

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 8/2023

ΑΠΟΦΑΣΗ 26/2023

Στην Καλαμάτα σήμερα την 6η Ιουνίου 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00, συνέρχεται στη 8η/2023 συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας, που πραγματοποιείται στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99 (ισόγειο Α΄ κτιρίου), μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 58253/31-5-2023 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση ο κ. Μπασακίδης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και από τα τακτικά μέλη του Σώματος οι κ.κ. 1) Αθανασόπουλος Κωνσταντίνος, 2) Δρούγας Παντελής, 3) Μαστραγγελόπουλος Δημήτριος και 4) Φαββατάς Δημήτριος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ. 1) Λιάππας Λεωνίδας, 2) Μπαρούνη Μαρία και 3) Τσαπόγας Κωνσταντίνος.

Επίσης στη συνεδρίαση παραβρίσκεται το αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Σκοπετέας Αναστάσιος, αναπληρώνοντας το τακτικό μέλος κα Μπαρούνη Μαρία.

Στη συνεδρίαση επίσης κλήθηκε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας κ. Λύρας Παναγιώτης, επειδή στην ημερήσια διάταξη υπάρχουν θέματα που αφορούν στην εν λόγω Δημοτική Κοινότητα, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

Έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων επί της οδού Ν. Πλαστήρα στην Καλαμάτα για λειτουργία επιχείρησης.

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 54234/19-05-2023 σχετικό εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, το οποίο είχε αποσταλεί στα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, μαζί με τα συνημμένα σ' αυτό, προς ενημέρωση, το οποίο έχει αναλυτικά ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΘΕΜΑ: Έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων επί της Δημοτικής οδού Ν. Πλαστήρα, στη Δημοτική Κοινότητα Καλαμάτας.

Σχετ: Η με αρ. πρωτ. 33641/29-03-2023 αίτηση

Με το παραπάνω σχετικό έγγραφο τίθεται το ερώτημα της έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων για λειτουργία επιχείρησης «συνεργείου επισκευής & συντήρησης μηχανικών μερών και τροχών αυτοκινήτων», ιδιοκτησίας «ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΣΑΜΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», στην Δ.Κ Καλαμάτας, επί της Δημοτικής οδού Ν. Πλαστήρα, σε περιοχή του οδικού δικτύου του Δήμου Καλαμάτας, σύμφωνα με το σχέδιο και την τεχνική έκθεση που έχουν υποβληθεί και με βάση τις διατάξεις του Β.Δ. 465/1970 όπως αυτό τροποποιήθηκε με Π.Δ. 118/2006.

Ο έλεγχος του συνημμένου σχεδίου αφορά αποκλειστικά στην είσοδο-έξοδο και βάσει της παραγράφου 5 του Άρθρου 21 του Π.Δ. 118/2006 πρέπει να πληρούνται δύο κριτήρια, της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος-έξοδος και άλλης οδού.

Με την ανάπλαση της οδού Ν. Πλαστήρα κατασκευάστηκαν νέα πεζοδρόμια και υλοποιήθηκαν με υποβιβασμό κρασπέδου, είσοδοι – έξοδοι σε υπάρχουσες επιχειρήσεις. Σύμφωνα με τα σχέδια και την τεχνική έκθεση που έχουν κατατεθεί, ζητήθηκε από την επιχείρηση η μεταφορά της εισόδου – εξόδου ανατολικότερα της υπάρχουσας. Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν από τον ενδιαφερόμενο.

Όπως αναλυτικά περιγράφεται στην Τεχνική Έκθεση και φαίνεται στο Σχέδιο που μας υποβλήθηκαν, η μεταφορά της εισόδου - εξόδου δεν επηρεάζει την λειτουργία και τη στάθμευση της οδού και πληρούνται όλες οι προϋποθέσεις για την ορατότητα και την απόσταση μεταξύ εισόδου-εξόδου και άλλης οδού.

Η είσοδος- έξοδος των οχημάτων θα έχει πλάτος ανοίγματος 5,00μ. και θα ικανοποιεί την κυκλοφορία αντιπροσωπευτικού οχήματος. Στην είσοδο –έξοδο οχημάτων θα τοποθετηθεί κατακόρυφη σήμανση με πινακίδα Ρ-2 [ΣΤΟΠ]. Συμπληρωματικά θα πρέπει να απαγορευτούν κινήσεις προς και από την είσοδο – έξοδο με πινακίδες Ρ-27 [απαγόρευση της αριστερής στροφής], λόγω της διπλής διαχωριστικής γραμμής της οδού.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω, **εισηγούμαστε**

την έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων για λειτουργία επιχείρησης «συνεργείου επισκευής & συντήρησης μηχανικών μερών και τροχών αυτοκινήτων», ιδιοκτησίας «ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΣΑΜΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», στη Δ.Κ. Καλαμάτας, επί της Δημοτικής οδού Ν. Πλαστήρα, σε περιοχή του οδικού δικτύου του Δήμου Καλαμάτας, σύμφωνα με το σχέδιο και την τεχνική έκθεση που έχουν υποβληθεί.

Συν/να:

1. Η υπ' αριθμόν 33641/29-03-2023 αίτηση με τα συνημμένα της (τοπογραφικό διάγραμμα, τεχνική έκθεση).
2. Οικοδομική Άδεια
3. Βεβαίωση χρήσεων γης.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»**

**Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΑΓΓΕΛΗ**

Τα συνημμένα στην παραπάνω εισήγηση Τεχνική Έκθεση και Τοπογραφικό Διάγραμμα έχουν αναλυτικά ως εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: ΧΡΥΣΑΝΘΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΗΤΑΣ & ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΤΗΣ: ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΣΑΜΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.

ΕΡΓΟ: ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΜΕΡΩΝ & ΤΡΟΧΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

ΘΕΣΗ: ΟΔΟΣ Ν. ΠΛΑΣΤΗΡΑ 32, ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
Δ.Ε. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ, Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΡΤΙΟΣ 2023

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΜΠΟΥΡΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

1. ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

Π.Δ. 38/16-02-96 (ΦΕΚ 26 Α'): Τροποποίηση διατάξεων του ΠΔ 78/1988 "Καθορισμός των όρων και προϋποθέσεων ίδρυσης και λειτουργίας συνεργείων συντήρησης και επισκευής αυτοκινήτων, μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων καθώς και της διαδικασίας χορήγησης αδειών ίδρυσης και λειτουργίας αυτών" (Α'34), όπως αυτό τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με το Π.Δ. 416/91 (Α'152).

Π.Δ. 118/06 (ΦΕΚ 119 Α/16-6-2006): Τροποποίηση του Β.Δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός των εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» (Α'150) και του Π.Δ. 1224/1981 «Περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας πρατηρίων υγρών καυσίμων κειμένων εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων ή κωμών ή εγκεκριμένων οικισμών ή εν γένει κατοικημένων περιοχών» (Α'303) όπως τροποποιήθηκαν με το Π.Δ. 509/1984 (Α'181), το Π.Δ. 143/1989 «Τροποποίηση διατάξεων σχετικών με όρους και προϋποθέσεις εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων και κυκλοφοριακής σύνδεσης εγκαταστάσεων μετά των οδών» (Α'69), το Π.Δ. 401/1993 (Α'170) και το Π.Δ. 125/1992 (Α'56) «τροποποίηση και συμπλήρωση του Π.Δ. 143/89 (Α'69)» και κατάργηση διατάξεων του Π.Δ. 327/1992 (Α'163).

2. ΓΕΝΙΚΑ

Σύμφωνα με το Π.Δ. 38/16-02-96 (ΦΕΚ 26 Α') ,άρθρο 13 , παρ. β) : Το Τοπογραφικό σχεδιάγραμμα της περιοχής, για τα συνεργεία που ιδρύονται επί εθνικών οδών εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων, πρέπει να είναι θεωρημένα από την αρμόδια Υπηρεσία της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων, ή της οικείας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, ότι πληρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις για την έγκριση της κυκλοφοριακής σύνδεσης του συνεργείου με την οδό, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 του Π.Δ. 143/89, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 4 του ΠΔ 401/93 (Α'170) και το άρθρο 24 παρ.1 του Β.Δ. 465/70, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 509/84 (Α'181) (βλέπε και Παράρτημα Α). Όπως αναφέρεται ανωτέρω μόνο για συνεργεία ιδρυόμενα επί εθνικών οδών εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων απαιτείται έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.

Σύμφωνα με το Π.Δ. 118/06 (ΦΕΚ 119 Α/16-6-2006), άρθρο 19, παρ. 4 και άρθρο 21, παρ. 5 για τις εγκαταστάσεις που δεν έχουν σχέση με την κυκλοφορία επί των οδών και η λειτουργία τους δεν προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας επί αυτών, ανήκουν στην Κατηγορία Β και απαιτείται έγκριση εισόδου - εξόδου.

3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

1. Εισαγωγή

Το οικοπέδο εξυπηρετείται από υπάρχουσα διαμορφωμένη είσοδο-έξοδο στην θέση όπου αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Λόγω ίδρυσης ΣΥΝΕΡΓΕΙΟΥ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΜΕΡΩΝ & ΤΡΟΧΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ εντός του οικοπέδου, αιτούμεθα την μεταφορά της εισόδου-εξόδου κατά 5,60μ. ανατολικά, για την καλύτερη εξυπηρέτηση της επιχείρησης.

Το υπό ίδρυση ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΜΕΡΩΝ & ΤΡΟΧΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ αναπτύσσεται εντός μισθωμένου τμήματος οικοπέδου εκτάσεως 984,35 m², σε ισόγειο κτίριο εμβαδού 284,35m². Η απόσταση του κτιρίου από το δρόμο είναι 14 μέτρα και έχει ελεύθερο χώρο για την κίνηση και στάθμευση των οχημάτων εντός του οικοπέδου.

2. Είσοδος - Έξοδος οχημάτων

Έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων είναι η δυνατότητα διαμορφωμένης εισόδου - εξόδου, για αντιπροσωπευτικό όχημα σε συγκεκριμένη θέση του προσώπου του γηπέδου.

Η θέση εισόδου - εξόδου πρέπει να πληροί δύο κριτήρια, της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος - έξοδος και άλλης οδού.

3. Ορατότητα

Τα μήκη ορατότητας για Επαρχιακό δίκτυο είναι 70μ. Τα μήκη αυτά ορατότητας μετρούνται επί του άξονα της πλησιέστερης προς την εγκατάσταση λωρίδας κυκλοφορίας. Αρχή μέτρησης είναι ο άξονας εισόδου – εξόδου. Ως εμπόδια (οπτικά) θεωρούνται, τα βάθρα γεφυρών, οι τοίχοι αντιστήριξης, οι πινακίδες σήμανσης, οι φυτεύσεις, τα στηθαία ασφαλείας, τα πρανή ορυγμάτων, το φυσικό ανάγλυφο του εδάφους, κτίσματα εν γένει κ.λπ.

Η έξοδος και η είσοδος των οχημάτων του συνεργείου, γίνεται δια μέσω της δημοτικής οδού Ν. Πλαστήρα που βρίσκεται νότια του οικοπέδου η οποία εξυπηρετεί παρακείμενες ιδιοκτησίες μικρές τον αριθμό.

Κατά την έξοδο από το συνεργείο δεν υπάρχει εμπόδιο που να μειώνει την ορατότητα του οχήματος που εξέρχεται.

4. Απόσταση από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος - έξοδος και άλλης οδού

Πρέπει να εξασφαλίζεται απόσταση 50μ. μεταξύ της θέσης εισόδου - εξόδου και της πλησιέστερης συμβολής (ευρισκόμενης στην ίδια πλευρά της οδού με την εγκατάσταση) ή διασταύρωσης οδών. Η απόσταση αυτή μετρείται από το προς τη πλευρά των συμβαλλομένων οδών άκρο της εισόδου - εξόδου έως το σημείο τομής των αξόνων των οδών.

Για την υφιστάμενη είσοδο - έξοδο δεν έχουμε σε απόσταση 50 μέτρων συμβολή ή διασταύρωση κυρίων οδών.

5. Πλάτος εισόδου - εξόδου

Το πλάτος της εισόδου - εξόδου είναι ανάλογο με το εύρος κατάληψης ενός αντιπροσωπευτικού οχήματος.

ΜΑΡΤΙΟΣ 2023

Ο Συντάξας



Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 83 και 84 του Ν. 3852/2010 «Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας έχει εκφράσει τη σύμφωνη γνώμη του επί του παρόντος θέματος με την υπ' αριθμ. 28/2023 ομόφωνη απόφασή του.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, τις διατάξεις του άρθρου 82 του Ν. 3463/2006 και των άρθρων 73, 75, 83 & 84 του Ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας τη λήψη απόφασης για την έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων για τη λειτουργία «συνεργείου επισκευής & συντήρησης μηχανικών μερών και τροχών αυτοκινήτων», ιδιοκτησίας «ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΣΑΜΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», στη Δημοτική Κοινότητα Καλαμάτας, επί της δημοτικής οδού Ν. Πλαστήρα, σε περιοχή του οδικού δικτύου του Δήμου Καλαμάτας, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 54234/19-05-2023 σχετικό εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας και στα συνημμένα σε αυτό Τεχνική Έκθεση και Τοπογραφικό Διάγραμμα, τα οποία καταχωρούνται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Μπασακίδης Νικόλαος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αθανασόπουλος Κωνσταντίνος
2. Δρούγας Παντελής
3. Μαστραγγελόπουλος Δημήτριος
4. Σκοπετέας Αναστάσιος
5. Φαββατάς Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΝΙΚΟΣ Β. ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)