

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 18/2020

ΑΠΟΦΑΣΗ 202/2020

Στην Καλαμάτα σήμερα, **την 13η Μαΐου 2020, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:15**, συνέρχεται στην 18η/2020 συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 14475/8-5-2020 πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Η συνεδρίαση πραγματοποιείται με τηλεδιάσκεψη (με χρήση του λογισμικού zoom), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 10 της Π.Ν.Π. (ΦΕΚ 55/11.03.2020 τ. Α') και της υπ' αριθμ. 40/20930/31-3-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών και συμμετέχουν σε αυτή ο κ. Φάβας Γεώργιος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής και από τα τακτικά μέλη του Σώματος οι κ.κ. 1) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 2) Μαρινάκης Σαράντος, 3) Μπάκας Ιωάννης, 4) Μπασακίδης Νικόλαος και 5) Τζαμουράνης Βασίλειος.

Δεν συμμετέχουν αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ. 1) Αλειφέρη Καραθανάση Ελένη, 2) Ζαφειρόπουλος Ιωάννης και 3) Πολίτης Δημήτριος.

Στη συνεδρίαση συμμετέχουν επίσης τα αναπληρωματικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ. Δρούγας Παντελής (προσέλευση στην υπ' αριθμ. 189 απόφαση), Λιάππας Λεωνίδας και Αγγελής Αναστάσιος, αναπληρώνοντας τα τακτικά μέλη κ.κ. Πολίτη Δημήτριο, Ζαφειρόπουλο Ιωάννη και Αλειφέρη Καραθανάση Ελένη, αντίστοιχα.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν επίσης οι παρακάτω Πρόεδροι Συμβουλίων Κοινοτήτων και Πρόεδροι Κοινοτήτων, επειδή στην ημερήσια διάταξη υπάρχουν θέματα που αφορούν στις εν λόγω Κοινότητες και απ' αυτούς:

- Συμμετέχει η αναπληρώτρια του Προέδρου του Συμβουλίου της Κοινότητας Καλαμάτας κα Μπάμπαλη Αικατερίνη, λόγω μη συμμετοχής του Προέδρου κ. Λύρα Παναγιώτη.
- Δεν συμμετέχουν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων Κοινοτήτων Ασπροχώματος κ. Μαστοράκης Σωτήριος και Μ. Μαντίνειας κ. Σπίνος Γεώργιος, καθώς και ο Πρόεδρος της Κοινότητας Πηγών κ. Μαρκόπουλος Απόστολος.

Επίσης στη συνεδρίαση συμμετέχουν, ο επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «ΑΝΟΙΧΤΟΣ ΔΗΜΟΣ ΕΝΕΡΓΟΙ ΠΟΛΙΤΕΣ» κ. Μάκαρης Εμμανουήλ – Λεονάρδος και ο Συμπαραστάτης του Δημότη και της Επιχείρησης στο Δήμο Καλαμάτας κ. Φερετζάκης Γεώργιος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 14ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο :

Ανάθεση εργασιών στην ορισθείσα πληρεξούσια δικηγόρο για το κληροδοτήμα «Βασιλείου και Ευδοκίας Παναγιώταρου».

Η σχετική εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομίας, Οικονομικών & Περιουσίας και Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου κ. Φάβα Γεωργίου έχει αναλυτικά ως εξής:

ΘΕΜΑ: Κληροδοτήμα «Βασιλείου και Ευδοκίας Παναγιώταρου» – Αξιοποίηση ακινήτων - Ορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου.

Έχοντας υπόψη :

1. τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.),
2. τις διατάξεις του Ν. 3852/2010,
3. τις διατάξεις του Ν. 4182/2013,
4. τις διατάξεις του άρθρου 171 παρ. 4δ του Ν. 4261/2014 που ορίζει ότι, το άρθρο 48 του ν. 4182/2013 αντικαθίσταται ως εξής: «1. Οι συμβάσεις προμηθειών και παροχής υπηρεσιών συνάπτονται με τις κάτωθι διαδικασίες αναλόγως προϋπολογισμού. Ειδικότερα, για προϋπολογισμό: α) που υπερβαίνει τις εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, χωρίς ΦΠΑ, δ) μέχρι πέντε χιλιάδες (5.000) ευρώ, χωρίς ΦΠΑ, εγγράφως με απευθείας ανάθεση σε οικονομικό φορέα της επιλογής του οργάνου διοίκησης της κοινωφελούς περιουσίας, μετά από συνοπτική έρευνα αγοράς,.....»,
5. το με αριθμό 13377/3-11-17 συμβόλαιο μεταβίβασης , της συμβολαιογράφου Μάρθας Ζωντανού.
6. την 127/2019 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, περί αξιοποίησης του κληροδοτήματος «Βασιλείου και Ευδοκίας Παναγιώταρου»,
7. Το με αριθμό πρωτ.100376/2019 έγγραφο της Δ/σης Κοινωφελών Περιουσιών σχετικά με την μακροχρόνια μίσθωση ακινήτου ιδιοκτησίας του.
8. Την 175/2019 απόφαση της Ο.Ε για την επιλογή διαδικασίας σύνταξης αξιοποίησης με πόρους τρίτων και την έκδοση σχετικής πρόσκλησης.
9. Την 47770/16-10-2019 απόφαση του Δημάρχου Καλαμάτας για την συγκρότηση επιστημονικής επιτροπής για το κληροδοτήμα «Βασιλείου και Ευδοκίας Παναγιώταρου».
10. Την 56676/19 γνωμοδότηση της Επιστημονικής Επιτροπής επί της πρότασης του κ. Θεοδώρου Μπρεζεράκου.
11. Την 498/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την πρόταση εκμετάλλευσης του κ. Θ. Μπρεζεράκου για την εκμετάλλευση των ακινήτων του κληροδοτήματος.
12. Τη με αρ. πρωτ. 23283/20 Γνωμοδότηση του ΣΚΠ σχετική με την απόφαση της Ο.Ε.
13. την 499/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ως Διοικούσα – Διαχειριστική Επιτροπή Κληροδοτημάτων για την ψήφιση του προϋπολογισμού, όπως αυτή εγκρίθηκε με την με αριθμ. πρωτ. 12745/17.02.2020 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος & Ιονίου, Δ/ση Κοινωφελών Περιουσιών,
14. Την 186/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, αναφορικά με τον ορισμό της δικηγόρου Αθανασίας Δημοπούλου του Γεωργίου ως πληρεξούσιο δικηγόρο κληροδοτήματος «Βασιλείου και Ευδοκίας Παναγιώταρου» προκειμένου να γνωμοδοτήσει για τις απαραίτητες ενέργειες αξιοποίησης – εκμετάλλευσης των ακινήτων του,

15. Το γεγονός ότι έγινε συνοπτική έρευνα αγοράς όσο αφορά τις δικηγορικές αμοιβές καθότι άμεσα, σε πρώτη φάση θα πρέπει να συνταχθεί γνωμοδότηση σχετικά με την αξιοποίηση των ακινήτων κληροδοτήματος και
16. Την από 12.05.2020 προσφορά της Αθανασίας Δημοπούλου του Γεωργίου, ορισθείσας δικηγόρου του κληροδοτήματος, αναφορικά με την αμοιβή της.

Προκειμένου να προβούμε στην λήψη απόφασης, σχετικά με τη συνέχιση των ενεργειών για την επωφελέστερη αξιοποίηση των ακινήτων του κληροδοτήματος, σύμφωνα και με τη βούληση του διαθέτη.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Τη λήψη σχετικής απόφασης ως Διοικητική- Διαχειριστική Επιτροπή Κληροδοτημάτων για την ανάθεση των παρακάτω με ειδική εντολή και πληρεξουσιότητα σε αυτήν εργασιών:

1. Α) Σύνταξη γνωμοδότησης, αφού ληφθεί υπόψη το ιστορικό της υπόθεσης του κληροδοτήματος «Βασιλείου και Ευδοκίας Παναγιώταρου» από την ανάρτηση της πρόσκλησης για την υποβολή τεκμηριωμένης πρότασης εκμετάλλευσης ακινήτου ιδιοκτησίας του , της 26^{ης} /6/ 2019 έως και σήμερα , η οποία θα αποφαινεται στην κατά το νόμο διαδικασία που πρέπει να ακολουθηθεί, αναφορικά με την πρόταση που υπεβλήθη για αξιολόγηση από την Οικονομική Επιτροπή του κυρίου Θεόδωρου Μπρεζεράκου όσο και για την συνολικά επωφελέστερη αξιοποίηση του κληροδοτήματος που βρίσκεται στην Μικρή Μαντίνεια,

Β) Την αξιοποίηση του ακινήτου (διαμέρισμα) 4ου ορόφου που περιλαμβάνεται στην περιουσία του κληροδοτήματος και βρίσκεται επί της οδού Βουτζά 25-27 στο Βύρωνα Αττικής.
2. Την έγκριση της δαπάνης αμοιβής δικηγόρου , ποσού 400€ πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ που σήμερα ανέρχεται στο 24% σύμφωνα με την από 12/5/2020 έγγραφη προσφορά της δικηγόρου Αθανασίας Δημοπούλου του Γεωργίου. Η αποπληρωμή θα γίνει σε χρέωση των ανάλογων κωδικών του προϋπολογισμού του κληροδοτήματος μετά την απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για την καλή εκτέλεση των εργασιών και τη σχετική έγκριση της Διεύθυνσης Κοινωνικών Περιουσιών Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας και Ιονίων.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΚΑΙ ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΑΓ.ΦΑΒΑΣ

Η εισήγηση του κ. Προέδρου, καθώς και η διαλογική συζήτηση που διεξάγεται επί του θέματος αυτού αναλυτικά έχουν ως εξής:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Είχε οριστεί με την προηγούμενη απόφασή μας η κα Αθανασία Δημοπούλου και σύμφωνα με αυτά τα οποία έχουμε να κάνουμε μπροστά μας σχετικά με την αξιοποίηση και να λάβουμε τη σχετική απόφαση, εισηγούμαστε να γίνει μία γνωμοδότηση από την πλευρά της δικηγόρου, η οποία να περιλαμβάνει τα στάδια από τότε που αναρτήθηκε η πρόσκληση για την υποβολή τα εκμηριωμένης πρότασης εκμετάλλευσης του ακινήτου ιδιοκτησίας της, μάλλον ιδιοκτησίας του κληροδοτήματος, η οποία θα αποφαινεται στην κατά το Νόμο διαδικασία που πρέπει να ακολουθηθεί αναφορικά με την πρόταση που υπεβλήθη για αξιολόγηση από την Οικονομική Επιτροπή του κ. Θεόδωρου Μπρεζεράκου, όσο και για τη συνολικά επωφελέστερη αξιοποίηση του κληροδοτήματος που

βρίσκεται στη Μικρή Μαντίνεια, την αξιοποίηση του ακινήτου του διαμερίσματος του 4^{ου} ορόφου που περιλαμβάνεται στην περιουσία του κληροδοτήματος και βρίσκεται επί της οδού Βουτζά 25-27 στον Βύρωνα Αττικής και 2) την έγκριση της δαπάνης αμοιβής δικηγόρου, ποσού 400 ευρώ πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ που σήμερα ανέρχεται στο 24% σύμφωνα με την από 12/5^{ου} του 2020 έγγραφη προσφορά της.

Η αποπληρωμή θα γίνει σε χρέωση των ανάλογων κωδικών του προϋπολογισμού του κληροδοτήματος μετά την απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για την καλή εκτέλεση των εργασιών και τη σχετική έγκριση της Διεύθυνσης Κοινοφελών Περιουσιών Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίων.

Η αμοιβή της δικηγόρου είναι, το τι της αναθέτουμε, δηλαδή, να κάνει και η αμοιβή της γι' αυτό που θα κάνει.

Είδατε και στο προ ημερησίας περάσαμε και την ενίσχυση του κωδικού με το σχετικό ποσό.

Κύριε Κοσμόπουλε, θέλετε κάτι;

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Εγώ δεν έχω να προσθέσω κάτι, αλλά θα ψηφίσω "Λευκό" λόγω του τρόπου επιλογής των δικηγόρων, όχι τίποτα άλλο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Μάλιστα.

Κύριε Τζαμουράνη;

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Δύο ερωτήσεις πρώτα.

Η μία έχει να κάνει με το αντικείμενο, με το αντικείμενο. Τις προηγούμενες συνεδριάσεις της Επιτροπής επάνω στο θέμα αυτό είχατε εντονότατα μάλιστα διαφωνήσει μαζί μας ότι ξέρετε τη διαδικασία και είναι δεδομένη και συγκεκριμένη.

Τώρα διαπιστώνω ότι ζητάτε μια γνωμοδότηση για τη διαδικασία από τότε που ξεκίνησε μέχρι σήμερα. Και έτσι αναρωτιέμαι: Τι νόημα έχει πλέον τώρα απ' τη στιγμή που φτάσαμε εδώ που φτάσαμε;

Το δεύτερο ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Να σας δώσω μία-μία απάντηση μήπως σας καλύψω;

Έχει να κάνει με την απάντηση την οποία μας έστειλε η Διεύθυνση Κοινοφελών Περιουσιών και με το οποίο μας οδηγεί σε μία κατ' ιδίαν διαπραγμάτευση με αυτόν που προτείνει, τέλος πάντων, την αξιοποίηση του ακινήτου.

Άρα λοιπόν, επειδή τίθενται και ζητήματα νομικής φύσεως, μετά την επιστροφή από τη Διεύθυνση Κοινοφελών Περιουσιών, κρίθηκε σκόπιμο και να οριστεί ο δικηγόρος και βέβαια να έχουμε μία σχετική γνωμοδότηση πριν πάμε στη λήψη κάποιας απόφασης σε επόμενη Οικονομική Επιτροπή.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Δεν συμφωνώ με αυτή τη λογική διότι εγώ πιστεύω ότι το τι θα γίνει και το πώς θα γίνει είναι θέμα του φορέα, δηλαδή εν προκειμένω της Οικονομικής Επιτροπής και δεν είναι νομικό ζήτημα το τι θα κάνουμε την επομένη.

Το δεύτερο που θέλω να πω είναι η αξιοποίηση του ακινήτου του 4^{ου} ορόφου. Την αξιοποίηση ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, υπάρχει, δεν το γνωρίζετε ότι υπάρχει ένα διαμέρισμα από το κληροδοτήμα, που ανήκει στο κληροδοτήμα;

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Ναι, το ερώτημά μου είναι το εξής.

Ο δικηγόρος θα προτείνει το πώς θα το αξιοποιήσουμε ή η Οικονομική Επιτροπή;

Δηλαδή σε τι έγκειται ...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι, θα σας πω αμέσως.

Επειδή η μόνη αξιοποίηση που μπορεί να επέλθει είναι η μίσθωση, αλλά επειδή αυτό έχει υποστεί ζημιές από αυτόν τον οποίο το άφησε και ο οποίος οφείλει και αρκετά ενοίκια και με τον οποίο έχουμε κάνει τις σχετικές ενέργειες, τέλος πάντων, ως Δήμος, είχε κάνει μία ρύθμιση, σταμάτησε, τέλος πάντων, μια ολόκληρη ιστορία, υπάρχουν τρόποι για την επαναμίσθωσή του.

Άρα εδώ πέρα θα χρειαστούμε να δούμε αν θα πάμε, αν ο μισθωτής που θα έρθει θα επισκευάσει αυτές τις ζημιές όπως γίνεται συνήθως, μετά τους όρους της διακήρυξης που πρέπει να βγει για να μισθωθεί το ακίνητο, τέλος πάντων, τέτοιου είδους ενέργειες θα προτείνει.

Νομίζω ότι είναι το έλαττον στη συγκεκριμένη εισήγηση αυτό.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Και το τρίτο που θέλω να ρωτήσω είναι, χωρίς να κάνω κρίση για το ποσό, πώς προκύπτει η αμοιβή; Δηλαδή είδα μία προσφορά. Η προσφορά αυτή αν δεν ήταν τόσο και ήταν ένα άλλο ποσό θα το αποδεχόμασταν;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Θα σας πω.

Οι αμοιβές των δικηγόρων, όπως γνωρίζετε πάρα πολύ καλά, οι αμοιβές των ...

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Μήπως θα έπρεπε να υπάρχει απ' τη Νομική Υπηρεσία του Δήμου μία, κατά κάποιο τρόπο, εισήγηση και να λέει ότι είναι εύλογη, είναι..., δεν ξέρω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Θα σας πω κάτι.

Ουδέποτε κατά το παρελθόν σε αντίστοιχες αποφάσεις υπήρξε απόφαση από τη Νομική Υπηρεσία για το αν είναι εύλογο ή όχι το τίμημα. Το εύλογο του τιμήματος το προσδιορίζει ο Κώδικας Δικηγόρων, ο οποίος ορίζει στην ουσία την ωριαία αντιμισθία την οποία έχει ο δικηγόρος με το αντικείμενο το οποίο του έχει ανατεθεί.

Άρα, από κει και πέρα, η οποία αν θυμάμαι καλά είναι περίπου στα 80 ευρώ την ώρα, αν θυμάμαι καλά, από κει και πέρα, λοιπόν, νομίζω ότι στην ουσία 5 ώρες είναι η προσφορά η οποία λέει η συγκεκριμένη δικηγόρος, νομίζω με βάση τον Κώδικα Δικηγόρων, απορρέει η διαίρεση του ποσού του οποίου έχει στην προσφορά της με το ποσό το οποίο αναφέρεται στην ωριαία αποζημίωση από τον Κώδικα Δικηγόρων.

Νομίζω όμως ότι η ενασχόλησή της είναι πολύ περισσότερη και θεωρώ ότι το τίμημα κατά την προσωπική μου άποψη είναι και πολύ χαμηλό για μία τέτοιου είδους γνωμοδότηση. Άποψή μου είναι. Για την εξέταση του φακέλου και για να φτιάξει αυτή τη γνωμοδότηση. Τη συγγραφή, τέλος πάντων, της γνωμοδότησης.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Αν είναι έτσι, Γιώργο μου, τότε στην εισήγηση που λέει: έχοντας υπ' όψιν, δεν θα έπρεπε να υπάρχει το υπ' αριθμόν 15 που λέει: *“Το γεγονός ότι έγινε συνοπτική έρευνα αγοράς όσον αφορά τις δικηγορικές αμοιβές ...”* Τότε πλέον αυτό περιπτεύει, πρώτον.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κοιτάξτε, θα σας απαντήσω, θα σας απαντήσω.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Θα μπορούσε στη θέση του να υπάρχει αυτή η αιτιολόγηση που δίνεις εσύ, ότι περίπου είναι 80 ευρώ την ώρα και εκτιμάμε ότι η αμοιβή αυτή αντιστοιχεί σε 5 ώρες και την θεωρούμε εύλογη ή μικρή ή δεν...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Η συνοπτική έρευνα αγοράς έγινε με βάση το ιστορικό που υπάρχει και σε σχετικές γνωμοδοτήσεις που έχουν γίνει για άλλα ζητήματα σε κληροδοτήματα. Μπορώ να σας φέρω πάμπολλες που υπάρχουν και από διαφορετικούς δικηγόρους. Και θα δείτε ότι οι αμοιβές τους είναι μπορεί και παραπάνω.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Εγώ δεν στέκομαι στο ποσό, δεν ξέρω, μπορεί να είναι πολύ λίγα...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εντάξει, αν τώρα κολλήσουμε στο..., εγώ έτσι το οριοθετώ, ότι η συνοπτική έρευνα αγοράς αυτό σημαίνει. Ότι υπάρχει μια ιστορικότητα και την οποία την κοιτάζουμε και η οποία είναι και πρόσφατη κιόλας.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Εγώ είμαι Κατά στο θέμα αυτό.

ΛΙΑΠΠΑΣ: Να ρωτήσω κάτι, Γιώργο;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, κ. Λιάππα.

ΛΙΑΠΠΑΣ: Για το κληροδότημα του Παναγιώταρου δεν είχε συσταθεί, νομίζω, αν δεν κάνω λάθος, επιτροπή για να γνωμοδοτήσει επί του θέματος;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, Επιστημονική. Αυτό είναι διαφορετική Επιτροπή. Η Επιτροπή δεν σου καλύπτει νομικές εκτάσεις του ζητήματος. Λέω, η Επιστημονική Επιτροπή δεν σου καλύπτει νομικές εκτάσεις του ζητήματος.

ΛΙΑΠΠΑΣ: Μάλιστα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γιατί τώρα θα κουβεντιάσουμε στην επόμενη Οικονομική Επιτροπή το λόγο που μας έστειλε την απάντηση, την οποία μας έστειλε το Συμβούλιο Κοινοφελών Περιουσιών και τι στάση πρέπει να κρατήσει η Οικονομική Επιτροπή επί της προτάσεως. Εντάξει;

Λοιπόν, ψηφοφορία, είπε "Υπέρ" ο κ. Κοσμόπουλος, είπε "Κατά" ο κ. Τζαμουράνης.

Ο κ. Λιάππας;

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Είπα Λευκό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: "Λευκό", συγνώμη, κ. Κοσμόπουλε.

Ο κ. Λιάππας;

ΛΙΑΠΠΑΣ: Λευκό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κ. Αγγελής;

ΑΓΓΕΛΗΣ: Υπέρ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κατά πλειοψηφία, λοιπόν.

Η Οικονομική Επιτροπή, ως Διοικούσα και Διαχειριστική Επιτροπή των Κληροδοτημάτων του Δήμου Καλαμάτας, στα οποία δεν έχουν οριστεί από τον διαθέτη τους Διοικητικά και Διαχειριστικά Συμβούλια, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 295/2019 προηγούμενη απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, καθώς επίσης και τις διατάξεις των άρθρων 72 και 75 του Ν. 3852/2010, μειοψηφούντος του κ. Τζαμουράνη ο οποίος τάσσεται ΚΑΤΑ, ενώ ΛΕΥΚΗ ψήφο δηλώνουν οι κ.κ. Κοσμόπουλος και Λιάππας, κατά πλειοψηφία,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Υιοθετεί την εισήγηση του Αντιδημάρχου Οικονομίας, Οικονομικών & Περιουσίας και Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου κ. Φάβα Γεωργίου, η οποία αναλυτικά καταχωρείται στο ιστορικό της απόφασης αυτής και σύμφωνα με όσα αναφέρονται σε αυτή εγκρίνει:

I. Την ανάθεση στη δικηγόρο του Δήμου Καλαμάτας κα Δημοπούλου Αθανασία των παρακάτω εργασιών:

- α) της σύνταξης γνωμοδότησης, αφού ληφθεί υπόψη το ιστορικό της υπόθεσης του κληροδοτήματος «Βασιλείου και Ευδοκίας Παναγιώταρου» από την ανάρτηση της πρόσκλησης για την υποβολή τεκμηριωμένης πρότασης εκμετάλλευσης ακινήτου ιδιοκτησίας του, της 26^{ης} /6/ 2019 έως και σήμερα, η οποία θα αποφαινεται στην κατά το νόμο διαδικασία που πρέπει να ακολουθηθεί, αναφορικά με την πρόταση που υπεβλήθη για αξιολόγηση από την Οικονομική Επιτροπή του κυρίου Θεόδωρου Μπρεζεράκου όσο και για την συνολικά επωφελέστερη αξιοποίηση του κληροδοτήματος που βρίσκεται στην Μικρή Μαντίνεια και**
- β) την αξιοποίηση του ακινήτου (διαμέρισμα) 4ου ορόφου που περιλαμβάνεται στην περιουσία του ανωτέρω κληροδοτήματος και βρίσκεται επί της οδού Βουτζά 25-27 στο Βύρωνα Αττικής.**

II. Τη δαπάνη για την αμοιβή της παραπάνω δικηγόρου ποσού 400,00 €, πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ, που σήμερα ανέρχεται στο 24%, σύμφωνα με την από 12/5/2020 έγγραφη προσφορά της δικηγόρου του Δήμου Αθανασίας Δημοπούλου του Γεωργίου.

Η αποπληρωμή θα γίνει σε χρέωση των ανάλογων κωδικών του προϋπολογισμού του κληροδοτήματος μετά την απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για την καλή εκτέλεση των εργασιών και τη σχετική έγκριση της Διεύθυνσης Κοινωνικών Περιουσιών Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας και Ιονίων.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Γεώργιος Φάβας

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αγγελής Αναστάσιος
2. Δρούγας Παντελής
3. Κοσμόπουλος Βασίλειος
4. Λιάππας Λεωνίδας
5. Μαρινάκης Σαράντος
6. Μπάκας Ιωάννης
7. Μπασακίδης Νικόλαος

8. Τζαμουράνης Βασίλειος

Ακριβές Απόσπασμα

Καλαμάτα 19 Μαΐου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΝΑΓ. ΦΑΒΑΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)