

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ****ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 20/2021****ΑΠΟΦΑΣΗ 52/2021**

Στην Καλαμάτα σήμερα, την 21η Δεκεμβρίου 2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:30 π.μ., συνέρχεται, μετά την ματαίωση της υπ' αριθμ. 19 της 20-12-2021 συνεδρίασης επειδή δεν υπήρξε απαρτία, στην υπ' αριθμ. 20/2021 συνεδρίαση το Συμβούλιο της Κοινότητας Καλαμάτας, η οποία πραγματοποιείται με τηλεδιάσκεψη (με χρήση του λογισμικού zoom), σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 426/77233/13-11-2020 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών και της ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ. 77146/10.12.2021 (ΦΕΚ 5816/11.12.2021 τ. Β'), μετά την με αριθμ. πρωτ. 119744/20-12-2021 πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη του Συμβουλίου σύμφωνα με το νόμο, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των ιδίων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης που περιέχονται στην προηγούμενη, υπ' αριθμ. πρωτ. 118468/16-12-2021, πρόσκληση της ματαιωθείσας συνεδρίασης.

Συμμετέχουν στη συνεδρίαση οι κ.κ.: 1) Λύρας Παναγιώτης, Πρόεδρος του Συμβουλίου, 2) Αλεξανδροπούλου Παναγιώτα, 3) Αλεξόπουλος Δημήτριος, 4) Βασιλοπούλου Παναγιώτα, 5) Γαϊτάνης Φώτιος, 6) Διασάκος Σπυρίδων, 7) Καλαμουδάκου Αλεξάνδρα, 8) Μπάμπαλη Αικατερίνη, 9) Τσαλίκης Δημήτριος, 10) Τσώλης Ηλίας και 11) Χουσέας Σταύρος.

Δεν συμμετέχουν, αν και κλήθηκαν, τα μέλη κ.κ. 1) Αλεξόπουλος Ιωάννης, 2) Καλογεροπούλου Παναγιώτα, 3) Κουφαλάκου Ευαγγελία και 4) Χαχής Ευάγγελος.

Αφού επιτυγχάνεται έτσι νόμιμη απαρτία ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη αυτής.

.....

Στη συνέχεια εισάγεται από τον Πρόεδρο του Συμβουλίου για συζήτηση το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο:

Τροποποίηση - συμπλήρωση του άρθρου 7 της υπ' αριθμ. 543/2010 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινοχρήστων χώρων».

Εισηγούμενος το θέμα ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στις παρακάτω εισηγήσεις της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, οι οποίες είχαν αποσταλεί στα Μέλη του Συμβουλίου προς ενημέρωση και έχουν αναλυτικά ως εξής:

A) Η υπ' αριθμ. πρωτ. 116164/10-12-2021 εισήγηση

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση – συμπλήρωση της υποπαραγράφου 3 (3.Πλατεία Αμφειας), της παραγράφου Α (Α.Πλατείες) της ενότητας III (III.Ιστορικό Κεντρο) του άρθρου 7 της υπ' αριθ. 543/2010 «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων» σχετικά με την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου επί της πλατείας Αμφειας.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Λαμβάνοντας υπόψη την 543/2010 σχετική απόφαση του Δ.Σ. Καλαμάτας (Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινοχρήστων χώρων) όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την σχετική απόφαση 198/2012 του ΔΣ Καλαμάτας, **εισηγείται η τροποποίηση – συμπλήρωση της τελευταίας ενότητας της υποπαραγράφου 3 (3. Πλατεία Αμφειας) , της παραγράφου Α (Α. Πλατείες) της ενότητας III (III. Ιστορικό Κέντρο) του άρθρου 7. «Καθορισμός Κοινοχρήστων χώρων»** σχετικά με την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου επί της πλατείας Αμφειας.

Η εισήγηση αυτή αφορά:

- την παραχώρηση χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων πλάτους έως 2,00 μέτρων στην Δυτική πλευρά της πλατείας Αμφειας, αντίστοιχα με την προβολή τους και 2,00 μέτρα χώρος στην Νοτιοδυτική πλευρά της , που έχει εγκριθεί με την σχετική απόφαση 198/2012 του ΔΣ Καλαμάτας (ΑΔΑ:Β49ΙΩΕΕ-4ΜΝ). Μεταξύ των πιο πάνω παραχωρούμενων χώρων των δυο πλευρών της πλατείας (Δυτική πλευρά και Νοτιοδυτική πλευρά) θα υπάρχει ελεύθερη ζώνη διέλευσης πεζών πλάτους 1,50 μέτρων για διευκόλυνση πρόσβασης προς το σιντριβάνι και αποφυγή εγκλωβισμού ατόμων στο κέντρο της πλατείας.
- την δυνατότητα εντος του πιο πάνω παραχωρούμενου χώρου τοποθέτησης ομπρελών σκίασης. Οι ομπρέλες σκίασης θα έχουν μεταλλικό σκελετό ίδιο με το χρώμα του πανιού σκίασης η σκελετό χρώματος λευκού. Το πανί σκίασης θα είναι τύπου караβόπανο μονόχρωμο χωρίς επιγραφές και διαφημιστικά σχέδια και σε χρώμα γήινης απόχρωσης,

Επομένως η τελευταία ενότητα τροποποιείται-συμπληρώνεται ως :

III. Ιστορικό Κέντρο

A.Πλατείες

3. Πλατεία Αμφειας

« Στο υπόλοιπο τμήμα της πλατείας θα παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος στα καταστήματα της Νοτιοδυτικής πλευράς αντίστοιχα με την προβολή τους μέχρι 2.00 μέτρα. Επίσης θα παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος στα καταστήματα της Δυτικής πλευράς αντίστοιχα με την προβολή τους μέχρι 2.00 μέτρα.

- Μεταξύ των παραχωρούμενων χώρων όλων των πλευρών της πλατείας θα υπάρχει ελεύθερη ζώνη διέλευσης πεζών πλάτους 1,50 μέτρων για διευκόλυνση πρόσβασης προς το σιντριβάνι και αποφυγή εγκλωβισμού ατόμων στο κέντρο της πλατείας.

- Εντός του παραχωρούμενου χώρου επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρελών σκίασης. Οι ομπρέλες σκίασης θα έχουν μεταλλικό σκελετό ίδιο με το χρώμα του πανιού σκίασης η σκελετό χρώματος λευκού. Το πανί σκίασης θα είναι τύπου караβόπανο μονόχρωμο χωρίς επιγραφές και διαφημιστικά σχέδια και σε χρώμα γήινης απόχρωσης.»

Παρατήρηση

Για το παραχωρούμενο χώρο ισχύουν οι γενικές αρχές της υπ' αριθ. 543/2010 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων» όπως αυτή τροποποιήθηκε-συμπληρώθηκε

Συντάκτης	ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	Αντιδήμαρχος Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Καινοτομίας, Επιχειρηματικότητας και Εθελοντισμού
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Αρχιτέκτων Μηχανικός M.Sc	ΛΥΚΟΥΡΓΙΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.	ΣΚΟΠΕΤΕΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

B) Η υπ' αριθμ. πρωτ. 118505/16-12-2021 εισήγηση

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση του άρθρου 7 της υπ' αριθ. 543/2010 «Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινόχρηστων χώρων» απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας **με την προσθήκη νέας θέσης παραχώρηση χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.**

Σχετ: Το με αρ. πρωτ. 93769/11-10-2021 σχετικό αίτημα των καταστηματαρχών υγειονομικού ενδιαφέροντος που δραστηριοποιούνται στην τοποθεσία

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Λαμβάνοντας υπόψη την 543/2010 σχετική απόφαση του Δ.Σ. Καλαμάτας (Γενική κανονιστική απόφαση για την χρήση κοινοχρήστων χώρων) όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε, **εισηγείται την τροποποίηση του άρθρου 7. «Καθορισμός Κοινοχρήστων χώρων» με την προσθήκη νέας θέσης παραχώρηση χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.**

Η θέση αυτή αφορά την παραχώρηση χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στο βόρειο τμήμα του Ανατολικού Κέντρου του σχεδίου πόλης της Καλαμάτας και σε χώρο που εφάπτεται στην οδό Καλλιπατεϊρας (συμβολή της με την οδό Σφακιανακη).Ο προς παραχώρηση χώρος δεν επιβαρύνει τον κοινωφελή-κοινόχρηστο χαρακτήρα του χώρου, απεναντίας εκτιμούμε ότι η χρήση του συνεισφέρει στην γενικότερη αναβάθμιση του. Αξιοποιούνται με χρήση οι υφιστάμενες μεταλλικές πέργκολες που αποτελούν συνέχεια των κερκίδων του γηπέδου «Παν. Μπαχαρμης». Ο χώρος για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων παραχωρείται σε αντιστοιχία με την προβολή των εκεί καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος. Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων δεν επηρεάζει την κίνηση των πεζών καθώς στην συνέχεια του χώρου υπάρχει υφιστάμενο πεζοδρόμιο πλάτους κατ ελάχιστον 2,30 μέτρων.

Στις πέργκολες που υφίσταται μπορεί να τοποθετηθεί караβόπανο σε χρώμα πράσινο σκούρο για ηλιοπροστασία.

Ο προς παραχώρηση χώρος για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων αυτού καθορίζεται στο σχετικό σχέδιο, το οποίο προσαρτάται στην συνέχεια του εγγράφου. και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, ήτοι:

- χώρος E = 147,40 τ.μ.

Επομένως το άρθρο 7 τροποποιείται καθώς προστίθεται:

VI. Ανατολικό Κέντρο

1. Στον κοινωφελή - κοινόχρηστος χώρος που βρίσκεται στο βόρειο τμήμα του Ανατολικού Κέντρου του σχεδίου πόλης της Καλαμάτας, ο χώρος για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων ορίζεται σε χώρο που



ΚΑΤΟΨΗ ΧΩΡΟΥ - Σχέδιο καθορισμού του χώρου ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων





ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΧΩΡΟΥ - Χώρος ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων (υφιστάμενη κατάσταση)

Συντάκτης

Νικόλαος Γιαννακόπουλος
Αρχιτέκτων Μηχανικός M.Sc

ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΛΥΚΟΥΡΓΙΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.

Αντιδήμαρχος

Ψηφιακής Διακυβέρνησης, Καινοτομίας,
Επιχειρηματικότητας και Εθελοντισμού

ΣΚΟΠΕΤΕΑΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

Επί του θέματος διεξάγεται διαλογική συζήτηση ως εξής:

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κανονισμός που αφορά τη χρήση του δημόσιου χώρου φαίνεται ότι χρειάζεται επικαιροποίηση και αυτό το είχαμε θέσει και σε προηγούμενη περίπτωση. Ο αρμόδιος Αντιδήμαρχος τμηματικά μας φέρνει κάποιου είδους επικαιροποίηση σε τμήματα της πόλης.

Η άποψή μου είναι ότι χρειάζεται και άλλα σημεία να τα ξαναδούμε είτε υπάρχοντα όπως έχουν διαμορφωθεί είτε καινούργια που η πόλη αναπτύσσεται και έχει πλέον περισσότερες ανάγκες

ΓΑΪΤΑΝΗΣ: Να πούμε στην Τεχνική Υπηρεσία όταν φέρνει τέτοιες εισηγήσεις να έχει και το σχετικό σχέδιο – φωτογραφίες όπως στη δεύτερη περίπτωση για να έχουμε καλύτερη εικόνα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Συμφωνώ απόλυτα σε αυτό και έχεις απόλυτο δίκιο.

Ως προς τις εισηγήσεις είμαι ΥΠΕΡ γιατί χρειάζεται ο νόμιμος τρόπος ανάπτυξης και προφανώς να τηρείται ο κανονισμός, το οποίο θα πρέπει να το βάλουμε μέσα στην όποια απόφαση πάρουμε, ότι πιο μεγάλη σημασία από την καινούργια τροποποίηση έχει ο υφιστάμενος κανονισμός να τηρείται.

Το Συμβούλιο της Κοινότητας Καλαμάτας, αφού λαμβάνει υπόψη του τις παραπάνω εισηγήσεις, καθώς επίσης και τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 των άρθρων 73, 83 & 84 του Ν. 3852/2010 «Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

- i. Εκφράζει στο Δημοτικό Συμβούλιο Καλαμάτας τη σύμφωνη γνώμη του επί των υπ' αριθμ. πρωτ. α) 116164/10-12-2021 και β) 118505/16-12-2021 εισηγήσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, οι οποίες καταχωρούνται στο ιστορικό της απόφασης αυτής και συγκεκριμένα εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του για τροποποίηση του άρθρου 7. «Καθορισμός Κοινοχρήστων χώρων», σύμφωνα με όσα αναφέρονται σε αυτές.
- ii. Ζητεί την πιστή εφαρμογή και τήρηση του κανονισμού χρήσης κοινόχρηστων χώρων (υπ' αριθμ. 543/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει).

Έτσι συντάσσεται αυτό το απόσπασμα πρακτικού το οποίο υπογράφεται όπως ακολουθεί :

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Λύρας Παναγιώτης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αλεξανδροπούλου Παναγιώτα
2. Αλεξόπουλος Δημήτριος
3. Βασιλοπούλου Παναγιώτα
4. Γαϊτάνης Φώτιος
5. Διασάκος Σπυρίδων
6. Καλαμουδάκου Αλεξάνδρα
7. Μπάμπαλη Αικατερίνη
8. Τσαλίκης Δημήτριος
9. Τσώλης Ηλίας
10. Χουσεάς Σταύρος

Ακριβές Απόσπασμα
Καλαμάτα, 23 Δεκεμβρίου 2021
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι. ΛΥΡΑΣ