



ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Μ Ε Λ Ε Τ Η
«Συντήρηση οργανωμένων χώρων πρασίνου (2023)»

ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 145.160,00 €

Φ.Π.Α. 24% : 34.838,40€

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ : 179.998,40 €

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 21/2022

Κ.Α.: 35.6262.29

CPV: 77310000-6

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ:

- 1. ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**
- 2. ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**
- 3. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**
- 4. ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ**
- 5. ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**
- 6. ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

Νοέμβριος 2022

ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Το αντικείμενο της παρούσας μελέτης αφορά στην ανάθεση εκτέλεσης εργασιών συντήρησης του πρασίνου σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Καλαμάτας από ανάδοχο εργολάβο, όπου επιδιώκεται η διατήρηση της καλής κατάστασης και υγείας του φυτικού υλικού και αφ' εταίρου η εξασφάλιση της αισθητικής και λειτουργικής παρουσίας του στο χώρο που αναπτύσσεται σε συσχετισμό με τις ανάγκες των ανθρώπων που χρησιμοποιούν το χώρο αυτό.

Ως εργασίες συντήρησης κοινόχρηστων χώρων πρασίνου νοούνται όλες οι εργασίες οι οποίες θα προκύψουν κατά τη διάρκεια του έτους, με σκοπό την καλή κατάσταση, εικόνα και υγεία των φυτών, δένδρων και του χλοοτάπητα, που υπάρχουν στους χώρους αυτούς. Οι υπηρεσίες συντήρησης αφορούν σε εξειδικευμένες και πολύπλοκες εργασίες κυρίως γιατί διαχειρίζονται ζωντανό υλικό με εναλλασσόμενες ανάγκες που εμφανίζουν εποχική περιοδικότητα. Πρέπει να πραγματοποιούνται σε συγκεκριμένο χρόνο και με τακτικές επαναλήψεις, γιατί οι φυτικοί οργανισμοί αν δεν τύχουν της απαραίτητης φροντίδας και προσοχής υποβαθμίζονται και πολύ γρήγορα καταστρέφονται.

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η Δ/ση Γεωτεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας, με διαρκή στόχο τους λειτουργικούς, βιώσιμους και καλοδιατηρημένους κοινόχρηστους χώρους πρασίνου, έχει την αρμοδιότητα της διαχείρισης μιας εκτεταμένης και πολυδιάσπαρτης έκτασης κοινόχρηστου πρασίνου.

Επιπρόσθετα, η συνεχής αύξηση των κοινόχρηστων χώρων πρασίνου που προκύπτει ως αποτέλεσμα τις δυναμικής επέκτασης του αστικού ιστού του δήμου σε συνδυασμό με τη συνεχής μείωση του προσωπικού και τις εύλογες αξιώσεις των συνδημοτών μας, που με ανεπτυγμένο ποιοτικό κριτήριο επιζητούν υψηλού επιπέδου προδιαγραφές αστικού πρασίνου, κάνουν αναγκαία τη συνδρομή ιδιωτών εργοληπτών που θα συμβάλλουν στις εργασίες συντήρησης του οργανωμένου πρασίνου του δήμου μας.

Οι περιοχές που θα πραγματοποιηθούν οι εν λόγω εργασίες και ο αριθμός των επαναλήψεων κοπής, παρατίθενται αναλυτικά στη συνέχεια της παρούσας μελέτης. Οι περιοχές είναι ενδεικτικές και όχι δεσμευτικές και μπορεί να αντικατασταθούν από άλλες ανάλογα με τις τρέχουσες υπηρεσιακές ανάγκες.

Ο Δήμος Καλαμάτας κάνει αυτή την μελέτη προϋπολογισμού 179.998,40 € με Φ.Π.Α. και αφορά τις εργασίες συντήρησης των οργανωμένων χώρων πρασίνου για διάστημα δυο ετών ή ωρίτερα αν απορροφηθούν οι προβλεπόμενες ποσότητες.

Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στις γεωτεχνικές προδιαγραφές και συγκεκριμένες οδηγίες θα δίνονται επί τόπου του έργου από την ομάδα επίβλεψης.

Οι παραπάνω εργασίες θα βαρύνουν τον Κ.Α.: 35.6262.09 με τίτλο «Συντήρηση οργανωμένων χώρων πρασίνου (2023)» των προϋπολογισμών 2023 και 2024 του Δήμου Καλαμάτας, με πίστωση, 89.999,20 € για το 2023 και 89.999,20 € για το 2024 και πηγή χρηματοδότησης Δ.Π.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Κ.Α.	CPV	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ συμπ. Φ.Π.Α. έτους 2023	ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ συμπ. Φ.Π.Α. έτους 2024
35.6262.29	77310000-6	Συντήρηση οργανωμένων χώρων πρασίνου (2023)	89.999,20 €	89.999,20 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			179.998,40 €	

Το έργο θα γίνει με ανοικτό δημόσιο ηλεκτρονικό διαγωνισμό σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Ο Συντάξας

07/11/2022
Ελέγχθηκε
Η Προϊσταμένη Τμήματος

Θεωρήθηκε
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Γεωτεχνικών Υπηρεσιών

Κων/νος Κωνσταντόπουλος
M.Sc. Γεωπόνος ΤΕ

Αικατερίνη Χιουρέα
M.Sc. Γεωπόνος

Γιάννης Λιοντήρης
M.Sc. Γεωπόνος

ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

1. Περιγραφή εργασιών

Στη συντήρηση των οργανωμένων χώρων πρασίνου περιλαμβάνονται όλες οι ακόλουθες εργασίες:

- **Κούρεμα χλοοτάπητα και καταστροφή των ζιζανίων**

Αφορά την εργασία κοπής χόρτου και καταστροφής ζιζανίων με χλοοκοπτικό τρακτέρ ή χλοοκοπτικές βενζινοκίνητες μηχανές με ανακύκλωση κομμένου χόρτου (τεχνολογία mulching). Το κούρεμα θα γίνεται 3 φορές/μήνα κατά τους μήνες αιχμής και 1-2 φορές τους υπόλοιπους μήνες. Πέρα από τα παραπάνω η υπηρεσία έχει το δικαίωμα να αλλάξει τον ρυθμό των επεμβάσεων σε περίπτωση που οι κλιματολογικές συνθήκες είναι διαφορετικές από τις αναμενόμενες.

Η χρήση του χορτοκοπτικού θα πρέπει να γίνεται με ιδιαίτερη προσοχή στις περιοχές γύρω από τα δένδρα και τους θάμνους για να μην τραυματίζεται ο κορμός τους. Η κοπή του χόρτου θα γίνεται σε ύψος πέντε (5) εκατοστών από την επιφάνεια του εδάφους.

Η κουρεμένη επιφάνεια θα είναι ομοιόμορφα κομμένη χωρίς να παρουσιάζονται σημεία στα οποία δεν έχει κοπεί το χόρτο. Τα προϊόντα κοπής θα απομακρύνονται αυθημερόν σε χώρο που θα υποδείξει η υπηρεσία με ευθύνη του εργολάβου.

Πριν το κούρεμα του χλοοτάπητα θα γίνεται καθαρισμός του χώρου από σκουπίδια. Η εργασία καθαρισμού αφορά τη συλλογή και απομάκρυνση από τον χώρο κάθε είδους σκουπιδιών (χαρτιά, πλαστικά, σπασμένα γυαλιά ή άλλα θραύσματα, ακαθαρσίες, ξερά κλαδιά και φύλλα) και οτιδήποτε περιττό βρίσκεται μέσα σε αυτούς.

Επίσης οι όποιες ζημιές προκληθούν στο αρδευτικό δίκτυο ή στο φυτικό υλικό από τις εργασίες κοπής του χλοοτάπητα υπεύθυνος είναι ο Ανάδοχος, ο οποίος θα οφείλει να τις αποκαταστήσει χωρίς οικονομικές απαιτήσεις.

Η συλλογή, η φόρτωση και η απομάκρυνση των προϊόντων κοπής θα πρέπει να γίνεται άμεσα την ίδια μέρα που εκτελείται η εργασία και θα εναποθέτονται σε χώρους που επιτρέπεται από τις αρμόδιες αρχές σε οποιαδήποτε απόσταση από το έργο, με κόστος και ευθύνη του Αναδόχου.

- **Βοτάνισμα**

Η εργασία αυτή αφορά στο καθάρισμα του χλοοτάπητα, των χώρων στους οποίους φυτεύτηκαν φυτά, ή χώρων πρασίνου και άλλων από τα διάφορα ακαλαίσθητα και ανταγωνιστικά ζιζάνια, που αναπτύσσονται στη διάρκεια του χρόνου συντήρησης των φυτών.

Η παραπάνω εργασία θα γίνεται καθ' όλη τη διάρκεια του έτους με οποιοδήποτε μέσο (βοτάνισμα με τα χέρια ή εκρίζωση των διαφόρων ζιζανίων του εδάφους με τσάπα, ή κοπή τους με μηχανικά μέσα (αποψίλωση). Ειδικά για την εργασία της αποψίλωσης θα πρέπει να γίνει έτσι ώστε το χόρτο να μην είναι πάνω από τρία (3) εκατοστά. Θα χρησιμοποιηθούν προς τούτο όλα τα απαραίτητα μηχανικά και άλλα μέσα για την ποιοτική εκτέλεση της εργασίας.

Μετά την εξαγωγή, ή κοπή των παραπάνω ζιζανίων, θα συγκεντρώνονται και θα απομακρύνονται άμεσα από τους χώρους επέμβασης, σε χώρους στους οποίους επιτρέπεται από τις αρμόδιες Αρχές η απόρριψή τους και σε οποιαδήποτε απόσταση από το έργο.

Επίσης ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να απομακρύνει από τις δενδροδόχους ζιζάνια και απορρίμματα που μαζεύονται εκεί και να κόψει παραφυάδες ώστε να μην ενοχλείται η διέλευση των πεζών.

Η συλλογή, η φόρτωση και η απομάκρυνση των προϊόντων κοπής θα πρέπει να γίνεται άμεσα την ίδια μέρα που εκτελείται η εργασία και θα εναποθέτονται σε χώρους που επιτρέπεται από τις αρμόδιες αρχές σε οποιαδήποτε απόσταση από το έργο, με κόστος και ευθύνη του Αναδόχου.

- **Διαμόρφωση θάμνων**

- Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαμορφώνει τους θάμνους και τα μικρά δέντρα ανάλογα για το σκοπό που έχουν φυτευτεί π.χ. μπορντούρες, ανθοφόρα, φράχτες, μεμονωμένοι κλπ. και την απομάκρυνση κλαδιών που δημιουργούν προβλήματα (π.χ σπασμένα κλαδιά, χαμηλά κλαδιά που εμποδίζουν τη διέλευση πεζών, αναβλαστήματα, παραφυάδες κλπ).

Η συντήρηση τους θα γίνεται καθ' όλη τη διάρκεια του έτους ανάλογα με το είδος και τις ανάγκες του φυτικού υλικού και τις εντολές της Υπηρεσίας.

Η εργασία θα γίνεται με ψαλίδι μπορντούρας, ψαλίδι κλαδέματος, πριόνι ή αλυσοπρίονο ανάλογα την περίπτωση και πάντα με τις οδηγίες των επιβλεπόντων και σύμφωνα με τις αρχές της γεωτεχνικής επιστήμης.

Η συλλογή, η φόρτωση και η απομάκρυνση των προϊόντων κοπής θα πρέπει να γίνεται άμεσα την ίδια μέρα που εκτελείται η εργασία και θα εναποθέτονται σε χώρους που επιτρέπεται από τις αρμόδιες αρχές σε οποιαδήποτε απόσταση από το έργο, με κόστος και ευθύνη του Αναδόχου.

- **Έλεγχος αρδευτικού δικτύου**

Αφορά τον έλεγχο, την επισκευή και τη καλή λειτουργία των συστημάτων άρδευσης των οργανωμένων χώρων πρασίνου που συντηρεί ο ανάδοχος.

Υποχρεούται να προβαίνει άμεσα σε αποκατάσταση τυχόν δυσλειτουργιών. Η αποκατάσταση των κατεστραμμένων υλικών θα γίνονται μετά από συνεννόηση με την υπηρεσία.

Για οποιαδήποτε βλάβη ενημερώνεται άμεσα ο επόπτης της υπηρεσίας και για οποιαδήποτε αντικατάσταση προηγείται συνεννόηση με την Υπηρεσία.

Βλάβες στο αρδευτικό δίκτυο που προκαλούνται κατά την εκτέλεση εργασιών από τον ανάδοχο (π.χ. κατά την εκτέλεση εργασιών κουρέματος ή βοτανίσματος, διάνοιξη λάκκου κ.α.) αποτελούν ευθύνη του αναδόχου που οφείλει να τις αποκαθιστά άμεσα αναλαμβάνοντας το κόστος εργασίας και ανταλλακτικών που θα προκύψουν.

Ο ανάδοχος θα έχει την ευθύνη για τη διατήρηση των αρδευτικών συστημάτων σε άριστη κατάσταση καθ' όλη την διάρκεια συντήρησής του.

- **Τοποθέτηση ευκάμπτου σωλήνα γύρω από κορμό δέντρων και λίπανση δέντρων**

Αφορά την τοποθέτηση ευκάμπτου σωλήνα PVC ύψους 20cm γύρω από κορμό δέντρων καθώς και τη λίπανση δέντρων με σύνθετο λίπασμα 100-250 γρ., ανάλογα με την ανάπτυξη και το μέγεθος τους. Η αγορά των υλικών (σωλήνα και σύνθετου λιπάσματος) θα βαρύνουν τον ανάδοχο.

2. Σχεδιασμός - προγραμματισμός εργασιών

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ακολουθεί το πρόγραμμα και το ημερολόγιο εργασιών του που θα του υποδείξει η επιβλέπουσα υπηρεσία και να συνεργάζεται στενά με τους αρμόδιους υπαλλήλους της. Ο ανάδοχος υποχρεούται να ειδοποιεί την αρμόδια υπηρεσία έγκαιρα, ως προς την ακριβή ημέρα και ώρα εκτέλεσης των εργασιών, καθ' όλη την διάρκεια τους, ώστε να υπάρχει σχετική επίβλεψη και καθοδήγηση από τους εντεταλμένους υπαλλήλους της.

Η αρμόδια υπηρεσία (Τμήμα Γεωτεχνικών Έργων) έχει το δικαίωμα να τροποποιήσει τον πίνακα εργασιών ανάλογα με τις έκτακτες και επείγουσες ανάγκες που θα προκύψουν κατά την διάρκεια ισχύος της σύμβασης.

3. Περιοχή εκτέλεσης εργασιών

Η τοποθεσίες συντήρησης των οργανωμένων χώρων πρασίνου καθώς και ο αριθμός των επαναλήψεων κοπής, παρατίθενται αναλυτικά:

α/α	Τοποθεσία	Ενδεικτικές ποσότητες εργασιών για το έτος 2023	Ενδεικτικές ποσότητες εργασιών για το έτος 2024
1	Αρτέμιδος (νησίδα, πεζοδρόμια, 2 κόμβοι)	18	18
2	Μέγαρο Χορού	20	20
3	Πλατεία Αγίου Ιωάννου Προδρόμου, κηπάριο Κυριακού, πλατεία Όθωνος, Ιστορικό Κέντρο, οδός Υπαππαντής, παρτέρι οδού Σταδίου	14	14
4	Πλατεία 23ης Μαρτίου	20	20
5	Μνημείο Εθνεγερσίας, πάρκο Αναψυκτηρίου, Μνημείο θυμάτων σεισμού	20	20
6	Πλατεία Βασ. Γεωργίου και Σιδ. Σταθμού, πεζόδρομοι Κολοκοτρώνη, Αριστομένους, Ιατροπούλου	20	20
7	Δικαστήρια - ΔΗΠΕΘΕΚ - Ποδηλατόδρομος	20	20
8	Διοικητήριο	20	20
9	Πάρκο ΟΣΕ και κόμβος Λυκούργου	20	20
10	Ηρώων Πολυτεχνείου (από Αρτέμιδος έως Διασπορά)	18	18
11	Ηρώων Πολυτεχνείου (από Διασπορά έως κόμβο Ζαφείρη)	12	12
12	Κόμβος Ζαφείρη	18	18
13	Ζώνη Νέδοντα (από Κροντήρη , έως και πάρκο οδού Ποσειδώνας	20	20
14	Πλατεία Μαυρομιχάλη	12	12
15	Πλατεία Φραγκόλιμνας	12	12

16	Πλατεία Ι.Ν. Αναλήψεως	12	12
17	Δημαρχείο	20	20
18	Κόμβος γηπέδου Μεσσηνιακού	18	18
19	Κόμβος Μπουλούκου	18	18
20	Ανατολικό κέντρο (παρτέρι έναντι ΚΕ.Φ.Ι.ΑΠ, Ιλ. Κουρκουτά, διάδρομος Λακωνικής)	12	12
21	Πάρκο τσέπης οδού Ασκληπίου	18	18
22	Πάρκο τσέπης οδού Βύρωνος	18	18
23	Πάρκο τσέπης Ράχης	18	18
24	Πάρκο τσέπης Γιανιτσανικών	18	18
25	Πάρκο τσέπης εργ. κατοικιών Αγ. Τριάδος	18	18
26	Πάρκο τσέπης οδού Χρυσανθέμων	18	18
27	Νησίδα Φιλελλήνων	12	12
28	Νησίδα Ακρίτα	12	12
29	Νησίδα Κρήτης	12	12
30	Νησίδα Θεμιστοκλέους	12	12
31	Νησίδα Βασ. Γεωργίου	12	12
32	Νησίδα Παπαφλέσσα	12	12
33	Λοιποί χώροι	30	30

4. Επαναλήψεις

Οι επαναλήψεις είναι ενδεικτικές και δύνανται να τροποποιηθούν ως προς το χρόνο εφαρμογής τους και ως προς τον αριθμό τους ανά μήνα ανάλογα με τις εκάστοτε επικρατούσες κλιματικές συνθήκες και τις απαιτήσεις φροντίδας του κάθε επιμέρους κοινόχρηστου χώρου.

Επίσης, δύναται να γίνει αναπροσαρμογή στον αριθμό των επαναλήψεων των εργασιών κάθε επιμέρους κοινόχρηστου χώρου πρασίνου των προαναφερθέντων περιοχών, ανάλογα με τις απαιτήσεις που τυχόν θα προκύψουν, ώστε σε κάποιες περιπτώσεις πιθανώς να υπερβούν τον

ενδεικτικό αριθμό ή να απαιτηθούν λιγότερες, αναπροσαρμόζοντας ασφαλώς και το κόστος κάθε επέμβασης, οπωσδήποτε εντός των ορίων του συνολικού προϋπολογισμού της παρούσας μελέτης.

Σε κάθε περίπτωση, οποιαδήποτε παρέκκλιση από τις προαναφερθείσες πιθανόν προκύψει, θα γίνει μετά από έγκριση και σύμφωνα με τις υποδείξεις και τις οδηγίες της επιβλέπουσας υπηρεσίας.

Οι εργασίες θα πραγματοποιούνται σύμφωνα με τις εντολές της αρμόδιας υπηρεσίας, σε εργάσιμες ημέρες και ώρες, συμπεριλαμβανομένων αργιών, Σαββατοκύριακων και ωραρίων εκτός υπηρεσίας (απογεύματα) όπου κριθεί απαραίτητο, αφού προηγηθεί συνεννόηση με τον ανάδοχο για την έναρξη των εργασιών, τον καθορισμό των χώρων παρέμβασης και το χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσής τους.

5. Εμπειρία και τεχνική κατάρτιση

Το συνεργείο του ανάδοχου θα πρέπει να στελεχώνεται από υπεύθυνο γεωτεχνικό (γεωπόνο, δασολόγο, τεχνολόγο γεωπονίας ή δασοπονίας) ο οποίος θα συντονίζει και θα επιβλέπει τις εργασίες. Θα πρέπει να αποτελείται από εξειδικευμένο προσωπικό που διαθέτει την κατάλληλη εμπειρία ώστε να εκτελεί τις εργασίες με τον πλέον ενδεδειγμένο τρόπο, εργάτες για την φορτοεκφόρτωση των προϊόντων κλαδέματος, οδηγό φορτηγού, κ.λπ.

Όλοι οι εργαζόμενοι θα είναι εφοδιασμένοι απαραίτητως με τα κατάλληλα είδη ατομικής προστασίας (π.χ. κράνος, προστατευτικά υποδήματα, φόρμα εργασίας κ.λπ.).

6. Απαιτούμενος μηχανολογικός εξοπλισμός

Ο ανάδοχος θα πρέπει να είναι εφοδιασμένος με τα κατάλληλα εργαλεία και μηχανήματα που απαιτούνται κατά περίπτωση για τη σωστή και αποτελεσματική εκτέλεση των εργασιών.

Θα πρέπει να διαθέτει απαραίτητα χλοοκοπτικές μηχανές με ανακύκλωση κομμένου χόρτου (τεχνολογία mulching), ψαλίδια μπορντούρας, χορτοκοπτικά μηχανήματα (μεσινέζας), τα απαραίτητα μικροεργαλεία χειρός και λοιπά παρελκόμενα (σκούπες φύλλων, τσουγκράνες, χειροπρίονα, κλαδευτήρια, ταινίες σήμανσης κ.λπ.), φυσητήρες, καθώς και φορτηγό όχημα για την μεταφορά των εν λόγω μηχανημάτων από και προς τους χώρους επέμβασης, για την απομάκρυνση των υπολοίπων προϊόντων κοπής, κ.λπ.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να έχει στη διάθεσή του ικανό αριθμό κατάλληλων μηχανημάτων κοπής χλοοτάπητα και κλαδέματος και το αντίστοιχο προσωπικό ώστε να έχει τη δυνατότητα ταυτόχρονης παρέμβασης σε περισσότερα από ένα σημεία κάθε φορά, ιδιαίτερα κατά την περίοδο του έντονου ρυθμού ανάπτυξης του χλοοτάπητα, προκειμένου να επιτυγχάνεται άμεσα το επιθυμητό αισθητικό αποτέλεσμα στους κοινόχρηστους χώρους που θα συντηρεί.

Τα μηχανήματα κοπής του χλοοτάπητα, και ο λοιπός εξοπλισμός που θα χρησιμοποιηθεί θα πρέπει να καθαρίζονται και να απολυμαίνονται κατάλληλα μετά από κάθε χρήση, έτσι ώστε να μην μεταφέρονται φυτοπαθογόνα από μια περιοχή σε άλλη. Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δίνεται στην αποφυγή ρύπανσης του χλοοτάπητα από τα καύσιμα και λιπαντικά των μηχανημάτων κοπής.

7. Απομάκρυνση προϊόντων κοπής και κλάδευσης

Η συλλογή και η απομάκρυνση των προϊόντων κοπής και κλάδευσης (χόρτα, κλαριά, ξύλα κ.λπ.) γίνεται αυθημερόν με ευθύνη και δαπάνη του αναδόχου από τον τόπο των εργασιών και η απόρριψή τους σε επιτρεπόμενο χώρο ευθύνης του αναδόχου.

Κατά την απομάκρυνση των προϊόντων κοπής θα πρέπει να ληφθούν τα απαραίτητα μέτρα ώστε να μην μένουν υπολείμματα σε διαδρόμους ή στους χώρους πρασίνου (σκούπισμα - καθαριότητα). Κατά τη μεταφορά πρέπει με ευθύνη του αναδόχου να λαμβάνεται μέριμνα για την κάλυψη των προς απόρριψη υλικών, ώστε να μην ρυπαίνουν τα σημεία από τα οποία διέρχονται τα οχήματα μεταφοράς τους και να μην υπάρχει κίνδυνος πτώσης τους από το όχημα, σε συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία (Κ.Υ.Α. ΗΠ/50910/2727/16-12-2003) περί της διαχείρισης στερεών αποβλήτων και κατοχής άδειας συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων.

8. Κριτήρια αποδοχής εργασίας

α. Επίτευξη στόχου σύμφωνα με το πρόγραμμα εργασιών που καταρτίζεται από την επιβλέπουσα υπηρεσία.

β. Περισυλλογή και απομάκρυνση προϊόντων κοπής και καθαριότητα των χώρων.

γ. Επιμέτρηση των εργασιών και αποδοχή της επιμέτρησης από την επιβλέπουσα υπηρεσία.

07/11/2022

Ελέγχθηκε

Θεωρήθηκε

Ο Συντάξας

Η Προϊσταμένη
Τμήματος

Ο Δ/ΝΤΗΣ
Γεωτεχνικών Υπηρεσιών

Κων/νος Κωνσταντόπουλος
M.Sc. Γεωπόνος ΤΕ

Αικατερίνη Χιουρέα
M.Sc. Γεωπόνος

Γιάννης Λιοντήρης
M.Sc. Γεωπόνος

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

α/α	Τοποθεσία	Μονάδα μέτρησης	Τιμή μονάδας	Ενδεικτικές ποσότητες εργασιών για το έτος 2023	Ενδεικτικές ποσότητες εργασιών για το έτος 2024	Συνολικό ενδεικτικό κόστος για το 2023	Συνολικό ενδεικτικό κόστος για το 2024
1	Αρτέμιδος (νησίδα, πεζοδρόμια, 2 κόμβοι)	Τεμάχιο	400	18	18	7.200,00 €	7.200,00 €
2	Μέγαρο Χορού	Τεμάχιο	150	20	20	3.000,00 €	3.000,00 €
3	Πλατεία Αγίου Ιωάννου Προδρόμου, κηπάριο Κυριακού, πλατεία Όθωνος, Ιστορικό Κέντρο, οδός Υπαλλπαντής, παρτέρι οδού Σταδίου	Τεμάχιο	100	14	14	1.400,00 €	1.400,00 €
4	Πλατεία 23ης Μαρτίου	Τεμάχιο	50	20	20	1.000,00 €	1.000,00 €
5	Μνημείο Εθνεγερσίας, πάρκο Αναψυκτηρίου, Μνημείο θυμάτων σεισμού	Τεμάχιο	150	20	20	3.000,00 €	3.000,00 €
6	Πλατεία Βασ. Γεωργίου και Σιδ. Σταθμού, πεζοδρόμοι Κολοκοτρώνη, Αριστομένουσ, Ιατροπούλου	Τεμάχιο	150	20	20	3.000,00 €	3.000,00 €
7	Δικαστήρια - ΔΗΠΕΘΕΚ - Ποδηλατόδρομος	Τεμάχιο	80	20	20	1.600,00 €	1.600,00 €
8	Διοικητήριο	Τεμάχιο	60	20	20	1.200,00 €	1.200,00 €
9	Πάρκο ΟΣΕ και κόμβος Λυκούργου	Τεμάχιο	450	20	20	9.000,00 €	9.000,00 €
10	Ηρώων Πολυτεχνείου (από Αρτέμιδος εως Διασπορά)	Τεμάχιο	300	18	18	5.400,00 €	5.400,00 €
11	Ηρώων Πολυτεχνείου (από Διασπορά εως κόμβο Ζαφείρη)	Τεμάχιο	100	12	12	1.200,00 €	1.200,00 €
12	Κόμβος Ζαφείρη	Τεμάχιο	50	18	18	900,00 €	900,00 €
13	Ζώνη Νέδοντα (από Κροντήρη, νότιο παρτέρι κεντρικού πάρκινγκ εώς και πάρκο οδού Ποσειδάωνος	Τεμάχιο	500	20	20	10.000,00 €	10.000,00 €

14	Πλατεία Μαυρομυγάλη	Τεμάχιο	40	12	12	480,00 €	480,00 €
15	Πλατεία Φραγκόλιμνας	Τεμάχιο	40	12	12	480,00 €	480,00 €
16	Πλατεία Ι.Ν. Αναλήψεως	Τεμάχιο	40	12	12	480,00 €	480,00 €
17	Δημαρχείο	Τεμάχιο	170	20	20	3.400,00 €	3.400,00 €
18	Κόμβος γηπέδου Μεσσηνιακού	Τεμάχιο	40	18	18	720,00 €	720,00 €
19	Κόμβος Μπουλούκου	Τεμάχιο	40	18	18	720,00 €	720,00 €
20	Ανατολικό κέντρο (παρτέρι έναντι ΚΕ.Φ.Ι.ΑΠ, Ιλ. Κουρκουτά, διάδρομος Λακωνικής)	Τεμάχιο	200	12	12	2.400,00 €	2.400,00 €
21	Πάρκο τσέπης οδού Ασκληπίου	Τεμάχιο	40	18	18	720,00 €	720,00 €
22	Πάρκο τσέπης οδού Βύρωνος	Τεμάχιο	40	18	18	720,00 €	720,00 €
23	Πάρκο τσέπης Ράχης	Τεμάχιο	40	18	18	720,00 €	720,00 €
24	Πάρκο τσέπης Γιαντισανίκων	Τεμάχιο	40	18	18	720,00 €	720,00 €
25	Πάρκο τσέπης εργ. κατοικιών Αγ. Τριάδος	Τεμάχιο	40	18	18	720,00 €	720,00 €
26	Πάρκο τσέπης οδού Χρυσανθέμων	Τεμάχιο	40	18	18	720,00 €	720,00 €
27	Νησίδα Φιλελλήνων	Τεμάχιο	100	12	12	1.200,00 €	1.200,00 €
28	Νησίδα Ακρίτα	Τεμάχιο	100	12	12	1.200,00 €	1.200,00 €
29	Νησίδα Κρήτης	Τεμάχιο	50	12	12	600,00 €	600,00 €
30	Νησίδα Θεμιστοκλέους	Τεμάχιο	50	12	12	600,00 €	600,00 €
31	Νησίδα Βασ. Γεωργίου	Τεμάχιο	70	12	12	840,00 €	840,00 €

32	Νησίδα Παπαφλέσσα	Τεμάχιο	100	12	12	1.200,00 €	1.200,00 €
33	Λοιποί χώροι	Τεμάχιο	40	30	30	1.200,00 €	1.200,00 €
34	Διαμόρφωση θάμνων	Ανά τρέχον μέτρο	0,25	6000	6000	1.500,00 €	1.500,00 €
35	Αγορά και τοποθέτηση PVC γύρω από κορμό δέντρων και λίπανση δέντρων με σύνθετο λίπασμα 100-250 γρ. ανά δέντρο, ανάλογα με την ανάπτυξη του και το μέγεθος του	Τεμάχιο	4	100	100	400,00 €	400,00 €
36	Εργασίες συντήρησης και επισκευής αρδευτικού δικτύου	Ανά ώρα	7	420	420	2.940,00 €	2.940,00 €
Σύνολο ανα έτος χωρίς Φ.Π.Α.						72.580,00 €	72.580,00 €
Φ.Π.Α. 24% έτος						17.419,20 €	17.419,20 €
Γενικά σύνολα ανά έτος						89.999,20 €	89.999,20 €
Γενικό σύνολο μελέτης						179.998,40 €	

Ο Συντάξας

07/11/2022
Ελέγχθηκε
Η Προϊσταμένη
Τμήματος

Θεωρήθηκε
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Γεωτεχνικών Υπηρεσιών

Κων/νος Κωνσταντόπουλος
M.Sc. Γεωπόνος ΤΕ

Αικατερίνη Χιουρέα
M.Sc. Γεωπόνος

Γιάννης Λιοντήρης
M.Sc. Γεωπόνος

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡΘΡΟ 1^ο Αρτέμιδος (νησίδα, πεζοδρόμια, 2 κόμβοι)

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Τετρακόσια ευρώ (400,00 €)

ΑΡΘΡΟ 2^ο Μέγαρο Χορού (εσωτερικοί και εξωτερικοί χώροι)

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Εκατόν πενήντα ευρώ (150,00 €)

ΑΡΘΡΟ 3^ο Πλατεία Αγίου Ιωάννου Προδρόμου, κηπάριο Κυριακού, πλατεία Όθωνος, Ιστορικό Κέντρο, οδός Υπαπαντής, παρτέρι οδού Σταδίου

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Εκατό ευρώ (100,00 €)

ΑΡΘΡΟ 4^ο Πλατεία 23ης Μαρτίου

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Πενήντα ευρώ (50,00 €)

ΑΡΘΡΟ 5^ο Μνημείο Εθνεγερσίας, πάρκο Αναψυκτηρίου, Μνημείο θυμάτων σεισμού

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Εκατόν πενήντα ευρώ (150,00 €)

ΑΡΘΡΟ 6^ο Πλατεία Βασ. Γεωργίου και Σιδ. Σταθμού, πεζόδρομοι Κολοκοτρώνη, Αριστομένους, Ιατροπούλου

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Εκατόν πενήντα ευρώ (150,00 €)

ΑΡΘΡΟ 7^ο Δικαστήρια - ΔΗΠΕΘΕΚ

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Ογδόντα ευρώ (80,00 €)

ΑΡΘΡΟ 8^ο Διοικητήριο

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων, βοτάνισμα, συντήρηση δέντρων και θάμνων, έλεγχος και επισκευή αρδευτικών συστημάτων).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Εξήντα ευρώ (60,00 €)

ΑΡΘΡΟ 9^ο Πάρκο ΟΣΕ και κόμβος Λυκούργου

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Τετρακόσια πενήντα ευρώ (450,00 €)

ΑΡΘΡΟ 10^ο Ηρώων Πολυτεχνείου (από από Αρτέμιδος έως Διασπορά)

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Τριακόσια ευρώ (300,00 €)

ΑΡΘΡΟ 11^ο Ηρώων Πολυτεχνείου (από Διασπορά έως κόμβο Ζαφείρη)

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Εκατό ευρώ (100,00 €)

ΑΡΘΡΟ 12^ο Κόμβος Ζαφείρη

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Πενήντα ευρώ (50,00 €)

ΑΡΘΡΟ 13^ο Ζώνη Νέδοντα (από Κροντήρη, νότιο παρτέρι κεντρικού πάρκινγκ έως και πάρκο οδού Ποσειδώνος)

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Πεντακόσια ευρώ (500,00 €)

ΑΡΘΡΟ 14^ο Πλατεία Μαυρομιχάλη

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Σαράντα ευρώ (40,00 €)

ΑΡΘΡΟ 15^ο Πλατεία Φραγκόλιμνας

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Σαράντα ευρώ (40,00 €)

ΑΡΘΡΟ 16^ο Πλατεία Ι.Ν. Αναλήψεως

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Σαράντα ευρώ (40,00 €)

ΑΡΘΡΟ 17^ο Δημαρχείο

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Εκατόν εβδομήντα ευρώ (170,00 €)

ΑΡΘΡΟ 18^ο Κόμβος γηπέδου Μεσσηνιακού

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Σαράντα ευρώ (40,00 €)

ΑΡΘΡΟ 19^ο Κόμβος Μπουλούκου

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Σαράντα ευρώ (40,00 €)

ΑΡΘΡΟ 20^ο Ανατολικό κέντρο (παρτέρι έναντι ΚΕ.Φ.Ι.ΑΠ, Ιλ. Κουρκουτά, διάδρομος Λακωνικής)

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Διακόσια ευρώ (200,00 €)

ΑΡΘΡΟ 21^ο Πάρκο τσέπης οδού Ασκληπίου

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Σαράντα ευρώ (40,00 €)

ΑΡΘΡΟ 22° Πάρκο τσέπης οδού Βύρωνος

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Σαράντα ευρώ (40,00 €)

ΑΡΘΡΟ 23° Πάρκο τσέπης Ράχης

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Σαράντα ευρώ (40,00 €)

ΑΡΘΡΟ 24° Πάρκο τσέπης Γιανιτσάνικων

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Σαράντα ευρώ (40,00 €)

ΑΡΘΡΟ 25° Πάρκο τσέπης εργ. κατοικιών Αγ. Τριάδος

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Σαράντα ευρώ (40,00 €)

ΑΡΘΡΟ 26° Πάρκο τσέπης οδού Χρυσανθέμων

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Σαράντα ευρώ (40,00 €)

ΑΡΘΡΟ 27° Νησίδα Φιλελλήνων

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Εκατό ευρώ (100,00 €)

ΑΡΘΡΟ 28^ο Νησίδα Ακρίτα

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Εκατό ευρώ (100,00 €)

ΑΡΘΡΟ 29^ο Νησίδα Κρήτης

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Πενήντα ευρώ (50,00 €)

ΑΡΘΡΟ 30^ο Νησίδα Θεμιστοκλέους

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Πενήντα ευρώ (50,00 €)

ΑΡΘΡΟ 31^ο Νησίδα Βασ. Γεωργίου

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Εβδομήντα ευρώ (70,00 €)

ΑΡΘΡΟ 32^ο Νησίδα Παπαφλέσσα

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Εκατό ευρώ (100,00 €)

ΑΡΘΡΟ 33^ο Λοιποί χώροι

Περιλαμβάνει όλες τις εργασίες όπως αυτές αναλύονται στο κεφάλαιο Γεωτεχνική Περιγραφή Εργασιών (καθαριότητα από ξένα αντικείμενα, σκουπίδια κ.τ.λ., κοπή χλοοτάπητα και καταστροφή ζιζανίων και βοτάνισμα).

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται επιπλέον η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων και η μεταφορά και απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων που θα παραχθούν.

Τιμή ανά τεμάχιο: Σαράντα ευρώ (40,00 €)

ΑΡΘΡΟ 34^ο Διαμόρφωση θάμνων

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαμορφώνει τους θάμνους και τα μικρά δέντρα ανάλογα για το σκοπό που έχουν φυτευτεί π.χ. μπορντούρες, ανθοφόρα, φράχτες, μεμονωμένοι κλπ. και την απομάκρυνση κλαδιών που δημιουργούν προβλήματα (π.χ σπασμένα κλαδιά, χαμηλά κλαδιά που εμποδίζουν τη διέλευση πεζών, αναβλαστήματα, παραφυάδες κλπ).

Τιμή ανά τρέχον μέτρο: Μηδέν ευρώ και εικοσιπέντε λεπτά (0,25 €)

ΑΡΘΡΟ 35^ο Αγορά και τοποθέτηση PVC και διανομή λιπάσματος

Αφορά την αγορά και τοποθέτηση ευκάμπτου πλαστικού σωλήνα ύψους 20cm γύρω από κορμό δέντρων που θα υποδειχτούν από την υπηρεσία καθώς και τη λίπανση των ίδιων δέντρων με σύνθετο λίπασμα 100-250 γρ. ανά δέντρο, ανάλογα με την ανάπτυξη του και το μέγεθος του

Τιμή ανά τεμάχιο: Τέσσερα ευρώ (4,00 €)

ΑΡΘΡΟ 36^ο Εργασίες ελέγχου και επισκευής αρδευτικού δικτύου

Αφορά τον έλεγχο, την επισκευή και τη καλή λειτουργία των συστημάτων άρδευσης των οργανωμένων χώρων πρασίνου που συντηρεί ο ανάδοχος και διαθέτουν σύστημα άρδευσης.

Τιμή ανά ώρα: Επτά ευρώ (7,00 €)

Ο Συντάξας

07/11/2022
Ελέγχθηκε
Η Προϊσταμένη
Τμήματος

Θεωρήθηκε
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Γεωτεχνικών Υπηρεσιών

Κων/νος Κωνσταντόπουλος
M.Sc. Γεωπόνος ΤΕ

Αικατερίνη Χιουρέα
M.Sc. Γεωπόνος

Γιάννης Λιοντήρης
M.Sc. Γεωπόνος

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1^ο Αντικείμενο της εργασίας – κατάθεση προσφορών

Η παρούσα συγγραφή αφορά τις εργασίες που θα εκτελεστούν σε κοινόχρηστους χώρους πρασίνου του Δήμου Καλαμάτας.

Οι επεμβάσεις που θα γίνουν θα είναι σύμφωνες με τη Γεωπονική επιστήμη και θα εκτελεστούν από εξειδικευμένο εργατοτεχνικό προσωπικό με άρτια γνώση της τέχνης και της τεχνικής με την επίβλεψη και την καθοδήγηση τόσο της Υπηρεσίας όσο και του αναδόχου που θα πρέπει να διαθέτει την απαραίτητη επιστημονική γνώση αλλά και την αποδεδειγμένη εμπειρία στην εκτέλεση τέτοιου είδους εργασιών.

Οι ποσότητες είναι ενδεικτικές και μπορεί να τροποποιηθούν ανάλογα με τις ανάγκες που θα προκύψουν.

Ο Δήμος Καλαμάτας δεν υποχρεούται στην εκτέλεση ολόκληρου του προϋπολογισμού των εργασιών όταν αυτό δεν κρίνεται απαραίτητο.

Άρθρο 2^ο Ισχύουσες διατάξεις

Η διενέργεια του διαγωνισμού και η εκτέλεση των εργασιών θα γίνουν με τις κάτωθι διατάξεις:

- ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών».
- Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας (Δ.Κ.Κ. Ν.3463/06).
- Νόμοι και Προεδρικά Διατάγματα που εναρμόνισαν την Εθνική Νομοθεσία με το Κοινοτικό Δίκαιο.

Άρθρο 3^ο Συμβατικά στοιχεία

Συμβατικά στοιχεία της εργασίας:

1. Γεωτεχνική Έκθεση.
2. Γεωτεχνική περιγραφή εργασιών.
3. Προϋπολογισμός.
4. Τιμολόγιο Μελέτης.
5. Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων.
6. Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων.

Άρθρο 4^ο Σύμβαση

Ο/οι ανάδοχος/οι μετά την κοινοποίηση έγγραφης πρόσκλησης, για υπογραφή της σύμβασης είναι υποχρεωμένος να προσέλθει εντός της οριζόμενης στην διακήρυξη προθεσμίας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην διακήρυξη.

Άρθρο 5^ο Διάρκεια της σύμβασης

Ο συμβατικός χρόνος των εργασιών αρχίζει με την υπογραφή της σύμβασης και για δυο έτη ή μέχρι εξαντλήσεως του ποσού. Κατά την λήξη της σύμβασης, οι ανάδοχος/οι δε δικαιούται αποζημίωση για το ανεκτέλεστο ποσό της σύμβασης.

Άρθρο 6^ο Τεχνικές ικανότητες και εξοπλισμός

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει για την εκτέλεση της εργασίας τα απαιτούμενα παντός είδους μηχανήματα, εργαλεία και μεταφορικά μέσα. Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει επαρκή εργατικά χέρια και μηχανικά μέσα και να εφαρμόσει υπερωρίες, νυχτερινά συνεργεία, και εργασία σε εξαιρεσιμες ημέρες, αν τούτο απαιτείται, χωρίς να δικαιούται ουδεμία πρόσθετη αποζημίωση. Η υπηρεσία δύναται ανά πάσα στιγμή να απαιτήσει από τον ανάδοχο να αυξήσει τον αριθμό των συνεργείων, αν κρίνει ότι η εκτέλεση των εργασιών δεν είναι ικανοποιητική.

Στην περίπτωση κατά την οποία ο ανάδοχος δεν συμμορφώνεται με τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από την σύμβαση, τις προδιαγραφές της παρούσας μελέτης και τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας ή τις εντολές που δίνονται από την υπηρεσία είναι δυνατόν να τεθούν σε εφαρμογή οι διατάξεις περί εκπτώσεως αναδοχών.

Άρθρο 7^ο Περιεχόμενο των τιμών του τιμολογίου

Οι τιμές της προσφοράς αναφέρονται σε μονάδες πλήρως περαιωμένων εργασιών και ο ανάδοχος δεν δικαιούται καμία άλλη πληρωμή ή αποζημίωση για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση κάθε μιας από αυτές σύμφωνα και με τους γενικούς όρους της παρούσας μελέτης.

Καμία αξίωση ή διαμφισβήτηση είναι δυνατό να θεμελιωθεί εκ των υστέρων, ούτε για τις ποσότητες και τις αποστάσεις μεταφοράς των υλικών κάθε εργασίας, ούτε για τις απαιτήσεις των εργατοτεχνιτών, ούτε για τις τιμές ημερομισθίων και υλικών. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. Οι τιμές της προσφοράς έχουν ισχύ μέχρι το τέλος της σύμβασης και δεν υπόκεινται σε καμία τροποποίηση.

Άρθρο 8^ο Πρόληψη ατυχημάτων-Μέτρα υγιεινής και ασφάλειας της κυκλοφορίας

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας και γενικότερα να συμμορφώνεται με την παρ.4 του άρθρου 34 του Π.Δ. 609/85. Ο ανάδοχος έχει την ευθύνη μη τήρησης όλων των κανόνων ασφαλείας. Ισχύουν όλα τα προβλεπόμενα στην Τεχνική Περιγραφή της παρούσας μελέτης.

Άρθρο 9^ο Μελέτη συνθηκών της εργασίας

Η έννοια της προσφοράς του αναδόχου είναι και βεβαίωση ότι αυτός έλαβε υπόψη τις γενικές και ειδικές συνθήκες της εργασίας, δηλαδή τη θέση του έργου και των μερών αυτού, τις απαιτούμενες με κάθε μέσο μεταφορές, την διάθεση, διακίνηση και εναποθήκευση των υλικών, την κατάσταση των οδών, την ευχέρεια εξεύρεσης εργατικών χεριών, τις καιρικές συνθήκες, και οποιεσδήποτε άλλες ειδικές και γενικές συνθήκες, τα ζητήματα που μπορεί να προκύψουν κατά οποιονδήποτε τρόπο μπορούν να επηρεάσουν το κόστος της εργασίας και ότι οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με την σύμβαση προς την οποία σε κάθε περίπτωση υποχρεούται να συμμορφωθεί ο ανάδοχος.

Άρθρο 10^ο Τρόπος εκτέλεσης και παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

1. Η εκτέλεση του αντικειμένου της Σύμβασης θα γίνει σύμφωνα με τους όρους που καθορίζονται στα συμβατικά τεύχη και τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α'147/08/08/2016) όπως ισχύει.
2. Ο ανάδοχος θα ενημερώνεται τηλεφωνικώς ή και γραπτώς για τις εκτελεσθείσες εργασίες από την υπηρεσία και θα πρέπει σε διάστημα τριών ημερολογιακών ημερών από την επομένη της ειδοποίησης να έχει προβεί στην υλοποίησή τους. Εργασία η οποία θα χαρακτηριστεί από την υπηρεσία επείγουσα θα υλοποιείται από τον ανάδοχο άμεσα και εντός του εικοσιτετράωρου από την τηλεφωνική ή έγγραφη ειδοποίηση του αναδόχου από την υπηρεσία.
3. Ο ανάδοχος αποδέχεται την μη δεσμευτικότητα των ποσοτήτων από την πλευρά της υπηρεσίας, δηλαδή μπορεί να υπάρχει αυξομείωση των ποσοτήτων, πάντα εντός του μεγίστου ποσού της υπογραφείσας σύμβασης, χωρίς να αλλάζει η τιμή ανά εργασία.
4. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης παροχής υπηρεσίας και η διοίκηση αυτής διενεργείται σύμφωνα με τον Ν. 4412 /2016 όπως ισχύει, από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία η οποία μπορεί, με απόφαση της να ορίσει για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη, με καθήκοντα εισηγητή, υπάλληλο της υπηρεσίας. Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης.

5. Όπως προβλέπεται στη τεχνική περιγραφή, τηρείται από τον ανάδοχο ημερολόγιο παρεχομένων υπηρεσιών στο οποίο καταγράφεται η τμηματική εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, το απασχολούμενο προσωπικό σε αριθμό και ειδικότητα, τα μηχανήματα, έκτακτα συμβάντα και άλλα στοιχεία που αφορούν στην εκτέλεση της σύμβασης. Προκειμένου να διευκολυνθεί η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεούται στην αποστολή στην υπηρεσία του ημερολογίου εργασιών ηλεκτρονικά κάθε εβδομάδα στην υπηρεσία, με την έκδοση του εκάστοτε τιμολογίου. Το ημερολόγιο συνυπογράφεται από τον επόπτη της σύμβασης, που μπορεί να σημειώσει επί αυτού παρατηρήσεις για την τήρηση των όρων αυτής. Οι καταγραφές του ημερολογίου αποτελούν στοιχείο για την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης από την επιτροπή παραλαβής.

6. Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών θα πραγματοποιείται από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής και σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

7. Η Επιτροπή Παραλαβής συντάσσει το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής μετά την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων ελέγχων.

Άρθρο 11^ο Υποχρεώσεις αναδόχου

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος για τα εξής:

- Να τηρεί όλα τα οριζόμενα της παρούσας μελέτης.
- Να παρέχει ασφαλιστική κάλυψη στους εργαζόμενους και στα μηχανήματα που χρησιμοποιεί. - Να είναι φορολογικά, ασφαλιστικά ενήμερος.
- Ο ανάδοχος φέρει την αποκλειστική ευθύνη για την αστική αποζημίωση από ατύχημα σε τρίτους ή από βλάβες – φθορές σε υλικά που πιθανά μπορούν να προκληθούν κατά την εκτέλεση των εργασιών ή εξαιτίας αυτών και σε καμία περίπτωση δεν θα είναι υπόχρεος ο Δήμος.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να απασχολεί για τις εργασίες προσωπικό κατάλληλα εκπαιδευμένο, ειδικευμένο και έμπειρο. Η υπηρεσία έχει το δικαίωμα να ζητήσει την απομάκρυνση κάθε τεχνίτη κ.λπ. εφόσον είναι προφανής η ανεπάρκειά του για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων που του έχουν ανατεθεί.
- Ο ανάδοχος έχει αποκλειστικά και εξ ολοκλήρου τις ευθύνες του εργοδότη για το απασχολούμενο στην εκτέλεση του έργου εργατοτεχνικό και λοιπό προσωπικό σε περίπτωση ατυχήματος.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται, όπως εφαρμόζει πλήρως τις Αστυνομικές διατάξεις περί ασφαλείας επί ατυχημάτων, έχοντας πλήρη την ευθύνη, αστική και ποινική, για οποιοδήποτε ατύχημα ή βλάβη επερχόμενη εις τον ίδιο, το προσωπικό του ή τρίτους ως συνέπεια ενεργειών που έχουν άμεση ή έμμεση σχέση με την εκτέλεση της εργασίας. Σελίδα 24 από 28
- Πριν από την έναρξη των εργασιών, ο ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνήσει για την έκδοση όλων των απαιτούμενων από το Νόμο αδειών από Αρχές ή Οργανισμούς ή και καθίσταται, ουσιαστικά και αποκλειστικά, υπεύθυνος για κάθε παράβαση από τις ισχύουσες διατάξεις του τρόπου εκτελέσεως των εργασιών. Είναι επίσης υποχρεωμένος να εφαρμόσει τα επιβαλλόμενα μέτρα ασφαλείας σε όλη τη διάρκεια των εργασιών.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα μέτρα προστασίας όπως αυτά αναφέρονται στην Τεχνική περιγραφή της παρούσας μελέτης και όσα απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία.
- Ο ανάδοχος ως υπεύθυνος της τήρησης των Νόμων κλπ. υποχρεούται όπως κοινοποιεί αμελλητί στην Υπηρεσία τις κατά την διάρκεια της εκτέλεσης της εργασίας απευθυνόμενες ή κοινοποιούμενες σε αυτόν σχετικές διαταγές και εντολές των διαφόρων Αρχών σχετικά με υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου και ασφαλείας κλπ.
- Η ενημέρωση της Υπηρεσίας για την εξέλιξη των εργασιών θα γίνεται εβδομαδιαίως.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται σε τήρηση ημερολογίου.
- Όλες οι επεμβάσεις θα γίνονται σύμφωνα με τις αρχές της γεωπονικής επιστήμης και όπως αυτές περιγράφονται στην Τεχνική περιγραφή.
- Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να μεταβάλει τον αριθμό των επεμβάσεων συντήρησης σύμφωνα με τις ανάγκες που προκύπτουν, χωρίς υπέρβαση του συνολικού προϋπολογισμού.
- Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να μην καταναλώσει όλο το ποσό της σύμβασης.

Άρθρο 12° Υπεργολαβία

Ο ανάδοχος μπορεί να αναθέσει οποιοδήποτε μέρος του έργου υπεργολαβικά σε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, με την προϋπόθεση ότι αυτό έχει συμπεριληφθεί στην προσφορά του. Στη περίπτωση της προηγούμενης παραγράφου οι διαγωνιζόμενοι πρέπει να αναφέρουν στην προσφορά τους το τμήμα της σύμβασης που προτίθενται να αναθέσουν υπό μορφή υπεργολαβίας και να υποδείξουν τον υπεργολάβο, στον οποίο θα αναθέσουν την υπεργολαβική σύμβαση προσκομίζοντας υπεύθυνη δήλωση του υπεργολάβου, με την οποία αποδέχεται τη συνεργασία, αν και εφόσον αναδειχθεί ο διαγωνιζόμενος ανάδοχος της σύμβασης. Σε κάθε περίπτωση την πλήρη ευθύνη για την ολοκλήρωση του έργου φέρει αποκλειστικά ο ανάδοχος.

Άρθρο 13° Τρόπος πληρωμής

Οι τιμές μονάδας του συμβατικού τιμολογίου είναι σταθερές και αμετάβλητες σε όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών και για κανένα λόγο και σε καμία αναθεώρηση υπόκεινται. Η πληρωμή της συμβατικής αξίας θα γίνει με την έκδοση εντάλματος πληρωμής μετά την υποβολή από τον ανάδοχο στην επιβλέπουσα υπηρεσία, ισόποσου εξοφλητικού τιμολογίου και τις σχετικές επιμετρήσεις. Στην περίπτωση που η Επιτροπή παραλαβής συμφωνήσει ως προς την ποιότητα και την ποσότητα των εργασιών, θα καταβληθεί στον ανάδοχο η αξία του τιμολογίου. Ο Ανάδοχος αμείβεται σύμφωνα με την ανάλυση της αμοιβής του, όπως προκύπτει από την Οικονομική του Προσφορά και τις πιστοποιούμενες από την επιβλέπουσα Υπηρεσία εργασίες που έχουν παρασχεθεί ανά μήνα. Για την πληρωμή του ο Ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει μηνιαίο Τιμολόγιο το οποίο παραλαμβάνεται από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου και πιστοποιεί την εκτέλεση των ανάλογων εργασιών i. Το είδος των εργασιών. ii. Οι ποσότητες των εργασιών που ολοκληρώθηκαν. iii. Το πληρωτέο ποσό iv. Ο αναλογούν Φ.Π.Α. Με την κατάθεση του τιμολογίου ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει τα ακόλουθα δικαιολογητικά για την είσπραξη του: i. Αποδεικτικό Φορολογικής Ενημερότητας ii. Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας Ο Ανάδοχος υποχρεούται ακόμα να προσκομίσει κατ' αίτηση του εργοδότη και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό απαιτείται από την ελληνική νομοθεσία για την πληρωμή της απαίτησης.

Διευκρινίζεται ότι: α) Ο Ανάδοχος είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για όλες τις εισφορές, οφειλές, τέλη και άλλες πληρωμές στα Ταμεία Κοινωνικής Ασφάλισης, Υγειονομικής Περίθαλψης και Συντάξεων, Επαγγελματικών, Δημόσιων ή άλλων φορέων. β) Η συμβατική αμοιβή δεν περιλαμβάνει Φόρο Προστιθέμενης Αξίας. Ο φόρος αυτός θα καταβάλλεται επιπλέον στον Ανάδοχο, με την πληρωμή κάθε λογαριασμού. Η συμβατική αμοιβή του Αναδόχου περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες (όπως λειτουργικά έξοδα, έξοδα μετακινήσεων, πρόσθετα ειδικά και γενικά έξοδα και κάθε δαπάνη μη ρητά κατονομαζόμενη εδώ και στα λοιπά άρθρα της παρούσας Ε.Σ.Υ. και των λοιπών συμβατικών τευχών, αναγκαία όμως για την εκτέλεση της σύμβασης και την επιτυχή εκπλήρωση των υποχρεώσεων του) και το εργολαβικό του κέρδος μέχρι την ολοκλήρωση των υπηρεσιών.

Άρθρο 14° Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 15° Ποιότητα εργασιών

Οι εργασίες θα είναι αρίστης ποιότητας και σύμφωνα με τις αναλυτικές περιγραφές των άρθρων και τις οδηγίες της επίβλεψης.

Άρθρο 16° Αποκατάσταση βλαβών

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αποκαθιστά άμεσα κάθε βλάβη που προκαλεί στο φυτικό υλικό και στο αρδευτικό σύστημα (π.χ. κοπή ακροφυσίου στα μπεκ, αφαίρεση σταλλακτών, κ.λπ.) κατά την εκτέλεση των εργασιών κουρέματος του χλοοτάπητα.

Ο ανάδοχος δεν δικαιούται ουδεμία αποζημίωση από την αναθέτουσα αρχή για οποιαδήποτε βλάβη προκληθεί κατά την εκτέλεση των εργασιών, για οποιαδήποτε φθορά ή απώλεια υλικών και για οποιαδήποτε εν γένει ζημία αυτού οφειλόμενη είτε σε αμέλεια, απρονοησία ή ανεπιτηδειότητα αυτού ή του προσωπικού του.

Άρθρο 17° Πιστοποίηση ζημιών

Στις περιοχές πρασίνου που αναλύονται στο τιμολόγιο μελέτης (άρθρο 1°-32°) κατά την εκτέλεση των εργασιών από τον ανάδοχο, οι ζημιές από μηχανική βλάβη (θαμνοκοπτικά) κυρίως στο λαιμό του δένδρου με τραυματισμό του φλοιού, θα επιβάλλεται ποινή μείωσης 50% στο τιμολόγιο της περιοχής πρασίνου, έστω κι αν η ζημία πιστοποιηθεί σε ένα (1) δένδρο. Η ποινή θα πιστοποιείται από τον επιβλέποντα της παροχής υπηρεσίας και θα βεβαιώνεται από τον Διευθυντή γεωτεχνικών Υπηρεσιών εντός μίας (1) εβδομάδας.

Αν επαναληφθεί στην ίδια περιοχή στις επόμενες επαναλήψεις, η ποινή θα είναι 100% στο τιμολόγιο μελέτης στην συγκεκριμένη περιοχή πρασίνου. Σε εκτεταμένη ζημία θα καταλογίζεται στον ανάδοχο το κόστος των δέντρων υπολογισμένης της μέχρι τώρα χρονιάς συντήρησης του (άρδευση, κλάδεμα, λίπανση κλπ). Ο καταλογισμός θα γίνεται με βεβαίωση της υπηρεσίας υπογεγραμμένη από τον αρμόδιο αντιδήμαρχο.

Άρθρο 18° Ποινικές ρήτρες - Έκπτωση ανάδοχου

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις όπως συμπεριλαμβάνονται στην διακήρυξη.

Άρθρο 19° Εγγυητικές

Για τις εγγυήσεις ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του Ν. 4412/2016

- **Εγγύηση συμμετοχής**

Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, που αντιστοιχεί σε ποσοστό 2 (δύο) τοις εκατό (%) της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης (χωρίς Φ.Π.Α.) που ανέρχεται στο ποσό των 2.903,20€ (δυο χιλιάδων εννιακοσίων δυο ευρώ και ογδόντα λεπτών).

Η εγγύηση συμμετοχής θα πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για έναν (1) ημερολογιακό μήνα, μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς που καθορίζουν τα έγγραφα της σύμβασης. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης. Στους λοιπούς προσφέροντες επιστρέφεται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του Ν. 4412/2016.

- **Εγγύηση καλής εκτέλεσης**

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καθορίζεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης χωρίς το Φ.Π.Α.. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης επιστρέφεται στον ανάδοχο των εργασιών μετά την οριστική παραλαβή των εργασιών.

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Οι συμμετέχοντες του διαγωνισμού υποχρεούνται να καταθέσουν με το φάκελο δικαιολογητικών συμμετοχής, τα ακόλουθα δικαιολογητικά εντός φακέλου Τεχνικής Προσφοράς, επί ποινή αποκλεισμού:

- **Τεχνική περιγραφή**, όπου θα περιγράφεται ο τρόπος που θα γίνουν οι εργασίες, ο μηχανολογικός εξοπλισμός, το προσωπικό και κάθε άλλο στοιχείο σημαντικό για την επιτυχή εκτέλεση των συμβατικών τους υποχρεώσεων. Σε περίπτωση ανάθεσης υπεργολαβικά σε τρίτο θα πρέπει να περιγράφεται επακριβώς, (προσωπικό και μηχανήματα), το τμήμα της σύμβασης που προτίθενται να αναθέσουν υπό μορφή υπεργολαβίας και να υποδείξουν τον υπεργολάβο.

- **Υπεύθυνη δήλωση Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86**, στην οποία θα αναφέρονται τα παρακάτω:

α. Οι προσφερόμενες υπηρεσίες είναι σύμφωνες με την αριθμ. 21/2022 μελέτη και ότι ο διαγωνιζόμενος έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης και των παραρτημάτων που συνοδεύουν αυτήν.

β. Ότι είναι εγγεγραμμένος σε επαγγελματικό μητρώο συναφές με την υπό ανάθεση σύμβαση.

γ. Ότι διαθέτει αριθμητικά επαρκές και κατάλληλο ειδικευμένο προσωπικό για την αποπεράτωση των εργασιών της σύμβασης.

δ. Ότι δεν απασχολεί ούτε πρόκειται να απασχολήσει κατά τη διάρκεια της σύμβασης ανασφάλιστο προσωπικό.

ε. Ότι θα διαθέσει/μισθώσει τον κατάλληλο μηχανολογικό εξοπλισμό.

- **Αντίγραφο πτυχίου** σπουδών Γεωπόνου ή Δασολόγου ή Τεχνολόγου Γεωπονίας ή Δασοπονίας Γεωπόνου Π.Ε. ή Τ.Ε. ή συναφές, για τουλάχιστον ένα άτομο της επιχείρησης.

- **Ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης** που θα περιλαμβάνει και ασφαλιστήριο συμβόλαιο για τη συλλογή και μεταφορά μη επικίνδυνων δημοτικών πράσινων αποβλήτων (εντός 15 ημερών μετά την υπογραφή της σύμβασης).

Ο Συντάξας

07/11/2022
Ελέγχθηκε
Η Προϊσταμένη
Τμήματος

Θεωρήθηκε
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Γεωτεχνικών Υπηρεσιών

Κων/νος Κωνσταντόπουλος
M.Sc. Γεωπόνος ΤΕ

Αικατερίνη Χιουρέα
M.Sc. Γεωπόνος

Γιάννης Λιοντήρης
M.Sc. Γεωπόνος