέρεται ανωτέρω μόνο για συνεργεία ιδρύομενα επί εθνικών οδών εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων απαιτείται έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.

Σύμφωνα με το Π.Δ. 118/06 (ΦΕΚ 119 Α/16-6-2006), άρθρο 19, παρ. 4 και άρθρο 21, παρ. 5 για τις εγκαταστάσεις που δεν έχουν σχέση με την κυκλοφορία επί των οδών και η λειτουργία τους δεν προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας επί αυτών, ανήκουν στην Κατηγορία Β και απαιτείται έγκριση εισόδου - εξόδου.

3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

1. Εισαγωγή

Το οικοπέδο εξυπηρετείται από υπάρχουσα διαμορφωμένη είσοδο-έξοδο στην θέση όπου αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Λόγω ίδρυσης ΣΥΝΕΡΓΕΙΟΥ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΜΕΡΩΝ & ΤΡΟΧΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ εντός του οικοπέδου, αιτούμεθα την μεταφορά της εισόδου-εξόδου κατά 5,60μ. ανατολικά, για την καλύτερη εξυπηρέτηση της επιχείρησης.

Το υπό ίδρυση ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΜΕΡΩΝ & ΤΡΟΧΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ αναπτύσσεται εντός μισθωμένου τμήματος οικοπέδου εκτάσεως 984,35 m², σε ισόγειο κτίριο εμβαδού 284,35m². Η απόσταση του κτιρίου από το δρόμο είναι 14 μέτρα και έχει ελεύθερο χώρο για την κίνηση και στάθμευση των οχημάτων εντός του οικοπέδου.

2. Είσοδος - Έξοδος οχημάτων

Έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων είναι η δυνατότητα διαμορφωμένης εισόδου - εξόδου, για αντιπροσωπευτικό όχημα σε συγκεκριμένη θέση του προσώπου του γηπέδου.

Η θέση εισόδου - εξόδου πρέπει να πληροί δύο κριτήρια, της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος - έξοδος και άλλης οδού.

3. Ορατότητα

Τα μήκη ορατότητας για Επαρχιακό δίκτυο είναι 70μ. Τα μήκη αυτά ορατότητας μετρούνται επί του άξονα της πλησιέστερης προς την εγκατάσταση λωρίδας κυκλοφορίας. Αρχή μέτρησης είναι ο άξονας εισόδου – εξόδου. Ως εμπόδια (οπτικά) θεωρούνται, τα βάθρα γεφυρών, οι τοίχοι αντιστήριξης, οι πινακίδες σήμανσης, οι φυτεύσεις, τα στηθαία ασφαλείας, τα πρηνή ορυγμάτων, το φυσικό ανάγλυφο του εδάφους, κτίσματα εν γένει κ.λπ.

Η έξοδος και η είσοδος των οχημάτων του συνεργείου, γίνεται δια μέσω της δημοτικής οδού Ν. Πλαστήρα που βρίσκεται νότια του οικοπέδου η οποία εξυπηρετεί παρακείμενες ιδιοκτησίες μικρές τον αριθμό.

Κατά την έξοδο από το συνεργείο δεν υπάρχει εμπόδιο που να μειώνει την ορατότητα του οχήματος που εξέρχεται.

4. Απόσταση από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος - έξοδος και άλλης οδού

Πρέπει να εξασφαλίζεται απόσταση 50μ. μεταξύ της θέσης εισόδου - εξόδου και της πλησιέστερης συμβολής (ευρισκόμενης στην ίδια πλευρά της οδού με την εγκατάσταση) ή διασταύρωσης οδών. Η απόσταση αυτή μετριέται από το προς τη πλευρά των συμβαλλομένων οδών άκρο της εισόδου - εξόδου έως το σημείο τομής των αξόνων των οδών.

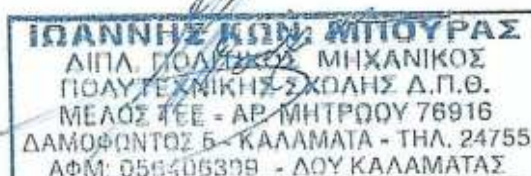
Για την υφιστάμενη είσοδο - έξοδο δεν έχουμε σε απόσταση 50 μέτρων συμβολή ή διασταύρωση κυρίων οδών.

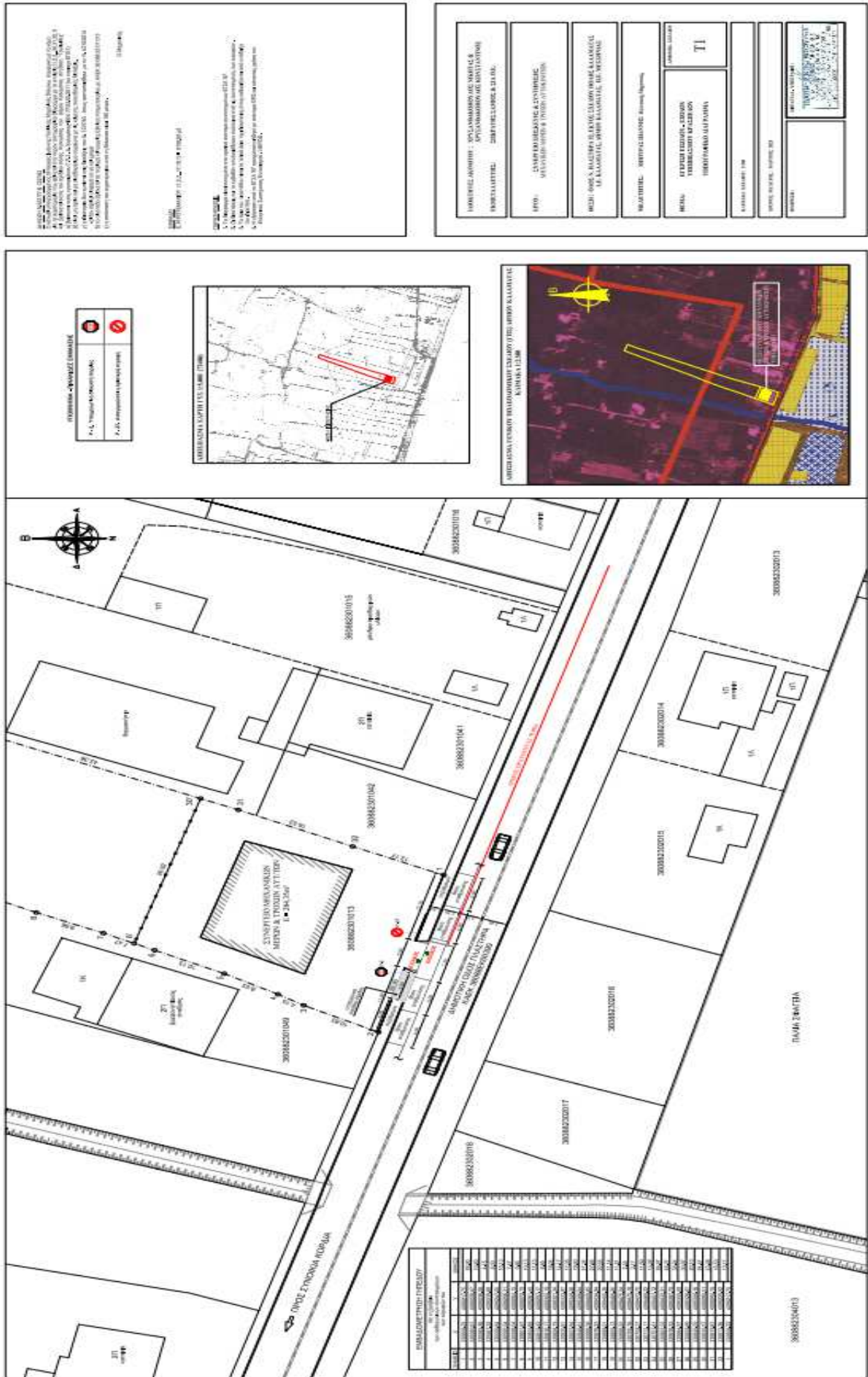
5. Πλάτος εισόδου - εξόδου

Το πλάτος της εισόδου - εξόδου είναι ανάλογο με το εύρος κατάληψης ενός αντιπροσωπευτικού οχήματος.

ΜΑΡΤΙΟΣ 2023

Ο Συντάξας





Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας, αφού λαμβάνει υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις αναφερόμενες σε αυτή διατάξεις, καθώς επίσης και τις διατάξεις των άρθρων 65, 73, 83 & 84 του Ν. 3852/2010 «Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εκφράζει στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας τη σύμφωνη γνώμη του επί του υπ' αριθμ. πρωτ. 54234/19-5-2023 εισηγητικού σημειώματος του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας και συγκεκριμένα, σύμφωνα με όσα αναφέρονται σε αυτό καθώς και στην Τεχνική Έκθεση και Τοπογραφικό Διάγραμμα τα οποία καταχωρούνται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής, εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του για την έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων για λειτουργία επιχείρησης «συνεργείου επισκευής & συντήρησης μηχανικών μερών και τροχών αυτοκινήτων», ιδιοκτησίας «ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΣΑΜΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», στη Δημοτική Κοινότητα Καλαμάτας, επί της Δημοτικής οδού Ν. Πλαστήρα, σε περιοχή του οδικού δικτύου του Δήμου Καλαμάτας.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Λύρας Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αλεξανδροπούλου Παναγιώτα
2. Βασιλοπούλου Παναγιώτα
3. Γαϊτάνης Φώτιος
4. Διασάκος Σπυρίδων
5. Καλαμουδάκου Αλεξάνδρα
6. Καλογεροπούλου Παναγιώτα
7. Μπάμπαλη Αικατερίνη
8. Τσαλίκης Δημήτριος
9. Χαχής Ευάγγελος
10. Χουσέας Σταύρος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 8 Ιουνίου 2023
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι. ΛΥΡΑΣ