

## **ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

### **ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

#### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ**

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 8/2023**

**ΑΠΟΦΑΣΗ 27/2023**

Στην Καλαμάτα σήμερα την 6η Ιουνίου 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00, συνέρχεται στη 8η/2023 συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας, που πραγματοποιείται στην αίθουσα συνεδριάσεων, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Αθηνών 99 (ισόγειο Α΄ κτιρίου), μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 58253/31-5-2023 πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο.

Παραβρίσκονται στη συνεδρίαση ο κ. Μπασακίδης Νικόλαος, Αντιδήμαρχος Καλαμάτας, Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και από τα τακτικά μέλη του Σώματος οι κ.κ. 1) Αθανασόπουλος Κωνσταντίνος, 2) Δρούγας Παντελής, 3) Μαστραγγελόπουλος Δημήτριος και 4) Φαββατάς Δημήτριος.

Δεν παραβρίσκονται αν και κλήθηκαν νόμιμα τα τακτικά μέλη κ.κ. 1) Λιάππας Λεωνίδας, 2) Μπαρούνη Μαρία και 3) Τσαπόγας Κωνσταντίνος.

Επίσης στη συνεδρίαση παραβρίσκεται το αναπληρωματικό μέλος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Σκοπετέας Αναστάσιος, αναπληρώνοντας το τακτικό μέλος κα Μπαρούνη Μαρία.

Στη συνεδρίαση επίσης κλήθηκε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας κ. Λύρας Παναγιώτης, επειδή στην ημερήσια διάταξη υπάρχουν θέματα που αφορούν στην εν λόγω Δημοτική Κοινότητα, ο οποίος δεν παραβρίσκεται.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον κ. Πρόεδρο για συζήτηση το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

**Έγκριση υποβιβασμού κρασπέδου για είσοδο – έξοδο οχημάτων σε χώρο στάθμευσης επί της οδού Σοφοκλέους 31 στο Ο.Τ. 119 του Πολεοδομικού Σχεδίου Καλαμάτας.**

Το υπ' αριθμ. πρωτ. 17750/20-2-2023 σχετικό εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, το οποίο είχε αποσταλεί στα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, μαζί με τα συνημμένα σ' αυτό, προς ενημέρωση, έχει αναλυτικά ως εξής:

**ΘΕΜΑ:** Έγκριση υποβιβασμού κρασπέδου στην οδό Σοφοκλέους 31, στο Ο.Τ.119 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας

**Σχετ:** Η υπ. αρ. πρωτ. 4688/13-01-2022 αίτηση

Με την ανωτέρω αίτηση ζητείται η υποβάθμιση πεζοδρομίου επί της οδού Σοφοκλέους 31, στο Ο.Τ.119 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας, προκειμένου να εξυπηρετείται η είσοδος - έξοδος οχημάτων σε θέσεις στάθμευσης εντός ιδιοκτησίας που έχει ανεγερθεί με την 1014/05 Οικοδομική άδεια όπως αυτή αναθεωρήθηκε με την Α/Α Πράξη 406810/12-05-2022.

Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η χορήγηση έγκρισης υποβιβασμού κρασπέδου επί υφιστάμενου πεζοδρομίου για την είσοδο - έξοδο οχημάτων και την κατασκευή την υλοποιεί ο ενδιαφερόμενος μετά από υπόδειξη της υπηρεσίας. Επειδή το πεζοδρόμιο στην οδό Σοφοκλέους 31 είναι εν μέρει κατασκευασμένο, θα υλοποιηθεί κεκλιμένο επίπεδο (ράμπα) με υποβάθμιση του κρασπέδου, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας με μέριμνα και δαπάνη των ενδιαφερομένων.

Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με την περίπτωση β της παραγράφου 3 του άρθρου 34 του ν.2696/1999 (ΦΕΚ Α'57, Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας) ισχύει: 3.

*«Η στάθμευση οχήματος στο οδόστρωμα απαγορεύεται και: .....*

*β) μπροστά από την είσοδο και έξοδο οχημάτων παροδίου ιδιοκτησίας ως και απέναντι από αυτήν, όταν η οδός είναι στενή και παρεμποδίζεται η είσοδος - έξοδος οχημάτων εξ αυτής,....».*

Ο αιτών υποχρεούται με δαπάνη του να υλοποιήσει όλες τις μετακινήσεις/ διαμορφώσεις και να τοποθετήσει κατάλληλη σήμανση για την υπόδειξη απαγόρευσης στάθμευσης και της εισόδου - εξόδου οχημάτων με αναγραφή του αριθμού της χορηγηθείσας άδειας. Απαγορεύεται ρητά η τοποθέτηση σταθερών ή κινητών εμποδίων (αλυσίδες, κολωνάκια, κ.α.) επί του οδοστρώματος ή του πεζοδρομίου, σύμφωνα με το άρθρο 48 του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και ειδικότερα το Σχέδιο που μας υποβλήθηκε, **εισηγούμαστε:**

1. Την έγκριση υποβιβασμού του κρασπέδου και την υλοποίηση της προτεινόμενης διαμόρφωσης στην οδό Σοφοκλέους 31 στο Ο.Τ. 119 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας, προκειμένου να εξυπηρετείται η είσοδος - έξοδος οχημάτων από τους χώρους στάθμευσης του κτιρίου.
2. Την απαγόρευση της στάθμευσης μπροστά από την είσοδο - έξοδο, ώστε τα οχήματα να

μπορούν να εισέρχονται και να εξέρχονται στις θέσεις στάθμευσης του κτιρίου, όπως φαίνονται στο συνημμένο σχέδιο.

3. Την τοποθέτηση της κατάλληλης οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης (διαγράμμιση και πινακίδες).

**Συν/να:**

- 1) Η υπ' αριθμόν 4688/13-01-2022 αίτηση.
- 2) Το σχέδιο με θέμα «Διάγραμμα Κάλυψης»

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ  
«ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ»**

**Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΜΑΡΙΑ ΑΓΓΕΛΗ**

Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 83 και 84 του Ν. 3852/2010 «Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Καλαμάτας έχει εκφράσει τη σύμφωνη γνώμη του επί του παρόντος θέματος με την υπ' αριθμ. 29/2023 ομόφωνη απόφασή του.

Η διαλογική συζήτηση που διεξάγεται επί του θέματος έχει αναλυτικά ως εξής:

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Και εδώ απέναντι στην αίτηση συμπολίτη μας εισηγείται θετικά η Υπηρεσία.

**ΦΑΒΒΑΤΑΣ:** Κύριε Πρόεδρε και εμείς είμαστε Υπέρ απλώς όμως να το ξεκαθαρίσουμε, γιατί υπάρχει πάρα πολύ μεγάλο πρόβλημα σε πολλές πολυκατοικίες, να υπάρχει μία είσοδος - μία έξοδος, γιατί βλέπουμε σε πάρα πολλές πολυκατοικίες όλη η πολυκατοικία γύρω-γύρω να είναι είσοδο-έξοδο, με αποτέλεσμα να μην μπορεί να παρκάρει κανείς δίπλα στον δρόμο και οπουδήποτε. Αυτό πρέπει να το ξεκαθαρίσουμε, πρέπει να γίνουν και οι κατάλληλοι έλεγχοι που πρέπει να γίνουν και πρέπει να υπάρχει μια τάξη σ' αυτό το πράγμα, γιατί παρατηρείται πάρα πολύ έντονα το φαινόμενο αυτό, όλη η πολυκατοικία γύρω-γύρω να έχει είσοδο και έξοδο. Και έχω πει πολλές φορές στην Επιτροπή, έχω δώσει και διευθύνσεις για το θέμα, αλλά δυστυχώς δεν έγινε τίποτα. Πρέπει να έχουμε μία είσοδο – μία έξοδο. Γιατί και στην αίτηση εδώ ο συνδημότης μας λέει: μπροστά, θέση στάθμευσης μπροστά απ' την πολυκατοικία μας. Πόσες θέσεις στάθμευσης; Μία; Δύο; Τρεις; Πέντε; Τι θέλει ακριβώς; Είμαστε Υπέρ αφού εισηγείται και η Υπηρεσία αλλά να το ξεκαθαρίσουμε αυτό το πράγμα.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ναι, εντάξει. Είναι ο γνωστός τρόπος με τον οποίον παραχωρούνται οι θέσεις στάθμευσης μέσα στις πυλωτές των πολυκατοικιών.

**ΦΑΒΒΑΤΑΣ:** Συμφωνούμε σ' αυτό, συμφωνούμε να υπάρχουν θέσεις στάθμευσης πυλωτής, συμφωνούμε σ' αυτά τα πράγματα, απλώς όμως δεν μπορεί η πολυκατοικία γύρω-γύρω να έχει θέσεις στάθμευσης.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Όχι, είσοδο-έξοδο.

**ΦΑΒΒΑΤΑΣ:** Να έχει είσοδο-έξοδο. Αυτό. Και σας έχω πει πολλές φορές και το έχω πει και στον αρμόδιο Αντιδήμαρχο αλλά δυστυχώς τίποτα. Και στο κέντρο της πόλης αλλά και σε διάφορα άλλα, δεν χρειάζεται τώρα να πω πάλι...

**ΜΑΣΤΡΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ:** ...*(εκτός μικροφώνου – δεν ακούγεται)*

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Εντάξει, κ. Μαστραγγελόπουλε, δεν είναι για γέλια αυτό όμως.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι, όχι, εντάξει, εντάξει, είναι σωστό αυτό.

ΜΑΣΤΡΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ: Δεν είμαι αρμόδιος Αντιδήμαρχος, θα τα μεταφέρουμε στον αρμόδιο Αντιδήμαρχο.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Όποιος είναι, τέλος πάντων.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Είναι η κα Αγγελή, είναι η κα Αγγελή.

ΦΑΒΒΑΤΑΣ: Ωραία, ωραία, όποιος είναι. Όποιος είναι αρμόδιος Αντιδήμαρχος πρέπει αυτά τα πράγματα να τα δει. Δεν είναι τόσο δύσκολο. Γιατί υπάρχει και αυτή η ανισότητα, γιατί υπάρχουν και παρεξηγήσεις. Γιατί υπάρχει και γκρίνια σε γειτονιές, γιατί πάει και παρκάρει ο άλλος και υπάρχει θέμα. Να υπάρχει τουλάχιστον μια τάξη για όλους.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΟΚ. Λοιπόν, ΟΜΟΦΩΝΑ.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την ολοκλήρωση της διαλογικής συζήτησης, αφού λαμβάνει υπόψη της τα προαναφερόμενα, τις διατάξεις του άρθρου 82 του Ν. 3463/2006 και των άρθρων 73, 75, 83 & 84 του Ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν,

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

**Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας τη λήψη απόφασης για:**

- I. τον υποβιβασμό του κρασπέδου και την υλοποίηση της προτεινόμενης διαμόρφωσης στην οδό Σοφοκλέους 31, στο Ο.Τ. 119 του πολεοδομικού σχεδίου Καλαμάτας, προκειμένου να εξυπηρετείται η είσοδος - έξοδος οχημάτων στο χώρο στάθμευσης του κτιρίου**
- II. την απαγόρευση της στάθμευσης μπροστά από την είσοδο - έξοδο, ώστε τα οχήματα να μπορούν να εισέρχονται και να εξέρχονται στη θέση στάθμευσης του κτιρίου, όπως φαίνετε στο συνημμένο σχέδιο**
- III. την τοποθέτηση της κατάλληλης οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης (διαγράμμιση και πινακίδες)**

σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο υπ' αριθμ. πρωτ. 17750/20-2-2023 εισηγητικό σημείωμα του Τμήματος Συγκοινωνιών, Κυκλοφορίας - Σήμανσης, Διοικητικής Υποστήριξης & Αδειών - Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καλαμάτας, που καταχωρείται αναλυτικά στο ιστορικό της απόφασης αυτής και το υποβαλλόμενο με αυτό Σχέδιο, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο στο σύνολό του υπογράφεται όπως ακολουθεί :

### **Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Μπασακίδης Νικόλαος

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

1. Αθανασόπουλος Κωνσταντίνος

2. Δρούγας Παντελής
3. Μαστραγγελόπουλος Δημήτριος
4. Σκοπετέας Αναστάσιος
5. Φαββατάς Δημήτριος

Ακριβές Απόσπασμα  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΝΙΚΟΣ Β. ΜΠΑΣΑΚΙΔΗΣ  
(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ)

