

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**  
**ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**  
**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ**  
**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 17/2021**  
**ΑΠΟΦΑΣΗ 218/2021**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 14η Απριλίου 2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00, συνέρχεται στη 17η/2021 συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 30207/9-4-2021 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Η συνεδρίαση πραγματοποιείται με τηλεδιάσκεψη (με χρήση του λογισμικού zoom), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 10 της Π.Ν.Π. (ΦΕΚ 55/11.03.2020 τ. Α') και της υπ' αριθμ. 426/77233/13-11-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών και συμμετέχουν σε αυτή ο κ. Φάβας Γεώργιος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη του Σώματος οι κ.κ. 1) Μαρινάκης Σαράντος, 2) Μπάκας Ιωάννης, 3) Μπασακίδης Νικόλαος και 4) Τζαμουράνης Βασίλειος.

Δεν συμμετέχουν αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ. 1) Αλειφέρη Καραθανάση Ελένη, 2) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 3) Λιάππας Λεωνίδας και 4) Πολίτης Δημήτριος.

Στη συνεδρίαση συμμετέχουν τα αναπληρωματικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ. Δρούγας Παντελής, Χριστόπουλος Ιωάννης και Αγγελής Αναστάσιος, αναπληρώνοντας τα τακτικά μέλη κ.κ. Πολίτη Δημήτριο, Κοσμόπουλο Βασίλειο και Αλειφέρη Καραθανάση Ελένη, αντίστοιχα.

Επίσης στη συνεδρίαση κλήθηκε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Καλαμάτας κ. Λύρας Παναγιώτης, επειδή στην ημερήσια διάταξη υπάρχουν θέματα που αφορούν στην εν λόγω Κοινότητα και συμμετέχει, λόγω απουσίας του, η αναπληρώτρια αυτού κα Μπάμπαλη Αικατερίνη.

Στη συνεδρίαση επίσης συμμετέχουν, ο Αντιδήμαρχος κ. Σκοπετέας Αναστάσιος, ο επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «ΑΝΟΙΧΤΟΣ ΔΗΜΟΣ ΕΝΕΡΓΟΙ ΠΟΛΙΤΕΣ» κ. Μάκαρης Εμμανουήλ – Λεονάρδος, ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Φαββατάς Δημήτριος, καθώς και ο Συμπαραστάτης του Δημότη και της Επιχείρησης του Δήμου κ. Φερετζάκης Γεώργιος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 12ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

**Ορισμός δικηγόρου για υπόθεση κληροδοτήματος «ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΧΑΝΔΡΙΝΟΥ».**

Η υπ' αριθμ. πρωτ. 29143/8-4-2021 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου, που ήταν στο φάκελο του θέματος προς ενημέρωση, έχει αναλυτικά ως εξής:

**ΘΕΜΑ:** Ορισμός δικηγόρου για υπόθεση του κληροδοτήματος «ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΧΑΝΔΡΙΝΟΥ»

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 281 παρ.3, Ν. 3463/2006.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1 ιε Ν. 3852/2010.
3. Τις διατάξεις του Ν. 4182/2013.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 171 παρ. 4δ του Ν. 4261/2014 που ορίζει ότι, το άρθρο 48 του ν. 4182/2013 αντικαθίσταται ως εξής: «1. Οι συμβάσεις προμηθειών και παροχής υπηρεσιών συνάπτονται με τις κάτωθι διαδικασίες αναλόγως προϋπολογισμού. Ειδικότερα, για προϋπολογισμό: α) που υπερβαίνει τις εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, χωρίς ΦΠΑ, με ανοικτό διαγωνισμό και δημοσίευση στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, καθώς και σε κάθε άλλη ιστοσελίδα που κρίνεται σκόπιμο, είκοσι (20) ημέρες πριν τη διεξαγωγή του διαγωνισμού, β) που υπερβαίνει τις είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ, έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, χωρίς ΦΠΑ, με πρόχειρο διαγωνισμό κατόπιν πρόσκλησης σε τρεις (3) τουλάχιστον οικονομικούς φορείς συναφείς με το δημοπρατούμενο αντικείμενο, γ) που υπερβαίνει τις πέντε χιλιάδες (5.000) ευρώ, έως είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ, χωρίς ΦΠΑ, εγγράφως με απευθείας ανάθεση, ύστερα από λήψη τριών τουλάχιστον έγγραφων προσφορών, δ) μέχρι πέντε χιλιάδες (5.000) ευρώ, χωρίς ΦΠΑ, εγγράφως με απευθείας ανάθεση σε οικονομικό φορέα της επιλογής του οργάνου διοίκησης της κοινωφελούς περιουσίας, μετά από συνοπτική έρευνα αγοράς. Για τις συμβάσεις των οποίων ο προϋπολογισμός είναι ίσος ή κατώτερος από χίλια (1.000) ευρώ, χωρίς ΦΠΑ, το όργανο διοίκησης μπορεί να προσφύγει στον οικονομικό φορέα της επιλογής του χωρίς την υποχρέωση σύναψης σχετικής έγγραφης σύμβασης (αγορά με τιμολόγια)».
5. Την από 10.11.1996 ιδιόγραφη διαθήκη της Αικατερίνης Χανδρινού που δημοσιεύτηκε με το 5185/19-12-1997 πρακτικό του Πρωτοδικείου Αθηνών, με την οποία άφησε στον Δήμο Καλαμάτας επαγγελματική στέγη (μαγαζί), με σκοπό να σπουδάζουν ορφανά και άπορα παιδιά, υπό τον όρο να μην μπορεί να το πουλήσει πριν περάσουν 15 χρόνια από τον θάνατό της.  
Το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται στη συμβολή των οδών Δειράδων και Σφενδόνης, στην περιοχή Νέας Κηφισιάς και έχει επιφάνεια οικοπέδου 562,47 τ.μ., με υφιστάμενη οικοδομή συνολικού εμβαδού 544,32τ.μ. (η οποία αποτελείται από υπόγειο εμβαδού 220 τ.μ., ισόγειο εμβαδού 220 τ.μ., πατάρι 90,24 τ.μ. και δώμα 14,08 τ.μ.).
6. Την υπ' αριθμ. 11867/02-10-2007 Δήλωση Αποδοχής Κληρονομιάς.
7. Το υπ' αρ. πρωτ. (Δήμου Καλαμάτας) 48465/27-12-2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Κοινοφελών Περιουσιών, της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, με το οποίο μας γνωρίζει ότι έχει αρθεί το αναπαλλοτρίωτο για το ανωτέρω ακίνητο, ιδιοκτησίας του κληροδοτήματος «ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΧΑΝΔΡΙΝΟΥ».
8. Την με αριθμ. 694/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής αναφορικά με τον προϋπολογισμό, οικ. έτους 2021, του κληροδοτήματος «Αικατερίνης Χανδρινού», όπως αυτή εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. 6785/10.02.2021 (ΑΔΑ: ΨΠΗΤΟΡ1Φ-1ΞΗ) Απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος & Ιονίου, Δ/σης Κοινοφελών Περιουσιών.
9. Το γεγονός ότι το ανωτέρω ακίνητο έχει παραμείνει μακροχρόνια ανεκμετάλλευτο.

10. Την ανάγκη αξιοποίησης του ανωτέρω ακινήτου, ιδιοκτησίας του κληροδοτήματος «ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΧΑΝΔΡΙΝΟΥ», προκειμένου να εκπληρωθεί ο κοινωφελής σκοπός.

### ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Όπως η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει:

- 1) Τη χρήση της διαδικασίας της απευθείας ανάθεσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 171 παρ. 4δ του Ν. 4261/2014 (με το οποίο αντικαταστάθηκε το αρ. 48 του Ν. 4182/2013), για τον ορισμό δικηγόρου για το Κληροδοτήμα «ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΧΑΝΔΡΙΝΟΥ»,
- 2) Τον ορισμό δικηγόρου, προκειμένου να προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες, για την αξιοποίηση (εκμίσθωση ή εκποίηση) του ανωτέρω ακινήτου, ιδιοκτησίας του κληροδοτήματος «ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΧΑΝΔΡΙΝΟΥ».

Η ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ

Η ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

**«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»**

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ,  
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ**

ΓΚΟΥΛΟΥΣΗ  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗ  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ

**ΣΑΡΑΝΤΟΣ Χ. ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ**

Επί του θέματος διεξάγεται διαλογική συζήτηση ως εξής:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κ. Μαρινάκης.

ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ: Λοιπόν, το κληροδοτήμα «ΧΑΝΔΡΙΝΟΥ» ξέρετε ότι είναι το ακίνητο στην Κηφισιά που, εν πάση περιπτώσει, πρέπει να δούμε τι ακριβώς μπορούμε να κάνουμε με αυτό το ακίνητο, ορίζουμε, ζητώ τη σύμφωνη γνώμη σας για τον ορισμό της δικηγόρου Θεοδούλη Αδαμοπούλου, του Δικηγορικού Συλλόγου Καλαμάτας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μάλιστα.

Συμφωνούμε, κύριοι συνάδελφοι, με την πρόταση του κ. Μαρινάκη;

Ο κ. Χριστόπουλος.

ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ: Ναι, δεν έχω καμία αντίρρηση, απλώς, δεν την γνωρίζω και τη δικηγόρο, απλώς να γίνεται πάντα σε συνεννόηση με τον Δικηγορικό Σύλλογο, να μην υπάρχουν εξαιρέσεις. Συμφωνώ όμως, Συμφωνώ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μάλιστα. Ο κ. Τζαμουράνης συμφωνεί;

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Θέλω να ρωτήσω και ταυτόχρονα να τοποθετηθώ και κάπως.

Θυμάστε, αγαπητέ κ. Πρόεδρε, ιδιαίτερα απευθυνόμενος σε σας, σε παλιότερη συνεδρίαση, όταν συζητούσαμε, αν δεν κάνω λάθος, τους προϋπολογισμούς των κληροδοτημάτων, σας είχα θέσει το θέμα ότι αρκετά απ' αυτά τα κληροδοτήματα παραμένουν αναξιοποίητα. Γιατί παραμένουν αναξιοποίητα δεν θα το αναλύσουμε τώρα, το καθένα έχει τα δικά του χαρακτηριστικά.

Σας είχα προτείνει, λοιπόν, τότε ότι κατά τη γνώμη μου θα ήταν πολύ θετικό να απευθυνθείτε σε μια συγκεκριμένη, σε μια εταιρεία που εξειδικεύεται, σε μια εταιρεία REAL ESTATE π.χ. που εξειδικεύεται στην αξιοποίηση ακινήτων, προκειμένου να συνταχθεί μία έκθεση και να υπάρξει μια συνολική αντιμετώπιση του προβλήματος των κληροδοτημάτων.

Και αναρωτιέμαι, στην παρούσα φάση η δικηγόρος η οποία σκοπεύετε να προσλάβετε τι θα κάνει ακριβώς, δηλαδή; Θα προτείνει; Υπάρχει κάποιο νομικό ζήτημα που πρέπει να λυθεί; Ή αυτή τη στιγμή ψάχνουμε να βρούμε τον τρόπο με τον οποίον θα διαχειριστούμε το ακίνητο αυτό, δηλαδή το πώς μπορεί να αξιοποιηθεί ή να πουληθεί ή δεν ξέρω τι άλλο; Εξ όσων

διάβασα στη σύντομη εισήγηση δεν προκύπτει κάτι, ότι υπάρχει κάποιο νομικό ζήτημα που πρέπει να επιλυθεί αυτή τη στιγμή ώστε να προστρέξουμε σε δικηγόρο.  
Θεωρώ, λοιπόν, ότι θα έπρεπε να αναζητήσουμε άλλου είδους συνδρομή από ανθρώπους και από επαγγελματίες που ασχολούνται με το REAL ESTATE για να μας δώσουν συγκεκριμένες κατευθύνσεις και που γνωρίζουν για την τοπική αγορά της Αθήνας.  
Αυτή είναι η γνώμη μου. Ανεξάρτητα του προσώπου που δεν έχω κανένα θέμα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ολοκληρώσατε;

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Ναι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ωραία. Ο κ. Αγγελής θέλει να πει κάτι;

ΑΓΓΕΛΗΣ: Όχι, όχι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Μαρινάκη, θέλετε να απαντήσετε εσείς στον κ. Τζαμουράνη;

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Κύριε Πρόεδρε, να πω και εγώ κάτι για να απαντήσει σε όλα μαζί;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Βεβαίως.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Κύριε Πρόεδρε, αν θυμάμαι καλά πριν από λίγο χρονικό διάστημα είχατε μεταβεί εσείς ο ίδιος στην Κηφισιά να δείτε το ακίνητο, αν θυμάμαι καλά και αν δεν κάνω λάθος είχαμε ορίσει πάλι δικηγόρο, αλλά θα ήθελα να κάνω έτσι και ένα σχόλιο, για μια ακόμη φορά βλέπουμε οι δικηγόροι του Δήμου Καλαμάτας τυχαίνει, μπορεί να τυχαίνει βέβαια, που ασχολούνται με υποθέσεις του Δήμου Καλαμάτας να έχουν συγγενείς που έχουν κάνει στη Δημοτική Παράταξη που ηγείται στο Δήμο Καλαμάτας τώρα, η συγκεκριμένη είναι αδερφή του πρώην Αντιδημάρχου. Πάντα επιλέγουμε με αυτά τα κριτήρια.  
Όπως είπε και ο κ. Τζαμουράνης...

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Το τερμάτισες, Φαββατά, το τερμάτισες.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Φαββατά;

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: ....(δεν ακούγεται). Μου επιτρέπετε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Φαββατά, θα σας εγκαλέσω και θα σας υπενθυμίσω ότι...

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Κύριε Πρόεδρε, να ολοκληρώσω και μετά κάντε ότι θέλετε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ακούστε λίγο.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Κύριε Πρόεδρε, να ολοκληρώσω και μετά κάντε ότι θέλετε.  
Δεν είναι σωστό να με διακόπτετε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Συνεχίστε. Απλά να σας υπενθυμίσω κάτι ήθελα, αλλά συνεχίστε.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Ευχαριστώ, ευχαριστώ.

Λοιπόν, επαναλαμβάνω πάλι για να μην με διακόπτετε πάλι ότι επιλέγετε πάλι ανθρώπους οι οποίοι έχουν συγγένεια με πρώην Δημοτικούς Συμβούλους, Αντιδημάρχους κλπ., όπως κάνετε κατ' επανάληψη το τελευταίο χρονικό διάστημα. Μιλάμε για ένα ακίνητο στην Αθήνα, μιλάμε, όπως είπε και ο κ. Τζαμουράνης σωστά, δεν υφίσταται κάτι και καταλαβαίνουμε ότι το κόστος να πάει ένας δικηγόρος απ' την Καλαμάτα στην Αθήνα είναι πολύ μεγαλύτερο απ' ότι να βάλουμε έναν δικηγόρο, υπάρχουνε Μεσσήνιοι Καλαματιανοί δικηγόροι στην Αθήνα οι οποίοι μπορούν να ασχοληθούν με το θέμα αυτό.  
Αυτή είναι η ένστασή μου.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Πώς κάνετε τούμπες, πώς τις κάνετε, κ. Φαββατά, τις τούμπες.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Κύριε Πρόεδρε, εγώ δεν μιλάω έτσι. Εγώ δεν μιλάω ούτε για τούμπες, ούτε για τίποτα αυτό... Σας λέω την άποψή μου.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ...(δεν ακούγεται) Επιτροπή, γι' αυτό σας τα λέω αυτά.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Δεν σας άκουσα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Λέω: όταν πήγαμε και επιλέξαμε μία εταιρεία από την Αθήνα που ασχολείται με αξιοποίηση ακινήτων για το «ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ» το κληροδότημα και για το «ΜΠΡΑΒΕΝΑ» μας λέγατε γιατί δεν επιλέγαμε δικηγόρους από την Καλαμάτα. Σας λέγαμε τότε αυτό που μας λέτε εσείς τώρα, ότι είναι στην Αθήνα, ότι χρειάζεται από κοντά να πάει να δει το...., επιμένετε, λοιπόν, όχι, μπορεί, ...(δεν ακούγεται) Τώρα λοιπόν...

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Εάν μου επιτρέπετε, κ. Πρόεδρε, εσείς κάνετε κωλοτούμπα. Εσείς κάνετε κωλοτούμπα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Τώρα λοιπόν που προτείνουμε μία συνάδελφο από την Καλαμάτα, βρίσκετε ως πρόσθεμα ότι είναι από την Καλαμάτα και δεν θα μπορεί ενδεχομένως να ανταποκριθεί σε υποχρεώσεις, τέλος πάντων, για κάποια ακίνητα που βρίσκονται στην Αθήνα.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Όχι μόνο αυτό, όχι μόνο αυτό.

ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ: Το ίδιο, κ. Πρόεδρε, με συγχωρείτε, το ίδιο μπορεί να ισχυριστούμε ότι ισχύει και για σας. Ενώ τότε λέγατε ότι θα πρέπει να χρησιμοποιήσουμε δικηγόρο απ' την Αθήνα γιατί είναι εκεί στην..., τώρα λέτε ότι μπορεί να το κάνει και από την Καλαμάτα. Μήπως είναι διπλή, που κάνετε τώρα;

Τέλος πάντων, επί της ουσίας, για να διευκολύνω και τη συζήτηση, για να διευκολύνω, ο κ. Τζαμουράνης πραγματικά, εγώ θα σταθώ ότι όλοι θέλουμε να αξιοποιηθεί η δημόσια περιουσία. Δεν είναι περιουσία του πατέρα μας, είναι περιουσία του συνόλου των δημοτών, της πόλης μας και η αξιοποίησή του σαφέστατα θα επιλεγεί στην κατεύθυνση έργων στην πόλη, τέλος πάντων, εσόδων που και ο δωρητής προβλέπει και μια σειρά ζητήματα.

Πιστεύω ότι θα πρέπει να βρεθεί η καλύτερη δυνατή λύση. Ο Βασίλης ο Τζαμουράνης, εγώ δεν το είχα σκεφτεί, και είναι αλήθεια, και γι' αυτό γίνονται και οι Οικονομικές Επιτροπές, γι' αυτό γίνονται και οι συζητήσεις, αλλιώς θα υπήρχαν τα μονομελή όργανα που είναι πιο αποτελεσματικά αλλά δεν ξέρω κατά πόσον είναι και δημοκρατικά και όλα αυτά. Εδώ, λοιπόν, υπάρχει μια Οικονομική Επιτροπή. Ο κ. Βασίλης ο Τζαμουράνης κατέθεσε μια άποψη ότι σαφέστατα αυτή η λογική ότι βάζουμε έναν δικηγόρο και την ψάχνει κάθε φορά έχει αποδειχθεί άκαρπη, γιατί δεν έχουμε ένα αποτέλεσμα.

Μήπως θα πρέπει να μπούμε σε μια διαδικασία εταιρειών, συγκεκριμένων, εξειδικευμένων όπου μπορούν να καταθέσουνε συγκροτημένη οικονομοτεχνική μελέτη αξιοποίησης αυτών των χώρων; Μπορούμε να το αναβάλλουμε, λοιπόν, να το δούμε μήπως πάμε σ' αυτή την κατεύθυνση; Εγώ δεν θα αμφισβητήσω...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ....(δεν ακούγεται).

ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ: Τελειώνω Πρόεδρε, εκτός και αν πραγματικά μας δεσμευθεί ο κ. Αντιδήμαρχος ότι χρειαζόμαστε αυτή τη στιγμή νομική συμβουλή. Αν είναι έτσι σαφέστατα να πάμε στην κατεύθυνση αυτή, αν χρειάζεται νομική συμβουλή, να πάμε.

Εγώ δεν θα μπω, σε ότι με αφορά, δεν θα μπω στην επιλογή δικηγόρου, είπα ότι εγώ δέχομαι όλους τους δικηγόρους της Καλαμάτας και αν χρειάζεται και της Αθήνας, δεν λειτουργούμε με τοπικιστικά κριτήρια, το αποτέλεσμα μετράει, να είμαστε αποτελεσματικοί. Μόνο να γίνεται σε συνεννόηση με το Δικηγορικό Σύλλογο, να μην υπάρχουνε, τέλος πάντων, γκριζες ζώνες, να υπάρχει απόλυτη διαφάνεια.

Σε ότι αφορά, λοιπόν, να τελειώσω εγώ, κ. Πρόεδρε, σε ότι αφορά αν υπάρχει ανάγκη νομικής συμβουλής ψηφίζω Υπέρ, αν δεν υπάρχει ανάγκη καλό είναι να το αναβάλλουμε και να ... (δεν ακούγεται).

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αυτό θέλω να πω, Γιάννη μου.

Να ακούσουμε τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο. Σαράντο.

ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ: Κύριε Πρόεδρε, θα προσπαθήσω να απαντήσω, βεβαίως η κριτική είναι πάρα πολύ εύκολο να γίνεται και θα μου επιτρέψετε εδώ έχουμε όλοι μας μεγάλη εμπειρία και όταν δεν είσαι στη θέση να σε βαρύνουν και ευθύνες από την άσκηση των καθηκόντων σου. Εγώ λοιπόν θα σας πω το εξής: γίνεται μια κριτική για άλλη περίπτωση κληροδοτήματος που έγινε επιλογή δικηγόρου των Αθηνών.

Θα προσπαθήσω να δώσω μία απάντηση. Αφορούσε δύο κληροδοτήματα τα οποία υπήρχαν αθροιζόμενα δεκάδες ακίνητα με πολυιδιοκτησίες, που συνεπώς εκεί επιβάλλεται να είναι ένας άνθρωπος και να τα παρακολουθεί από κοντά.

Για να βάλω τώρα το θέμα που εδώ επιλέγεται δικηγόρος από την Καλαμάτα. Επιλέγεται δικηγόρος από την Καλαμάτα γιατί; Καταρχάς η εισήγηση είναι από την Υπηρεσία και καταλαβαίνετε ότι η Υπηρεσία δεν λειτουργεί με τα κριτήρια των Δημοτικών Αρχών ή του Αντιδημάρχου. Η εισήγηση υπογράφεται από την κα Κουλούση, την κα Τριανταφυλλίδη και από τη Διευθύντρια και έρχεται ο Δήμαρχος, ο Αντιδήμαρχος για να οδηγηθεί όλη αυτή η διαδικασία στην Οικονομική Επιτροπή.

Γιατί το Τμήμα Προσόδων του Δήμου Καλαμάτας ζητά δικηγόρο; Γιατί; Για να γίνει έλεγχος βαρών το ακίνητο, δεν υπάρχει ΚΑΕ, έλεγχος ΑΦΜ στη Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας και το κληροδοτήμα εμφανίζεται με ΑΦΜ του Καποδιστριακού Δήμου, που δεν έχει κλείσει. Συνεπώς, λοιπόν, αυτά είναι θέματα, νομικά θέματα που πρέπει να επιλυθούν και δεν θα διαφωνήσω με τον κ. Τζαμουράνη και ενδεχομένως θα ήθελα να φτάσουμε σε ένα σημείο ότι τα κληροδοτήματα και ακίνητα των κληροδοτημάτων που διαθέτουμε στην Αθήνα θα πρέπει να τα αξιοποιήσουμε και ίσως να ήταν μία λύση αυτή σε μία οργανωμένη, πώς να το πω (;), ευκαιρία διαχείρισης ακινήτων. Αυτό να το δούμε, αλλά σ' αυτή τη φάση, έχουμε μεμονωμένα που βρίσκονται ως μεμονωμένα κληροδοτήματα που το καθένα έχει τα δικά του διαφορετικά προβλήματα.

Και κλείνοντας, κ. Πρόεδρε, θεωρώ ότι..., σέβομαι και εκτιμώ τον κ. Φαββατά, όπως και όλους τους συναδέλφους και από τη στάση μου δεν έχω δείξει κάτι διαφορετικό, είναι άδικο όμως να συνδυάζουμε την επαγγελματική δραστηριότητα ενός επιστήμονα ελεύθερου επαγγελματία με τη δραστηριότητα ενδεχομένως την προηγούμενη ή την επόμενη: αδερφού, πατέρα ή οτιδήποτε. Θεωρώ ότι αυτό, θα έλεγα ότι ήταν λάθος.

Αυτά, κ. Πρόεδρε.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Κύριε Πρόεδρε, επειδή αναφέρθηκε στο όνομά μου ο κ. Μαρινάκης, μια κουβέντα μόνο.

ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ: Καλόπιστα εγώ το είπα. Καλόπιστα.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Κύριε Πρόεδρε, εγώ το είπα αυτό το πράγμα γιατί το τελευταίο χρονικό διάστημα βλέπουμε την πρώην Αντιδήμαρχο να βάζει την κόρη της εκεί δικηγόρο, τον κουμπάρο να ... (δεν ακούγεται) εσείς ανακαλέσατε την απόφαση. Τώρα βλέπουμε ότι, δηλαδή, η κα Αδαμοπούλου και πολύ καλή είναι και δεν έχω τέτοιο λόγο, αλλά βλέπουμε μια επιλογή ανθρώπων που έχουν σχέση με τη Δημοτική Αρχή, η οποία είναι συνέχεια και της προηγούμενης Δημοτικής Αρχής.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: .... (δεν ακούγεται) να μάθουμε ποια είναι η σχέση του με τη Δημοτική Αρχή τώρα;

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Βλέπουμε ανθρώπους να συμμετέχουν, οι οποίοι έχουν σχέση με την προηγούμενη Δημοτική Αρχή που είναι συνέχεια της σημερινής Δημοτικής Αρχής.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε συνάδελφε, ο κ. Αδαμόπουλος αυτή τη στιγμή δεν έχει κανένα ρόλο στη σημερινή Δημοτική Αρχή και όπως σας είπε ευγενικά και πολύ ευγενικά ο κ. Μαρινάκης κάνατε, κατά την άποψή του και κατά την άποψή μας, πολύ κακώς που το αναφέρατε, γιατί θεωρώ ότι προσβάλλει και την επιστήμη, την καθαυτή επιστήμη του δικηγόρου.

Λοιπόν, αυτά ως προς τα προσωπικά, να τα κλείσουμε, θα σας παρακαλέσω ....(δεν ακούγεται)

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Τα ίδια κάνατε, κ. Πρόεδρε, ....(δεν ακούγεται) κομματικές, πολιτικές, πολιτικές σας ....(δεν ακούγεται) που κάνετε είναι πολιτικές και να μην τα ξανακάνετε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Παρακαλώ πολύ.

Ολοκληρώνοντας λοιπόν, διαβάζω ενέργειες για την εκμίσθωση ή την εκποίηση, άρα θα υπάρχουν και ζητήματα διακηρύξεων, θεωρώ ότι ναι, συνάδελφε, θα ξεπεραστούν τα ζητήματα τα οποία αναφερθήκατε για την εκποίηση, για την εκμίσθωση και την εκποίηση των ακινήτων.

Άρα λοιπόν, στην ψηφοφορία.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Μισό λεπτό, κ. Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Συγγνώμη, κύριοι συνάδελφοι.

Ο Γιάννης ο Χριστόπουλος αναφέρθηκε ότι αν είναι νομικά, συμφωνεί, νομικά είναι τα ζητήματα Γιάννη, σε αυτό χρόνο.

ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ: Συμφωνώ. Με κάλυψε ο κ. Αντιδήμαρχος που είπε ότι υπάρχει ανάγκη να υπάρχει νομική συμβουλή και...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Για τα συγκεκριμένα ζητήματα που αναφέρθηκε. Πολύ ωραία.

Ο κ. Τζαμουράνης.

ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ: Πρόεδρε, με συγχωρείς. Όμως στην προοπτική πιστεύω ότι να εξετάσουμε και την πρόταση του Βασίλη του Τζαμουράνη για εξειδικευμένη επιχείρηση σε ότι αφορά την αξιοποίηση. Έτσι;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όταν θα έρθει το πλήρωμα του χρόνου θα το συζητήσουμε.

ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ: Απλώς το επισημαίνω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ωραία. Ο κ. Τζαμουράνης.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Κύριε Πρόεδρε, εγώ θέλω να πω το εξής: ότι άκουσα με πολλή προσοχή τις διευκρινίσεις που έδωσε ο κ. Μαρινάκης και ασφαλώς φώτισε κάπως τα πράγματα, στην εισήγηση όμως δεν γράφονται τέτοια πράγματα. Εκεί μιλά για τον τρόπο αξιοποίησης ή εκποίησης. Εάν τώρα η πρόσληψη αφορά ένα δικηγόρο προκειμένου να τακτοποιήσει, να τακτοποιήσει, όπως είπε ο κ. Μαρινάκης, το ΑΦΜ ή να κάνει την εγγραφή στο Κτηματολόγιο ή δεν ξέρω τι άλλη νομική ενέργεια πρέπει να γίνει, τότε αλλάζει το ζήτημα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Είναι νομική ενέργεια, κ. Τζαμουράνη.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Αλλάζει το ζήτημα. Επειδή θεωρώ ότι όλοι γνωρίζουμε να διαβάζουμε ελληνικά, έτσι (;), δεν λέει κάτι τέτοιο στην εισήγηση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ....(δεν ακούγεται).

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Από κει και πέρα για το 2<sup>ο</sup> ζήτημα το οποίο θεωρώ ότι μονοπώλησε τη συζήτηση περισσότερο, χαίρομαι που οι συνάδελφοι αποδέχονται και αποδέχεστε την πρόταση ότι πρέπει κάποια στιγμή τα κληροδοτήματα να αντιμετωπιστούν από μια εξειδικευμένη εταιρεία διαχείρισης ακινήτων, REAL ESTATE και να δώσουν τις κατευθύνσεις που γνωρίζουν καλύτερα την αγορά πώς πρέπει, εν πάση περιπτώσει, το κάθε ένα απ' αυτά να αξιοποιηθεί ή στο τέλος εάν δεν υπάρχει η δυνατότητα αξιοποίησης να εκποιηθούν, προκειμένου να μην αποτελούν συνεχώς ζήτημα προβληματισμού για τον Δήμο, για το επόμενο θέμα όμως έχω να σας κάνω μία πρόταση.

Επειδή κάθε φορά θα ακούγονται αυτού του είδους τα σχόλια για τον Α ή Β δικηγόρο που προσλαμβάνετε, εγώ θα σας πρότεινα ότι μπορείτε να κάνετε μία λίστα όσων δικηγόρων, εν πάση περιπτώσει, νομίζετε ή με μια ανακοίνωση που θέλουν να παίρνουνε υποθέσεις του Δήμου και από κει και πέρα με έναν τελείως αδιάβλητο τρόπο, με μια κλήρωση στην Οικονομική Επιτροπή να προκύπτει για να επιλέγεται ο κάθε δικηγόρος. Για να παύσει να υπάρχει όλη αυτή η φιλολογία: ποιος είναι ο ένας – ποιος είναι ο άλλος και να δημιουργούμε διάφορες προσωπικές πώς να το πω (;) συζητήσεις.

Εγώ για το συγκεκριμένο θέμα θα ψηφίσω Λευκό. Μόνο και μόνο για να διευκολύνω τη διαδικασία, διότι θεωρώ ότι χρειαζόταν άλλος χειρισμός για τα κληροδοτήματα.

ΦΩΝΕΣ: ...(δεν ακούγονται)

ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ: Κύριε Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, ναι.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Δηλαδή, λέτε τις γνωμοδοτικές υπηρεσίες να τις αφήσουμε στην τύχη, κ. Τζαμουράνη;

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Πως;

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Όταν θέλουμε να συνεργαστούμε με έναν δικηγόρο προφανώς απαιτούνται κάποιες γνωμοδοτήσεις από τον δικηγόρο. Και είναι πράγματα τα οποία δεν μπορεί να τα βάζεις σε μια ζυγαριά να τα ζυγίζεις, δεξιά – αριστερά, ποιο είναι καλύτερο ή δεν ξέρω εγώ τι άλλο. Ούτε πόσο μάλλον να κάνεις μια κλήρωση όπως λέτε. Στην τύχη θα το αφήσουμε;

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Είπα στην τύχη;

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Όχι, είπατε κλήρωση. Αυτό λέω. Η κλήρωση είναι κλήρωση. Εγώ αυτό εννοώ.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Είπα να επιλέγεται με κλήρωση έστω ανάμεσα σε εκείνους, σε μια λίστα που εσείς θα συντάξετε. Συντάξετε μια λίστα 15-20-30 δικηγόρων, έτσι; Και τότε να επιλέγετε με μια κλήρωση.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Όχι, όχι, να πω κάτι.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Οπότε να απαλλαγείτε και εσείς από την κριτική και εμείς να μην σας κάνουμε κριτική.

ΦΩΝΗ: ...(δεν ακούγεται).

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Εγώ δεν είπα να αφήσουμε τίποτα στην τύχη.

ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ: Η κάθε περίπτωση είναι διαφορετική και προφανώς κάθε δικηγόρος έχει και την εξειδίκευσή του.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Να μιλήσει λίγο και ο αρμόδιος Αντιδήμαρχος. Έλα Σαράντο.



ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ: Ναι, κ. Πρόεδρε παρακαλώ, και παρακαλώ και τον Ειδικό Γραμματέα στην εισήγηση να συμπεριληφθεί το εξής: Ο έλεγχος των βαρών – δεν υπάρχει ΚΑΕΚ στο ακίνητο της Κηφισιάς, έλεγχος του ΑΦΜ στη Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας και το κληροδότημα εμφανίζεται με ΑΦΜ του Καποδιστριακού Δήμου που δεν έχει κλείσει. Να είναι μες στην εισήγηση. Ο έλεγχος αυτών από τον δικηγόρο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εξειδικεύεται από τις υπηρεσίες; Αυτά τα τρία μόνο;

ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ: Στο εισηγούμαστε που έχει η Υπηρεσία μας εκ παραδρομής δεν συμπεριλήφθηκαν οι λόγοι που απαιτείται η παρουσία του δικηγόρου ή αφέθηκε να εννοηθεί.

Να συμπεριληφθούν, λοιπόν, και αυτά που ανέφερα τώρα έτσι ώστε για να είναι πλήρης η εισήγηση και θα ζητούσα εδώ και από τον κ. Τζαμουράνη αν πράγματι πείθεται απ' αυτά που λέμε τα οποία είναι πραγματικά γεγονότα, ενδεχομένως να άλλαζε και την ψήφο του χωρίς αυτό να τον μειώνει ως παρουσία και ως μέλος της Οικονομικής Επιτροπής.

Και το τελευταίο που θέλω να πω, κ. Πρόεδρε, δεν ήθελα να πω κάτι περισσότερο αλλά, εν πάση περιπτώσει, επ' αφορμή αυτό που τέθηκε από τον κ. Τζαμουράνη να πω ότι ήδη έχουμε επεξεργαστεί την αξιοποίηση ανεξάρτητων εκτιμητών για όλες αυτές τις περιπτώσεις, εφόσον θέλω να πω αυτά τα ακίνητα, αυτά τα κληροδοτήματα ξεκαθαριστούν από τη νομική τους, από τα νομικά τους προβλήματα της πολυιδιοκτησίας και των βαρών κάποια που έχουν, και ανεξάρτητους εκτιμητές θα εντάξουμε σε όλη αυτή τη διαδικασία έτσι ώστε να υπάρχει και καλύτερη δυνατή αξιοποίηση, καθώς επίσης και θα συνεργαστούμε, θα επιλέξουμε εταιρείες τέτοιες αξιοποίησης ακινήτων, ήδη είμαστε σε έναν δρόμο, δεν είναι κάτι ανακινώσιμο αυτή τη στιγμή, έτσι ώστε να εξασφαλίσουμε κατά τον καλύτερο δυνατό τρόπο την αξιοποίηση των κληροδοτημάτων γιατί πράγματι εδώ πρέπει να το δεχθούμε ότι έχουμε μείνει πίσω σε αυτή την παρουσία που εν πάση περιπτώσει και οι άνθρωποι που τα διέθεσαν να μπορέσουν να ικανοποιηθεί και η ψυχή τους από τη βούλησή τους στη διαθήκη που μας κατέθεσαν.

Αυτά, κ. Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Απλά με προλάβετε, κύριε συνάδελφε, ούτως ή άλλως προβλέπεται η διαδικασία των ανεξάρτητων πιστοποιημένων εκτιμητών όσον αφορά την εκμίσθωση ή την εκποίηση όταν η αξία των ακινήτων υπερβαίνει τις 60.000 ευρώ, με πολλή διαφανή διαδικασία και εδώ πέρα να πω ότι το συγκεκριμένο ακίνητο ή απλά να σας υπενθυμίσω είχε τον όρο ...(δεν ακούγεται) για κάποιο μεγάλο χρονικό διάστημα, λύθηκαν όμως αυτά τα ζητήματα και γι' αυτό το λόγο είχε καθυστερήσει η περαιτέρω αξιοποίησή του. Κύριε Τζαμουράνη, αλλάζει κάτι στην ψήφο σας ή εμμένετε σε αυτήν μετά τις διευκρινίσεις του κ. Μαρινάκη;

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Σας είπα, ψηφίζω Λευκό, Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Υπέρ ο κ. Χριστόπουλος, Υπέρ ο κ. Αγγελής, Λευκό ο κ. Τζαμουράνης, άρα Ομόφωνα το τελευταίο θέμα της σημερινής συνεδρίασης.

Εγώ να σας ευχαριστήσω, κύριοι συνάδελφοι, για την υπομονή σας και την ανοχή σας, καθώς επίσης και αυτούς που παρακολούθησαν σήμερα στη σημερινή συνεδρίαση, συμπεριλαμβανομένων και των μέσων μαζικής ενημέρωσης. Ευχαριστώ πολύ, καλό απόγευμα.

Η Οικονομική Επιτροπή, ως Διοικούσα και Διαχειριστική Επιτροπή των Κληροδοτημάτων του Δήμου Καλαμάτας, στα οποία δεν έχουν οριστεί από τον διαθέτη τους Διοικητικά και Διαχειριστικά Συμβούλια, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 295/2019 προηγούμενη απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, και τη δήλωση Λευκής ψήφου από τον κ. Τζαμουράνη,

**Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

Υιοθετεί την καταχωρούμενη στο ιστορικό της παρούσας απόφασης υπ' αριθμ. πρωτ. 29143/8-4-2021 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου, όπως αυτή συμπληρώθηκε από τον Αντιδήμαρχο κ. Μαρινάκη Σαράντο και για τους λόγους που αναφέρονται σε αυτή:

- I. Εγκρίνει την προσφυγή στη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 171 παρ. 4δ του Ν. 4261/2014 (με το οποίο αντικαταστάθηκε το αρ. 48 του Ν. 4182/2013), για τον ορισμό δικηγόρου για το Κληροδότημα «ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΧΑΝΔΡΙΝΟΥ»,
- II. Ορίζει δικηγόρο την κα Αδαμοπούλου Θεοδούλη, να προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες, όπως, στον έλεγχο των βαρών (δεν υπάρχει ΚΑΕΚ) και του ΑΦΜ στη Δ.Ο.Υ. Καλαμάτας (το κληροδότημα εμφανίζεται με ΑΦΜ του Καποδιστριακού Δήμου που δεν έχει κλείσει), για την αξιοποίηση (εκμίσθωση ή εκποίηση) του ακινήτου ιδιοκτησίας του κληροδοτήματος «ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΧΑΝΔΡΙΝΟΥ», που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Δειράδων και Σφενδόνης, στην περιοχή Νέας Κηφισιάς και έχει επιφάνεια οικοπέδου 562,47 τ.μ., με υφιστάμενη οικοδομή συνολικού εμβαδού 544,32τ.μ. (η οποία αποτελείται από υπόγειο εμβαδού 220 τ.μ., ισόγειο εμβαδού 220 τ.μ., πατάρι 90,24 τ.μ. και δώμα 14,08 τ.μ.).

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ****Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Γεώργιος Φάβας

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Αγγελής Αναστάσιος
2. Δρούγας Παντελής
3. Μαρινάκης Σαράντος
4. Μπάκας Ιωάννης
5. Μπασακίδης Νικόλαος
6. Τζαμουράνης Βασίλειος
7. Χριστόπουλος Ιωάννης

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΑΓ. ΦΑΒΑΣ  
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)