

## **ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

### **ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

#### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ**

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 10/2022**

**ΑΠΟΦΑΣΗ 39/2022**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 7η Ιουλίου 2022, ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:00, συνέρχεται στη 10η/2022 συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας, που πραγματοποιείται στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99 (ισόγειο Α΄ κτιρίου), μετά την υπ΄ αριθμ. πρωτ. 62400/1-7-2022 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση ο κ. Μπασακίδης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και από τα τακτικά μέλη του Σώματος οι κ.κ. 1) Δρούγας Παντελής, 2) Καραγιάννης Ανδρέας, 3) Λιάππας Λεωνίδα, 4) Μαστραγγελόπουλος Δημήτριος, 5) Τσαπόγας Κωνσταντίνος και 6) Φαββατάς Δημήτριος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ. 1) Αθανασόπουλος Κωνσταντίνος και 2) Μπαρούνη Μαρία.

Επίσης στη συνεδρίαση παραβρίσκεται το αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Σκοπετέας Αναστάσιος, αναπληρώνοντας το τακτικό μέλος κα Μπαρούνη Μαρία.

Στη συνεδρίαση επίσης κλήθηκαν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Άνθειας, Αντικαλάμου, Αριοχωρίου, Άριος, Θουρίας, Καλαμάτας, Μικρομάνης και Σπερχογείας, επειδή στην ημερήσια διάταξη υπάρχουν θέματα που αφορούν στις εν λόγω Κοινότητες, και απ΄ αυτούς:

- παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Αντικαλάμου κ. Βεργόπουλος Δημήτριος και Καλαμάτας ο κ. Λύρας Παναγιώτης,
- ενώ δεν παραβρίσκονται οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Άνθειας κ. Γκίζας Ιωάννης, Αριοχωρίου κ. Σκούρας Παναγιώτης, Άριος κ. Κωστόπουλος Γρηγόριος, Θουρίας κ. Κυριακόπουλος Κωνσταντίνος, Μικρομάνης κ. Κουτσουρόπουλος Χαράλαμπος και Σπερχογείας κ. Περρωτής Παναγιώτης.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....  
Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

**Τροποποίηση του άρθρου 7 της υπ' αριθ. 543/2010 «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων» απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας ως προς την παραχώρηση χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων α) στο βόρειο πεζοδρόμιο της οδού Ναυαρίνου μεταξύ των οδών Φαρών & Ακρίτα, β) στα πεζοδρομημένα τμήματα των οδών Σφακτηρίας, Αναπλιώτη, Πολυβίου & Καπετ. Κρόμπα, γ) στις πλατείες Δημοτικού Θεάτρου, Δικαστικού Μεγάρου & Διοικητηρίου και δ) στο ανατολικό τμήμα της πλατείας Ομήρων Γερμανίας.**

Το παρόν θέμα αφορά σε χρήση κοινόχρηστων χώρων και η λήψη απόφασης σχετικά αποτελεί κανονιστική απόφαση την έκδοση της οποίας εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 79 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006) σε συνδυασμό με τα άρθρα 73 και 65 του Ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

Στο φάκελο του θέματος ήταν η υπ' αριθμ. πρωτ. 63288/5-7-2022, σχετική υπηρεσιακή εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία είχε σταλεί στα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής προς ενημέρωση και έχει αναλυτικά ως εξής:

**ΘΕΜΑ:** Τροποποίηση του άρθρου 7 της υπ' αριθ. 543/2010 «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων» απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας ως προς την παραχώρηση χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων α) στο βόρειο πεζοδρόμιο της οδού Ναυαρίνου μεταξύ των οδών Φαρών & Ακρίτα, β) στα πεζοδρομημένα τμήματα των οδών Σφακτηρίας, Αναπλιώτη, Πολυβίου & Καπετ. Κρόμπα, γ) στις πλατείες Δημοτικού Θεάτρου, Δικαστικού Μεγάρου & Διοικητηρίου και δ) στο ανατολικό τμήμα της πλατείας Ομήρων Γερμανίας.

Λαμβάνοντας υπόψη και τις απόψεις που τέθηκαν κατά την διαλογική συζήτηση του ως 10<sup>ο</sup> ΘΕΜΑ στην 14<sup>η</sup>/27-06-2022 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ τροποποιούνται οι σχετικές εισηγήσεις ως εξής:

**α) στο βόρειο πεζοδρόμιο της οδού Ναυαρίνου μεταξύ των οδών Φαρών & Ακρίτα,**

**ΘΕΜΑ:** Τροποποίηση του άρθρου 7 της υπ' αριθ. 543/2010 «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων» απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας ως προς την παραχώρηση χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων στο βόρειο πεζοδρόμιο της οδού Ναυαρίνου μεταξύ των οδών Φαρών και Ακρίτα στην παραλιακή ζώνη της Καλαμάτας.

## ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Λαμβάνοντας υπόψη την 543/2010 σχετική απόφαση του Δ.Σ. Καλαμάτας (Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινοχρήστων χώρων) όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε, **εισηγείται η τροποποίηση του άρθρου 7.** «Καθορισμός Κοινοχρήστων χώρων» με τον επανακαθορισμό της ζώνης των τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων στο βόρειο πεζοδρόμιο της οδού Ναυαρίνου μεταξύ των οδών Φαρών και Ακρίτα στην παραλιακή ζώνη της Καλαμάτας.

Για την παραχώρηση χρήσης των χώρων υπάρχει το από 19/05/2022 σχετικό έγγραφο δήλωσης του εργολάβου ότι οι εργασίες ανέπλασης έχουν φτάσει σε σημείο που μπορούν να αναπτυχθούν τραπεζοκαθίσματα από τα παρακείμενα καταστήματα με μονη προϋπόθεση του δικαιώματος επέμβασης επί του παραχωρημένου χώρου σε έκτακτη περίπτωση.

Στο βόρειο πεζοδρόμιο της οδού Ναυαρίνου μεταξύ των οδών Φαρών και Ακρίτα, λαμβάνοντας υπόψη τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά του καθώς και την υφιστάμενη κατάσταση, μετά την υλοποίηση της σχετικής μελέτης ανέπλασης της οδού Ναυαρίνου (Α φάση), προτείνεται η δημιουργία

ζώνης για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων πλάτους 3.80 μ., σε επαφή με την οικοδομική γραμμή των κτισμάτων.

Καθώς το εύρος του κατασκευασμένου πεζοδρομίου είναι από 7.30 μ. έως 7.75 μ. διασφαλίζεται επαρκής χώρος ελεύθερου, από τραπεζοκαθίσματα και εμπορεύματα ,πεζοδρομίου με πλάτος από 3.50 μ. έως 3.95 μ., χωρος για την κίνηση των πεζών. Ο χώρος αυτός ουσιαστικά περιορίζεται μόνο από την κατασκευή των εσοχών τροφοδοσίας. Στην θέση της εσοχής τροφοδοσίας, εμπρός από το ΟΤ 4, δημιουργείται σημειακό οριακό πλάτος 1.50 μ. για την ελεύθερη κίνηση των πεζών , πλάτος που αποτελεί και το ελάχιστο αποδεκτό για διέλευση πεζών σε πεζοδρόμιο. Γενικά ο χώρος που παραχωρείται για εμπορική χρήση δεν παρεμποδίζει τους πεζους καθώς διασφαλίζεται επαρκής ελεύθερη ζώνη για την κίνηση τους.

Η καθιέρωση της υπαίθριας αυτής ζώνης για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων στο βόρειο πεζοδρόμιο, δεν δημιουργεί πρόβλημα στην κυκλοφορία των πεζών , καθώς την περίοδο αιχμής της , στους καλοκαιρινούς μήνες, η κύρια κυκλοφορία τους γίνεται στο νότιο πεζοδρόμιο και στον σε συνέχεια αυτού χώρο της προκουμαίας. Παράλληλα η δημιουργία της ζώνη αυτής θα δώσει την δυνατότητα ,κύρια στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, να αποκτήσουν ένα ζωτικό χώρο ικανού πλάτους, που θα μπορούν να τον λειτουργούν ανεξάρτητα καιρικών φαινομένων. Γενικά θα βοηθήσει συνολικά την ζώνη της παραλίας να έχει τους επισκέπτες της και παροχή υπηρεσίας για την περιοχή και τους χειμερινούς μήνες.

Η προς παραχώρηση χώροι για την τοποθέτηση εμπορευμάτων και τραπεζοκαθισμάτων καθορίζονται στα σχέδια των χώρων, τα οποία προσαρτώνται στην συνέχεια του εγγράφου και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

#### **Επομένως:**

**Στο άρθρο 7 της υπ' αριθ. 543/2010 «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων»** απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας **προστίθεται στην παράγραφο 2. Πεζοδρόμια οδού Ναυαρίνου, II. Κεντρική Ζώνη και ενότητα,**

#### **Στο βόρειο πεζοδρόμιο,**

- Στο βόρειο πεζοδρόμιο της οδού Ναυαρίνου μεταξύ των οδών Φαρών και Ακρίτα, η δημιουργείται ζώνη για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων πλάτους 3.80 μ., σε επαφή με την οικοδομική γραμμή των κτισμάτων.

Η ζώνη που δημιουργείται οριοθετείται με διαγράμμιση με κίτρινη γραμμή.

Η παραχωρούμενη επιφάνεια μπορεί τοπικά να τροποποιηθεί κατά την περίπτωση, αν υπάρχει τεχνικό ή άλλο εμπόδιο, κατά τη διάρκεια της οριοθέτησης, η εάν υπάρξει οποιαδήποτε μεταβολή της υφιστάμενης κατάστασης, με ευθύνη του εκάστοτε αρμόδιου Αντιδημάρχου.

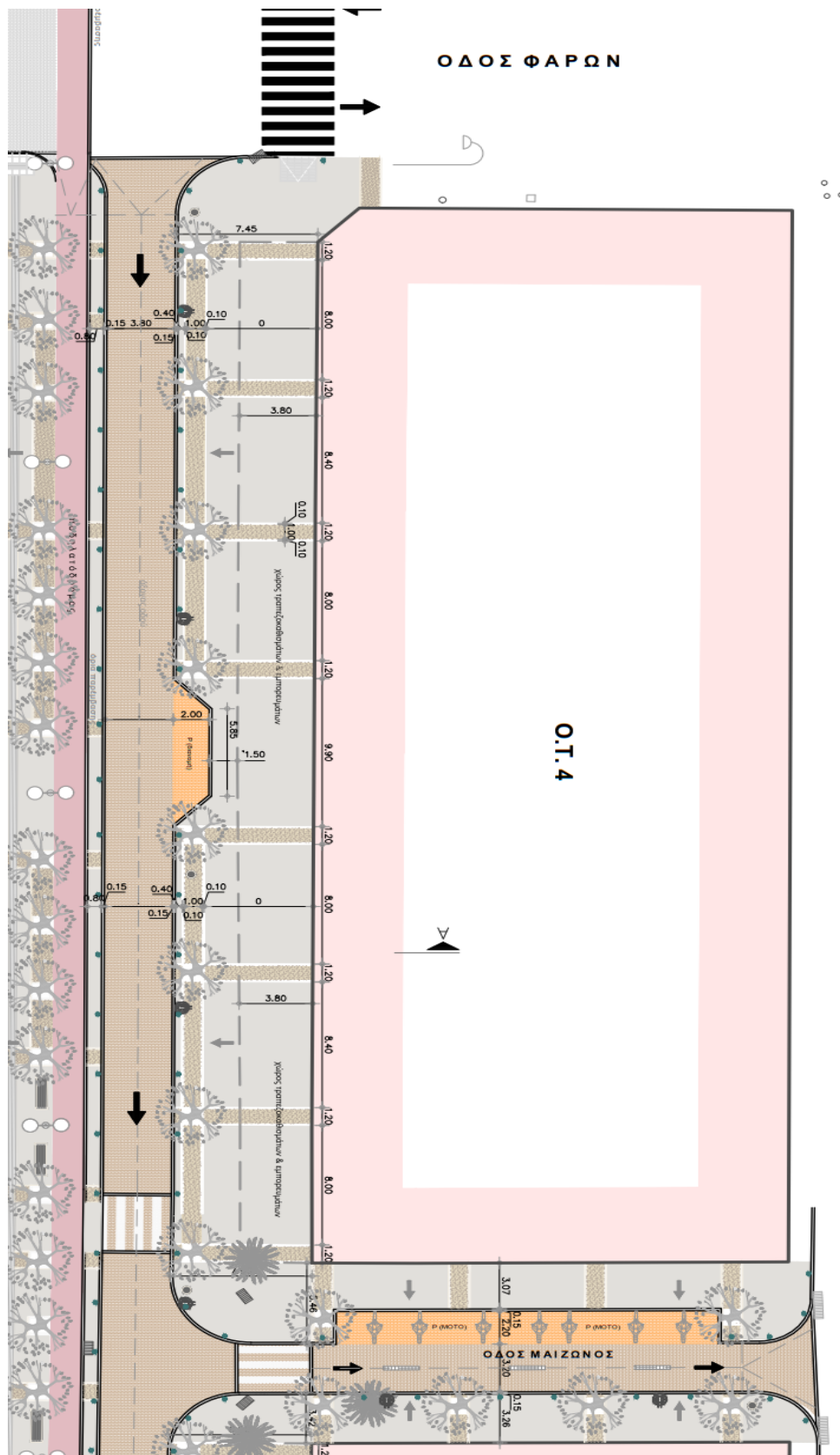
Περιμετρικά του παραχωρούμενου χώρου επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητών ανεμοφρακτών χωρίς πάκτωση στο έδαφος. Το 2/3 της όψης του παραχωρούμενου χώρου προς την οδό Ναυαρίνου θα παραμένει ελεύθερο από την τοποθέτηση ανεμοφρακτών

Εντος του παραχωρούμενου χώρου επιτρέπεται η τοποθέτησης ομπρελών σκίασης χωρίς πάκτωση στο έδαφος. Οι ομπρέλες σκίασης θα έχουν μεταλλικό σκελετό ίδιο με το χρώμα του πανιού σκίασης η σκελετό χρώματος λευκού. Το πανί σκίασης θα είναι τύπου караβόπανο μονόχρωμο χωρίς επιγραφές και διαφημιστικά σχέδια και σε χρώμα γήινης απόχρωσης.

Αν το κτίσμα διαθέτει προστεγάσματα η εξώστες επιτρέπεται η τοποθέτηση τέντας σκίασης με αρθρωτούς βραχίονες. Στα κτίρια που προστατεύονται από ειδικές διατάξεις η τοποθέτηση τέντας απαιτεί έγκριση από την αρμόδια κατά νόμο υπηρεσία. Το πανί σκίασης θα είναι τύπου караβόπανο μονόχρωμο χωρίς επιγραφές και διαφημιστικά σχέδια και σε χρώμα γήινης απόχρωσης.

#### **Παρατήρηση**

Για το παραχωρούμενο χώρο ισχύουν οι γενικές αρχές της υπ' αριθ. 543/2010 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων»



Σχέδιο καθορισμού του χώρου ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων – Ο.Τ. 4









ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΖΩΝΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ & ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ



ΟΔΟΣ ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ & ΦΑΡΩΝ (Ο.Τ 4)



ΟΔΟΣ ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ (Ο.Τ 4)





ΟΔΟΣ ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ &amp; ΜΑΙΖΩΝΟΣ (Ο.Τ 4)



ΟΔΟΣ ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ (Ο.Τ 5)





ΟΔΟΣ ΝΑΦΑΡΙΝΟΥ (Ο.Τ 5)



ΟΔΟΣ ΝΑΦΑΡΙΝΟΥ &amp; ΒΥΡΩΝΟΣ (Ο.Τ 6)





ΟΔΟΣ ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ (Ο.Τ 6)



ΟΔΟΣ ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ (Ο.Τ 6)



Ο.Τ 5 - ΕΝΔΕΙΞΗ ΖΩΝΗΣ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ & ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ





Ο.Τ 6 - ΕΝΔΕΙΞΗ ΖΩΝΗΣ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ & ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ

Σημείο κατασκευής των εσοχών  
τροφοδοσίας όπου περιορίζεται  
η Ζώνη κίνησης των πεζών

σημείο ελάχιστου πλάτους 1.50 μ.



Ζώνη για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων  
και εμπορευμάτων πλάτους 3.80 μ.

Ζώνη κίνησης των πεζών  
(με πλάτος από 3.50 μ. έως 3.95 μ. )

**ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΜΕ ΕΝΔΕΙΞΗ ΖΩΝΩΝ**

**β) στα πεζοδρομημένα τμήματα των οδών Σφακτηρίας, Αναπλιώτη, Πολυβίου & Καπετ. Κρόμπα,** Τροποποίηση του άρθρου 7 της υπ' αριθ. 543/2010 «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων» απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας ως προς την παραχώρηση χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων στα πεζοδρομημένα τμήματα των οδών Σφακτηρίας, Αναπλιώτη, Πολυβίου, Καπετ. Κρόμπα στο ιστορικό κέντρο της Καλαμάτας.

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

Λαμβάνοντας υπόψη την 543/2010 σχετική απόφαση του Δ.Σ. Καλαμάτας (Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινοχρήστων χώρων) όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε, **εισηγείται η τροποποίηση του άρθρου 7.** «Καθορισμός Κοινοχρήστων χώρων» με την προσθήκη νέων θέσεων ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων στο νέο δίκτυο πεζοδρόμων που υλοποιήθηκε στην κεντρική ζώνη της πόλης της Καλαμάτας

Οι θέσεις αφορούν την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων στα πεζοδρομημένα τμήματα των οδών Σφακτηρίας, Αναπλιώτη, Πολυβίου, Καπετ. Κρόμπα στην κεντρική ζώνη της Καλαμάτας.

Για την παραχώρηση χρήσης των χώρων υπάρχει η με αρ. πρωτ. 47101/19-05-2022 δήλωση του εργολάβου ότι ο χώρος έχει δοθεί σε χρήση και ότι έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες στρώσεων.

Για την πεζοδρομημένη οδό Σφακτηρίας προτείνεται ο καθορισμός ελεύθερη ζώνη κίνησης στο κέντρο του πεζόδρομου, πλάτους 2,70 μ. , πλάτος που διασφαλίζει την προσβασιμότητα όλων των ειδικού σκοπού οχημάτων.

Για τα πεζοδρομημένα τμήματα στις οδούς Αναπλιώτη, Πολυβίου, Καπετ. Κρόμπα , λαμβάνοντας υπόψη τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά τους καθώς και την ασυνέχεια τους στον αστικό ιστό , προτείνεται ο καθορισμός ελεύθερης ζώνης κίνησης πεζών πλάτους 1.80 μ., στο κέντρο του πεζόδρομου. Η προσβασιμότητα ειδικού σκοπού οχημάτων που απαιτούν ελεύθερο πλάτος διέλευσης μεγαλύτερο του 1.80μ. ,σταματά στις κάθετες οδούς του κάθε οικοδομικού τετράγωνου από όπου υπάρχει απόσταση από 10,00 μ. έως 17,00 μ. Επίσης για να εξασφαλίζεται ανεμπόδιστη πρόσβαση σε ειδική περίπτωση που απαιτηθεί τα λειτουργικά και διακοσμητικά στοιχεία που τοποθετούνται εντός του παραχωρούμενου χώρου στις οδούς Αναπλιώτη, Πολυβίου, Καπετ. Κρόμπα θα είναι εύκολα μετακινούμενα (ελαφρού τύπου εξοπλισμός).

Ο χώρος που παραχωρείται για εμπορική χρήση δεν επιβαρύνει την κίνηση των πεζών καθώς διασφαλίζεται επαρκής ελεύθερη ζώνη. Γενικά η προοπτική ανάπτυξης υπαίθριας δραστηριότητας στην περιοχή , θα αποτελέσει αφετηρία για βελτίωση της επισκεψιμότητας της περιοχής και παράλληλα θα επιφέρει μια επιθυμητή διεύρυνση της ροής των πεζών από το εμπορικό προς το ιστορικό κέντρο με και προς την οδό Σφακτηρίας. Σήμερα η ροή αυτή περιορίζεται κύρια στην οδό Αριστομένους και στην συνέχεια της στην οδό Γερμανού και λιγότερο στην οδό Νέδοντος. Γενικά επιδιώκεται να διευρυνθεί το εύρος της κίνησης των πεζών μεταξύ εμπορικού και ιστορικού κέντρου όπως στοχεύει και η σχεδιαζόμενη ανάπλαση της περιοχής .

Η προς παραχώρηση χώροι για την τοποθέτηση εμπορευμάτων και τραπεζοκαθισμάτων καθορίζονται στα σχέδια των χώρων, τα οποία προσαρτώνται στην συνέχεια του εγγράφου και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

**Επομένως:**

**Στο άρθρο 7 της υπ' αριθ. 543/2010 «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων» απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας προστίθεται στην υποπαράγραφο Β. Πεζόδρομοι της παραγράφου Ι. Κεντρική Ζώνη οι ενότητες**

**11. Οδός Σφακτηρίας**



Με υφιστάμενο πλάτος του πεζόδρομου από 5,75 μ. - 6,20 μ. ορίζεται ελεύθερη ζώνη κίνησης στο κέντρο του πεζόδρομου πλάτους 2,70 μ. Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων και των εμπορευμάτων γίνεται εκατέρωθεν της.

Με διαγράμμιση με κίτρινη γραμμή οριοθετείται η ελεύθερη ζώνη κίνησης.

Η παραχωρούμενη επιφάνεια μπορεί τοπικά να τροποποιηθεί κατά την περίπτωση, αν υπάρχει τεχνικό ή άλλο εμπόδιο, κατά τη διάρκεια της οριοθέτησης, η εάν υπάρξει οποιαδήποτε μεταβολή της υφιστάμενης κατάστασης, με ευθύνη του εκάστοτε αρμόδιου Αντιδημάρχου. Ο παραχωρούμενος χώρος προς τις επιχειρήσεις μειώνεται επίσης και από την τοποθέτηση των στοιχείων αστικού εξοπλισμού.

Περιμετρικά του παραχωρούμενου χώρου επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητών ανεμοφρακτών χωρίς πάκτωση στο έδαφος. Το 2/3 της όψης του παραχωρούμενου χώρου προς την ελεύθερη ζώνη κίνησης θα παραμένει ελεύθερο από την τοποθέτηση ανεμοφρακτών (ελαφρού τύπου εξοπλισμός χωρίς πάκτωση στο έδαφος)

Εντος του παραχωρούμενου χώρου επιτρέπεται η τοποθέτησης ομπρελών σκίασης χωρίς πάκτωση στο έδαφος. Οι ομπρέλες σκίασης θα έχουν μεταλλικό σκελετό ίδιο με το χρώμα του πανιού σκίασης η σκελετό χρώματος λευκού. Το πανί σκίασης θα είναι τύπου караβόπανο μονόχρωμο χωρίς επιγραφές και διαφημιστικά σχέδια και σε χρώμα γήινης απόχρωσης (ελαφρού τύπου εξοπλισμός χωρίς πάκτωση στο έδαφος).

Αν το κτίσμα διαθέτει προστεγάσματα η εξώστες επιτρέπεται η τοποθέτηση τέντας σκίασης με αρθρωτούς βραχίονες. Στα κτίρια που προστατεύονται από ειδικές διατάξεις η τοποθέτηση τέντας απαιτεί έγκριση από την αρμόδια κατά νόμο υπηρεσία. Το πανί σκίασης θα είναι τύπου караβόπανο μονόχρωμο χωρίς επιγραφές και διαφημιστικά σχέδια και σε χρώμα γήινης απόχρωσης.

### **12. Πεζόδρομο οδού Αναπλιώτη**

Με υφιστάμενο πλάτος στο πεζοδρομημένο τμήμα της , μεταξύ των οδών Αριστομένους και Σφακτηρίας, από 4,95 μ. - 5,10 μ. ορίζεται ελεύθερη ζώνη κίνησης πεζών στο κέντρο του πεζόδρομου πλάτους 1,80 μ. Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων και των εμπορευμάτων γίνεται εκατέρωθεν της.

Με διαγράμμιση με κίτρινη γραμμή οριοθετείται η ελεύθερη ζώνη κίνησης.

Η παραχωρούμενη επιφάνεια μπορεί τοπικά να τροποποιηθεί κατά την περίπτωση, αν υπάρχει τεχνικό ή άλλο εμπόδιο, κατά τη διάρκεια της οριοθέτησης, η εάν υπάρξει οποιαδήποτε μεταβολή της υφιστάμενης κατάστασης, με ευθύνη του εκάστοτε αρμόδιου Αντιδημάρχου. Ο παραχωρούμενος χώρος προς τις επιχειρήσεις μειώνεται επίσης και από την τοποθέτηση των στοιχείων αστικού εξοπλισμού.

Περιμετρικά του παραχωρούμενου χώρου επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητών ανεμοφρακτών χωρίς πάκτωση στο έδαφος. Το 2/3 της όψης του παραχωρούμενου χώρου προς την ελεύθερη ζώνη κίνησης θα παραμένει ελεύθερο από την τοποθέτηση ανεμοφρακτών

Εντος του παραχωρούμενου χώρου επιτρέπεται η τοποθέτησης ομπρελών σκίασης χωρίς πάκτωση στο έδαφος. Οι ομπρέλες σκίασης θα έχουν μεταλλικό σκελετό ίδιο με το χρώμα του πανιού σκίασης η σκελετό χρώματος λευκού. Το πανί σκίασης θα είναι τύπου караβόπανο μονόχρωμο χωρίς επιγραφές και διαφημιστικά σχέδια και σε χρώμα γήινης απόχρωσης.

Αν το κτίσμα διαθέτει προστεγάσματα η εξώστες επιτρέπεται η τοποθέτηση τέντας σκίασης με αρθρωτούς βραχίονες. Στα κτίρια που προστατεύονται από ειδικές διατάξεις η τοποθέτηση τέντας απαιτεί έγκριση από την αρμόδια κατά νόμο υπηρεσία. Το πανί σκίασης θα είναι τύπου караβόπανο μονόχρωμο χωρίς επιγραφές και διαφημιστικά σχέδια και σε χρώμα γήινης απόχρωσης.

Όλα τα λειτουργικά και διακοσμητικά στοιχεία που τοποθετούνται εντος του παραχωρούμενου χώρου θα είναι εύκολα μετακινούμενα (ελαφρού τύπου εξοπλισμός)

### **13. Πεζόδρομο οδού Πολυβίου**

Με υφιστάμενο πλάτος στο πεζοδρομημένο τμήμα της , μεταξύ των οδών Νέδοντος και Σφακτηρίας, από 3,75 μ. - 4,70 μ. ορίζεται ελεύθερη ζώνη κίνησης πεζών στο κέντρο του πεζόδρομου πλάτους 1,80 μ. Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων και των εμπορευμάτων γίνεται εκατέρωθεν της.

Με διαγράμμιση με κίτρινη γραμμή οριοθετείται η ελεύθερη ζώνη κίνησης.

Η παραχωρούμενη επιφάνεια μπορεί τοπικά να τροποποιηθεί κατά την περίπτωση, αν υπάρχει τεχνικό ή άλλο εμπόδιο, κατά τη διάρκεια της οριοθέτησης, η εάν υπάρξει οποιαδήποτε μεταβολή της υφιστάμενης κατάστασης, με ευθύνη του εκάστοτε αρμόδιου Αντιδημάρχου. Ο παραχωρούμενος χώρος προς τις επιχειρήσεις μειώνεται επίσης και από την τοποθέτηση των στοιχείων αστικού εξοπλισμού.

Περιμετρικά του παραχωρούμενου χώρου επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητών ανεμοφρακτών χωρίς πάκτωση στο έδαφος. Το 2/3 της όψης του παραχωρούμενου χώρου προς την ελεύθερη ζώνη κίνησης θα παραμένει ελεύθερο από την τοποθέτηση ανεμοφρακτών

Εντος του παραχωρούμενου χώρου επιτρέπεται η τοποθέτησης ομπρελών σκίασης χωρίς πάκτωση στο έδαφος. Οι ομπρέλες σκίασης θα έχουν μεταλλικό σκελετό ίδιο με το χρώμα του πανιού σκίασης η σκελετό χρώματος λευκού. Το πανί σκίασης θα είναι τύπου караβόπανο μονόχρωμο χωρίς επιγραφές και διαφημιστικά σχέδια και σε χρώμα γήινης απόχρωσης.

Αν το κτίσμα διαθέτει προστεγάσματα η εξώστες επιτρέπεται η τοποθέτηση τέντας σκίασης με αρθρωτούς βραχίονες. Στα κτίρια που προστατεύονται από ειδικές διατάξεις η τοποθέτηση τέντας απαιτεί έγκριση από την αρμόδια κατά νόμο υπηρεσία. Το πανί σκίασης θα είναι τύπου караβόπανο μονόχρωμο χωρίς επιγραφές και διαφημιστικά σχέδια και σε χρώμα γήινης απόχρωσης.

Όλα τα λειτουργικά και διακοσμητικά στοιχεία που τοποθετούνται εντος του παραχωρούμενου χώρου θα είναι εύκολα μετακινούμενα (ελαφρού τύπου εξοπλισμός)

#### **14. Οδός Καπετ. Κρόμπα**

Με υφιστάμενο πλάτος του πεζόδρομου από 4,85 μ. – 6,09 μ. ορίζεται ελεύθερη ζώνη κίνησης πεζών στο κέντρο του πεζόδρομου πλάτους 1,80 μ. Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων και των εμπορευμάτων γίνεται εκατέρωθεν της.

Με διαγράμμιση με κίτρινη γραμμή οριοθετείται η ελεύθερη ζώνη κίνησης.

Η παραχωρούμενη επιφάνεια μπορεί τοπικά να τροποποιηθεί κατά την περίπτωση, αν υπάρχει τεχνικό ή άλλο εμπόδιο, κατά τη διάρκεια της οριοθέτησης, η εάν υπάρξει οποιαδήποτε μεταβολή της υφιστάμενης κατάστασης, με ευθύνη του εκάστοτε αρμόδιου Αντιδημάρχου. Ο παραχωρούμενος χώρος προς τις επιχειρήσεις μειώνεται επίσης και από την τοποθέτηση των στοιχείων αστικού εξοπλισμού.

Περιμετρικά του παραχωρούμενου χώρου επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητών ανεμοφρακτών χωρίς πάκτωση στο έδαφος. Το 2/3 της όψης του παραχωρούμενου χώρου προς την ελεύθερη ζώνη κίνησης θα παραμένει ελεύθερο από την τοποθέτηση ανεμοφρακτών

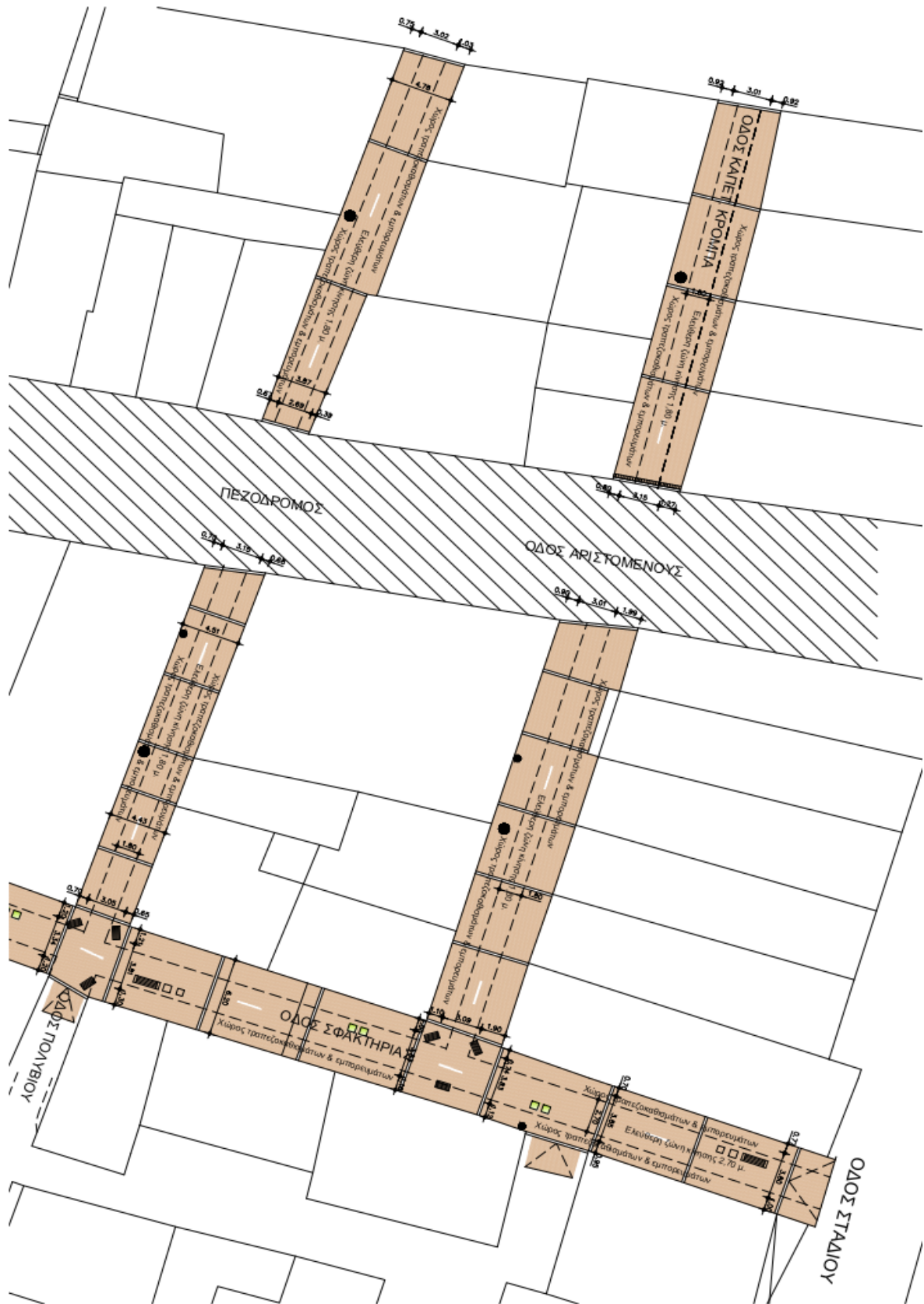
Εντος του παραχωρούμενου χώρου επιτρέπεται η τοποθέτησης ομπρελών σκίασης χωρίς πάκτωση στο έδαφος. Οι ομπρέλες σκίασης θα έχουν μεταλλικό σκελετό ίδιο με το χρώμα του πανιού σκίασης η σκελετό χρώματος λευκού. Το πανί σκίασης θα είναι τύπου караβόπανο μονόχρωμο χωρίς επιγραφές και διαφημιστικά σχέδια και σε χρώμα γήινης απόχρωσης.

Αν το κτίσμα διαθέτει προστεγάσματα η εξώστες επιτρέπεται η τοποθέτηση τέντας σκίασης με αρθρωτούς βραχίονες. Στα κτίρια που προστατεύονται από ειδικές διατάξεις η τοποθέτηση τέντας απαιτεί έγκριση από την αρμόδια κατά νόμο υπηρεσία. Το πανί σκίασης θα είναι τύπου караβόπανο μονόχρωμο χωρίς επιγραφές και διαφημιστικά σχέδια και σε χρώμα γήινης απόχρωσης.

Όλα τα λειτουργικά και διακοσμητικά στοιχεία που τοποθετούνται εντος του παραχωρούμενου χώρου θα είναι εύκολα μετακινούμενα (ελαφρού τύπου εξοπλισμός)

#### **Παρατήρηση**

Για το παραχωρούμενο χώρο ισχύουν οι γενικές αρχές της υπ' αριθ. 543/2010 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων»



Σχέδιο καθορισμού του χώρου ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων – βόρειο τμήμα





ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΖΩΝΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ & ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ



ΟΔΟΣ ΣΦΑΚΤΗΡΙΑΣ & 23<sup>ης</sup> ΜΑΡΤΙΟΥ



ΟΔΟΣ ΣΦΑΚΤΗΡΙΑΣ ΕΝΔΕΙΞΗ ΖΩΝΗΣ ΚΙΝΗΣΗΣ 2,70μ



ΟΔΟΣ ΣΦΑΚΤΗΡΙΑΣ & ΑΝΑΠΛΙΩΤΗ





ΟΔΟΣ ΚΑΠΕΤ.ΚΡΟΜΠΑ & ΣΦΑΚΤΗΡΙΑΣ



ΟΔΟΣ ΚΑΠΕΤ.ΚΡΟΜΠΑ & ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ



ΟΔΟΣ ΠΟΛΥΒΙΟΥ & ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ





ΟΔΟΣ ΣΦΑΚΤΗΡΙΑΣ & ΠΟΛΥΒΙΟΥ



ΟΔΟΣ ΠΟΛΥΒΙΟΥ & ΣΦΑΚΤΗΡΙΑΣ



ΟΔΟΣ ΑΝΑΠΛΙΩΤΗ & ΣΦΑΚΤΗΡΙΑΣ





ΟΔΟΣ ΑΝΑΠΛΙΩΤΗ



ΟΔΟΣ ΑΝΑΠΛΙΩΤΗ ΕΝΔΕΙΞΗ ΖΩΝΗΣ ΚΙΝΗΣΗΣ 1.80 μ

**γ) στις πλατείες Δημοτικού Θεάτρου, Δικαστικού Μεγάρου & Διοικητηρίου,**

Τροποποίηση του άρθρου 7 της υπ' αριθ. 543/2010 «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων» απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας ως προς την διεύρυνση κατά 1,50 μ. (από 4,50 μ. σε 6,00 μ.) του παραχωρούμενος προς χρήση χώρου στις πλατείες Δημοτικού Θεάτρου, Δικαστικού Μεγάρου και Διοικητηρίου της κεντρικής ζώνης της Καλαμάτας.

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

Λαμβάνοντας υπόψη την 543/2010 σχετική απόφαση του Δ.Σ. Καλαμάτας (Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινοχρήστων χώρων) όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε, **εισηγείται η τροποποίηση του άρθρου 7.** «Καθορισμός Κοινοχρήστων χώρων» ως προς την διεύρυνση του χώρου παραχώρησης για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από 4,50 μ. σε 6,00 μ.



Ο χώρος που παραχωρείται δεν επηρεάζει την κίνηση των πεζών. Γενικά η διεύρυνση του χώρου για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων γίνεται προς δυτικά και για να μπορέσουν τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος της περιοχής να έχουν επαρκή και οργανωμένο υπαίθριο χώρο έτσι ώστε να είναι βιώσιμα ως επιχειρήσεις καθώς η νέα υγειονομική πραγματικότητα επιβάλλει την αποφυγή κλειστών χώρων. Δεν επηρεάζει την διαμορφωμένη ζώνη κίνησης των πεζών

#### **Επομένως:**

**Στο άρθρο 7 της υπ' αριθ. 543/2010 «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων» απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας τροποποιείται και συμπληρώνεται η σχετική απόφαση 115/2017.**

**• Πλατεία Δημοτικού Θεάτρου (από οδό Ξενοφώντος έως οδό Δημοσθένους).**

Ο παραχωρούμενος προς χρήση κοινόχρηστος χώρος προσδιορίζεται από τα δεδομένα του σχεδίου για την ανάπτυξη της οδού Αριστομένους και αποτυπώνεται στο συνημμένο σχέδιο. Στην προβολή των επιχειρήσεων και σε τμήμα βάθους 6,00μ. παραχωρείται χώρος για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

**• Πλατεία Δικαστικού Μεγάρου (από οδό Δημοσθένους έως οδό Σόλωνος).**

Ο παραχωρούμενος προς χρήση κοινόχρηστος χώρος προσδιορίζεται από τα δεδομένα του σχεδίου για την ανάπτυξη της οδού Αριστομένους και αποτυπώνεται στο συνημμένο σχέδιο. Στην προβολή των επιχειρήσεων και σε τμήμα βάθους 6,00μ. παραχωρείται χώρος για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

**• Πλατεία Διοικητηρίου (από οδό Σόλωνος έως οδό Μακεδονίας).**

Ο παραχωρούμενος προς χρήση κοινόχρηστος χώρος προσδιορίζεται από τα δεδομένα του σχεδίου για την ανάπτυξη της οδού Αριστομένους και αποτυπώνεται στο συνημμένο σχέδιο. Στην προβολή των επιχειρήσεων και σε τμήμα βάθους 6,00μ. παραχωρείται χώρος για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

#### **Για τις πλατείες Δημοτικού Θεάτρου, Δικαστικού Μεγάρου και Διοικητηρίου ισχύει:**

Με διαγράμμιση με κίτρινη γραμμή οριοθετείται ο παραχωρούμενος προς χρήση κοινόχρηστος χώρος.

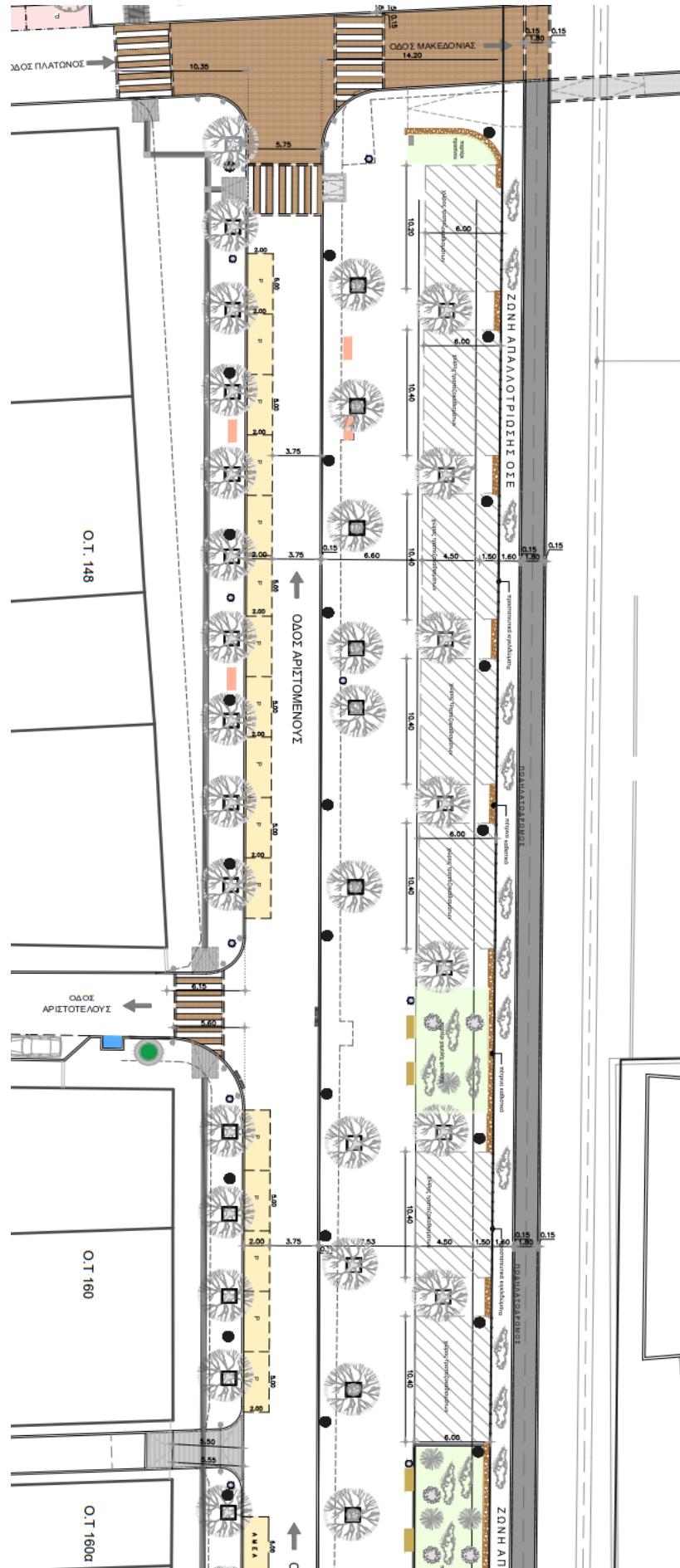
Η παραχωρούμενη επιφάνεια μπορεί τοπικά να τροποποιηθεί κατά την περίπτωση, αν υπάρχει τεχνικό ή άλλο εμπόδιο, κατά τη διάρκεια της οριοθέτησης, η εάν υπάρξει οποιαδήποτε μεταβολή της υφιστάμενης κατάστασης, με ευθύνη του εκάστοτε αρμόδιου Αντιδημάρχου.

Περιμετρικά του παραχωρούμενου χώρου επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητών ανεμοφρακτών χωρίς πάκτωση στο έδαφος. Το 2/3 της όψης του παραχωρούμενου χώρου προς την οδό Αριστομένους θα παραμένει ελεύθερο από την τοποθέτηση ανεμοφρακτών

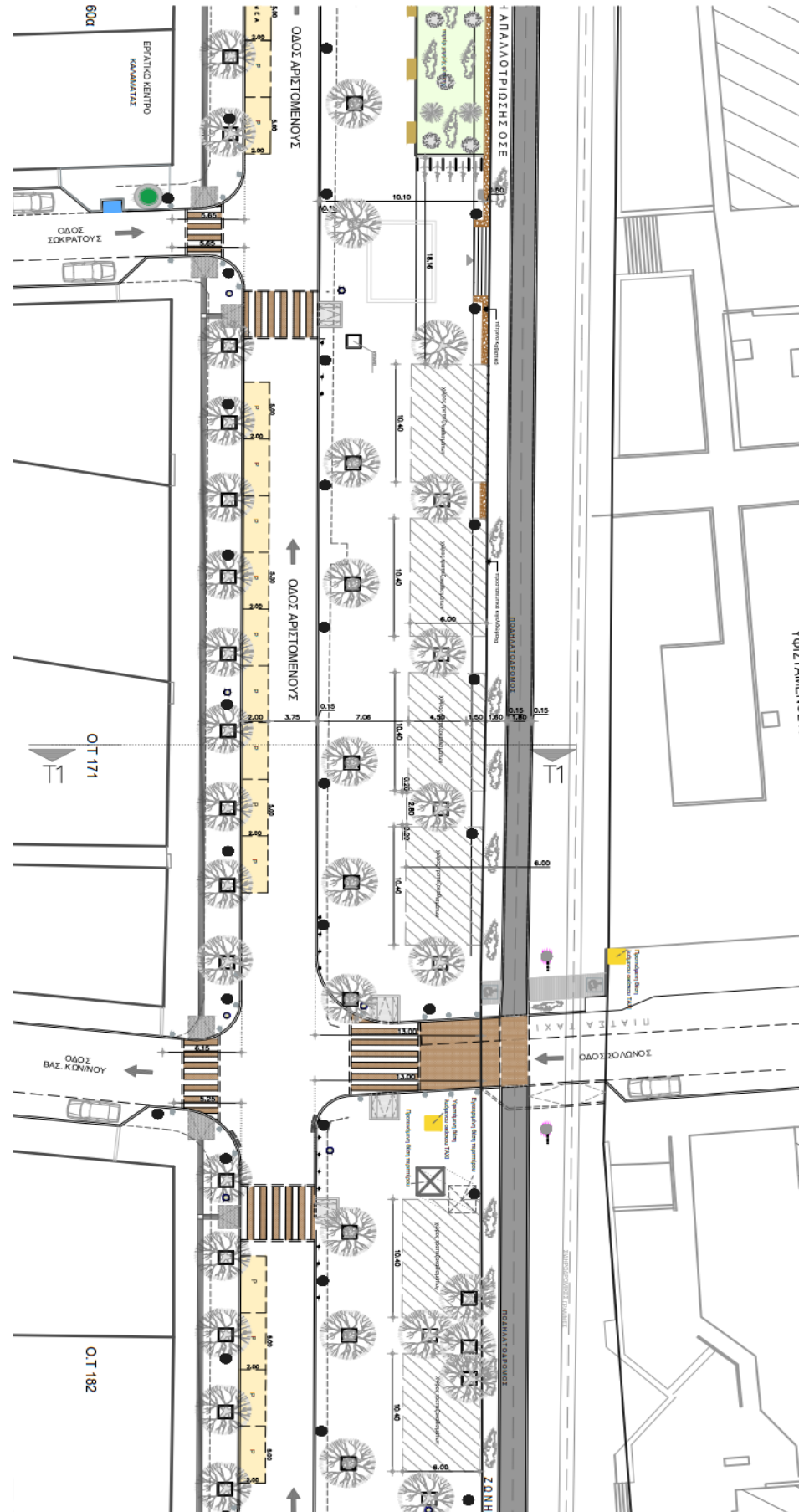
Εντός του παραχωρούμενου χώρου επιτρέπεται η τοποθέτησης ομπρελών σκίασης χωρίς πάκτωση στο έδαφος. Οι ομπρέλες σκίασης θα έχουν μεταλλικό σκελετό ίδιο με το χρώμα του πανιού σκίασης η σκελετό χρώματος λευκού. Το πανί σκίασης θα είναι τύπου караβόπανο μονόχρωμο χωρίς επιγραφές και διαφημιστικά σχέδια και σε χρώμα γήινης απόχρωσης.

#### **Παρατήρηση**

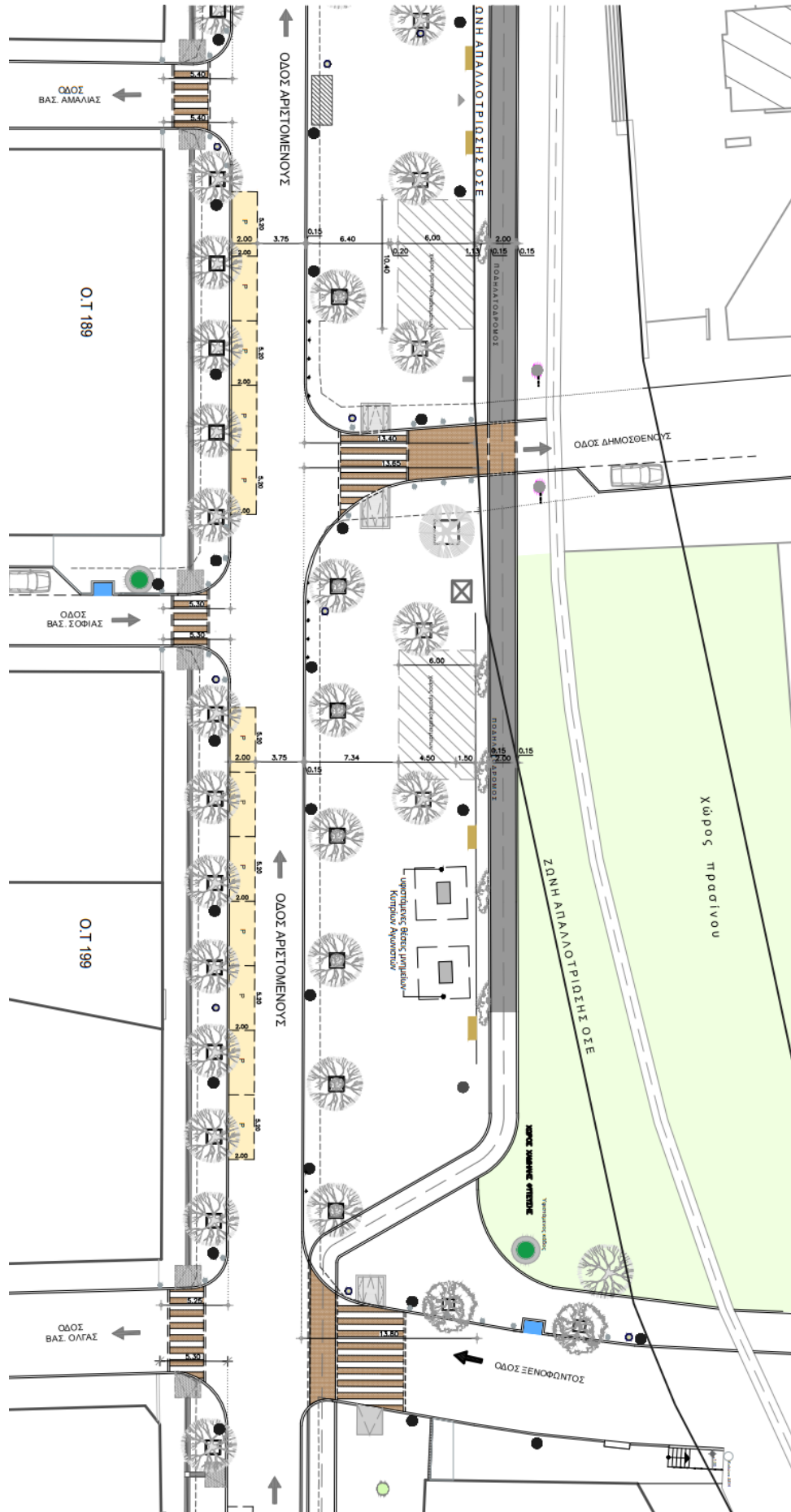
Για το παραχωρούμενο χώρο ισχύουν οι γενικές αρχές της υπ' αριθ. 543/2010 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων»



Σχέδιο καθορισμού του χώρου ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων – Πλατεία Διοικητηρίου



Σχέδιο καθορισμού του χώρου ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων – Πλατεία Δικαστικού Μεγάρου



Σχέδιο καθορισμού του χώρου ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων – Πλατεία Δημοτικού Θεάτρου



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΖΩΝΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ



ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ



ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ



ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ





ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ



ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟΥ



ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ - ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟΥ

**δ) στο ανατολικό τμήμα της πλατείας Ομήρων Γερμανίας.**

Τροποποίηση του άρθρου 7 της υπ' αριθ. 543/2010 «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων» απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας ως προς την παραχώρηση χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στο Ανατολικό τμήμα της πλατείας Ομήρων Γερμανίας.

**ΕΙΣΗΓΗΣΗ**

Λαμβάνοντας υπόψη την 543/2010 σχετική απόφαση του Δ.Σ. Καλαμάτας (Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινοχρήστων χώρων) όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε,

**εισηγείται η τροποποίηση του άρθρου 7. «Καθορισμός Κοινοχρήστων χώρων» με την προσθήκη νέας θέσης.**

Η θέση αυτή αφορά την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στο Ανατολικό τμήμα της πλατείας.

Προτείνεται στο Ανατολικό τμήμα της πλατείας Ομήρων Γερμανίας ο καθορισμός ζώνη ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων με πλάτος 3.70 μ. έως 3,90 μ. Αφορά χώρο της πλατείας που η διαμόρφωση του προσφέρεται για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων. Η ζώνη αυτή ορίζεται από τις υφιστάμενες διαμορφώσεις των χώρων φύτευσης εκατέρωθεν της. Η ζώνη αυτή θα διακόπτεται από τους διαδρόμους πρόσβασης-κίνησης προς το εσωτερικό της πλατείας προκειμένου η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων να μην επηρεάζει την συνολική λειτουργία της

Η προς παραχώρηση ζώνη δεν επιβαρύνει τον κοινόχρηστο χαρακτήρα της πλατείας απεναντίας εκτιμούμε ότι στοχεύει στην γενικότερη αναβάθμιση της. Η προοπτική δραστηριοποίησης καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, θα αποτελέσει αφετηρία για βελτίωση της επισκεψιμότητα πέρα των ωρών που λειτουργεί το παρακείμενο σχολείο συγκρότημα. Γενικά επιδιώκεται η ζώνη αυτή να αποτελέσει ένα διαφορετικό χώρο στάσης και αναψυχής στον δυτικό τομεα της πόλης.

Η προς παραχώρηση χώροι για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων αυτού καθορίζεται στο σχέδιο του χώρου, το οποίο προσαρτάτε στην συνέχεια του εγγράφου. και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

**Επομένως:**

**Στο άρθρο 7 της υπ' αριθ. 543/2010 «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινοχρηστων χώρων» απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας προστίθεται στην υποπαράγραφο Α.Πλατείες της παραγράφου Ι. Κεντρική Ζώνη η ενότητα 4.Πλατεία Ομήρων Γερμανίας.**

#### **4. Πλατεία Ομήρων Γερμανίας**

Στο Ανατολικό τμήμα της πλατείας ορίζεται ζώνη ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων όπου ο χώρος παραχώρησης θα είναι ανάλογος της πρόσοψης προς αυτήν του εκάστοτε καταστήματος. Η ζώνη αυτή ορίζεται από τους υφιστάμενους χώρους φύτευσης και τις ζώνες ελεύθερης κυκλοφορίας - πρόσβασης προς το κέντρο της πλατείας και αποτυπώνεται στο σχέδιο του χώρου, το οποίο προσαρτάτε στην απόφαση.

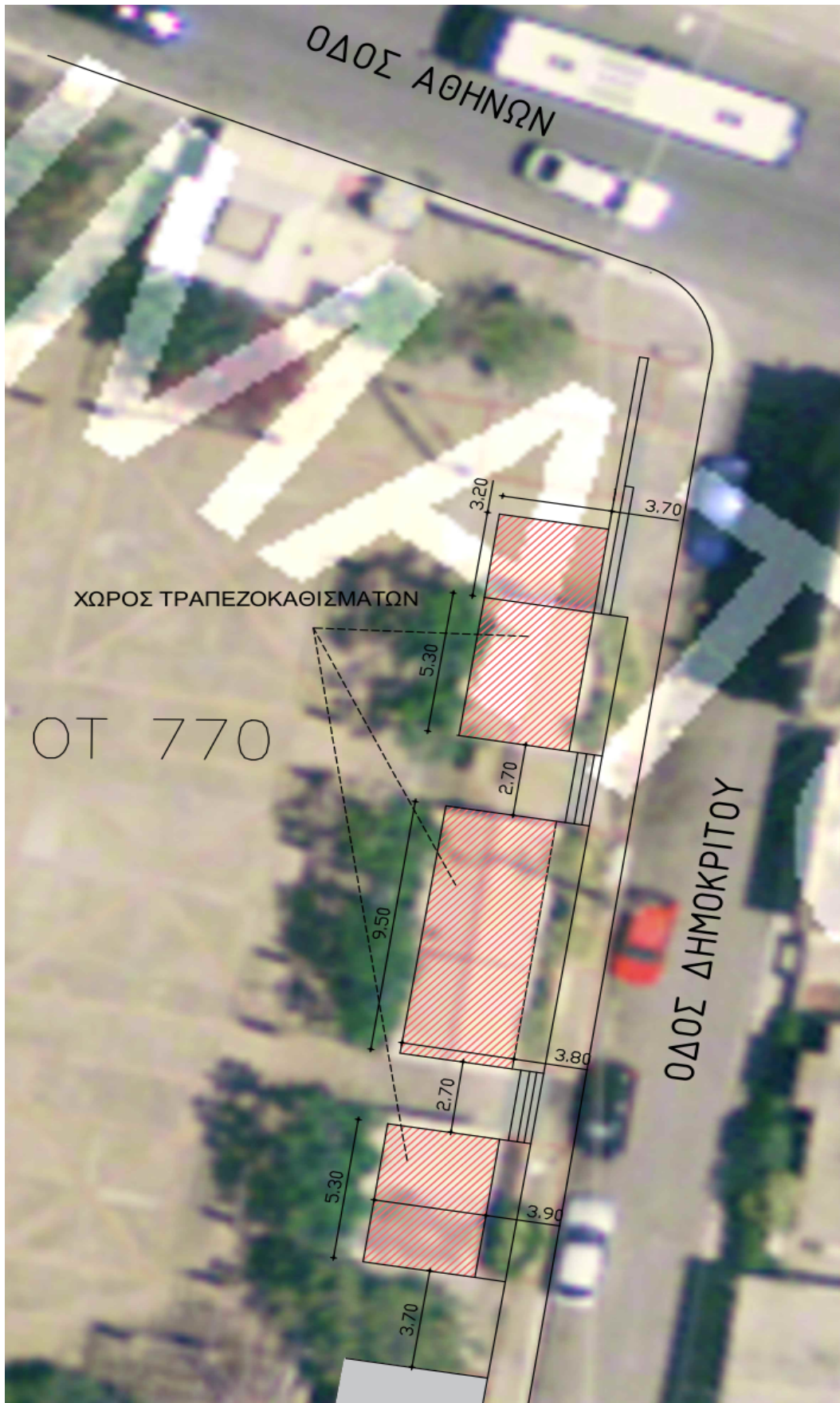
#### **Παρατήρηση**

Για το παραχωρούμενο χώρο ισχύουν οι γενικές αρχές της υπ' αριθ. 543/2010 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινοχρηστων χώρων»



**ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (ΠΛΑΤΕΙΑ)**





**ΚΑΤΟΨΗ ΧΩΡΟΥ - Σχέδιο καθορισμού του χώρου ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων**





ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΖΩΝΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ





ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΒΔ ΕΙΣΟΔΟΥ ΠΛΑΤΕΙΑΣ (ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ & ΔΗΜΟΚΡΙΤΟΥ)



ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΟΡΙΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ

Ο εισηγητής  
Νικόλαος Γιαννακόπουλος  
Αρχιτέκτων Μηχανικός M.Sc

Ο Προϊστάμενος  
του τμήματος Μελετών  
Παναγιώτης Δ. Νασόπουλος  
Αρχιτέκτων Μηχανικός.

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΛΥΚΟΥΡΓΙΑ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε

Αντιδήμαρχος Διοίκησης,  
Διαχείρισης Ανθρώπινου  
Δυναμικού, Παιδείας,  
Επιχειρηματικότητας & ΚΕΠ  
Μαρία Αγγελή

Η διαλογική συζήτηση που διεξάγεται επί του θέματος, έχει αναλυτικά ως εξής:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εδώ πριν ξεκινήσουμε να πούμε, να ανακαλέσουμε την προηγούμενη απόφασή μας με αριθμό 30, που 'χαμε πάρει, και να πω -μην αρχίζω, μην πλατειάζουμε πάλι από την αρχή εκτός και αν το θέλετε να τα πω πάλι από την αρχή- ποιες είναι οι αλλαγές που έρχονται σήμερα. Ουσιαστικά στη διατύπωση έχουμε κάποιες αλλαγές και αφορά το βόρειο τμήμα, το βόρειο πεζοδρόμιο της Ναυαρίνου, όπου προχθές στο Δημοτικό Συμβούλιο μετράγαμε με τους χάρακες πόσα εκατοστά είναι αυτό - πόσα εκατοστά είναι εκείνο και η ουσία είχε μείνει απέξω.

Η παρέμβαση, λοιπόν, η καινούργια κανονιστική απόφαση λέει για τη Ναυαρίνου, διατυπώνεται ως εξής: «3,80 ζώνη ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων από την οικοδομική γραμμή. Το υπόλοιπο είναι στη διάθεση των πεζών μετακινούμενων». Αυτό.

Τι να μετράμε 10 εκατοστά εδώ, το κράσπεδο 15, ο αστικός εξοπλισμός 1,20, 1,80, κτλ.-κτλ. 3,80 απ' την οικοδομική γραμμή είναι τα τραπεζοκαθίσματα και όλο το υπόλοιπο είναι για τους πεζούς.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Πρόεδρε, το κενό είναι στη μέση των τραπεζοκαθισμάτων.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ποιο;

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Το κενό που 'χουν αφήσει τώρα τουλάχιστον σ' αυτή τη φάση που συζητάμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν έχουμε Κανονιστική τώρα.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Ωραία, άρα δεν θα υπάρχει το κενό στη μέση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι, 3,80 από την οικοδομική γραμμή. 3,80. Και από κει και μετά, μέχρι τον δρόμο θα είναι όλο για τους πεζούς.

ΤΣΑΠΟΓΑΣ: Όχι, δεν είναι όλο για τους πεζούς, είναι 1,20 είναι και για τα δέντρα και για τις...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κώστα, δεν υπάρχει τίποτα...

ΤΣΑΠΟΓΑΣ: Απ' τα 7,45 μείον 1,20...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κώστα, δεν υπάρχει ούτε μείον 1,20, ούτε...

ΤΣΑΠΟΓΑΣ: 2,45 είναι για τους πεζούς.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Είναι όλο το υπόλοιπο να μετακινούνται οι πεζοί. Τίποτα άλλο. Βεβαίως υπάρχει και αστικός εξοπλισμός, υπάρχουν και εσοχές, αλλά όλο το υπόλοιπο είναι γι' αυτό.

ΤΣΑΠΟΓΑΣ: Μένει 1,50 από τις εσοχές, στο άλλο μένει 2,45...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εντάξει, ό,τι μένει, όσο είναι, το οποίο είναι μεταβλητό και δεν...

ΤΣΑΠΟΓΑΣ: Λιγότερο από ό,τι στη Σφακτηρίας, Πρόεδρε.

ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ: Κύριε Πρόεδρε.

ΤΣΑΠΟΓΑΣ: Στη Σφακτηρίας έχουμε 2,70 για τους πεζούς και στη Ναυαρίνου έχουμε 2,45.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γιατί; Από το 3,80 μέχρι το 7,60 δεν είναι 2,45.

ΤΣΑΠΟΓΑΣ: Μείον το 1,20, Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γιατί είναι το μείον 1,20; Δεν το καταλαβαίνω αυτό.

ΤΣΑΠΟΓΑΣ: Γιατί είναι το δέντρο, γιατί...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γιατί το δέντρο έχει κορμό 1,20;

ΤΣΑΠΟΓΑΣ: Δεν έχει 1,20, έχει το πλαίσιο κάτω, έχει όλα αυτά τα...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν είναι έτσι.  
Ο κ. Καραγιάννης έχει τον λόγο.

ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ: Ναι, ευχαριστώ, κ. Πρόεδρε.

Κώστα, όσον αφορά τις λεγόμενες θέσεις οι οποίες είναι τροφοδοσίας στη Ναυαρίνου, αυτές τις βλέπεις τώρα χαμηλά. Όταν τελειώσει το έργο, αυτές δεν θα είναι έτσι, θα 'ναι μία ευθεία, θα 'ναι όλο. Θα 'ναι ένα πεζοδρόμιο μέχρι κάτω τον ποδηλατόδρομο. Στις θέσεις, λοιπόν, τροφοδοσίας των καταστημάτων θα υπάρξει ωράριο που θα λέει: από τις 8:00 μέχρι τις 10:00 το πρωί θα γίνεται η τροφοδοσία. Τις άλλες όλες ώρες θα μπορεί εγώ να περπατάω.

Άρα λοιπόν, μην το βλέπουμε ότι αφαιρούμε και αυτό το κομμάτι. Στην ουσία δεν θα μπορεί, παράδειγμα, να περάσει ο πεζός όταν θα γίνεται μία εκφόρτωση, θα πηγαίνει ο άλλος κάτι άλλο. Όλες οι υπόλοιπες ώρες της ημέρας θα είναι και αυτό πεζοδρόμιο και θα περπατάει ο κόσμος.

Ευχαριστώ, κ. Πρόεδρε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Πάντως η ανάγκη για τους πεζούς είναι το βράδυ, που η επισκεψιμότητα είναι αυξημένη στην περιοχή, και όχι το πρωί κατά τις ώρες του ανεφοδιασμού.

Για τα υπόλοιπα, για τους υπόλοιπους δρόμους, ισχύουν όλα όσα είπαμε στην απόφαση 30/22, δεν έχουμε κάποια...

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ: Αφού είναι νέα εισήγηση, την 30 την ανακαλούμε είπαμε. Αφού είναι νέα εισήγηση.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν τα λέω όμως εγώ.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ: Εντάξει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν τα λέω εγώ, είναι σύμφωνα με τη νέα εισήγηση, δεν τα επαναλαμβάνω, δεν χρειάζεται να τα πω.

Θέλετε κάτι; Ο κύριος Φαββατάς.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Κύριε Πρόεδρε, αν δεν κάνω λάθος, σ' αυτή τη δημοτική περίοδο είναι η 3<sup>η</sup> – 4<sup>η</sup> φορά που κάνουμε τροποποίηση της 543, της απόφασης για τα καθίσματα.

Καταρχήν να ξεκαθαρίσω ότι πραγματικά πρέπει τους επαγγελματίες ο Δήμος να τους βοηθάει και να τους δίνει και χώρο και γιατί πραγματικά υπάρχει κρίση, υπάρχει πρόβλημα. Όμως, δυστυχώς, τα τελευταία χρόνια δεν υπάρχει έλεγχος απ' τη Δημοτική Αρχή και απ' τις Υπηρεσίες του Δήμου.

Και γιατί δεν υπάρχει έλεγχος; Γιατί στη Δημοτική Αστυνομία έχετε τοποθετήσει ένα κομματικό στέλεχος, ένα στέλεχος ο οποίος λειτουργεί και όποιος πολίτης ή φορέας πάρει τηλέφωνο του απευθύνεται το τηλέφωνο του συγκεκριμένου για να κανονίσει ό,τι προβλήματα έχει. Δεν υπάρχει έλεγχος, υπάρχει μεγάλη ασυδοσία στην πόλη, τα πεζοδρόμια έχουν κλείσει, γίνεται καταπάτηση από τους επαγγελματίες, η Ιατροπούλου είναι παράδειγμα το οποίο μπορείτε να το επισκεφθείτε και να το δείτε και εσείς ο ίδιος. Γι' αυτό και σ' αυτή την τροποποίηση, όχι ότι έχω αντίρρηση ότι πρέπει να δοθεί χώρος στα καθίσματα και οι πολίτες να κάθονται και τα μαγαζιά, αλλά δεν υπάρχει έλεγχος.

Υπάρχει έλλειψη έλεγχου από τη Δημοτική Αρχή, από τη Δημοτική Αστυνομία, έχετε

παρεμποδίζει τον Διευθυντή της Δημοτικής Αστυνομίας τοποθετώντας έναν συνεργάτη σας υπεύθυνο στην Υπηρεσία αυτή. Αυτό είναι αδιανόητο, είναι απαράδεκτο, ο Διευθυντής της Δημοτικής Αστυνομίας δεν φαίνεται πουθενά, σε όλες τις συσκέψεις, σε όλες τις συναντήσεις πάει ο συγκεκριμένος άνθρωπος ο οποίος τον έχετε τοποθετήσει εσείς χωρίς να έχει βέβαια και τις κατάλληλες γνώσεις, γιατί ποτέ δεν είχε διοικητική θέση στη ζωή του στην Υπηρεσία που υπηρετούσε. Όμως εσείς τον... εσείς...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Σε παρακαλώ, μην αναφέρεσαι προσωπικά.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Δεν αναφέρομαι προσωπικά.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Πες για τα πολιτικά. Πες για τα πολιτικά.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Εσείς, εσείς τον τοποθετήσατε σε διοικητική θέση και συμπεριφέρεται μ' αυτόν τον τρόπο.

Δυστυχώς υπάρχει σοβαρό πρόβλημα στην πόλη μας τα τελευταία χρόνια, διότι έχετε βάλει στο γύψο την Υπηρεσία αυτή, τοποθετώντας κομματικά στελέχη να λειτουργούν στην Υπηρεσία.

Πρέπει άμεσα να δώσετε χώρο στον Διευθυντή της Υπηρεσίας, να δώσετε χώρο και λειτουργία στον Διευθυντή της Υπηρεσίας, είναι ντροπή για όλους μας, είναι ντροπή για τη Δημοτική Αρχή που συμπεριφέρεται μ' αυτό τον τρόπο, να δώσετε την ευθύνη και τη λειτουργία στον Διευθυντή της Υπηρεσίας να λειτουργήσει και τότε, ναι, να συμφωνήσουμε να γίνει η τροποποίηση και αυτή και άλλη και όπου αλλού χρειάζεται, αλλά να υπάρχει έλεγχος, γιατί είναι και δίκαιο για όλους τους επαγγελματίες.

Δεν μπορεί κάποιος να έχουν καταπατήσει όλον τον κοινόχρηστο χώρο και κάποιος άλλοι να στριμώχνονται ή κάποιος άλλοι να εκδικούνται και να γράφονται και να ελέγχονται και κάποιος άλλοι να 'ναι στο απυρόβλητο. Γιατί; Γιατί επαναλαμβάνω: έχετε βάλει στο γύψο την Υπηρεσία, έχετε απομονώσει τον Διευθυντή και λειτουργείτε μόνο με κομματικά κριτήρια. Ευχαριστώ πολύ.

*Κενό στην εγγραφή*

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Δεν καταλάβατε;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν θα το πείτε, να ακουστεί;

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Θα το πω, όταν πάμε στην ψηφοφορία.

ΤΣΑΠΟΓΑΣ: Εγώ θα ψηφίσω Λευκό σ' αυτό με τις εξής παρατηρήσεις: ότι στη Ναυαρίνου είναι μικρότερο για τους πεζούς από ό,τι είναι η Σφακτηρίας, μικρότερο αυτό που δίδεται στους πεζούς, το 1,80 που δίνεται στους μικρούς δρόμους το θεωρούμε μικρό και ότι είμαστε αντίθετοι με τους ανεμοφράχτες στους στενούς δρόμους, δηλαδή Πολυβίου και Αναπλιώτη είμαστε αντίθετοι μ' αυτό.

Θα ψηφίσουμε Λευκό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κ. Λιάππας.

ΛΙΑΠΠΑΣ: Όπως είπα και την προηγούμενη φορά, οι αναπλάσεις από μόνες τους δεν λένε τίποτα εάν δεν συγκεντρώνουμε πολλά στοιχεία και ένα από αυτά είναι και η επιχειρηματικότητα. Όντως πρέπει να υπάρχουν και οι δράσεις γιατί αν δεν υπάρχει η επιχειρηματικότητα κάνουμε μια τρύπα στο νερό. Εγώ και την προηγούμενη φορά με αυτά που μας είπε ο υπεύθυνος της Τεχνικής Υπηρεσίας ήταν *...(δεν ακούγεται)* οι όποιες επιφυλάξεις που είχα, αρκεί να γίνεται η αστυνόμευση όπως πρέπει και τα 3,80 ας πούμε π.χ. που είναι στη Ναυαρίνου να είναι 3,80. Μόνο αυτό.

Κενό στην εγγραφή

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κ. Φαββατάς; Η πλειοψηφία "Υπέρ". Ο κ. Φαββατάς.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Κύριε Πρόεδρε, ψηφίζω Λευκό, αλλά κάνω και μια έκκληση στην Επιτροπή μας που έχει την ευθύνη, πρέπει να εφαρμόζεται ο Νόμος για όλους τους συνδημότες μας το ίδιο και πρέπει να αφήσουμε την Υπηρεσία να λειτουργήσει όπως αυτή ξέρει. Πρέπει να δώσουμε το δικαίωμα του Διευθυντή της Υπηρεσίας της Δημοτικής Αστυνομίας να είναι Διευθυντής.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κ. Τσαπόγας;

ΤΣΑΠΟΓΑΣ: Λευκό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Και ο κ. Λιάππας;

ΛΙΑΠΠΑΣ: Υπέρ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΟΜΟΦΩΝΑ, λοιπόν.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, τις διατάξεις του άρθρου 79 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006) σε συνδυασμό με τα άρθρα 73 και 65 του Ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, καθώς επίσης και τη δήλωση ΛΕΥΚΗΣ ψήφου από τους κ.κ. Φαββατά και Τσαπόγα,

### Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

**I. Ανακαλεί την υπ' αριθμ. 30/2022 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που αφορά στην τροποποίηση – συμπλήρωση της υπ' αριθ. 543/2010 προηγούμενης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας «Κανονισμός χρήσης κοινοχρήστων χώρων Δήμου Καλαμάτας», όπως αυτή έχει τροποποιηθεί – συμπληρωθεί και ισχύει με μεταγενέστερες αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου, ως προς το άρθρο 7 «Καθορισμός Κοινοχρήστων Χώρων» ως προς την παραχώρηση χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων α) στο βόρειο πεζοδρόμιο της οδού Ναυαρίνου μεταξύ των οδών Φαρών & Ακρίτα, β) στα πεζοδρομημένα τμήματα των οδών Σφακτηρίας, Αναπλιώτη, Πολυβίου & Καπετ. Κρόμπα, γ) στις πλατείες Δημοτικού Θεάτρου, Δικαστικού Μεγάρου & Διοικητηρίου και δ) στο ανατολικό τμήμα της πλατείας Ομήρων Γερμανίας, σύμφωνα με τις υπ' αριθμ. πρωτ. 47685/20-5-2022, 59800/24-6-2022, 59824/24-6-2022 και 59826/24-6-2022 σχετικές υπηρεσιακές εισηγήσεις της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας που αναλυτικά καταχωρούνται στο ιστορικό της προαναφερόμενης απόφασης,**

**και**

**II. εισηγείται εκ νέου στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας την τροποποίηση – συμπλήρωση της εν λόγω απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας για τα προαναφερόμενα σημεία, μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 63288/5-7-2022, νέα σχετική υπηρεσιακή εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, η οποία καταχωρείται αναλυτικά στο ιστορικό της παρούσας απόφασης.**

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

### **Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Μπασακίδης Νικόλαος

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Δρούγας Παντελής
2. Καραγιάννης Ανδρέας
3. Λιάππας Λεωνίδας
4. Μαστραγγελόπουλος Δημήτριος
5. Σκοπετέας Αναστάσιος
6. Τσαπόγας Κωνσταντίνος
7. Φαββατάς Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΝΙΚΟΣ Β. ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ  
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)