

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ**

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 30/2022**

**ΑΠΟΦΑΣΗ 402/2022**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 15η Ιουλίου 2022, ημέρα Παρασκευή και ώρα 13:00, συνέρχεται στην 30η/2022 συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, που πραγματοποιείται στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99 (ισόγειο Α΄ κτιρίου), μετά την υπ΄ αριθμ. πρωτ. 65837/11-7-2022 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση ο κ. Μαρινάκης Σαράντος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής και όλα τα τακτικά μέλη του Σώματος, ήτοι οι κ.κ. 1) Αγγελής Αναστάσιος, 2) Ζαφειρόπουλος Ιωάννης, 3) Κοσμόπουλος Βασίλειος, 4) Λιάππας Λεωνίδας, 5) Μαστραγγελόπουλος Δημήτριος, 6) Μπασακίδης Νικόλαος, 7) Τζαμουράνης Βασίλειος και 8) Φάβας Γεώργιος.

Επίσης, στη συνεδρίαση κλήθηκαν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Βέργας κ. Κουρεντζής Γεώργιος, Καλαμάτας κ. Λύρας Παναγιώτης και Μ. Μαντίνας κα Χρονοπούλου Μαρία, επειδή στην ημερήσια διάταξη υπάρχουν θέματα που αφορούν τις εν λόγω Δημοτικές Κοινότητες, οι οποίοι δεν παραβρίσκονται.

Στη συνεδρίαση επίσης παραβρίσκεται το αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κα Οικονομάκου Μαρία (προσέλευση στο 2ο θέμα).

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....  
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 14ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

**Έγκριση εξόφλησης δαπανών (κοινοχρήστων) διαμερίσματος ιδιοκτησίας κληροδοτήματος «ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ & ΕΥΔΟΚΙΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΡΟΥ».**

Η υπ' αριθμ. πρωτ. 65226/08-07-2022 σχετική εισήγηση του Τμήματος Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου Καλαμάτας έχει ως εξής:

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση εξόφλησης δαπανών (κοινοχρήστων) διαμερίσματος, δ ορόφου, επιφ. 72,84τ.μ, το οποίο βρίσκεται στο Βύρωνα Αττικής, επί της διασταurώσεως των οδών Βουτζά και Καισαρείας, ιδιοκτησίας Κληροδοτήματος «Βασιλείου και Ευδοκίας Παναγιώταρου»

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των Ν. 3463/2006, Ν. 3852/2010 & Ν.4182/2013, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Το Φ.Ε.Κ. αρ 2542/10-10-2013 με το οποίο διαλύθηκε το κοινωφελές ίδρυμα με την επωνυμία «ΣΤΕΓΗ ΕΥΓΗΡΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΙ ΕΥΔΟΚΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΡΟΥ» και αποφασίστηκε η περιουσία του να περιέλθει στο Δήμο Καλαμάτας ως Κεφάλαιο Αυτοτελούς Διαχείρισης, προκειμένου τα έσοδα να διατίθενται για έργα εντός των ορίων του Δήμου Καλαμάτας και της Κοινότητας Μικράς Μαντινείας, έπειτα από σύμφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
3. Το με αρ. 12.377/03.11.2017 συμβόλαιο με το οποίο μεταβιβάστηκαν τα ακίνητα του Ιδρύματος με την επωνυμία «ΣΤΕΓΗ ΕΥΓΗΡΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΙ ΕΥΔΟΚΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΡΟΥ» στο Κεφάλαιο Αυτοτελούς Διαχείρισης με την επωνυμία «Κληροδοτήμα Βασιλείος και Ευδοκίας Παναγιώταρου».
4. Την υπ' αριθμ. 125/2019 Α.Ο.Ε. με την οποία ορίστηκε η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Καλαμάτας, Διοικούσα – Διαχειριστική Επιτροπή του Κληροδοτήματος «Βασιλείου και Ευδοκίας Παναγιώταρου»
5. Την υπ' αριθμ. 238/2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής αναφορικά με τον προϋπολογισμό του Κληροδοτήματος «Βασιλείου και Ευδοκίας Παναγιώταρου» οικονομικού έτους 2022, όπως αυτή εγκρίθηκε με την με αριθμό πρωτ. 74221/09-06-2022 (ΑΔΑ: ΩΝΜΔΟΡ1Φ-Σ04) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος & Ιονίου (Δ/ση Κοινοφελών Περιουσιών).
6. Την με αριθ. 347/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Καλαμάτας σχετικά με τη διάθεση των πιστώσεων του ανωτέρω Κληροδοτήματος.
7. Το από 29/6/2022 ηλεκτρονικό μήνυμα του διαχειριστή της πολυκατοικίας, που αφορά αντίγραφα των δαπανών (κοινοχρήστων) του διαμερίσματος, δ ορόφου, επιφ. 72,84τ.μ, το οποίο βρίσκεται στο Βύρωνα Αττικής, επί της διασταurώσεως των οδών Βουτζά και Καισαρείας, ιδιοκτησίας Κληροδοτήματος «Βασιλείου και Ευδοκίας Παναγιώταρου».

#### ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1. Την λήψη απόφασης για την πληρωμή των κοινοχρήστων, περιόδου 05/2019 έως 05/2022, συνολικού ποσού 1.091,19 ευρώ, του διαμερίσματος δ ορόφου, επιφ. 72,84τ.μ, το οποίο βρίσκεται στο Βύρωνα Αττικής, επί της διασταurώσεως των οδών Βουτζά και Καισαρείας, ιδιοκτησίας Κληροδοτήματος «Βασιλείου και Ευδοκίας Παναγιώταρου».

2. Το ανωτέρω ποσό θα καταβληθεί στον τραπεζικό λογαριασμό του διαχειριστή της πολυκατοικίας κου Σελιμά Κωνσταντίνου.
3. Η εξόφληση της σχετικής δαπάνης θα βαρύνει τον Κωδικό εξόδων του Κληροδοτήματος «Βασιλείου και Ευδοκίας Παναγιώταρου», Κ.Α. 00.6495, με αιτιολογία «Λοιπές δαπάνες γενικής φύσεως.» (Α.Α.Υ. 1/2022)

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ  
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»  
**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

**ΣΑΡΑΝΤΟΣ Χ. ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ**

Επί του θέματος ακολουθεί διαλογική συζήτηση ως εξής:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν μπορεί να μην υπάρχουν συσσωρευμένες υποχρεώσεις στα κοινόχρηστα...

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Ένα χρόνο;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: 2 χρόνια και.

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: 3, απ' το '19.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αυτό έχει να κάνει με τη μη οικονομική δυνατότητα του Κληροδοτήματος να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του. Το προηγούμενο διάστημα από μία εντοπισμένη οφειλή προς το Κληροδοτήμα έγιναν οι δέουσες ενέργειες «πίεσης» αν θέλετε (εντός εισαγωγικών) και αποπληρώθηκε πέραν του μισού ποσού της υποχρέωσης και το άλλο μπήκε σε μια διαδικασία ταμειακής διευκόλυνσης. Απέκτησε, λοιπόν, μια ρευστότητα το Κληροδοτήμα και αποπληρώνει από αυτά τα χρήματα. Ένα μέρος αυτών των χρημάτων τα κοινόχρηστα που ήταν πέραν των 2 ετών.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Ναι γιατί να ξενοικιαστούν.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αναζητούμε τι θα κάνουμε τώρα μ' αυτό. Έχουμε ξεκινήσει να δούμε την κατάσταση του, πώς είναι και να δούμε πώς μπορεί να αξιοποιηθεί. Δυστυχώς έχουμε θέμα.

ΟΙΚΟΝΟΜΑΚΟΥ: Τι γίνεται γενικά με το...;

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Γιατί θέμα; Τι θέλετε; 3 χρόνια το κοιτάμε άμα..., να αξιολογήσουμε την κατάσταση του;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ...*(δεν ακούγεται)*, συγνώμη, να καταγράψουμε την ψηφοφορία και να σας πω ότι θέλετε.

ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ: Ναι, η ψηφοφορία, εντάξει, είναι όλοι Υπέρ.

ΤΖΑΜΟΥΡΑΝΗΣ: Ναι, Εντάξει.

ΦΩΝΗ: Υπέρ, Υπέρ.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού λαμβάνει υπόψη της την παραπάνω εισήγηση, καθώς επίσης και τα άρθρα 72 & 75 του Ν. 3852/2010 όπως αυτά αντικαταστάθηκαν και ισχύουν,

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

**Εγκρίνει τη δαπάνη ποσού ύψους 1.091,19 € για την πληρωμή των κοινοχρήστων, περιόδου 05/2019 έως 05/2022, του διαμερίσματος δ' ορόφου επιφάνειας 72,84 τ.μ., του κληροδοτήματος «ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ & ΕΥΔΟΚΙΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΡΟΥ» που βρίσκεται στον Βύρωνα Αττικής, επί της διασταυρώσεως των οδών Βουτζά και Καισαρείας, ποσό που θα καταβληθεί στον τραπεζικό λογαριασμό του διαχειριστή της πολυκατοικίας κου Σελιμά Κωνσταντίνου, η οποία δαπάνη θα βαρύνει τον Κωδικό εξόδων του Κληροδοτήματος «Βασιλείου και Ευδοκίας Παναγιώταρου», Κ.Α. 00.6495, με αιτιολογία «Λοιπές δαπάνες γενικής φύσεως.» (Α.Α.Υ. 1/2022),**

**σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 65226/08-07-2022 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων, Περιουσίας & Κοιμητηρίων της Διεύθυνσης Οικονομικών του Δήμου Καλαμάτας, η οποία καταχωρείται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού, το οποίο πρακτικό στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

#### **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

##### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Μαρινάκης Σαράντος

##### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Αγγελής Αναστάσιος
2. Ζαφειρόπουλος Ιωάννης
3. Κοσμόπουλος Βασίλειος
4. Λιάππας Λεωνίδας
5. Μαστραγγελόπουλος Δημήτριος
6. Μπασακίδης Νικόλαος
7. Τζαμουράνης Βασίλειος
8. Φάβας Γεώργιος

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΣΑΡΑΝΤΟΣ ΧΑΡ. ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ  
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)